

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажный 5-секционный жилой дом «Литер 4» со встроенными и пристроенными офисными помещениями по ул. Адмирала Пустошкина, 16 в г.-к. Анапа Краснодарского края

№ 23-001065 по состоянию на 21.03.2019

Дата подачи декларации: 03.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Краснодарский завод железобетонных изделий №1»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ЖБИ №1
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350090
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им.Репина
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 54;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)215-05-01
	1.4.2	Адрес электронной почты: oaogbi1@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://aogbi1.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Пичкур
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2311011320
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1022301812785
	2.1.3	Год регистрации: 1993 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Бондаренко
	3.3.2	Имя: Людмила
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексеевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 9,8 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Бондарчук
	3.3.2	Имя: Елена
	3.3.3	Отчество (при наличии): Анатольевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 6,8 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Натыкач
	3.3.2	Имя: Дмитрий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 73,6 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Бондаренко
	3.4.2	Имя: Людмила
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алексеевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,8 %
	3.4.6	СНИЛС: 074-726-013 64
	3.4.7	ИНН: 231102729430
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: владелец 9,8 % акций застройщика
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Бондарчук
	3.4.2	Имя: Елена
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анатольевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 6,8 %
	3.4.6	СНИЛС: 066-199-863 14
	3.4.7	ИНН: 010600267034
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: владелец 6,8 % акций застройщика

3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Натыкач
	3.4.2	Имя: Дмитрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 73,6 %
	3.4.6	СНИЛС: 060-621-165 17
	3.4.7	ИНН: 230801972919
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: владелец 73,6 % акций застройщика
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 16-ти этажный 3-секционный жилой дом "литер 5 со встроенными офисными помещениями", расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, ул. адмирала Пустошкина, 10
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Анапа

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: адмирала Пустошкина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-301000-60-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 16-ти этажный 2-секционный жилой дом "литер 6" со встроенными офисными помещениями по ул. Ленина, 192 в г. Анапа Краснодарского края
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 192;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 22.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-301000-80-2017

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный 5-секционный жилой дом «Литер 4» со встроенными и пристроенными офисными помещениями по ул. Адмирала Пустошкина, 16 в г.-к. Анапа Краснодарского края
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 229;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.02.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-301000-7-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Региональное объединение работодателей "Союз "Саморегулируемая организация "Региональное объединение строителей Кубани"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2310135308
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 400 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 009 704 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 914 849 тыс. руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Адмирала Пустошкина
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 4
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: многоэтажный 5-секционный жилой дом «Литер 4» со встроенными и пристроенными офисными помещениями, расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Анапский район, г.Анапа, ул. адмирала Пустошкина (Краснодарский край, г. Анапа, ул. Ленина, 229)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 31834,65 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Инженерные Изыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2301032923
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "КО ЦНИИЭП жилища"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2311056867
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0001-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Национальное бюро экспертизы»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-0424-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Оборонэкспертиза»

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7709904665
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0076-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой район "Горгиппия Морская"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-1359-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.05.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды земельного участка находящегося в федеральной собственности
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01-09/3331
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.06.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 23.04.2059
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Российская Федерация
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: федеральная собственность

	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае и РА
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:1003000:0003393
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 13 354 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Внутри проектируемого жилого квартала запроектированы проезды местного значения, обеспечивающие транспортное обслуживание населения жилой застройки. Подъезд пожарной техники, мусороборочных машин, частного автотранспорта будет осуществляться с ул. Ленина, Предусмотрено устройство тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Места для постоянного хранения личного автотранспорта жителей в количестве 146 м/мест предусмотрены вдоль ул. Ленина на открытых автостоянках. Стоянки для офисных помещений в количестве 13 м/мест предусмотрены во дворе жилого дома. На территории жилого дома предусмотрено 34 м/места для временного хранения автомобилей.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На дворовой территории, с восточной стороны дома, расположены игровые площадки для детей, отдыха взрослых, физкультурные площадки, хозяйственные площадки, с широким спектром малых архитектурных форм: песочница, детский игровой комплекс, тренажеры, карусель, турник, шведская стенка, брусья классические. Проектируемые площадки расположены с соблюдением санитарных требований и оборудованы малыми архитектурными формами в необходимом количестве.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрена площадка для сбора мусора на 3 мусороконтейнера с северной стороны жилого дома.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории жилого дома предусматривает устройство газонов, посадку деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрен доступ маломобильных групп населения к элементам благоустройства.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории (проезды, пешеходные пути, площадки и зоны отдыха) выполняется светильниками типа ЖКУ16-150-001 с лампами мощностью 150 Вт. Освещенность внутри дворовых проездов принята 2 Лк. Проектом принято наружное освещение с двумя режимами работы - "Вечерним" и "Ночным" (с отключением части светильников). Технические условия № 105/206/1-782/13 от 01.02.2013 г. сроком действия до 31.12.2022 г. выданы заместителем главы муниципального образования город-курорт Анапа.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Югстрой-Электросеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311172038
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-03-17-1180
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 418 354 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Коммунальная энерго-сервисная компания"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 59
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 917 926 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Коммунальная энерго-сервисная компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 59
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 904 247 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодартеплосеть"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 211-4Т-2013
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 729 705 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление ЖКХ муниципального образования город-курорт Анапа
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301065502
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-4581/16-09
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодартеплосеть"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 211-4Т-2013
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "СМУ Лифтстрой"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание						
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Публичное акционерное общество						
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»						
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7707049388						
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание						
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Публичное акционерное общество						
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»						
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7707049388						
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 382						
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 67						
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0						
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 67						
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1							
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое помещение	1	1	58.91	2				

2	Жилое помещение	1	1	59.26	2				
3	Жилое помещение	1	1	56.74	2				
4	Жилое помещение	1	1	60.48	2				
5	Жилое помещение	2	1	58.91	2				
6	Жилое помещение	2	1	59.26	2				
7	Жилое помещение	2	1	56.74	2				
8	Жилое помещение	2	1	60.48	2				
9	Жилое помещение	3	1	58.91	2				
10	Жилое помещение	3	1	59.26	2				
11	Жилое помещение	3	1	56.74	2				
12	Жилое помещение	3	1	60.48	2				
13	Жилое помещение	4	1	58.91	2				
14	Жилое помещение	4	1	59.26	2				
15	Жилое помещение	4	1	56.74	2				
16	Жилое помещение	4	1	60.48	2				
17	Жилое помещение	5	1	58.91	2				
18	Жилое помещение	5	1	59.26	2				
19	Жилое помещение	5	1	56.74	2				
20	Жилое помещение	5	1	60.48	2				
21	Жилое помещение	6	1	58.91	2				
22	Жилое помещение	6	1	59.26	2				

