

**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**  
**Жилой дом "Марьино Роцца" (ЖК "Марьино Роцца")**  
 по адресу: город Москва, Северо-Восточный административный округ, внутригородское  
 муниципальное образование Марьино Роцца, 1-й проезд Марьиной Роцци, вл. 2  
 от «03» мая 2017

**Информация о застройщике**

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью	
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно - правовой формы	"Марьино роцца"	
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно - правовой формы	"Марьино роцца"	
1.2. Адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	129594	
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва	
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации		
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город	
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Москва	
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Проезд	
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Марьиной Роцци 1-й	
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом	
	1.2.8.1	Номер (идентификатор) для данного типа здания (сооружения)	3	
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Корпус	
	1.2.8.1	Номер (идентификатор) для данного типа здания (сооружения)	1	
	1.2.9	Тип помещений		
	1.2.9.1	Номер (идентификатор) для данного типа помещений		
1.3. О режиме работы застройщика	День недели		Начало рабочего времени	Конец рабочего времени
	пт.		9:00	17:00
	чт.		9:00	18:00
	ср.		9:00	18:00
	вт.		9:00	18:00
	пн.		9:00	18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты	1.4.1	Номер телефона	+7 (495) 6475555	
	1.4.2	Адрес электронной почты	md@mangazeya.ru	
	1.4.3	Адрес официального сайта	http://www.dom-mr.ru	
1.5. О лице, исполняющем	1.5.1	Фамилия	Урейская	

функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.2	Имя	Анна
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Викторовна
	1.5.4	Наименование должности	генеральный директор управляющей организации - ООО "Мангазея Девелопмент"
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	МАНГАЗЕЯ
<b>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</b>			
2.1. О государственной регистрации застройщика, являющегося резидентом Российской Федерации	2.1.1	ИНН застройщика	7717747455
	2.1.2	ОГРН застройщика	1137746195762
	2.1.3	Год регистрации застройщика	2013
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно - правовой формы	"Мангазея Девелопмент"
	3.1.3	ИНН	7704808608
	3.1.4	Процент голосов в органе управления	100
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна происхождения юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране происхождения	
	3.2.7	Процент голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	Процент голосов в органе управления	
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет,	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	

предшествующих опубликованию проектной декларации		Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию		
<p align="center"><b>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</b></p>			
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в	5.2.1	Полное наименование	

иных некоммерческих организациях		некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	
<b>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.03.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей	692
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей	78489
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей	78030
<b>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ, а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ</b>			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика соответствует установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика не проводятся	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в отношении юридического лица - застройщика отсутствует	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика отсутствует	Отсутствует
	7.1.5	Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18	Отсутствует

		июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
	7.1.6	Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Отсутствует
	7.1.7	Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды	Отсутствует

		<p>земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>
	7.1.8	<p>У застройщика отсутствуют недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>
	7.1.10.3	<p>Содержание решения по указанному заявлению</p>
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов,</p>

Отсутствует

		уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, соответствует установленным требованиям	
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя не проводятся	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в отношении юридического лица - поручителя отсутствует	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя отсутствует	
	7.2.5	Поручитель не фигурирует в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
	7.2.6	Поручитель не фигурирует в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N	

		<p>44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
	7.2.7	<p>Поручитель не фигурирует в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
	7.2.8	<p>У поручителя отсутствуют недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации</p>	



		<p>Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
<p><b>Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике</b></p>			
<p><b>8.1. Иная информация о застройщике</b></p>	<p><b>8.1.1</b></p>	<p><b>Иная, не противоречащая законодательству, информация о застройщике</b></p>	

## Информация о проекте строительства

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках**

9.1. Определение множественности объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов недвижимости в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта недвижимости	Многokвартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Округ в населенном пункте	Северо-Восточный административный округ
	9.2.6	Район в населенном пункте	внутригородское муниципальное образование Марьино Роща
	9.2.7	Наименование населенного пункта	Москва
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Проезд
	9.2.9	Наименование улицы	Марьиной Рощи 1-й
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	2
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса (строительный адрес)	город Москва, Северо-Восточный административный округ, внутригородское муниципальное образование Марьино Роща, 1-й проезд Марьиной Рощи, вл. 2
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	16
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	16
	9.2.20	Проектная общая площадь объекта	13151.9
	9.2.21	Материал наружных стен и	С монолитным железобетонным

		каркаса объекта	каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В
	9.2.24	Сейсмостойкость	сейсмичность района менее 6 баллов
<p align="center"><b>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</b></p>			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	"Центр геодинамических исследований"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7708183749
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно -	"МОСТДОРГЕОТРЕСТ"

		правовой формы	
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7734191376
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	"ЛЕОГРАНД"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5008047634
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	"НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ ФИРМА "ВИТАХИМ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7703028919
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	"ЦЕНТР ГИГИЕНЫ И ЭПИДЕМИОЛОГИИ В ГОРОДЕ МОСКВЕ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7717149663
	10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование
10.3.2		Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	"Хоумленд Архитектура"
10.3.3		Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
10.3.4		Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
10.3.5		Отчество (при наличии)	

		индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7727656013
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	"ЭЛ СИ ИНЖИНИРИНГ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7702279420
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	"ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСКОЕ БЮРО ПРОСТРАНСТВО"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7743896894
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид положительного заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	27.08.2015
	10.4.3	Номер положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	4-1-1-0159-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	"МОСКОВСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	7710879653
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид положительного заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	17.12.2015
	10.4.3	Номер положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	6-1-1-0247-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной	Общество с ограниченной ответственностью

		документации и (или) результатов инженерных изысканий	
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	"МОСКОВСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	7710879653
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид положительного заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	16.03.2016
	10.4.3	Номер положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	77-2-1-2-0030-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	"МОСКОВСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	7710879653
10.5. О результатах государственной экологической	10.5.1	Дата выдачи положительного заключения государственной	



экспертизы		экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой дом "Марьино Роцца" (ЖК "Марьино Роцца")
<b>Раздел 11. О разрешении на строительство</b>			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	77-154000-011646-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	01.10.2015
	11.1.3	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	15.12.2015
	11.1.4	Срок действия разрешения на строительство	30.06.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
<b>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора,	

		определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, принявшего правовой акт о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	16.04.2013
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы	"Марьина роша"
	12.2.3.1	Индивидуальный номер налогоплательщика собственника земельного участка - юридического лица	7717747455
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма публичной собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	

12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	77:02:0024007:24
	12.3.2	Площадь земельного участка, кв. м	4112
<b>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</b>			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	устройство проездов, тротуаров, автостоянки для временного размещения автотранспорта
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест)	нет
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	устройство в границах земельного участка площадок для игр и отдыха с установкой малых архитектурных форм, площадки для занятия спортом
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства)	на прилегающей территории в границах земельного участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	высадка деревьев, кустарников, устройство газонов и цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	наружное освещение дворовой территории, архитектурное освещение фасада
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	устройство ограждения территории жилого дома
<b>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>			
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование	«Московская объединенная

		организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	энергетическая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	15.10.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	3/686
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	22.09.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	11113
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«Мосводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	05.12.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	21-1945-1/13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического	05.12.2016

		обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	438
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«Мосводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	05.12.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	21-1945-1/13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	05.12.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	11256
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«Мосводосток»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-	7705013033

		технического обеспечения	
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	01.08.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	1033/13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	30.06.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«Московская объединенная электросетевая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	11.02.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	И-13-00-937616/102/МС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	14.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	11481
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-	Публичное акционерное общество

		технического обеспечения	
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«Московская объединенная энергетическая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	15.10.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	3/686
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	22.09.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	11113
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводной телефонной связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	«Московская городская телефонная сеть»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7710016640
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводного телевизионного вещания
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия,	«Московская городская телефонная сеть» (ПАО "МГТС")

		заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7710016640
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводного радиовещания
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	«Российские сети вещания и оповещения»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7712005121
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передачи данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	«Московская городская телефонная сеть»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7710016640
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризации лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Государственное казенное учреждение
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия,	"Центр координации деятельности государственных учреждений инженерных служб



		заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	административных округов и районов города Москвы
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7709824226

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	88
	15.1.2	Количество нежилых помещений	159
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	96
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	63

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м	Количество комнат	Площадь комнат, м <sup>2</sup>		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м	Наименование помещения	Площадь, кв. м
1	Квартира	2	MP-01	97,5	3	1 2 2 3	15.5 15.5 15.5 20.9	Ванная Коридор Кухня Лоджия Санузел	7.3 17.3 14.5 2.2 4.3
2	Квартира	2	MP-01	50,10	1	1	18.5	Ванная Гардероб Коридор Кухня Лоджия	4.2 3.4 8.7 13.4 1.9
3	Квартира	2	MP-01	48,1	1	1	18.7	Ванная Коридор Кухня Лоджия	4.1 10.1 13.2 2
4	Квартира	2	MP-01	77,4	2	1 2	14.3 20.4	Ванная Гардероб Коридор Кухня Лоджия Санузел	7.3 1.8 15.3 13.1 2.6 2.6
5	Квартира	2	MP-01	98,5	3	1 2 3	22.5 15.8 17.1	Ванная Гардероб Коридор Кухня Лоджия Санузел	6.4 2 15.7 13.6 2.6 2.8
6	Квартира	2	MP-01	49,5	1	1	18.5	Ванная Гардероб Коридор	3.9 2.2 11.2

								Кухня Лоджия	11.8 1.9
7	Квартир а	2	MP-01	75,5	2	1 2	15.3 23	Ванная Коридор Кухня Лоджия Санузел	4.4 14.3 14.3 2.4 1.8
8	Квартир а	3	MP-01	97,5	3	1 2 3	15.5 15.5 20.9	Ванная Коридор Кухня Лоджия Санузел	7.3 17.3 14.5 2.2 4.3
9	Квартир а	3	MP-01	50,1	1	1	18.5	Ванная Гардероб Коридор Кухня Лоджия	4.2 3.4 8.7 13.4 1.9
10	Квартир а	3	MP-01	48,1	1	1	18.7	Ванная Коридор Кухня Лоджия	4.1 10.1 13.2 2
11	Квартир а	3	MP-01	77,4	2	1 2	14.3 20.4	Ванная Гардероб Коридор Кухня Лоджия Санузел	7.3 1.8 15.3 13.1 2.6 2.6
12	Квартир а	3	MP-01	98,5	3	1 2 3	22.5 15.8 17.1	Ванная Гардероб Коридор Кухня Лоджия Санузел	6.4 2 15.7 13.6 2.6 2.8
13	Квартир а	3	MP-01	49,5	1	1	18.5	Ванная Гардероб Коридор Кухня Лоджия	3.9 2.2 11.2 11.8 1.9
14	Квартир а	3	MP-01	75,5	2	1 2	15.3 23	Ванная Коридор Кухня Лоджия Санузел	4.4 14.3 14.3 2.4 1.8
15	Квартир а	4	MP-01	97,5	3	1 2 3	15.5 15.5 20.9	Ванная Коридор Кухня Лоджия Санузел	7.3 17.3 14.5 2.2 4.3
16	Квартир а	4	MP-01	50,1	1	1	18.5	Ванная Гаврдероб Коридор Кухня Лоджия	4.2 3.4 8.7 13.4 1.9
17	Квартир а	4	MP-01	48,1	1	1	18.7	Ванная Коридор Кухня Лоджия	4.1 10.1 13.2 2
18	Квартир	4	MP-01	77,4	2	1	14.3	Ванная	7.3

