

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 47-000206 от 29.07.2020

ЛО, Кировский р-н, г. Кировск, бульвар партизанской Славы, д. 1

Дата первичного размещения: 06.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Строительная компания "НЕВА СИТИ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СК "Нева Сити"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 187340
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ленинградская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Кировский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Кировск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Краснофлотская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 20
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 43866
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(921)945-09-93

	1.4.2	Адрес электронной почты: neva.siti@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: sknevacity.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Переломец
	1.5.2	Имя: Нина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Ричардовна
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 4706030815
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1104706001487
	2.1.3	Год регистрации: 2010 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Переломец
	3.3.2	Имя: Нина

	3.3.3	Отчество (при наличии): Ричардовна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 98 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -273,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 698 580,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 162,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Кировский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Кировск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: б-р
	9.2.9	Наименование улицы: Партизанской Славы
	9.2.10	Дом: 1
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 20 193,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18499,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1501,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20000,80 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Ленгражданпроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7841352902
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геостатика
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810898547
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ТехноТерра
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838318637
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Вега
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7814139149
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.12.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-4-1-0060-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр Экспертизы Строительных Проектов
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7838485596
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.04.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-008820-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр Экспертизы Строительных Проектов
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7838485596

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.03.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-009628-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр Экспертизы Строительных проектов
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7838485596
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU47509101-045
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.11.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 17.06.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования "Кировск" Кировского муниципального района Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 2240-3
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.07.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.08.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.06.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 21.11.2014
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Учреждение
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Кировского муниципального района Ленинградской области
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 4706000923
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:16:101005:1478
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9344,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):			
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:			
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи					
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:			
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:			
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:			
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 402			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 11			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 11			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Студия	2	1	38.2	1
2	Студия	2	1	28.2	1

3	Студия	2	1	28.2	1
4	Студия	2	1	28.2	1
5	Студия	2	1	27.7	1
6	Квартира	2	1	62	2
7	Квартира	2	1	41.9	1
8	Квартира	2	1	37.3	2
9	Квартира	2	1	66.8	1
10	Квартира	2	1	81.1	1
11	Квартира	2	1	40.4	2
12	Студия	3	1	38.8	3
13	Студия	3	1	28.6	1
14	Студия	3	1	28.6	1
15	Студия	3	1	28.6	1
16	Студия	3	1	28	1
17	Квартира	3	1	62.1	2
18	Квартира	3	1	42.1	1
19	Квартира	3	1	37.4	1
20	Квартира	3	1	67.6	2
21	Квартира	3	1	82	3
22	Квартира	3	1	40.4	1
23	Студия	4	1	38.8	1
24	Студия	4	1	28.6	1
25	Студия	4	1	28.6	1
26	Студия	4	1	28.6	1
27	Студия	4	1	28	1
28	Квартира	4	1	62.1	2
29	Квартира	4	1	42.1	1
30	Квартира	4	1	37.4	1
31	Квартира	4	1	67.6	2
32	Квартира	4	1	82	3
33	Квартира	4	1	40.4	1
34	Студия	5	1	38.8	1
35	Студия	5	1	28.6	1
36	Студия	5	1	28.6	1
37	Студия	5	1	28.6	1
38	Студия	5	1	28	1
39	Квартира	5	1	62.1	2
40	Квартира	5	1	42.1	1
41	Квартира	5	1	37.4	1
42	Квартира	5	1	67.6	2
43	Квартира	5	1	82	3
44	Квартира	5	1	40.4	1
45	Студия	6	1	38.8	1

46	Студия	6	1	28.6	1
47	Студия	6	1	28.6	1
48	Студия	6	1	28.6	1
49	Студия	6	1	28	1
50	Квартира	6	1	62.1	2
51	Квартира	6	1	42.1	1
52	Квартира	6	1	37.4	1
53	Квартира	6	1	67.6	2
54	Квартира	6	1	82	3
55	Квартира	6	1	40.4	1
56	Студия	7	1	38.8	1
57	Студия	7	1	28.6	1
58	Студия	7	1	28.6	1
59	Студия	7	1	28.6	1
60	Студия	7	1	28	1
61	Квартира	7	1	62.1	2
62	Квартира	7	1	42.1	1
63	Квартира	7	1	37.4	1
64	Квартира	7	1	67.6	2
65	Квартира	7	1	82	3
66	Квартира	7	1	40.4	1
67	Студия	8	1	38.8	1
68	Студия	8	1	28.6	1
69	Студия	8	1	28.6	1
70	Студия	8	1	28.6	1
71	Студия	8	1	28	1
72	Квартира	8	1	62.1	2
73	Квартира	8	1	42.1	1
74	Квартира	8	1	37.4	1
75	Квартира	8	1	67.6	2
76	Квартира	8	1	82	3
77	Квартира	8	1	40.4	1
78	Студия	9	1	38.8	1
79	Студия	9	1	28.6	1
80	Студия	9	1	28.6	1
81	Студия	9	1	28.6	1
82	Студия	9	1	28	1
83	Квартира	9	1	62.1	2
84	Квартира	9	1	42.1	1
85	Квартира	9	1	37.4	1
86	Квартира	9	1	67.6	2
87	Квартира	9	1	82	3
88	Квартира	9	1	40.4	1