23	Жилое помещение	6	1	56.74	2				
24	Жилое помещение	6	1	60.48	2				
25	Жилое помещение	7	1	58.91	2				
26	Жилое помещение	7	1	59.26	2				
27	Жилое помещение	7	1	56.74	2				
28	Жилое помещение	7	1	60.48	2				
29	Жилое помещение	8	1	58.91	2				
30	Жилое помещение	8	1	59.26	2				
31	Жилое помещение	8	1	56.74	2				
32	Жилое помещение	8	1	60.48	2				
33	Жилое помещение	9	1	58.91	2				
34	Жилое помещение	9	1	59.26	2				
35	Жилое помещение	9	1	56.74	2				
36	Жилое помещение	9	1	60.48	2				
37	Жилое помещение	10	1	58.91	2				
38	Жилое помещение	10	1	59.26	2				
39	Жилое помещение	10	1	56.74	2				
40	Жилое помещение	10	1	60.48	2				
41	Жилое помещение	11	1	58.91	2				
42	Жилое помещение	11	1	59.26	2				
43	Жилое помещение	11	1	56.74	2				

44	Жилое помещение	11	1	60.48	2				
45	Жилое помещение	12	1	58.91	2				
46	Жилое помещение	12	1	59.26	2				
47	Жилое помещение	12	1	56.74	2				
48	Жилое помещение	12	1	60.48	2				
49	Жилое помещение	13	1	58.91	2				
50	Жилое помещение	13	1	59.26	2				
51	Жилое помещение	13	1	56.74	2				
52	Жилое помещение	13	1	60.48	2				
53	Жилое помещение	14	1	58.91	2				
54	Жилое помещение	14	1	59.26	2				
55	Жилое помещение	14	1	56.74	2				
56	Жилое помещение	14	1	60.48	2				
57	Жилое помещение	15	1	58.91	2				
58	Жилое помещение	15	1	59.26	2				
59	Жилое помещение	15	1	56.74	2				
60	Жилое помещение	15	1	60.48	2				
61	Жилое помещение	16	1	58.91	2				
62	Жилое помещение	16	1	59.26	2				
63	Жилое помещение	16	1	56.74	2				
64	Жилое помещение	16	1	60.48	2				

65	Жилое помещение	1	2	80.31	3				
66	Жилое помещение	1	2	56.74	2				
67	Жилое помещение	1	2	37.35	2				
68	Жилое помещение	1	2	64.58	2				
69	Жилое помещение	2	2	80.31	3				
70	Жилое помещение	2	2	56.74	2				
71	Жилое помещение	2	2	37.35	2				
72	Жилое помещение	2	2	64.58	2				
73	Жилое помещение	3	2	80.31	3				
74	Жилое помещение	3	2	56.74	2				
75	Жилое помещение	3	2	37.35	2				
76	Жилое помещение	3	2	64.58	2				
77	Жилое помещение	4	2	80.31	3				
78	Жилое помещение	4	2	56.74	2				
79	Жилое помещение	4	2	37.35	2				
80	Жилое помещение	4	2	64.58	2				
81	Жилое помещение	5	2	80.31	3				
82	Жилое помещение	5	2	56.74	2				
83	Жилое помещение	5	2	37.35	2				
84	Жилое помещение	5	2	64.58	2				
85	Жилое помещение	6	2	80.31	3				

86	Жилое помещение	6	2	56.74	2				
87	Жилое помещение	6	2	37.35	2				
88	Жилое помещение	6	2	64.58	2				
89	Жилое помещение	7	2	80.31	3				
90	Жилое помещение	7	2	56.74	2				
91	Жилое помещение	7	2	37.35	2				
92	Жилое помещение	7	2	64.58	2				
93	Жилое помещение	8	2	80.31	3				
94	Жилое помещение	8	2	56.74	2				
95	Жилое помещение	8	2	37.35	2				
96	Жилое помещение	8	2	64.58	2				
97	Жилое помещение	9	2	80.31	3				
98	Жилое помещение	9	2	56.74	2				
99	Жилое помещение	9	2	37.35	2				
100	Жилое помещение	9	2	64.58	2				
101	Жилое помещение	10	2	80.31	3				
102	Жилое помещение	10	2	56.74	2				
103	Жилое помещение	10	2	37.35	2				
104	Жилое помещение	10	2	64.58	2				
105	Жилое помещение	11	2	80.31	3				
106	Жилое помещение	11	2	56.74	2				

107	Жилое помещение	11	2	37.35	2				
108	Жилое помещение	11	2	64.58	2				
109	Жилое помещение	12	2	80.31	3				
110	Жилое помещение	12	2	56.74	2				
111	Жилое помещение	12	2	37.35	2				
112	Жилое помещение	12	2	64.58	2				
113	Жилое помещение	13	2	80.31	3				
114	Жилое помещение	13	2	56.74	2				
115	Жилое помещение	13	2	37.35	2				
116	Жилое помещение	13	2	64.58	2				
117	Жилое помещение	14	2	80.31	3				
118	Жилое помещение	14	2	56.74	2				
119	Жилое помещение	14	2	37.35	2				
120	Жилое помещение	14	2	64.58	2				
121	Жилое помещение	15	2	80.31	3				
122	Жилое помещение	15	2	56.74	2				
123	Жилое помещение	15	2	37.35	2				
124	Жилое помещение	15	2	64.58	2				
125	Жилое помещение	16	2	80.31	3				
126	Жилое помещение	16	2	56.74	2				
127	Жилое помещение	16	2	37.35	2				

128	Жилое помещение	16	2	64.58	2				
129	Жилое помещение	1	3	37.35	2				
130	Жилое помещение	1	3	61.36	2				
131	Жилое помещение	1	3	37.77	1				
132	Жилое помещение	1	3	59.26	2				
133	Жилое помещение	1	3	58.91	2				
134	Жилое помещение	2	3	37.35	2				
135	Жилое помещение	2	3	41.70	2				
136	Жилое помещение	2	3	37.77	1				
137	Жилое помещение	2	3	37.77	1				
138	Жилое помещение	2	3	59.26	2				
139	Жилое помещение	2	3	58.91	2				
140	Жилое помещение	3	3	37.35	2				
141	Жилое помещение	3	3	41.70	2				
142	Жилое помещение	3	3	37.77	1				
143	Жилое помещение	3	3	37.77	1				
144	Жилое помещение	3	3	59.26	2				
145	Жилое помещение	3	3	58.91	2				
146	Жилое помещение	4	3	37.35	2				
147	Жилое помещение	4	3	41.70	2				
148	Жилое помещение	4	3	37.77	1				