	а					2	20.4	Гардероб Коридор Кухня Лоджия Санузел	1.8 15.3 13.1 2.6 2.6
19	Квартира	4	MP-01	98,5	3	1 2 3	22.5 15.8 17.1	Ванная Гардероб Коридор Кухня Лоджия Санузел	6.4 2 15.7 13.6 2.6 2.8
20	Квартира	4	MP-01	49,5	1	1	18.5	Ванная Гардероб Коридор Кухня Лоджия	3.9 2.2 11.2 11.8 1.9
21	Квартира	4	MP-01	75,5	2	1 2	15.3 23	Ванная Коридор Кухня Лоджия Санузел	4.4 14.3 14.3 2.4 1.8
22	Квартира	5	MP-01	97,5	3	1 2 3	15.5 15.5 20.9	Ванная Коридор Кухня Лоджия Санузел	7.3 17.3 14.5 2.2 4.3
23	Квартира	5	MP-01	50,1	1	1	18.5	Ванная Гардероб Коридор Кухня Лоджия	4.2 3.4 8.7 13.4 1.9
24	Квартира	5	MP-01	48,1	1	1	18.7	Ванная Коридор Кухня Лоджия	4.1 10.1 13.2 2
25	Квартира	5	MP-01	77,4	2	1 2	14.3 20.4	Ванная Гардероб Коридор Кухня Кухня Лоджия Санузел	7.3 1.8 15.3 13.1 13.1 2.6 2.6
26	Квартира	5	MP-01	98,5	3	1 2 3	22.5 15.8 17.1	Ванная Гардероб Коридор Кухня Лоджия Санузел	6.4 2 15.7 13.6 2.6 2.8
27	Квартира	5	MP-01	49,5	1	1	18.5	Ванная Гардероб Коридор Кухня Лоджия	3.9 2.2 11.2 11.8 1.9
28	Квартира	5	MP-01	75,5	2	1 2	15.3 23	Ванная Коридор Кухня Лоджия Санузел	4.4 14.3 14.3 2.4 1.8
29	Квартира	6	MP-01	97,5	3	1	15.5	Ванная	7.3

	ай					2 3	15.5 20.9	Коридор Кухня Лоджия Санузел	17.3 14.5 2.2 4.3
30	Квартир а	6	MP-01	50,1	1	1	18.5	Ванная Гардероб Коридор Кухня Лоджия	4.2 3.4 8.7 13.4 1.9
31	Квартир а	6	MP-01	48,1	1	1	18.7	Ванная Коридор Кухня Лоджия	4.1 10.1 13.2 2
32	Квартир а	6	MP-01	77,4	2	1 2	14.3 20.4	Ванная Гардероб Коридор Кухня Лоджия Санузел	7.3 1.8 15.3 13.1 2.6 2.6
33	Квартир а	6	MP-01	98,5	3	1 2 3	22.5 15.8 17.1	Ванная Гардероб Коридор Кухня Лоджия Санузел	6.4 2 15.7 13.6 2.6 2.8
34	Квартир а	6	MP-01	49,5	1	1	18.5	Ванная Гардероб Коридор Кухня Лоджия	3.9 2.2 11.2 11.8 1.9
35	Квартир а	6	MP-01	75,5	2	1 2	15.3 23	Ванная Коридор Кухня Лоджия Санузел	4.4 14.3 14.3 2.4 1.8
36	Квартир а	7	MP-01	97,5	3	1 2 3	15.5 15.5 20.9	Ванная Коридор Кухня Лоджия Санузел	7.3 17.3 14.5 2.2 4.3
37	Квартир а	7	MP-01	50,1	1	1	18.5	Ванная Гардероб Коридор Кухня Лоджия	4.2 3.4 8.7 13.4 1.9
38	Квартир а	7	MP-01	48,1	1	1	18.7	Ванная Коридор Кухня Лоджия	4.1 10.1 13.2 2
39	Квартир а	7	MP-01	77,4	2	1 2	14.3 20.4	Ванная Гардероб Коридор Кухня Лоджия Санузел	7.3 1.8 15.3 13.1 2.6 2.6
40	Квартир а	7	MP-01	98,5	3	1 2 3	22.5 15.8 17.1	Ванная Гардероб Коридор Кухня	6.4 2 15.7 13.6

								Лоджия Санузел	2.6 2.8
41	Квартир а	7	MP-01	49,5	1	1	18.5	Ванная Гардероб Коридор Кухня Лоджия	3.9 2.2 11.2 11.8 1.9
42	Квартир а	7	MP-01	75,5	2	1 2	15.3 23	Ванная Коридор Кухня Лоджия Санузел	4.4 14.3 14.3 2.4 1.8
43	Квартир а	8	MP-01	97,5	3	1 2 3	15.5 15.5 20.9	Ванная Коридор Кухня Лоджия Санузел	7.3 17.3 14.5 2.2 4.3
44	Квартир а	8	MP-01	50,1	1	1	18.5	Ванная Гардероб Коридор Кухня Лоджия	4.2 3.4 8.7 13.4 1.9
45	Квартир а	8	MP-01	48,1	1	1	18.7	Ванная Коридор Кухня Лоджия	4.1 10.1 13.2 2
46	Квартир а	8	MP-01	77,4	2	1 2	14.3 20.4	Ванная Гардероб Коридор Кухня Лоджия Санузел	7.3 1.8 15.3 13.1 2.6 2.6
47	Квартир а	8	MP-01	98,5	3	1 2 3	22.5 15.8 17.1	Ванная Гардероб Коридор Кухня Лоджия Санузел	6.4 2 15.7 13.6 2.6 2.8
48	Квартир а	8	MP-01	49,5	1	1	18.5	Ванная Гардероб Коридор Кухня Лоджия	3.9 2.2 11.2 11.8 1.9
49	Квартир а	8	MP-01	75,5	2	1 2	15.3 23	Ванная Коридор Кухня Лоджия Санузел	4.4 14.3 14.3 2.4 1.8
50	Квартир а	9	MP-01	97,5	3	1 2 3	15.5 15.5 20.9	Ванная Коридор Кухня Лоджия Санузел	7.3 17.3 14.5 2.2 4.3
51	Квартир а	9	MP-01	84,7	2	1 2	22.2 20.4	Ванная Гардероб Коридор Кухня Лоджия Санузел	4.1 1.8 18.7 13.4 1.9 2.2

