

Кому **Жилищно-строительный кооператив «Румболово-Сити»**  
(наименование застройщика)  
**пл. Карла Фаберже, д. 8**  
(фактисл. адрес объекта) - для граждан,  
**г. Санкт-Петербург**  
(полное наименование организации - для юридических лиц, его почтовый индекс)  
**Россия, 195112**  
(адрес, адрес застройки объекта)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата **23.12.2016 г.**

№ **47-101-0139-2016**

**Администрация муниципального образования «Город Всеволожск»**

Администрация муниципального образования «Город Всеволожск» является органом исполнительной власти муниципального образования «Город Всеволожск» Ленинградской области.

**Всеволожского муниципального района Ленинградской области**

Исполнительный орган государственной власти муниципального образования «Город Всеволожск» Ленинградской области.

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства		<b>V</b>
	Реконструкция объекта капитального строительства		
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта		
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Малоэтажный 28-квартирный (односекционный) жилой дом со встроенными помещениями</b>	
	Наименование организации, выдвшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>47:07:0957004:3</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>47:07:0957004</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>Градостроительный план № RU47504101-0100/11-14 утвержден постановлением администрации МО «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области № 662 от 12.07.2012 г.</b>
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>Шифр 943-К/16-6 Разделы: ПЗ; АР; ПЗУ; ПОС; Конструктивные объемно-планировочные решения; Сведения об инженерном оборудовании: ЭО, ЭС, ОВ, ВК, НВК, ПС; ОДИ, МОПБ. г. Санкт-Петербург, 2016, ООО «СтройПроект», СРО № 0473-01/П-176 от 09.04.2014 г.</b>
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией	
	Общая площадь (кв. м):	<b>1570,00</b>
	Площадь участка (кв. м):	<b>21300,00</b>
	Объем (куб. м):	<b>5880,00</b>
	в том числе подземной части (куб. м):	<b>0,00</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>3</b>
	Высота (м):	

Количество подземных этажей (шт.):	0	Высота (чел.)	
Площадь застройки (кв. м):	490,00		
Иные показатели:	<p>Количество квартир: 28 (квартиры-студии)          Общая площадь квартир: 899,30 кв.м          Общая площадь встроенных помещений: 361,95 кв.м          Строительный объем встроенных помещений: 1349,05 куб.м          Фундамент: монолитные железобетонные плиты          Наружные стены: монолитные железобетонные колонны, газобетонные блоки          Перегородки: газобетонные блоки          Перекрытия: монолитные железобетонные плиты          Кровля: скатная, металлочерепица</p>		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Ленинградская область, Всеволожский район, Магнитной станции, «Пришегловский»	район район участок
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		

Категория (класс):	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до 22 декабря 20 19 г. в соответствии с Томом 13 проектной документации ООО «СтройПроект», г. Санкт-Петербург, 2016 г. («Проект организации строительства», шифр 943-К/16-6-ПОС)

Глава администрации  
МО «Город Всеволожск»

(должность, наименование  
лица, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



С.А. Гарман  
(подпись)

23 декабря 20 16 г.