

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**ЖК "Одинград", квартал "Лесной" Жилые дома 1, 2, 3, 4, 5 и подземная автостоянка корпус 10 по адресу:
Московская обл., Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Маршала Бирюзова**

№ 50-002138 по состоянию на 13.05.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПРОСТОРНАЯ ДОЛИНА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ПРОСТОРНАЯ ДОЛИНА"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 143002
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Одинцово
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Акуловская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2А;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: эт/лит/пом 3/Б2/313;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7-495-290-06-73
	1.4.2	Адрес электронной почты: infobox@pr-dolina.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://pr-dolina.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Сапронов
	1.5.2	Имя: Федор
	1.5.3	Отчество (при наличии): Борисович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: INGRAD
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7725299158
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 5157746142901
	2.1.3	Год регистрации: 2015 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Инвестпро-1
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5032256710
	3.1.4	Голосов в органе управления: 99,9974 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Авдеев
	3.4.2	Имя: Роман
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 0,001749 %
	3.4.6	СНИЛС: 022-092-903 12
	3.4.7	ИНН: 772615405513
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Косвенное владение
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Судариков
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 0,000472 %
	3.4.6	СНИЛС: 004-705-486 23
	3.4.7	ИНН: 500110654426

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Косвенное владение
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 65 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 173 915 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 282 007 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Проект планировки и проект межевания территории для размещения комплексной жилой застройки, утвержденный Распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области №П20/0049-18 от 16.05.2018
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Одинцово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Маршала Бирюзова
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16228,60 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон/монолитный железобетонный каркас с заполнением из блоков, отделка фасада -навесная вентилируемая система)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: C+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не требуется в виду расположения Жилого дома в сейсмоопасном регионе
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Одинцово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Маршала Бирюзова
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16242,49 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон/монолитный железобетонный каркас с заполнением из блоков, отделка фасада -навесная вентилируемая система)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не требуется в виду расположения Жилого дома в сейсмоопасном регионе
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Одинцово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Маршала Бирюзова
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 3
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16032,73 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон/монолитный железобетонный каркас с заполнением из блоков, отделка фасада -навесная вентилируемая система)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не требуется ввиду расположения Жилого дома в не сейсмоопасном регионе
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Одинцово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Маршала Бирюзова
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 4, 5, 10
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26

	9.2.20	Общая площадь объекта: 28015,49 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон/монолитный железобетонный каркас с заполнением из блоков, отделка фасада -навесная вентилируемая система)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не требуется ввиду расположения Жилого дома в не сейсмоопасном регионе
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11754,27 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 430,8 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12185,07 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11754,27 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 426,93 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12181,2 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11615,7 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 426,93 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12042,63 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16114,38 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2304 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18418,38 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 18.06.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "АэроГеоСистемс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029187030
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГК «ОЛИМПРОЕКТ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛЕОГранд»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5008047634
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Тикканен»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841421257
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-0244-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертстройинжиниринг»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5048034656
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Одинград», квартал "Лесной"; ЖК "Одинград", квартал "Лесной" (корпус 1)
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-20-11126-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.01.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 08.05.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 5113
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.08.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.09.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.08.2061
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 05.07.2016, 05.10.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского муниципального района Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:20:30115:63
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 21 184 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На придомовой территории предусмотрено устройство дорог, подъездов, тротуаров с твердым покрытием и с возможностью проезда пожарных машин, устройство площадок и дорожек, вымощенных тротуарной плиткой.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На части участка планируется разместить подземный паркинг на 130 м/м и открытые парковки 2 6 м/м; на территории гаражного комплекса К12 предусмотрено размещение 804 м/м, расположенного на 350 м севернее от рассматриваемого участка
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Внутри дворового пространства, образованного жилыми корпусами строящихся многоквартирных домов, разместятся площадки детские игровые, для отдыха взрослых, спортивно-оздоровительные площадки. Элементы благоустройства на территории детских площадок включают: информационный стенд, мягкий вид покрытия (резиновое бесшовное), элементы сопряжения поверхности площадки с газоном (садовые бортовые камни), озеленение (газон, кустарник), игровое оборудование, скамьи, урны.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнерные площадки площадью 57 кв.м, расположенные на нормативном расстоянии от объекта. Имеют ограждение с трех сторон, от пешеходной части отделены озеленением
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение с использованием чистого привозного растительного грунта; посадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд предусмотрен опуск бордюрного камня с уклоном не более 1:12.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В рамках выданных АО "МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ЭНЕРГОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ" (АО "Мособлэнерго") технический условий №1801580/1/ЦА от 10.04.2018 (действительны до 10.04.2022г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрены: - места для хранения велосипедов с установкой велосипедных стоек; - велосипедная дорожка площадью 1005 кв.м.; - тропа здоровья площадью 790 кв.м.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Одинцовская теплосеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №УП-4/2018-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Одинцовская теплосеть»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №УП-4/2018-К

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ЭНЕРГОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ" ("Мособлэнерго")
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1801580/1/ЦА
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 319 655,8 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Одинцовский водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199733
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/ПТО/1217/18/ВС/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Одинцовский водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199733
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/ПТО/1218/18/ВО/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Администрация городского поселения Одинцово Одинцовского района Московской области»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032140169
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/л/2016/ №001420/00787
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ИНДИКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029127753
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ИНДИКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029127753
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ИНДИКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029127753
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ИНДИКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029127753
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 232

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 5
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	28.59	1
2	квартира	2	1	59.89	2
3	квартира	2	1	62.40	2
4	квартира	2	1	43.18	2
5	квартира	2	1	43.18	2
6	квартира	2	1	54.48	2
7	квартира	2	1	33.67	1
8	квартира	2	1	33.67	1
9	квартира	2	1	61.50	3
10	квартира	2	1	80.80	3
11	квартира	3	1	27.84	1
12	квартира	3	1	58.10	2
13	квартира	3	1	60.64	2
14	квартира	3	1	41.97	2
15	квартира	3	1	41.97	2
16	квартира	3	1	53.45	2
17	квартира	3	1	32.58	1
18	квартира	3	1	32.58	1
19	квартира	3	1	60.40	3
20	квартира	3	1	79.44	3
21	квартира	4	1	27.84	1
22	квартира	4	1	58.10	2
23	квартира	4	1	60.64	2
24	квартира	4	1	41.97	2
25	квартира	4	1	41.97	2
26	квартира	4	1	53.45	2
27	квартира	4	1	32.58	1
28	квартира	4	1	32.58	1
29	квартира	4	1	60.40	3
30	квартира	4	1	79.44	3
31	квартира	5	1	27.84	1
32	квартира	5	1	58.10	2
33	квартира	5	1	60.64	2
34	квартира	5	1	41.97	2
35	квартира	5	1	41.97	2

36	кварт ира	5	1	53.45	2
37	кварт ира	5	1	32.58	1
38	кварт ира	5	1	32.58	1
39	кварт ира	5	1	60.40	3
40	кварт ира	5	1	79.44	3
41	кварт ира	6	1	27.84	1
42	кварт ира	6	1	58.10	2
43	кварт ира	6	1	60.64	2
44	кварт ира	6	1	41.97	2
45	кварт ира	6	1	41.97	2
46	кварт ира	6	1	53.45	2
47	кварт ира	6	1	32.58	1
48	кварт ира	6	1	32.58	1
49	кварт ира	6	1	60.40	3
50	кварт ира	6	1	79.44	3
51	кварт ира	7	1	27.84	1
52	кварт ира	7	1	58.10	2
53	кварт ира	7	1	60.64	2
54	кварт ира	7	1	41.97	2
55	кварт ира	7	1	41.97	2
56	кварт ира	7	1	53.45	2
57	кварт ира	7	1	32.58	1
58	кварт ира	7	1	32.58	1
59	кварт ира	7	1	60.40	3
60	кварт ира	7	1	79.44	3
61	кварт ира	8	1	27.84	1
62	кварт ира	8	1	58.10	2
63	кварт ира	8	1	60.64	2
64	кварт ира	8	1	41.97	2
65	кварт ира	8	1	41.97	2
66	кварт ира	8	1	53.45	2
67	кварт ира	8	1	32.58	1
68	кварт ира	8	1	32.58	1
69	кварт ира	8	1	60.40	3
70	кварт ира	8	1	79.44	3
71	кварт ира	9	1	27.84	1
72	кварт ира	9	1	58.10	2
73	кварт ира	9	1	60.64	2
74	кварт ира	9	1	41.97	2
75	кварт ира	9	1	41.97	2
76	кварт ира	9	1	53.45	2
77	кварт ира	9	1	32.58	1
78	кварт ира	9	1	32.58	1

79	кварт ира	9	1	60.40	3
80	кварт ира	9	1	79.44	3
81	кварт ира	10	1	27.84	1
82	кварт ира	10	1	58.10	2
83	кварт ира	10	1	60.64	2
84	кварт ира	10	1	41.97	2
85	кварт ира	10	1	41.97	2
86	кварт ира	10	1	53.45	2
87	кварт ира	10	1	32.58	1
88	кварт ира	10	1	32.58	1
89	кварт ира	10	1	60.40	3
90	кварт ира	10	1	79.44	3
91	кварт ира	11	1	27.84	1
92	кварт ира	11	1	58.10	2
93	кварт ира	11	1	60.64	2
94	кварт ира	11	1	41.97	2
95	кварт ира	11	1	41.97	2
96	кварт ира	11	1	53.45	2
97	кварт ира	11	1	32.58	1
98	кварт ира	11	1	32.58	1
99	кварт ира	11	1	60.40	3
100	кварт ира	11	1	79.44	3
101	кварт ира	12	1	27.84	1
102	кварт ира	12	1	58.10	2
103	кварт ира	12	1	60.64	2
104	кварт ира	12	1	41.97	2
105	кварт ира	12	1	41.97	2
106	кварт ира	12	1	53.45	2
107	кварт ира	12	1	32.58	1
108	кварт ира	12	1	32.58	1
109	кварт ира	12	1	60.40	3
110	кварт ира	12	1	79.44	3
111	кварт ира	13	1	27.84	1
112	кварт ира	13	1	58.10	2
113	кварт ира	13	1	60.64	2
114	кварт ира	13	1	41.97	2
115	кварт ира	13	1	41.97	2
116	кварт ира	13	1	53.45	2
117	кварт ира	13	1	32.58	1
118	кварт ира	13	1	32.58	1
119	кварт ира	13	1	60.40	3
120	кварт ира	13	1	79.44	3
121	кварт ира	14	1	27.84	1

