ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-000392 от 10.02.2020

Жилой комплекс, расположенный по адресу: ул. Омелькова, 2Б,В,Л в городе-курорте Анапа Краснодарского края

Дата первичного размещения: 14.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **УК "ЮГ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **УК "ЮГ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **119331**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **переулок**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Оружейный**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **15 А**
	1.2.9	Тип помещений: Комната: **46;** Офис: **Э 3;** Помещение: **пом I**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(800)707-10-77**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@vg-anapa.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **http://vg-anapa.ru/visokiibereg/**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Кривошлыков**
	1.5.2	Имя: **Иван**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Васильевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7736679850**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1147746927173**
	2.1.3	Год регистрации: **2014 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **"ТАМАРИС"**
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7724819118**
	3.1.4	% голосов в органе управления: **85 %**
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **"КЛЮЧИНВЕСТ"**
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: **9710039150**
	3.1.4	% голосов в органе управления: **15 %**

3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2019**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-615,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **2 875 976,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **2 744 338,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: **Не подано**
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: **Не принято**
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **24**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: **Постановление муниципального образования город-курорт Анапа № 5046 от 09.12.2016 г. «Об утверждении градостроительного плана земельного участка по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, ул. Омелькова, 2в»**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Анапский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Анапа**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Омелькова**
	9.2.10	Дом: **2В**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **1**
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **10340,6 м2**

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **8 баллов**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Анапский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Анапа**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Омелькова**
	9.2.10	Дом: **2В**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **2**
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **10340,6 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов**

	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **8 баллов**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Анапский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Анапа**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Омелькова**
	9.2.10	Дом: **2В**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **3**
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **10340,6 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**

	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **8 баллов**
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Анапский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Анапа**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Омелькова**
	9.2.10	Дом: **2В**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **4**
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **10340,6 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**

	9.2.24	Сейсмостойкость: **8 баллов**
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Анапский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Анапа**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Омелькова**
	9.2.10	Дом: **2В**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **5**
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **10340,6 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **8 баллов**

9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Анапский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Анапа**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Омелькова**
	9.2.10	Дом: **2В**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **6**
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **10340,6 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **8 баллов**

9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Анапский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Анапа**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Омелькова**
	9.2.10	Дом: **2В**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **7**
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **10340,6 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **8 баллов**

9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Анапский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Анапа**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Омелькова**
	9.2.10	Дом: **2В**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **8**
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **10340,6 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **8 баллов**

9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Анапский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Анапа**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Омелькова**
	9.2.10	Дом: **2В**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **9**
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **10340,6 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **8 баллов**

9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Анапский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Анапа**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Омелькова**
	9.2.10	Дом: **2В**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **10**
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **10340,6 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **8 баллов**

9.2 (11) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Анапский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Анапа**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улиуа**
	9.2.9	Наименование улицы: **Омелькова**
	9.2.10	Дом: **2В**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **11**
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **10340,6 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **8 баллов**

9.2 (12) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Анапский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Анапа**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Омелькова**
	9.2.10	Дом: **2В**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **12**
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **10340,6 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **8 баллов**

9.2 (13) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Анапский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Анапа**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Омелькова**
	9.2.10	Дом: **2В**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **13**
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **5170,3 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **А++**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **8 баллов**

9.2 (14) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Анапский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Анапа**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Омелькова**
	9.2.10	Дом: **2В**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **14**
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **5170,3 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **А++**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **8 баллов**

9.2 (15) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Анапский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Анапа**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Омелькова**
	9.2.10	Дом: **2В**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **15**
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **5170,3 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **А++**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **8 баллов**

9.2 (16) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Анапский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Анапа**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Омелькова**
	9.2.10	Дом: **2В**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **16**
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **5170,3 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **А++**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **8 баллов**

9.2 (17) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Анапский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Анапа**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Омелькова**
	9.2.10	Дом: **2В**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **17**
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **5170,3 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **А++**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **8 баллов**

9.2 (18) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Анапский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Анапа**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Омелькова**
	9.2.10	Дом: **2В**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **18**
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **5170,3 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **А++**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **8 баллов**

9.2 (19) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Анапский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Анапа**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Омелькова**
	9.2.10	Дом: **2В**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **19**
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **5170,3 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **А++**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **8 баллов**

9.2 (20) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Анапский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Анапа**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Омелькова**
	9.2.10	Дом: **2В**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **20**
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **5170,3 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **А++**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **8 баллов**

9.2 (21) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Анапский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Анапа**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Омелькова**
	9.2.10	Дом: **2В**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **21**
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **5170,3 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **А++**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **8 баллов**

9.2 (22) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Анапский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Анапа**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Омелькова**
	9.2.10	Дом: **2В**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **22**
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **5170,3 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **А++**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **8 баллов**

9.2 (23) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Анапский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Анапа**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Омелькова**
	9.2.10	Дом: **2В**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **23**
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **5170,3 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **А++**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **8 баллов**

9.2 (24) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Анапский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Анапа**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Омелькова**
	9.2.10	Дом: **2В**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **24**
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **5170,3 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **А++**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **8 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **8097,60 м2**

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **0 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8097,60 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **8097,60 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **0 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8097,60 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **8097,60 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **0 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8097,60 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **8097,60 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **0 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8097,60 м2**
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **8097,60 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **0 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8097,60 м2**
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **8 097,6 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **0 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8097,60 м2**
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **8 097,6 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **0 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8097,60 м2**
9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **8097,60 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **0 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8097,60 м2**

9.3 (9) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **8097,60 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **0 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8097,60 м2**
9.3 (10) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **8097,60 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **0 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8097,60 м2**
9.3 (11) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **8097,60 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **0 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8097,60 м2**
9.3 (12) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **8097,60 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **0 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8097,60 м2**
9.3 (13) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **4 048,8 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **0 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **4048,80 м2**
9.3 (14) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **4048,8 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **0 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **4048,80 м2**
9.3 (15) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **4048,8 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **0 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **4048,80 м2**
9.3 (16) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **4048,8 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **0 м2**

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **4048,80 м2**
9.3 (17) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **4048,8 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **0 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **4048,80 м2**
9.3 (18) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **4048,8 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **0 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **4048,80 м2**
9.3 (19) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **4048,8 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **0 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **4048,80 м2**
9.3 (20) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **4048,8 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **0 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **4048,80 м2**
9.3 (21) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **4048,8 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **0 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **4048,80 м2**
9.3 (22) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **4048,8 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **0 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **4048,80 м2**
9.3 (23) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **4048,8 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **0 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **4048,80 м2**
9.3 (24) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **4048,8 м2**

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **0 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **4048,80 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Ахлюстин**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **235200961774**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **проектно-строительное предприятие «Универсал»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2301045633**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23.12.2016**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0010-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Национальное бюро экспертизы**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2312250183**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-301000-1471-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация муниципального образования город-курорт Анапа**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **3700007417**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.09.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.09.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **06.07.2060**

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **09.12.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:37:101049:918**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **115407,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров, а также устройство детских и спортивных площадок, площадок для хозяйственных нужд и выгула собак**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0101049:918 предусмотрены автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 188**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **в дворовом пространстве размещаются детские и спортивные площадки со специальным оборудованием (для детских площадок – игровые формы, для спортивных площадок – тренажеры и оборудование для уличных спортивных площадок)**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены вблизи каждого дома на нормативном расстоянии**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **соответствует нормативным требованиям**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **проектом предусмотрено наружное освещение**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Анапа Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1367**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **33 034 794 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплоэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301080564**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2794**

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **93 647 858 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Анапа Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1367**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 318 746 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Кубаньэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11-03/0703-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 286 359 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"КОНЕ Лифтс"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7704186604**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **192**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 1					
1	Жилое помещение	1	1	51.1	1
2	Жилое помещение	1	1	51.1	1
3	Жилое помещение	1	1	33.6	1
4	Жилое помещение	1	1	33.6	1
5	Жилое помещение	1	1	33.6	1
6	Жилое помещение	1	1	33.6	1
7	Жилое помещение	1	1	56.1	1
8	Жилое помещение	1	1	33.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.6	1
10	Жилое помещение	1	1	79	1
11	Жилое помещение	1	1	33.6	1
12	Жилое помещение	1	1	33.6	1
13	Жилое помещение	2	1	51.1	1
14	Жилое помещение	2	1	51.1	1
15	Жилое помещение	2	1	33.6	1
16	Жилое помещение	2	1	33.6	1
17	Жилое помещение	2	1	33.6	1
18	Жилое помещение	2	1	33.6	1
19	Жилое помещение	2	1	56.1	1
20	Жилое помещение	2	1	33.6	1
21	Жилое помещение	2	1	33.6	1
22	Жилое помещение	2	1	79	1
23	Жилое помещение	2	1	33.6	1
24	Жилое помещение	2	1	33.6	1
25	Жилое помещение	3	1	51.1	1
26	Жилое помещение	3	1	51.1	1
27	Жилое помещение	3	1	33.6	1
28	Жилое помещение	3	1	33.6	1
29	Жилое помещение	3	1	33.6	1

30	Жилое помещение	3	1	33.6	1
31	Жилое помещение	3	1	56.1	1
32	Жилое помещение	3	1	33.6	1
33	Жилое помещение	3	1	33.6	1
34	Жилое помещение	3	1	79	1
35	Жилое помещение	3	1	33.6	1
36	Жилое помещение	3	1	33.6	1
37	Жилое помещение	4	1	51.1	1
38	Жилое помещение	4	1	51.1	1
39	Жилое помещение	4	1	33.6	1
40	Жилое помещение	4	1	33.6	1
41	Жилое помещение	4	1	33.6	1
42	Жилое помещение	4	1	33.6	1
43	Жилое помещение	4	1	56.1	1
44	Жилое помещение	4	1	33.6	1
45	Жилое помещение	4	1	33.6	1
46	Жилое помещение	4	1	79	1
47	Жилое помещение	4	1	33.6	1
48	Жилое помещение	4	1	33.6	1
49	Жилое помещение	5	1	51.1	1
50	Жилое помещение	5	1	51.1	1
51	Жилое помещение	5	1	33.6	1
52	Жилое помещение	5	1	33.6	1
53	Жилое помещение	5	1	33.6	1
54	Жилое помещение	5	1	33.6	1
55	Жилое помещение	5	1	56.1	1
56	Жилое помещение	5	1	33.6	1
57	Жилое помещение	5	1	33.6	1
58	Жилое помещение	5	1	79	1
59	Жилое помещение	5	1	33.6	1
60	Жилое помещение	5	1	33.6	1
61	Жилое помещение	6	1	51.1	1
62	Жилое помещение	6	1	51.1	1
63	Жилое помещение	6	1	33.6	1
64	Жилое помещение	6	1	33.6	1
65	Жилое помещение	6	1	33.6	1
66	Жилое помещение	6	1	33.6	1
67	Жилое помещение	6	1	56.1	1
68	Жилое помещение	6	1	33.6	1
69	Жилое помещение	6	1	33.6	1
70	Жилое помещение	6	1	79	1
71	Жилое помещение	6	1	33.6	1
72	Жилое помещение	6	1	33.6	1

73	Жилое помещение	7	1	51.1	1
74	Жилое помещение	7	1	51.1	1
75	Жилое помещение	7	1	33.6	1
76	Жилое помещение	7	1	33.6	1
77	Жилое помещение	7	1	33.6	1
78	Жилое помещение	7	1	33.6	1
79	Жилое помещение	7	1	56.1	1
80	Жилое помещение	7	1	33.6	1
81	Жилое помещение	7	1	33.6	1
82	Жилое помещение	7	1	79	1
83	Жилое помещение	7	1	33.6	1
84	Жилое помещение	7	1	33.6	1
85	Жилое помещение	8	1	51.1	1
86	Жилое помещение	8	1	51.1	1
87	Жилое помещение	8	1	33.6	1
88	Жилое помещение	8	1	33.6	1
89	Жилое помещение	8	1	33.6	1
90	Жилое помещение	8	1	33.6	1
91	Жилое помещение	8	1	56.1	1
92	Жилое помещение	8	1	33.6	1
93	Жилое помещение	8	1	33.6	1
94	Жилое помещение	8	1	79	1
95	Жилое помещение	8	1	33.6	1
96	Жилое помещение	8	1	33.6	1
97	Жилое помещение	1	2	33.6	1
98	Жилое помещение	1	2	33.6	1
99	Жилое помещение	1	2	79	1
100	Жилое помещение	1	2	33.6	1
101	Жилое помещение	1	2	33.6	1
102	Жилое помещение	1	2	56.1	1
103	Жилое помещение	1	2	33.6	1
104	Жилое помещение	1	2	33.6	1
105	Жилое помещение	1	2	33.6	1
106	Жилое помещение	1	2	33.6	1
107	Жилое помещение	1	2	51.1	1
108	Жилое помещение	1	2	51.1	1
109	Жилое помещение	2	2	33.6	1
110	Жилое помещение	2	2	33.6	1
111	Жилое помещение	2	2	79	1
112	Жилое помещение	2	2	33.6	1
113	Жилое помещение	2	2	33.6	1
114	Жилое помещение	2	2	56.1	1
115	Жилое помещение	2	2	33.6	1

116	Жилое помещение	2	2	33.6	1
117	Жилое помещение	2	2	33.6	1
118	Жилое помещение	2	2	33.6	1
119	Жилое помещение	2	2	51.1	1
120	Жилое помещение	2	2	51.1	1
121	Жилое помещение	3	2	33.6	1
122	Жилое помещение	3	2	33.6	1
123	Жилое помещение	3	2	79	1
124	Жилое помещение	3	2	33.6	1
125	Жилое помещение	3	2	33.6	1
126	Жилое помещение	3	2	56.1	1
127	Жилое помещение	3	2	33.6	1
128	Жилое помещение	3	2	33.6	1
129	Жилое помещение	3	2	33.6	1
130	Жилое помещение	3	2	33.6	1
131	Жилое помещение	3	2	51.1	1
132	Жилое помещение	3	2	51.1	1
133	Жилое помещение	4	2	33.6	1
134	Жилое помещение	4	2	33.6	1
135	Жилое помещение	4	2	79	1
136	Жилое помещение	4	2	33.6	1
137	Жилое помещение	4	2	33.6	1
138	Жилое помещение	4	2	56.1	1
139	Жилое помещение	4	2	33.6	1
140	Жилое помещение	4	2	33.6	1
141	Жилое помещение	4	2	33.6	1
142	Жилое помещение	4	2	33.6	1
143	Жилое помещение	4	2	51.1	1
144	Жилое помещение	4	2	51.1	1
145	Жилое помещение	5	2	33.6	1
146	Жилое помещение	5	2	33.6	1
147	Жилое помещение	5	2	79	1
148	Жилое помещение	5	2	33.6	1
149	Жилое помещение	5	2	33.6	1
150	Жилое помещение	5	2	56.1	1
151	Жилое помещение	5	2	33.6	1
152	Жилое помещение	5	2	33.6	1
153	Жилое помещение	5	2	33.6	1
154	Жилое помещение	5	2	33.6	1
155	Жилое помещение	5	2	51.1	1
156	Жилое помещение	5	2	51.1	1
157	Жилое помещение	6	2	33.6	1
158	Жилое помещение	6	2	33.6	1

159	Жилое помещение	6	2	79	1
160	Жилое помещение	6	2	33.6	1
161	Жилое помещение	6	2	33.6	1
162	Жилое помещение	6	2	56.1	1
163	Жилое помещение	6	2	33.6	1
164	Жилое помещение	6	2	33.6	1
165	Жилое помещение	6	2	33.6	1
166	Жилое помещение	6	2	33.6	1
167	Жилое помещение	6	2	51.1	1
168	Жилое помещение	6	2	51.1	1
169	Жилое помещение	7	2	33.6	1
170	Жилое помещение	7	2	33.6	1
171	Жилое помещение	7	2	79	1
172	Жилое помещение	7	2	33.6	1
173	Жилое помещение	7	2	33.6	1
174	Жилое помещение	7	2	56.1	1
175	Жилое помещение	7	2	33.6	1
176	Жилое помещение	7	2	33.6	1
177	Жилое помещение	7	2	33.6	1
178	Жилое помещение	7	2	33.6	1
179	Жилое помещение	7	2	51.1	1
180	Жилое помещение	7	2	51.1	1
181	Жилое помещение	8	2	33.6	1
182	Жилое помещение	8	2	33.6	1
183	Жилое помещение	8	2	79	1
184	Жилое помещение	8	2	33.6	1
185	Жилое помещение	8	2	33.6	1
186	Жилое помещение	8	2	56.1	1
187	Жилое помещение	8	2	33.6	1
188	Жилое помещение	8	2	33.6	1
189	Жилое помещение	8	2	33.6	1
190	Жилое помещение	8	2	33.6	1
191	Жилое помещение	8	2	51.1	1
192	Жилое помещение	8	2	51.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1						

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
	Корпус 1			
1	Техническое помещение	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	521.8
2	Техническое помещение	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	22.5
3	узел ввода холодной воды	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
4	насосная	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
5	помещение уборочного инвентаря	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
6	электрощитовая	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
7	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	35.0
8	лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	техническое	9.1
9	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
10	лифт	1 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
11	лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	техническое	15.7
12	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	2.7
13	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	35.0
14	лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	техническое	9.1
15	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	16.3
16	лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	техническое	15.7
17	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	35.0
18	лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	техническое	9.1
19	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	16.3
20	лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	техническое	15.7
21	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	35.0
22	лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	техническое	9.1
23	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	16.3
24	лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	техническое	15.7
25	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	35.0
26	лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	техническое	9.1
27	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	16.3
28	лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	техническое	15.7
29	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	35.0
30	лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	техническое	9.1
31	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	16.3
32	лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	техническое	15.7
33	межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	35.0
34	лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	техническое	9.1
35	межквартирный коридар	1 подъезд, 7 этаж	общественное	16.3
36	лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	техническое	15.7
37	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	35.0
38	лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	техническое	9.1

39	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	16.3
40	лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	техническое	15.7
41	лестничная клетка	1 подъезд, машинное помещение	техническое	17.3
42	машинное помещение	1 подъезд, машинное помещение	техническое	13.2
43	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	521.8
44	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	22.5
45	узел ввода холодной воды	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
46	насосная	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
47	помещение уборочного инвентаря	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
48	электрощитовая	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
49	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	35.0
50	лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	техническое	9.1
51	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
52	лифт	2 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
53	лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	техническое	15.7
54	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	2.7
55	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	35.0
56	лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	техническое	9.1
57	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	16.3
58	лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	техническое	15.7
59	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	35.0
60	лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	техническое	9.1
61	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	16.3
62	лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	техническое	15.7
63	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	35.0
64	лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	техническое	9.1
65	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	16.3
66	лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	техническое	15.7
67	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	35.0
68	лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	техническое	9.1
69	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	16.3
70	лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	техническое	15.7
71	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	35.0
72	лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	техническое	9.1
73	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	16.3
74	лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	техническое	15.7
75	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	35.0
76	лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	техническое	9.1
77	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	16.3
78	лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	техническое	15.7
79	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	35.0
80	лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	техническое	9.1
81	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	16.3

82	лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	техническое	15.7
83	лестничная клетка	2 подъезд, машинное помещение	техническое	17.3
84	машинное помещение	2 подъезд, машинное помещение	техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
Корпус 1			
1	Корпус 1	Внутридомовая система водоснабжения	Водоснабжение
2	Корпус 1	Внутридомовая система водоотведения	Водоотведение
3	Корпус 1	Внутридомовые сети отопления	Теплоснабжение
4	Корпус 1	Внутридомовые сети электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус 1	Внутридомовые сети венциляции и кондиционирования воздуха	Обеспечение вентиляции помещений дома
6	Корпус 1	Внутридомовые сети связи	Телефонизация и радиофикация жилого дома, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Корпус 1	Внутридомовые сети автоматизации и деспетчеризации	Обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчирезации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
	Корпус 1		
8	Корпус 1	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности
9	Корпус 1	Вертикалный транспорт	Обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **335 296 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:37:101049:918**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Северный банк ПАО Сбербанк**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810038000146865**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **760443001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **57972160**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **176**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **7 411,7 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **333 526 500 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **50 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Ахлюстин**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **235200961774**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **проектно-строительное предприятие «Универсал»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2301045633**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23.12.2016**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0010-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Национальное бюро экспертизы**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2312250183**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-301000-1471-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация муниципального образования город-курорт Анапа**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **3700007417**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.09.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.09.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **06.07.2060**

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **09.12.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:37:101049:918**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **115407,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров, а также устройство детских и спортивных площадок, площадок для хозяйственных нужд и выгула собак**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0101049:918 предусмотрены автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 188**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **в дворовом пространстве размещаются детские и спортивные площадки со специальным оборудованием (для детских площадок – игровые формы, для спортивных площадок – тренажеры и оборудование для уличных спортивных площадок)**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены вблизи каждого дома на нормативном расстоянии**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **соответствует нормативным требованиям**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **проектом предусмотрено наружное освещение**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Анапа Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1367**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **33 034 794 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплоэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301080564**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2794**

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **93 647 858 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Анапа Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1367**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 318 746 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Кубаньэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11-03/0703-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 286 359 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"КОНЕ Лифтс"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7704186604**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **192**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 2					
1	Жилое помещение	1	1	51.1	1
2	Жилое помещение	1	1	51.1	1
3	Жилое помещение	1	1	33.6	1
4	Жилое помещение	1	1	33.6	1
5	Жилое помещение	1	1	33.6	1
6	Жилое помещение	1	1	33.6	1
7	Жилое помещение	1	1	56.1	1
8	Жилое помещение	1	1	33.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.6	1
10	Жилое помещение	1	1	79	1
11	Жилое помещение	1	1	33.6	1
12	Жилое помещение	1	1	33.6	1
13	Жилое помещение	2	1	51.1	1
14	Жилое помещение	2	1	51.1	1
15	Жилое помещение	2	1	33.6	1
16	Жилое помещение	2	1	33.6	1
17	Жилое помещение	2	1	33.6	1
18	Жилое помещение	2	1	33.6	1
19	Жилое помещение	2	1	56.1	1
20	Жилое помещение	2	1	33.6	1
21	Жилое помещение	2	1	33.6	1
22	Жилое помещение	2	1	79	1
23	Жилое помещение	2	1	33.6	1
24	Жилое помещение	2	1	33.6	1
25	Жилое помещение	3	1	51.1	1
26	Жилое помещение	3	1	51.1	1
27	Жилое помещение	3	1	33.6	1
28	Жилое помещение	3	1	33.6	1
29	Жилое помещение	3	1	33.6	1

30	Жилое помещение	3	1	33.6	1
31	Жилое помещение	3	1	56.1	1
32	Жилое помещение	3	1	33.6	1
33	Жилое помещение	3	1	33.6	1
34	Жилое помещение	3	1	79	1
35	Жилое помещение	3	1	33.6	1
36	Жилое помещение	3	1	33.6	1
37	Жилое помещение	4	1	51.1	1
38	Жилое помещение	4	1	51.1	1
39	Жилое помещение	4	1	33.6	1
40	Жилое помещение	4	1	33.6	1
41	Жилое помещение	4	1	33.6	1
42	Жилое помещение	4	1	33.6	1
43	Жилое помещение	4	1	56.1	1
44	Жилое помещение	4	1	33.6	1
45	Жилое помещение	4	1	33.6	1
46	Жилое помещение	4	1	79	1
47	Жилое помещение	4	1	33.6	1
48	Жилое помещение	4	1	33.6	1
49	Жилое помещение	5	1	51.1	1
50	Жилое помещение	5	1	51.1	1
51	Жилое помещение	5	1	33.6	1
52	Жилое помещение	5	1	33.6	1
53	Жилое помещение	5	1	33.6	1
54	Жилое помещение	5	1	33.6	1
55	Жилое помещение	5	1	56.1	1
56	Жилое помещение	5	1	33.6	1
57	Жилое помещение	5	1	33.6	1
58	Жилое помещение	5	1	79	1
59	Жилое помещение	5	1	33.6	1
60	Жилое помещение	5	1	33.6	1
61	Жилое помещение	6	1	51.1	1
62	Жилое помещение	6	1	51.1	1
63	Жилое помещение	6	1	33.6	1
64	Жилое помещение	6	1	33.6	1
65	Жилое помещение	6	1	33.6	1
66	Жилое помещение	6	1	33.6	1
67	Жилое помещение	6	1	56.1	1
68	Жилое помещение	6	1	33.6	1
69	Жилое помещение	6	1	33.6	1
70	Жилое помещение	6	1	79	1
71	Жилое помещение	6	1	33.6	1
72	Жилое помещение	6	1	33.6	1