52	Квартира	9	MP-01	82,7	2	1 2	18.7 20.6	Ванная Гардероб Коридор Кухня Лоджия Санузел	5.4 2.5 18.2 12.7 2 2.6
53	Квартира	9	MP-01	104,8	3	1 2 3	22.5 15.8 17.1	Ванная Гардероб Коридор Кухня Лоджия Санузел	6.4 2 15.7 15.6 6.9 2.8
54	Квартира	9	MP-01	49,5	1	1	18.5	Ванная Гардероб Коридор Кухня Лоджия	3.9 2.2 11.2 11.8 1.9
55	Квартира	9	MP-01	75,50	2	1 2	15.3 23	Ванная Коридор Кухня Лоджия Санузел	4.4 14.3 14.3 2.4 1.8
56	Квартира	10	MP-01	97,5	3	1 2 3	15.5 15.5 20.9	Ванная Коридор Кухня Лоджия Санузел	7.3 17.3 14.5 2.2 4.3
57	Квартира	10	MP-01	84,7	2	1 2	22.2 20.4	Ванная Гардероб Коридор Кухня Лоджия Санузел	4.1 1.8 18.7 13.4 1.9 2.2
58	Квартира	10	MP-01	82,7	2	1 2	18.7 20.6	Ванная Гардероб Коридор Кухня Лоджия Санузел	5.4 2.5 18.2 12.7 2 2.6
59	Квартира	MP-01	10	104,8	3	1 2 3	22.5 15.8 17.1	Ванная Гардероб Коридор Кухня Лоджия Санузел	6.4 2 15.7 15.6 6.9 2.8
60	Квартира	10	MP-01	49,5	1	1	18.5	Ванная Гардероб Коридор Кухня Лоджия	3.9 2.2 11.2 11.8 1.9
61	Квартира	10	MP-01	75,5	2	1 2	15.3 23	Ванная Коридор Кухня Лоджия Санузел	4.4 14.3 14.3 2.4 1.8
62	Квартира	11	MP-01	97,5	3	1 2 3	15.5 15.5 20.9	Ванная Коридор Кухня Лоджия	7.3 17.3 14.5 2.2

								Санузел	4.3
63	Квартира	11	MP-01	84,7	2	1 2	22.2 20.4	Ванная Гардероб Коридор Кухня Лоджия Санузел	4.1 1.8 18.7 13.4 1.9 2.2
64	Квартира	11	MP-01	82,7	2	1 2	18.7 20.6	Ванная Гардероб Коридор Кухня Лоджия Санузел	5.4 2.5 18.2 12.7 2 2.6
65	Квартира	11	MP-01	104,8	3	1 2 3	22.5 15.8 17.1	Ванная Гардероб Коридор Кухня Лоджия Санузел	6.4 2 15.7 15.6 6.9 2.8
66	Квартира	11	MP-01	49,5	1	1	18.5	Ванная Гардероб Коридор Кухня Лоджия	3.9 2.2 11.2 11.8 1.9
67	Квартира	11	MP-01	75,5	2	1 2	15.3 23	Ванная Коридор Кухня Лоджия Санузел	4.4 14.3 14.3 2.4 1.8
68	Квартира	12	MP-01	97,5	3	1 2 3	15.5 15.5 20.9	Ванная Коридор Кухня Лоджия Санузел	7.3 17.3 14.5 2.2 4.3
69	Квартира	12	MP-01	84,7	2	1 2	22.2 20.4	Ванная Гардероб Коридор Кухня Лоджия Санузел	4.1 1.8 18.7 13.4 1.9 2.2
70	Квартира	12	MP-01	82,7	2	1 2	18.7 20.6	Ванная Гардероб Коридор Кухня Лоджия Санузел	5.4 2.5 18.2 12.7 2 2.6
71	Квартира	12	MP-01	104,8	3	1 2 3	22.5 15.8 17.1	Ванная Гардероб Коридор Кухня Лоджия Санузел	6.4 2 15.7 15.6 6.9 2.8
72	Квартира	12	MP-01	49,5	1	1	18.5	Ванная Гардероб Коридор Кухня Лоджия	3.9 2.2 11.2 11.8 1.9
73	Квартира	12	MP-01	75,5	2	1 2	15.3 23	Ванная Коридор	4.4 14.3

								Кухня Лоджия Санузел	14.3 2.4 1.8
74	Квартир а	13	MP-01	97,5	3	1 2 3	15.5 15.5 20.9	Ванная Коридор Кухня Лоджия Санузел	7.3 17.3 14.5 2.2 4.3
75	Квартир а	13	MP-01	84,7	2	1 2	22.2 20.4	Ванная Гардероб Коридор Кухня Лоджия Санузел	4.1 1.8 18.7 13.4 1.9 2.2
76	Квартир а	13	MP-01	82,7	2	1 2	18.7 20.6	Ванная Гардероб Коридор Кухня Лоджия Санузел	5.4 2.5 18.2 12.7 2 2.6
77	Квартир а	13	MP-01	104,8	3	1 2 3	22.5 15.8 17.1	Ванная Гардероб Коридор Кухня Лоджия Санузел	6.4 2 15.7 15.6 6.9 2.8
78	Квартир а	13	MP-01	49,5	1	1	18.5	Ванная Гардероб Коридор Кухня Лоджия	3.9 2.2 11.2 11.8 1.9
79	Квартир а	13	MP-01	75,5	2	1 2	15.3 23	Ванная Коридор Кухня Лоджия Санузел	4.4 14.3 14.3 2.4 1.8
80	Квартир а	14	MP-01	97,5	3	1 2 3	15.5 15.5 20.9	Ванная Коридор Кухня Лоджия Санузел	7.3 17.3 14.5 2.2 4.3
81	Квартир а	14	MP-01	84,7	2	1 2	22.2 20.4	Ванная Гардероб Коридор Кухня Лоджия Санузел	4.1 1.8 18.7 13.4 1.9 2.2
82	Квартир а	14	MP-01	82,70	2	1 2	18.7 20.6	Ванная Гардероб Коридор Кухня Лоджия Санузел	5.4 2.5 18.2 12.7 2 2.6
83	Квартир а	14	MP-01	104,8	3	1 2 3	22.5 15.8 17.1	Ванная Гардероб Коридор Кухня Лоджия Санузел	6.4 2 15.7 15.6 6.9 2.8



