

Кому Общество с ограниченной

(наименование застройщика

ответственностью «АНТАР»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

633137, Новосибирская область,

полное наименование организации – для

Мошковский район, п. Октябрьский,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Локтинская, дом 1, офис 2

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 16.09.2020 г.

№ 54-RU54518302-17-2020

### I. Администрация Мошковского района Новосибирской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ ~~конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности~~ объекта,

«Многokвартирный жилой дом в ж.р. «Светлый», п. Октябрьский, МО Барлакский сельсовет, Мошковского района Новосибирской области». Жилой дом № 52 (стр.) по генплану

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Новосибирская область, Мошковский район, МО Барлакский сельсовет

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 54:18:020401:7451.

строительный адрес: Новосибирская область, Мошковский район, МО Барлакский сельсовет

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 54-RU54518302-127-2018, дата выдачи 25.06.2018 г., орган, выдавший разрешение

на строительство Администрация Мошковского района Новосибирской области.

### II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	4053,5	4054
в том числе надземной части	куб. м	4053,5	4054
Общая площадь	кв. м	1264,7	1162,7



Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей в том числе подземных		- -	- -
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	980,1	978,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	93,7	93,7
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	1	1

Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	18/980,1	18/978,6
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		централизованное	централизованное
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетонный ленточный	железобетонный ленточный
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли		двускатная, деревянный каркас	двускатная, деревянный каркас
Иные показатели		-	-

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-



Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана Технический план 03.07.2020 г. Подготовил кадастровый инженер Антонов Александр Александрович, являющийся членом СРО КИ СРО Ассоциация "ОКИС" (дата вступления в СРО "30" июня 2016 г., уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре членов СРО КИ N 1628). Сведения о СРО КИ СРО Ассоциация "ОКИС" содержатся в государственном реестре СРО КИ (уникальный номер реестровой записи от "14" июня 2016 г. N 048).

И.о. Главы Мошковского района  
Новосибирской области

(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



« 16 » сентября 20 20 г.

(подпись)

С. Н. Субботин  
(расшифровка подписи)