73	Жилое помещение	7	1	51.1	1
74	Жилое помещение	7	1	51.1	1
75	Жилое помещение	7	1	33.6	1
76	Жилое помещение	7	1	33.6	1
77	Жилое помещение	7	1	33.6	1
78	Жилое помещение	7	1	33.6	1
79	Жилое помещение	7	1	56.1	1
80	Жилое помещение	7	1	33.6	1
81	Жилое помещение	7	1	33.6	1
82	Жилое помещение	7	1	79	1
83	Жилое помещение	7	1	33.6	1
84	Жилое помещение	7	1	33.6	1
85	Жилое помещение	8	1	51.1	1
86	Жилое помещение	8	1	51.1	1
87	Жилое помещение	8	1	33.6	1
88	Жилое помещение	8	1	33.6	1
89	Жилое помещение	8	1	33.6	1
90	Жилое помещение	8	1	33.6	1
91	Жилое помещение	8	1	56.1	1
92	Жилое помещение	8	1	33.6	1
93	Жилое помещение	8	1	33.6	1
94	Жилое помещение	8	1	79	1
95	Жилое помещение	8	1	33.6	1
96	Жилое помещение	8	1	33.6	1
97	Жилое помещение	1	2	33.6	1
98	Жилое помещение	1	2	33.6	1
99	Жилое помещение	1	2	79	1
100	Жилое помещение	1	2	33.6	1
101	Жилое помещение	1	2	33.6	1
102	Жилое помещение	1	2	56.1	1
103	Жилое помещение	1	2	33.6	1
104	Жилое помещение	1	2	33.6	1
105	Жилое помещение	1	2	33.6	1
106	Жилое помещение	1	2	33.6	1
107	Жилое помещение	1	2	51.1	1
108	Жилое помещение	1	2	51.1	1
109	Жилое помещение	2	2	33.6	1
110	Жилое помещение	2	2	33.6	1
111	Жилое помещение	2	2	79	1
112	Жилое помещение	2	2	33.6	1
113	Жилое помещение	2	2	33.6	1
114	Жилое помещение	2	2	56.1	1
115	Жилое помещение	2	2	33.6	1

116	Жилое помещение	2	2	33.6	1
117	Жилое помещение	2	2	33.6	1
118	Жилое помещение	2	2	33.6	1
119	Жилое помещение	2	2	51.1	1
120	Жилое помещение	2	2	51.1	1
121	Жилое помещение	3	2	33.6	1
122	Жилое помещение	3	2	33.6	1
123	Жилое помещение	3	2	79	1
124	Жилое помещение	3	2	33.6	1
125	Жилое помещение	3	2	33.6	1
126	Жилое помещение	3	2	56.1	1
127	Жилое помещение	3	2	33.6	1
128	Жилое помещение	3	2	33.6	1
129	Жилое помещение	3	2	33.6	1
130	Жилое помещение	3	2	33.6	1
131	Жилое помещение	3	2	51.1	1
132	Жилое помещение	3	2	51.1	1
133	Жилое помещение	4	2	33.6	1
134	Жилое помещение	4	2	33.6	1
135	Жилое помещение	4	2	79	1
136	Жилое помещение	4	2	33.6	1
137	Жилое помещение	4	2	33.6	1
138	Жилое помещение	4	2	56.1	1
139	Жилое помещение	4	2	33.6	1
140	Жилое помещение	4	2	33.6	1
141	Жилое помещение	4	2	33.6	1
142	Жилое помещение	4	2	33.6	1
143	Жилое помещение	4	2	51.1	1
144	Жилое помещение	4	2	51.1	1
145	Жилое помещение	5	2	33.6	1
146	Жилое помещение	5	2	33.6	1
147	Жилое помещение	5	2	79	1
148	Жилое помещение	5	2	33.6	1
149	Жилое помещение	5	2	33.6	1
150	Жилое помещение	5	2	56.1	1
151	Жилое помещение	5	2	33.6	1
152	Жилое помещение	5	2	33.6	1
153	Жилое помещение	5	2	33.6	1
154	Жилое помещение	5	2	33.6	1
155	Жилое помещение	5	2	51.1	1
156	Жилое помещение	5	2	51.1	1
157	Жилое помещение	6	2	33.6	1
158	Жилое помещение	6	2	33.6	1

159	Жилое помещение	6	2	79	1
160	Жилое помещение	6	2	33.6	1
161	Жилое помещение	6	2	33.6	1
162	Жилое помещение	6	2	56.1	1
163	Жилое помещение	6	2	33.6	1
164	Жилое помещение	6	2	33.6	1
165	Жилое помещение	6	2	33.6	1
166	Жилое помещение	6	2	33.6	1
167	Жилое помещение	6	2	51.1	1
168	Жилое помещение	6	2	51.1	1
169	Жилое помещение	7	2	33.6	1
170	Жилое помещение	7	2	33.6	1
171	Жилое помещение	7	2	79	1
172	Жилое помещение	7	2	33.6	1
173	Жилое помещение	7	2	33.6	1
174	Жилое помещение	7	2	56.1	1
175	Жилое помещение	7	2	33.6	1
176	Жилое помещение	7	2	33.6	1
177	Жилое помещение	7	2	33.6	1
178	Жилое помещение	7	2	33.6	1
179	Жилое помещение	7	2	51.1	1
180	Жилое помещение	7	2	51.1	1
181	Жилое помещение	8	2	33.6	1
182	Жилое помещение	8	2	33.6	1
183	Жилое помещение	8	2	79	1
184	Жилое помещение	8	2	33.6	1
185	Жилое помещение	8	2	33.6	1
186	Жилое помещение	8	2	56.1	1
187	Жилое помещение	8	2	33.6	1
188	Жилое помещение	8	2	33.6	1
189	Жилое помещение	8	2	33.6	1
190	Жилое помещение	8	2	33.6	1
191	Жилое помещение	8	2	51.1	1
192	Жилое помещение	8	2	51.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
	Корпус 2			

1	Техническое помещение	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	521.8
2	Техническое помещение	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	22.5
3	узел ввода холодной воды	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
4	насосная	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
5	помещение уборочного инвентаря	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
6	электрощитовая	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
7	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	35.0
8	лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	техническое	9.1
9	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
10	лифт	1 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
11	лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	техническое	15.7
12	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	2.7
13	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	35.0
14	лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	техническое	9.1
15	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	16.3
16	лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	техническое	15.7
17	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	35.0
18	лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	техническое	9.1
19	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	16.3
20	лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	техническое	15.7
21	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	35.0
22	лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	техническое	9.1
23	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	16.3
24	лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	техническое	15.7
25	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	35.0
26	лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	техническое	9.1
27	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	16.3
28	лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	техническое	15.7
29	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	35.0
30	лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	техническое	9.1
31	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	16.3
32	лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	техническое	15.7
33	межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	35.0
34	лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	техническое	9.1
35	межквартирный коридар	1 подъезд, 7 этаж	общественное	16.3
36	лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	техническое	15.7
37	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	35.0
38	лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	техническое	9.1
39	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	16.3
40	лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	техническое	15.7
41	лестничная клетка	1 подъезд, машинное помещение	техническое	17.3
42	машинное помещение	1 подъезд, машинное помещение	техническое	13.2
43	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	521.8

44	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	22.5
45	узел ввода холодной воды	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
46	насосная	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
47	помещение уборочного инвентаря	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
48	электрощитовая	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
49	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	35.0
50	лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	техническое	9.1
51	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
52	лифт	2 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
53	лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	техническое	15.7
54	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	2.7
55	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	35.0
56	лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	техническое	9.1
57	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	16.3
58	лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	техническое	15.7
59	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	35.0
60	лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	техническое	9.1
61	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	16.3
62	лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	техническое	15.7
63	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	35.0
64	лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	техническое	9.1
65	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	16.3
66	лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	техническое	15.7
67	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	35.0
68	лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	техническое	9.1
69	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	16.3
70	лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	техническое	15.7
71	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	35.0
72	лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	техническое	9.1
73	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	16.3
74	лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	техническое	15.7
75	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	35.0
76	лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	техническое	9.1
77	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	16.3
78	лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	техническое	15.7
79	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	35.0
80	лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	техническое	9.1
81	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	16.3
82	лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	техническое	15.7
83	лестничная клетка	2 подъезд, машинное помещение	техническое	17.3
84	машинное помещение	2 подъезд, машинное помещение	техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
Корпус 2			
1	Корпус 2	Внутридомовая система водоснабжения	Водоснабжение
2	Корпус 2	Внутридомовая система водоотведения	Водоотведение
3	Корпус 2	Внутридомовые сети отопления	Теплоснабжение
4	Корпус 2	Внутридомовые сети электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус 2	Внутридомовые сети венциляции и кондиционирования воздуха	Обеспечение вентиляции помещений дома
6	Корпус 2	Внутридомовые сети связи	Телефонизация и радиофикация жилого дома, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Корпус 2	Внутридомовые сети автоматизации и деспетчеризации	Обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчирезации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
	Корпус 2		
8	Корпус 2	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности
9	Корпус 2	Вертикалный транспорт	Обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **335 296 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:37:101049:918**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**

		Наименование банка: **Северный банк ПАО Сбербанк**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810038000146865**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **760443001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **57972160**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **96**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **4 048,8 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **182 196 000 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **50 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Ахлюстин**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **235200961774**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **проектно-строительное предприятие «Универсал»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2301045633**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23.12.2016**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0010-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Национальное бюро экспертизы**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2312250183**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-301000-1471-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация муниципального образования город-курорт Анапа**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **3700007417**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.09.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.09.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **06.07.2060**

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **09.12.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:37:101049:918**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **115407,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров, а также устройство детских и спортивных площадок, площадок для хозяйственных нужд и выгула собак**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0101049:918 предусмотрены автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 188**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **в дворовом пространстве размещаются детские и спортивные площадки со специальным оборудованием (для детских площадок – игровые формы, для спортивных площадок – тренажеры и оборудование для уличных спортивных площадок)**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены вблизи каждого дома на нормативном расстоянии**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **соответствует нормативным требованиям**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **проектом предусмотрено наружное освещение**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Анапа Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1367**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **33 034 794 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплоэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301080564**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2794**

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **93 647 858 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Анапа Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1367**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 318 746 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Кубаньэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11-03/0703-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 286 359 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"КОНЕ Лифтс"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7704186604**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **192**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 3					
1	Жилое помещение	1	1	51.1	1
2	Жилое помещение	1	1	51.1	1
3	Жилое помещение	1	1	33.6	1
4	Жилое помещение	1	1	33.6	1
5	Жилое помещение	1	1	33.6	1
6	Жилое помещение	1	1	33.6	1
7	Жилое помещение	1	1	56.1	1
8	Жилое помещение	1	1	33.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.6	1
10	Жилое помещение	1	1	79	1
11	Жилое помещение	1	1	33.6	1
12	Жилое помещение	1	1	33.6	1
13	Жилое помещение	2	1	51.1	1
14	Жилое помещение	2	1	51.1	1
15	Жилое помещение	2	1	33.6	1
16	Жилое помещение	2	1	33.6	1
17	Жилое помещение	2	1	33.6	1
18	Жилое помещение	2	1	33.6	1
19	Жилое помещение	2	1	56.1	1
20	Жилое помещение	2	1	33.6	1
21	Жилое помещение	2	1	33.6	1
22	Жилое помещение	2	1	79	1
23	Жилое помещение	2	1	33.6	1
24	Жилое помещение	2	1	33.6	1
25	Жилое помещение	3	1	51.1	1
26	Жилое помещение	3	1	51.1	1
27	Жилое помещение	3	1	33.6	1
28	Жилое помещение	3	1	33.6	1
29	Жилое помещение	3	1	33.6	1

30	Жилое помещение	3	1	33.6	1
31	Жилое помещение	3	1	56.1	1
32	Жилое помещение	3	1	33.6	1
33	Жилое помещение	3	1	33.6	1
34	Жилое помещение	3	1	79	1
35	Жилое помещение	3	1	33.6	1
36	Жилое помещение	3	1	33.6	1
37	Жилое помещение	4	1	51.1	1
38	Жилое помещение	4	1	51.1	1
39	Жилое помещение	4	1	33.6	1
40	Жилое помещение	4	1	33.6	1
41	Жилое помещение	4	1	33.6	1
42	Жилое помещение	4	1	33.6	1
43	Жилое помещение	4	1	56.1	1
44	Жилое помещение	4	1	33.6	1
45	Жилое помещение	4	1	33.6	1
46	Жилое помещение	4	1	79	1
47	Жилое помещение	4	1	33.6	1
48	Жилое помещение	4	1	33.6	1
49	Жилое помещение	5	1	51.1	1
50	Жилое помещение	5	1	51.1	1
51	Жилое помещение	5	1	33.6	1
52	Жилое помещение	5	1	33.6	1
53	Жилое помещение	5	1	33.6	1
54	Жилое помещение	5	1	33.6	1
55	Жилое помещение	5	1	56.1	1
56	Жилое помещение	5	1	33.6	1
57	Жилое помещение	5	1	33.6	1
58	Жилое помещение	5	1	79	1
59	Жилое помещение	5	1	33.6	1
60	Жилое помещение	5	1	33.6	1
61	Жилое помещение	6	1	51.1	1
62	Жилое помещение	6	1	51.1	1
63	Жилое помещение	6	1	33.6	1
64	Жилое помещение	6	1	33.6	1
65	Жилое помещение	6	1	33.6	1
66	Жилое помещение	6	1	33.6	1
67	Жилое помещение	6	1	56.1	1
68	Жилое помещение	6	1	33.6	1
69	Жилое помещение	6	1	33.6	1
70	Жилое помещение	6	1	79	1
71	Жилое помещение	6	1	33.6	1
72	Жилое помещение	6	1	33.6	1

73	Жилое помещение	7	1	51.1	1
74	Жилое помещение	7	1	51.1	1
75	Жилое помещение	7	1	33.6	1
76	Жилое помещение	7	1	33.6	1
77	Жилое помещение	7	1	33.6	1
78	Жилое помещение	7	1	33.6	1
79	Жилое помещение	7	1	56.1	1
80	Жилое помещение	7	1	33.6	1
81	Жилое помещение	7	1	33.6	1
82	Жилое помещение	7	1	79	1
83	Жилое помещение	7	1	33.6	1
84	Жилое помещение	7	1	33.6	1
85	Жилое помещение	8	1	51.1	1
86	Жилое помещение	8	1	51.1	1
87	Жилое помещение	8	1	33.6	1
88	Жилое помещение	8	1	33.6	1
89	Жилое помещение	8	1	33.6	1
90	Жилое помещение	8	1	33.6	1
91	Жилое помещение	8	1	56.1	1
92	Жилое помещение	8	1	33.6	1
93	Жилое помещение	8	1	33.6	1
94	Жилое помещение	8	1	79	1
95	Жилое помещение	8	1	33.6	1
96	Жилое помещение	8	1	33.6	1
97	Жилое помещение	1	2	33.6	1
98	Жилое помещение	1	2	33.6	1
99	Жилое помещение	1	2	79	1
100	Жилое помещение	1	2	33.6	1
101	Жилое помещение	1	2	33.6	1
102	Жилое помещение	1	2	56.1	1
103	Жилое помещение	1	2	33.6	1
104	Жилое помещение	1	2	33.6	1
105	Жилое помещение	1	2	33.6	1
106	Жилое помещение	1	2	33.6	1
107	Жилое помещение	1	2	51.1	1
108	Жилое помещение	1	2	51.1	1
109	Жилое помещение	2	2	33.6	1
110	Жилое помещение	2	2	33.6	1
111	Жилое помещение	2	2	79	1
112	Жилое помещение	2	2	33.6	1
113	Жилое помещение	2	2	33.6	1
114	Жилое помещение	2	2	56.1	1
115	Жилое помещение	2	2	33.6	1

116	Жилое помещение	2	2	33.6	1
117	Жилое помещение	2	2	33.6	1
118	Жилое помещение	2	2	33.6	1
119	Жилое помещение	2	2	51.1	1
120	Жилое помещение	2	2	51.1	1
121	Жилое помещение	3	2	33.6	1
122	Жилое помещение	3	2	33.6	1
123	Жилое помещение	3	2	79	1
124	Жилое помещение	3	2	33.6	1
125	Жилое помещение	3	2	33.6	1
126	Жилое помещение	3	2	56.1	1
127	Жилое помещение	3	2	33.6	1
128	Жилое помещение	3	2	33.6	1
129	Жилое помещение	3	2	33.6	1
130	Жилое помещение	3	2	33.6	1
131	Жилое помещение	3	2	51.1	1
132	Жилое помещение	3	2	51.1	1
133	Жилое помещение	4	2	33.6	1
134	Жилое помещение	4	2	33.6	1
135	Жилое помещение	4	2	79	1
136	Жилое помещение	4	2	33.6	1
137	Жилое помещение	4	2	33.6	1
138	Жилое помещение	4	2	56.1	1
139	Жилое помещение	4	2	33.6	1
140	Жилое помещение	4	2	33.6	1
141	Жилое помещение	4	2	33.6	1
142	Жилое помещение	4	2	33.6	1
143	Жилое помещение	4	2	51.1	1
144	Жилое помещение	4	2	51.1	1
145	Жилое помещение	5	2	33.6	1
146	Жилое помещение	5	2	33.6	1
147	Жилое помещение	5	2	79	1
148	Жилое помещение	5	2	33.6	1
149	Жилое помещение	5	2	33.6	1
150	Жилое помещение	5	2	56.1	1
151	Жилое помещение	5	2	33.6	1
152	Жилое помещение	5	2	33.6	1
153	Жилое помещение	5	2	33.6	1
154	Жилое помещение	5	2	33.6	1
155	Жилое помещение	5	2	51.1	1
156	Жилое помещение	5	2	51.1	1
157	Жилое помещение	6	2	33.6	1
158	Жилое помещение	6	2	33.6	1

159	Жилое помещение	6	2	79	1
160	Жилое помещение	6	2	33.6	1
161	Жилое помещение	6	2	33.6	1
162	Жилое помещение	6	2	56.1	1
163	Жилое помещение	6	2	33.6	1
164	Жилое помещение	6	2	33.6	1
165	Жилое помещение	6	2	33.6	1
166	Жилое помещение	6	2	33.6	1
167	Жилое помещение	6	2	51.1	1
168	Жилое помещение	6	2	51.1	1
169	Жилое помещение	7	2	33.6	1
170	Жилое помещение	7	2	33.6	1
171	Жилое помещение	7	2	79	1
172	Жилое помещение	7	2	33.6	1
173	Жилое помещение	7	2	33.6	1
174	Жилое помещение	7	2	56.1	1
175	Жилое помещение	7	2	33.6	1
176	Жилое помещение	7	2	33.6	1
177	Жилое помещение	7	2	33.6	1
178	Жилое помещение	7	2	33.6	1
179	Жилое помещение	7	2	51.1	1
180	Жилое помещение	7	2	51.1	1
181	Жилое помещение	8	2	33.6	1
182	Жилое помещение	8	2	33.6	1
183	Жилое помещение	8	2	79	1
184	Жилое помещение	8	2	33.6	1
185	Жилое помещение	8	2	33.6	1
186	Жилое помещение	8	2	56.1	1
187	Жилое помещение	8	2	33.6	1
188	Жилое помещение	8	2	33.6	1
189	Жилое помещение	8	2	33.6	1
190	Жилое помещение	8	2	33.6	1
191	Жилое помещение	8	2	51.1	1
192	Жилое помещение	8	2	51.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
	Корпус 3			

1	Техническое помещение	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	521.8
2	Техническое помещение	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	22.5
3	узел ввода холодной воды	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
4	насосная	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
5	помещение уборочного инвентаря	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
6	электрощитовая	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
7	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	35.0
8	лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	техническое	9.1
9	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
10	лифт	1 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
11	лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	техническое	15.7
12	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	2.7
13	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	35.0
14	лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	техническое	9.1
15	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	16.3
16	лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	техническое	15.7
17	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	35.0
18	лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	техническое	9.1
19	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	16.3
20	лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	техническое	15.7
21	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	35.0
22	лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	техническое	9.1
23	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	16.3
24	лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	техническое	15.7
25	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	35.0
26	лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	техническое	9.1
27	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	16.3
28	лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	техническое	15.7
29	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	35.0
30	лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	техническое	9.1
31	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	16.3
32	лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	техническое	15.7
33	межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	35.0
34	лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	техническое	9.1
35	межквартирный коридар	1 подъезд, 7 этаж	общественное	16.3
36	лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	техническое	15.7
37	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	35.0
38	лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	техническое	9.1
39	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	16.3
40	лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	техническое	15.7
41	лестничная клетка	1 подъезд, машинное помещение	техническое	17.3
42	машинное помещение	1 подъезд, машинное помещение	техническое	13.2
43	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	521.8

44	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	22.5
45	узел ввода холодной воды	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
46	насосная	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
47	помещение уборочного инвентаря	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
48	электрощитовая	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
49	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	35.0
50	лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	техническое	9.1
51	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
52	лифт	2 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
53	лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	техническое	15.7
54	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	2.7
55	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	35.0
56	лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	техническое	9.1
57	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	16.3
58	лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	техническое	15.7
59	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	35.0
60	лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	техническое	9.1
61	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	16.3
62	лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	техническое	15.7
63	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	35.0
64	лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	техническое	9.1
65	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	16.3
66	лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	техническое	15.7
67	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	35.0
68	лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	техническое	9.1
69	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	16.3
70	лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	техническое	15.7
71	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	35.0
72	лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	техническое	9.1
73	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	16.3
74	лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	техническое	15.7
75	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	35.0
76	лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	техническое	9.1
77	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	16.3
78	лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	техническое	15.7
79	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	35.0
80	лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	техническое	9.1
81	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	16.3
82	лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	техническое	15.7
83	лестничная клетка	2 подъезд, машинное помещение	техническое	17.3
84	машинное помещение	2 подъезд, машинное помещение	техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
Корпус 3			
1	Корпус 3	Внутридомовая система водоснабжения	Водоснабжение
2	Корпус 3	Внутридомовая система водоотведения	Водоотведение
3	Корпус 3	Внутридомовые сети отопления	Теплоснабжение
4	Корпус 3	Внутридомовые сети электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус 3	Внутридомовые сети венциляции и кондиционирования воздуха	Обеспечение вентиляции помещений дома
6	Корпус 3	Внутридомовые сети связи	Телефонизация и радиофикация жилого дома, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Корпус 3	Внутридомовые сети автоматизации и деспетчеризации	Обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчирезации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
	Корпус 3		
8	Корпус 3	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности
9	Корпус 3	Вертикалный транспорт	Обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **335 296 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:37:101049:918**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**

		Наименование банка: **Северный банк ПАО Сбербанк**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810038000146865**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **760443001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **57972160**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **96**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **4 048,8 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **182 196 000 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **50 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Ахлюстин**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **235200961774**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **проектно-строительное предприятие «Универсал»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2301045633**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23.12.2016**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0010-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Национальное бюро экспертизы**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2312250183**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-301000-1471-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация муниципального образования город-курорт Анапа**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **3700007417**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.09.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.09.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **06.07.2060**

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **09.12.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:37:101049:918**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **115407,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров, а также устройство детских и спортивных площадок, площадок для хозяйственных нужд и выгула собак**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0101049:918 предусмотрены автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 188**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **в дворовом пространстве размещаются детские и спортивные площадки со специальным оборудованием (для детских площадок – игровые формы, для спортивных площадок – тренажеры и оборудование для уличных спортивных площадок)**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены вблизи каждого дома на нормативном расстоянии**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **соответствует нормативным требованиям**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **проектом предусмотрено наружное освещение**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Анапа Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1367**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **33 034 794 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплоэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301080564**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2794**

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **93 647 858 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Анапа Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1367**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 318 746 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Кубаньэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11-03/0703-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 286 359 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"КОНЕ Лифтс"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7704186604**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **192**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 4					
1	Жилое помещение	1	1	51.1	1
2	Жилое помещение	1	1	51.1	1
3	Жилое помещение	1	1	33.6	1
4	Жилое помещение	1	1	33.6	1
5	Жилое помещение	1	1	33.6	1
6	Жилое помещение	1	1	33.6	1
7	Жилое помещение	1	1	56.1	1
8	Жилое помещение	1	1	33.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.6	1
10	Жилое помещение	1	1	79	1
11	Жилое помещение	1	1	33.6	1
12	Жилое помещение	1	1	33.6	1
13	Жилое помещение	2	1	51.1	1
14	Жилое помещение	2	1	51.1	1
15	Жилое помещение	2	1	33.6	1
16	Жилое помещение	2	1	33.6	1
17	Жилое помещение	2	1	33.6	1
18	Жилое помещение	2	1	33.6	1
19	Жилое помещение	2	1	56.1	1
20	Жилое помещение	2	1	33.6	1
21	Жилое помещение	2	1	33.6	1
22	Жилое помещение	2	1	79	1
23	Жилое помещение	2	1	33.6	1
24	Жилое помещение	2	1	33.6	1
25	Жилое помещение	3	1	51.1	1
26	Жилое помещение	3	1	51.1	1
27	Жилое помещение	3	1	33.6	1
28	Жилое помещение	3	1	33.6	1
29	Жилое помещение	3	1	33.6	1

30	Жилое помещение	3	1	33.6	1
31	Жилое помещение	3	1	56.1	1
32	Жилое помещение	3	1	33.6	1
33	Жилое помещение	3	1	33.6	1
34	Жилое помещение	3	1	79	1
35	Жилое помещение	3	1	33.6	1
36	Жилое помещение	3	1	33.6	1
37	Жилое помещение	4	1	51.1	1
38	Жилое помещение	4	1	51.1	1
39	Жилое помещение	4	1	33.6	1
40	Жилое помещение	4	1	33.6	1
41	Жилое помещение	4	1	33.6	1
42	Жилое помещение	4	1	33.6	1
43	Жилое помещение	4	1	56.1	1
44	Жилое помещение	4	1	33.6	1
45	Жилое помещение	4	1	33.6	1
46	Жилое помещение	4	1	79	1
47	Жилое помещение	4	1	33.6	1
48	Жилое помещение	4	1	33.6	1
49	Жилое помещение	5	1	51.1	1
50	Жилое помещение	5	1	51.1	1
51	Жилое помещение	5	1	33.6	1
52	Жилое помещение	5	1	33.6	1
53	Жилое помещение	5	1	33.6	1
54	Жилое помещение	5	1	33.6	1
55	Жилое помещение	5	1	56.1	1
56	Жилое помещение	5	1	33.6	1
57	Жилое помещение	5	1	33.6	1
58	Жилое помещение	5	1	79	1
59	Жилое помещение	5	1	33.6	1
60	Жилое помещение	5	1	33.6	1
61	Жилое помещение	6	1	51.1	1
62	Жилое помещение	6	1	51.1	1
63	Жилое помещение	6	1	33.6	1
64	Жилое помещение	6	1	33.6	1
65	Жилое помещение	6	1	33.6	1
66	Жилое помещение	6	1	33.6	1
67	Жилое помещение	6	1	56.1	1
68	Жилое помещение	6	1	33.6	1
69	Жилое помещение	6	1	33.6	1
70	Жилое помещение	6	1	79	1
71	Жилое помещение	6	1	33.6	1
72	Жилое помещение	6	1	33.6	1