84	Квартира	14	MP-01	49,5	1	1	18.5	Ванная Гардероб Коридор Кухня Лоджия	3.9 2.2 11.2 11.8 1.9
85	Квартира	14	MP-01	75,5	2	1 2	15.3 23	Ванная Коридор Кухня Лоджия Санузел	4.4 14.3 14.3 2.4 1.8
86	Квартира	15		181,2	4	1 2 3 4	17.7 20.7 24.1 36.1	Ванная Коридор 1 Коридор 2 Кухня Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3 Санузел Столовая	7.4 18.9 9.5 16 11.5 4.5 3.9 5.9 17.4
87	Квартира	15		176	3	1 2 3	30.5 26.3 43.3	Ванная 1 Ванная 2 Гардероб Коридор 1 Коридор 2 Кухня Лоджия 1 Лоджия 2 Лоджия 3	7.2 10.3 5.2 17.1 9.6 16.6 8.3 8.6 5.2
88	Квартира	15		139	3	1 2 3	24.5 19.2 29.9	Ванная 1 Ванная 2 Коридор 1 Коридор 2 Кухня Лоджия 1	3.1 7.4 13.5 9.7 21.5 22.5

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, кв. м	Наименование помещения	Площадь, кв. м
1	Машино-место	-1		13,25		
2	Машино-место	-1		13,25		
3	Машино-место	-1		13,25		
4	Машино-место	-1		13,25		
5	Машино-место	-1		13,25		
6	Машино-место	-1		13,25		
7	Машино-место	-1		13,25		
8	Машино-место	-1		13,25		
9	Машино-место	-1		13,25		
10	Машино-место	-1		13,25		
11	Машино-место	-1		13,25		
12	Машино-место	-1		13,25		
13	Машино-место	-1		13,25		
14	Машино-место	-1		13,25		
15	Машино-место	-1		13,25		
16	Машино-место	-1		13,25		

17	Машино-место	-1		13,25		
18	Машино-место	-1		13,25		
19	Машино-место	-1		13,25		
20	Машино-место	-1		13,25		
21	Машино-место	-1		13,25		
22	Машино-место	-1		13,25		
23	Машино-место	-1		13,25		
24	Машино-место	-1		13,25		
25	Машино-место	-1		13,25		
26	Машино-место	-1		13,25		
27	Машино-место	-1		13,25		
28	Машино-место	-1		13,25		
29	Машино-место	-1		13,25		
30	Машино-место	-1		13,25		
31	Машино-место	-1		13,25		
32	Машино-место	-1		13,25		
33	Машино-место	-1		13,25		
34	Машино-место	-1		13,25		
35	Машино-место	-1		13,25		
36	Машино-место	-1		13,25		
37	Машино-место	-1		13,25		
38	Машино-место	-1		13,25		
39	Машино-место	-1		13,25		
40	Машино-место	-1		13,25		
41	Машино-место	-1		13,25		
42	Машино-место	-1		13,25		
43	Машино-место	-1		13,25		
44	Машино-место	-1		13,25		
45	Машино-место	-1		13,25		
46	Машино-место	-1		13,25		
47	Машино-место	-1		13,25		
48	Машино-место	-1		13,25		
49	Машино-место	-1		13,25		
50	Машино-место	-1		13,25		
51	Машино-место	-1		13,25		
52	Машино-место	-1		13,25		
53	Машино-место	-1		13,25		
54	Машино-место	-1		13,25		
55	Машино-место	-1		13,25		
56	Машино-место	-1		13,25		
57	Машино-место	-1		13,25		
58	Машино-место	-1		13,25		
59	Машино-место	-1		13,25		
60	Машино-место	-1		13,25		

61	Машино-место	-1		13,25		
62	Машино-место	-1		13,25		
63	Машино-место	-1		13,25		
64	Машино-место	-1		13,25		
65	Машино-место	-1		13,25		
66	Машино-место	-1		13,25		
67	Машино-место	-1		13,25		
68	Машино-место	-1		13,25		
69	Машино-место	-1		13,25		
70	Машино-место	-1		13,25		
71	Машино-место	-1		13,25		
72	Машино-место	-1		13,25		
73	Машино-место	-1		13,25		
74	Машино-место	-1		13,25		
75	Машино-место	-1		13,25		
76	Машино-место	-1		13,25		
77	Машино-место	-1		13,25		
78	Машино-место	-1		13,25		
79	Машино-место	-1		13,25		
80	Машино-место	-1		13,25		
81	Машино-место	-1		13,25		
82	Машино-место	-1		13,25		
83	Машино-место	-1		13,25		
84	Машино-место	-1		13,25		
85	Машино-место	-1		13,25		
86	Машино-место	-1		13,25		
87	Машино-место	-1		13,25		
88	Машино-место	-1		13,25		
89	Машино-место	-1		13,25		
90	Машино-место	-1		13,25		
91	Машино-место	-1		13,25		
92	Машино-место	-1		13,25		
93	Машино-место	-1		13,25		
94	Машино-место	-1		13,25		
95	Машино-место	-1		13,25		
96	Машино-место	-1		13,25		
1	Офис	1		100,5	Помещение офиса С/У Тамбур	87.5 7.6 5.4
2	Офис	1		120,1	Помещение офиса С/У Тамбур	106.6 8.2 5.3
3	Офис	1		79,3	Помещение офиса	66.6 8.8

					С/У Тамбур	3.9
4	Офис	1		100,1	Помещение офиса С/У Тамбур	87 9.2 3.9
1	Кладовая	-1		7,6		
2	Кладовая	-1		6		
3	Кладовая	-1		6		
4	Кладовая	-1		5,9		
5	Кладовая	-1		5,9		
6	Кладовая	-1		4,4		
7	Кладовая	-1		3,6		
8	Кладовая	-1		3,5		
9	Кладовая	-1		8,3		
10	Кладовая	-1		3,7		
11	Кладовая	-1		2,6		
12	Кладовая	-1		3,2		
13	Кладовая	-1		4,1		
14	Кладовая	-1		4,2		
15	Кладовая	-1		4,9		
16	Кладовая	-1		4		
17	Кладовая	-1		3,6		
18	Кладовая	-1		2,1		
19	Кладовая	-1		3,9		
20	Кладовая	-1		3,7		
21	Кладовая	-1		3,5		
22	Кладовая	-1		2,7		
23	Кладовая	-1		3,7		
24	Кладовая	-1		3,5		
25	Кладовая	-1		3,7		
26	Кладовая	-1		3,8		
27	Кладовая	-1		3,7		
28	Кладовая	-1		3,6		
29	Кладовая	-1		3,6		
30	Кладовая	-1		3,6		
31	Кладовая	-1		4,5		
32	Кладовая	-1		2,8		
33	Кладовая	-1		2,8		
34	Кладовая	-1		3,6		
35	Кладовая	-1		3,9		
36	Кладовая	-1		5,2		
37	Кладовая	-1		3,4		
38	Кладовая	-1		3,4		
39	Кладовая	-1		3,4		