122	кварт ира	14	1	58.10	2
123	кварт ира	14	1	60.64	2
124	кварт ира	14	1	41.97	2
125	кварт ира	14	1	41.97	2
126	кварт ира	14	1	53.45	2
127	кварт ира	14	1	32.58	1
128	кварт ира	14	1	32.58	1
129	кварт ира	14	1	60.40	3
130	кварт ира	14	1	79.44	3
131	кварт ира	15	1	27.84	1
132	кварт ира	15	1	58.10	2
133	кварт ира	15	1	60.64	2
134	кварт ира	15	1	41.97	2
135	кварт ира	15	1	41.97	2
136	кварт ира	15	1	53.45	2
137	кварт ира	15	1	32.58	1
138	кварт ира	15	1	32.58	1
139	кварт ира	15	1	60.40	3
140	кварт ира	15	1	79.44	3
141	кварт ира	16	1	27.84	1
142	кварт ира	16	1	58.10	2
143	кварт ира	16	1	60.64	2
144	кварт ира	16	1	41.97	2
145	кварт ира	16	1	41.97	2
146	кварт ира	16	1	53.45	2
147	кварт ира	16	1	32.58	1
148	кварт ира	16	1	32.58	1
149	кварт ира	16	1	60.40	3
150	кварт ира	16	1	79.44	3
151	кварт ира	17	1	27.84	1
152	кварт ира	17	1	58.10	2
153	кварт ира	17	1	60.64	2
154	кварт ира	17	1	41.97	2
155	кварт ира	17	1	41.97	2
156	кварт ира	17	1	53.45	2
157	кварт ира	17	1	32.58	1
158	кварт ира	17	1	32.58	1
159	кварт ира	17	1	60.40	3
160	кварт ира	17	1	79.44	3
161	кварт ира	18	1	27.84	1
162	кварт ира	18	1	58.10	2
163	кварт ира	18	1	60.64	2
164	кварт ира	18	1	41.97	2

165	кварт ира	18	1	41.97	2
166	кварт ира	18	1	53.45	2
167	кварт ира	18	1	32.58	1
168	кварт ира	18	1	32.58	1
169	кварт ира	18	1	60.40	3
170	кварт ира	18	1	79.44	3
171	кварт ира	19	1	27.84	1
172	кварт ира	19	1	58.10	2
173	кварт ира	19	1	60.64	2
174	кварт ира	19	1	41.97	2
175	кварт ира	19	1	41.97	2
176	кварт ира	19	1	53.45	2
177	кварт ира	19	1	32.58	1
178	кварт ира	19	1	32.58	1
179	кварт ира	19	1	60.40	3
180	кварт ира	19	1	79.44	3
181	кварт ира	20	1	27.84	1
182	кварт ира	20	1	58.10	2
183	кварт ира	20	1	60.64	2
184	кварт ира	20	1	41.97	2
185	кварт ира	20	1	41.97	2
186	кварт ира	20	1	53.45	2
187	кварт ира	20	1	32.58	1
188	кварт ира	20	1	32.58	1
189	кварт ира	20	1	60.40	3
190	кварт ира	20	1	79.44	3
191	кварт ира	21	1	27.84	1
192	кварт ира	21	1	58.10	2
193	кварт ира	21	1	60.64	2
194	кварт ира	21	1	41.97	2
195	кварт ира	21	1	41.97	2
196	кварт ира	21	1	53.45	2
197	кварт ира	21	1	32.58	1
198	кварт ира	21	1	32.58	1
199	кварт ира	21	1	60.40	3
200	кварт ира	21	1	79.44	3
201	кварт ира	22	1	27.84	1
202	кварт ира	22	1	58.10	2
203	кварт ира	22	1	60.64	2
204	кварт ира	22	1	41.97	2
205	кварт ира	22	1	41.97	2
206	кварт ира	22	1	53.45	2
207	кварт ира	22	1	32.58	1

208	квартира	22	1	32.58	1
209	квартира	22	1	60.40	3
210	квартира	22	1	79.44	3
211	квартира	23	1	27.84	1
212	квартира	23	1	58.10	2
213	квартира	23	1	60.64	2
214	квартира	23	1	41.97	2
215	квартира	23	1	41.97	2
216	квартира	23	1	53.45	2
217	квартира	23	1	32.58	1
218	квартира	23	1	32.58	1
219	квартира	23	1	60.40	3
220	квартира	23	1	79.44	3
221	квартира	24	1	86.00	3
222	квартира	24	1	104.00	4
223	квартира	24	1	96.81	4
224	квартира	24	1	32.52	1
225	квартира	24	1	93.50	3
226	квартира	24	1	79.44	3
227	квартира	25	1	86.00	3
228	квартира	25	1	104.00	4
229	квартира	25	1	96.81	4
230	квартира	25	1	32.52	1
231	квартира	25	1	93.50	3
232	квартира	25	1	79.44	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
-------------------------------------------------------	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	1	1	72.88	Помещение административно-делового назначения	60.03
					Тамбур	5.39
					С.у. посетителей	7.46
2	Нежилое	1	1	79.64	Помещение административно-делового назначения	65.95
					Тамбур	8.28
					С.у. посетителей	5.41
3	Нежилое	1	1	97.81	Помещение административно-делового назначения	85.79
					Тамбур	6.98
					С.у. посетителей	5.04
4	Нежилое	1	1	62.83	Помещение административно-делового назначения	50.81
					Тамбур	6.98
					С.у. посетителей	5.04
5	Нежилое	1	1	117.64	Помещение административно-делового назначения	105.24
					Тамбур	7.01

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техподполье	Корпус 1. Технический этаж.	Общее имущество в многоквартирном доме	292.85
2	Узел связи	Корпус 1. Технический этаж.	Общее имущество в многоквартирном доме	19.91
3	Электрощитовая	Корпус 1. Технический этаж.	Общее имущество в многоквартирном доме	27.21
4	Коридор	Корпус 1. Технический этаж.	Общее имущество в многоквартирном доме	74.24
5	ИТП	Корпус 1. Технический этаж.	Общее имущество в многоквартирном доме	60.65
6	Водомерный узел и насосная	Корпус 1. Технический этаж.	Общее имущество в многоквартирном доме	70.79
7	Помещение консьержа	Корпус 1. 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.84
8	С.у.	Корпус 1. 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	2.29
9	Тамбур	Корпус 1. 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	6.98
10	Тамбур-холл	Корпус 1. 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	54.23
11	Колясочная	Корпус 1. 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.16
12	С.у. посетителей	Корпус 1. 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	6.01
13	Тамбур	Корпус 1. 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.02
14	ЛК	Корпус 1. 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	12.47
15	Коридор	Корпус 1. 2 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
16	Лифтовый холл	Корпус 1. 2 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
17	Л.к.	Корпус 1. 2 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
18	Коридор	Корпус 1. 3 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
19	Лифтовый холл	Корпус 1. 3 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
20	Л.к.	Корпус 1. 3 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
21	Коридор	Корпус 1. 4 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
22	Лифтовый холл	Корпус 1. 4 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
23	Л.к.	Корпус 1. 4 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
24	Коридор	Корпус 1. 5 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
25	Лифтовый холл	Корпус 1. 5 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
26	Л.к.	Корпус 1. 5 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
27	Коридор	Корпус 1. 6 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
28	Лифтовый холл	Корпус 1. 6 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
29	Л.к.	Корпус 1. 6 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
30	Коридор	Корпус 1. 7 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
31	Лифтовый холл	Корпус 1. 7 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
32	Л.к.	Корпус 1. 7 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
33	Коридор	Корпус 1. 8 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
34	Лифтовый холл	Корпус 1. 8 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
35	Л.к.	Корпус 1. 8 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89

79	Лифт овый холл	Корпус 1. 23 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
80	Л.к.	Корпус 1. 23 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
81	Коридор	Корпус 1. 24 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
82	Лифт овый холл	Корпус 1. 24 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	16.63
83	Л.к.	Корпус 1. 24 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
84	Коридор	Корпус 1. 25 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
85	Лифт овый холл	Корпус 1. 25 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	16.63
86	Л.к.	Корпус 1. 25 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	Технический этаж	Водомерный узел и насосная	Водоснабжение, пожаротушение
2.	Технический этаж	ИТП	Отопление, горячее водоснабжение
3.	Технический этаж, узел связи	IP/СПВ конвертер	Радиовещание
4.	Подвал, узел связи	Видеосервер	Видеонаблюдение
5.	Помещение диспетчерской	КУН-IP8	Диспетчеризация
6.	Помещение консьержа	Пульт пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация, противопожарная автоматика, оповещение и управление эвакуацией
7.	Подвал	ВРУ -1	Электроснабжение
8.	Подвал	ВРУ -2	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 250 980 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 00:00:0000000:0000000
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810300450001942
		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659
		ИНН: 7734202860
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282
		ОКПО: 09318941

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств в участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор №4144/18 от 10.05.18г
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7734202860
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 08.11.2019
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 50:20:30115:2555,50:20:30115:63,50:20:40111:2295,50:20:40111:2548,50:20:40111:2468,50:20:40111:2513,50:20:40111:2512,50:20:30114:271,50:20:30114:1150
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 388 840 150,08 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: здание
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о комплексном развитии территории по инициативе Правообладателей
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 18.06.2018
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: б/н
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация Одинцовского муниципального образования Московской области
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика	
1	Детское дошкольное учреждение на 260 мест	260000000.00	
2	Детское дошкольное учреждение на 170 мест	170000000.00	
3	Встроенное детское дошкольное учреждение на 100 мест	61521500.00	
4	Общеобразовательное учреждение на 1100 мест	990000000.00	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 18.06.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "АэроГеоСистемс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029187030
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГК «ОЛИМПРОЕКТ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛЕОГранд»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5008047634
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Тикканен»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841421257
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-0244-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертстройинжиниринг»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5048034656
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Одинград», квартал "Лесной"; ЖК "Одинград", квартал "Лесной" (корпус 2)
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-20-11126-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.01.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 08.05.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 5113
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.08.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.09.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.08.2061
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 05.07.2016, 05.10.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского муниципального района Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:20:30115:63
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 21 184 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На придомовой территории предусмотрено устройство дорог, подъездов, тротуаров с твердым покрытием и с возможностью проезда пожарных машин, устройство площадок и дорожек, вымощенных тротуарной плиткой.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На части участка планируется разместить подземный паркинг на 130 м/м и открытые парковки 2 6 м/м; на территории гаражного комплекса К12 предусмотрено размещение 804 м/м, расположенного на 350 м севернее от рассматриваемого участка
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Внутри дворового пространства, образованного жилыми корпусами строящихся многоквартирных домов, разместятся площадки детские игровые, для отдыха взрослых, спортивно-оздоровительные площадки. Элементы благоустройства на территории детских площадок включают: информационный стенд, мягкий вид покрытия (резиновое бесшовное), элементы сопряжения поверхности площадки с газоном (садовые бортовые камни), озеленение (газон, кустарник), игровое оборудование, скамьи, урны.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнерные площадки площадью 57 кв.м, расположенные на нормативном расстоянии от объекта. Имеют ограждение с трех сторон, от пешеходной части отделены озеленением
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение с использованием чистого привозного растительного грунта; посадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд предусмотрен опуск бордюрного камня с уклоном не более 1:12.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В рамках выданных АО "МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ЭНЕРГОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ" (АО "Мособлэнерго") технический условий №1801580/1/ЦА от 10.04.2018 (действительны до 10.04.2022г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрены: - места для хранения велосипедов с установкой велосипедных стоек; - велосипедная дорожка площадью 1005 кв.м.; - тропа здоровья площадью 790 кв.м.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Одинцовская теплосеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №УП-4/2018-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Одинцовская теплосеть»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №УП-4/2018-К