73	Жилое помещение	7	1	51.1	1
74	Жилое помещение	7	1	51.1	1
75	Жилое помещение	7	1	33.6	1
76	Жилое помещение	7	1	33.6	1
77	Жилое помещение	7	1	33.6	1
78	Жилое помещение	7	1	33.6	1
79	Жилое помещение	7	1	56.1	1
80	Жилое помещение	7	1	33.6	1
81	Жилое помещение	7	1	33.6	1
82	Жилое помещение	7	1	79	1
83	Жилое помещение	7	1	33.6	1
84	Жилое помещение	7	1	33.6	1
85	Жилое помещение	8	1	51.1	1
86	Жилое помещение	8	1	51.1	1
87	Жилое помещение	8	1	33.6	1
88	Жилое помещение	8	1	33.6	1
89	Жилое помещение	8	1	33.6	1
90	Жилое помещение	8	1	33.6	1
91	Жилое помещение	8	1	56.1	1
92	Жилое помещение	8	1	33.6	1
93	Жилое помещение	8	1	33.6	1
94	Жилое помещение	8	1	79	1
95	Жилое помещение	8	1	33.6	1
96	Жилое помещение	8	1	33.6	1
97	Жилое помещение	1	2	33.6	1
98	Жилое помещение	1	2	33.6	1
99	Жилое помещение	1	2	79	1
100	Жилое помещение	1	2	33.6	1
101	Жилое помещение	1	2	33.6	1
102	Жилое помещение	1	2	56.1	1
103	Жилое помещение	1	2	33.6	1
104	Жилое помещение	1	2	33.6	1
105	Жилое помещение	1	2	33.6	1
106	Жилое помещение	1	2	33.6	1
107	Жилое помещение	1	2	51.1	1
108	Жилое помещение	1	2	51.1	1
109	Жилое помещение	2	2	33.6	1
110	Жилое помещение	2	2	33.6	1
111	Жилое помещение	2	2	79	1
112	Жилое помещение	2	2	33.6	1
113	Жилое помещение	2	2	33.6	1
114	Жилое помещение	2	2	56.1	1
115	Жилое помещение	2	2	33.6	1

116	Жилое помещение	2	2	33.6	1
117	Жилое помещение	2	2	33.6	1
118	Жилое помещение	2	2	33.6	1
119	Жилое помещение	2	2	51.1	1
120	Жилое помещение	2	2	51.1	1
121	Жилое помещение	3	2	33.6	1
122	Жилое помещение	3	2	33.6	1
123	Жилое помещение	3	2	79	1
124	Жилое помещение	3	2	33.6	1
125	Жилое помещение	3	2	33.6	1
126	Жилое помещение	3	2	56.1	1
127	Жилое помещение	3	2	33.6	1
128	Жилое помещение	3	2	33.6	1
129	Жилое помещение	3	2	33.6	1
130	Жилое помещение	3	2	33.6	1
131	Жилое помещение	3	2	51.1	1
132	Жилое помещение	3	2	51.1	1
133	Жилое помещение	4	2	33.6	1
134	Жилое помещение	4	2	33.6	1
135	Жилое помещение	4	2	79	1
136	Жилое помещение	4	2	33.6	1
137	Жилое помещение	4	2	33.6	1
138	Жилое помещение	4	2	56.1	1
139	Жилое помещение	4	2	33.6	1
140	Жилое помещение	4	2	33.6	1
141	Жилое помещение	4	2	33.6	1
142	Жилое помещение	4	2	33.6	1
143	Жилое помещение	4	2	51.1	1
144	Жилое помещение	4	2	51.1	1
145	Жилое помещение	5	2	33.6	1
146	Жилое помещение	5	2	33.6	1
147	Жилое помещение	5	2	79	1
148	Жилое помещение	5	2	33.6	1
149	Жилое помещение	5	2	33.6	1
150	Жилое помещение	5	2	56.1	1
151	Жилое помещение	5	2	33.6	1
152	Жилое помещение	5	2	33.6	1
153	Жилое помещение	5	2	33.6	1
154	Жилое помещение	5	2	33.6	1
155	Жилое помещение	5	2	51.1	1
156	Жилое помещение	5	2	51.1	1
157	Жилое помещение	6	2	33.6	1
158	Жилое помещение	6	2	33.6	1

159	Жилое помещение	6	2	79	1
160	Жилое помещение	6	2	33.6	1
161	Жилое помещение	6	2	33.6	1
162	Жилое помещение	6	2	56.1	1
163	Жилое помещение	6	2	33.6	1
164	Жилое помещение	6	2	33.6	1
165	Жилое помещение	6	2	33.6	1
166	Жилое помещение	6	2	33.6	1
167	Жилое помещение	6	2	51.1	1
168	Жилое помещение	6	2	51.1	1
169	Жилое помещение	7	2	33.6	1
170	Жилое помещение	7	2	33.6	1
171	Жилое помещение	7	2	79	1
172	Жилое помещение	7	2	33.6	1
173	Жилое помещение	7	2	33.6	1
174	Жилое помещение	7	2	56.1	1
175	Жилое помещение	7	2	33.6	1
176	Жилое помещение	7	2	33.6	1
177	Жилое помещение	7	2	33.6	1
178	Жилое помещение	7	2	33.6	1
179	Жилое помещение	7	2	51.1	1
180	Жилое помещение	7	2	51.1	1
181	Жилое помещение	8	2	33.6	1
182	Жилое помещение	8	2	33.6	1
183	Жилое помещение	8	2	79	1
184	Жилое помещение	8	2	33.6	1
185	Жилое помещение	8	2	33.6	1
186	Жилое помещение	8	2	56.1	1
187	Жилое помещение	8	2	33.6	1
188	Жилое помещение	8	2	33.6	1
189	Жилое помещение	8	2	33.6	1
190	Жилое помещение	8	2	33.6	1
191	Жилое помещение	8	2	51.1	1
192	Жилое помещение	8	2	51.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
	Корпус 4			

1	Техническое помещение	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	521.8
2	Техническое помещение	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	22.5
3	узел ввода холодной воды	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
4	насосная	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
5	помещение уборочного инвентаря	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
6	электрощитовая	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
7	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	35.0
8	лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	техническое	9.1
9	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
10	лифт	1 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
11	лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	техническое	15.7
12	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	2.7
13	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	35.0
14	лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	техническое	9.1
15	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	16.3
16	лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	техническое	15.7
17	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	35.0
18	лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	техническое	9.1
19	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	16.3
20	лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	техническое	15.7
21	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	35.0
22	лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	техническое	9.1
23	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	16.3
24	лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	техническое	15.7
25	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	35.0
26	лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	техническое	9.1
27	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	16.3
28	лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	техническое	15.7
29	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	35.0
30	лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	техническое	9.1
31	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	16.3
32	лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	техническое	15.7
33	межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	35.0
34	лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	техническое	9.1
35	межквартирный коридар	1 подъезд, 7 этаж	общественное	16.3
36	лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	техническое	15.7
37	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	35.0
38	лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	техническое	9.1
39	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	16.3
40	лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	техническое	15.7
41	лестничная клетка	1 подъезд, машинное помещение	техническое	17.3
42	машинное помещение	1 подъезд, машинное помещение	техническое	13.2
43	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	521.8

44	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	22.5
45	узел ввода холодной воды	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
46	насосная	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
47	помещение уборочного инвентаря	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
48	электрощитовая	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
49	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	35.0
50	лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	техническое	9.1
51	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
52	лифт	2 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
53	лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	техническое	15.7
54	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	2.7
55	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	35.0
56	лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	техническое	9.1
57	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	16.3
58	лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	техническое	15.7
59	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	35.0
60	лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	техническое	9.1
61	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	16.3
62	лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	техническое	15.7
63	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	35.0
64	лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	техническое	9.1
65	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	16.3
66	лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	техническое	15.7
67	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	35.0
68	лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	техническое	9.1
69	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	16.3
70	лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	техническое	15.7
71	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	35.0
72	лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	техническое	9.1
73	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	16.3
74	лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	техническое	15.7
75	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	35.0
76	лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	техническое	9.1
77	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	16.3
78	лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	техническое	15.7
79	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	35.0
80	лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	техническое	9.1
81	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	16.3
82	лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	техническое	15.7
83	лестничная клетка	2 подъезд, машинное помещение	техническое	17.3
84	машинное помещение	2 подъезд, машинное помещение	техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
Корпус 4			
1	Корпус 4	Внутридомовая система водоснабжения	Водоснабжение
2	Корпус 4	Внутридомовая система водоотведения	Водоотведение
3	Корпус 4	Внутридомовые сети отопления	Теплоснабжение
4	Корпус 4	Внутридомовые сети электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус 4	Внутридомовые сети венциляции и кондиционирования воздуха	Обеспечение вентиляции помещений дома
6	Корпус 4	Внутридомовые сети связи	Телефонизация и радиофикация жилого дома, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Корпус 4	Внутридомовые сети автоматизации и деспетчеризации	Обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчирезации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
	Корпус 4		
8	Корпус 4	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности
9	Корпус 4	Вертикалный транспорт	Обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **335 296 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:37:101049:918**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**

		Наименование банка: **Северный банк ПАО Сбербанк**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810038000146865**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **760443001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **57972160**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **12**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **506,1 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **22 774 500 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **50 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Ахлюстин**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **235200961774**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **проектно-строительное предприятие «Универсал»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2301045633**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23.12.2016**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0010-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Национальное бюро экспертизы**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2312250183**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-301000-1471-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация муниципального образования город-курорт Анапа**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **3700007417**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.09.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.09.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **06.07.2060**

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **09.12.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:37:101049:918**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **115407,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров, а также устройство детских и спортивных площадок, площадок для хозяйственных нужд и выгула собак**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0101049:918 предусмотрены автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 188**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **в дворовом пространстве размещаются детские и спортивные площадки со специальным оборудованием (для детских площадок – игровые формы, для спортивных площадок – тренажеры и оборудование для уличных спортивных площадок)**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены вблизи каждого дома на нормативном расстоянии**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **соответствует нормативным требованиям**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **проектом предусмотрено наружное освещение**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Анапа Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1367**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **33 034 794 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплоэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301080564**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2794**

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **93 647 858 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Анапа Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1367**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 318 746 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Кубаньэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11-03/0703-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 286 359 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"КОНЕ Лифтс"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7704186604**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **192**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 5					
1	Жилое помещение	1	1	51.1	1
2	Жилое помещение	1	1	51.1	1
3	Жилое помещение	1	1	33.6	1
4	Жилое помещение	1	1	33.6	1
5	Жилое помещение	1	1	33.6	1
6	Жилое помещение	1	1	33.6	1
7	Жилое помещение	1	1	56.1	1
8	Жилое помещение	1	1	33.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.6	1
10	Жилое помещение	1	1	79	1
11	Жилое помещение	1	1	33.6	1
12	Жилое помещение	1	1	33.6	1
13	Жилое помещение	2	1	51.1	1
14	Жилое помещение	2	1	51.1	1
15	Жилое помещение	2	1	33.6	1
16	Жилое помещение	2	1	33.6	1
17	Жилое помещение	2	1	33.6	1
18	Жилое помещение	2	1	33.6	1
19	Жилое помещение	2	1	56.1	1
20	Жилое помещение	2	1	33.6	1
21	Жилое помещение	2	1	33.6	1
22	Жилое помещение	2	1	79	1
23	Жилое помещение	2	1	33.6	1
24	Жилое помещение	2	1	33.6	1
25	Жилое помещение	3	1	51.1	1
26	Жилое помещение	3	1	51.1	1
27	Жилое помещение	3	1	33.6	1
28	Жилое помещение	3	1	33.6	1
29	Жилое помещение	3	1	33.6	1

30	Жилое помещение	3	1	33.6	1
31	Жилое помещение	3	1	56.1	1
32	Жилое помещение	3	1	33.6	1
33	Жилое помещение	3	1	33.6	1
34	Жилое помещение	3	1	79	1
35	Жилое помещение	3	1	33.6	1
36	Жилое помещение	3	1	33.6	1
37	Жилое помещение	4	1	51.1	1
38	Жилое помещение	4	1	51.1	1
39	Жилое помещение	4	1	33.6	1
40	Жилое помещение	4	1	33.6	1
41	Жилое помещение	4	1	33.6	1
42	Жилое помещение	4	1	33.6	1
43	Жилое помещение	4	1	56.1	1
44	Жилое помещение	4	1	33.6	1
45	Жилое помещение	4	1	33.6	1
46	Жилое помещение	4	1	79	1
47	Жилое помещение	4	1	33.6	1
48	Жилое помещение	4	1	33.6	1
49	Жилое помещение	5	1	51.1	1
50	Жилое помещение	5	1	51.1	1
51	Жилое помещение	5	1	33.6	1
52	Жилое помещение	5	1	33.6	1
53	Жилое помещение	5	1	33.6	1
54	Жилое помещение	5	1	33.6	1
55	Жилое помещение	5	1	56.1	1
56	Жилое помещение	5	1	33.6	1
57	Жилое помещение	5	1	33.6	1
58	Жилое помещение	5	1	79	1
59	Жилое помещение	5	1	33.6	1
60	Жилое помещение	5	1	33.6	1
61	Жилое помещение	6	1	51.1	1
62	Жилое помещение	6	1	51.1	1
63	Жилое помещение	6	1	33.6	1
64	Жилое помещение	6	1	33.6	1
65	Жилое помещение	6	1	33.6	1
66	Жилое помещение	6	1	33.6	1
67	Жилое помещение	6	1	56.1	1
68	Жилое помещение	6	1	33.6	1
69	Жилое помещение	6	1	33.6	1
70	Жилое помещение	6	1	79	1
71	Жилое помещение	6	1	33.6	1
72	Жилое помещение	6	1	33.6	1

73	Жилое помещение	7	1	51.1	1
74	Жилое помещение	7	1	51.1	1
75	Жилое помещение	7	1	33.6	1
76	Жилое помещение	7	1	33.6	1
77	Жилое помещение	7	1	33.6	1
78	Жилое помещение	7	1	33.6	1
79	Жилое помещение	7	1	56.1	1
80	Жилое помещение	7	1	33.6	1
81	Жилое помещение	7	1	33.6	1
82	Жилое помещение	7	1	79	1
83	Жилое помещение	7	1	33.6	1
84	Жилое помещение	7	1	33.6	1
85	Жилое помещение	8	1	51.1	1
86	Жилое помещение	8	1	51.1	1
87	Жилое помещение	8	1	33.6	1
88	Жилое помещение	8	1	33.6	1
89	Жилое помещение	8	1	33.6	1
90	Жилое помещение	8	1	33.6	1
91	Жилое помещение	8	1	56.1	1
92	Жилое помещение	8	1	33.6	1
93	Жилое помещение	8	1	33.6	1
94	Жилое помещение	8	1	79	1
95	Жилое помещение	8	1	33.6	1
96	Жилое помещение	8	1	33.6	1
97	Жилое помещение	1	2	33.6	1
98	Жилое помещение	1	2	33.6	1
99	Жилое помещение	1	2	79	1
100	Жилое помещение	1	2	33.6	1
101	Жилое помещение	1	2	33.6	1
102	Жилое помещение	1	2	56.1	1
103	Жилое помещение	1	2	33.6	1
104	Жилое помещение	1	2	33.6	1
105	Жилое помещение	1	2	33.6	1
106	Жилое помещение	1	2	33.6	1
107	Жилое помещение	1	2	51.1	1
108	Жилое помещение	1	2	51.1	1
109	Жилое помещение	2	2	33.6	1
110	Жилое помещение	2	2	33.6	1
111	Жилое помещение	2	2	79	1
112	Жилое помещение	2	2	33.6	1
113	Жилое помещение	2	2	33.6	1
114	Жилое помещение	2	2	56.1	1
115	Жилое помещение	2	2	33.6	1

116	Жилое помещение	2	2	33.6	1
117	Жилое помещение	2	2	33.6	1
118	Жилое помещение	2	2	33.6	1
119	Жилое помещение	2	2	51.1	1
120	Жилое помещение	2	2	51.1	1
121	Жилое помещение	3	2	33.6	1
122	Жилое помещение	3	2	33.6	1
123	Жилое помещение	3	2	79	1
124	Жилое помещение	3	2	33.6	1
125	Жилое помещение	3	2	33.6	1
126	Жилое помещение	3	2	56.1	1
127	Жилое помещение	3	2	33.6	1
128	Жилое помещение	3	2	33.6	1
129	Жилое помещение	3	2	33.6	1
130	Жилое помещение	3	2	33.6	1
131	Жилое помещение	3	2	51.1	1
132	Жилое помещение	3	2	51.1	1
133	Жилое помещение	4	2	33.6	1
134	Жилое помещение	4	2	33.6	1
135	Жилое помещение	4	2	79	1
136	Жилое помещение	4	2	33.6	1
137	Жилое помещение	4	2	33.6	1
138	Жилое помещение	4	2	56.1	1
139	Жилое помещение	4	2	33.6	1
140	Жилое помещение	4	2	33.6	1
141	Жилое помещение	4	2	33.6	1
142	Жилое помещение	4	2	33.6	1
143	Жилое помещение	4	2	51.1	1
144	Жилое помещение	4	2	51.1	1
145	Жилое помещение	5	2	33.6	1
146	Жилое помещение	5	2	33.6	1
147	Жилое помещение	5	2	79	1
148	Жилое помещение	5	2	33.6	1
149	Жилое помещение	5	2	33.6	1
150	Жилое помещение	5	2	56.1	1
151	Жилое помещение	5	2	33.6	1
152	Жилое помещение	5	2	33.6	1
153	Жилое помещение	5	2	33.6	1
154	Жилое помещение	5	2	33.6	1
155	Жилое помещение	5	2	51.1	1
156	Жилое помещение	5	2	51.1	1
157	Жилое помещение	6	2	33.6	1
158	Жилое помещение	6	2	33.6	1

159	Жилое помещение	6	2	79	1
160	Жилое помещение	6	2	33.6	1
161	Жилое помещение	6	2	33.6	1
162	Жилое помещение	6	2	56.1	1
163	Жилое помещение	6	2	33.6	1
164	Жилое помещение	6	2	33.6	1
165	Жилое помещение	6	2	33.6	1
166	Жилое помещение	6	2	33.6	1
167	Жилое помещение	6	2	51.1	1
168	Жилое помещение	6	2	51.1	1
169	Жилое помещение	7	2	33.6	1
170	Жилое помещение	7	2	33.6	1
171	Жилое помещение	7	2	79	1
172	Жилое помещение	7	2	33.6	1
173	Жилое помещение	7	2	33.6	1
174	Жилое помещение	7	2	56.1	1
175	Жилое помещение	7	2	33.6	1
176	Жилое помещение	7	2	33.6	1
177	Жилое помещение	7	2	33.6	1
178	Жилое помещение	7	2	33.6	1
179	Жилое помещение	7	2	51.1	1
180	Жилое помещение	7	2	51.1	1
181	Жилое помещение	8	2	33.6	1
182	Жилое помещение	8	2	33.6	1
183	Жилое помещение	8	2	79	1
184	Жилое помещение	8	2	33.6	1
185	Жилое помещение	8	2	33.6	1
186	Жилое помещение	8	2	56.1	1
187	Жилое помещение	8	2	33.6	1
188	Жилое помещение	8	2	33.6	1
189	Жилое помещение	8	2	33.6	1
190	Жилое помещение	8	2	33.6	1
191	Жилое помещение	8	2	51.1	1
192	Жилое помещение	8	2	51.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
	Корпус 5			

1	Техническое помещение	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	521.8
2	Техническое помещение	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	22.5
3	узел ввода холодной воды	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
4	насосная	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
5	помещение уборочного инвентаря	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
6	электрощитовая	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
7	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	35.0
8	лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	техническое	9.1
9	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
10	лифт	1 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
11	лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	техническое	15.7
12	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	2.7
13	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	35.0
14	лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	техническое	9.1
15	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	16.3
16	лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	техническое	15.7
17	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	35.0
18	лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	техническое	9.1
19	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	16.3
20	лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	техническое	15.7
21	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	35.0
22	лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	техническое	9.1
23	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	16.3
24	лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	техническое	15.7
25	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	35.0
26	лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	техническое	9.1
27	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	16.3
28	лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	техническое	15.7
29	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	35.0
30	лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	техническое	9.1
31	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	16.3
32	лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	техническое	15.7
33	межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	35.0
34	лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	техническое	9.1
35	межквартирный коридар	1 подъезд, 7 этаж	общественное	16.3
36	лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	техническое	15.7
37	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	35.0
38	лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	техническое	9.1
39	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	16.3
40	лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	техническое	15.7
41	лестничная клетка	1 подъезд, машинное помещение	техническое	17.3
42	машинное помещение	1 подъезд, машинное помещение	техническое	13.2
43	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	521.8

44	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	22.5
45	узел ввода холодной воды	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
46	насосная	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
47	помещение уборочного инвентаря	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
48	электрощитовая	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
49	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	35.0
50	лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	техническое	9.1
51	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
52	лифт	2 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
53	лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	техническое	15.7
54	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	2.7
55	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	35.0
56	лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	техническое	9.1
57	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	16.3
58	лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	техническое	15.7
59	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	35.0
60	лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	техническое	9.1
61	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	16.3
62	лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	техническое	15.7
63	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	35.0
64	лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	техническое	9.1
65	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	16.3
66	лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	техническое	15.7
67	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	35.0
68	лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	техническое	9.1
69	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	16.3
70	лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	техническое	15.7
71	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	35.0
72	лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	техническое	9.1
73	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	16.3
74	лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	техническое	15.7
75	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	35.0
76	лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	техническое	9.1
77	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	16.3
78	лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	техническое	15.7
79	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	35.0
80	лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	техническое	9.1
81	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	16.3
82	лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	техническое	15.7
83	лестничная клетка	2 подъезд, машинное помещение	техническое	17.3
84	машинное помещение	2 подъезд, машинное помещение	техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
Корпус 5			
1	Корпус 5	Внутридомовая система водоснабжения	Водоснабжение
2	Корпус 5	Внутридомовая система водоотведения	Водоотведение
3	Корпус 5	Внутридомовые сети отопления	Теплоснабжение
4	Корпус 5	Внутридомовые сети электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус 5	Внутридомовые сети венциляции и кондиционирования воздуха	Обеспечение вентиляции помещений дома
6	Корпус 5	Внутридомовые сети связи	Телефонизация и радиофикация жилого дома, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Корпус 5	Внутридомовые сети автоматизации и деспетчеризации	Обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчирезации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
	Корпус 5		
8	Корпус 5	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности
9	Корпус 5	Вертикалный транспорт	Обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **335 296 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:37:101049:918**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**

		Наименование банка: **Северный банк ПАО Сбербанк**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810038000146865**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **760443001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **57972160**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **50 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Ахлюстин**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **235200961774**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **проектно-строительное предприятие «Универсал»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2301045633**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23.12.2016**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0010-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Национальное бюро экспертизы**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2312250183**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-301000-1471-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация муниципального образования город-курорт Анапа**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **3700007417**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.09.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.09.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **06.07.2060**

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **09.12.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:37:101049:918**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **115407,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров, а также устройство детских и спортивных площадок, площадок для хозяйственных нужд и выгула собак**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0101049:918 предусмотрены автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 188**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **в дворовом пространстве размещаются детские и спортивные площадки со специальным оборудованием (для детских площадок – игровые формы, для спортивных площадок – тренажеры и оборудование для уличных спортивных площадок)**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены вблизи каждого дома на нормативном расстоянии**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **соответствует нормативным требованиям**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **проектом предусмотрено наружное освещение**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Анапа Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1367**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **33 034 794 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплоэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301080564**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2794**

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **93 647 858 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Анапа Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1367**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 318 746 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Кубаньэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11-03/0703-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 286 359 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"КОНЕ Лифтс"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7704186604**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **192**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 6					
1	Жилое помещение	1	1	51.1	1
2	Жилое помещение	1	1	51.1	1
3	Жилое помещение	1	1	33.6	1
4	Жилое помещение	1	1	33.6	1
5	Жилое помещение	1	1	33.6	1
6	Жилое помещение	1	1	33.6	1
7	Жилое помещение	1	1	56.1	1
8	Жилое помещение	1	1	33.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.6	1
10	Жилое помещение	1	1	79	1
11	Жилое помещение	1	1	33.6	1
12	Жилое помещение	1	1	33.6	1
13	Жилое помещение	2	1	51.1	1
14	Жилое помещение	2	1	51.1	1
15	Жилое помещение	2	1	33.6	1
16	Жилое помещение	2	1	33.6	1
17	Жилое помещение	2	1	33.6	1
18	Жилое помещение	2	1	33.6	1
19	Жилое помещение	2	1	56.1	1
20	Жилое помещение	2	1	33.6	1
21	Жилое помещение	2	1	33.6	1
22	Жилое помещение	2	1	79	1
23	Жилое помещение	2	1	33.6	1
24	Жилое помещение	2	1	33.6	1
25	Жилое помещение	3	1	51.1	1
26	Жилое помещение	3	1	51.1	1
27	Жилое помещение	3	1	33.6	1
28	Жилое помещение	3	1	33.6	1
29	Жилое помещение	3	1	33.6	1

