

Кому **Открытое акционерное общество  
«ГлавСтройКомплекс»**  
(наименование застройщика)  
**Невский пр., д. 22-24, лит. А, пом. 82н**  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**Санкт-Петербург**  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
**191186, Россия**  
его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

№ RU47504101-0032 /11-20

1. **Администрация муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

**муниципального района Ленинградской области**

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального

(ненужное зачеркнуть)

строительства **Жилой комплекс.**

(наименование объекта капитального строительства)

строительный адрес: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, Южный жилой район, квартал 3, позиции 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15

в соответствии с проектной документацией)

расположенных по адресам: **Ленинградская область, Всеволожский район, город Всеволожск, ул. Знаменская, дом 3, ул. Московская, дом 27/5, ул. Московская, дом 29, ул. Крымская, дом 4, ул. Малиновского, дом 12/2, ул. Малиновского, дом 10, ул. Знаменская,**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

**дом 1/8**

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
<b>Позиция 9</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>28897,05</b>	<b>28718,0</b>
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	<b>7290,07</b>	<b>7289,5</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий	штук	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Позиция 10</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>53555,27</b>	<b>53386,0</b>
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	<b>12997,71</b>	<b>13022,4</b>

Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий	штук	1	1
<b>Позиция 11</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	40355,69	40377,0
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	9873,74	9868,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий	штук	1	1
<b>Позиция 12</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	28897,05	28718,0
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	7305,78	7293,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий	штук	1	1
<b>Позиция 13</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	62326,12	62171
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	15895,29	15897,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий	штук	1	1
<b>Позиция 14</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	15102,53	15115,0
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	3691,64	3674,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий	штук	1	1
<b>Позиция 15</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	70717,52	70750,0
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	17822,93	17791,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий	штук	1	1
<b>II. Нежилые объекты</b>			
Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
	-	-	-
(иные показатели)			
	-	-	-
(иные показатели)			
<b>Объекты производственного назначения</b>			
Производительность	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Строительный объем	-	-	-
(иные показатели)			
Общая площадь	-	-	-
(иные показатели)			
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
<b>III. Объекты жилищного строительства</b>			
<b>Позиция 9</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>5434.58</b>	<b>5454.1</b>
Количество этажей	штук	<b>16</b>	<b>16</b>
Количество секций	секций	<b>2</b>	<b>2</b>
Количество квартир – всего	штук/кв. м	<b>112</b>	<b>112</b>
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв. м	<b>57/2103.55</b>	<b>57/2110.9</b>
2-комнатные	штук/кв. м	<b>55/3331.03</b>	<b>55/3343.2</b>
3-комнатные	штук/кв. м	-	-
4-комнатные	штук/кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	штук/кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>5656.1</b>	<b>5675.1</b>
Материалы фундаментов		забивные ж/б сваи, монолитный ж/б ростверк	
Материалы стен		сборные ж/б конструкции	
Материалы перекрытий		сборные ж/б конструкции	
Материалы кровли		направляемые материалы	
<b>Позиция 10</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>10019,21</b>	<b>10038,7</b>
Количество этажей	штук	<b>11</b>	<b>11</b>
Количество секций	секций	<b>4</b>	<b>4</b>
Количество квартир – всего	штук/кв. м	<b>205</b>	<b>205</b>
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв. м	<b>133/5168.75</b>	<b>133/5184.3</b>
2-комнатные	штук/кв. м	<b>45/2704.59</b>	<b>45/2705.7</b>
3-комнатные	штук/кв. м	<b>27/2145.87</b>	<b>27/2148.7</b>
4-комнатные	штук/кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	штук/кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>10350.97</b>	<b>10372.3</b>