89	Студия	10	1	38.8	1
90	Студия	10	1	28.6	1
91	Студия	10	1	28.6	1
92	Студия	10	1	28.6	1
93	Студия	10	1	28	1
94	Квартира	10	1	62.1	2
95	Квартира	10	1	42.1	1
96	Квартира	10	1	37.4	1
97	Квартира	10	1	67.6	2
98	Квартира	10	1	82	3
99	Квартира	10	1	40.4	1
100	Студия	11	1	38.8	1
101	Студия	11	1	28.6	1
102	Студия	11	1	28.6	1
103	Студия	11	1	28.6	1
104	Студия	11	1	28	1
105	Квартира	11	1	62.1	2
106	Квартира	11	1	42.1	1
107	Квартира	11	1	37.4	1
108	Квартира	11	1	67.6	2
109	Квартира	11	1	82	3
110	Квартира	11	1	40.4	1
111	Студия	12	1	38.8	1
112	Студия	12	1	28.6	1
113	Студия	12	1	28.6	1
114	Студия	12	1	28.6	1
115	Студия	12	1	28	1
116	Квартира	12	1	62.1	2
117	Квартира	12	1	42.1	1
118	Квартира	12	1	37.4	1
119	Квартира	12	1	67.6	2
120	Квартира	12	1	82	3
121	Квартира	12	1	40.4	1
122	Студия	13	1	38.8	1
123	Студия	13	1	28.6	1
124	Студия	13	1	28.6	1
125	Студия	13	1	28.6	1
126	Студия	13	1	28	1
127	Квартира	13	1	62.1	2
128	Квартира	13	1	42.1	1
129	Квартира	13	1	37.4	1
130	Квартира	13	1	67.6	2
131	Квартира	13	1	82	3

132	Квартира	13	1	40.4	1
133	Студия	14	1	38.8	1
134	Студия	14	1	28.6	1
135	Студия	14	1	28.6	1
136	Студия	14	1	28.6	1
137	Студия	14	1	28	1
138	Квартира	14	1	62.1	2
139	Квартира	14	1	42.1	1
140	Квартира	14	1	37.4	1
141	Квартира	14	1	67.6	2
142	Квартира	14	1	82	3
143	Квартира	14	1	40.4	1
144	Студия	15	1	38.8	1
145	Студия	15	1	28.6	1
146	Студия	15	1	28.6	1
147	Студия	15	1	28.6	1
148	Студия	15	1	28	1
149	Квартира	15	1	62.1	2
150	Квартира	15	1	42.1	1
151	Квартира	15	1	37.4	1
152	Квартира	15	1	67.6	2
153	Квартира	15	1	82	3
154	Квартира	15	1	40.4	1
155	Студия	16	1	38.8	1
156	Студия	16	1	28.6	1
157	Студия	16	1	28.6	1
158	Студия	16	1	28.6	1
159	Студия	16	1	28	1
160	Квартира	16	1	62.1	2
161	Квартира	16	1	42.1	1
162	Квартира	16	1	37.4	1
163	Квартира	16	1	67.6	2
164	Квартира	16	1	82	3
165	Квартира	16	1	40.4	1
166	Квартира	2	2	59	2
167	Квартира	2	2	35.7	1
168	Студия	2	2	31.6	1
169	Студия	2	2	31.6	1
170	Квартира	2	2	62.5	2
171	Квартира	2	2	59.8	2
172	Квартира	3	2	36	1
173	Студия	3	2	32	1
174	Студия	3	2	32	1