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ЭНЕРГОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ" ("Мособлэнерго")
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1801580/1/ЦА
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 319 655,8 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Одинцовский водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199733
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/ПТО/1217/18/ВС/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Одинцовский водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199733
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/ПТО/1218/18/ВО/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Администрация городского поселения Одинцово Одинцовского района Московской области»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032140169
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/л/2016/ №001420/00787
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ИНДИКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029127753
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ИНДИКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029127753
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ИНДИКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029127753
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ИНДИКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029127753
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 232

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	28.59	1
2	квартира	2	1	59.89	2
3	квартира	2	1	62.40	2
4	квартира	2	1	43.18	2
5	квартира	2	1	43.18	2
6	квартира	2	1	54.48	2
7	квартира	2	1	33.67	1
8	квартира	2	1	33.67	1
9	квартира	2	1	61.50	3
10	квартира	2	1	80.80	3
11	квартира	3	1	27.84	1
12	квартира	3	1	58.10	2
13	квартира	3	1	60.64	2
14	квартира	3	1	41.97	2
15	квартира	3	1	41.97	2
16	квартира	3	1	53.45	2
17	квартира	3	1	32.58	1
18	квартира	3	1	32.58	1
19	квартира	3	1	60.40	3
20	квартира	3	1	79.44	3
21	квартира	4	1	27.84	1
22	квартира	4	1	58.10	2
23	квартира	4	1	60.64	2
24	квартира	4	1	41.97	2
25	квартира	4	1	41.97	2
26	квартира	4	1	53.45	2
27	квартира	4	1	32.58	1
28	квартира	4	1	32.58	1
29	квартира	4	1	60.40	3
30	квартира	4	1	79.44	3
31	квартира	5	1	27.84	1
32	квартира	5	1	58.10	2
33	квартира	5	1	60.64	2
34	квартира	5	1	41.97	2
35	квартира	5	1	41.97	2

36	кварт ира	5	1	53.45	2
37	кварт ира	5	1	32.58	1
38	кварт ира	5	1	32.58	1
39	кварт ира	5	1	60.40	3
40	кварт ира	5	1	79.44	3
41	кварт ира	6	1	27.84	1
42	кварт ира	6	1	58.10	2
43	кварт ира	6	1	60.64	2
44	кварт ира	6	1	41.97	2
45	кварт ира	6	1	41.97	2
46	кварт ира	6	1	53.45	2
47	кварт ира	6	1	32.58	1
48	кварт ира	6	1	32.58	1
49	кварт ира	6	1	60.40	3
50	кварт ира	6	1	79.44	3
51	кварт ира	7	1	27.84	1
52	кварт ира	7	1	58.10	2
53	кварт ира	7	1	60.64	2
54	кварт ира	7	1	41.97	2
55	кварт ира	7	1	41.97	2
56	кварт ира	7	1	53.45	2
57	кварт ира	7	1	32.58	1
58	кварт ира	7	1	32.58	1
59	кварт ира	7	1	60.40	3
60	кварт ира	7	1	79.44	3
61	кварт ира	8	1	27.84	1
62	кварт ира	8	1	58.10	2
63	кварт ира	8	1	60.64	2
64	кварт ира	8	1	41.97	2
65	кварт ира	8	1	41.97	2
66	кварт ира	8	1	53.45	2
67	кварт ира	8	1	32.58	1
68	кварт ира	8	1	32.58	1
69	кварт ира	8	1	60.40	3
70	кварт ира	8	1	79.44	3
71	кварт ира	9	1	27.84	1
72	кварт ира	9	1	58.10	2
73	кварт ира	9	1	60.64	2
74	кварт ира	9	1	41.97	2
75	кварт ира	9	1	41.97	2
76	кварт ира	9	1	53.45	2
77	кварт ира	9	1	32.58	1
78	кварт ира	9	1	32.58	1

79	кварт ира	9	1	60.40	3
80	кварт ира	9	1	79.44	3
81	кварт ира	10	1	27.84	1
82	кварт ира	10	1	58.10	2
83	кварт ира	10	1	60.64	2
84	кварт ира	10	1	41.97	2
85	кварт ира	10	1	41.97	2
86	кварт ира	10	1	53.45	2
87	кварт ира	10	1	32.58	1
88	кварт ира	10	1	32.58	1
89	кварт ира	10	1	60.40	3
90	кварт ира	10	1	79.44	3
91	кварт ира	11	1	27.84	1
92	кварт ира	11	1	58.10	2
93	кварт ира	11	1	60.64	2
94	кварт ира	11	1	41.97	2
95	кварт ира	11	1	41.97	2
96	кварт ира	11	1	53.45	2
97	кварт ира	11	1	32.58	1
98	кварт ира	11	1	32.58	1
99	кварт ира	11	1	60.40	3
100	кварт ира	11	1	79.44	3
101	кварт ира	12	1	27.84	1
102	кварт ира	12	1	58.10	2
103	кварт ира	12	1	60.64	2
104	кварт ира	12	1	41.97	2
105	кварт ира	12	1	41.97	2
106	кварт ира	12	1	53.45	2
107	кварт ира	12	1	32.58	1
108	кварт ира	12	1	32.58	1
109	кварт ира	12	1	60.40	3
110	кварт ира	12	1	79.44	3
111	кварт ира	13	1	27.84	1
112	кварт ира	13	1	58.10	2
113	кварт ира	13	1	60.64	2
114	кварт ира	13	1	41.97	2
115	кварт ира	13	1	41.97	2
116	кварт ира	13	1	53.45	2
117	кварт ира	13	1	32.58	1
118	кварт ира	13	1	32.58	1
119	кварт ира	13	1	60.40	3
120	кварт ира	13	1	79.44	3
121	кварт ира	14	1	27.84	1

122	кварт ира	14	1	58.10	2
123	кварт ира	14	1	60.64	2
124	кварт ира	14	1	41.97	2
125	кварт ира	14	1	41.97	2
126	кварт ира	14	1	53.45	2
127	кварт ира	14	1	32.58	1
128	кварт ира	14	1	32.58	1
129	кварт ира	14	1	60.40	3
130	кварт ира	14	1	79.44	3
131	кварт ира	15	1	27.84	1
132	кварт ира	15	1	58.10	2
133	кварт ира	15	1	60.64	2
134	кварт ира	15	1	41.97	2
135	кварт ира	15	1	41.97	2
136	кварт ира	15	1	53.45	2
137	кварт ира	15	1	32.58	1
138	кварт ира	15	1	32.58	1
139	кварт ира	15	1	60.40	3
140	кварт ира	15	1	79.44	3
141	кварт ира	16	1	27.84	1
142	кварт ира	16	1	58.10	2
143	кварт ира	16	1	60.64	2
144	кварт ира	16	1	41.97	2
145	кварт ира	16	1	41.97	2
146	кварт ира	16	1	53.45	2
147	кварт ира	16	1	32.58	1
148	кварт ира	16	1	32.58	1
149	кварт ира	16	1	60.40	3
150	кварт ира	16	1	79.44	3
151	кварт ира	17	1	27.84	1
152	кварт ира	17	1	58.10	2
153	кварт ира	17	1	60.64	2
154	кварт ира	17	1	41.97	2
155	кварт ира	17	1	41.97	2
156	кварт ира	17	1	53.45	2
157	кварт ира	17	1	32.58	1
158	кварт ира	17	1	32.58	1
159	кварт ира	17	1	60.40	3
160	кварт ира	17	1	79.44	3
161	кварт ира	18	1	27.84	1
162	кварт ира	18	1	58.10	2
163	кварт ира	18	1	60.64	2
164	кварт ира	18	1	41.97	2

165	кварт ира	18	1	41.97	2
166	кварт ира	18	1	53.45	2
167	кварт ира	18	1	32.58	1
168	кварт ира	18	1	32.58	1
169	кварт ира	18	1	60.40	3
170	кварт ира	18	1	79.44	3
171	кварт ира	19	1	27.84	1
172	кварт ира	19	1	58.10	2
173	кварт ира	19	1	60.64	2
174	кварт ира	19	1	41.97	2
175	кварт ира	19	1	41.97	2
176	кварт ира	19	1	53.45	2
177	кварт ира	19	1	32.58	1
178	кварт ира	19	1	32.58	1
179	кварт ира	19	1	60.40	3
180	кварт ира	19	1	79.44	3
181	кварт ира	20	1	27.84	1
182	кварт ира	20	1	58.10	2
183	кварт ира	20	1	60.64	2
184	кварт ира	20	1	41.97	2
185	кварт ира	20	1	41.97	2
186	кварт ира	20	1	53.45	2
187	кварт ира	20	1	32.58	1
188	кварт ира	20	1	32.58	1
189	кварт ира	20	1	60.40	3
190	кварт ира	20	1	79.44	3
191	кварт ира	21	1	27.84	1
192	кварт ира	21	1	58.10	2
193	кварт ира	21	1	60.64	2
194	кварт ира	21	1	41.97	2
195	кварт ира	21	1	41.97	2
196	кварт ира	21	1	53.45	2
197	кварт ира	21	1	32.58	1
198	кварт ира	21	1	32.58	1
199	кварт ира	21	1	60.40	3
200	кварт ира	21	1	79.44	3
201	кварт ира	22	1	27.84	1
202	кварт ира	22	1	58.10	2
203	кварт ира	22	1	60.64	2
204	кварт ира	22	1	41.97	2
205	кварт ира	22	1	41.97	2
206	кварт ира	22	1	53.45	2
207	кварт ира	22	1	32.58	1