30	Жилое помещение	3	1	33.6	1
31	Жилое помещение	3	1	56.1	1
32	Жилое помещение	3	1	33.6	1
33	Жилое помещение	3	1	33.6	1
34	Жилое помещение	3	1	79	1
35	Жилое помещение	3	1	33.6	1
36	Жилое помещение	3	1	33.6	1
37	Жилое помещение	4	1	51.1	1
38	Жилое помещение	4	1	51.1	1
39	Жилое помещение	4	1	33.6	1
40	Жилое помещение	4	1	33.6	1
41	Жилое помещение	4	1	33.6	1
42	Жилое помещение	4	1	33.6	1
43	Жилое помещение	4	1	56.1	1
44	Жилое помещение	4	1	33.6	1
45	Жилое помещение	4	1	33.6	1
46	Жилое помещение	4	1	79	1
47	Жилое помещение	4	1	33.6	1
48	Жилое помещение	4	1	33.6	1
49	Жилое помещение	5	1	51.1	1
50	Жилое помещение	5	1	51.1	1
51	Жилое помещение	5	1	33.6	1
52	Жилое помещение	5	1	33.6	1
53	Жилое помещение	5	1	33.6	1
54	Жилое помещение	5	1	33.6	1
55	Жилое помещение	5	1	56.1	1
56	Жилое помещение	5	1	33.6	1
57	Жилое помещение	5	1	33.6	1
58	Жилое помещение	5	1	79	1
59	Жилое помещение	5	1	33.6	1
60	Жилое помещение	5	1	33.6	1
61	Жилое помещение	6	1	51.1	1
62	Жилое помещение	6	1	51.1	1
63	Жилое помещение	6	1	33.6	1
64	Жилое помещение	6	1	33.6	1
65	Жилое помещение	6	1	33.6	1
66	Жилое помещение	6	1	33.6	1
67	Жилое помещение	6	1	56.1	1
68	Жилое помещение	6	1	33.6	1
69	Жилое помещение	6	1	33.6	1
70	Жилое помещение	6	1	79	1
71	Жилое помещение	6	1	33.6	1
72	Жилое помещение	6	1	33.6	1

73	Жилое помещение	7	1	51.1	1
74	Жилое помещение	7	1	51.1	1
75	Жилое помещение	7	1	33.6	1
76	Жилое помещение	7	1	33.6	1
77	Жилое помещение	7	1	33.6	1
78	Жилое помещение	7	1	33.6	1
79	Жилое помещение	7	1	56.1	1
80	Жилое помещение	7	1	33.6	1
81	Жилое помещение	7	1	33.6	1
82	Жилое помещение	7	1	79	1
83	Жилое помещение	7	1	33.6	1
84	Жилое помещение	7	1	33.6	1
85	Жилое помещение	8	1	51.1	1
86	Жилое помещение	8	1	51.1	1
87	Жилое помещение	8	1	33.6	1
88	Жилое помещение	8	1	33.6	1
89	Жилое помещение	8	1	33.6	1
90	Жилое помещение	8	1	33.6	1
91	Жилое помещение	8	1	56.1	1
92	Жилое помещение	8	1	33.6	1
93	Жилое помещение	8	1	33.6	1
94	Жилое помещение	8	1	79	1
95	Жилое помещение	8	1	33.6	1
96	Жилое помещение	8	1	33.6	1
97	Жилое помещение	1	2	33.6	1
98	Жилое помещение	1	2	33.6	1
99	Жилое помещение	1	2	79	1
100	Жилое помещение	1	2	33.6	1
101	Жилое помещение	1	2	33.6	1
102	Жилое помещение	1	2	56.1	1
103	Жилое помещение	1	2	33.6	1
104	Жилое помещение	1	2	33.6	1
105	Жилое помещение	1	2	33.6	1
106	Жилое помещение	1	2	33.6	1
107	Жилое помещение	1	2	51.1	1
108	Жилое помещение	1	2	51.1	1
109	Жилое помещение	2	2	33.6	1
110	Жилое помещение	2	2	33.6	1
111	Жилое помещение	2	2	79	1
112	Жилое помещение	2	2	33.6	1
113	Жилое помещение	2	2	33.6	1
114	Жилое помещение	2	2	56.1	1
115	Жилое помещение	2	2	33.6	1

116	Жилое помещение	2	2	33.6	1
117	Жилое помещение	2	2	33.6	1
118	Жилое помещение	2	2	33.6	1
119	Жилое помещение	2	2	51.1	1
120	Жилое помещение	2	2	51.1	1
121	Жилое помещение	3	2	33.6	1
122	Жилое помещение	3	2	33.6	1
123	Жилое помещение	3	2	79	1
124	Жилое помещение	3	2	33.6	1
125	Жилое помещение	3	2	33.6	1
126	Жилое помещение	3	2	56.1	1
127	Жилое помещение	3	2	33.6	1
128	Жилое помещение	3	2	33.6	1
129	Жилое помещение	3	2	33.6	1
130	Жилое помещение	3	2	33.6	1
131	Жилое помещение	3	2	51.1	1
132	Жилое помещение	3	2	51.1	1
133	Жилое помещение	4	2	33.6	1
134	Жилое помещение	4	2	33.6	1
135	Жилое помещение	4	2	79	1
136	Жилое помещение	4	2	33.6	1
137	Жилое помещение	4	2	33.6	1
138	Жилое помещение	4	2	56.1	1
139	Жилое помещение	4	2	33.6	1
140	Жилое помещение	4	2	33.6	1
141	Жилое помещение	4	2	33.6	1
142	Жилое помещение	4	2	33.6	1
143	Жилое помещение	4	2	51.1	1
144	Жилое помещение	4	2	51.1	1
145	Жилое помещение	5	2	33.6	1
146	Жилое помещение	5	2	33.6	1
147	Жилое помещение	5	2	79	1
148	Жилое помещение	5	2	33.6	1
149	Жилое помещение	5	2	33.6	1
150	Жилое помещение	5	2	56.1	1
151	Жилое помещение	5	2	33.6	1
152	Жилое помещение	5	2	33.6	1
153	Жилое помещение	5	2	33.6	1
154	Жилое помещение	5	2	33.6	1
155	Жилое помещение	5	2	51.1	1
156	Жилое помещение	5	2	51.1	1
157	Жилое помещение	6	2	33.6	1
158	Жилое помещение	6	2	33.6	1

159	Жилое помещение	6	2	79	1
160	Жилое помещение	6	2	33.6	1
161	Жилое помещение	6	2	33.6	1
162	Жилое помещение	6	2	56.1	1
163	Жилое помещение	6	2	33.6	1
164	Жилое помещение	6	2	33.6	1
165	Жилое помещение	6	2	33.6	1
166	Жилое помещение	6	2	33.6	1
167	Жилое помещение	6	2	51.1	1
168	Жилое помещение	6	2	51.1	1
169	Жилое помещение	7	2	33.6	1
170	Жилое помещение	7	2	33.6	1
171	Жилое помещение	7	2	79	1
172	Жилое помещение	7	2	33.6	1
173	Жилое помещение	7	2	33.6	1
174	Жилое помещение	7	2	56.1	1
175	Жилое помещение	7	2	33.6	1
176	Жилое помещение	7	2	33.6	1
177	Жилое помещение	7	2	33.6	1
178	Жилое помещение	7	2	33.6	1
179	Жилое помещение	7	2	51.1	1
180	Жилое помещение	7	2	51.1	1
181	Жилое помещение	8	2	33.6	1
182	Жилое помещение	8	2	33.6	1
183	Жилое помещение	8	2	79	1
184	Жилое помещение	8	2	33.6	1
185	Жилое помещение	8	2	33.6	1
186	Жилое помещение	8	2	56.1	1
187	Жилое помещение	8	2	33.6	1
188	Жилое помещение	8	2	33.6	1
189	Жилое помещение	8	2	33.6	1
190	Жилое помещение	8	2	33.6	1
191	Жилое помещение	8	2	51.1	1
192	Жилое помещение	8	2	51.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
	Корпус 6			

1	Техническое помещение	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	521.8
2	Техническое помещение	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	22.5
3	узел ввода холодной воды	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
4	насосная	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
5	помещение уборочного инвентаря	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
6	электрощитовая	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
7	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	35.0
8	лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	техническое	9.1
9	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
10	лифт	1 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
11	лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	техническое	15.7
12	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	2.7
13	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	35.0
14	лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	техническое	9.1
15	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	16.3
16	лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	техническое	15.7
17	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	35.0
18	лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	техническое	9.1
19	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	16.3
20	лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	техническое	15.7
21	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	35.0
22	лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	техническое	9.1
23	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	16.3
24	лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	техническое	15.7
25	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	35.0
26	лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	техническое	9.1
27	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	16.3
28	лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	техническое	15.7
29	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	35.0
30	лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	техническое	9.1
31	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	16.3
32	лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	техническое	15.7
33	межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	35.0
34	лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	техническое	9.1
35	межквартирный коридар	1 подъезд, 7 этаж	общественное	16.3
36	лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	техническое	15.7
37	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	35.0
38	лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	техническое	9.1
39	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	16.3
40	лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	техническое	15.7
41	лестничная клетка	1 подъезд, машинное помещение	техническое	17.3
42	машинное помещение	1 подъезд, машинное помещение	техническое	13.2
43	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	521.8

44	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	22.5
45	узел ввода холодной воды	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
46	насосная	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
47	помещение уборочного инвентаря	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
48	электрощитовая	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
49	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	35.0
50	лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	техническое	9.1
51	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
52	лифт	2 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
53	лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	техническое	15.7
54	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	2.7
55	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	35.0
56	лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	техническое	9.1
57	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	16.3
58	лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	техническое	15.7
59	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	35.0
60	лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	техническое	9.1
61	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	16.3
62	лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	техническое	15.7
63	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	35.0
64	лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	техническое	9.1
65	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	16.3
66	лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	техническое	15.7
67	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	35.0
68	лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	техническое	9.1
69	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	16.3
70	лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	техническое	15.7
71	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	35.0
72	лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	техническое	9.1
73	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	16.3
74	лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	техническое	15.7
75	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	35.0
76	лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	техническое	9.1
77	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	16.3
78	лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	техническое	15.7
79	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	35.0
80	лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	техническое	9.1
81	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	16.3
82	лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	техническое	15.7
83	лестничная клетка	2 подъезд, машинное помещение	техническое	17.3
84	машинное помещение	2 подъезд, машинное помещение	техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
Корпус 6			
1	Корпус 6	Внутридомовая система водоснабжения	Водоснабжение
2	Корпус 6	Внутридомовая система водоотведения	Водоотведение
3	Корпус 6	Внутридомовые сети отопления	Теплоснабжение
4	Корпус 6	Внутридомовые сети электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус 6	Внутридомовые сети венциляции и кондиционирования воздуха	Обеспечение вентиляции помещений дома
6	Корпус 6	Внутридомовые сети связи	Телефонизация и радиофикация жилого дома, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Корпус 6	Внутридомовые сети автоматизации и деспетчеризации	Обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчирезации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
	Корпус 6		
8	Корпус 6	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности
9	Корпус 6	Вертикалный транспорт	Обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **335 296 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:37:101049:918**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**

		Наименование банка: **Северный банк ПАО Сбербанк**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810038000146865**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **760443001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **57972160**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **50 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Ахлюстин**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **235200961774**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **проектно-строительное предприятие «Универсал»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2301045633**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23.12.2016**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0010-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Национальное бюро экспертизы**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2312250183**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-301000-1471-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация муниципального образования город-курорт Анапа**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **3700007417**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.09.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.09.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **06.07.2060**

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **09.12.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:37:101049:918**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **115407,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров, а также устройство детских и спортивных площадок, площадок для хозяйственных нужд и выгула собак**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0101049:918 предусмотрены автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 188**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **в дворовом пространстве размещаются детские и спортивные площадки со специальным оборудованием (для детских площадок – игровые формы, для спортивных площадок – тренажеры и оборудование для уличных спортивных площадок)**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены вблизи каждого дома на нормативном расстоянии**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **соответствует нормативным требованиям**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **проектом предусмотрено наружное освещение**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Анапа Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1367**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **33 034 794 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплоэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301080564**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2794**

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **93 647 858 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Анапа Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1367**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 318 746 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Кубаньэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11-03/0703-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 286 359 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"КОНЕ Лифтс"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7704186604**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **192**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 7					
1	Жилое помещение	1	1	51.1	1
2	Жилое помещение	1	1	51.1	1
3	Жилое помещение	1	1	33.6	1
4	Жилое помещение	1	1	33.6	1
5	Жилое помещение	1	1	33.6	1
6	Жилое помещение	1	1	33.6	1
7	Жилое помещение	1	1	56.1	1
8	Жилое помещение	1	1	33.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.6	1
10	Жилое помещение	1	1	79	1
11	Жилое помещение	1	1	33.6	1
12	Жилое помещение	1	1	33.6	1
13	Жилое помещение	2	1	51.1	1
14	Жилое помещение	2	1	51.1	1
15	Жилое помещение	2	1	33.6	1
16	Жилое помещение	2	1	33.6	1
17	Жилое помещение	2	1	33.6	1
18	Жилое помещение	2	1	33.6	1
19	Жилое помещение	2	1	56.1	1
20	Жилое помещение	2	1	33.6	1
21	Жилое помещение	2	1	33.6	1
22	Жилое помещение	2	1	79	1
23	Жилое помещение	2	1	33.6	1
24	Жилое помещение	2	1	33.6	1
25	Жилое помещение	3	1	51.1	1
26	Жилое помещение	3	1	51.1	1
27	Жилое помещение	3	1	33.6	1
28	Жилое помещение	3	1	33.6	1
29	Жилое помещение	3	1	33.6	1

30	Жилое помещение	3	1	33.6	1
31	Жилое помещение	3	1	56.1	1
32	Жилое помещение	3	1	33.6	1
33	Жилое помещение	3	1	33.6	1
34	Жилое помещение	3	1	79	1
35	Жилое помещение	3	1	33.6	1
36	Жилое помещение	3	1	33.6	1
37	Жилое помещение	4	1	51.1	1
38	Жилое помещение	4	1	51.1	1
39	Жилое помещение	4	1	33.6	1
40	Жилое помещение	4	1	33.6	1
41	Жилое помещение	4	1	33.6	1
42	Жилое помещение	4	1	33.6	1
43	Жилое помещение	4	1	56.1	1
44	Жилое помещение	4	1	33.6	1
45	Жилое помещение	4	1	33.6	1
46	Жилое помещение	4	1	79	1
47	Жилое помещение	4	1	33.6	1
48	Жилое помещение	4	1	33.6	1
49	Жилое помещение	5	1	51.1	1
50	Жилое помещение	5	1	51.1	1
51	Жилое помещение	5	1	33.6	1
52	Жилое помещение	5	1	33.6	1
53	Жилое помещение	5	1	33.6	1
54	Жилое помещение	5	1	33.6	1
55	Жилое помещение	5	1	56.1	1
56	Жилое помещение	5	1	33.6	1
57	Жилое помещение	5	1	33.6	1
58	Жилое помещение	5	1	79	1
59	Жилое помещение	5	1	33.6	1
60	Жилое помещение	5	1	33.6	1
61	Жилое помещение	6	1	51.1	1
62	Жилое помещение	6	1	51.1	1
63	Жилое помещение	6	1	33.6	1
64	Жилое помещение	6	1	33.6	1
65	Жилое помещение	6	1	33.6	1
66	Жилое помещение	6	1	33.6	1
67	Жилое помещение	6	1	56.1	1
68	Жилое помещение	6	1	33.6	1
69	Жилое помещение	6	1	33.6	1
70	Жилое помещение	6	1	79	1
71	Жилое помещение	6	1	33.6	1
72	Жилое помещение	6	1	33.6	1

73	Жилое помещение	7	1	51.1	1
74	Жилое помещение	7	1	51.1	1
75	Жилое помещение	7	1	33.6	1
76	Жилое помещение	7	1	33.6	1
77	Жилое помещение	7	1	33.6	1
78	Жилое помещение	7	1	33.6	1
79	Жилое помещение	7	1	56.1	1
80	Жилое помещение	7	1	33.6	1
81	Жилое помещение	7	1	33.6	1
82	Жилое помещение	7	1	79	1
83	Жилое помещение	7	1	33.6	1
84	Жилое помещение	7	1	33.6	1
85	Жилое помещение	8	1	51.1	1
86	Жилое помещение	8	1	51.1	1
87	Жилое помещение	8	1	33.6	1
88	Жилое помещение	8	1	33.6	1
89	Жилое помещение	8	1	33.6	1
90	Жилое помещение	8	1	33.6	1
91	Жилое помещение	8	1	56.1	1
92	Жилое помещение	8	1	33.6	1
93	Жилое помещение	8	1	33.6	1
94	Жилое помещение	8	1	79	1
95	Жилое помещение	8	1	33.6	1
96	Жилое помещение	8	1	33.6	1
97	Жилое помещение	1	2	33.6	1
98	Жилое помещение	1	2	33.6	1
99	Жилое помещение	1	2	79	1
100	Жилое помещение	1	2	33.6	1
101	Жилое помещение	1	2	33.6	1
102	Жилое помещение	1	2	56.1	1
103	Жилое помещение	1	2	33.6	1
104	Жилое помещение	1	2	33.6	1
105	Жилое помещение	1	2	33.6	1
106	Жилое помещение	1	2	33.6	1
107	Жилое помещение	1	2	51.1	1
108	Жилое помещение	1	2	51.1	1
109	Жилое помещение	2	2	33.6	1
110	Жилое помещение	2	2	33.6	1
111	Жилое помещение	2	2	79	1
112	Жилое помещение	2	2	33.6	1
113	Жилое помещение	2	2	33.6	1
114	Жилое помещение	2	2	56.1	1
115	Жилое помещение	2	2	33.6	1

116	Жилое помещение	2	2	33.6	1
117	Жилое помещение	2	2	33.6	1
118	Жилое помещение	2	2	33.6	1
119	Жилое помещение	2	2	51.1	1
120	Жилое помещение	2	2	51.1	1
121	Жилое помещение	3	2	33.6	1
122	Жилое помещение	3	2	33.6	1
123	Жилое помещение	3	2	79	1
124	Жилое помещение	3	2	33.6	1
125	Жилое помещение	3	2	33.6	1
126	Жилое помещение	3	2	56.1	1
127	Жилое помещение	3	2	33.6	1
128	Жилое помещение	3	2	33.6	1
129	Жилое помещение	3	2	33.6	1
130	Жилое помещение	3	2	33.6	1
131	Жилое помещение	3	2	51.1	1
132	Жилое помещение	3	2	51.1	1
133	Жилое помещение	4	2	33.6	1
134	Жилое помещение	4	2	33.6	1
135	Жилое помещение	4	2	79	1
136	Жилое помещение	4	2	33.6	1
137	Жилое помещение	4	2	33.6	1
138	Жилое помещение	4	2	56.1	1
139	Жилое помещение	4	2	33.6	1
140	Жилое помещение	4	2	33.6	1
141	Жилое помещение	4	2	33.6	1
142	Жилое помещение	4	2	33.6	1
143	Жилое помещение	4	2	51.1	1
144	Жилое помещение	4	2	51.1	1
145	Жилое помещение	5	2	33.6	1
146	Жилое помещение	5	2	33.6	1
147	Жилое помещение	5	2	79	1
148	Жилое помещение	5	2	33.6	1
149	Жилое помещение	5	2	33.6	1
150	Жилое помещение	5	2	56.1	1
151	Жилое помещение	5	2	33.6	1
152	Жилое помещение	5	2	33.6	1
153	Жилое помещение	5	2	33.6	1
154	Жилое помещение	5	2	33.6	1
155	Жилое помещение	5	2	51.1	1
156	Жилое помещение	5	2	51.1	1
157	Жилое помещение	6	2	33.6	1
158	Жилое помещение	6	2	33.6	1

159	Жилое помещение	6	2	79	1
160	Жилое помещение	6	2	33.6	1
161	Жилое помещение	6	2	33.6	1
162	Жилое помещение	6	2	56.1	1
163	Жилое помещение	6	2	33.6	1
164	Жилое помещение	6	2	33.6	1
165	Жилое помещение	6	2	33.6	1
166	Жилое помещение	6	2	33.6	1
167	Жилое помещение	6	2	51.1	1
168	Жилое помещение	6	2	51.1	1
169	Жилое помещение	7	2	33.6	1
170	Жилое помещение	7	2	33.6	1
171	Жилое помещение	7	2	79	1
172	Жилое помещение	7	2	33.6	1
173	Жилое помещение	7	2	33.6	1
174	Жилое помещение	7	2	56.1	1
175	Жилое помещение	7	2	33.6	1
176	Жилое помещение	7	2	33.6	1
177	Жилое помещение	7	2	33.6	1
178	Жилое помещение	7	2	33.6	1
179	Жилое помещение	7	2	51.1	1
180	Жилое помещение	7	2	51.1	1
181	Жилое помещение	8	2	33.6	1
182	Жилое помещение	8	2	33.6	1
183	Жилое помещение	8	2	79	1
184	Жилое помещение	8	2	33.6	1
185	Жилое помещение	8	2	33.6	1
186	Жилое помещение	8	2	56.1	1
187	Жилое помещение	8	2	33.6	1
188	Жилое помещение	8	2	33.6	1
189	Жилое помещение	8	2	33.6	1
190	Жилое помещение	8	2	33.6	1
191	Жилое помещение	8	2	51.1	1
192	Жилое помещение	8	2	51.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
	Корпус 7			

1	Техническое помещение	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	521.8
2	Техническое помещение	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	22.5
3	узел ввода холодной воды	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
4	насосная	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
5	помещение уборочного инвентаря	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
6	электрощитовая	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
7	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	35.0
8	лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	техническое	9.1
9	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
10	лифт	1 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
11	лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	техническое	15.7
12	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	2.7
13	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	35.0
14	лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	техническое	9.1
15	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	16.3
16	лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	техническое	15.7
17	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	35.0
18	лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	техническое	9.1
19	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	16.3
20	лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	техническое	15.7
21	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	35.0
22	лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	техническое	9.1
23	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	16.3
24	лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	техническое	15.7
25	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	35.0
26	лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	техническое	9.1
27	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	16.3
28	лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	техническое	15.7
29	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	35.0
30	лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	техническое	9.1
31	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	16.3
32	лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	техническое	15.7
33	межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	35.0
34	лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	техническое	9.1
35	межквартирный коридар	1 подъезд, 7 этаж	общественное	16.3
36	лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	техническое	15.7
37	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	35.0
38	лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	техническое	9.1
39	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	16.3
40	лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	техническое	15.7
41	лестничная клетка	1 подъезд, машинное помещение	техническое	17.3
42	машинное помещение	1 подъезд, машинное помещение	техническое	13.2
43	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	521.8

44	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	22.5
45	узел ввода холодной воды	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
46	насосная	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
47	помещение уборочного инвентаря	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
48	электрощитовая	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
49	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	35.0
50	лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	техническое	9.1
51	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
52	лифт	2 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
53	лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	техническое	15.7
54	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	2.7
55	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	35.0
56	лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	техническое	9.1
57	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	16.3
58	лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	техническое	15.7
59	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	35.0
60	лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	техническое	9.1
61	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	16.3
62	лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	техническое	15.7
63	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	35.0
64	лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	техническое	9.1
65	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	16.3
66	лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	техническое	15.7
67	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	35.0
68	лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	техническое	9.1
69	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	16.3
70	лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	техническое	15.7
71	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	35.0
72	лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	техническое	9.1
73	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	16.3
74	лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	техническое	15.7
75	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	35.0
76	лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	техническое	9.1
77	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	16.3
78	лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	техническое	15.7
79	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	35.0
80	лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	техническое	9.1
81	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	16.3
82	лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	техническое	15.7
83	лестничная клетка	2 подъезд, машинное помещение	техническое	17.3
84	машинное помещение	2 подъезд, машинное помещение	техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
Корпус 7			
1	Корпус 7	Внутридомовая система водоснабжения	Водоснабжение
2	Корпус 7	Внутридомовая система водоотведения	Водоотведение
3	Корпус 7	Внутридомовые сети отопления	Теплоснабжение
4	Корпус 7	Внутридомовые сети электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус 7	Внутридомовые сети венциляции и кондиционирования воздуха	Обеспечение вентиляции помещений дома
6	Корпус 7	Внутридомовые сети связи	Телефонизация и радиофикация жилого дома, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Корпус 7	Внутридомовые сети автоматизации и деспетчеризации	Обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчирезации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
	Корпус 7		
8	Корпус 7	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности
9	Корпус 7	Вертикалный транспорт	Обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **335 296 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:37:101049:918**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**

		Наименование банка: **Северный банк ПАО Сбербанк**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810038000146865**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **760443001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **57972160**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **50 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Ахлюстин**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **235200961774**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **проектно-строительное предприятие «Универсал»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2301045633**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23.12.2016**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0010-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Национальное бюро экспертизы**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2312250183**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-301000-1471-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация муниципального образования город-курорт Анапа**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **3700007417**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.09.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.09.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **06.07.2060**