175	Квартира	3	2	63.6	2
176	Квартира	4	2	59.8	2
177	Квартира	4	2	36	1
178-179	Квартира	4	2	102.9	3
180	Квартира	4	2	63.6	2
181	Квартира	5	2	59.8	2
182	Квартира	5	2	36	1
183	Студия	5	2	32	1
184	Студия	5	2	32	1
185	Квартира	5	2	63.6	2
186	Квартира	6	2	59.8	2
187	Квартира	6	2	36	1
188	Студия	6	2	32	1
189	Студия	6	2	32	1
190	Квартира	6	2	63.6	2
191	Квартира	7	2	59.8	2
192	Квартира	7	2	36	1
193	Студия	7	2	32	1
194	Студия	7	2	32	1
195	Квартира	7	2	63.6	2
196	Квартира	8	2	59.8	2
197	Квартира	8	2	36	1
198	Студия	8	2	32	1
199	Студия	8	2	32	1
200	Квартира	8	2	63.6	2
201	Квартира	9	2	59.8	2
202	Квартира	9	2	36	1
203	Студия	9	2	32	1
204	Студия	9	2	32	1
205	Квартира	9	2	63.6	2
206	Квартира	10	2	59.8	2
207	Квартира	10	2	36	1
208	Студия	10	2	32	1
209	Студия	10	2	32	1
210	Квартира	10	2	63.6	2
211	Квартира	11	2	59.8	2
212	Квартира	11	2	36	1
213	Студия	11	2	32	1
214	Студия	11	2	32	1
215	Квартира	11	2	63.6	2
216	Квартира	12	2	59.8	2
217	Квартира	12	2	36	1
218	Студия	12	2	32	1

219	Студия	12	2	32	1
220	Квартира	12	2	63.6	2
221	Квартира	13	2	59.8	2
222	Квартира	13	2	36	1
223	Студия	13	2	32	1
224	Студия	13	2	32	1
225	Квартира	13	2	63.6	2
226	Квартира	14	2	59.8	2
227	Квартира	14	2	36	1
228	Студия	14	2	32	1
229	Студия	14	2	32	1
230	Квартира	14	2	63.6	2
231	Квартира	15	2	59.8	2
232	Квартира	15	2	36	1
233	Студия	15	2	32	1
234	Студия	15	2	32	1
235	Квартира	15	2	63.6	2
236	Квартира	16	2	59.8	2
237	Квартира	16	2	36	1
238	Студия	16	2	32	1
239	Студия	16	2	32	1
240	Квартира	16	2	63.6	2
241	Квартира	2	3	62.5	2
242	Студия	2	3	31.6	1
243	Студия	2	3	31.6	1
244	Квартира	2	3	35.7	1
245	Квартира	2	3	59.8	2
246	Квартира	2	3	63.6	2
247	Студия	3	3	32	1
248	Студия	3	3	32	1
249	Квартира	3	3	36	1
250	Квартира	3	3	60.3	2
251	Квартира	4	3	63.6	2
252	Студия	4	3	32	1
253	Студия	4	3	32	1
254	Квартира	4	3	36	1
255	Квартира	4	3	60.3	2
256	Квартира	5	3	63.6	2
257	Студия	5	3	32	1
258	Студия	5	3	32	1
259	Квартира	5	3	36	1
260	Квартира	5	3	60.3	2
261	Квартира	6	3	63.6	2

262	Студия	6	3	32	1
263	Студия	6	3	32	1
264	Квартира	6	3	36	1
265	Квартира	6	3	60.3	2
266	Квартира	7	3	63.6	2
267	Студия	7	3	32	1
268	Студия	7	3	32	1
269	Квартира	7	3	36	1
270	Квартира	7	3	60.3	2
271	Квартира	8	3	63.6	2
272	Студия	8	3	32	1
273	Студия	8	3	32	1
274	Квартира	8	3	36	1
275	Квартира	8	3	60.3	2
276	Квартира	9	3	63.6	2
277	Студия	9	3	32	1
278	Студия	9	3	32	1
279	Квартира	9	3	36	1
280	Квартира	9	3	60.3	2
281-282	Квартира	10	3	101.6	3
283	Студия	10	3	32	1
284	Квартира	10	3	36	1
285	Квартира	10	3	60.3	2
286	Квартира	11	3	63.6	2
287	Студия	11	3	32	1
288	Студия	11	3	32	1
289	Квартира	11	3	36	1
290	Квартира	11	3	60.3	2
291	Квартира	12	3	63.6	2
292	Студия	12	3	32	1
293	Студия	12	3	32	1
294	Квартира	12	3	36	1
295	Квартира	12	3	60.3	2
296-297	Квартира	13	3	101.2	3
298	Студия	13	3	32	1
299	Квартира	13	3	36	1
300	Квартира	13	3	60.3	2
301	Квартира	14	3	63.6	2
302	Студия	14	3	32	1
303	Студия	14	3	32	1
304	Квартира	14	3	36	1
305	Квартира	14	3	60.3	2
306	Квартира	15	3	63.6	2