208	квартира	22	1	32.58	1
209	квартира	22	1	60.40	3
210	квартира	22	1	79.44	3
211	квартира	23	1	27.84	1
212	квартира	23	1	58.10	2
213	квартира	23	1	60.64	2
214	квартира	23	1	41.97	2
215	квартира	23	1	41.97	2
216	квартира	23	1	53.45	2
217	квартира	23	1	32.58	1
218	квартира	23	1	32.58	1
219	квартира	23	1	60.40	3
220	квартира	23	1	79.44	3
221	квартира	24	1	86.00	3
222	квартира	24	1	104.00	4
223	квартира	24	1	96.81	4
224	квартира	24	1	32.52	1
225	квартира	24	1	93.50	3
226	квартира	24	1	79.44	3
227	квартира	25	1	86.00	3
228	квартира	25	1	104.00	4
229	квартира	25	1	96.81	4
230	квартира	25	1	32.52	1
231	квартира	25	1	93.50	3
232	квартира	25	1	79.44	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
-------------------------------------------------------	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	1	1	150.01	Тамбур	10.05
					Гардероб	9.31
					Вестибюль	10.79
					Ожидальная	23.46
					Кабинет врача	19.43
					Смотровая	11.25
					С.У. МГН	7.40
					ПУИ	2.77
					С.у. персонала	5.72
					Помещение персонала	20.54
					Кладовая	11.22
					Процедурная	18.07
2	Нежилое	1	1	276.92	Процедурная	21.99
					Тамбур	5.13

				Коридор	18.46
				Кабинет массажа	33.25
				Душ	5.12
				Кабинет массажа	31.51
				Душ	3.51
				Вестибюль-ожидальная	68.18
				Тамбур	7.26
				Помещение персонала	10.89
				С.у. персонала	5.69
				Гардероб	4.02
				С.У. МГН	5.07
				Гардероб	4.30
				Регистратура	5.82
				ПУИ	6.97
				Кабинет врача	21.97
				Смотровая	17.78

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техподполье	Корпус 2. Технический этаж.	Общее имущество в многоквартирном доме	292.97
2	Узел связи	Корпус 2. Технический этаж.	Общее имущество в многоквартирном доме	19.90
3	Электрощитовая	Корпус 2. Технический этаж.	Общее имущество в многоквартирном доме	29.64
4	Коридор	Корпус 2. Технический этаж.	Общее имущество в многоквартирном доме	70.70
5	ИТП	Корпус 2. Технический этаж.	Общее имущество в многоквартирном доме	60.65
6	Водомерный узел и насосная	Корпус 2. Технический этаж.	Общее имущество в многоквартирном доме	70.33
7	Помещение консьержа	Корпус 2, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	10.84
8	С.У.	Корпус 2, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	2.29
9	Тамбур	Корпус 2, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	6.98
10	Колясочная	Корпус 2, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	14.16
11	С.У./ПУИ	Корпус 2, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	6.01
12	Тамбур-холл	Корпус 2, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	54.23
13	Тамбур	Корпус 2, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	14.02
14	Л.К.	Корпус 2, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	12.47
15	Коридор	Корпус 2, этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
16	Л.К.	Корпус 2, этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
17	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
18	Коридор	Корпус 2, этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
19	Л.К.	Корпус 2, этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
20	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71

64	Л.К.	Корпус 2, этаж 18	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
65	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 18	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
66	Коридор	Корпус 2, этаж 19	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
67	Л.К.	Корпус 2, этаж 19	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
68	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 19	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
69	Коридор	Корпус 2, этаж 20	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
70	Л.К.	Корпус 2, этаж 20	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
71	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 20	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
72	Коридор	Корпус 2, этаж 21	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
73	Л.К.	Корпус 2, этаж 21	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
74	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 21	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
75	Коридор	Корпус 2, этаж 22	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
76	Л.К.	Корпус 2, этаж 22	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
77	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 22	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
78	Коридор	Корпус 2, этаж 23	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
79	Л.К.	Корпус 2, этаж 23	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
80	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 23	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
81	Коридор	Корпус 2, этаж 24	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
82	Л.К.	Корпус 2, этаж 24	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
83	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 24	Общее имущество в многоквартирном доме	16.63
84	Коридор	Корпус 2, этаж 25	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
85	Л.К.	Корпус 2, этаж 25	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
86	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 25	Общее имущество в многоквартирном доме	16.63

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	Технический этаж	Водомерный узел и насосная	Водоснабжение, пожаротушение
2.	Технический этаж	ИТП	Теплоснабжение, горячее водоснабжение
3.	Технический этаж, узел связи	IP/СПВ конвертер	Радиовещание
4.	Подвал, узел связи	Видеосервер	Видеонаблюдение
5.	Подвал, узел связи	КУН-IP8	Диспетчеризация
6.	Помещение консьержа	Пульт пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация, противопожарная автоматика, оповещение и управление эвакуацией
7.	Подвал	ВРУ -1	Электроснабжение
8.	Подвал	ВРУ -2	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 252 090 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 00:00:0000000:0000000
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество

		Наименование банка: "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810300450001942
		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659
		ИНН: 7734202860
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282
		ОКПО: 09318941
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор №4144/18 от 10.05.18г
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7734202860
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 08.11.2019
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:20:30115:2555,50:20:30115:63,50:20:40111:2295,50:20:40111:2548,50:20:40111:2468,50:20:40111:2513,50:20:40111:2512,50:20:30114:271,50:20:30114:1150
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 388 840 150,08 р.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: здание
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о комплексном развитии территории по инициативе Правообладателей
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 18.06.2018
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: б/н
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация Одинцовского муниципального образования Московской области
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
	Планируемые затраты застройщика	
1	Детское дошкольное учреждение на 260 мест	
	260000000.00	
2	Детское дошкольное учреждение на 170 мест	
	170000000.00	
3	Встроенное детское дошкольное учреждение на 100 мест	
	61521500.00	
4	Общеобразовательное учреждение на 1100 мест	
	990000000.00	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 18.06.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "АэроГеоСистемс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029187030
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГК «ОЛИМПРОЕКТ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛЕОГранд»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5008047634
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Тикканен»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841421257
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-0244-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертстройинжиниринг»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5048034656
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Одинград», квартал "Лесной"; ЖК "Одинград", квартал "Лесной" (корпус 3)
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-20-11126-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.01.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 08.05.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 5113
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.08.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.09.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.08.2061
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 05.07.2016, 05.10.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского муниципального района Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:20:30115:63
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 21 184 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На придомовой территории предусмотрено устройство дорог, подъездов, тротуаров с твердым покрытием и с возможностью проезда пожарных машин, устройство площадок и дорожек, вымощенных тротуарной плиткой.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На части участка планируется разместить подземный паркинг на 130 м/м и открытые парковки 2 6 м/м; на территории гаражного комплекса К12 предусмотрено размещение 804 м/м, расположенного на 350 м севернее от рассматриваемого участка
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Внутри дворового пространства, образованного жилыми корпусами строящихся многоквартирных домов, разместятся площадки детские игровые, для отдыха взрослых, спортивно-оздоровительные площадки. Элементы благоустройства на территории детских площадок включают: информационный стенд, мягкий вид покрытия (резиновое бесшовное), элементы сопряжения поверхности площадки с газоном (садовые бортовые камни), озеленение (газон, кустарник), игровое оборудование, скамьи, урны.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнерные площадки площадью 57 кв.м, расположенные на нормативном расстоянии от объекта. Имеют ограждение с трех сторон, от пешеходной части отделены озеленением
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение с использованием чистого привозного растительного грунта; посадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд предусмотрен опуск бордюрного камня с уклоном не более 1:12.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В рамках выданных АО "МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ЭНЕРГОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ" (АО "Мособлэнерго") технический условий №1801580/1/ЦА от 10.04.2018 (действительны до 10.04.2022г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрены: - места для хранения велосипедов с установкой велосипедных стоек; - велосипедная дорожка площадью 1005 кв.м.; - тропа здоровья площадью 790 кв.м.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Одинцовская теплосеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №УП-4/2018-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Одинцовская теплосеть»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №УП-4/2018-К

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ЭНЕРГОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ" ("Мособлэнерго")
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1801580/1/ЦА
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 319 655,8 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Одинцовский водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199733
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/ПТО/1217/18/ВС/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Одинцовский водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199733
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 20.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/ПТО/1218/18/ВО/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Администрация городского поселения Одинцово Одинцовского района Московской области»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032140169
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/л/2016/ №001420/00787
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ИНДИКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029127753
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ИНДИКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029127753
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ИНДИКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029127753
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ИНДИКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029127753
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 210

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 5
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	25.47	1
2	квартира	2	1	60.06	2
3	квартира	2	1	62.52	2
4	квартира	2	1	43.14	2
5	квартира	2	1	43.40	2
6	квартира	2	1	72.99	3
7	квартира	2	1	40.22	1
8	квартира	2	1	65.71	3
9	квартира	2	1	80.90	3
10	квартира	3	1	24.71	1
11	квартира	3	1	58.28	2
12	квартира	3	1	60.74	2
13	квартира	3	1	41.94	2
14	квартира	3	1	42.16	2
15	квартира	3	1	71.95	3
16	квартира	3	1	39.08	1
17	квартира	3	1	64.61	3
18	квартира	3	1	79.72	3
19	квартира	4	1	24.71	1
20	квартира	4	1	58.28	2
21	квартира	4	1	60.74	2
22	квартира	4	1	41.94	2
23	квартира	4	1	42.16	2
24	квартира	4	1	71.95	3
25	квартира	4	1	39.08	1
26	квартира	4	1	64.61	3
27	квартира	4	1	79.72	3
28	квартира	5	1	24.71	1
29	квартира	5	1	58.28	2
30	квартира	5	1	60.74	2
31	квартира	5	1	41.94	2
32	квартира	5	1	42.16	2
33	квартира	5	1	71.95	3
34	квартира	5	1	39.08	1
35	квартира	5	1	64.61	3

