

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО «ОНИКС»



*А.А. Алитовский* Алитовский А.А.

Генеральный директор ООО «Одежда»



*Н.А. Шульгина* Шульгина Н.А.

Председатель Всеволожского ПО

*С.В. Богдевич* Богдевич С.В.

## Изменения в проектную декларацию по состоянию на 30.12.2016 г.

по объекту капитального строительства:

Реконструкция магазина с возможностью сноса и строительства нового комплекса включающего жилые и коммерческие помещения по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, г. Всеволожск, ул. Почтовая, уч. 16

Пункт 2.6. в части нежилых помещений, расположенных на 0-ом и 1-ом этажах, изложить в следующей редакции: «Количество и технические характеристики самостоятельных частей (квартир и иных объектов недвижимости)».

| Номер помещения на плане | Назначение                        | Площадь, м.кв. |                  |
|--------------------------|-----------------------------------|----------------|------------------|
| <b>Нулевой этаж</b>      |                                   |                |                  |
| 015                      | Бильярдный клуб                   | 49,39          | <b>Пом Г</b>     |
| 016                      | Гардеробная и С/У                 | 9,24           | площадь на этаже |
| 016/1                    | Тамбур                            | 1,57           |                  |
| 016/2                    | С/У                               | 1,28           |                  |
| 017                      | Комната отдыха                    | 21,94          | <b>103,53</b>    |
| 018                      | Кладовая негорючих материалов     | 20,11          | м.кв.            |
| 020                      | Вестибюль                         | 25,88          | <b>Офис Б</b>    |
| 020/1                    | Лестничная клетка                 | 8,37           |                  |
| 020/2                    | Тамбур-шлюз                       | 2,56           |                  |
| 020/3                    | Лифт для МГН                      | 2,54           |                  |
| 020/4                    | Тамбур-шлюз                       | 3,2            |                  |
| 020/5                    | Венткамера                        | 5,49           |                  |
| 021                      | Тамбур                            | 2,89           | площадь на этаже |
| 021/1                    | Универсальная сан, Кабина для МГН | 3              |                  |
| 021/2                    | С/У                               | 2,61           |                  |
| 022                      | Коридор                           | 8,95           | <b>73,32</b>     |
| 023                      | Гардеробная                       | 7,83           | м.кв.            |
| 024                      | Вестибюль                         | 25,88          | <b>офис А</b>    |
| 024/1                    | Лестничная клетка                 | 8,37           |                  |
| 024/2                    | Тамбур-шлюз                       | 2,56           |                  |
| 024/3                    | Лифт для МГН                      | 2,54           |                  |
| 024/4                    | Тамбур-шлюз                       | 3,2            |                  |
| 024/5                    | Венткамера                        | 5,49           |                  |
| 025                      | Гардеробная                       | 7,83           | площадь на этаже |
| 026                      | Коридор                           | 8,95           | <b>73,32</b>     |



|                          |  |                |                                |
|--------------------------|--|----------------|--------------------------------|
| 027                      | Тамбур                                 | 2,89           | м.кв.                          |
| 027/1                    | Универсальная сан, Кабина для МГН      | 3              |                                |
| 027/2                    | С/У                                    | 2,61           |                                |
| 028                      | Комната отдыха персонала муж,          | 36,18          | <b>Офис В</b>                  |
| 029                      | Комната отдыха персонала жен,          | 36,73          | площадь на этаже               |
| 030                      | Кладовая негорючих материалов          | 36,74          | <b>479,17</b>                  |
| 031                      | Кладовая негорючих материалов          | 37,04          | м.кв.                          |
| 032                      | Вестибюль                              | 115,54         |                                |
| 032/1                    | Лестничная клетка                      | 5,85           |                                |
| 032/2                    | Лифт для МГН                           | 2,54           |                                |
| 032/3                    | Тамбур-шлюз                            | 3,22           |                                |
| 032/4                    | Венткамера                             | 16,38          |                                |
| 033                      | Кладовая негорючих материалов          | 21,76          |                                |
| 034                      | Кладовая негорючих материалов          | 21,38          |                                |
| 035                      | Коридор                                | 76,01          |                                |
| 036                      | Помещение приема пищи                  | 35,43          |                                |
| 037                      | Универсальная сан. кабина для МГН муж, | 2,97           |                                |
| 037/1                    | С/У муж,                               | 1,89           |                                |
| 038                      | Тамбур                                 | 4,82           |                                |
| 039                      | Гардеробная муж,                       | 7,5            |                                |
| 040                      | Гардеробная жен,                       | 7,49           |                                |
| 041                      | Тамбур                                 | 4,84           |                                |
| 042                      | Универсальная сан. кабина для МГН муж, | 2,97           |                                |
| 042/1                    | С/У жен,                               | 1,89           |                                |
| всего по этажу           |  | <b>729,34</b>  |                                |
| <b>Первый этаж</b>       |  |                |                                |
| <b>Нежилые помещения</b> |  |                |                                |
| 101                      | Вестибюль                              | 11,06          | <b>офис А</b> площадь на этаже |
| 101/1                    | Витрина                                | 8,09           |                                |
| 102                      | Коридор и холл                         | 165,1          | 406,41                         |
| 103                      | Офис на 7 рабочих мест                 | 50,42          | м.кв.                          |
| 104                      | Переговорная                           | 77,74          | Общая площадь                  |
| 105                      | Кабинет директора                      | 51,81          | <b>479,73</b>                  |
| 106                      | Тамбур                                 | 15,13          | м.кв.                          |
| 107                      | Тепловой узел                          | 11,92          |                                |
| 111/1                    | Тамбур                                 | 15,14          |                                |
| 118                      | Лестничная клетка 3                    |                |                                |
| 111                      | Тамбур                                 | 15,14          | <b>Офис Б</b>                  |
| 112                      | Коридор и холлы                        | 103,23         |                                |
| 113                      | Офис на 12 рабочих мест                | 81,71          | площадь на этаже               |
| 114                      | Переговорная                           | 39,38          | 321,32                         |
| 115                      | Кабинет директора                      | 54,65          | м.кв.                          |
| 116                      | Тамбур                                 | 15,13          | Общая площадь                  |
| 117                      | Тепловой узел                          | 12,08          | <b>394,64</b>                  |
| 119                      | Лестничная клетка 4                    |                | м.кв.                          |
| 122                      | Коридор и холл                         | 138,21         | <b>Офис В</b>                  |
| 123                      | Переговорная                           | 66,59          | площадь на этаже               |
| 124                      | Вестибюль                              | 17,49          | <b>449,28</b>                  |
| 125                      | Холл                                   | 54,44          | м.кв.                          |
| 126                      | Офис на 12 рабочих мест                | 47,83          | Общая площадь                  |
| 127                      | Вестибюль                              | 106,08         | <b>928,45</b>                  |
| 128                      | Лестничная клетка 6                    | 5,14           | м.кв.                          |
| 129                      | Тепловой узел                          | 13,5           |                                |
| всего по этажу           |  | <b>1177,01</b> |                                |
| Итого по комплексу       |  | <b>1906,35</b> |                                |



Прошнуровано, пронумеровано,  
скреплено печатью  
2 (Два) листа

Председатель совета  
Всезовжского ПО

Богдевич С.В.

Генеральный директор ООО «Одежда»

Шульгина Н.А.

Генеральный директор ООО «ОНИКС»

Алитовский А.А.