307	Студия	15	3	32	1
308	Студия	15	3	32	1
309	Квартира	15	3	36	1
310	Квартира	15	3	60.3	2
311	Квартира	16	3	63.6	2
312	Студия	16	3	32	1
313	Студия	16	3	32	1
314	Квартира	16	3	36	1
315	Квартира	16	3	60.3	2
316	Квартира	2	4	67.3	2
317	Квартира	2	4	39	1
318	Квартира	2	4	37.3	1
319	Квартира	2	4	39	1
320	Квартира	2	4	49.1	2
321	Квартира	2	4	65.4	3
322	Квартира	3	4	67.9	2
323	Квартира	3	4	39.3	1
324	Квартира	3	4	37.4	1
325	Квартира	3	4	39.3	1
326	Квартира	3	4	49.7	2
327	Квартира	3	4	65.6	2
328	Квартира	4	4	67.9	2
329	Квартира	4	4	39.3	1
330	Квартира	4	4	37.4	1
331	Квартира	4	4	39.3	1
332	Квартира	4	4	49.7	2
333	Квартира	4	4	65.6	2
334	Квартира	5	4	67.9	2
335	Квартира	5	4	39.3	1
336	Квартира	5	4	37.4	1
337	Квартира	5	4	39.3	1
338	Квартира	5	4	49.7	2
339	Квартира	5	4	65.6	2
340	Квартира	6	4	67.9	2
341	Квартира	6	4	39.3	1
342	Квартира	6	4	37.4	1
343	Квартира	6	4	39.3	1
344	Квартира	6	4	49.7	2
345	Квартира	6	4	65.6	2
346	Квартира	7	4	67.9	2
347	Квартира	7	4	39.3	1
348	Квартира	7	4	37.4	1
349	Квартира	7	4	39.3	1

350	Квартира	7	4	49.7	2
351	Квартира	7	4	65.6	2
352	Квартира	8	4	67.9	2
353	Квартира	8	4	39.3	1
354	Квартира	8	4	37.4	1
355	Квартира	8	4	39.3	1
356	Квартира	8	4	49.7	2
357	Квартира	8	4	65.6	2
358	Квартира	9	4	67.9	2
359	Квартира	9	4	39.3	1
360	Квартира	9	4	37.4	1
361	Квартира	9	4	39.3	1
362	Квартира	9	4	49.7	2
363	Квартира	9	4	65.6	2
364	Квартира	10	4	67.9	2
365	Квартира	10	4	39.3	1
366	Квартира	10	4	37.4	1
367	Квартира	10	4	39.3	1
368	Квартира	10	4	49.7	2
369	Квартира	10	4	65.6	2
370	Квартира	11	4	67.9	2
371	Квартира	11	4	39.3	1
372	Квартира	11	4	37.4	1
373	Квартира	11	4	39.3	1
374	Квартира	11	4	49.7	2
375	Квартира	11	4	65.6	2
376	Квартира	12	4	67.9	2
377	Квартира	12	4	39.3	1
378	Квартира	12	4	37.4	1
379	Квартира	12	4	39.3	1
380	Квартира	12	4	49.7	2
381	Квартира	12	4	65.6	2
382	Квартира	13	4	67.9	2
383	Квартира	13	4	39.3	1
384	Квартира	13	4	37.4	1
385	Квартира	13	4	39.3	1
386	Квартира	13	4	49.7	2
387	Квартира	13	4	65.6	2
388	Квартира	14	4	67.9	2
389	Квартира	14	4	39.3	1
390	Квартира	14	4	37.4	1
391	Квартира	14	4	39.3	1
392	Квартира	14	4	49.7	2

