

**Изменения в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ  
многоэтажного жилого дома со встроенно-пристроенными объектами соцкультбыта  
по адресу: Московская область, г. Мытищи, мкр. 29, ул. Силикатная, корп. 4  
по состоянию на 5 сентября 2013года.**

город Мытищи Московской области

«05» сентября 2013 года

1. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ					
1.5	Информация об Учредителях (участниках) застройщика	Хакиева Ясмин Шамсутдиновна – Паспорт гражданки РФ 42-12 979823, выдан Отделом УФМСпо гор. Москве по району Чертаново Южное, 22.01.2013г код подразделения 770-041, адрес регистрации :г. Москва, ул. Газопровод д.13, корп.3, кв.21 Размер доли – 100 %. Доля оплачена полностью. Обременения отсутствуют.			
1.8	Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	Сведения по балансу за .2012г. год: - целевое финансирование 28 064,0 тыс. рублей - размер кредиторской задолженности – 2 358,0 тыс. руб.  Отчетность о финансово-хозяйственной деятельности Застройщика доступна для ознакомления в офисе Застройщика по месту нахождения Застройщика			
2. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА					
2.5	О правах застройщика на земельный участок	Площадь земельного участка составляет 7377 кв.м.Земельный участок состоит из 2-х частей – смежных земельных участков ЗУ -1 с кад. №50:12:0101304:37 ЗУ-2 с кад. № 50:12:0101304:52			
		ЗУ -1 кад. №50:12:0101304:37			
		Площадь 5 785 кв.м.			
		Вид разрешенного использования - для размещения многоэтажного жилого дома со встроенно-пристроенными объектами соцкультбыта и подземным гаражом –стоянкой Постановление Главы городского поселения Мытищи № 2272 от 28.12.2012г.			
		Договор аренды от 04 февраля 2008 года № 5712	Срок на	Постановление Главы Мытищинского муниципального района	Регистрация РСРЕЕСТР
		Договор аренды от 04 февраля 2008 года № 5712	на 3 года	№ 3364 от 13.12.2007г.	От 05.03.2008г. за № 50-50-12/009/2008-288
		Дополнительное соглашение от 27.04.2011г.,	До 04.02.2012г.	№ 613 от 21.03.2011г	От 09.12.2011г. за № 50-50-12/105/2011-110
		Дополнительное соглашение от 30.01.2012г.,	До 04.02.2013г.	№ 4408 от 26.12.2011г.	От 19.03.2012г. за № 50-50-12/003/2012-308
		Дополнительное соглашение от 08 мая 2013 г.	До 01 мая 2014 г.	№ 1031 от 04.04.2013г.	От30.07.2013г. № 50-50-12/072/2013-106
		ЗУ -2 кад. №50:12:0101304:52			
Площадь 1 592 кв.м.					
Вид разрешенного использования- для размещения многоэтажного жилого дома со встроенно-пристроенными объектами соцкультбыта и подземным гаражом –стоянкой Постановление Главы городского поселения Мытищи № 2272 от 28.12.2012г					
Договор аренды № 8217 от 23 июля 2012 года	На неопределенный срок	№ 1400 от 16.05.2012г.	Не требуется		
2.9	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося (создаваемого) многоквартирного дома, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод этих объектов недвижимости в эксплуатацию	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию застройщик предполагает получить не позднее 01.10. 2014 года  Орган, уполномоченный на выдачу указанного разрешения – Администрация Муниципального образования «Городское поселение Мытищи Мытищинского муниципального района Московской области»			

2.12	Перечень организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы	<p>Технический заказчик – ООО «МСМ-5 - заказчик», 127106, г.Москва, Алтуфьевское шоссе, д.27А, стр.1</p> <p>Проектировщик – ГУП «Научно-исследовательский и проектный институт гражданского строительства, благоустройства и городского дизайна «Моспроект-3», 107031, г.Москва, ул. Кузнецкий Мост, д.3</p> <p>Генеральный подрядчик – ЗАО «СК Прогресс» 107140, г. Москва, Давыдовский пер., д.5, стр2</p>
------	--	--

Настоящие изменения в проектную декларацию опубликованы застройщиком, путем размещения на сайте по адресам : <http://www.arsenal-holding.ru>, <http://www.newmytishi.ru> <http://www.bravo-m.ru>

Генеральный директор  
ООО «ИнвестСтрой»



Черных Е.Н.