149	Жилое помещение	4	3	37.77	1				
150	Жилое помещение	4	3	59.26	2				
151	Жилое помещение	4	3	58.91	2				
152	Жилое помещение	5	3	37.35	2				
153	Жилое помещение	5	3	41.70	2				
154	Жилое помещение	5	3	37.77	1				
155	Жилое помещение	5	3	37.77	1				
156	Жилое помещение	5	3	59.26	2				
157	Жилое помещение	5	3	58.91	2				
158	Жилое помещение	6	3	37.35	2				
159	Жилое помещение	6	3	41.70	2				
160	Жилое помещение	6	3	37.77	1				
161	Жилое помещение	6	3	37.77	1				
162	Жилое помещение	6	3	59.26	2				
163	Жилое помещение	6	3	58.91	2				
164	Жилое помещение	7	3	37.35	2				
165	Жилое помещение	7	3	41.70	2				
166	Жилое помещение	7	3	37.77	1				
167	Жилое помещение	7	3	37.77	1				
168	Жилое помещение	7	3	59.26	2				
169	Жилое помещение	7	3	58.91	2				

170	Жилое помещение	8	3	37.35	2				
171	Жилое помещение	8	3	41.70	2				
172	Жилое помещение	8	3	37.77	1				
173	Жилое помещение	8	3	37.77	1				
174	Жилое помещение	8	3	59.26	2				
175	Жилое помещение	8	3	58.91	2				
176	Жилое помещение	9	3	37.35	2				
177	Жилое помещение	9	3	41.70	2				
178	Жилое помещение	9	3	37.77	1				
179	Жилое помещение	9	3	37.77	1				
180	Жилое помещение	9	3	59.26	2				
181	Жилое помещение	9	3	58.91	2				
182	Жилое помещение	10	3	37.35	2				
183	Жилое помещение	10	3	41.70	2				
184	Жилое помещение	10	3	37.77	1				
185	Жилое помещение	10	3	37.77	1				
186	Жилое помещение	10	3	59.26	2				
187	Жилое помещение	10	3	58.91	2				
188	Жилое помещение	11	3	37.35	2				
189	Жилое помещение	11	3	41.70	2				
190	Жилое помещение	11	3	37.77	1				

191	Жилое помещение	11	3	37.77	1				
192	Жилое помещение	11	3	59.26	2				
193	Жилое помещение	11	3	58.91	2				
194	Жилое помещение	12	3	37.35	2				
195	Жилое помещение	12	3	41.70	2				
196	Жилое помещение	12	3	37.77	1				
197	Жилое помещение	12	3	37.77	1				
198	Жилое помещение	12	3	59.26	2				
199	Жилое помещение	12	3	58.91	2				
200	Жилое помещение	13	3	37.35	2				
201	Жилое помещение	13	3	41.70	2				
202	Жилое помещение	13	3	37.77	1				
203	Жилое помещение	13	3	37.77	1				
204	Жилое помещение	13	3	59.26	2				
205	Жилое помещение	13	3	58.91	2				
206	Жилое помещение	14	3	37.35	2				
207	Жилое помещение	14	3	41.70	2				
208	Жилое помещение	14	3	37.77	1				
209	Жилое помещение	14	3	37.77	1				
210	Жилое помещение	14	3	59.26	2				
211	Жилое помещение	14	3	58.91	2				

212	Жилое помещение	15	3	37.35	2				
213	Жилое помещение	15	3	41.70	2				
214	Жилое помещение	15	3	37.77	1				
215	Жилое помещение	15	3	37.77	1				
216	Жилое помещение	15	3	59.26	2				
217	Жилое помещение	15	3	58.91	2				
218	Жилое помещение	16	3	37.35	2				
219	Жилое помещение	16	3	41.70	2				
220	Жилое помещение	16	3	37.77	1				
221	Жилое помещение	16	3	37.77	1				
222	Жилое помещение	16	3	59.26	2				
223	Жилое помещение	16	3	58.91	2				
224	Жилое помещение	1	4	80.31	3				
225	Жилое помещение	1	4	31.65	1				
226	Жилое помещение	1	4	23.93	1				
227	Жилое помещение	1	4	37.77	1				
228	Жилое помещение	1	4	64.58	2				
229	Жилое помещение	2	4	80.31	3				
230	Жилое помещение	2	4	31.65	1				
231	Жилое помещение	2	4	23.93	1				
232	Жилое помещение	2	4	37.77	1				

233	Жилое помещение	2	4	64.58	2				
234	Жилое помещение	3	4	80.31	3				
235	Жилое помещение	3	4	31.65	1				
236	Жилое помещение	3	4	23.93	1				
237	Жилое помещение	3	4	37.77	1				
238	Жилое помещение	3	4	64.58	2				
239	Жилое помещение	4	4	80.31	3				
240	Жилое помещение	4	4	31.65	1				
241	Жилое помещение	4	4	23.93	1				
242	Жилое помещение	4	4	37.77	1				
243	Жилое помещение	4	4	64.58	2				
244	Жилое помещение	5	4	80.31	3				
245	Жилое помещение	5	4	31.65	1				
246	Жилое помещение	5	4	23.93	1				
247	Жилое помещение	5	4	37.77	1				
248	Жилое помещение	5	4	64.58	2				
249	Жилое помещение	6	4	80.31	3				
250	Жилое помещение	6	4	31.65	1				
251	Жилое помещение	6	4	23.93	1				
252	Жилое помещение	6	4	37.77	1				
253	Жилое помещение	6	4	64.58	2				

254	Жилое помещение	7	4	80.31	3				
255	Жилое помещение	7	4	31.65	1				
256	Жилое помещение	7	4	23.93	1				
257	Жилое помещение	7	4	37.77	1				
258	Жилое помещение	7	4	64.58	2				
259	Жилое помещение	8	4	80.31	3				
260	Жилое помещение	8	4	31.65	1				
261	Жилое помещение	8	4	23.93	1				
262	Жилое помещение	8	4	37.77	1				
263	Жилое помещение	8	4	64.58	2				
264	Жилое помещение	9	4	80.31	3				
265	Жилое помещение	9	4	31.65	1				
266	Жилое помещение	9	4	23.93	1				
267	Жилое помещение	9	4	37.77	1				
268	Жилое помещение	9	4	64.58	2				
269	Жилое помещение	10	4	80.31	3				
270	Жилое помещение	10	4	31.65	1				
271	Жилое помещение	10	4	23.93	1				
272	Жилое помещение	10	4	37.77	1				
273	Жилое помещение	10	4	64.58	2				
274	Жилое помещение	11	4	80.31	3				