393	Квартира	14	4	65.6	2
394	Квартира	15	4	67.9	2
395	Квартира	15	4	39.3	1
396	Квартира	15	4	37.4	1
397	Квартира	15	4	39.3	1
398	Квартира	15	4	49.7	2
399	Квартира	15	4	65.6	2
400	Квартира	16	4	67.9	2
401	Квартира	16	4	39.3	1
402	Квартира	16	4	37.4	1
403	Квартира	16	4	39.3	1
404	Квартира	16	4	49.7	2
405	Квартира	16	4	65.6	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	1	1	533.9	Офисное помещение	533.9
2	Нежилое помещение	1	2	121.5	Офисное помещение	121.5
3	Нежилое помещение	1	2	241.5	Офисное помещение	241.5
4	Нежилое помещение	1	3	82.9	Офисное помещение	82.9
5	Нежилое помещение	1	4	207	Офисное помещение	207
6	Нежилое помещение	1	4	102.9	Помещение социального обслуживания	102.9
1	Нежилое помещение	подвал		84.8	Обслуживающее назначение офисного помещения	84.8
1	Нежилое помещение	подвал		54	Обслуживающее назначение офисного помещения	54
2	Нежилое помещение	подвал		49.6	Обслуживающее назначение офисного помещения	49.6
1	Нежилое помещение	1		17.8	Часовые мастерские	17.8
1	Нежилое помещение	1		5.9	Мастерская по ремонту одежды	5.9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)
--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Электрощитовые	Подъезд 1	Техническое	13.5
2	Электрощитовые	Подъезд 4	Техническое	10.2
3	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 2,3	Техническое	5.4
4	ТП № 1	Подъезд 1	Техническое	25.1
5	ТП № 2	Подъезд 1	Техническое	25.4
6	ТП № 3	Подъезд 2,3	Техническое	18.5
7	ТП № 4	Подъезд 2,3	Техническое	34.4
8	Помещение водомерного узла	Подъезд 4	Техническое	14.3
9	Помещение насосной пожаротушения	Подъезд 4	Техническое	10.4

10	Помещение повысительной насосной	Подъезд 4	Техническое	12.9
11	Помещение кабельной	Подъезд 4	Техническое	19.7
12	Общая площадь мест общего пользования, в том числе технический коридор по обслуживанию лифтов	Подъезд 1	Техническое	1559
13	Общая площадь мест общего пользования, в том числе технический коридор по обслуживанию лифтов	Подъезд 2,3	Техническое	2306
14	Общая площадь мест общего пользования, в том числе технический коридор по обслуживанию лифтов	Подъезд 4	Техническое	1271
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2015 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2016 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»				
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 922 425 000 руб.		

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:16:101005:1478
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810255000037312
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893

		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 402
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 18 448,50 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 204,7 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 796 478 434,75 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 60 235 000 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	14.03.2015	Информация о способе обеспечения обязательств застройщика по договору	Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве с ОАО "Страховая компания "ЕВРОПА" № 2-139-001-2015 от 29.01.2015

2	25.04.2015	Информация о финансовом результате за 9 месяцев 2014 г., размерах кредиторской и дебиторской задолженности	Информация за год: фин.рез. --, кред. Задолж. 830 794 тыс.руб., дебит. Задолж. 55 790 тыс.руб, кап. Вложен. 666 004 тыс.руб
3	25.04.2015	Этапы и срок реализации проекта строительства	Начало строительства - I квартал 2015 г., Предполагаемый срок окончания строительства - II квартал 2017 г.
4	25.04.2015	Разрешение на строительство	Разрешение на строительство № RU4709101-045 от 30.12.2014 г. Уполномоченный орган, выдавший разрешение на строительство: Муниципальное образование "Кировск" Кировского муниципального района Ленинградской области. Срок разрешения - до 30 июня 2017 г. продлен комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
5	25.04.2015	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	Предполагаемы срок окончания строительства - II квартал 2017 г., Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию - III квартал 2017 г.
6	25.04.2015	Перечень организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчиков)	Генеральный подрядчик : ООО "Вега" ОГРН 1037832026583, ИНН 7814139149 Юр.адрес: 191025, г. Санкт-Петербург, ул. Социалистическая, д. 15, лит. А Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывает влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0019.05-2009-781413949-С-003 от 21.12.2013 г. Подрядчик: ООО "ОСК-Строй" ОГРН 1067847138160, ИНН 7805388815 Юр.адрес: Санкт-Петербург, ул. Замшина, д. 37 Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывает влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0382.01-2009-7805388815-С-003 от 23.12.2010 г. Проектировщик: ООО "Вега" ОГРН 1037832026583, ИНН 7814139149 Юр.адрес: 191025, г. Санкт-Петербург, пр. Невский, д. 51 Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывает влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0475.04-2012-7814139149-П-031 от 16.05.2014 г.
7	21.11.2015	Информация о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве с ООО "Региональная страховая компания" номер договора 35-3312Г/2015 от 19.10.2015
8	15.07.2017	Этапы и срок реализации проекта строительства	Начало строительства - I квартал 2015 г., Предполагаемый срок окончания строительства - I квартал 2019 г.
9	15.07.2017	Разрешение на строительство	Разрешение на строительство № RU4709101-045 от 30.12.2014 г. Уполномоченный орган, выдавший разрешение на строительство: Муниципальное образование "Кировск" Кировского муниципального района Ленинградской области. Срок разрешения - до 30 декабря 2018 г. продлен комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
10	15.07.2017	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	Предполагаемы срок окончания строительства - I квартал 2019 г., Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию - IV квартал 2018 г.