Материалы фундаментов		забивные ж/б сваи, монолитный ж/б ростверк	
Материалы стен		сборные ж/б конструкции	
Материалы перекрытий		сборные ж/б конструкции	
Материалы кровли		наплавляемые материалы	
<b>Позиция 11</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7777.6	7786.8
Количество этажей	штук	11	11
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир – всего	штук/кв. м	135	135
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв. м	63/2475.45	63/2481.1
2-комнатные	штук/кв. м	37/2314.95	37/2315.0
3-комнатные	штук/кв. м	35/2987,2	35/2990,7
4-комнатные	штук/кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	штук/кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8026.4	8043.6
Материалы фундаментов		забивные ж/б сваи, монолитный ж/б ростверк	
Материалы стен		сборные ж/б конструкции	
Материалы перекрытий		сборные ж/б конструкции	
Материалы кровли		наплавляемые материалы	
<b>Позиция 12</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5433.19	5436.6
Количество этажей	штук	16	16
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир – всего	штук/кв. м	112	112
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв. м	57/2102.16	57/2099.7
2-комнатные	штук/кв. м	55/3331.03	55/3336.9
3-комнатные	штук/кв. м	-	-
4-комнатные	штук/кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	штук/кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5654.71	5657.6
Материалы фундаментов		забивные ж/б сваи, монолитный ж/б ростверк	
Материалы стен		сборные ж/б конструкции	
Материалы перекрытий		сборные ж/б конструкции	
Материалы кровли		наплавляемые материалы	
<b>Позиция 13</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	12619.94	12647.4
Количество этажей	штук	16-18	16-18
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир – всего	штук/кв. м	206	206
в том числе:			

1-комнатные	штук/кв. м	<b>74/2690.14</b>	<b>74/2701.5</b>
2-комнатные	штук/кв. м	<b>45/2627.88</b>	<b>45/2638,6</b>
3-комнатные	штук/кв. м	<b>87/7301.92</b>	<b>87/7307.7</b>
4-комнатные	штук/кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	штук/кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>13056.56</b>	<b>13085.6</b>
Материалы фундаментов		забивные ж/б сваи, монолитный ж/б ростверк	
Материалы стен		сборные ж/б конструкции	
Материалы перекрытий		сборные ж/б конструкции	
Материалы кровли		наплавляемые материалы	
<b>Позиция 14</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>2874,14</b>	<b>2884,7</b>
Количество этажей	штук	<b>11</b>	<b>11</b>
Количество секций	секций	<b>1</b>	<b>1</b>
Количество квартир – всего	штук/кв. м	<b>63</b>	<b>63</b>
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв. м	<b>46/1611.25</b>	<b>46/1617.7</b>
2-комнатные	штук/кв. м	<b>8/516.64</b>	<b>8/518.8</b>
3-комнатные	штук/кв. м	<b>9/746.28</b>	<b>9/748.2</b>
4-комнатные	штук/кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	штук/кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>2989.29</b>	<b>2976.7</b>
Материалы фундаментов		забивные ж/б сваи, монолитный ж/б ростверк	
Материалы стен		сборные ж/б конструкции	
Материалы перекрытий		сборные ж/б конструкции	
Материалы кровли		наплавляемые материалы	
<b>Позиция 15</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>13600.69</b>	<b>13628.0</b>
Количество этажей	штук	<b>16-18</b>	<b>16-18</b>
Количество секций	секций	<b>4</b>	<b>4</b>
Количество квартир – всего	штук/кв. м	<b>271</b>	<b>271</b>
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв. м	<b>151/5818.89</b>	<b>151/5832.1</b>
2-комнатные	штук/кв. м	<b>88/5294.64</b>	<b>88/5313.4</b>
3-комнатные	штук/кв. м	<b>32/2487.16</b>	<b>32/2482.5</b>
4-комнатные	штук/кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	штук/кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>14130.74</b>	<b>14150.6</b>
Материалы фундаментов		забивные ж/б сваи, монолитный ж/б ростверк	
Материалы стен		сборные ж/б конструкции	
Материалы перекрытий		сборные ж/б конструкции	
Материалы кровли		наплавляемые материалы	

IV. Стоимость строительства			
Стоимость строительства объекта – всего	тыс. рублей		
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей		

**Глава администрации  
МО «Город Всеволожск»**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



(подпись)

**С.А. Гармаш**

(расшифровка подписи)

“25” декабря 2014 г.

М.П.

номер документа	6
номер дела	шесть
место	

*деп*