275	Жилое помещение	11	4	31.65	1				
276	Жилое помещение	11	4	23.93	1				
277	Жилое помещение	11	4	37.77	1				
278	Жилое помещение	11	4	64.58	2				
279	Жилое помещение	12	4	80.31	3				
280	Жилое помещение	12	4	31.65	1				
281	Жилое помещение	12	4	23.93	1				
282	Жилое помещение	12	4	37.77	1				
283	Жилое помещение	12	4	64.58	2				
284	Жилое помещение	13	4	80.31	3				
285	Жилое помещение	13	4	31.65	1				
286	Жилое помещение	13	4	23.93	1				
287	Жилое помещение	13	4	37.77	1				
288	Жилое помещение	13	4	64.58	2				
289	Жилое помещение	14	4	80.31	3				
290	Жилое помещение	14	4	31.65	1				
291	Жилое помещение	14	4	23.93	1				
292	Жилое помещение	14	4	37.77	1				
293	Жилое помещение	14	4	64.58	2				
294	Жилое помещение	15	4	80.31	3				
295	Жилое помещение	15	4	31.65	1				

296	Жилое помещение	15	4	23.93	1				
297	Жилое помещение	15	4	37.77	1				
298	Жилое помещение	15	4	64.58	2				
299	Жилое помещение	16	4	80.31	3				
300	Жилое помещение	16	4	31.65	1				
301	Жилое помещение	16	4	23.93	1				
302	Жилое помещение	16	4	37.77	1				
303	Жилое помещение	16	4	64.58	2				
304	Жилое помещение	1	5	61.06	2				
305	Жилое помещение	1	5	37.77	1				
306	Жилое помещение	1	5	56.41	2				
307	Жилое помещение	1	5	89.71	3				
308	Жилое помещение	2	5	61.06	2				
309	Жилое помещение	2	5	37.77	1				
310	Жилое помещение	2	5	37.77	1				
311	Жилое помещение	2	5	37.77	1				
312	Жилое помещение	2	5	56.74	2				
313	Жилое помещение	3	5	61.06	2				
314	Жилое помещение	3	5	37.77	1				
315	Жилое помещение	3	5	37.77	1				
316	Жилое помещение	3	5	37.77	1				

317	Жилое помещение	3	5	56.74	2				
318	Жилое помещение	4	5	61.06	2				
319	Жилое помещение	4	5	37.77	1				
320	Жилое помещение	4	5	37.77	1				
321	Жилое помещение	4	5	37.77	1				
322	Жилое помещение	4	5	56.74	2				
323	Жилое помещение	5	5	61.06	2				
324	Жилое помещение	5	5	37.77	1				
325	Жилое помещение	5	5	37.77	1				
326	Жилое помещение	5	5	37.77	1				
327	Жилое помещение	5	5	56.74	2				
328	Жилое помещение	6	5	61.06	2				
329	Жилое помещение	6	5	37.77	1				
330	Жилое помещение	6	5	37.77	1				
331	Жилое помещение	6	5	37.77	1				
332	Жилое помещение	6	5	56.74	2				
333	Жилое помещение	7	5	61.06	2				
334	Жилое помещение	7	5	37.77	1				
335	Жилое помещение	7	5	37.77	1				
336	Жилое помещение	7	5	37.77	1				
337	Жилое помещение	7	5	56.74	2				

338	Жилое помещение	8	5	61.06	2				
339	Жилое помещение	8	5	37.77	1				
340	Жилое помещение	8	5	37.77	1				
341	Жилое помещение	8	5	37.77	1				
342	Жилое помещение	8	5	56.74	2				
343	Жилое помещение	9	5	61.06	2				
344	Жилое помещение	9	5	37.77	1				
345	Жилое помещение	9	5	37.77	1				
346	Жилое помещение	9	5	37.77	1				
347	Жилое помещение	9	5	56.74	2				
348	Жилое помещение	10	5	61.06	2				
349	Жилое помещение	10	5	37.77	1				
350	Жилое помещение	10	5	37.77	1				
351	Жилое помещение	10	5	37.77	1				
352	Жилое помещение	10	5	56.74	2				
353	Жилое помещение	11	5	61.06	2				
354	Жилое помещение	11	5	37.77	1				
355	Жилое помещение	11	5	37.77	1				
356	Жилое помещение	11	5	37.77	1				
357	Жилое помещение	11	5	56.74	2				
358	Жилое помещение	12	5	61.06	2				

359	Жилое помещение	12	5	37.77	1				
360	Жилое помещение	12	5	37.77	1				
361	Жилое помещение	12	5	37.77	1				
362	Жилое помещение	12	5	56.74	2				
363	Жилое помещение	13	5	61.06	2				
364	Жилое помещение	13	5	37.77	1				
365	Жилое помещение	13	5	37.77	1				
366	Жилое помещение	13	5	37.77	1				
367	Жилое помещение	13	5	56.74	2				
368	Жилое помещение	14	5	61.06	2				
369	Жилое помещение	14	5	37.77	1				
370	Жилое помещение	14	5	37.77	1				
371	Жилое помещение	14	5	37.77	1				
372	Жилое помещение	14	5	56.74	2				
373	Жилое помещение	15	5	61.06	2				
374	Жилое помещение	15	5	37.77	1				
375	Жилое помещение	15	5	37.77	1				
376	Жилое помещение	15	5	37.77	1				
377	Жилое помещение	15	5	56.74	2				
378	Жилое помещение	16	5	61.06	2				
379	Жилое помещение	16	5	37.77	1				