40	Кладовая	-1		3,4		
41	Кладовая	-1		2,8		
42	Кладовая	-1		2,7		
43	Кладовая	-1		2,5		
44	Кладовая	-1		3		
45	Кладовая	-1		2,9		
46	Кладовая	-1		2,5		
47	Кладовая	-1		2,5		
48	Кладовая	-1		2,5		
49	Кладовая	-1		5,2		
50	Кладовая	-1		2,3		
51	Кладовая	-1		4,7		
52	Кладовая	-1		2,7		
53	Кладовая	-1		2,2		
54	Кладовая	-1		2,6		
55	Кладовая	-1		2,2		
56	Кладовая	-1		2,6		
57	Кладовая	-1		2,7		
58	Кладовая	-1		2,7		
59	Кладовая	-1		2,8		

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

<b>№ п/п</b>	<b>Вид помещения</b>	<b>Описание места расположения помещения</b>	<b>Назначение помещения</b>	<b>Проектная площадь, кв. м</b>
1	Помещение сетей связи №0.3	-1 этаж	Для оборудования сетей связи	14,30
2	Электрощитовая №0.4	-1 этаж	Для силового оборудования	26,10
3	Насосная №0.5	-1 этаж	Для оборудования насосной станции	58,10
4	Помещение для хранения пожарного инвентаря №0.7	-1 этаж	Для пожарного инвентаря	12,70
5	Помещение уборочного инвентаря №0.8	-1 этаж	Для уборочного инвентаря	5,10
6	Венткамера №0.10	-1 этаж	Для вентиляционного оборудования	13,20
7	Венткамера №0.11	-1 этаж	Для вентиляционного оборудования	30,70
8	Венткамера №0.12	-1 этаж	Для вентиляционного оборудования	24,20
9	ИТП №0.13	-1 этаж	Комплекс устройств, расположенный в обособленном помещении, состоящий из элементов тепловых энергоустановок, обеспечивающих присоединение этих установок к тепловой сети, их работоспособность, управление режимами	91,30

			телопотребления, преобразование, регулирование параметров теплоносителя и распределение теплоносителя по видам потребителей.	
10	Водомерный узел №0.14	-1 этаж	Узел обвязки водопроводной сети, состоящий из запорной арматуры (задвижки, краны), измерительных приборов (водосчётчики) из фасонных изделий (тройники, патрубки, отводы)	19,30
11	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Тамбур — проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	7,90
12	Коридор	-1 этаж	МОП	39,7
13	Лестница 1 - №0.15	-1 этаж	МОП	17,40
14	Тамбур-шлюз №0.16	-1 этаж	МОП	12,80
15	Лестница 2 - №0.17	-1 этаж	МОП	13,70
16	Тамбур-шлюз №0.18	-1 этаж	МОП	7,20
17	Лестница 3 - №0.19	-1 этаж	МОП	20,30
18	Рампа - 0.20	-1 этаж	Сооружение, предназначенное для перемещения автомобилей между уровнями в многоэтажных автостоянках	108,20
19	Автостоянка - 0.21	-1 этаж	МОП	1317
20	Зона хранения полоуборочной машины	-1 этаж	МОП	22,60
21	Холл-вестибюль	1 этаж	Входная группа жилья (МОП)	83,2
22	Помещение консьержа	1 этаж	Рабочее место консьержа	5
23	Помещение охраны	1 этаж	Рабочее место охраны	14,8
24	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж	Место хранения уборочного инвентаря	5,5
25	Коридор	1 этаж	МОП	6,1
26	Санузел	1 этаж	МОП	4,3
27	Тамбур - 1.7	1 этаж	МОП	5,6
28	Тамбур - 1.8	1 этаж	МОП	5,6
29	Колясочная	1 этаж	МОП	9,6
30	Лифтовой холл	1 этаж	МОП	9,8
31	Тамбур - 1.11	1 этаж	МОП	2,3
32	Лестница на верхние этажи типа Н2	1 этаж	МОП	7,6
33	Лестница 2	1 этаж	МОП	10,2
34	Тамбур - 1.14	1 этаж	МОП	2,2
35	Коридор	со 2-го по 14-ый этажи	МОП	323,7
36	Лифтовой холл с	со 2-го по 15-ый	МОП	19,7х14=275,8

	подпором воздуха	этажи		
37	Коридор	со 2-го по 14-ый этажи	МОП	10,1x13=131,3
38	Лестничная клетка типа Н2	со 2-го по 15-ый этажи	МОП	271,6
39	Коридор 1	15 этаж	МОП	15,8
40	Коридор 2	15 этаж	МОП	8,9