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **09.12.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:37:101049:918**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **115407,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров, а также устройство детских и спортивных площадок, площадок для хозяйственных нужд и выгула собак**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0101049:918 предусмотрены автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 188**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **в дворовом пространстве размещаются детские и спортивные площадки со специальным оборудованием (для детских площадок – игровые формы, для спортивных площадок – тренажеры и оборудование для уличных спортивных площадок)**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены вблизи каждого дома на нормативном расстоянии**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **соответствует нормативным требованиям**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **проектом предусмотрено наружное освещение**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Анапа Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1367**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **33 034 794 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплоэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301080564**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2794**

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **93 647 858 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Анапа Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1367**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 318 746 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Кубаньэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11-03/0703-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 286 359 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"КОНЕ Лифтс"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7704186604**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **192**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 8					
1	Жилое помещение	1	1	51.1	1
2	Жилое помещение	1	1	51.1	1
3	Жилое помещение	1	1	33.6	1
4	Жилое помещение	1	1	33.6	1
5	Жилое помещение	1	1	33.6	1
6	Жилое помещение	1	1	33.6	1
7	Жилое помещение	1	1	56.1	1
8	Жилое помещение	1	1	33.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.6	1
10	Жилое помещение	1	1	79	1
11	Жилое помещение	1	1	33.6	1
12	Жилое помещение	1	1	33.6	1
13	Жилое помещение	2	1	51.1	1
14	Жилое помещение	2	1	51.1	1
15	Жилое помещение	2	1	33.6	1
16	Жилое помещение	2	1	33.6	1
17	Жилое помещение	2	1	33.6	1
18	Жилое помещение	2	1	33.6	1
19	Жилое помещение	2	1	56.1	1
20	Жилое помещение	2	1	33.6	1
21	Жилое помещение	2	1	33.6	1
22	Жилое помещение	2	1	79	1
23	Жилое помещение	2	1	33.6	1
24	Жилое помещение	2	1	33.6	1
25	Жилое помещение	3	1	51.1	1
26	Жилое помещение	3	1	51.1	1
27	Жилое помещение	3	1	33.6	1
28	Жилое помещение	3	1	33.6	1
29	Жилое помещение	3	1	33.6	1

30	Жилое помещение	3	1	33.6	1
31	Жилое помещение	3	1	56.1	1
32	Жилое помещение	3	1	33.6	1
33	Жилое помещение	3	1	33.6	1
34	Жилое помещение	3	1	79	1
35	Жилое помещение	3	1	33.6	1
36	Жилое помещение	3	1	33.6	1
37	Жилое помещение	4	1	51.1	1
38	Жилое помещение	4	1	51.1	1
39	Жилое помещение	4	1	33.6	1
40	Жилое помещение	4	1	33.6	1
41	Жилое помещение	4	1	33.6	1
42	Жилое помещение	4	1	33.6	1
43	Жилое помещение	4	1	56.1	1
44	Жилое помещение	4	1	33.6	1
45	Жилое помещение	4	1	33.6	1
46	Жилое помещение	4	1	79	1
47	Жилое помещение	4	1	33.6	1
48	Жилое помещение	4	1	33.6	1
49	Жилое помещение	5	1	51.1	1
50	Жилое помещение	5	1	51.1	1
51	Жилое помещение	5	1	33.6	1
52	Жилое помещение	5	1	33.6	1
53	Жилое помещение	5	1	33.6	1
54	Жилое помещение	5	1	33.6	1
55	Жилое помещение	5	1	56.1	1
56	Жилое помещение	5	1	33.6	1
57	Жилое помещение	5	1	33.6	1
58	Жилое помещение	5	1	79	1
59	Жилое помещение	5	1	33.6	1
60	Жилое помещение	5	1	33.6	1
61	Жилое помещение	6	1	51.1	1
62	Жилое помещение	6	1	51.1	1
63	Жилое помещение	6	1	33.6	1
64	Жилое помещение	6	1	33.6	1
65	Жилое помещение	6	1	33.6	1
66	Жилое помещение	6	1	33.6	1
67	Жилое помещение	6	1	56.1	1
68	Жилое помещение	6	1	33.6	1
69	Жилое помещение	6	1	33.6	1
70	Жилое помещение	6	1	79	1
71	Жилое помещение	6	1	33.6	1
72	Жилое помещение	6	1	33.6	1

73	Жилое помещение	7	1	51.1	1
74	Жилое помещение	7	1	51.1	1
75	Жилое помещение	7	1	33.6	1
76	Жилое помещение	7	1	33.6	1
77	Жилое помещение	7	1	33.6	1
78	Жилое помещение	7	1	33.6	1
79	Жилое помещение	7	1	56.1	1
80	Жилое помещение	7	1	33.6	1
81	Жилое помещение	7	1	33.6	1
82	Жилое помещение	7	1	79	1
83	Жилое помещение	7	1	33.6	1
84	Жилое помещение	7	1	33.6	1
85	Жилое помещение	8	1	51.1	1
86	Жилое помещение	8	1	51.1	1
87	Жилое помещение	8	1	33.6	1
88	Жилое помещение	8	1	33.6	1
89	Жилое помещение	8	1	33.6	1
90	Жилое помещение	8	1	33.6	1
91	Жилое помещение	8	1	56.1	1
92	Жилое помещение	8	1	33.6	1
93	Жилое помещение	8	1	33.6	1
94	Жилое помещение	8	1	79	1
95	Жилое помещение	8	1	33.6	1
96	Жилое помещение	8	1	33.6	1
97	Жилое помещение	1	2	33.6	1
98	Жилое помещение	1	2	33.6	1
99	Жилое помещение	1	2	79	1
100	Жилое помещение	1	2	33.6	1
101	Жилое помещение	1	2	33.6	1
102	Жилое помещение	1	2	56.1	1
103	Жилое помещение	1	2	33.6	1
104	Жилое помещение	1	2	33.6	1
105	Жилое помещение	1	2	33.6	1
106	Жилое помещение	1	2	33.6	1
107	Жилое помещение	1	2	51.1	1
108	Жилое помещение	1	2	51.1	1
109	Жилое помещение	2	2	33.6	1
110	Жилое помещение	2	2	33.6	1
111	Жилое помещение	2	2	79	1
112	Жилое помещение	2	2	33.6	1
113	Жилое помещение	2	2	33.6	1
114	Жилое помещение	2	2	56.1	1
115	Жилое помещение	2	2	33.6	1

116	Жилое помещение	2	2	33.6	1
117	Жилое помещение	2	2	33.6	1
118	Жилое помещение	2	2	33.6	1
119	Жилое помещение	2	2	51.1	1
120	Жилое помещение	2	2	51.1	1
121	Жилое помещение	3	2	33.6	1
122	Жилое помещение	3	2	33.6	1
123	Жилое помещение	3	2	79	1
124	Жилое помещение	3	2	33.6	1
125	Жилое помещение	3	2	33.6	1
126	Жилое помещение	3	2	56.1	1
127	Жилое помещение	3	2	33.6	1
128	Жилое помещение	3	2	33.6	1
129	Жилое помещение	3	2	33.6	1
130	Жилое помещение	3	2	33.6	1
131	Жилое помещение	3	2	51.1	1
132	Жилое помещение	3	2	51.1	1
133	Жилое помещение	4	2	33.6	1
134	Жилое помещение	4	2	33.6	1
135	Жилое помещение	4	2	79	1
136	Жилое помещение	4	2	33.6	1
137	Жилое помещение	4	2	33.6	1
138	Жилое помещение	4	2	56.1	1
139	Жилое помещение	4	2	33.6	1
140	Жилое помещение	4	2	33.6	1
141	Жилое помещение	4	2	33.6	1
142	Жилое помещение	4	2	33.6	1
143	Жилое помещение	4	2	51.1	1
144	Жилое помещение	4	2	51.1	1
145	Жилое помещение	5	2	33.6	1
146	Жилое помещение	5	2	33.6	1
147	Жилое помещение	5	2	79	1
148	Жилое помещение	5	2	33.6	1
149	Жилое помещение	5	2	33.6	1
150	Жилое помещение	5	2	56.1	1
151	Жилое помещение	5	2	33.6	1
152	Жилое помещение	5	2	33.6	1
153	Жилое помещение	5	2	33.6	1
154	Жилое помещение	5	2	33.6	1
155	Жилое помещение	5	2	51.1	1
156	Жилое помещение	5	2	51.1	1
157	Жилое помещение	6	2	33.6	1
158	Жилое помещение	6	2	33.6	1

159	Жилое помещение	6	2	79	1
160	Жилое помещение	6	2	33.6	1
161	Жилое помещение	6	2	33.6	1
162	Жилое помещение	6	2	56.1	1
163	Жилое помещение	6	2	33.6	1
164	Жилое помещение	6	2	33.6	1
165	Жилое помещение	6	2	33.6	1
166	Жилое помещение	6	2	33.6	1
167	Жилое помещение	6	2	51.1	1
168	Жилое помещение	6	2	51.1	1
169	Жилое помещение	7	2	33.6	1
170	Жилое помещение	7	2	33.6	1
171	Жилое помещение	7	2	79	1
172	Жилое помещение	7	2	33.6	1
173	Жилое помещение	7	2	33.6	1
174	Жилое помещение	7	2	56.1	1
175	Жилое помещение	7	2	33.6	1
176	Жилое помещение	7	2	33.6	1
177	Жилое помещение	7	2	33.6	1
178	Жилое помещение	7	2	33.6	1
179	Жилое помещение	7	2	51.1	1
180	Жилое помещение	7	2	51.1	1
181	Жилое помещение	8	2	33.6	1
182	Жилое помещение	8	2	33.6	1
183	Жилое помещение	8	2	79	1
184	Жилое помещение	8	2	33.6	1
185	Жилое помещение	8	2	33.6	1
186	Жилое помещение	8	2	56.1	1
187	Жилое помещение	8	2	33.6	1
188	Жилое помещение	8	2	33.6	1
189	Жилое помещение	8	2	33.6	1
190	Жилое помещение	8	2	33.6	1
191	Жилое помещение	8	2	51.1	1
192	Жилое помещение	8	2	51.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
	Корпус 8			

1	Техническое помещение	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	521.8
2	Техническое помещение	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	22.5
3	узел ввода холодной воды	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
4	насосная	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
5	помещение уборочного инвентаря	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
6	электрощитовая	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
7	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	35.0
8	лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	техническое	9.1
9	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
10	лифт	1 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
11	лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	техническое	15.7
12	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	2.7
13	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	35.0
14	лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	техническое	9.1
15	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	16.3
16	лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	техническое	15.7
17	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	35.0
18	лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	техническое	9.1
19	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	16.3
20	лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	техническое	15.7
21	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	35.0
22	лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	техническое	9.1
23	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	16.3
24	лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	техническое	15.7
25	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	35.0
26	лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	техническое	9.1
27	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	16.3
28	лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	техническое	15.7
29	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	35.0
30	лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	техническое	9.1
31	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	16.3
32	лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	техническое	15.7
33	межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	35.0
34	лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	техническое	9.1
35	межквартирный коридар	1 подъезд, 7 этаж	общественное	16.3
36	лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	техническое	15.7
37	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	35.0
38	лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	техническое	9.1
39	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	16.3
40	лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	техническое	15.7
41	лестничная клетка	1 подъезд, машинное помещение	техническое	17.3
42	машинное помещение	1 подъезд, машинное помещение	техническое	13.2
43	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	521.8

44	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	22.5
45	узел ввода холодной воды	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
46	насосная	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
47	помещение уборочного инвентаря	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
48	электрощитовая	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
49	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	35.0
50	лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	техническое	9.1
51	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
52	лифт	2 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
53	лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	техническое	15.7
54	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	2.7
55	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	35.0
56	лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	техническое	9.1
57	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	16.3
58	лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	техническое	15.7
59	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	35.0
60	лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	техническое	9.1
61	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	16.3
62	лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	техническое	15.7
63	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	35.0
64	лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	техническое	9.1
65	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	16.3
66	лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	техническое	15.7
67	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	35.0
68	лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	техническое	9.1
69	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	16.3
70	лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	техническое	15.7
71	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	35.0
72	лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	техническое	9.1
73	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	16.3
74	лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	техническое	15.7
75	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	35.0
76	лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	техническое	9.1
77	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	16.3
78	лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	техническое	15.7
79	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	35.0
80	лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	техническое	9.1
81	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	16.3
82	лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	техническое	15.7
83	лестничная клетка	2 подъезд, машинное помещение	техническое	17.3
84	машинное помещение	2 подъезд, машинное помещение	техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
Корпус 8			
1	Корпус 8	Внутридомовая система водоснабжения	Водоснабжение
2	Корпус 8	Внутридомовая система водоотведения	Водоотведение
3	Корпус 8	Внутридомовые сети отопления	Теплоснабжение
4	Корпус 8	Внутридомовые сети электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус 8	Внутридомовые сети венциляции и кондиционирования воздуха	Обеспечение вентиляции помещений дома
6	Корпус 8	Внутридомовые сети связи	Телефонизация и радиофикация жилого дома, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Корпус 8	Внутридомовые сети автоматизации и деспетчеризации	Обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчирезации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
	Корпус 8		
8	Корпус 8	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности
9	Корпус 8	Вертикалный транспорт	Обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **335 296 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:37:101049:918**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**

		Наименование банка: **Северный банк ПАО Сбербанк**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810038000146865**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **760443001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **57972160**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **50 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №9

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Ахлюстин**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **235200961774**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **проектно-строительное предприятие «Универсал»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2301045633**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23.12.2016**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0010-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Национальное бюро экспертизы**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2312250183**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-301000-1471-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация муниципального образования город-курорт Анапа**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **3700007417**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.09.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.09.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **06.07.2060**

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **09.12.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:37:101049:918**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **115407,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров, а также устройство детских и спортивных площадок, площадок для хозяйственных нужд и выгула собак**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0101049:918 предусмотрены автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 188**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **в дворовом пространстве размещаются детские и спортивные площадки со специальным оборудованием (для детских площадок – игровые формы, для спортивных площадок – тренажеры и оборудование для уличных спортивных площадок)**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены вблизи каждого дома на нормативном расстоянии**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **соответствует нормативным требованиям**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **проектом предусмотрено наружное освещение**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Анапа Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1367**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **33 034 794 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплоэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301080564**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2794**

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **93 647 858 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Анапа Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1367**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 318 746 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Кубаньэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11-03/0703-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 286 359 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"КОНЕ Лифтс"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7704186604**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **192**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 9					
1	Жилое помещение	1	1	51.1	1
2	Жилое помещение	1	1	51.1	1
3	Жилое помещение	1	1	33.6	1
4	Жилое помещение	1	1	33.6	1
5	Жилое помещение	1	1	33.6	1
6	Жилое помещение	1	1	33.6	1
7	Жилое помещение	1	1	56.1	1
8	Жилое помещение	1	1	33.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.6	1
10	Жилое помещение	1	1	79	1
11	Жилое помещение	1	1	33.6	1
12	Жилое помещение	1	1	33.6	1
13	Жилое помещение	2	1	51.1	1
14	Жилое помещение	2	1	51.1	1
15	Жилое помещение	2	1	33.6	1
16	Жилое помещение	2	1	33.6	1
17	Жилое помещение	2	1	33.6	1
18	Жилое помещение	2	1	33.6	1
19	Жилое помещение	2	1	56.1	1
20	Жилое помещение	2	1	33.6	1
21	Жилое помещение	2	1	33.6	1
22	Жилое помещение	2	1	79	1
23	Жилое помещение	2	1	33.6	1
24	Жилое помещение	2	1	33.6	1
25	Жилое помещение	3	1	51.1	1
26	Жилое помещение	3	1	51.1	1
27	Жилое помещение	3	1	33.6	1
28	Жилое помещение	3	1	33.6	1
29	Жилое помещение	3	1	33.6	1

30	Жилое помещение	3	1	33.6	1
31	Жилое помещение	3	1	56.1	1
32	Жилое помещение	3	1	33.6	1
33	Жилое помещение	3	1	33.6	1
34	Жилое помещение	3	1	79	1
35	Жилое помещение	3	1	33.6	1
36	Жилое помещение	3	1	33.6	1
37	Жилое помещение	4	1	51.1	1
38	Жилое помещение	4	1	51.1	1
39	Жилое помещение	4	1	33.6	1
40	Жилое помещение	4	1	33.6	1
41	Жилое помещение	4	1	33.6	1
42	Жилое помещение	4	1	33.6	1
43	Жилое помещение	4	1	56.1	1
44	Жилое помещение	4	1	33.6	1
45	Жилое помещение	4	1	33.6	1
46	Жилое помещение	4	1	79	1
47	Жилое помещение	4	1	33.6	1
48	Жилое помещение	4	1	33.6	1
49	Жилое помещение	5	1	51.1	1
50	Жилое помещение	5	1	51.1	1
51	Жилое помещение	5	1	33.6	1
52	Жилое помещение	5	1	33.6	1
53	Жилое помещение	5	1	33.6	1
54	Жилое помещение	5	1	33.6	1
55	Жилое помещение	5	1	56.1	1
56	Жилое помещение	5	1	33.6	1
57	Жилое помещение	5	1	33.6	1
58	Жилое помещение	5	1	79	1
59	Жилое помещение	5	1	33.6	1
60	Жилое помещение	5	1	33.6	1
61	Жилое помещение	6	1	51.1	1
62	Жилое помещение	6	1	51.1	1
63	Жилое помещение	6	1	33.6	1
64	Жилое помещение	6	1	33.6	1
65	Жилое помещение	6	1	33.6	1
66	Жилое помещение	6	1	33.6	1
67	Жилое помещение	6	1	56.1	1
68	Жилое помещение	6	1	33.6	1
69	Жилое помещение	6	1	33.6	1
70	Жилое помещение	6	1	79	1
71	Жилое помещение	6	1	33.6	1
72	Жилое помещение	6	1	33.6	1

73	Жилое помещение	7	1	51.1	1
74	Жилое помещение	7	1	51.1	1
75	Жилое помещение	7	1	33.6	1
76	Жилое помещение	7	1	33.6	1
77	Жилое помещение	7	1	33.6	1
78	Жилое помещение	7	1	33.6	1
79	Жилое помещение	7	1	56.1	1
80	Жилое помещение	7	1	33.6	1
81	Жилое помещение	7	1	33.6	1
82	Жилое помещение	7	1	79	1
83	Жилое помещение	7	1	33.6	1
84	Жилое помещение	7	1	33.6	1
85	Жилое помещение	8	1	51.1	1
86	Жилое помещение	8	1	51.1	1
87	Жилое помещение	8	1	33.6	1
88	Жилое помещение	8	1	33.6	1
89	Жилое помещение	8	1	33.6	1
90	Жилое помещение	8	1	33.6	1
91	Жилое помещение	8	1	56.1	1
92	Жилое помещение	8	1	33.6	1
93	Жилое помещение	8	1	33.6	1
94	Жилое помещение	8	1	79	1
95	Жилое помещение	8	1	33.6	1
96	Жилое помещение	8	1	33.6	1
97	Жилое помещение	1	2	33.6	1
98	Жилое помещение	1	2	33.6	1
99	Жилое помещение	1	2	79	1
100	Жилое помещение	1	2	33.6	1
101	Жилое помещение	1	2	33.6	1
102	Жилое помещение	1	2	56.1	1
103	Жилое помещение	1	2	33.6	1
104	Жилое помещение	1	2	33.6	1
105	Жилое помещение	1	2	33.6	1
106	Жилое помещение	1	2	33.6	1
107	Жилое помещение	1	2	51.1	1
108	Жилое помещение	1	2	51.1	1
109	Жилое помещение	2	2	33.6	1
110	Жилое помещение	2	2	33.6	1
111	Жилое помещение	2	2	79	1
112	Жилое помещение	2	2	33.6	1
113	Жилое помещение	2	2	33.6	1
114	Жилое помещение	2	2	56.1	1
115	Жилое помещение	2	2	33.6	1

116	Жилое помещение	2	2	33.6	1
117	Жилое помещение	2	2	33.6	1
118	Жилое помещение	2	2	33.6	1
119	Жилое помещение	2	2	51.1	1
120	Жилое помещение	2	2	51.1	1
121	Жилое помещение	3	2	33.6	1
122	Жилое помещение	3	2	33.6	1
123	Жилое помещение	3	2	79	1
124	Жилое помещение	3	2	33.6	1
125	Жилое помещение	3	2	33.6	1
126	Жилое помещение	3	2	56.1	1
127	Жилое помещение	3	2	33.6	1
128	Жилое помещение	3	2	33.6	1
129	Жилое помещение	3	2	33.6	1
130	Жилое помещение	3	2	33.6	1
131	Жилое помещение	3	2	51.1	1
132	Жилое помещение	3	2	51.1	1
133	Жилое помещение	4	2	33.6	1
134	Жилое помещение	4	2	33.6	1
135	Жилое помещение	4	2	79	1
136	Жилое помещение	4	2	33.6	1
137	Жилое помещение	4	2	33.6	1
138	Жилое помещение	4	2	56.1	1
139	Жилое помещение	4	2	33.6	1
140	Жилое помещение	4	2	33.6	1
141	Жилое помещение	4	2	33.6	1
142	Жилое помещение	4	2	33.6	1
143	Жилое помещение	4	2	51.1	1
144	Жилое помещение	4	2	51.1	1
145	Жилое помещение	5	2	33.6	1
146	Жилое помещение	5	2	33.6	1
147	Жилое помещение	5	2	79	1
148	Жилое помещение	5	2	33.6	1
149	Жилое помещение	5	2	33.6	1
150	Жилое помещение	5	2	56.1	1
151	Жилое помещение	5	2	33.6	1
152	Жилое помещение	5	2	33.6	1
153	Жилое помещение	5	2	33.6	1
154	Жилое помещение	5	2	33.6	1
155	Жилое помещение	5	2	51.1	1
156	Жилое помещение	5	2	51.1	1
157	Жилое помещение	6	2	33.6	1
158	Жилое помещение	6	2	33.6	1

159	Жилое помещение	6	2	79	1
160	Жилое помещение	6	2	33.6	1
161	Жилое помещение	6	2	33.6	1
162	Жилое помещение	6	2	56.1	1
163	Жилое помещение	6	2	33.6	1
164	Жилое помещение	6	2	33.6	1
165	Жилое помещение	6	2	33.6	1
166	Жилое помещение	6	2	33.6	1
167	Жилое помещение	6	2	51.1	1
168	Жилое помещение	6	2	51.1	1
169	Жилое помещение	7	2	33.6	1
170	Жилое помещение	7	2	33.6	1
171	Жилое помещение	7	2	79	1
172	Жилое помещение	7	2	33.6	1
173	Жилое помещение	7	2	33.6	1
174	Жилое помещение	7	2	56.1	1
175	Жилое помещение	7	2	33.6	1
176	Жилое помещение	7	2	33.6	1
177	Жилое помещение	7	2	33.6	1
178	Жилое помещение	7	2	33.6	1
179	Жилое помещение	7	2	51.1	1
180	Жилое помещение	7	2	51.1	1
181	Жилое помещение	8	2	33.6	1
182	Жилое помещение	8	2	33.6	1
183	Жилое помещение	8	2	79	1
184	Жилое помещение	8	2	33.6	1
185	Жилое помещение	8	2	33.6	1
186	Жилое помещение	8	2	56.1	1
187	Жилое помещение	8	2	33.6	1
188	Жилое помещение	8	2	33.6	1
189	Жилое помещение	8	2	33.6	1
190	Жилое помещение	8	2	33.6	1
191	Жилое помещение	8	2	51.1	1
192	Жилое помещение	8	2	51.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
	Корпус 9			

1	Техническое помещение	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	521.8
2	Техническое помещение	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	22.5
3	узел ввода холодной воды	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
4	насосная	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
5	помещение уборочного инвентаря	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
6	электрощитовая	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
7	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	35.0
8	лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	техническое	9.1
9	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
10	лифт	1 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
11	лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	техническое	15.7
12	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	2.7
13	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	35.0
14	лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	техническое	9.1
15	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	16.3
16	лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	техническое	15.7
17	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	35.0
18	лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	техническое	9.1
19	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	16.3
20	лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	техническое	15.7
21	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	35.0
22	лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	техническое	9.1
23	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	16.3
24	лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	техническое	15.7
25	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	35.0
26	лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	техническое	9.1
27	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	16.3
28	лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	техническое	15.7
29	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	35.0
30	лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	техническое	9.1
31	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	16.3
32	лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	техническое	15.7
33	межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	35.0
34	лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	техническое	9.1
35	межквартирный коридар	1 подъезд, 7 этаж	общественное	16.3
36	лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	техническое	15.7
37	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	35.0
38	лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	техническое	9.1
39	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	16.3
40	лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	техническое	15.7
41	лестничная клетка	1 подъезд, машинное помещение	техническое	17.3
42	машинное помещение	1 подъезд, машинное помещение	техническое	13.2
43	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	521.8