380	Жилое помещение	16	5	37.77	1			
381	Жилое помещение	16	5	37.77	1			
382	Жилое помещение	16	5	56.74	2			
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений			15.3.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения			
					Наименование	Площадь(м2)		
88	Нежилое помещение	Цокольный	1	19.51	Офисное помещение	19.51		
90	Нежилое помещение	Цокольный	1	19.51	Офисное помещение	19.51		
91	Нежилое помещение	Цокольный	1	19.51	Офисное помещение	19.51		
93	Нежилое помещение	Цокольный	1	15.13	Офисное помещение	15.13		
94	Нежилое помещение	Цокольный	1	19.51	Офисное помещение	19.51		
95	Нежилое помещение	Цокольный	1	19.51	Офисное помещение	19.51		
96	Нежилое помещение	Цокольный	1	16.89	Офисное помещение	16.89		
97	Нежилое помещение	Цокольный	1	19.51	Офисное помещение	19.51		
98	Нежилое помещение	Цокольный	1	2.25	Коридор цокольного этажа	2.25		
99	Нежилое помещение	Цокольный	1	16.89	Офисное помещение	16.89		
100	Нежилое помещение	Цокольный	1	19.51	Офисное помещение	19.51		
106	Нежилое помещение	Цокольный	1	19.51	Офисное помещение	19.51		
107	Нежилое помещение	Цокольный	1	9.95	Офисное помещение	9.95		
92	Нежилое помещение	Цокольный	1	6.82	Офисное помещение	6.82		
70	Нежилое помещение	Цокольный	2	19.51	Офисное помещение	19.51		
72	Нежилое помещение	Цокольный	2	19.51	Офисное помещение	19.51		

73	Нежилое помещение	Цокольный	2	19.51	Офисное помещение	19.51
77	Нежилое помещение	Цокольный	2	10.65	Офисное помещение	10.65
78	Нежилое помещение	Цокольный	2	19.51	Офисное помещение	19.51
79	Нежилое помещение	Цокольный	2	19.51	Офисное помещение	19.51
80	Нежилое помещение	Цокольный	2	19.51	Офисное помещение	19.51
81	Нежилое помещение	Цокольный	2	19.51	Офисное помещение	19.51
84	Нежилое помещение	Цокольный	2	19.51	Офисное помещение	19.51
45	Нежилое помещение	Цокольный	3	19.51	Офисное помещение	19.51
46	Нежилое помещение	Цокольный	3	2.25	Коридор цокольного этажа	2.25
47	Нежилое помещение	Цокольный	3	16.89	Офисное помещение	16.89
48	Нежилое помещение	Цокольный	3	19.51	Офисное помещение	19.51
50	Нежилое помещение	Цокольный	3	2.25	Коридор цокольного этажа	2.25
51	Нежилое помещение	Цокольный	3	16.89	Офисное помещение	16.89
52	Нежилое помещение	Цокольный	3	19.51	Офисное помещение	19.51
53	Нежилое помещение	Цокольный	3	19.51	Офисное помещение	19.51
58	Нежилое помещение	Цокольный	3	19.51	Офисное помещение	19.51
59	Нежилое помещение	Цокольный	3	19.51	Офисное помещение	19.51
60	Нежилое помещение	Цокольный	3	2.25	Коридор цокольного этажа	2.25
61	Нежилое помещение	Цокольный	3	2.60	Офисное помещение	2.60
62	Нежилое помещение	Цокольный	3	14.10	Офисное помещение	14.10
63	Нежилое помещение	Цокольный	3	19.51	Офисное помещение	19.51

54	Нежилое помещение	Цокольный	3	6.82	Офисное помещение	6.82
26	Нежилое помещение	Цокольный	4	13.07	Офисное помещение	13.07
29	Нежилое помещение	Цокольный	4	19.51	Офисное помещение	19.51
30	Нежилое помещение	Цокольный	4	19.51	Офисное помещение	19.51
32	Нежилое помещение	Цокольный	4	15.13	Офисное помещение	15.13
33	Нежилое помещение	Цокольный	4	19.51	Офисное помещение	19.51
34	Нежилое помещение	Цокольный	4	19.51	Офисное помещение	19.51
35	Нежилое помещение	Цокольный	4	19.51	Офисное помещение	19.51
36	Нежилое помещение	Цокольный	4	19.51	Офисное помещение	19.51
37	Нежилое помещение	Цокольный	4	19.51	Офисное помещение	19.51
40	Нежилое помещение	Цокольный	4	19.51	Офисное помещение	19.51
31	Нежилое помещение	Цокольный	4	6.82	Офисное помещение	6.82
5	Нежилое помещение	Цокольный	5	19.51	Офисное помещение	19.51
7	Нежилое помещение	Цокольный	5	19.51	Офисное помещение	19.51
8	Нежилое помещение	Цокольный	5	19.51	Офисное помещение	19.51
9	Нежилое помещение	Цокольный	5	19.51	Офисное помещение	19.51
10	Нежилое помещение	Цокольный	5	6.82	Офисное помещение	6.82
11	Нежилое помещение	Цокольный	5	15.13	Офисное помещение	15.13
12	Нежилое помещение	Цокольный	5	19.51	Офисное помещение	19.51
13	Нежилое помещение	Цокольный	5	19.51	Офисное помещение	19.51
15	Нежилое помещение	Цокольный	5	13.07	Офисное помещение	13.07

16	Нежилое помещение	Цокольный	5	19.51	Офисное помещение	19.51
19	Нежилое помещение	Цокольный	5	19.51	Офисное помещение	19.51
1	Нежилое помещение	1		6.50	Тамбур	6.50
2	Нежилое помещение	1		376.30	Рабочая комната на 15 человек	376.30
3	Нежилое помещение	1		9.38	Коридор	9.38
4	Нежилое помещение	1		6.66	Санузел	6.66
5	Нежилое помещение	1		1.36	Элект рошит овая	1.36
6	Нежилое помещение	1		1.80	Помещение для уст ановки приборов учет а тепла	1.80
7	Нежилое помещение	1		1.80	Помещение для уст ановки приборов пожарной сигнализации	1.80

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	1 подъезд, цоколь	Общественное	8.85
2	коридор цокольного этажа	1 подъезд, цоколь	Общественное	36.27
3	Тамбур	1 подъезд, цоколь	Общественное	7.76
4	коридор цокольного этажа	1 подъезд, цоколь	Общественное	11.42
5	Санузел	1 подъезд, цоколь	Общественное	4.65
6	коридор цокольного этажа	1 подъезд, цоколь	Общественное	4.00
7	элект рошит овая	1 подъезд, цоколь	Техническое	10.10
8	техническое помещение жилого дома	1 подъезд, 1 этаж	Техническое	2.01
9	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.40
10	Коридор	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	23.57
11	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	10.41
12	Зона безопасности	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.40
13	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.42
14	Зона безопасности	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	7.26

