



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ООО «ФСК «Газстройинвест XXI век», 140008,
(наименование застройщика)
Московская область, г. Люберцы, ул. 3-е Почтовое
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Отделение, 57, 2, andr972@mail.ru
полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 16.11.2020

№ RU50-16-16961-2020

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Многоэтажный жилой дом с пристроенным зданием муниципального назначения по адресу: Московская область, г. Ногинск, ул. III Интернационала, д.6-7а»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, Богородский городской округ, г. Ногинск, ул. 3 Интернационала, д. 86 (Постановление Администрации Богородского городского округа Московской области от 01.04.2019 № 906)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:16:0302003:26

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50502101-, дата выдачи 12.04.2013, орган, выдавший разрешение на

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| «Многоэтажный жилой дом с пристроенным зданием муниципального назначения по адресу: Московская область, г. Ногинск, ул. III Интернационала, д.6-7а» | | | |
| Строительный объем - всего | куб.м | 49979,85 | 49979,85 |
| в том числе надземной части | куб.м | - | - |
| Общая площадь | кв.м. | 17110,80 | 17115,70 |
| Площадь нежилых помещений | кв.м. | - | - |
| Площадь встроенно- пристроенных помещений | кв.м. | - | - |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 1 | 1 |
| 2. Объекты непромышленного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | | - | - |
| Количество помещений | | - | - |
| Вместимость | | - | - |
| Количество этажей | шт. | - | - |
| в том числе подземных | | - | - |
| Сети и системы инженерно- технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъёмники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |

| | | | |
|--|----------|---------|---------|
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | | |
| 2.2. Объекты жилищного фонда | | | |
| «Многоэтажный жилой дом с пристроенным зданием муниципального назначения по адресу: Московская область, г. Ногинск, ул. III Интернационала, д.6-7а» | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м. | - | 8624,40 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м | - | - |
| Количество этажей | шт. | 10-14 | 10-14 |
| в том числе подземных | | 1 | 1 |
| Количество секций | | 3 | 3 |
| Количество студий | шт. | - | - |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: | шт./кв.м | 173/- | 173/- |
| Общая площадь студий | кв.м | - | - |
| 1-комнатные | шт./кв.м | 114/- | 114/- |
| 2-комнатные | шт./кв.м | 53/- | 53/- |
| 3-комнатные | шт./кв.м | -/- | -/- |
| 4-комнатные | шт./кв.м | 6/- | 6/- |
| более чем 4-комнатные | шт./кв.м | -/- | -/- |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м. | 9012,66 | 9040,30 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |

| | | | |
|---|-------|---|---|
| Инвалидные подъёмники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | монолитная железобетонная плита |
| Материалы стен | | - | Наружные: газосиликатные блоки, утеплитель, несущий каркас, из алюминиевых элементов, керамическая плитка |
| Материалы перекрытий | | - | монолитные железобетонные |
| Материалы кровли | | - | рулонная гидроизоляция |
| Иные показатели | | | |
| Площадь пристроенного административного здания | кв. м | - | 1048,80 |
| Общая площадь нежилых помещений в жилом здании помещений подвала (за исключением мест общего пользования) | кв. м | - | 1102,20 |
| Общая площадь нежилых помещений административного здания | кв. м | - | 947,0 |
| Общая площадь нежилых помещений в жилом здании первого этажа (за исключением мест общего пользования) | кв. м | - | 1106,60 |
| 3. Объекты производственного назначения | | | |
| | | | |
| Наименование производственного объекта | | - | - |
| Тип производственного | | - | - |

| | | | |
|---|-----|---|---|
| объекта | | | |
| Мощность | | - | - |
| Производительность | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | | |
| 4. Линейные объекты | | | |
| | | | |
| Категория (класс) | | - | - |
| Протяженность | | - | - |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | - | - |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | | - | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | - | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | - | - |
| Иные показатели | | | |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов | | | |
| «Многоэтажный жилой дом с пристроенным зданием муниципального назначения по адресу: Московская область, г. Ногинск, ул. III Интернационала, д.6-7а» | | | |

| | | | |
|--|-----------|---|---------------|
| Класс энергоэффективности здания | | - | «В» (высокий) |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | кВт•ч/м2. | - | - |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | - | - |
| Заполнение световых проемов | | - | - |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

технический план (1 шт.) от 19.10.2020, кадастровый инженер Березин Алексей Владимирович, СНИЛС: 134-066-346 37.

**Начальник управления
обеспечения строительства
объектов жилого
назначения**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
16.11.2020



Д.А. Мороз
(расшифровка подписи)