36	кварт ира	5	1	79.72	3
37	кварт ира	6	1	24.71	1
38	кварт ира	6	1	58.28	2
39	кварт ира	6	1	60.74	2
40	кварт ира	6	1	41.94	2
41	кварт ира	6	1	42.16	2
42	кварт ира	6	1	71.95	3
43	кварт ира	6	1	39.08	1
44	кварт ира	6	1	64.61	3
45	кварт ира	6	1	79.72	3
46	кварт ира	7	1	24.71	1
47	кварт ира	7	1	58.28	2
48	кварт ира	7	1	60.74	2
49	кварт ира	7	1	41.94	2
50	кварт ира	7	1	42.16	2
51	кварт ира	7	1	71.95	3
52	кварт ира	7	1	39.08	1
53	кварт ира	7	1	64.61	3
54	кварт ира	7	1	79.72	3
55	кварт ира	8	1	24.71	1
56	кварт ира	8	1	58.28	2
57	кварт ира	8	1	60.74	2
58	кварт ира	8	1	41.94	2
59	кварт ира	8	1	42.16	2
60	кварт ира	8	1	71.95	3
61	кварт ира	8	1	39.08	1
62	кварт ира	8	1	64.61	3
63	кварт ира	8	1	79.72	3
64	кварт ира	9	1	24.71	1
65	кварт ира	9	1	58.28	2
66	кварт ира	9	1	60.74	2
67	кварт ира	9	1	41.94	2
68	кварт ира	9	1	42.16	2
69	кварт ира	9	1	71.95	3
70	кварт ира	9	1	39.08	1
71	кварт ира	9	1	64.61	3
72	кварт ира	9	1	79.72	3
73	кварт ира	10	1	24.71	1
74	кварт ира	10	1	58.28	2
75	кварт ира	10	1	60.74	2
76	кварт ира	10	1	41.94	2
77	кварт ира	10	1	42.16	2
78	кварт ира	10	1	71.95	3

79	кварт ира	10	1	39.08	1
80	кварт ира	10	1	64.61	3
81	кварт ира	10	1	79.72	3
82	кварт ира	11	1	24.71	1
83	кварт ира	11	1	58.28	2
84	кварт ира	11	1	60.74	2
85	кварт ира	11	1	41.94	2
86	кварт ира	11	1	42.16	2
87	кварт ира	11	1	71.95	3
88	кварт ира	11	1	39.08	1
89	кварт ира	11	1	64.61	3
90	кварт ира	11	1	79.72	3
91	кварт ира	12	1	24.71	1
92	кварт ира	12	1	58.28	2
93	кварт ира	12	1	60.74	2
94	кварт ира	12	1	41.94	2
95	кварт ира	12	1	42.16	2
96	кварт ира	12	1	71.95	3
97	кварт ира	12	1	39.08	1
98	кварт ира	12	1	64.61	3
99	кварт ира	12	1	79.72	3
100	кварт ира	13	1	24.71	1
101	кварт ира	13	1	58.28	2
102	кварт ира	13	1	60.74	2
103	кварт ира	13	1	41.94	2
104	кварт ира	13	1	42.16	2
105	кварт ира	13	1	71.95	3
106	кварт ира	13	1	39.08	1
107	кварт ира	13	1	64.61	3
108	кварт ира	13	1	79.72	3
109	кварт ира	14	1	24.71	1
110	кварт ира	14	1	58.28	2
111	кварт ира	14	1	60.74	2
112	кварт ира	14	1	41.94	2
113	кварт ира	14	1	42.16	2
114	кварт ира	14	1	71.95	3
115	кварт ира	14	1	39.08	1
116	кварт ира	14	1	64.61	3
117	кварт ира	14	1	79.72	3
118	кварт ира	15	1	24.71	1
119	кварт ира	15	1	58.28	2
120	кварт ира	15	1	60.74	2
121	кварт ира	15	1	41.94	2

122	кварт ира	15	1	42.16	2
123	кварт ира	15	1	71.95	3
124	кварт ира	15	1	39.08	1
125	кварт ира	15	1	64.61	3
126	кварт ира	15	1	79.72	3
127	кварт ира	16	1	24.71	1
128	кварт ира	16	1	58.28	2
129	кварт ира	16	1	60.74	2
130	кварт ира	16	1	41.94	2
131	кварт ира	16	1	42.16	2
132	кварт ира	16	1	71.95	3
133	кварт ира	16	1	39.08	1
134	кварт ира	16	1	64.61	3
135	кварт ира	16	1	79.72	3
136	кварт ира	17	1	24.71	1
137	кварт ира	17	1	58.28	2
138	кварт ира	17	1	60.74	2
139	кварт ира	17	1	41.94	2
140	кварт ира	17	1	42.16	2
141	кварт ира	17	1	71.95	3
142	кварт ира	17	1	39.08	1
143	кварт ира	17	1	64.61	3
144	кварт ира	17	1	79.72	3
145	кварт ира	18	1	24.71	1
146	кварт ира	18	1	58.28	2
147	кварт ира	18	1	60.74	2
148	кварт ира	18	1	41.94	2
149	кварт ира	18	1	42.16	2
150	кварт ира	18	1	71.95	3
151	кварт ира	18	1	39.08	1
152	кварт ира	18	1	64.61	3
153	кварт ира	18	1	79.72	3
154	кварт ира	19	1	24.71	1
155	кварт ира	19	1	58.28	2
156	кварт ира	19	1	60.74	2
157	кварт ира	19	1	41.94	2
158	кварт ира	19	1	42.16	2
159	кварт ира	19	1	71.95	3
160	кварт ира	19	1	39.08	1
161	кварт ира	19	1	64.61	3
162	кварт ира	19	1	79.72	3
163	кварт ира	20	1	24.71	1
164	кварт ира	20	1	58.28	2

165	кварт ира	20	1	60.74	2
166	кварт ира	20	1	41.94	2
167	кварт ира	20	1	42.16	2
168	кварт ира	20	1	71.95	3
169	кварт ира	20	1	39.08	1
170	кварт ира	20	1	64.61	3
171	кварт ира	20	1	79.72	3
172	кварт ира	21	1	24.71	1
173	кварт ира	21	1	58.28	2
174	кварт ира	21	1	60.74	2
175	кварт ира	21	1	41.94	2
176	кварт ира	21	1	42.16	2
177	кварт ира	21	1	71.95	3
178	кварт ира	21	1	39.08	1
179	кварт ира	21	1	64.61	3
180	кварт ира	21	1	79.72	3
181	кварт ира	22	1	24.71	1
182	кварт ира	22	1	58.28	2
183	кварт ира	22	1	60.74	2
184	кварт ира	22	1	41.94	2
185	кварт ира	22	1	42.16	2
186	кварт ира	22	1	71.95	3
187	кварт ира	22	1	39.08	1
188	кварт ира	22	1	64.61	3
189	кварт ира	22	1	79.72	3
190	кварт ира	23	1	24.71	1
191	кварт ира	23	1	58.28	2
192	кварт ира	23	1	60.74	2
193	кварт ира	23	1	41.94	2
194	кварт ира	23	1	42.16	2
195	кварт ира	23	1	71.95	3
196	кварт ира	23	1	39.08	1
197	кварт ира	23	1	64.61	3
198	кварт ира	23	1	79.72	3
199	кварт ира	24	1	83.84	3
200	кварт ира	24	1	104.23	4
201	кварт ира	24	1	98.32	4
202	кварт ира	24	1	56.43	3
203	кварт ира	24	1	64.61	3
204	кварт ира	24	1	79.72	3
205	кварт ира	25	1	83.84	3
206	кварт ира	25	1	104.23	4
207	кварт ира	25	1	98.32	4

208	квартира	25	1	56.43	3
209	квартира	25	1	64.61	3
210	квартира	25	1	79.72	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
----------------------------------------------------	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	1	1	72.62	Помещение административно-делового назначения	59.80
					Тамбур	5.39
					С.У./ПУИ	7.43
2	Нежилое	1	1	79.68	Помещение административно-делового назначения	65.99
					Тамбур	8.28
					С.У./ПУИ	5.41
3	Нежилое	1	1	79.81	Помещение административно-делового назначения	65.10
					Тамбур	8.13
					С.У./ПУИ	6.58
4	Нежилое	1	1	76.58	Помещение административно-делового назначения	63.82
					Тамбур	7.72
					С.У./ПУИ	5.04
5	Нежилое	1	1	118.24	Помещение административно-делового назначения	105.84
					Тамбур	7.01
					С.У./ПУИ	5.39

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
--------------------------------------------------------------------------------	--	--------	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Коридор	Корпус 3, технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	63.49
2	Водомерный узел и насосная	Корпус 3, технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	71.17
3	ИТП	Корпус 3, технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	60.65
4	Узел связи	Корпус 3, технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	15.56
5	Электрощитовая	Корпус 3, технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	34.68
6	Техподполье	Корпус 3, технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	297.30
7	Помещение консьержа	Корпус 3, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	10.94
8	С.У.	Корпус 3, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	2.19
9	Тамбур	Корпус 3, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	6.98
10	Колясочная	Корпус 3, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	14.16
11	С.У.	Корпус 3, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	6.05
12	Тамбур-холл	Корпус 3, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	54.26
13	Тамбур	Корпус 3, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	14.02
14	Л.К.	Корпус 3, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	12.47
15	Коридор	Корпус 3, этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33

59	Лифт овый холл	Корпус 3, этаж 16	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
60	Коридор	Корпус 3, этаж 17	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
61	Л.К.	Корпус 3, этаж 17	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
62	Лифт овый холл	Корпус 3, этаж 17	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
63	Коридор	Корпус 3, этаж 18	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
64	Л.К.	Корпус 3, этаж 18	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
65	Лифт овый холл	Корпус 3, этаж 18	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
66	Коридор	Корпус 3, этаж 19	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
67	Л.К.	Корпус 3, этаж 19	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
68	Лифт овый холл	Корпус 3, этаж 19	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
69	Коридор	Корпус 3, этаж 20	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
70	Л.К.	Корпус 3, этаж 20	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
71	Лифт овый холл	Корпус 3, этаж 20	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
72	Коридор	Корпус 3, этаж 21	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
73	Л.К.	Корпус 3, этаж 21	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
74	Лифт овый холл	Корпус 3, этаж 21	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
75	Коридор	Корпус 3, этаж 22	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
76	Л.К.	Корпус 3, этаж 22	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
77	Лифт овый холл	Корпус 3, этаж 22	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
78	Коридор	Корпус 3, этаж 23	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
79	Л.К.	Корпус 3, этаж 23	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
80	Лифт овый холл	Корпус 3, этаж 23	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
81	Коридор	Корпус 3, этаж 24	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
82	Л.К.	Корпус 3, этаж 24	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
83	Лифт овый холл	Корпус 3, этаж 24	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
84	Коридор	Корпус 3, этаж 25	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
85	Л.К.	Корпус 3, этаж 25	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
86	Лифт овый холл	Корпус 3, этаж 25	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	Технический этаж	Водомерный узел и насосная	Водоснабжение, пожаротушение
2.	Технический этаж	ИТП	Теплоснабжение, горячее водоснабжение
3.	Технический этаж, узел связи	IP/СПВ конвертер	Радиовещание
4.	Подвал, узел связи	Видеосервер	Видеонаблюдение
5.	Подвал, узел связи	КУН-IP8	Диспетчеризация
6.	Помещение консьержа	Пульт пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация, противопожарная автоматика, оповещение и управление эвакуацией
7.	Подвал	ВРУ -1	Электроснабжение