44	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	22.5
45	узел ввода холодной воды	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
46	насосная	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
47	помещение уборочного инвентаря	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
48	электрощитовая	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
49	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	35.0
50	лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	техническое	9.1
51	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
52	лифт	2 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
53	лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	техническое	15.7
54	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	2.7
55	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	35.0
56	лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	техническое	9.1
57	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	16.3
58	лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	техническое	15.7
59	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	35.0
60	лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	техническое	9.1
61	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	16.3
62	лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	техническое	15.7
63	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	35.0
64	лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	техническое	9.1
65	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	16.3
66	лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	техническое	15.7
67	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	35.0
68	лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	техническое	9.1
69	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	16.3
70	лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	техническое	15.7
71	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	35.0
72	лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	техническое	9.1
73	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	16.3
74	лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	техническое	15.7
75	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	35.0
76	лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	техническое	9.1
77	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	16.3
78	лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	техническое	15.7
79	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	35.0
80	лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	техническое	9.1
81	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	16.3
82	лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	техническое	15.7
83	лестничная клетка	2 подъезд, машинное помещение	техническое	17.3
84	машинное помещение	2 подъезд, машинное помещение	техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
Корпус 9			
1	Корпус 9	Внутридомовая система водоснабжения	Водоснабжение
2	Корпус 9	Внутридомовая система водоотведения	Водоотведение
3	Корпус 9	Внутридомовые сети отопления	Теплоснабжение
4	Корпус 9	Внутридомовые сети электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус 9	Внутридомовые сети венциляции и кондиционирования воздуха	Обеспечение вентиляции помещений дома
6	Корпус 9	Внутридомовые сети связи	Телефонизация и радиофикация жилого дома, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Корпус 9	Внутридомовые сети автоматизации и деспетчеризации	Обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчирезации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
	Корпус 9		
8	Корпус 9	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности
9	Корпус 9	Вертикалный транспорт	Обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **335 296 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:37:101049:918**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**

		Наименование банка: **Северный банк ПАО Сбербанк**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810038000146865**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **760443001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **57972160**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **50 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №10

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Ахлюстин**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **235200961774**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **проектно-строительное предприятие «Универсал»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2301045633**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23.12.2016**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0010-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Национальное бюро экспертизы**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2312250183**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-301000-1471-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация муниципального образования город-курорт Анапа**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **3700007417**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.09.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.09.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **06.07.2060**

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **09.12.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:37:101049:918**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **115407,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров, а также устройство детских и спортивных площадок, площадок для хозяйственных нужд и выгула собак**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0101049:918 предусмотрены автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 188**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **в дворовом пространстве размещаются детские и спортивные площадки со специальным оборудованием (для детских площадок – игровые формы, для спортивных площадок – тренажеры и оборудование для уличных спортивных площадок)**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены вблизи каждого дома на нормативном расстоянии**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **соответствует нормативным требованиям**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **проектом предусмотрено наружное освещение**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Анапа Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1367**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **33 034 794 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплоэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301080564**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2794**

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **93 647 858 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Анапа Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1367**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 318 746 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Кубаньэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11-03/0703-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 286 359 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"КОНЕ Лифтс"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7704186604**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **192**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 10					
1	Жилое помещение	1	1	51.1	1
2	Жилое помещение	1	1	51.1	1
3	Жилое помещение	1	1	33.6	1
4	Жилое помещение	1	1	33.6	1
5	Жилое помещение	1	1	33.6	1
6	Жилое помещение	1	1	33.6	1
7	Жилое помещение	1	1	56.1	1
8	Жилое помещение	1	1	33.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.6	1
10	Жилое помещение	1	1	79	1
11	Жилое помещение	1	1	33.6	1
12	Жилое помещение	1	1	33.6	1
13	Жилое помещение	2	1	51.1	1
14	Жилое помещение	2	1	51.1	1
15	Жилое помещение	2	1	33.6	1
16	Жилое помещение	2	1	33.6	1
17	Жилое помещение	2	1	33.6	1
18	Жилое помещение	2	1	33.6	1
19	Жилое помещение	2	1	56.1	1
20	Жилое помещение	2	1	33.6	1
21	Жилое помещение	2	1	33.6	1
22	Жилое помещение	2	1	79	1
23	Жилое помещение	2	1	33.6	1
24	Жилое помещение	2	1	33.6	1
25	Жилое помещение	3	1	51.1	1
26	Жилое помещение	3	1	51.1	1
27	Жилое помещение	3	1	33.6	1
28	Жилое помещение	3	1	33.6	1
29	Жилое помещение	3	1	33.6	1

30	Жилое помещение	3	1	33.6	1
31	Жилое помещение	3	1	56.1	1
32	Жилое помещение	3	1	33.6	1
33	Жилое помещение	3	1	33.6	1
34	Жилое помещение	3	1	79	1
35	Жилое помещение	3	1	33.6	1
36	Жилое помещение	3	1	33.6	1
37	Жилое помещение	4	1	51.1	1
38	Жилое помещение	4	1	51.1	1
39	Жилое помещение	4	1	33.6	1
40	Жилое помещение	4	1	33.6	1
41	Жилое помещение	4	1	33.6	1
42	Жилое помещение	4	1	33.6	1
43	Жилое помещение	4	1	56.1	1
44	Жилое помещение	4	1	33.6	1
45	Жилое помещение	4	1	33.6	1
46	Жилое помещение	4	1	79	1
47	Жилое помещение	4	1	33.6	1
48	Жилое помещение	4	1	33.6	1
49	Жилое помещение	5	1	51.1	1
50	Жилое помещение	5	1	51.1	1
51	Жилое помещение	5	1	33.6	1
52	Жилое помещение	5	1	33.6	1
53	Жилое помещение	5	1	33.6	1
54	Жилое помещение	5	1	33.6	1
55	Жилое помещение	5	1	56.1	1
56	Жилое помещение	5	1	33.6	1
57	Жилое помещение	5	1	33.6	1
58	Жилое помещение	5	1	79	1
59	Жилое помещение	5	1	33.6	1
60	Жилое помещение	5	1	33.6	1
61	Жилое помещение	6	1	51.1	1
62	Жилое помещение	6	1	51.1	1
63	Жилое помещение	6	1	33.6	1
64	Жилое помещение	6	1	33.6	1
65	Жилое помещение	6	1	33.6	1
66	Жилое помещение	6	1	33.6	1
67	Жилое помещение	6	1	56.1	1
68	Жилое помещение	6	1	33.6	1
69	Жилое помещение	6	1	33.6	1
70	Жилое помещение	6	1	79	1
71	Жилое помещение	6	1	33.6	1
72	Жилое помещение	6	1	33.6	1

73	Жилое помещение	7	1	51.1	1
74	Жилое помещение	7	1	51.1	1
75	Жилое помещение	7	1	33.6	1
76	Жилое помещение	7	1	33.6	1
77	Жилое помещение	7	1	33.6	1
78	Жилое помещение	7	1	33.6	1
79	Жилое помещение	7	1	56.1	1
80	Жилое помещение	7	1	33.6	1
81	Жилое помещение	7	1	33.6	1
82	Жилое помещение	7	1	79	1
83	Жилое помещение	7	1	33.6	1
84	Жилое помещение	7	1	33.6	1
85	Жилое помещение	8	1	51.1	1
86	Жилое помещение	8	1	51.1	1
87	Жилое помещение	8	1	33.6	1
88	Жилое помещение	8	1	33.6	1
89	Жилое помещение	8	1	33.6	1
90	Жилое помещение	8	1	33.6	1
91	Жилое помещение	8	1	56.1	1
92	Жилое помещение	8	1	33.6	1
93	Жилое помещение	8	1	33.6	1
94	Жилое помещение	8	1	79	1
95	Жилое помещение	8	1	33.6	1
96	Жилое помещение	8	1	33.6	1
97	Жилое помещение	1	2	33.6	1
98	Жилое помещение	1	2	33.6	1
99	Жилое помещение	1	2	79	1
100	Жилое помещение	1	2	33.6	1
101	Жилое помещение	1	2	33.6	1
102	Жилое помещение	1	2	56.1	1
103	Жилое помещение	1	2	33.6	1
104	Жилое помещение	1	2	33.6	1
105	Жилое помещение	1	2	33.6	1
106	Жилое помещение	1	2	33.6	1
107	Жилое помещение	1	2	51.1	1
108	Жилое помещение	1	2	51.1	1
109	Жилое помещение	2	2	33.6	1
110	Жилое помещение	2	2	33.6	1
111	Жилое помещение	2	2	79	1
112	Жилое помещение	2	2	33.6	1
113	Жилое помещение	2	2	33.6	1
114	Жилое помещение	2	2	56.1	1
115	Жилое помещение	2	2	33.6	1

116	Жилое помещение	2	2	33.6	1
117	Жилое помещение	2	2	33.6	1
118	Жилое помещение	2	2	33.6	1
119	Жилое помещение	2	2	51.1	1
120	Жилое помещение	2	2	51.1	1
121	Жилое помещение	3	2	33.6	1
122	Жилое помещение	3	2	33.6	1
123	Жилое помещение	3	2	79	1
124	Жилое помещение	3	2	33.6	1
125	Жилое помещение	3	2	33.6	1
126	Жилое помещение	3	2	56.1	1
127	Жилое помещение	3	2	33.6	1
128	Жилое помещение	3	2	33.6	1
129	Жилое помещение	3	2	33.6	1
130	Жилое помещение	3	2	33.6	1
131	Жилое помещение	3	2	51.1	1
132	Жилое помещение	3	2	51.1	1
133	Жилое помещение	4	2	33.6	1
134	Жилое помещение	4	2	33.6	1
135	Жилое помещение	4	2	79	1
136	Жилое помещение	4	2	33.6	1
137	Жилое помещение	4	2	33.6	1
138	Жилое помещение	4	2	56.1	1
139	Жилое помещение	4	2	33.6	1
140	Жилое помещение	4	2	33.6	1
141	Жилое помещение	4	2	33.6	1
142	Жилое помещение	4	2	33.6	1
143	Жилое помещение	4	2	51.1	1
144	Жилое помещение	4	2	51.1	1
145	Жилое помещение	5	2	33.6	1
146	Жилое помещение	5	2	33.6	1
147	Жилое помещение	5	2	79	1
148	Жилое помещение	5	2	33.6	1
149	Жилое помещение	5	2	33.6	1
150	Жилое помещение	5	2	56.1	1
151	Жилое помещение	5	2	33.6	1
152	Жилое помещение	5	2	33.6	1
153	Жилое помещение	5	2	33.6	1
154	Жилое помещение	5	2	33.6	1
155	Жилое помещение	5	2	51.1	1
156	Жилое помещение	5	2	51.1	1
157	Жилое помещение	6	2	33.6	1
158	Жилое помещение	6	2	33.6	1

159	Жилое помещение	6	2	79	1
160	Жилое помещение	6	2	33.6	1
161	Жилое помещение	6	2	33.6	1
162	Жилое помещение	6	2	56.1	1
163	Жилое помещение	6	2	33.6	1
164	Жилое помещение	6	2	33.6	1
165	Жилое помещение	6	2	33.6	1
166	Жилое помещение	6	2	33.6	1
167	Жилое помещение	6	2	51.1	1
168	Жилое помещение	6	2	51.1	1
169	Жилое помещение	7	2	33.6	1
170	Жилое помещение	7	2	33.6	1
171	Жилое помещение	7	2	79	1
172	Жилое помещение	7	2	33.6	1
173	Жилое помещение	7	2	33.6	1
174	Жилое помещение	7	2	56.1	1
175	Жилое помещение	7	2	33.6	1
176	Жилое помещение	7	2	33.6	1
177	Жилое помещение	7	2	33.6	1
178	Жилое помещение	7	2	33.6	1
179	Жилое помещение	7	2	51.1	1
180	Жилое помещение	7	2	51.1	1
181	Жилое помещение	8	2	33.6	1
182	Жилое помещение	8	2	33.6	1
183	Жилое помещение	8	2	79	1
184	Жилое помещение	8	2	33.6	1
185	Жилое помещение	8	2	33.6	1
186	Жилое помещение	8	2	56.1	1
187	Жилое помещение	8	2	33.6	1
188	Жилое помещение	8	2	33.6	1
189	Жилое помещение	8	2	33.6	1
190	Жилое помещение	8	2	33.6	1
191	Жилое помещение	8	2	51.1	1
192	Жилое помещение	8	2	51.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
	Корпус 10			

1	Техническое помещение	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	521.8
2	Техническое помещение	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	22.5
3	узел ввода холодной воды	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
4	насосная	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
5	помещение уборочного инвентаря	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
6	электрощитовая	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
7	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	35.0
8	лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	техническое	9.1
9	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
10	лифт	1 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
11	лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	техническое	15.7
12	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	2.7
13	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	35.0
14	лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	техническое	9.1
15	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	16.3
16	лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	техническое	15.7
17	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	35.0
18	лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	техническое	9.1
19	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	16.3
20	лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	техническое	15.7
21	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	35.0
22	лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	техническое	9.1
23	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	16.3
24	лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	техническое	15.7
25	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	35.0
26	лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	техническое	9.1
27	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	16.3
28	лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	техническое	15.7
29	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	35.0
30	лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	техническое	9.1
31	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	16.3
32	лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	техническое	15.7
33	межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	35.0
34	лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	техническое	9.1
35	межквартирный коридар	1 подъезд, 7 этаж	общественное	16.3
36	лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	техническое	15.7
37	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	35.0
38	лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	техническое	9.1
39	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	16.3
40	лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	техническое	15.7
41	лестничная клетка	1 подъезд, машинное помещение	техническое	17.3
42	машинное помещение	1 подъезд, машинное помещение	техническое	13.2
43	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	521.8

44	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	22.5
45	узел ввода холодной воды	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
46	насосная	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
47	помещение уборочного инвентаря	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
48	электрощитовая	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
49	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	35.0
50	лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	техническое	9.1
51	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
52	лифт	2 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
53	лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	техническое	15.7
54	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	2.7
55	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	35.0
56	лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	техническое	9.1
57	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	16.3
58	лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	техническое	15.7
59	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	35.0
60	лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	техническое	9.1
61	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	16.3
62	лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	техническое	15.7
63	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	35.0
64	лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	техническое	9.1
65	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	16.3
66	лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	техническое	15.7
67	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	35.0
68	лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	техническое	9.1
69	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	16.3
70	лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	техническое	15.7
71	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	35.0
72	лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	техническое	9.1
73	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	16.3
74	лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	техническое	15.7
75	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	35.0
76	лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	техническое	9.1
77	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	16.3
78	лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	техническое	15.7
79	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	35.0
80	лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	техническое	9.1
81	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	16.3
82	лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	техническое	15.7
83	лестничная клетка	2 подъезд, машинное помещение	техническое	17.3
84	машинное помещение	2 подъезд, машинное помещение	техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
Корпус 10			
1	Корпус 10	Внутридомовая система водоснабжения	Водоснабжение
2	Корпус 10	Внутридомовая система водоотведения	Водоотведение
3	Корпус 10	Внутридомовые сети отопления	Теплоснабжение
4	Корпус 10	Внутридомовые сети электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус 10	Внутридомовые сети венциляции и кондиционирования воздуха	Обеспечение вентиляции помещений дома
6	Корпус 10	Внутридомовые сети связи	Телефонизация и радиофикация жилого дома, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Корпус 10	Внутридомовые сети автоматизации и деспетчеризации	Обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчирезации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
	Корпус 10		
8	Корпус 10	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности
9	Корпус 10	Вертикалный транспорт	Обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **335 296 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:37:101049:918**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**

		Наименование банка: **Северный банк ПАО Сбербанк**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810038000146865**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **760443001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **57972160**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **50 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №11

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Ахлюстин**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **235200961774**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **проектно-строительное предприятие «Универсал»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2301045633**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23.12.2016**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0010-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Национальное бюро экспертизы**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2312250183**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-301000-1471-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация муниципального образования город-курорт Анапа**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **3700007417**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.09.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.09.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **06.07.2060**

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **09.12.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:37:101049:918**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **115407,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров, а также устройство детских и спортивных площадок, площадок для хозяйственных нужд и выгула собак**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0101049:918 предусмотрены автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 188**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **в дворовом пространстве размещаются детские и спортивные площадки со специальным оборудованием (для детских площадок – игровые формы, для спортивных площадок – тренажеры и оборудование для уличных спортивных площадок)**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены вблизи каждого дома на нормативном расстоянии**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **соответствует нормативным требованиям**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **проектом предусмотрено наружное освещение**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Анапа Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1367**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **33 034 794 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплоэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301080564**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2794**

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **93 647 858 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Анапа Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1367**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 318 746 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Кубаньэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11-03/0703-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 286 359 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"КОНЕ Лифтс"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7704186604**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **192**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 11					
1	Жилое помещение	1	1	51.1	1
2	Жилое помещение	1	1	51.1	1
3	Жилое помещение	1	1	33.6	1
4	Жилое помещение	1	1	33.6	1
5	Жилое помещение	1	1	33.6	1
6	Жилое помещение	1	1	33.6	1
7	Жилое помещение	1	1	56.1	1
8	Жилое помещение	1	1	33.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.6	1
10	Жилое помещение	1	1	79	1
11	Жилое помещение	1	1	33.6	1
12	Жилое помещение	1	1	33.6	1
13	Жилое помещение	2	1	51.1	1
14	Жилое помещение	2	1	51.1	1
15	Жилое помещение	2	1	33.6	1
16	Жилое помещение	2	1	33.6	1
17	Жилое помещение	2	1	33.6	1
18	Жилое помещение	2	1	33.6	1
19	Жилое помещение	2	1	56.1	1
20	Жилое помещение	2	1	33.6	1
21	Жилое помещение	2	1	33.6	1
22	Жилое помещение	2	1	79	1
23	Жилое помещение	2	1	33.6	1
24	Жилое помещение	2	1	33.6	1
25	Жилое помещение	3	1	51.1	1
26	Жилое помещение	3	1	51.1	1
27	Жилое помещение	3	1	33.6	1
28	Жилое помещение	3	1	33.6	1
29	Жилое помещение	3	1	33.6	1

30	Жилое помещение	3	1	33.6	1
31	Жилое помещение	3	1	56.1	1
32	Жилое помещение	3	1	33.6	1
33	Жилое помещение	3	1	33.6	1
34	Жилое помещение	3	1	79	1
35	Жилое помещение	3	1	33.6	1
36	Жилое помещение	3	1	33.6	1
37	Жилое помещение	4	1	51.1	1
38	Жилое помещение	4	1	51.1	1
39	Жилое помещение	4	1	33.6	1
40	Жилое помещение	4	1	33.6	1
41	Жилое помещение	4	1	33.6	1
42	Жилое помещение	4	1	33.6	1
43	Жилое помещение	4	1	56.1	1
44	Жилое помещение	4	1	33.6	1
45	Жилое помещение	4	1	33.6	1
46	Жилое помещение	4	1	79	1
47	Жилое помещение	4	1	33.6	1
48	Жилое помещение	4	1	33.6	1
49	Жилое помещение	5	1	51.1	1
50	Жилое помещение	5	1	51.1	1
51	Жилое помещение	5	1	33.6	1
52	Жилое помещение	5	1	33.6	1
53	Жилое помещение	5	1	33.6	1
54	Жилое помещение	5	1	33.6	1
55	Жилое помещение	5	1	56.1	1
56	Жилое помещение	5	1	33.6	1
57	Жилое помещение	5	1	33.6	1
58	Жилое помещение	5	1	79	1
59	Жилое помещение	5	1	33.6	1
60	Жилое помещение	5	1	33.6	1
61	Жилое помещение	6	1	51.1	1
62	Жилое помещение	6	1	51.1	1
63	Жилое помещение	6	1	33.6	1
64	Жилое помещение	6	1	33.6	1
65	Жилое помещение	6	1	33.6	1
66	Жилое помещение	6	1	33.6	1
67	Жилое помещение	6	1	56.1	1
68	Жилое помещение	6	1	33.6	1
69	Жилое помещение	6	1	33.6	1
70	Жилое помещение	6	1	79	1
71	Жилое помещение	6	1	33.6	1
72	Жилое помещение	6	1	33.6	1

73	Жилое помещение	7	1	51.1	1
74	Жилое помещение	7	1	51.1	1
75	Жилое помещение	7	1	33.6	1
76	Жилое помещение	7	1	33.6	1
77	Жилое помещение	7	1	33.6	1
78	Жилое помещение	7	1	33.6	1
79	Жилое помещение	7	1	56.1	1
80	Жилое помещение	7	1	33.6	1
81	Жилое помещение	7	1	33.6	1
82	Жилое помещение	7	1	79	1
83	Жилое помещение	7	1	33.6	1
84	Жилое помещение	7	1	33.6	1
85	Жилое помещение	8	1	51.1	1
86	Жилое помещение	8	1	51.1	1
87	Жилое помещение	8	1	33.6	1
88	Жилое помещение	8	1	33.6	1
89	Жилое помещение	8	1	33.6	1
90	Жилое помещение	8	1	33.6	1
91	Жилое помещение	8	1	56.1	1
92	Жилое помещение	8	1	33.6	1
93	Жилое помещение	8	1	33.6	1
94	Жилое помещение	8	1	79	1
95	Жилое помещение	8	1	33.6	1
96	Жилое помещение	8	1	33.6	1
97	Жилое помещение	1	2	33.6	1
98	Жилое помещение	1	2	33.6	1
99	Жилое помещение	1	2	79	1
100	Жилое помещение	1	2	33.6	1
101	Жилое помещение	1	2	33.6	1
102	Жилое помещение	1	2	56.1	1
103	Жилое помещение	1	2	33.6	1
104	Жилое помещение	1	2	33.6	1
105	Жилое помещение	1	2	33.6	1
106	Жилое помещение	1	2	33.6	1
107	Жилое помещение	1	2	51.1	1
108	Жилое помещение	1	2	51.1	1
109	Жилое помещение	2	2	33.6	1
110	Жилое помещение	2	2	33.6	1
111	Жилое помещение	2	2	79	1
112	Жилое помещение	2	2	33.6	1
113	Жилое помещение	2	2	33.6	1
114	Жилое помещение	2	2	56.1	1
115	Жилое помещение	2	2	33.6	1

116	Жилое помещение	2	2	33.6	1
117	Жилое помещение	2	2	33.6	1
118	Жилое помещение	2	2	33.6	1
119	Жилое помещение	2	2	51.1	1
120	Жилое помещение	2	2	51.1	1
121	Жилое помещение	3	2	33.6	1
122	Жилое помещение	3	2	33.6	1
123	Жилое помещение	3	2	79	1
124	Жилое помещение	3	2	33.6	1
125	Жилое помещение	3	2	33.6	1
126	Жилое помещение	3	2	56.1	1
127	Жилое помещение	3	2	33.6	1
128	Жилое помещение	3	2	33.6	1
129	Жилое помещение	3	2	33.6	1
130	Жилое помещение	3	2	33.6	1
131	Жилое помещение	3	2	51.1	1
132	Жилое помещение	3	2	51.1	1
133	Жилое помещение	4	2	33.6	1
134	Жилое помещение	4	2	33.6	1
135	Жилое помещение	4	2	79	1
136	Жилое помещение	4	2	33.6	1
137	Жилое помещение	4	2	33.6	1
138	Жилое помещение	4	2	56.1	1
139	Жилое помещение	4	2	33.6	1
140	Жилое помещение	4	2	33.6	1
141	Жилое помещение	4	2	33.6	1
142	Жилое помещение	4	2	33.6	1
143	Жилое помещение	4	2	51.1	1
144	Жилое помещение	4	2	51.1	1
145	Жилое помещение	5	2	33.6	1
146	Жилое помещение	5	2	33.6	1
147	Жилое помещение	5	2	79	1
148	Жилое помещение	5	2	33.6	1
149	Жилое помещение	5	2	33.6	1
150	Жилое помещение	5	2	56.1	1
151	Жилое помещение	5	2	33.6	1
152	Жилое помещение	5	2	33.6	1
153	Жилое помещение	5	2	33.6	1
154	Жилое помещение	5	2	33.6	1
155	Жилое помещение	5	2	51.1	1
156	Жилое помещение	5	2	51.1	1
157	Жилое помещение	6	2	33.6	1
158	Жилое помещение	6	2	33.6	1

159	Жилое помещение	6	2	79	1
160	Жилое помещение	6	2	33.6	1
161	Жилое помещение	6	2	33.6	1
162	Жилое помещение	6	2	56.1	1
163	Жилое помещение	6	2	33.6	1
164	Жилое помещение	6	2	33.6	1
165	Жилое помещение	6	2	33.6	1
166	Жилое помещение	6	2	33.6	1
167	Жилое помещение	6	2	51.1	1
168	Жилое помещение	6	2	51.1	1
169	Жилое помещение	7	2	33.6	1
170	Жилое помещение	7	2	33.6	1
171	Жилое помещение	7	2	79	1
172	Жилое помещение	7	2	33.6	1
173	Жилое помещение	7	2	33.6	1
174	Жилое помещение	7	2	56.1	1
175	Жилое помещение	7	2	33.6	1
176	Жилое помещение	7	2	33.6	1
177	Жилое помещение	7	2	33.6	1
178	Жилое помещение	7	2	33.6	1
179	Жилое помещение	7	2	51.1	1
180	Жилое помещение	7	2	51.1	1
181	Жилое помещение	8	2	33.6	1
182	Жилое помещение	8	2	33.6	1
183	Жилое помещение	8	2	79	1
184	Жилое помещение	8	2	33.6	1
185	Жилое помещение	8	2	33.6	1
186	Жилое помещение	8	2	56.1	1
187	Жилое помещение	8	2	33.6	1
188	Жилое помещение	8	2	33.6	1
189	Жилое помещение	8	2	33.6	1
190	Жилое помещение	8	2	33.6	1
191	Жилое помещение	8	2	51.1	1
192	Жилое помещение	8	2	51.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
	Корпус 11			

