

УТВЕРЖЕНА
Постановлением Правительства
Российской Федерации
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому: закрытому акционерному
(наименование застройщика, полное наиме-
обществу «Сувар Эстейт»
нование организации – для юридических лиц)

420107, г. Казань,
ул. Спартаковская, 6
ИНН 231655161152

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU 23306000 – 30008 от 23 декабря 2014 г.

1. Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

муниципального образования город Краснодар
или органа исполнительной власти, субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства: «16-этажные жилые дома
(ненужное зачеркнуть)

литер 7 и литер 8 со встроенными помещениями на территории жилого района
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

1-го отделения КНИИСХ в Прикубанском округе г. Краснодара.
Корректировка» жилой дом Литер «8»: 16-этажного+подвал+технический
чердак 3-секционного 195-квартирного жилого дома со встроенными
помещениями Литер «А», «А1», «над/А», расположенного по адресу:
Краснодарский край, город Краснодар, улица им. Марины Цветаевой, 15,
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного

Прикубанский внутригородской округ (справка о присвоении административ-
района и т.д. или строительный адрес)

ного адреса от 19.11.2013 № 23/3-23456), на земельном участке площадью
6948 кв.м, с кадастровым номером 23:43:0106012:735

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Строительный объем – всего

жилого дома

литер «А», «А1», «над/А»

куб.м

57640,55

57640

в том числе:

надземной части литер «А»

куб.м

-

54937

подземной части литер «А1»

куб.м

2702,5

2703

Общая площадь:

общая площадь дома

литер «А», «А1», «над/А»

кв.м

17145,77

17128,5

площадь встроенных
помещений I-го этажа

кв.м

-

735,8

Количество зданий

штук

1

1

Количество этажей

штук

16+ подвал+тех. чердак

Количество секций

штук

3

3

II. Нежилые объекты

Объекты непроизводственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество мест -

Количество посещений -

Вместимость -

(иные показатели)

(иные показатели)

Объекты производственного назначения

Мощность

-

-

-

Производительность

-

-

-

Протяженность

-

-

-

(иные показатели)

(иные показатели)

Материалы фундаментов

Материалы стен

Материалы перекрытий

Материалы кровли

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений
(за исключением балконов, лоджий,
веранд и террас)

кв.м

11056,1

Количество этажей

штук

16+подвал+тех. чердак

Количество секций

штук

3

3

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Количество квартир – всего	штук	195	195
общая площадь	кв.м	-	11056,1
жилая площадь	кв.м	-	6604,1
в том числе:			

1-комнатные	штук	90	90
общая площадь	кв.м	-	3922,8
жилая площадь	кв.м	-	2440,6
2-комнатные	штук	90	90
общая площадь	кв.м	-	5955,3
жилая площадь	кв.м	-	3406,9
3-комнатные	штук	15	15
общая площадь	кв.м	-	1178
жилая площадь	кв.м	-	756,6
4-комнатные и более	кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)			
	кв.м		12791,6
в том числе:			
площадь балконов только квартир	кв.м		1735,5
площадь общего пользования, в том числе переходные балконы (без учета балконов квартир)	кв.м	-	3601,1

Материалы фундаментов
Материалы стен

железобетонный
бетонные, газосиликатные блоки
облицованные кирпичом
железобетонное
мягкая кровля

Материалы перекрытий
Материалы кровли

1V. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта- всего	293 837 510 рублей
в том числе строительно-монтажных работ	189 302 250 рублей

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
город Краснодар



И.Е.Мазурок



«23.08.2014» 2014 г.

М.П.

ра.
ий
ми
су
15
В-
адь