15	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	3.40
16	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	23.57
17	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	10.41
18	Зона безопасности	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	7.26
19	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	3.40
20	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	23.57
21	Лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	10.41
22	Зона безопасности	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	7.26
23	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	3.40
24	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	23.57
25	Лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	10.41
26	Зона безопасности	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	7.26
27	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	3.40
28	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	23.57
29	Лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	10.41
30	Зона безопасности	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	7.26
31	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	3.40
32	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	23.57
33	Лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	10.41
34	Зона безопасности	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	7.26
35	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	3.40
36	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	23.57
37	Лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	10.41
38	Зона безопасности	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	7.26
39	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	3.40
40	Коридор	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	23.57
41	Лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	10.41
42	Зона безопасности	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	7.26
43	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	3.40
44	Коридор	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	23.57
45	Лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	10.41
46	Зона безопасности	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	7.26
47	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	3.40
48	Коридор	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	23.57
49	Лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	10.41
50	Зона безопасности	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	7.26
51	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	3.40
52	Коридор	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	23.57
53	Лестничная клетка	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	10.41

54	Зона безопасности	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	7.26
55	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	3.40
56	Коридор	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	23.57
57	Лестничная клетка	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	10.41
58	Зона безопасности	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	7.26
59	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	3.40
60	Коридор	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	23.57
61	Лестничная клетка	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	10.41
62	Зона безопасности	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	7.26
63	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	3.40
64	Коридор	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	23.57
65	Лестничная клетка	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	10.41
66	Зона безопасности	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	7.26
67	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	3.40
68	Коридор	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	23.57
69	Лестничная клетка	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	10.41
70	Зона безопасности	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	7.26
71	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	3.40
72	Коридор	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	23.57
73	Лестничная клетка	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	10.41
74	Тамбур	2 подъезд, цоколь	Общественное	7.76
75	Санузел	2 подъезд, цоколь	Общественное	5.30
76	коридор цокольного этажа	2 подъезд, цоколь	Общественное	11.42
77	коридор цокольного этажа	2 подъезд, цоколь	Общественное	45.25
78	Помещение для хранения подъемного устройства	2 подъезд, цоколь	Техническое	6.82
79	встроенная насосная станция	2 подъезд, цоколь	Техническое	19.51
80	Тамбур	2 подъезд, цоколь	Общественное	8.10
81	Тамбур	2 подъезд, цоколь	Общественное	9.59
82	водомерный узел	2 подъезд, цоколь	Техническое	9.20
83	электрощитовая	2 подъезд, цоколь	Техническое	13.10
84	техническое помещение жилого дома	2 подъезд, 1 этаж	Техническое	2.01
85	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.40
86	Коридор	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	29.52
87	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	10.41
88	Зона безопасности	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.40
89	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.42
90	Зона безопасности	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	7.26
91	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	3.40
92	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	29.52

93	Лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	10.41
94	Зона безопасности	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	7.26
95	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	3.40
96	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	29.52
97	Лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	10.41
98	Зона безопасности	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	7.26
99	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	3.40
100	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	29.52
101	Лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	10.41
102	Зона безопасности	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	7.26
103	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	3.40
104	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	29.52
105	Лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	10.41
106	Зона безопасности	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	7.26
107	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	3.40
108	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	29.52
109	Лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	10.41
110	Зона безопасности	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	7.26
111	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	3.40
112	Коридор	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	29.52
113	Лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	10.41
114	Зона безопасности	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	7.26
115	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	3.40
116	Коридор	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	29.52
117	Лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	10.41
118	Зона безопасности	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	7.26
119	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	3.40
120	Коридор	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	29.52
121	Лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	10.41
122	Зона безопасности	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	7.26
123	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	3.40
124	Коридор	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	29.52
125	Лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	10.41
126	Зона безопасности	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	7.26
127	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	3.40
128	Коридор	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	29.52
129	Лестничная клетка	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	10.41
130	Зона безопасности	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	7.26
131	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	3.40

132	Коридор	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	29.52
133	Лестничная клетка	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	10.41
134	Зона безопасности	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	7.26
135	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	3.40
136	Коридор	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	29.52
137	Лестничная клетка	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	10.41
138	Зона безопасности	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	7.26
139	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	3.40
140	Коридор	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	29.52
141	Лестничная клетка	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	10.41
142	Зона безопасности	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	7.26
143	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	3.40
144	Коридор	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	29.52
145	Лестничная клетка	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	10.41
146	Зона безопасности	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	7.26
147	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	3.40
148	Коридор	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	29.52
149	Лестничная клетка	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	10.41
150	Тамбур	3 подъезд, цоколь	Общественное	7.76
151	Санузел	3 подъезд, цоколь	Общественное	5.30
152	коридор цокольного этажа	3 подъезд, цоколь	Общественное	11.42
153	коридор цокольного этажа	3 подъезд, цоколь	Общественное	45.25
154	индивидуальный тепловой пункт	3 подъезд, цоколь	Техническое	19.51
155	Тамбур	3 подъезд, цоколь	Общественное	8.10
156	Техническое помещение ИТП	3 подъезд, цоколь	Техническое	10.65
157	Узел коммерческого учета тепла	3 подъезд, цоколь	Техническое	9.80
158	Тамбур	3 подъезд, цоколь	Общественное	9.00
159	электрощитовая	3 подъезд, цоколь	Техническое	13.10
160	техническое помещение жилого дома	3 подъезд, 1 этаж	Техническое	2.01
161	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.40
162	Коридор	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	32.55
163	Лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	10.41
164	Зона безопасности	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.40
165	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.42
166	Зона безопасности	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	7.26
167	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	3.40
168	Коридор	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	32.55
169	Лестничная клетка	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	10.41
170	Зона безопасности	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	7.26

171	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	3.40
172	Коридор	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	32.55
173	Лестничная клетка	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	10.41
174	Зона безопасности	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	7.26
175	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	3.40
176	Коридор	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	32.55
177	Лестничная клетка	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	10.41
178	Зона безопасности	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	7.26
179	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	3.40
180	Коридор	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	32.55
181	Лестничная клетка	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	10.41
182	Зона безопасности	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	7.26
183	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	3.40
184	Коридор	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	32.55
185	Лестничная клетка	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	10.41
186	Зона безопасности	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	7.26
187	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	3.40
188	Коридор	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	32.55
189	Лестничная клетка	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	10.41
190	Зона безопасности	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	7.26
191	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	3.40
192	Коридор	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	32.55
193	Лестничная клетка	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	10.41
194	Зона безопасности	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	7.26
195	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	3.40
196	Коридор	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	32.55
197	Лестничная клетка	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	10.41
198	Зона безопасности	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	7.26
199	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	3.40
200	Коридор	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	32.55
201	Лестничная клетка	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	10.41
202	Зона безопасности	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	7.26
203	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	3.40
204	Коридор	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	32.55
205	Лестничная клетка	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	10.41
206	Зона безопасности	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	7.26
207	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	3.40
208	Коридор	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	32.55
209	Лестничная клетка	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	10.41