	05.04.2018	Информация о финансовом результате за 4 кв. 2017 г., размерах кредиторской и дебиторской задолженности.	Информация за 4 кв. 2018 года. фин.рез. – 4 011 тыс.руб.; кред.задолж. 874 801 тыс. руб.; дебит.задолж. 116 123 тыс. руб.; кап.вложен 646 109 тыс.руб.
11	07.07.2018	Информация о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:	Ленинградская обл, Кировский район, г. Кировск, Бульвар Партизанской Славы д.3; Ленинградская обл, Кировский район, г. Кировск, Бульвар Партизанской Славы д 5. Бульвар Партизанской Славы д.3
12	07.07.2018	Результат экспертизы проектной документации	Положительное заключение экспертизы № 78-4-1-0060-14 от 18.12.2014 г. (Свидетельство об аккредитации федеральной службы по аккредитации РФ экспертной организации ООО «Центр Экспертизы Строительных Проектов» № РОСС RU.0001.610617 от 30.10.2014 г). Положительное заключение повторной экспертизы № 78-2-1-0027-17 от 17.04.2017 г. (Свидетельство об аккредитации федеральной службы по аккредитации РФ экспертной организации ООО «Центр Экспертизы Строительных Проектов» № РОСС RU.0001.610107 от 22.04.2013 г).

