

«УТВЕРЖДАЮ»  
Управляющий КТ «ООО «Каскад и Ко»



Н.Г. Латария

«16» июня 2017 г.

### ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

на Многоэтажные жилые дома по ул. Лермонтова, 116 в г-к Анапа. Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения Литер 1. Подземная автостоянка Литер 1/1, на земельном участке с кадастровым номером 23:37:0102032:2056

дата внесения изменений: 15 июня 2017 года

В соответствии с требованиями п. 4 ст. 19 Федерального Закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», Застройщик Командитное товарищество «Общество с ограниченной ответственностью «Каскад и Ко» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

1. Пункт 3 раздела «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» изложить в новой редакции:

3.	Экспертиза проектной документации	Положительное заключение негосударственной экспертизы (ООО «КубСтройЭксперт») №2-1-1-0067-15 от 30 октября 2015 года №23-2-1-2-0025-17 от 22 мая 2017 года.
----	-----------------------------------	---

2. Пункт 9 и 10 раздела «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» изложить в новой редакции:

9.	Техническая характеристика объекта:	Площадь застройки здания- 1475,7 м <sup>2</sup> Этажность -16 этажей Количество этажей (вкл. подвал)- 17; Сейсмостойкость здания: 8 баллов; Строительный объем (всего): 56831,91 м <sup>3</sup> Площадь жилого здания- 18107,50 м <sup>2</sup> Общая площадь квартир- 12514,02 м <sup>2</sup> Количество квартир- всего 308 шт., из них: -однокомнатные-110 шт.; -двухкомнатные-92 шт.; -трехкомнатные- 14 шт.; -однокомнатные смарт- 64 шт.; -двухкомнатные смарт- 28 шт.; Общая площадь встроенно-пристроенных помещений 1 и 2 этажей- 733,32 м <sup>2</sup> Площадь встроенных помещений подземного этажа-587,77 м <sup>2</sup> Количество встроенно-пристроенных помещений- 23 шт.; Площадь подземной автостоянки- 1587,90 м <sup>2</sup> Вместимость автостоянки- 52 м/места.
10.	О количестве в составе строящихся (создаваемых)	<b>Жилой дом Литер 1, Автостоянка Литер 1/1</b> Площадь застройки здания- 1475,7 м <sup>2</sup>

<p>многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей, и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией:</p>	<p>Этажность -16 этажей          Количество этажей (вкл. подвал)- 17;          Сейсмостойкость здания: 8 баллов;          Строительный объем (всего): 56831,91 м<sup>3</sup>          Площадь жилого здания- 18107,50 м<sup>2</sup>          Общая площадь квартир- 12514,02 м<sup>2</sup>          Количество квартир- всего 308 шт., из них:          -однокомнатные-110 шт.;          -двухкомнатные-92 шт.;          -трехкомнатные- 14 шт.;          -однокомнатные смарт- 64 шт.;          -двухкомнатные смарт- 28 шт.;          Общая площадь встроенно-пристроенных помещений - 733,32 м<sup>2</sup>          Общая площадь встроенно-пристроенных помещений 1 и 2 этажей- 733,32 м<sup>2</sup>          Площадь встроенных помещений подземного этажа-587,77 м<sup>2</sup>          Количество встроенно-пристроенных помещений 1 и 2 этажей - 23 шт.;          Площадь подземной автостоянки- 1587,90 м<sup>2</sup>          Вместимость автостоянки- 52 м/места.          Фактические площади квартир и помещений будут определены после изготовления технического паспорта объекта.</p>
--	--