210	Зона безопасности	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	7.26
211	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	3.40
212	Коридор	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	32.55
213	Лестничная клетка	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	10.41
214	Зона безопасности	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	7.26
215	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	3.40
216	Коридор	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	32.55
217	Лестничная клетка	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	10.41
218	Зона безопасности	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	7.26
219	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	3.40
220	Коридор	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	32.55
221	Лестничная клетка	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	10.41
222	Зона безопасности	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	7.26
223	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	3.40
224	Коридор	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	32.55
225	Лестничная клетка	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	10.41
226	Тамбур	4 подъезд, цоколь	Общественное	6.00
227	Тамбур санузла	4 подъезд, цоколь	Общественное	3.32
228	Санузел	4 подъезд, цоколь	Общественное	3.07
229	коридор цокольного этажа	4 подъезд, цоколь	Общественное	5.92
230	коридор цокольного этажа	4 подъезд, цоколь	Общественное	6.00
231	коридор цокольного этажа	4 подъезд, цоколь	Общественное	45.25
232	Тамбур	4 подъезд, цоколь	Общественное	7.76
233	коридор цокольного этажа	4 подъезд, цоколь	Общественное	11.42
234	коридор цокольного этажа	4 подъезд, цоколь	Общественное	4.70
235	электрощитовая	4 подъезд, цоколь	Техническое	14.16
236	техническое помещение жилого дома	4 подъезд, 1 этаж	Техническое	2.01
237	Тамбур	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.40
238	Коридор	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	29.52
239	Лестничная клетка	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	10.41
240	Зона безопасности	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.40
241	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.42
242	Зона безопасности	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	7.26
243	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	3.40
244	Коридор	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	29.52
245	Лестничная клетка	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	10.41
246	Зона безопасности	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	7.26
247	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	3.40
248	Коридор	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	29.52

249	Лестничная клетка	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	10.41
250	Зона безопасности	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	7.26
251	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	3.40
252	Коридор	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	29.52
253	Лестничная клетка	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	10.41
254	Зона безопасности	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	7.26
255	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	3.40
256	Коридор	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	29.52
257	Лестничная клетка	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	10.41
258	Зона безопасности	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	7.26
259	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	3.40
260	Коридор	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	29.52
261	Лестничная клетка	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	10.41
262	Зона безопасности	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	7.26
263	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	3.40
264	Коридор	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	29.52
265	Лестничная клетка	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	10.41
266	Зона безопасности	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	7.26
267	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	3.40
268	Коридор	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	29.52
269	Лестничная клетка	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	10.41
270	Зона безопасности	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	7.26
271	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	3.40
272	Коридор	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	29.52
273	Лестничная клетка	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	10.41
274	Зона безопасности	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	7.26
275	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	3.40
276	Коридор	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	29.52
277	Лестничная клетка	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	10.41
278	Зона безопасности	4 подъезд, 11 этаж	Общественное	7.26
279	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 11 этаж	Общественное	3.40
280	Коридор	4 подъезд, 11 этаж	Общественное	29.52
281	Лестничная клетка	4 подъезд, 11 этаж	Общественное	10.41
282	Зона безопасности	4 подъезд, 12 этаж	Общественное	7.26
283	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 12 этаж	Общественное	3.40
284	Коридор	4 подъезд, 12 этаж	Общественное	29.52
285	Лестничная клетка	4 подъезд, 12 этаж	Общественное	10.41
286	Зона безопасности	4 подъезд, 13 этаж	Общественное	7.26
287	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 13 этаж	Общественное	3.40

288	Коридор	4 подъезд, 13 этаж	Общественное	29.52
289	Лестничная клетка	4 подъезд, 13 этаж	Общественное	10.41
290	Зона безопасности	4 подъезд, 14 этаж	Общественное	7.26
291	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 14 этаж	Общественное	3.40
292	Коридор	4 подъезд, 14 этаж	Общественное	29.52
293	Лестничная клетка	4 подъезд, 14 этаж	Общественное	10.41
294	Зона безопасности	4 подъезд, 15 этаж	Общественное	7.26
295	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 15 этаж	Общественное	3.40
296	Коридор	4 подъезд, 15 этаж	Общественное	29.52
297	Лестничная клетка	4 подъезд, 15 этаж	Общественное	10.41
298	Зона безопасности	4 подъезд, 16 этаж	Общественное	7.26
299	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 16 этаж	Общественное	3.40
300	Коридор	4 подъезд, 16 этаж	Общественное	29.52
301	Лестничная клетка	4 подъезд, 16 этаж	Общественное	10.41
302	Тамбур	5 подъезд, цоколь	Общественное	6.00
303	Тамбур санузла	5 подъезд, цоколь	Общественное	3.32
304	Санузел	5 подъезд, цоколь	Общественное	3.07
305	коридор цокольного этажа	5 подъезд, цоколь	Общественное	5.92
306	коридор цокольного этажа	5 подъезд, цоколь	Общественное	45.25
307	коридор цокольного этажа	5 подъезд, цоколь	Общественное	6.00
308	Тамбур	5 подъезд, цоколь	Общественное	7.76
309	коридор цокольного этажа	5 подъезд, цоколь	Общественное	11.42
310	коридор цокольного этажа	5 подъезд, цоколь	Общественное	3.90
311	электрощитовая	5 подъезд, цоколь	Техническое	15.00
312	техническое помещение жилого дома	5 подъезд, 1 этаж	Техническое	2.01
313	Тамбур	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.40
314	Коридор	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	24.75
315	Лестничная клетка	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	10.41
316	Зона безопасности	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.40
317	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.42
318	Зона безопасности	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	7.26
319	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	3.40
320	Коридор	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	38.26
321	Лестничная клетка	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	10.41
322	Зона безопасности	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	7.26
323	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	3.40
324	Коридор	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	38.26
325	Лестничная клетка	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	10.41
326	Зона безопасности	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	7.26

