

Опубликовано «30» марта 2017 года  
в сети Интернет на сайте:  
www.ndg.ru

**УТВЕРЖДАЮ**

Генеральный директор  
Общество с ограниченной ответственностью  
«Строительная компания «НАВИС»



/А.В. Львович/

«30» марта 2017 года.

**ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ**  
**о проекте строительства малоэтажных многоквартирных жилых домов с**  
**магазином розничной торговли по адресу: Ленинградская область,**  
**Всеволожский муниципальный район, земли ЗАО «Щеглово»**  
**(кадастровый номер земельного участка: 47:07:0957004:256)**

Внести изменения в разделы: «1.9. О финансовом результате текущего года:», «1.10. О размере кредиторской (дебиторской) задолженности:», «3.3. Разрешение на строительство», «3.8. Количество в составе строящегося многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей, передаваемых участникам долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: квартир, гаражей, иных объектов недвижимости. Описание технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией:» и изложить в следующей редакции:

**1. Информация о застройщике:**

1.9. О финансовом результате текущего года:	Чистая прибыль (убыток) за последний отчетный период (за 2016 года) составила - 473 тыс. руб.
1.10. О размере кредиторской (дебиторской) задолженности:	Дебиторская задолженность по состоянию на 31.12.2016 года составила 418 943 тыс. руб.  Кредиторская задолженность по состоянию на 31.12.2016 года составила 592 569 тыс. руб.

## 2. Информация о проекте строительства:

3.3. Разрешение на строительство	Разрешение на строительство №RU 47504311-36/2015 - выдано Комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области от «01» апреля 2015 г., - срок действия разрешения до «29» декабря 2017 г.
3.8. Количество в составе строящегося многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей, передаваемых участникам долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: квартир, гаражей, иных объектов недвижимости. Описание технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией:	Корпус Д1, Д2, Д3: Общая площадь зданий – 26291,43 кв.м., в т.ч.: - общая площадь квартир – 14704,8 кв.м. Количество квартир – 405 штук, в т.ч.: - квартиры - студии – 84 шт., - 1-но комнатных – 249 шт., - 2-х комнатных – 60 шт., - 3-х комнатных – 12 шт. Корпус Д4: Общая площадь здания – 5427,00 кв. м., в т.ч.: - общая площадь квартир – 2840,24 кв.м. Количество квартир – 64 штук, в т.ч.: - квартиры – студии – 4 шт., - 1-но комнатных – 32 шт., - 2-х комнатных – 24 шт., - 3-х комнатных – 4 шт. Котельная общая площадь – 80,3 кв.м. Магазин розничной торговли, общая площадь – 134,30 кв.м.

Оригинал изменения к проектной декларации хранится в офисе ООО «Строительная компания «НАВИС» по адресу: г. Санкт-Петербург, Лермонтовский проспект, д.35.