1	Техническое помещение	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	521.8
2	Техническое помещение	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	22.5
3	узел ввода холодной воды	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
4	насосная	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
5	помещение уборочного инвентаря	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
6	электрощитовая	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
7	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	35.0
8	лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	техническое	9.1
9	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
10	лифт	1 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
11	лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	техническое	15.7
12	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	2.7
13	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	35.0
14	лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	техническое	9.1
15	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	16.3
16	лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	техническое	15.7
17	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	35.0
18	лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	техническое	9.1
19	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	16.3
20	лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	техническое	15.7
21	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	35.0
22	лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	техническое	9.1
23	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	16.3
24	лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	техническое	15.7
25	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	35.0
26	лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	техническое	9.1
27	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	16.3
28	лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	техническое	15.7
29	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	35.0
30	лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	техническое	9.1
31	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	16.3
32	лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	техническое	15.7
33	межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	35.0
34	лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	техническое	9.1
35	межквартирный коридар	1 подъезд, 7 этаж	общественное	16.3
36	лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	техническое	15.7
37	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	35.0
38	лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	техническое	9.1
39	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	16.3
40	лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	техническое	15.7
41	лестничная клетка	1 подъезд, машинное помещение	техническое	17.3
42	машинное помещение	1 подъезд, машинное помещение	техническое	13.2
43	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	521.8

44	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	22.5
45	узел ввода холодной воды	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
46	насосная	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
47	помещение уборочного инвентаря	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
48	электрощитовая	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
49	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	35.0
50	лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	техническое	9.1
51	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
52	лифт	2 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
53	лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	техническое	15.7
54	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	2.7
55	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	35.0
56	лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	техническое	9.1
57	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	16.3
58	лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	техническое	15.7
59	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	35.0
60	лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	техническое	9.1
61	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	16.3
62	лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	техническое	15.7
63	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	35.0
64	лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	техническое	9.1
65	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	16.3
66	лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	техническое	15.7
67	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	35.0
68	лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	техническое	9.1
69	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	16.3
70	лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	техническое	15.7
71	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	35.0
72	лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	техническое	9.1
73	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	16.3
74	лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	техническое	15.7
75	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	35.0
76	лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	техническое	9.1
77	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	16.3
78	лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	техническое	15.7
79	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	35.0
80	лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	техническое	9.1
81	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	16.3
82	лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	техническое	15.7
83	лестничная клетка	2 подъезд, машинное помещение	техническое	17.3
84	машинное помещение	2 подъезд, машинное помещение	техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
Корпус 11			
1	Корпус 11	Внутридомовая система водоснабжения	Водоснабжение
2	Корпус 11	Внутридомовая система водоотведения	Водоотведение
3	Корпус 11	Внутридомовые сети отопления	Теплоснабжение
4	Корпус 11	Внутридомовые сети электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус 11	Внутридомовые сети венциляции и кондиционирования воздуха	Обеспечение вентиляции помещений дома
6	Корпус 11	Внутридомовые сети связи	Телефонизация и радиофикация жилого дома, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Корпус 11	Внутридомовые сети автоматизации и деспетчеризации	Обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчирезации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
	Корпус 11		
8	Корпус 11	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности
9	Корпус 11	Вертикалный транспорт	Обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **335 296 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:37:101049:918**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**

		Наименование банка: **Северный банк ПАО Сбербанк**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810038000146865**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **760443001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **57972160**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **50 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №12

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Ахлюстин**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **235200961774**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **проектно-строительное предприятие «Универсал»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2301045633**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23.12.2016**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0010-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Национальное бюро экспертизы**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2312250183**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-301000-1471-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация муниципального образования город-курорт Анапа**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **3700007417**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.09.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.09.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **06.07.2060**

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **09.12.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:37:101049:918**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **115407,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров, а также устройство детских и спортивных площадок, площадок для хозяйственных нужд и выгула собак**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0101049:918 предусмотрены автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 188**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **в дворовом пространстве размещаются детские и спортивные площадки со специальным оборудованием (для детских площадок – игровые формы, для спортивных площадок – тренажеры и оборудование для уличных спортивных площадок)**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены вблизи каждого дома на нормативном расстоянии**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **соответствует нормативным требованиям**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **проектом предусмотрено наружное освещение**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Анапа Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1367**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **33 034 794 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплоэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301080564**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2794**

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **93 647 858 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Анапа Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1367**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 318 746 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Кубаньэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11-03/0703-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 286 359 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"КОНЕ Лифтс"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7704186604**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **192**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 12					
1	Жилое помещение	1	1	51.1	1
2	Жилое помещение	1	1	51.1	1
3	Жилое помещение	1	1	33.6	1
4	Жилое помещение	1	1	33.6	1
5	Жилое помещение	1	1	33.6	1
6	Жилое помещение	1	1	33.6	1
7	Жилое помещение	1	1	56.1	1
8	Жилое помещение	1	1	33.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.6	1
10	Жилое помещение	1	1	79	1
11	Жилое помещение	1	1	33.6	1
12	Жилое помещение	1	1	33.6	1
13	Жилое помещение	2	1	51.1	1
14	Жилое помещение	2	1	51.1	1
15	Жилое помещение	2	1	33.6	1
16	Жилое помещение	2	1	33.6	1
17	Жилое помещение	2	1	33.6	1
18	Жилое помещение	2	1	33.6	1
19	Жилое помещение	2	1	56.1	1
20	Жилое помещение	2	1	33.6	1
21	Жилое помещение	2	1	33.6	1
22	Жилое помещение	2	1	79	1
23	Жилое помещение	2	1	33.6	1
24	Жилое помещение	2	1	33.6	1
25	Жилое помещение	3	1	51.1	1
26	Жилое помещение	3	1	51.1	1
27	Жилое помещение	3	1	33.6	1
28	Жилое помещение	3	1	33.6	1
29	Жилое помещение	3	1	33.6	1

30	Жилое помещение	3	1	33.6	1
31	Жилое помещение	3	1	56.1	1
32	Жилое помещение	3	1	33.6	1
33	Жилое помещение	3	1	33.6	1
34	Жилое помещение	3	1	79	1
35	Жилое помещение	3	1	33.6	1
36	Жилое помещение	3	1	33.6	1
37	Жилое помещение	4	1	51.1	1
38	Жилое помещение	4	1	51.1	1
39	Жилое помещение	4	1	33.6	1
40	Жилое помещение	4	1	33.6	1
41	Жилое помещение	4	1	33.6	1
42	Жилое помещение	4	1	33.6	1
43	Жилое помещение	4	1	56.1	1
44	Жилое помещение	4	1	33.6	1
45	Жилое помещение	4	1	33.6	1
46	Жилое помещение	4	1	79	1
47	Жилое помещение	4	1	33.6	1
48	Жилое помещение	4	1	33.6	1
49	Жилое помещение	5	1	51.1	1
50	Жилое помещение	5	1	51.1	1
51	Жилое помещение	5	1	33.6	1
52	Жилое помещение	5	1	33.6	1
53	Жилое помещение	5	1	33.6	1
54	Жилое помещение	5	1	33.6	1
55	Жилое помещение	5	1	56.1	1
56	Жилое помещение	5	1	33.6	1
57	Жилое помещение	5	1	33.6	1
58	Жилое помещение	5	1	79	1
59	Жилое помещение	5	1	33.6	1
60	Жилое помещение	5	1	33.6	1
61	Жилое помещение	6	1	51.1	1
62	Жилое помещение	6	1	51.1	1
63	Жилое помещение	6	1	33.6	1
64	Жилое помещение	6	1	33.6	1
65	Жилое помещение	6	1	33.6	1
66	Жилое помещение	6	1	33.6	1
67	Жилое помещение	6	1	56.1	1
68	Жилое помещение	6	1	33.6	1
69	Жилое помещение	6	1	33.6	1
70	Жилое помещение	6	1	79	1
71	Жилое помещение	6	1	33.6	1
72	Жилое помещение	6	1	33.6	1

73	Жилое помещение	7	1	51.1	1
74	Жилое помещение	7	1	51.1	1
75	Жилое помещение	7	1	33.6	1
76	Жилое помещение	7	1	33.6	1
77	Жилое помещение	7	1	33.6	1
78	Жилое помещение	7	1	33.6	1
79	Жилое помещение	7	1	56.1	1
80	Жилое помещение	7	1	33.6	1
81	Жилое помещение	7	1	33.6	1
82	Жилое помещение	7	1	79	1
83	Жилое помещение	7	1	33.6	1
84	Жилое помещение	7	1	33.6	1
85	Жилое помещение	8	1	51.1	1
86	Жилое помещение	8	1	51.1	1
87	Жилое помещение	8	1	33.6	1
88	Жилое помещение	8	1	33.6	1
89	Жилое помещение	8	1	33.6	1
90	Жилое помещение	8	1	33.6	1
91	Жилое помещение	8	1	56.1	1
92	Жилое помещение	8	1	33.6	1
93	Жилое помещение	8	1	33.6	1
94	Жилое помещение	8	1	79	1
95	Жилое помещение	8	1	33.6	1
96	Жилое помещение	8	1	33.6	1
97	Жилое помещение	1	2	33.6	1
98	Жилое помещение	1	2	33.6	1
99	Жилое помещение	1	2	79	1
100	Жилое помещение	1	2	33.6	1
101	Жилое помещение	1	2	33.6	1
102	Жилое помещение	1	2	56.1	1
103	Жилое помещение	1	2	33.6	1
104	Жилое помещение	1	2	33.6	1
105	Жилое помещение	1	2	33.6	1
106	Жилое помещение	1	2	33.6	1
107	Жилое помещение	1	2	51.1	1
108	Жилое помещение	1	2	51.1	1
109	Жилое помещение	2	2	33.6	1
110	Жилое помещение	2	2	33.6	1
111	Жилое помещение	2	2	79	1
112	Жилое помещение	2	2	33.6	1
113	Жилое помещение	2	2	33.6	1
114	Жилое помещение	2	2	56.1	1
115	Жилое помещение	2	2	33.6	1

116	Жилое помещение	2	2	33.6	1
117	Жилое помещение	2	2	33.6	1
118	Жилое помещение	2	2	33.6	1
119	Жилое помещение	2	2	51.1	1
120	Жилое помещение	2	2	51.1	1
121	Жилое помещение	3	2	33.6	1
122	Жилое помещение	3	2	33.6	1
123	Жилое помещение	3	2	79	1
124	Жилое помещение	3	2	33.6	1
125	Жилое помещение	3	2	33.6	1
126	Жилое помещение	3	2	56.1	1
127	Жилое помещение	3	2	33.6	1
128	Жилое помещение	3	2	33.6	1
129	Жилое помещение	3	2	33.6	1
130	Жилое помещение	3	2	33.6	1
131	Жилое помещение	3	2	51.1	1
132	Жилое помещение	3	2	51.1	1
133	Жилое помещение	4	2	33.6	1
134	Жилое помещение	4	2	33.6	1
135	Жилое помещение	4	2	79	1
136	Жилое помещение	4	2	33.6	1
137	Жилое помещение	4	2	33.6	1
138	Жилое помещение	4	2	56.1	1
139	Жилое помещение	4	2	33.6	1
140	Жилое помещение	4	2	33.6	1
141	Жилое помещение	4	2	33.6	1
142	Жилое помещение	4	2	33.6	1
143	Жилое помещение	4	2	51.1	1
144	Жилое помещение	4	2	51.1	1
145	Жилое помещение	5	2	33.6	1
146	Жилое помещение	5	2	33.6	1
147	Жилое помещение	5	2	79	1
148	Жилое помещение	5	2	33.6	1
149	Жилое помещение	5	2	33.6	1
150	Жилое помещение	5	2	56.1	1
151	Жилое помещение	5	2	33.6	1
152	Жилое помещение	5	2	33.6	1
153	Жилое помещение	5	2	33.6	1
154	Жилое помещение	5	2	33.6	1
155	Жилое помещение	5	2	51.1	1
156	Жилое помещение	5	2	51.1	1
157	Жилое помещение	6	2	33.6	1
158	Жилое помещение	6	2	33.6	1

159	Жилое помещение	6	2	79	1
160	Жилое помещение	6	2	33.6	1
161	Жилое помещение	6	2	33.6	1
162	Жилое помещение	6	2	56.1	1
163	Жилое помещение	6	2	33.6	1
164	Жилое помещение	6	2	33.6	1
165	Жилое помещение	6	2	33.6	1
166	Жилое помещение	6	2	33.6	1
167	Жилое помещение	6	2	51.1	1
168	Жилое помещение	6	2	51.1	1
169	Жилое помещение	7	2	33.6	1
170	Жилое помещение	7	2	33.6	1
171	Жилое помещение	7	2	79	1
172	Жилое помещение	7	2	33.6	1
173	Жилое помещение	7	2	33.6	1
174	Жилое помещение	7	2	56.1	1
175	Жилое помещение	7	2	33.6	1
176	Жилое помещение	7	2	33.6	1
177	Жилое помещение	7	2	33.6	1
178	Жилое помещение	7	2	33.6	1
179	Жилое помещение	7	2	51.1	1
180	Жилое помещение	7	2	51.1	1
181	Жилое помещение	8	2	33.6	1
182	Жилое помещение	8	2	33.6	1
183	Жилое помещение	8	2	79	1
184	Жилое помещение	8	2	33.6	1
185	Жилое помещение	8	2	33.6	1
186	Жилое помещение	8	2	56.1	1
187	Жилое помещение	8	2	33.6	1
188	Жилое помещение	8	2	33.6	1
189	Жилое помещение	8	2	33.6	1
190	Жилое помещение	8	2	33.6	1
191	Жилое помещение	8	2	51.1	1
192	Жилое помещение	8	2	51.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
	Корпус 12			

1	Техническое помещение	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	521.8
2	Техническое помещение	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	22.5
3	узел ввода холодной воды	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
4	насосная	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
5	помещение уборочного инвентаря	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
6	электрощитовая	1 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
7	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	35.0
8	лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	техническое	9.1
9	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
10	лифт	1 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
11	лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	техническое	15.7
12	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	2.7
13	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	35.0
14	лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	техническое	9.1
15	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	16.3
16	лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	техническое	15.7
17	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	35.0
18	лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	техническое	9.1
19	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	16.3
20	лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	техническое	15.7
21	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	35.0
22	лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	техническое	9.1
23	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	16.3
24	лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	техническое	15.7
25	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	35.0
26	лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	техническое	9.1
27	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	16.3
28	лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	техническое	15.7
29	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	35.0
30	лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	техническое	9.1
31	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	16.3
32	лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	техническое	15.7
33	межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	35.0
34	лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	техническое	9.1
35	межквартирный коридар	1 подъезд, 7 этаж	общественное	16.3
36	лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	техническое	15.7
37	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	35.0
38	лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	техническое	9.1
39	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	16.3
40	лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	техническое	15.7
41	лестничная клетка	1 подъезд, машинное помещение	техническое	17.3
42	машинное помещение	1 подъезд, машинное помещение	техническое	13.2
43	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	521.8

44	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	22.5
45	узел ввода холодной воды	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
46	насосная	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
47	помещение уборочного инвентаря	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.3
48	электрощитовая	2 подъезд, подвальный этаж	техническое	17.6
49	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	35.0
50	лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	техническое	9.1
51	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
52	лифт	2 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
53	лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	техническое	15.7
54	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	2.7
55	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	35.0
56	лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	техническое	9.1
57	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	16.3
58	лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	техническое	15.7
59	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	35.0
60	лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	техническое	9.1
61	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	16.3
62	лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	техническое	15.7
63	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	35.0
64	лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	техническое	9.1
65	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	16.3
66	лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	техническое	15.7
67	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	35.0
68	лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	техническое	9.1
69	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	16.3
70	лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	техническое	15.7
71	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	35.0
72	лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	техническое	9.1
73	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	16.3
74	лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	техническое	15.7
75	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	35.0
76	лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	техническое	9.1
77	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	16.3
78	лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	техническое	15.7
79	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	35.0
80	лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	техническое	9.1
81	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	16.3
82	лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	техническое	15.7
83	лестничная клетка	2 подъезд, машинное помещение	техническое	17.3
84	машинное помещение	2 подъезд, машинное помещение	техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
Корпус 12			
1	Корпус 12	Внутридомовая система водоснабжения	Водоснабжение
2	Корпус 12	Внутридомовая система водоотведения	Водоотведение
3	Корпус 12	Внутридомовые сети отопления	Теплоснабжение
4	Корпус 12	Внутридомовые сети электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус 12	Внутридомовые сети венциляции и кондиционирования воздуха	Обеспечение вентиляции помещений дома
6	Корпус 12	Внутридомовые сети связи	Телефонизация и радиофикация жилого дома, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Корпус 12	Внутридомовые сети автоматизации и деспетчеризации	Обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчирезации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
	Корпус 12		
8	Корпус 12	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности
9	Корпус 12	Вертикалный транспорт	Обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **335 296 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:37:101049:918**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**

		Наименование банка: **Северный банк ПАО Сбербанк**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810038000146865**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **760443001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **57972160**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **50 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №13

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Ахлюстин**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **235200961774**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **проектно-строительное предприятие «Универсал»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2301045633**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23.12.2016**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0010-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Национальное бюро экспертизы**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2312250183**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-301000-1471-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация муниципального образования город-курорт Анапа**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **3700007417**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.09.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.09.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **06.07.2060**

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **09.12.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:37:101049:918**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **115407,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров, а также устройство детских и спортивных площадок, площадок для хозяйственных нужд и выгула собак**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0101049:918 предусмотрены автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 188**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **в дворовом пространстве размещаются детские и спортивные площадки со специальным оборудованием (для детских площадок – игровые формы, для спортивных площадок – тренажеры и оборудование для уличных спортивных площадок)**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены вблизи каждого дома на нормативном расстоянии**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **соответствует нормативным требованиям**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **проектом предусмотрено наружное освещение**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Анапа Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1367**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **33 034 794 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплоэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301080564**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2794**

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **93 647 858 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Анапа Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1367**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 318 746 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Кубаньэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11-03/0703-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 286 359 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"КОНЕ Лифтс"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7704186604**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **96**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 13					
1	Жилое помещение	1	1	33.6	1
2	Жилое помещение	1	1	33.6	1
3	Жилое помещение	1	1	79.0	1
4	Жилое помещение	1	1	33.6	1
5	Жилое помещение	1	1	33.6	1
6	Жилое помещение	1	1	56.1	1
7	Жилое помещение	1	1	33.6	1
8	Жилое помещение	1	1	33.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.6	1
10	Жилое помещение	1	1	33.6	1
11	Жилое помещение	1	1	51.1	1
12	Жилое помещение	1	1	51.1	1
13	Жилое помещение	2	1	33.6	1
14	Жилое помещение	2	1	33.6	1
15	Жилое помещение	2	1	79.0	1
16	Жилое помещение	2	1	33.6	1
17	Жилое помещение	2	1	33.6	1
18	Жилое помещение	2	1	56.1	1
19	Жилое помещение	2	1	33.6	1
20	Жилое помещение	2	1	33.6	1
21	Жилое помещение	2	1	33.6	1
22	Жилое помещение	2	1	33.6	1
23	Жилое помещение	2	1	51.1	1
24	Жилое помещение	2	1	51.1	1
25	Жилое помещение	3	1	33.6	1
26	Жилое помещение	3	1	33.6	1
27	Жилое помещение	3	1	79.0	1
28	Жилое помещение	3	1	33.6	1
29	Жилое помещение	3	1	33.6	1

30	Жилое помещение	3	1	56.1	1
31	Жилое помещение	3	1	33.6	1
32	Жилое помещение	3	1	33.6	1
33	Жилое помещение	3	1	33.6	1
34	Жилое помещение	3	1	33.6	1
35	Жилое помещение	3	1	51.1	1
36	Жилое помещение	3	1	51.1	1
37	Жилое помещение	4	1	33.6	1
38	Жилое помещение	4	1	33.6	1
39	Жилое помещение	4	1	79.0	1
40	Жилое помещение	4	1	33.6	1
41	Жилое помещение	4	1	33.6	1
42	Жилое помещение	4	1	56.1	1
43	Жилое помещение	4	1	33.6	1
44	Жилое помещение	4	1	33.6	1
45	Жилое помещение	4	1	33.6	1
46	Жилое помещение	4	1	33.6	1
47	Жилое помещение	4	1	51.1	1
48	Жилое помещение	4	1	51.1	1
49	Жилое помещение	5	1	33.6	1
50	Жилое помещение	5	1	33.6	1
51	Жилое помещение	5	1	79	1
52	Жилое помещение	5	1	33.6	1
53	Жилое помещение	5	1	33.6	1
54	Жилое помещение	5	1	56.1	1
55	Жилое помещение	5	1	33.6	1
56	Жилое помещение	5	1	33.6	1
57	Жилое помещение	5	1	33.6	1
58	Жилое помещение	5	1	33.6	1
59	Жилое помещение	5	1	51.1	1
60	Жилое помещение	5	1	51.1	1
61	Жилое помещение	6	1	33.6	1
62	Жилое помещение	6	1	33.6	1
63	Жилое помещение	6	1	79	1
64	Жилое помещение	6	1	33.6	1
65	Жилое помещение	6	1	33.6	1
66	Жилое помещение	6	1	56.1	1
67	Жилое помещение	6	1	33.6	1
68	Жилое помещение	6	1	33.6	1
69	Жилое помещение	6	1	33.6	1
70	Жилое помещение	6	1	33.6	1
71	Жилое помещение	6	1	51.1	1
72	Жилое помещение	6	1	51.1	1

73	Жилое помещение	7	1	33.6	1
74	Жилое помещение	7	1	33.6	1
75	Жилое помещение	7	1	79	1
76	Жилое помещение	7	1	33.6	1
77	Жилое помещение	7	1	33.6	1
78	Жилое помещение	7	1	56.1	1
79	Жилое помещение	7	1	33.6	1
80	Жилое помещение	7	1	33.6	1
81	Жилое помещение	7	1	33.6	1
82	Жилое помещение	7	1	33.6	1
83	Жилое помещение	7	1	51.1	1
84	Жилое помещение	7	1	51.1	1
85	Жилое помещение	8	1	33.6	1
86	Жилое помещение	8	1	33.6	1
87	Жилое помещение	8	1	79	1
88	Жилое помещение	8	1	33.6	1
89	Жилое помещение	8	1	33.6	1
90	Жилое помещение	8	1	56.1	1
91	Жилое помещение	8	1	33.6	1
92	Жилое помещение	8	1	33.6	1
93	Жилое помещение	8	1	33.6	1
94	Жилое помещение	8	1	33.6	1
95	Жилое помещение	8	1	51.1	1
96	Жилое помещение	8	1	51.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
		Корпус 13		
1	техническое помещение	подвальный этаж	техническое	521.8
2	техническое помещение	подвальный этаж	техническое	22.5
3	узел ввода холодной воды	подвальный этаж	техническое	17.3
4	насосная	подвальный этаж	техническое	17.6
5	помещение уборочного инвентаря	подвальный этаж	техническое	17.3
6	электрощитовая	подвальный этаж	техническое	17.6
7	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	35.0
8	лифтовой холл	1 этаж	техническое	9.1
9	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	16.3
10	лифт	1 этаж	техническое	4.3

11	лестничная клетка	1 этаж	техническое	15.7
12	тамбур	1 этаж	общественное	2.7
13	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	35.0
14	лифтовой холл	2 этаж	техническое	9.1
15	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	16.3
16	лестничная клетка	2 этаж	техническое	15.7
17	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	35.0
18	лифтовой холл	3 этаж	техническое	9.1
19	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	16.3
20	лестничная клетка	3 этаж	техническое	15.7
21	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	35.0
22	лифтовой холл	4 этаж	техническое	9.1
23	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	16.3
24	лестничная клетка	4 этаж	техническое	15.7
25	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	35.0
26	лифтовой холл	5 этаж	техническое	9.1
27	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	16.3
28	лестничная клетка	5 этаж	техническое	15.7
29	межквартирный коридар	6 этаж	общественное	35.0
30	лифтовой холл	6 этаж	техническое	9.1
31	межквартирный коридор	6 этаж	общественное	16.3
32	лестничная клетка	6 этаж	техническое	15.7
33	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	35.0
34	лифтовой холл	7 этаж	техническое	9.1
35	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	16.3
36	лестничная клетка	7 этаж	техническое	15.7
37	межквартирный коридор	8 этаж	общественное	35.0
38	лифтовой холл	8 этаж	техническое	9.1
39	межквартирный коридар	8 этаж	общественное	16.3
40	лестничная клетка	8 этаж	техническое	15.7
41	лестничная клетка	машинное помещение	техническое	17.3
42	машинное помещение	машинное помещение	техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
		Корпус 13	
1	Корпус 13	Внутридомовая система водоснабжения	Водоснабжение

2	Корпус 13	Внутридомовая система водоотведения	Водоотведение
3	Корпус 13	Внутридомовые сети отопления	Теплоснабжение
4	Корпус 13	Внутридомовые сети электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус 13	Внутридомовые сети венциляции и кондиционирования воздуха	Обеспечение вентиляции помещений дома
6	Корпус 13	Внутридомовые сети связи	Телефонизация и радиофикация жилого дома, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Корпус 13	Внутридомовые сети автоматизации и деспетчеризации	Обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчирезации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
	Корпус 13		
8	Корпус 13	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности
9	Корпус 13	Вертикалный транспорт	Обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **167 648 000 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:37:101049:918**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Северный банк ПАО Сбербанк**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810038000146865**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**