13	07.07.2018	<p>Описание объекта недвижимости, его самостоятельных частей и описание их технических характеристик:</p>	<p>Жилой дом №1, представляет собой 17-этажное (включая подвал) четырехподъездное здание. Площадь застройки 2228,0 кв.м., Строительный объем - 95810,90 куб.м, в том числе подземной части – 4912,70 куб.м. Общая площадь квартир – 18448,50 кв.м. Общее количество квартир, расположенных на 2-17 этажах жилого дома: 405 шт., в том числе: Квартир-студий -75 шт., из них: - квартир-студий (общая площадь 26,0 (27,70) кв.м./жилая-19,9 кв.м.) -1 шт.; - квартир-студий (общая площадь 26,3 (28,20) кв.м./жилая-19,9 кв.м.) -3 шт.; - квартир-студий (общая площадь 36,3 (38,20) кв.м./жилая-19,9 кв.м.) -1 шт.; - квартир-студий (общая площадь 26,2 (28,00) кв.м./жилая-20,1 кв.м.) -14 шт.; - квартир-студий (общая площадь 26,6 (28,6) кв.м./жилая-20,1 кв.м.) -42 шт.; - квартир-студий (общая площадь 36,8 (38,8) кв.м./жилая-20,1 кв.м.) -14 шт.; Смарт-квартир -60 шт., из них: - смарт-квартир (общая площадь 28,6 (31,6) кв.м./жилая-19,9кв.м.) -4 шт.; - смарт-квартир (общая площадь 29,0 (32,0) кв.м./жилая-20,1кв.м.) -56 шт.; 1 комн.квартир -120 шт., из них: - 1 комн.квартир (общая площадь 38,60 (40,40) кв.м./жилая-14,0 кв.м.) -1 шт.; - 1 комн.квартир (общая площадь 35,50 (37,30) кв.м./жилая-14,0 кв.м.) -2 шт.; - 1 комн.квартир (общая площадь 40,4(41,9) кв.м./жилая-17,3 кв.м.) -1 шт.; - 1 комн.квартир (общая площадь 38,6(40,4)кв.м./жилая-14,1 кв.м.) -14 шт.; - 1 комн.квартир (общая площадь 35,6(37,4)кв.м./жилая-14,1 кв.м.) -28 шт.; - 1 комн.квартир (общая площадь 40,4(42,1) кв.м./жилая-17,4 кв.м.) -14 шт.; - 1 комн.квартир (общая площадь 34,0(35,7) кв.м./жилая-14,0 кв.м.) -2 шт.; - 1 комн.квартир (общая площадь 34,2(36,0) кв.м./жилая-14,1 кв.м.) -28 шт.; - 1 комн.квартир (общая площадь 35,5(39,0) кв.м./жилая-14,0 кв.м.) -2 шт.; - 1 комн.квартир (общая площадь 35,6(39,3) кв.м./жилая-14,1 кв.м.) -28 шт.; 2-х комн.квартир – 135 шт., из них: - 2-х комнатных квартир (общая площадь 58,9(62,0) кв.м./жилая-29,7 кв.м.) -1 шт.; - 2-х комнатных квартир (общая площадь 65,3(66,8)кв.м./жилая- 29,8 кв.м.) -1 шт.; - 2-х комнатных квартир (общая площадь 58,9(62,1)кв.м./жилая- 30,0 кв.м.) -14 шт.; - 2-х комнатных квартир (общая площадь 65,9(67,6) кв.м./жилая-30,1 кв.м.) -14 шт.; - 2-х комнатных квартир (общая площадь 57,3(59,0) кв.м./жилая-29,80 кв.м.) -1 шт.; - 2-х комнатных квартир (общая площадь 58,0(59,8)кв.м./жилая- 29,7 кв.м.) -1 шт.; - 2-х комнатных квартир (общая площадь 59,1(62,5)кв.м./жилая- 31,6 кв.м.) -2 шт.; - 2-х комнатных квартир (общая площадь 58,0(59,8)кв.м./жилая- 30,1 кв.м.) -14 шт.; - 2-х комнатных квартир (общая площадь 58,5(60,3)кв.м./жилая- 30,1 кв.м.) -14 шт.; - 2-х комнатных квартир (общая площадь 59,90 (63,6) кв.м./жилая-32,0 кв.м.) -28 шт.; - 2-х комнатных квартир (общая площадь 47,3 (49,1) кв.м./жилая-24,6 кв.м.) -1 шт.; - 2-х комнатных квартир (общая площадь 65,6 (67,3)кв.м./жилая- 31,6 кв.м.) -1 шт.; - 2-х комнатных квартир (общая площадь 63,6(65,4)кв.м./жилая- 39,0 кв.м.) -1 шт.; - 2-х комнатных квартир (общая площадь 47,9(49,7)кв.м./жилая- 24,9 кв.м.) -14 шт.; - 2-х комнатных квартир (общая площадь 66,1(67,9)кв.м./жилая- 32,0 кв.м.) -14 шт.; - 2-х комнатных квартир (общая площадь 63,8(65,6)кв.м./жилая- 39,3 кв.м.) -14 шт.; 3-х комнатных квартир – 15 шт., из них: - 3-х комнатных квартир (общая площадь 77,1(81,1) кв.м./жилая-41,5 кв.м.) -1 шт.; - 3-х комнатных квартир (общая площадь 77,8 (82,0) кв.м./жилая-41,8 кв.м.) -14 шт. Офисных помещений -6 шт., их них: Офис № 1 – общая площадь 531,0 кв.м Офис № 2 – общая площадь 121,8 кв.м Офис № 3 –общая площадь 239,2 кв.м. Офис № 4 – общая площадь 82,2 кв.м. Офис № 5 (пом. для социального обслуживания – социально -педагогическое) – общая площадь 102,9 кв.м. Офис № 6 – общая площадь 207,0 кв.м. Нежилое помещение обслуживающего назначения офисного помещения №1-37,2 кв.м. Нежилое помещение обслуживающего назначения офисного помещения №1-84,8 кв.м. Нежилое помещение обслуживающего назначения офисного помещения №2-35,5 кв.м. Часовые мастерские -17,7 кв.м. Мастерская по ремонту одежды -5,9 кв.м. Индивидуальные колясочные-359,6 кв.м. На 1 этаже расположены: встроенные помещения офисов, электрощитовые, часовые мастерские, мастерская по ремонту одежды, на каждом этаже (начиная со 2-го) – помещения индивидуальных колясочных. В подвале находятся технические помещения, нежилые помещения обслуживающего назначения для офисных помещений. 15 этажей жилых. Дом оборудован лифтами. Чердак отсутствует.</p>
14	31.10.2018	<p>Информация о финансовом результате за 3 кв. 2018 г., размерах кредиторской и дебиторской задолженности.</p>	<p>Информация за 3 кв. 2018 года. фин.рез. – 382 тыс.руб.; кред.зadolж. 872 201 тыс. руб.; дебит.зadolж. 47 898 тыс. руб.;кап.влoжен 701 874 тыс.руб.</p>
15	16.01.2019	<p>Разрешение на строительство</p>	<p>Разрешение на строительство № RU4709101-045 от 30.12.2014 г. Уполномоченный орган, выдавший разрешение на строительство: Муниципальное образование "Кировск" Кировского муниципального района Ленинградской области. Срок разрешения - до 30 сентября 2019 г. продлен комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</p>