8. Подвал	ВРУ -2	Электроснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 235 900 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 00:00:0000000:0000000
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810300450001942
		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659
		ИНН: 7734202860
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282
		ОКПО: 09318941
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор №4144/18 от 10.05.18г
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7734202860
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 08.11.2019

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:20:30115:2555,50:20:30115:63,50:20:40111:2295,50:20:40111:2548,50:20:40111:2468,50:20:40111:2513,50:20:40111:2512,50:20:30114:271,50:20:30114:1150
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 388 840 150,08 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: здание
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о комплексном развитии территории по инициативе Правообладателей
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 18.06.2018
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: б/н
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация Одинцовского муниципального образования Московской области
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
1	Детское дошкольное учреждение на 260 мест	
	Планируемые затраты застройщика	
	260000000.00	

2	Детское дошкольное учреждение на 170 мест	170000000.00	
3	Встроенное детское дошкольное учреждение на 100 мест	61521500.00	
4	Общеобразовательное учреждение на 1100 мест	990000000.00	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 18.06.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "АэроГеоСистемс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029187030
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГК «ОЛИМПРОЕКТ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛЕОГранд»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5008047634
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Тикканен»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841421257
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-0244-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Экспертстройинжиниринг»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5048034656
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Одинград», квартал "Лесной"; ЖК "Одинград", квартал "Лесной" (корпус 4,5, 10)
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-20-11126-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.01.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 08.05.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 5113
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.08.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.09.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.08.2061
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 05.07.2016, 05.10.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского муниципального района Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:20:30115:63
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 21 184 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На придомовой территории предусмотрено устройство дорог, подъездов, тротуаров с твердым покрытием и с возможностью проезда пожарных машин, устройство площадок и дорожек, вымощенных тротуарной плиткой.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На части участка планируется разместить подземный паркинг на 130 м/м и открытые парковки 2 6 м/м; на территории гаражного комплекса К12 предусмотрено размещение 804 м/м, расположенного на 350 м севернее от рассматриваемого участка
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Внутри дворового пространства, образованного жилыми корпусами строящихся многоквартирных домов, разместятся площадки детские игровые, для отдыха взрослых, спортивно-оздоровительные площадки. Элементы благоустройства на территории детских площадок включают: информационный стенд, мягкий вид покрытия (резиновое бесшовное), элементы сопряжения поверхности площадки с газоном (садовые бортовые камни), озеленение (газон, кустарник), игровое оборудование, скамьи, урны.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнерные площадки площадью 57 кв.м, расположенные на нормативном расстоянии от объекта. Имеют ограждение с трех сторон, от пешеходной части отделены озеленением
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение с использованием чистого привозного растительного грунта; посадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд предусмотрен опуск бордюрного камня с уклоном не более 1:12.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В рамках выданных АО "МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ЭНЕРГОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ" (АО "Мособлэнерго") технический условий №1801580/1/ЦА от 10.04.2018 (действительны до 10.04.2022г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрены: - места для хранения велосипедов с установкой велосипедных стоек; - велосипедная дорожка площадью 1005 кв.м.; - тропа здоровья площадью 790 кв.м.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Одинцовская теплосеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №УП-4/2018-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Одинцовская теплосеть»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №УП-4/2018-К

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ЭНЕРГОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ" ("Мособлэнерго")
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1801580/1/ЦА
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 319 655,8 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Одинцовский водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199733
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/ПТО/1217/18/ВС/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Одинцовский водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199733
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/ПТО/1218/18/ВО/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Администрация городского поселения Одинцово Одинцовского района Московской области»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032140169
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/л/2016/ №001420/00787
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ИНДИКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029127753
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ИНДИКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029127753
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ИНДИКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029127753
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ИНДИКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029127753
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 376

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 138
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 130
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	59.33	2
2	квартира	2	1	38.47	1
3	квартира	2	1	48.22	2
4	квартира	2	1	25.36	1
5	квартира	2	1	25.36	1
6	квартира	2	1	48.22	2
7	квартира	2	1	38.47	1
8	квартира	2	1	59.33	2
9	квартира	3	1	58.20	2
10	квартира	3	1	37.21	1
11	квартира	3	1	47.09	2
12	квартира	3	1	24.80	1
13	квартира	3	1	24.79	1
14	квартира	3	1	47.09	2
15	квартира	3	1	37.21	1
16	квартира	3	1	58.20	2
17	квартира	4	1	58.20	2
18	квартира	4	1	37.21	1
19	квартира	4	1	47.09	2
20	квартира	4	1	24.80	1
21	квартира	4	1	24.79	1
22	квартира	4	1	47.09	2
23	квартира	4	1	37.21	1
24	квартира	4	1	58.20	2
25	квартира	5	1	58.20	2
26	квартира	5	1	37.21	1
27	квартира	5	1	47.09	2
28	квартира	5	1	24.80	1
29	квартира	5	1	24.79	1
30	квартира	5	1	47.09	2
31	квартира	5	1	37.21	1
32	квартира	5	1	58.20	2
33	квартира	6	1	58.20	2
34	квартира	6	1	37.21	1
35	квартира	6	1	47.09	2

36	кварт ира	6	1	24.80	1
37	кварт ира	6	1	24.79	1
38	кварт ира	6	1	47.09	2
39	кварт ира	6	1	37.21	1
40	кварт ира	6	1	58.20	2
41	кварт ира	7	1	58.20	2
42	кварт ира	7	1	37.21	1
43	кварт ира	7	1	47.09	2
44	кварт ира	7	1	24.80	1
45	кварт ира	7	1	24.79	1
46	кварт ира	7	1	47.09	2
47	кварт ира	7	1	37.21	1
48	кварт ира	7	1	58.20	2
49	кварт ира	8	1	58.20	2
50	кварт ира	8	1	37.21	1
51	кварт ира	8	1	47.09	2
52	кварт ира	8	1	24.80	1
53	кварт ира	8	1	24.79	1
54	кварт ира	8	1	47.09	2
55	кварт ира	8	1	37.21	1
56	кварт ира	8	1	58.20	2
57	кварт ира	9	1	58.20	2
58	кварт ира	9	1	37.21	1
59	кварт ира	9	1	47.09	2
60	кварт ира	9	1	24.80	1
61	кварт ира	9	1	24.79	1
62	кварт ира	9	1	47.09	2
63	кварт ира	9	1	37.21	1
64	кварт ира	9	1	58.20	2
65	кварт ира	10	1	58.20	2
66	кварт ира	10	1	37.21	1
67	кварт ира	10	1	47.09	2
68	кварт ира	10	1	24.80	1
69	кварт ира	10	1	24.79	1
70	кварт ира	10	1	47.09	2
71	кварт ира	10	1	37.21	1
72	кварт ира	10	1	58.20	2
73	кварт ира	11	1	58.20	2
74	кварт ира	11	1	37.21	1
75	кварт ира	11	1	47.09	2
76	кварт ира	11	1	24.80	1
77	кварт ира	11	1	24.79	1
78	кварт ира	11	1	47.09	2

79	кварт ира	11	1	37.21	1
80	кварт ира	11	1	58.20	2
81	кварт ира	12	1	58.20	2
82	кварт ира	12	1	37.21	1
83	кварт ира	12	1	47.09	2
84	кварт ира	12	1	24.80	1
85	кварт ира	12	1	24.79	1
86	кварт ира	12	1	47.09	2
87	кварт ира	12	1	37.21	1
88	кварт ира	12	1	58.20	2
89	кварт ира	13	1	58.20	2
90	кварт ира	13	1	37.21	1
91	кварт ира	13	1	47.09	2
92	кварт ира	13	1	24.80	1
93	кварт ира	13	1	24.79	1
94	кварт ира	13	1	47.09	2
95	кварт ира	13	1	37.21	1
96	кварт ира	13	1	58.20	2
97	кварт ира	14	1	58.20	2
98	кварт ира	14	1	37.21	1
99	кварт ира	14	1	47.09	2
100	кварт ира	14	1	24.80	1
101	кварт ира	14	1	24.79	1
102	кварт ира	14	1	47.09	2
103	кварт ира	14	1	37.21	1
104	кварт ира	14	1	58.20	2
105	кварт ира	15	1	58.20	2
106	кварт ира	15	1	37.21	1
107	кварт ира	15	1	47.09	2
108	кварт ира	15	1	24.80	1
109	кварт ира	15	1	24.79	1
110	кварт ира	15	1	47.09	2
111	кварт ира	15	1	37.21	1
112	кварт ира	15	1	58.20	2
113	кварт ира	16	1	58.20	2
114	кварт ира	16	1	37.21	1
115	кварт ира	16	1	47.56	2
116	кварт ира	16	1	24.86	1
117	кварт ира	16	1	24.86	1
118	кварт ира	16	1	47.56	2
119	кварт ира	16	1	37.21	1
120	кварт ира	16	1	58.20	2
121	кварт ира	17	1	58.20	2

122	кварт ира	17	1	37.21	1
123	кварт ира	17	1	47.56	2
124	кварт ира	17	1	24.86	1
125	кварт ира	17	1	24.86	1
126	кварт ира	17	1	47.56	2
127	кварт ира	17	1	37.21	1
128	кварт ира	17	1	58.20	2
129	кварт ира	18	1	58.20	2
130	кварт ира	18	1	37.21	1
131	кварт ира	18	1	47.56	2
132	кварт ира	18	1	24.86	1
133	кварт ира	18	1	24.86	1
134	кварт ира	18	1	47.56	2
135	кварт ира	18	1	37.21	1
136	кварт ира	18	1	58.20	2
137	кварт ира	19	1	58.20	2
138	кварт ира	19	1	37.21	1
139	кварт ира	19	1	47.56	2
140	кварт ира	19	1	24.86	1
141	кварт ира	19	1	24.86	1
142	кварт ира	19	1	47.56	2
143	кварт ира	19	1	37.21	1
144	кварт ира	19	1	58.20	2
145	кварт ира	20	1	58.20	2
146	кварт ира	20	1	37.21	1
147	кварт ира	20	1	47.56	2
148	кварт ира	20	1	24.86	1
149	кварт ира	20	1	24.86	1
150	кварт ира	20	1	47.56	2
151	кварт ира	20	1	37.21	1
152	кварт ира	20	1	58.20	2
153	кварт ира	21	1	58.20	2
154	кварт ира	21	1	37.21	1
155	кварт ира	21	1	47.56	2
156	кварт ира	21	1	24.86	1
157	кварт ира	21	1	24.86	1
158	кварт ира	21	1	47.56	2
159	кварт ира	21	1	37.21	1
160	кварт ира	21	1	58.20	2
161	кварт ира	22	1	58.20	2
162	кварт ира	22	1	37.21	1
163	кварт ира	22	1	47.56	2
164	кварт ира	22	1	24.86	1