327	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	3.40
328	Коридор	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	38.26
329	Лестничная клетка	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	10.41
330	Зона безопасности	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	7.26
331	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	3.40
332	Коридор	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	38.26
333	Лестничная клетка	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	10.41
334	Зона безопасности	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	7.26
335	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	3.40
336	Коридор	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	38.26
337	Лестничная клетка	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	10.41
338	Зона безопасности	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	7.26
339	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	3.40
340	Коридор	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	38.26
341	Лестничная клетка	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	10.41
342	Зона безопасности	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	7.26
343	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	3.40
344	Коридор	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	38.26
345	Лестничная клетка	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	10.41
346	Зона безопасности	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	7.26
347	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	3.40
348	Коридор	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	38.26
349	Лестничная клетка	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	10.41
350	Зона безопасности	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	7.26
351	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	3.40
352	Коридор	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	38.26
353	Лестничная клетка	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	10.41
354	Зона безопасности	5 подъезд, 11 этаж	Общественное	7.26
355	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 11 этаж	Общественное	3.40
356	Коридор	5 подъезд, 11 этаж	Общественное	38.26
357	Лестничная клетка	5 подъезд, 11 этаж	Общественное	10.41
358	Зона безопасности	5 подъезд, 12 этаж	Общественное	7.26
359	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 12 этаж	Общественное	3.40
360	Коридор	5 подъезд, 12 этаж	Общественное	38.26
361	Лестничная клетка	5 подъезд, 12 этаж	Общественное	10.41
362	Зона безопасности	5 подъезд, 13 этаж	Общественное	7.26
363	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 13 этаж	Общественное	3.40
364	Коридор	5 подъезд, 13 этаж	Общественное	38.26
365	Лестничная клетка	5 подъезд, 13 этаж	Общественное	10.41

366	Зона безопасности	5 подъезд, 14 этаж	Общественное	7.26
367	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 14 этаж	Общественное	3.40
368	Коридор	5 подъезд, 14 этаж	Общественное	38.26
369	Лестничная клетка	5 подъезд, 14 этаж	Общественное	10.41
370	Зона безопасности	5 подъезд, 15 этаж	Общественное	7.26
371	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 15 этаж	Общественное	3.40
372	Коридор	5 подъезд, 15 этаж	Общественное	38.26
373	Лестничная клетка	5 подъезд, 15 этаж	Общественное	10.41
374	Зона безопасности	5 подъезд, 16 этаж	Общественное	7.26
375	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 16 этаж	Общественное	3.40
376	Коридор	5 подъезд, 16 этаж	Общественное	38.26
377	Лестничная клетка	5 подъезд, 16 этаж	Общественное	10.41

16.2	Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
------	---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Шахта лифта и машинное помещение лифта	Грузопассажирский лифт грузоподъемностью 630 кг	Технологическое оборудование жилого дома грузоподъемное
2	Шахта лифта и машинное помещение лифта	Пассажирский лифт грузоподъемностью 400 кг	Технологическое оборудование жилого дома грузоподъемное
3	в ИТП цокольная часть	Теплообменник	Технологическое оборудование отопления жилого дома, встроены, пристроены помещений
4	в ВНС цокольная часть	Насосное оборудование	Технологическое оборудование хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения
5	Кровля жилого дома	Вентиляционное оборудование	Технологическое оборудование дымоудаления жилого дома встроены помещений
6	в цокольной части	Электрооборудование ВРУ распределительное	Система электроснабжения жилого дома
7	в цокольной части	Электрооборудование ВРУ распределительное	Система электроснабжения встроены помещений

16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
------	---	--------	--

№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
---	---------------	----------------------	---------------------------------------

1	земельный участок	земельный участок с элементами озеленения и благоустройства	Адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Анапский район, г. Анапа, ул. адмирала Пустошкина (Краснодарский край, г. Анапа, ул. Ленина, 229). Кадастровый номер 23:37:1003000:3393. Площадь: 13354 кв.м.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 739 457 580 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:1003000:0003393

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: «Российский Сельскохозяйственный банк» Краснодарский РФ АО «Россельхозбанк» ДО Краснодарского РФ АО «Россельхозбанк» № 3349/3/41
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810303410000580
		Корреспондентский счет: 30101810700000000536
		БИК: 040349536
		ИНН: 7725114488
		КПП: 231002002
		ОГРН: 1027700342890
		ОКПО: 55105921
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: Реквизиты банковского счета, открытого застройщиком в соответствии требованиями ч.8 ст.8 Федерального закона от 01.07.2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» в уполномоченном банке: № счета: 407 028 103 034 100 00 580 БИК банка: 040349536 Наименование банка: Акционерное общество «Российский Сельскохозяйственный банк» Краснодарский РФ АО «Россельхозбанк» ДО Краснодарского РФ АО «Россельхозбанк» № 3349/3/41 ИНН банка: 7725114488 КПП банка: 231002002 статус счета: новый Земельный участок с кадастровым номером 23:37:1003000:3393, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Анапский район, г.Анапа, ул. адмирала Пустошкина(Краснодарский край, г. Анапа, ул. Ленина, 229) образован при разделе земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:493, располагавшегося по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, ул. адмирала Пустошкина, 16 на основании постановления администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 12 сентября 2017 года №3355 «Об утверждении проекта межевания территории, включающей земельный участок с кадастровым номером 23:37:1003000:493, расположенный по адресу: Краснодарский край, г.Анапа, ул. адмирала Пустошкина, 16» и частью 4 статьи 11.8. Земельного кодекса РФ. Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Внутренняя отделка квартир: полы - линолеум, керамическая плитка; стены, перегородки - обои, водоэмульсионная окраска; потолки - водоэмульсионная окраска; входные двери - металлические; межкомнатные двери - деревянные; оконные и дверные блоки на балконы и лоджии - МПИ. Комплектуемые: кухня - мойка (металлическая), электроплита; санузел - унитаз (санфаянс), ванная (стальная), раковина (санфаянс), приборы учета тепловой энергии, горячей и холодной воды, электроэнергии. Ввод в квартиры инженерных сетей - отопления, водоснабжения, канализации, электроснабжения. Нежилые помещения предполагаются к передаче участникам долевого строительства в степени готовности: стены, перегородки - без отделки; пол - стяжка. Пристроенные помещения предполагаются к передаче участнику долевого строительства в степени готовности: потолок, стены, перегородки -подготовка под покраску; пол - стяжка.
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00CA16EAF874482B2E8111E6A9C2FE89B

Владелец: **АО ЖБИ №1, Пичкур Алексей
Владимирович, Краснодар**

Действителен: с 07.06.2018 по 07.06.2019