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	Электрощитовая	ВРУ8504	Степень защиты IP31	Прием, распределение и учет электроэнергии
2	Электрощитовая	4АВР-250-30		Автоматическое включение резерва
3	Электрощитовая	ОТ160Е03	160А	Вводной рубильник
4	Электрощитовая	Эл.счетчики Меркурий 230АRT-03	380/220В 10-100А	Учет электроэнергии
5	Электрощитовая	Реверсивный выключатель нагрузки	Ін=800А	Перекидной рубильник
6	Электрощитовая	Устройства распределительный	ЩО-90	Распределение электроэнергии
7	Электрощитовая	Фильтрокомпенсирующее устройство	К73-28 1000В-0,47	Компенсация реактивной мощности
8	Помещение охраны	Домовой регистратор "Комплекс"	DVR-I-RM-4U-E12-R	Диспетчеризация лифтов и зданий
9	SONAR RACK 8U(8) П-10-75	Стойка речевого оповещения	Помещения СС	Оповещение населения
10	Помещения МОП	Громкоговоритель настенный	АСР-03.12	Оповещение населения
11	Входные группы	Вызывные панели, переговорные устройства	COMMAX	Домофонная связь
12	Помещения СС	УСПД Пульсар	RS-485	Контроль и учет энергоресурсов
13	Периметр здания, лифтовые холлы	Видеокамера	LTV IP	Видеонаблюдение
14	Въезд на территорию	Шлагбаум	ASB6000	Система проезда транспорта
15	Въезд на территорию	Секционные ворота	ALUTECH	Система проезда транспорта
16	ИТП	Теплообменник	НН№19x45 пл., ЗАО Ридан	ГВС - 1 ступени
17	ИТП	Теплообменник	НН№19Ax31 пл., ЗАО Ридан	ГВС - 2 ступени
18	ИТП	Теплообменник	НН№14Ax53 пл., ЗАО Ридан	отопление
19	ИТП	Телообменник	НН№14Ax33 пл., ЗАО Ридан	Вентиляция и ВТЗ
20	ИТП	Насос циркуляционный	IPL 40/120-1,5/2, WILO	отопление
21	ИТП	Насос циркуляционный	IPL 40/120-1,5/2, WILO	Вентиляция и ВТЗ

22	ИТП	Насос циркуляционный	IPL 32/130-1,1/2, WILO	ГВС
23	ИТП	Насос подпитки	MVIL 504/PN16, WILO	отопление
24	ИТП	Установка автоматического поддержания давления	FLAMCOMAT D3, FLAMCO	отопление, вентиляция
25	ИТП	Насос дренажный	TMT 30-0,5, WILO	
26	Насосная	Установка повышения давления	ANTARUS 4MVI 808/PSG-FC	хозяйственно-питьевое водоснабжение
27	Насосная	Установка повышения давления	ANTARUS 2 HELIX V1607/DS13	Пожаротушение для жилой части
28	Насосная	Установка повышения давления	ANTARUS 2 BL80/165-22/2/DS23-J	Пожаротушение паркинга
29	Водомерный узел	Задвижка с электроприводом	Ду 200, Ру10 с электроприводом	Пожаротушение
30	Водомерный узел	Счетчик	D=50 мм, с импульсным выходом	Водоснабжение
31	Наружные инженерные сети водоснабжения	Труба с неразъемным соединением с внутренним ЦПП и наружным цинкованием в стальном футляре Ф530x7	ВЧШГ D=200 мм	Водоснабжение
32	Наружные инженерные сети водоснабжения	Пожарный гидрант	HAVLE DUO-GO ST	Водоснабжение
33	Наружные инженерные сети хозяйственной канализации	Труба на сварном соединении	ПЭ 100 SDR17	Хозбытовая канализация
34	Наружные инженерные сети хозяйственной канализации	Колодцы	КК 15.20, ККП 15.30	Хозбытовая канализация
35	Наружные инженерные сети дождевой канализации	Труба	Корсис ППО D=500/427 SN16 ТУ 2248-001-73011750-2013	Дождевая канализация
36	Наружные инженерные сети дождевой канализации	Труба	Корсис ППО D=400/343 SN16 ТУ 2248-001-73011750-2013	Дождевая канализация
37	Наружные инженерные сети дождевой канализации	Труба	ВЧШГ D=150, D200 ТУ 1461-001-50254678-2003	Дождевая канализация
38	Наружные инженерные сети дождевой канализации	Колодцы	ВГ-15, ВД-8, ДК-30.38.44	Дождевая канализация
39	Наружные тепловые сети	Теплоизолированная труба	Ст. 133x5/225-1-ППУ-ПЭ, ГОСТ 30732-2006	Теплоснабжение
40	Наружные тепловые сети	Теплоизолированная труба	Ст. 76x4/140-1-ППУ-ПЭ, ГОСТ 30732-2006	Теплоснабжение
41	Наружные тепловые сети	Дренажный колодец тепловой сети	ВГ-15	Теплоснабжение
42	Внутренняя система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Трубопровод	ГОСТ 3262-75, ГОСТ 10704-91	Водоснабжение
43	Внутренняя система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Арматура	Bugatti, Danfoss, ITAP	Водоснабжение
44	Внутренняя система	Приборы учета	BCX, ВСГ	Водоснабжение



	хозяйственно-питьевого водоснабжения			
45	Внутренняя система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Изоляция	Energoflex	Водоснабжение
46	Внутренняя система противопожарного водопровода	Трубопровод	ГОСТ 3262-75, ГОСТ 10704-91	Противопожарный водопровод
47	Внутренняя система противопожарного водопровода	Запорная арматура	ВЗМ	Противопожарный водопровод
48	Автоматическая система пожаротушения. Протипожарный водопровод	Трубопровод	ГОСТ 3262-75	Противопожарный водопровод
49	Автоматическая система пожаротушения. Противопожарный водопровод	Запорная арматура	ВЗМ	Противопожарный водопровод
50	Автоматическая система пожаротушения. Противопожарный водопровод	Ороситель спринклерный	TYCO "TY4651"	Противопожарный водопровод
51	Внутренняя система бытовой канализации (подземный уровень)	Трубопровод	Труба чугунная РАМ-GLOBAL	Бытовая канализация
52	Внутренняя система бытовой канализации (надземные этажи)	Трубопровод	ТРУБА ПВХ	Бытовая канализация
53	Внутренняя система ливневой канализации (подземный уровень)	Трубопровод	Труба чугунная РАМ-GLOBAL	Ливневая канализация
54	Внутренняя система ливневой канализации (надземные этажи)	Трубопровод	ТРУБА НПВХ	Ливневая канализация
55	Внутренняя система ливневой канализации (кровля)	Воронка с эл.подогревом	HL62.1F	Ливневая канализация
56	Дренажная канализация (подземный уровень)	Трубопровод	ГОСТ 3262-75, ГОСТ 10704-91	Дренажная канализация
57	Дренажная канализация (подземный уровень)	Насос дренажный	Grundfos, Wilo	Дренажная канализация
58	Дренажная канализация (подземный уровень)	Бак гашения напора	Индивидуальный заказ	Дренажная канализация
59	Теплоснабжение и отопление (подземный уровень)	Трубопровод	ГОСТ 3262-75, ГОСТ 10704-91	Отопление подземного уровня
60	Теплоснабжение и отопление (подземный уровень)	Тепловая завеса	Тепломаш КЭВ-20П2111W	Отопление подземного уровня
61	Теплоснабжение и отопление (подземный уровень)	Воздушно-отопительный агрегат	Volcanto VR1	Отопление подземного уровня
62	Теплоснабжение и отопление (подземный уровень)	Смесительный узел приточных установок	Насос Grundfos	Отопление подземного уровня