165	кварт ира	22	1	24.86	1
166	кварт ира	22	1	47.56	2
167	кварт ира	22	1	37.21	1
168	кварт ира	22	1	58.20	2
169	кварт ира	23	1	58.20	2
170	кварт ира	23	1	37.21	1
171	кварт ира	23	1	47.56	2
172	кварт ира	23	1	24.86	1
173	кварт ира	23	1	24.86	1
174	кварт ира	23	1	47.56	2
175	кварт ира	23	1	37.21	1
176	кварт ира	23	1	58.20	2
177	кварт ира	24	1	58.20	2
178	кварт ира	24	1	37.25	1
179	кварт ира	24	1	76.79	3
180	кварт ира	24	1	72.06	3
181	кварт ира	24	1	37.24	1
182	кварт ира	24	1	58.20	2
183	кварт ира	25	1	58.20	2
184	кварт ира	25	1	37.25	1
185	кварт ира	25	1	76.79	3
186	кварт ира	25	1	72.06	3
187	кварт ира	25	1	37.24	1
188	кварт ира	25	1	58.20	2
189	кварт ира	2	2	59.33	2
190	кварт ира	2	2	38.47	1
191	кварт ира	2	2	48.22	2
192	кварт ира	2	2	25.36	1
193	кварт ира	2	2	25.36	1
194	кварт ира	2	2	48.22	2
195	кварт ира	2	2	38.47	1
196	кварт ира	2	2	59.33	2
197	кварт ира	3	2	58.20	2
198	кварт ира	3	2	37.21	1
199	кварт ира	3	2	47.09	2
200	кварт ира	3	2	24.80	1
201	кварт ира	3	2	24.79	1
202	кварт ира	3	2	47.09	2
203	кварт ира	3	2	37.21	1
204	кварт ира	3	2	58.20	2
205	кварт ира	4	2	58.20	2
206	кварт ира	4	2	37.21	1
207	кварт ира	4	2	47.09	2

208	кварт ира	4	2	24.80	1
209	кварт ира	4	2	24.79	1
210	кварт ира	4	2	47.09	2
211	кварт ира	4	2	37.21	1
212	кварт ира	4	2	58.20	2
213	кварт ира	5	2	58.20	2
214	кварт ира	5	2	37.21	1
215	кварт ира	5	2	47.09	2
216	кварт ира	5	2	24.80	1
217	кварт ира	5	2	24.79	1
218	кварт ира	5	2	47.09	2
219	кварт ира	5	2	37.21	1
220	кварт ира	5	2	58.20	2
221	кварт ира	6	2	58.20	2
222	кварт ира	6	2	37.21	1
223	кварт ира	6	2	47.09	2
224	кварт ира	6	2	24.80	1
225	кварт ира	6	2	24.79	1
226	кварт ира	6	2	47.09	2
227	кварт ира	6	2	37.21	1
228	кварт ира	6	2	58.20	2
229	кварт ира	7	2	58.20	2
230	кварт ира	7	2	37.21	1
231	кварт ира	7	2	47.09	2
232	кварт ира	7	2	24.80	1
233	кварт ира	7	2	24.79	1
234	кварт ира	7	2	47.09	2
235	кварт ира	7	2	37.21	1
236	кварт ира	7	2	58.20	2
237	кварт ира	8	2	58.20	2
238	кварт ира	8	2	37.21	1
239	кварт ира	8	2	47.09	2
240	кварт ира	8	2	24.80	1
241	кварт ира	8	2	24.79	1
242	кварт ира	8	2	47.09	2
243	кварт ира	8	2	37.21	1
244	кварт ира	8	2	58.20	2
245	кварт ира	9	2	58.20	2
246	кварт ира	9	2	37.21	1
247	кварт ира	9	2	47.09	2
248	кварт ира	9	2	24.80	1
249	кварт ира	9	2	24.79	1
250	кварт ира	9	2	47.09	2

251	кварт ира	9	2	37.21	1
252	кварт ира	9	2	58.20	2
253	кварт ира	10	2	58.20	2
254	кварт ира	10	2	37.21	1
255	кварт ира	10	2	47.09	2
256	кварт ира	10	2	24.80	1
257	кварт ира	10	2	24.79	1
258	кварт ира	10	2	47.09	2
259	кварт ира	10	2	37.21	1
260	кварт ира	10	2	58.20	2
261	кварт ира	11	2	58.20	2
262	кварт ира	11	2	37.21	1
263	кварт ира	11	2	47.09	2
264	кварт ира	11	2	24.80	1
265	кварт ира	11	2	24.79	1
266	кварт ира	11	2	47.09	2
267	кварт ира	11	2	37.21	1
268	кварт ира	11	2	58.20	2
269	кварт ира	12	2	58.20	2
270	кварт ира	12	2	37.21	1
271	кварт ира	12	2	47.09	2
272	кварт ира	12	2	24.80	1
273	кварт ира	12	2	24.79	1
274	кварт ира	12	2	47.09	2
275	кварт ира	12	2	37.21	1
276	кварт ира	12	2	58.20	2
277	кварт ира	13	2	58.20	2
278	кварт ира	13	2	37.21	1
279	кварт ира	13	2	47.09	2
280	кварт ира	13	2	24.80	1
281	кварт ира	13	2	24.79	1
282	кварт ира	13	2	47.09	2
283	кварт ира	13	2	37.21	1
284	кварт ира	13	2	58.20	2
285	кварт ира	14	2	58.20	2
286	кварт ира	14	2	37.21	1
287	кварт ира	14	2	47.09	2
288	кварт ира	14	2	24.80	1
289	кварт ира	14	2	24.79	1
290	кварт ира	14	2	47.09	2
291	кварт ира	14	2	37.21	1
292	кварт ира	14	2	58.20	2
293	кварт ира	15	2	58.20	2

294	кварт ира	15	2	37.21	1
295	кварт ира	15	2	47.09	2
296	кварт ира	15	2	24.80	1
297	кварт ира	15	2	24.79	1
298	кварт ира	15	2	47.09	2
299	кварт ира	15	2	37.21	1
300	кварт ира	15	2	58.20	2
301	кварт ира	16	2	58.20	2
302	кварт ира	16	2	37.21	1
303	кварт ира	16	2	47.56	2
304	кварт ира	16	2	24.86	1
305	кварт ира	16	2	24.86	1
306	кварт ира	16	2	47.56	2
307	кварт ира	16	2	37.21	1
308	кварт ира	16	2	58.20	2
309	кварт ира	17	2	58.20	2
310	кварт ира	17	2	37.21	1
311	кварт ира	17	2	47.56	2
312	кварт ира	17	2	24.86	1
313	кварт ира	17	2	24.86	1
314	кварт ира	17	2	47.56	2
315	кварт ира	17	2	37.21	1
316	кварт ира	17	2	58.20	2
317	кварт ира	18	2	58.20	2
318	кварт ира	18	2	37.21	1
319	кварт ира	18	2	47.56	2
320	кварт ира	18	2	24.86	1
321	кварт ира	18	2	24.86	1
322	кварт ира	18	2	47.56	2
323	кварт ира	18	2	37.21	1
324	кварт ира	18	2	58.20	2
325	кварт ира	19	2	58.20	2
326	кварт ира	19	2	37.21	1
327	кварт ира	19	2	47.56	2
328	кварт ира	19	2	24.86	1
329	кварт ира	19	2	24.86	1
330	кварт ира	19	2	47.56	2
331	кварт ира	19	2	37.21	1
332	кварт ира	19	2	58.20	2
333	кварт ира	20	2	58.20	2
334	кварт ира	20	2	37.21	1
335	кварт ира	20	2	47.56	2
336	кварт ира	20	2	24.86	1

337	квартира	20	2	24.86	1
338	квартира	20	2	47.56	2
339	квартира	20	2	37.21	1
340	квартира	20	2	58.20	2
341	квартира	21	2	58.20	2
342	квартира	21	2	37.21	1
343	квартира	21	2	47.56	2
344	квартира	21	2	24.86	1
345	квартира	21	2	24.86	1
346	квартира	21	2	47.56	2
347	квартира	21	2	37.21	1
348	квартира	21	2	58.20	2
349	квартира	22	2	58.20	2
350	квартира	22	2	37.21	1
351	квартира	22	2	47.56	2
352	квартира	22	2	24.86	1
353	квартира	22	2	24.86	1
354	квартира	22	2	47.56	2
355	квартира	22	2	37.21	1
356	квартира	22	2	58.20	2
357	квартира	23	2	58.20	2
358	квартира	23	2	37.21	1
359	квартира	23	2	47.56	2
360	квартира	23	2	24.86	1
361	квартира	23	2	24.86	1
362	квартира	23	2	47.56	2
363	квартира	23	2	37.21	1
364	квартира	23	2	58.20	2
365	квартира	24	2	58.20	2
366	квартира	24	2	37.25	1
367	квартира	24	2	76.79	3
368	квартира	24	2	72.06	3
369	квартира	24	2	37.24	1
370	квартира	24	2	58.20	2
371	квартира	25	2	58.20	2
372	квартира	25	2	37.25	1
373	квартира	25	2	76.79	3
374	квартира	25	2	72.06	3
375	квартира	25	2	37.24	1
376	квартира	25	2	58.20	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
----------------------------------------------------	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	