16	05.04.2019	Информация о финансовом результате за 4 кв. 2018 г., размерах кредиторской и дебиторской задолженности.	Информация за 4 кв. 2018 года. фин.рез. – 588 тыс.руб.; кред.задолж. 948 355 тыс. руб.; дебит.задолж. 44 449 тыс. руб.;кап.вложен 769 713 тыс.руб.
17	06.05.2019	Информация о финансовом результате за 1 кв. 2019 г., размерах кредиторской и дебиторской задолженности.	Информация за 1 кв. 2019 года. фин.рез. – 119 тыс.руб.; кред.задолж. 912 409 тыс. руб.; дебит.задолж. 1 810 тыс. руб.;кап.вложен 775 419 тыс.руб.
18	26.07.2019	Информация о финансовом результате за 2 кв. 2019 г., размерах кредиторской и дебиторской задолженности.	Информация за 2 кв. 2019 года. фин.рез. – 248 тыс.руб.; кред.задолж. 931 343 тыс. руб.; дебит.задолж. 1 762 тыс. руб.;кап.вложен 792 079 тыс.руб.
19	29.10.2019	Информация о финансовом результате за 3 кв. 2019 г., размерах кредиторской и дебиторской задолженности.	Информация за 3 кв. 2019 года. фин.рез. – 359 тыс.руб.; кред.задолж. 942 981 тыс. руб.; дебит.задолж. 1 648 тыс. руб.;кап.вложен 803 318 тыс.руб.
20	10.12.2019	Разрешение на строительство	Разрешение на строительство № RU4709101-045 от 30.12.2014 г. Уполномоченный орган, выдавший разрешение на строительство: Муниципальное образование "Кировск" Кировского муниципального района Ленинградской области. Срок разрешения - до 30 июня 2020 г. продлен комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области. окончание строительства 2 го этапа 2 квартал 2020 года.
21	21.01.2020	Разрешение на строительство, окончание строительства 2 этапа	Разрешение на строительство № RU4709101-045 от 30.12.2014 г. Уполномоченный орган, выдавший разрешение на строительство: Муниципальное образование "Кировск" Кировского муниципального района Ленинградской области. Срок разрешения - до 30 июня 2020 г. продлен комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области. окончание строительства 2 го этапа 2 квартал 2020 года.
22	11.04.2020	Информация о финансовом результате за 4 кв. 2019 г., размерах кредиторской и дебиторской задолженности.	Информация за 4 кв. 2019 года. фин.рез. – 501 тыс.руб.; кред.задолж. 926 552 тыс. руб.; дебит.задолж. 1 383 тыс. руб.;кап.вложен 784 239 тыс.руб.

23	31.05.2020	Информация о финансовом результате за 1 кв. 2020 г., размерах кредиторской и дебиторской задолженности.	Информация за 1 кв. 2020 года. фин.рез. – 117 тыс.руб.; кред.задолж. 765 118 тыс. руб.; дебит.задолж. 1 384 тыс. руб.; кап.вложен 623 216 тыс.руб.
24	17.06.2020	Этапы и срок реализации проекта строительства	ПЕРВАЯ ОЧЕРЕДЬ(первый этап): 1 секция- 1 й подъезд (условные строительные номера квартир в соответствии с проектом с 1 по 165) Введен в эксплуатацию IV кв 2019 года ВТОРАЯ ОЧЕРЕДЬ(второй этап): 2 секция: 2 й подъезд (условные строительные номера квартир в соответствии с проектом с 166 по 240) 3 й подъезд (условные строительные номера квартир в соответствии с проектом с 241 по 315) 3 секция – 4 й подъезд (условные строительные номера квартир в соответствии с проектом с 316 по 405) Предполагаемый срок окончания строительства III квартал 2020 г.; Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию-IV квартал 2020 г.
25	17.06.2020	Разрешение на строительство	Разрешение на строительство № RU47509101-045 от 30.12.2014 г. Уполномоченный орган, выдавший разрешение на строительство: Муниципальное образование «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области Срок действия разрешения - до «01» декабря 2020 г.
26	29.07.2020	Информация о финансовом результате за 2 кв. 2020 г., размерах кредиторской и дебиторской задолженности.	Информация за 2 кв. 2020 года. фин.рез. – 273 тыс.руб.; кред.задолж. 696 580 тыс. руб.; дебит.задолж. 1 162 тыс. руб.; кап.вложен 554 444 тыс.руб.

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 38488508963308396678890459485466452796

Владелец: **ООО СК "НЕВА СИТИ", Переломец Нина
Ричардовна, Кировский р-н, г.Кировск**

Действителен: с 24.05.2019 по 24.08.2020