	уровень)			
63	Теплоснабжение и отопление (надземный уровень)	Трубопровод	ГОСТ 3262-75, ГОСТ 10704-91	Отопление надземного уровня
64	Теплоснабжение и отопление (надземный уровень)	Подводка к приборам отопления	Труба полиэтиленовая RENAU	Отопление надземного уровня
65	Теплоснабжение и отопление (надземный уровень)	Теплосчетчики	ELF	Отопление надземного уровня
66	Теплоснабжение и отопление (надземный уровень)	Отопительные приборы	KERMI	Отопление надземного уровня
67	Теплоснабжение и отопление (надземный уровень)	Арматура	Danfoss	Отопление надземного уровня
68	Теплоснабжение и отопление (надземный уровень)	Тепловые завесы	BALLU	Отопление надземного уровня
69	Вентиляция общеобменная	Приточные и вытяжные установки	KORF	Вентиляция общеобменная
70	Вентиляция общеобменная	Решетка вентиляционная	AMP	Вентиляция общеобменная
71	Вентиляция общеобменная	Воздуховоды	ГОСТ 14918-80	Вентиляция общеобменная
72	Вентиляция общеобменная	Теплоизоляция	URSA	Вентиляция общеобменная
73	Вентиляция общеобменная	Клапан огнезадерживающий	КЛОП	Вентиляция общеобменная
74	Вентиляция общеобменная	Огнезащита для воздуховодов	Изовент	Вентиляция общеобменная
75	Вентиляция общеобменная	Дымоходы от каминов	Керамические Schiedel	Вентиляция общеобменная
76	Вентиляция общеобменная	Дефлектор	Д.315.00.000	Вентиляция общеобменная
77	Вентиляция противодымная	Вентилятор дымоудаления	КОМБЕН, ВР 80-70	Вентиляция противодымная
78	Вентиляция противодымная	Вентилятор компенсации дымоудаления	ВЕЗА, ОСА 501	Вентиляция противодымная
79	Вентиляция противодымная	Решетка вентиляционная	РКДМ	Вентиляция противодымная
80	Вентиляция противодымная	Воздуховоды	ГОСТ 14918-80	Вентиляция противодымная
81	Вентиляция противодымная	Клапан дымоудаления	КДМ	Вентиляция противодымная
82	Вентиляция противодымная	Клапан огнезадерживающий	КЛОП	Вентиляция противодымная
83	Вентиляция противодымная	Огнезащита для воздуховодов	WIRED MAT 80	Вентиляция противодымная
84	Надземные этажи	Лифты пассажирские	OTIS GeN2, грузоподъемность 450 кг	Лифт пассажирский
85	Подземная и надземная части здания	Лифт грузопассажирский	OTIS GeN2, грузоподъемность 1000 кг	Лифт грузопассажирский с

			режимом перевозки пожарных подразделений
<b>16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством</b>			
<b>№ п/п</b>	<b>Вид имущества</b>	<b>Назначение имущества</b>	<b>Описание места расположения помещения</b>
1	права на земельный участок, кадастровый номер 77:02:0024007:24, с элементами озеленения и благоустройства	размещение многоквартирного дома	г. Москва, 1-й пр. Марьиной Рощи, вл.2
<b>Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости</b>			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	<b>Этап реализации проекта строительства</b>	<b>Планируемый год выполнения этапа реализации проекта строительства</b>	<b>Планируемый квартал выполнения этапа реализации проекта строительства</b>
	20%	2016	2
	40%	2016	4
	60%	2017	1
	80%	2017	2
	100%	2017	3
<b>Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства, тыс. рублей	1262783
<b>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>			
19.1. О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	77:02:0024007:24
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть	

		открыты счета эскроу	
<b>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</b>			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	договор целевого займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы	"Мангазея Центр"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	7701258184
	20.1.5	Сумма привлеченных средств, тыс. руб.	192200
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	31.12.2017
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	договор целевого займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы	"Мангазея Девелопмент"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	7704808608
	20.1.5	Сумма привлеченных средств, тыс. руб.	43200
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	31.12.2017
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц**

21.1. О размере полностью оплаченного уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала, уставного фонда	
	21.1.2	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров уставного капитала и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц, тыс. рублей	
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы	
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	
	21.3.4	Вид населенного пункта	
	21.3.5	Наименование населенного пункта	
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	
	21.3.8.1	Номер (идентификатор) для данного типа здания (сооружения)	
	21.3.9	Тип помещений	
	21.3.9.1	Номер (идентификатор) для данного типа помещений	
21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	
	21.4.2	Адрес электронной почты	
	21.4.3	Адрес официального сайта	
<p align="center"><b>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 настоящего Федерального закона размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</b></p>			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства	

<p>застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		<p>застройщика, кв. м</p>	
	22.1.2	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м</p>	
<p><b>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</b></p>			
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	23.1.1	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м</p>	
	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство</p>	

		(создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м	
<b>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона</b>			
24.1. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7.1	Предполагаемая форма собственности объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.8.1	№ п/п	
	24.1.8.2	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом	

		строительстве	
	24.1.8.3	Планируемые размеры затрат застройщика, тыс. рублей	
	№ п/ п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые размеры затрат застройщика
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	

Генеральный директор  
 ООО "Мангазея Девелопмент"  
 Управляющей организации  
 ООО "Марьяна роща"



Урейская А.В.



Пролито, пронумеровано,  
скреплено печатью  
45 (двадцать пять) лист-ов

Генеральный директор  
ООО «Мангазез Девелопмент»  
Управляющей организации  
ООО «Марьина Роща»