					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	1	106.34	Помещение административно-делового назначения	93.93
					Тамбур	7.20
					С.У./ПУИ	5.21
2	нежилое	1	1	74.47	Помещение административно-делового назначения	61.41
					Тамбур	8.11
					С.У./ПУИ	4.95
3	нежилое	1	1	58.42	Помещение административно-делового назначения	42.92
					Тамбур	8.11
					С.У./ПУИ	7.39
4	нежилое	1	1	51.52	Помещение административно-делового назначения	39.26
					Тамбур	6.25
					С.У./ПУИ	6.01
5	нежилое	1	1	106.34	Помещение административно-делового назначения	93.93
					Тамбур	7.20
					С.У./ПУИ	5.21
6	нежилое	1	1	74.47	Помещение административно-делового назначения	61.41
					Тамбур	8.11
					С.У./ПУИ	4.95
7	нежилое	1	1	58.42	Помещение административно-делового назначения	42.92
					Тамбур	8.11
					С.У./ПУИ	7.39
8	нежилое	1	1	51.52	Помещение административно-делового назначения	39.26
					Тамбур	6.25
					С.У./ПУИ	6.01
9	нежилое	Подземный	1	13.25	Машиноместо №1	13.25
10	нежилое	Подземный	1	13.25	Машиноместо №2	13.25
11	нежилое	Подземный	1	13.25	Машиноместо №3	13.25
12	нежилое	Подземный	1	13.25	Машиноместо №4	13.25
13	нежилое	Подземный	1	13.25	Машиноместо №5	13.25
14	нежилое	Подземный	1	13.25	Машиноместо №6	13.25
15	нежилое	Подземный	1	13.25	Машиноместо №7	13.25
16	нежилое	Подземный	1	13.25	Машиноместо №8	13.25
17	нежилое	Подземный	1	13.25	Машиноместо №9	13.25
18	нежилое	Подземный	1	13.25	Машиноместо №10	13.25
19	нежилое	Подземный	1	13.25	Машиноместо №11	13.25
20	нежилое	Подземный	1	13.25	Машиноместо №12	13.25
21	нежилое	Подземный	1	13.25	Машиноместо №13	13.25
22	нежилое	Подземный	1	13.25	Машиноместо №14	13.25
23	нежилое	Подземный	1	13.25	Машиноместо №15	13.25
24	нежилое	Подземный	1	13.25	Машиноместо №16	13.25
25	нежилое	Подземный	1	13.25	Машиноместо №17	13.25
26	нежилое	Подземный	1	13.25	Машиноместо №18	13.25

113	нежилое	Подземный	1	13.25	Машиноместо №105	13.25
114	нежилое	Подземный	1	13.25	Машиноместо №106	13.25
115	нежилое	Подземный	1	13.25	Машиноместо №107	13.25
116	нежилое	Подземный	1	13.25	Машиноместо №108	13.25
117	нежилое	Подземный	1	13.25	Машиноместо №109	13.25
118	нежилое	Подземный	1	13.25	Машиноместо №110	13.25
119	нежилое	Подземный	1	13.25	Машиноместо №111	13.25
120	нежилое	Подземный	1	13.25	Машиноместо №112	13.25
121	нежилое	Подземный	1	13.25	Машиноместо №113	13.25
122	нежилое	Подземный	1	13.25	Машиноместо №114	13.25
123	нежилое	Подземный	1	13.25	Машиноместо №115	13.25
124	нежилое	Подземный	1	13.25	Машиноместо №116	13.25
125	нежилое	Подземный	1	13.25	Машиноместо №117	13.25
126	нежилое	Подземный	1	13.25	Машиноместо №118	13.25
127	нежилое	Подземный	1	13.25	Машиноместо №119	13.25
128	нежилое	Подземный	1	13.25	Машиноместо №120	13.25
129	нежилое	Подземный	1	13.25	Машиноместо №121	13.25
130	нежилое	Подземный	1	13.25	Машиноместо №122	13.25
131	нежилое	Подземный	1	13.25	Машиноместо №123	13.25
132	нежилое	Подземный	1	13.25	Машиноместо №124	13.25
133	нежилое	Подземный	1	13.25	Машиноместо №125	13.25
134	нежилое	Подземный	1	13.25	Машиноместо №126	13.25
135	нежилое	Подземный	1	13.25	Машиноместо №127	13.25
136	нежилое	Подземный	1	13.25	Машиноместо №128	13.25
137	нежилое	Подземный	1	13.25	Машиноместо №129	13.25
138	нежилое	Подземный	1	13.25	Машиноместо №130	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1			
--------------------------------------------------------------------------------	--------	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	2	3	4	5
1	Электрощитовая (дом)	Корпус 4, Технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	36.99
2	Насосная	Корпус 4, Технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	18.13
3	Коридор	Корпус 4, Технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	28.56
4	Тамбур	Корпус 4, Технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	5.50
5	Вент камера	Корпус 4, Технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	65.21
6	Коридор	Корпус 4, Технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	56.42
7	Водомерный узел	Корпус 4, Технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	31.52
8	Лифтовый холл	Корпус 4, Технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	16.33
9	Узел связи	Корпус 4, Технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	16.14

96	Коридор	Корпус 4, этаж 21	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
97	Тамбур	Корпус 4, этаж 21	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
98	Л.К.	Корпус 4, этаж 22	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
99	Лифтовый холл	Корпус 4, этаж 22	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
100	Коридор	Корпус 4, этаж 22	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
101	Тамбур	Корпус 4, этаж 22	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
102	Л.К.	Корпус 4, этаж 23	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
103	Лифтовый холл	Корпус 4, этаж 23	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
104	Коридор	Корпус 4, этаж 23	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
105	Тамбур	Корпус 4, этаж 23	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
106	Л.К.	Корпус 4, этаж 24	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
107	Лифтовый холл	Корпус 4, этаж 24	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
108	Коридор	Корпус 4, этаж 24	Общее имущество в многоквартирном доме	30.41
109	Тамбур	Корпус 4, этаж 24	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
110	Л.К.	Корпус 4, этаж 25	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
111	Лифтовый холл	Корпус 4, этаж 25	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
112	Коридор	Корпус 4, этаж 25	Общее имущество в многоквартирном доме	30.41
113	Тамбур	Корпус 4, этаж 25	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
114	ИТП	Корпус 5, Технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	25.80
115	Насосная	Корпус 5, Технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	21.06
116	Тамбур	Корпус 5, Технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	5.50
117	Электрощитовая (дом)	Корпус 5, Технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	31.84
118	Электрощитовая (паркинг)	Корпус 5, Технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	36.44
119	Коридор	Корпус 5, Технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	62.70
120	Лифтовый холл	Корпус 5, Технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	16.33
121	Коридор	Корпус 5, Технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	72.30
122	Узел связи	Корпус 5, Технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	18.12
123	Вент камера	Корпус 5, Технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	55.11
124	Водомерный узел	Корпус 5, Технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	47.25
125	Л.К.	Корпус 5, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	13.85
126	Тамбур	Корпус 5, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	8.10
127	Тамбур-холл	Корпус 5, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	55.02
128	Помещение консьержа	Корпус 5, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	7.35
129	С.у.	Корпус 5, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	1.86
130	С.У./ПУИ	Корпус 5, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	6.73
131	Колясочная	Корпус 5, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	17.03
132	Л.К.	Корпус 5, этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
133	Лифтовый холл	Корпус 5, этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
134	Коридор	Корпус 5, этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
135	Тамбур	Корпус 5, этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
136	Л.К.	Корпус 5, этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
137	Лифтовый холл	Корпус 5, этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
138	Коридор	Корпус 5, этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41

225	Лифтовый холл	Корпус 5, этаж 25	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
226	Коридор	Корпус 5, этаж 25	Общее имущество в многоквартирном доме	30.41
227	Тамбур	Корпус 5, этаж 25	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
228	Помещение охраны	Корпус 10, подземный паркинг	Общее имущество в многоквартирном доме	12.43
229	С.У.	Корпус 10, подземный паркинг	Общее имущество в многоквартирном доме	1.44
230	С.У.	Корпус 10, подземный паркинг	Общее имущество в многоквартирном доме	1.44
231	ПУИ	Корпус 10, подземный паркинг	Общее имущество в многоквартирном доме	1.84
232	Помещение хранения пожарного инвентаря	Корпус 10, подземный паркинг	Общее имущество в многоквартирном доме	3.66

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Корпус 4. Технический этаж	Водомерный узел и насосная	Водоснабжение, пожаротушение
2	Корпус 4. Технический этаж	ИТП	Теплоснабжение, горячее водоснабжение
3	Корпус 4. Технический этаж, узел связи	IP/СПВ конвертер	Радиовещание
4	Корпус 4. Подвал, узел связи	Видеосервер	Видеонаблюдение
5	Корпус 4. Подвал, узел связи	КУН-IP8	Диспетчеризация
6	Корпус 4. Помещение консьержа	Пульт пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация, противопожарная автоматика, оповещение и управление эвакуацией
7	Корпус 4. Подвал	ВРУ -1	Электроснабжение
8	Корпус 5. Технический этаж	Водомерный узел и насосная	Водоснабжение, пожаротушение
9	Корпус 5. Технический этаж	ИТП	Теплоснабжение, горячее водоснабжение
10	Корпус 5. Технический этаж, узел связи	IP/СПВ конвертер	Радиовещание
11	Корпус 5. Подвал, узел связи	Видеосервер	Видеонаблюдение
12	Корпус 5. Подвал, узел связи	КУН-IP8	Диспетчеризация
13	Корпус 5. Помещение консьержа	Пульт пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация, противопожарная автоматика, оповещение и управление эвакуацией
14	Корпус 5. Подвал	ВРУ -1	Электроснабжение
15	Корпус 10. Помещение НС	Автоматическая станция пожаротушения	пожаротушение
16	Корпус 10. Помещение ИТП	ИТП	Теплоснабжение, горячее водоснабжение
17	Корпус 10. Помещение охраны	коммутатор	Видеонаблюдение
18	Корпус 10. Помещение охраны	КУН-IP8	Диспетчеризация
19	Корпус 10. Помещение охраны	Пульт пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация, противопожарная автоматика, оповещение и управление эвакуацией
20	Корпус 10. Помещение электрощитовой	ВРУ -1	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 843 250 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 00:00:0000000:0000000
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество

		Наименование банка: "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810300450001942
		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659
		ИНН: 7734202860
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282
		ОКПО: 09318941
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор №4144/18 от 10.05.18г
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7734202860
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 08.11.2019
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:20:30115:2555,50:20:30115:63,50:20:40111:2295,50:20:40111:2548,50:20:40111:2468,50:20:40111:2513,50:20:40111:2512,50:20:30114:271,50:20:30114:1150
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 388 840 150,08 р.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: здание
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о комплексном развитии территории по инициативе Правообладателей
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 18.06.2018
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: б/н
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация Одинцовского муниципального образования Московской области
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
1	Детское дошкольное учреждение на 260 мест	260000000.00
2	Детское дошкольное учреждение на 170 мест	170000000.00
3	Встроенное детское дошкольное учреждение на 100 мест	61521500.00
4	Общеобразовательное учреждение на 1100 мест	990000000.00
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01F349E07AC40CD480E811ADF3E3354CBВ

Владелец: **ООО ПРОСТОРНАЯ ДОЛИНА, Сапронов Федор
Борисович, Одинцово**

Действителен: с 29.11.2018 по 29.02.2020