		ИНН: **7707083893**
		КПП: **760443001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **57972160**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **50 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №14

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Ахлюстин**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **235200961774**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **проектно-строительное предприятие «Универсал»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2301045633**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23.12.2016**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0010-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Национальное бюро экспертизы**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2312250183**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-301000-1471-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация муниципального образования город-курорт Анапа**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **3700007417**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.09.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.09.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **06.07.2060**

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **09.12.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:37:101049:918**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **115407,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров, а также устройство детских и спортивных площадок, площадок для хозяйственных нужд и выгула собак**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0101049:918 предусмотрены автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 188**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **в дворовом пространстве размещаются детские и спортивные площадки со специальным оборудованием (для детских площадок – игровые формы, для спортивных площадок – тренажеры и оборудование для уличных спортивных площадок)**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены вблизи каждого дома на нормативном расстоянии**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **соответствует нормативным требованиям**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **проектом предусмотрено наружное освещение**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Анапа Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1367**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **33 034 794 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплоэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301080564**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2794**

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **93 647 858 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Анапа Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1367**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 318 746 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Кубаньэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11-03/0703-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 286 359 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"КОНЕ Лифтс"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7704186604**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **96**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 14					
1	Жилое помещение	1	1	33.6	1
2	Жилое помещение	1	1	33.6	1
3	Жилое помещение	1	1	79.0	1
4	Жилое помещение	1	1	33.6	1
5	Жилое помещение	1	1	33.6	1
6	Жилое помещение	1	1	56.1	1
7	Жилое помещение	1	1	33.6	1
8	Жилое помещение	1	1	33.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.6	1
10	Жилое помещение	1	1	33.6	1
11	Жилое помещение	1	1	51.1	1
12	Жилое помещение	1	1	51.1	1
13	Жилое помещение	2	1	33.6	1
14	Жилое помещение	2	1	33.6	1
15	Жилое помещение	2	1	79.0	1
16	Жилое помещение	2	1	33.6	1
17	Жилое помещение	2	1	33.6	1
18	Жилое помещение	2	1	56.1	1
19	Жилое помещение	2	1	33.6	1
20	Жилое помещение	2	1	33.6	1
21	Жилое помещение	2	1	33.6	1
22	Жилое помещение	2	1	33.6	1
23	Жилое помещение	2	1	51.1	1
24	Жилое помещение	2	1	51.1	1
25	Жилое помещение	3	1	33.6	1
26	Жилое помещение	3	1	33.6	1
27	Жилое помещение	3	1	79.0	1
28	Жилое помещение	3	1	33.6	1
29	Жилое помещение	3	1	33.6	1

30	Жилое помещение	3	1	56.1	1
31	Жилое помещение	3	1	33.6	1
32	Жилое помещение	3	1	33.6	1
33	Жилое помещение	3	1	33.6	1
34	Жилое помещение	3	1	33.6	1
35	Жилое помещение	3	1	51.1	1
36	Жилое помещение	3	1	51.1	1
37	Жилое помещение	4	1	33.6	1
38	Жилое помещение	4	1	33.6	1
39	Жилое помещение	4	1	79.0	1
40	Жилое помещение	4	1	33.6	1
41	Жилое помещение	4	1	33.6	1
42	Жилое помещение	4	1	56.1	1
43	Жилое помещение	4	1	33.6	1
44	Жилое помещение	4	1	33.6	1
45	Жилое помещение	4	1	33.6	1
46	Жилое помещение	4	1	33.6	1
47	Жилое помещение	4	1	51.1	1
48	Жилое помещение	4	1	51.1	1
49	Жилое помещение	5	1	33.6	1
50	Жилое помещение	5	1	33.6	1
51	Жилое помещение	5	1	79	1
52	Жилое помещение	5	1	33.6	1
53	Жилое помещение	5	1	33.6	1
54	Жилое помещение	5	1	56.1	1
55	Жилое помещение	5	1	33.6	1
56	Жилое помещение	5	1	33.6	1
57	Жилое помещение	5	1	33.6	1
58	Жилое помещение	5	1	33.6	1
59	Жилое помещение	5	1	51.1	1
60	Жилое помещение	5	1	51.1	1
61	Жилое помещение	6	1	33.6	1
62	Жилое помещение	6	1	33.6	1
63	Жилое помещение	6	1	79	1
64	Жилое помещение	6	1	33.6	1
65	Жилое помещение	6	1	33.6	1
66	Жилое помещение	6	1	56.1	1
67	Жилое помещение	6	1	33.6	1
68	Жилое помещение	6	1	33.6	1
69	Жилое помещение	6	1	33.6	1
70	Жилое помещение	6	1	33.6	1
71	Жилое помещение	6	1	51.1	1
72	Жилое помещение	6	1	51.1	1

73	Жилое помещение	7	1	33.6	1
74	Жилое помещение	7	1	33.6	1
75	Жилое помещение	7	1	79	1
76	Жилое помещение	7	1	33.6	1
77	Жилое помещение	7	1	33.6	1
78	Жилое помещение	7	1	56.1	1
79	Жилое помещение	7	1	33.6	1
80	Жилое помещение	7	1	33.6	1
81	Жилое помещение	7	1	33.6	1
82	Жилое помещение	7	1	33.6	1
83	Жилое помещение	7	1	51.1	1
84	Жилое помещение	7	1	51.1	1
85	Жилое помещение	8	1	33.6	1
86	Жилое помещение	8	1	33.6	1
87	Жилое помещение	8	1	79	1
88	Жилое помещение	8	1	33.6	1
89	Жилое помещение	8	1	33.6	1
90	Жилое помещение	8	1	56.1	1
91	Жилое помещение	8	1	33.6	1
92	Жилое помещение	8	1	33.6	1
93	Жилое помещение	8	1	33.6	1
94	Жилое помещение	8	1	33.6	1
95	Жилое помещение	8	1	51.1	1
96	Жилое помещение	8	1	51.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
		Корпус 14		
1	техническое помещение	подвальный этаж	техническое	521.8
2	техническое помещение	подвальный этаж	техническое	22.5
3	узел ввода холодной воды	подвальный этаж	техническое	17.3
4	насосная	подвальный этаж	техническое	17.6
5	помещение уборочного инвентаря	подвальный этаж	техническое	17.3
6	электрощитовая	подвальный этаж	техническое	17.6
7	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	35.0
8	лифтовой холл	1 этаж	техническое	9.1
9	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	16.3
10	лифт	1 этаж	техническое	4.3

11	лестничная клетка	1 этаж	техническое	15.7
12	тамбур	1 этаж	общественное	2.7
13	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	35.0
14	лифтовой холл	2 этаж	техническое	9.1
15	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	16.3
16	лестничная клетка	2 этаж	техническое	15.7
17	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	35.0
18	лифтовой холл	3 этаж	техническое	9.1
19	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	16.3
20	лестничная клетка	3 этаж	техническое	15.7
21	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	35.0
22	лифтовой холл	4 этаж	техническое	9.1
23	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	16.3
24	лестничная клетка	4 этаж	техническое	15.7
25	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	35.0
26	лифтовой холл	5 этаж	техническое	9.1
27	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	16.3
28	лестничная клетка	5 этаж	техническое	15.7
29	межквартирный коридар	6 этаж	общественное	35.0
30	лифтовой холл	6 этаж	техническое	9.1
31	межквартирный коридор	6 этаж	общественное	16.3
32	лестничная клетка	6 этаж	техническое	15.7
33	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	35.0
34	лифтовой холл	7 этаж	техническое	9.1
35	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	16.3
36	лестничная клетка	7 этаж	техническое	15.7
37	межквартирный коридор	8 этаж	общественное	35.0
38	лифтовой холл	8 этаж	техническое	9.1
39	межквартирный коридар	8 этаж	общественное	16.3
40	лестничная клетка	8 этаж	техническое	15.7
41	лестничная клетка	машинное помещение	техническое	17.3
42	машинное помещение	машинное помещение	техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
		Корпус 14	
1	Корпус 14	Внутридомовая система водоснабжения	Водоснабжение

2	Корпус 14	Внутридомовая система водоотведения	Водоотведение
3	Корпус 14	Внутридомовые сети отопления	Теплоснабжение
4	Корпус 14	Внутридомовые сети электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус 14	Внутридомовые сети венциляции и кондиционирования воздуха	Обеспечение вентиляции помещений дома
6	Корпус 14	Внутридомовые сети связи	Телефонизация и радиофикация жилого дома, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Корпус 14	Внутридомовые сети автоматизации и деспетчеризации	Обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчирезации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
	Корпус 14		
8	Корпус 14	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности
9	Корпус 14	Вертикалный транспорт	Обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **167 648 000 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:37:101049:918**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Северный банк ПАО Сбербанк**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810038000146865**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**

		ИНН: **7707083893**
		КПП: **760443001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **57972160**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **50 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №15

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Ахлюстин**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **235200961774**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **проектно-строительное предприятие «Универсал»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2301045633**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23.12.2016**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0010-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Национальное бюро экспертизы**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2312250183**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-301000-1471-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация муниципального образования город-курорт Анапа**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **3700007417**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.09.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.09.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **06.07.2060**

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **09.12.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:37:101049:918**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **115407,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров, а также устройство детских и спортивных площадок, площадок для хозяйственных нужд и выгула собак**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0101049:918 предусмотрены автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 188**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **в дворовом пространстве размещаются детские и спортивные площадки со специальным оборудованием (для детских площадок – игровые формы, для спортивных площадок – тренажеры и оборудование для уличных спортивных площадок)**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены вблизи каждого дома на нормативном расстоянии**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **соответствует нормативным требованиям**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **проектом предусмотрено наружное освещение**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Анапа Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1367**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **33 034 794 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплоэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301080564**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2794**

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **93 647 858 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Анапа Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1367**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 318 746 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Кубаньэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11-03/0703-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 286 359 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"КОНЕ Лифтс"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7704186604**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **96**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 15					
1	Жилое помещение	1	1	33.6	1
2	Жилое помещение	1	1	33.6	1
3	Жилое помещение	1	1	79.0	1
4	Жилое помещение	1	1	33.6	1
5	Жилое помещение	1	1	33.6	1
6	Жилое помещение	1	1	56.1	1
7	Жилое помещение	1	1	33.6	1
8	Жилое помещение	1	1	33.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.6	1
10	Жилое помещение	1	1	33.6	1
11	Жилое помещение	1	1	51.1	1
12	Жилое помещение	1	1	51.1	1
13	Жилое помещение	2	1	33.6	1
14	Жилое помещение	2	1	33.6	1
15	Жилое помещение	2	1	79.0	1
16	Жилое помещение	2	1	33.6	1
17	Жилое помещение	2	1	33.6	1
18	Жилое помещение	2	1	56.1	1
19	Жилое помещение	2	1	33.6	1
20	Жилое помещение	2	1	33.6	1
21	Жилое помещение	2	1	33.6	1
22	Жилое помещение	2	1	33.6	1
23	Жилое помещение	2	1	51.1	1
24	Жилое помещение	2	1	51.1	1
25	Жилое помещение	3	1	33.6	1
26	Жилое помещение	3	1	33.6	1
27	Жилое помещение	3	1	79.0	1
28	Жилое помещение	3	1	33.6	1
29	Жилое помещение	3	1	33.6	1

30	Жилое помещение	3	1	56.1	1
31	Жилое помещение	3	1	33.6	1
32	Жилое помещение	3	1	33.6	1
33	Жилое помещение	3	1	33.6	1
34	Жилое помещение	3	1	33.6	1
35	Жилое помещение	3	1	51.1	1
36	Жилое помещение	3	1	51.1	1
37	Жилое помещение	4	1	33.6	1
38	Жилое помещение	4	1	33.6	1
39	Жилое помещение	4	1	79.0	1
40	Жилое помещение	4	1	33.6	1
41	Жилое помещение	4	1	33.6	1
42	Жилое помещение	4	1	56.1	1
43	Жилое помещение	4	1	33.6	1
44	Жилое помещение	4	1	33.6	1
45	Жилое помещение	4	1	33.6	1
46	Жилое помещение	4	1	33.6	1
47	Жилое помещение	4	1	51.1	1
48	Жилое помещение	4	1	51.1	1
49	Жилое помещение	5	1	33.6	1
50	Жилое помещение	5	1	33.6	1
51	Жилое помещение	5	1	79	1
52	Жилое помещение	5	1	33.6	1
53	Жилое помещение	5	1	33.6	1
54	Жилое помещение	5	1	56.1	1
55	Жилое помещение	5	1	33.6	1
56	Жилое помещение	5	1	33.6	1
57	Жилое помещение	5	1	33.6	1
58	Жилое помещение	5	1	33.6	1
59	Жилое помещение	5	1	51.1	1
60	Жилое помещение	5	1	51.1	1
61	Жилое помещение	6	1	33.6	1
62	Жилое помещение	6	1	33.6	1
63	Жилое помещение	6	1	79	1
64	Жилое помещение	6	1	33.6	1
65	Жилое помещение	6	1	33.6	1
66	Жилое помещение	6	1	56.1	1
67	Жилое помещение	6	1	33.6	1
68	Жилое помещение	6	1	33.6	1
69	Жилое помещение	6	1	33.6	1
70	Жилое помещение	6	1	33.6	1
71	Жилое помещение	6	1	51.1	1
72	Жилое помещение	6	1	51.1	1

73	Жилое помещение	7	1	33.6	1
74	Жилое помещение	7	1	33.6	1
75	Жилое помещение	7	1	79	1
76	Жилое помещение	7	1	33.6	1
77	Жилое помещение	7	1	33.6	1
78	Жилое помещение	7	1	56.1	1
79	Жилое помещение	7	1	33.6	1
80	Жилое помещение	7	1	33.6	1
81	Жилое помещение	7	1	33.6	1
82	Жилое помещение	7	1	33.6	1
83	Жилое помещение	7	1	51.1	1
84	Жилое помещение	7	1	51.1	1
85	Жилое помещение	8	1	33.6	1
86	Жилое помещение	8	1	33.6	1
87	Жилое помещение	8	1	79	1
88	Жилое помещение	8	1	33.6	1
89	Жилое помещение	8	1	33.6	1
90	Жилое помещение	8	1	56.1	1
91	Жилое помещение	8	1	33.6	1
92	Жилое помещение	8	1	33.6	1
93	Жилое помещение	8	1	33.6	1
94	Жилое помещение	8	1	33.6	1
95	Жилое помещение	8	1	51.1	1
96	Жилое помещение	8	1	51.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
		Корпус 15		
1	техническое помещение	подвальный этаж	техническое	521.8
2	техническое помещение	подвальный этаж	техническое	22.5
3	узел ввода холодной воды	подвальный этаж	техническое	17.3
4	насосная	подвальный этаж	техническое	17.6
5	помещение уборочного инвентаря	подвальный этаж	техническое	17.3
6	электрощитовая	подвальный этаж	техническое	17.6
7	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	35.0
8	лифтовой холл	1 этаж	техническое	9.1
9	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	16.3
10	лифт	1 этаж	техническое	4.3

11	лестничная клетка	1 этаж	техническое	15.7
12	тамбур	1 этаж	общественное	2.7
13	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	35.0
14	лифтовой холл	2 этаж	техническое	9.1
15	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	16.3
16	лестничная клетка	2 этаж	техническое	15.7
17	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	35.0
18	лифтовой холл	3 этаж	техническое	9.1
19	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	16.3
20	лестничная клетка	3 этаж	техническое	15.7
21	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	35.0
22	лифтовой холл	4 этаж	техническое	9.1
23	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	16.3
24	лестничная клетка	4 этаж	техническое	15.7
25	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	35.0
26	лифтовой холл	5 этаж	техническое	9.1
27	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	16.3
28	лестничная клетка	5 этаж	техническое	15.7
29	межквартирный коридар	6 этаж	общественное	35.0
30	лифтовой холл	6 этаж	техническое	9.1
31	межквартирный коридор	6 этаж	общественное	16.3
32	лестничная клетка	6 этаж	техническое	15.7
33	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	35.0
34	лифтовой холл	7 этаж	техническое	9.1
35	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	16.3
36	лестничная клетка	7 этаж	техническое	15.7
37	межквартирный коридор	8 этаж	общественное	35.0
38	лифтовой холл	8 этаж	техническое	9.1
39	межквартирный коридар	8 этаж	общественное	16.3
40	лестничная клетка	8 этаж	техническое	15.7
41	лестничная клетка	машинное помещение	техническое	17.3
42	машинное помещение	машинное помещение	техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
		Корпус 15	
1	Корпус 15	Внутридомовая система водоснабжения	Водоснабжение

2	Корпус 15	Внутридомовая система водоотведения	Водоотведение
3	Корпус 15	Внутридомовые сети отопления	Теплоснабжение
4	Корпус 15	Внутридомовые сети электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус 15	Внутридомовые сети венциляции и кондиционирования воздуха	Обеспечение вентиляции помещений дома
6	Корпус 15	Внутридомовые сети связи	Телефонизация и радиофикация жилого дома, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Корпус 15	Внутридомовые сети автоматизации и деспетчеризации	Обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчирезации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
	Корпус 15		
8	Корпус 15	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности
9	Корпус 15	Вертикалный транспорт	Обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **167 648 000 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:37:101049:918**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Северный банк ПАО Сбербанк**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810038000146865**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**

		ИНН: **7707083893**
		КПП: **760443001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **57972160**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **50 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №16

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Ахлюстин**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **235200961774**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **проектно-строительное предприятие «Универсал»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2301045633**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23.12.2016**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0010-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Национальное бюро экспертизы**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2312250183**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-301000-1471-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация муниципального образования город-курорт Анапа**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **3700007417**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.09.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.09.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **06.07.2060**

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **09.12.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:37:101049:918**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **115407,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров, а также устройство детских и спортивных площадок, площадок для хозяйственных нужд и выгула собак**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0101049:918 предусмотрены автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 188**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **в дворовом пространстве размещаются детские и спортивные площадки со специальным оборудованием (для детских площадок – игровые формы, для спортивных площадок – тренажеры и оборудование для уличных спортивных площадок)**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены вблизи каждого дома на нормативном расстоянии**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **соответствует нормативным требованиям**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **проектом предусмотрено наружное освещение**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Анапа Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1367**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **33 034 794 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплоэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301080564**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2794**

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **93 647 858 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Анапа Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1367**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 318 746 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Кубаньэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11-03/0703-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 286 359 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"КОНЕ Лифтс"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7704186604**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **96**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 16					
1	Жилое помещение	1	1	33.6	1
2	Жилое помещение	1	1	33.6	1
3	Жилое помещение	1	1	79.0	1
4	Жилое помещение	1	1	33.6	1
5	Жилое помещение	1	1	33.6	1
6	Жилое помещение	1	1	56.1	1
7	Жилое помещение	1	1	33.6	1
8	Жилое помещение	1	1	33.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.6	1
10	Жилое помещение	1	1	33.6	1
11	Жилое помещение	1	1	51.1	1
12	Жилое помещение	1	1	51.1	1
13	Жилое помещение	2	1	33.6	1
14	Жилое помещение	2	1	33.6	1
15	Жилое помещение	2	1	79.0	1
16	Жилое помещение	2	1	33.6	1
17	Жилое помещение	2	1	33.6	1
18	Жилое помещение	2	1	56.1	1
19	Жилое помещение	2	1	33.6	1
20	Жилое помещение	2	1	33.6	1
21	Жилое помещение	2	1	33.6	1
22	Жилое помещение	2	1	33.6	1
23	Жилое помещение	2	1	51.1	1
24	Жилое помещение	2	1	51.1	1
25	Жилое помещение	3	1	33.6	1
26	Жилое помещение	3	1	33.6	1
27	Жилое помещение	3	1	79.0	1
28	Жилое помещение	3	1	33.6	1
29	Жилое помещение	3	1	33.6	1

30	Жилое помещение	3	1	56.1	1
31	Жилое помещение	3	1	33.6	1
32	Жилое помещение	3	1	33.6	1
33	Жилое помещение	3	1	33.6	1
34	Жилое помещение	3	1	33.6	1
35	Жилое помещение	3	1	51.1	1
36	Жилое помещение	3	1	51.1	1
37	Жилое помещение	4	1	33.6	1
38	Жилое помещение	4	1	33.6	1
39	Жилое помещение	4	1	79.0	1
40	Жилое помещение	4	1	33.6	1
41	Жилое помещение	4	1	33.6	1
42	Жилое помещение	4	1	56.1	1
43	Жилое помещение	4	1	33.6	1
44	Жилое помещение	4	1	33.6	1
45	Жилое помещение	4	1	33.6	1
46	Жилое помещение	4	1	33.6	1
47	Жилое помещение	4	1	51.1	1
48	Жилое помещение	4	1	51.1	1
49	Жилое помещение	5	1	33.6	1
50	Жилое помещение	5	1	33.6	1
51	Жилое помещение	5	1	79	1
52	Жилое помещение	5	1	33.6	1
53	Жилое помещение	5	1	33.6	1
54	Жилое помещение	5	1	56.1	1
55	Жилое помещение	5	1	33.6	1
56	Жилое помещение	5	1	33.6	1
57	Жилое помещение	5	1	33.6	1
58	Жилое помещение	5	1	33.6	1
59	Жилое помещение	5	1	51.1	1
60	Жилое помещение	5	1	51.1	1
61	Жилое помещение	6	1	33.6	1
62	Жилое помещение	6	1	33.6	1
63	Жилое помещение	6	1	79	1
64	Жилое помещение	6	1	33.6	1
65	Жилое помещение	6	1	33.6	1
66	Жилое помещение	6	1	56.1	1
67	Жилое помещение	6	1	33.6	1
68	Жилое помещение	6	1	33.6	1
69	Жилое помещение	6	1	33.6	1
70	Жилое помещение	6	1	33.6	1
71	Жилое помещение	6	1	51.1	1
72	Жилое помещение	6	1	51.1	1

73	Жилое помещение	7	1	33.6	1
74	Жилое помещение	7	1	33.6	1
75	Жилое помещение	7	1	79	1
76	Жилое помещение	7	1	33.6	1
77	Жилое помещение	7	1	33.6	1
78	Жилое помещение	7	1	56.1	1
79	Жилое помещение	7	1	33.6	1
80	Жилое помещение	7	1	33.6	1
81	Жилое помещение	7	1	33.6	1
82	Жилое помещение	7	1	33.6	1
83	Жилое помещение	7	1	51.1	1
84	Жилое помещение	7	1	51.1	1
85	Жилое помещение	8	1	33.6	1
86	Жилое помещение	8	1	33.6	1
87	Жилое помещение	8	1	79	1
88	Жилое помещение	8	1	33.6	1
89	Жилое помещение	8	1	33.6	1
90	Жилое помещение	8	1	56.1	1
91	Жилое помещение	8	1	33.6	1
92	Жилое помещение	8	1	33.6	1
93	Жилое помещение	8	1	33.6	1
94	Жилое помещение	8	1	33.6	1
95	Жилое помещение	8	1	51.1	1
96	Жилое помещение	8	1	51.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
		Корпус 16		
1	техническое помещение	подвальный этаж	техническое	521.8
2	техническое помещение	подвальный этаж	техническое	22.5
3	узел ввода холодной воды	подвальный этаж	техническое	17.3
4	насосная	подвальный этаж	техническое	17.6
5	помещение уборочного инвентаря	подвальный этаж	техническое	17.3
6	электрощитовая	подвальный этаж	техническое	17.6
7	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	35.0
8	лифтовой холл	1 этаж	техническое	9.1
9	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	16.3
10	лифт	1 этаж	техническое	4.3

11	лестничная клетка	1 этаж	техническое	15.7
12	тамбур	1 этаж	общественное	2.7
13	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	35.0
14	лифтовой холл	2 этаж	техническое	9.1
15	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	16.3
16	лестничная клетка	2 этаж	техническое	15.7
17	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	35.0
18	лифтовой холл	3 этаж	техническое	9.1
19	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	16.3
20	лестничная клетка	3 этаж	техническое	15.7
21	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	35.0
22	лифтовой холл	4 этаж	техническое	9.1
23	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	16.3
24	лестничная клетка	4 этаж	техническое	15.7
25	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	35.0
26	лифтовой холл	5 этаж	техническое	9.1
27	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	16.3
28	лестничная клетка	5 этаж	техническое	15.7
29	межквартирный коридар	6 этаж	общественное	35.0
30	лифтовой холл	6 этаж	техническое	9.1
31	межквартирный коридор	6 этаж	общественное	16.3
32	лестничная клетка	6 этаж	техническое	15.7
33	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	35.0
34	лифтовой холл	7 этаж	техническое	9.1
35	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	16.3
36	лестничная клетка	7 этаж	техническое	15.7
37	межквартирный коридор	8 этаж	общественное	35.0
38	лифтовой холл	8 этаж	техническое	9.1
39	межквартирный коридар	8 этаж	общественное	16.3
40	лестничная клетка	8 этаж	техническое	15.7
41	лестничная клетка	машинное помещение	техническое	17.3
42	машинное помещение	машинное помещение	техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
		Корпус 16	
1	Корпус 16	Внутридомовая система водоснабжения	Водоснабжение

2	Корпус 16	Внутридомовая система водоотведения	Водоотведение
3	Корпус 16	Внутридомовые сети отопления	Теплоснабжение
4	Корпус 16	Внутридомовые сети электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус 16	Внутридомовые сети венциляции и кондиционирования воздуха	Обеспечение вентиляции помещений дома
6	Корпус 16	Внутридомовые сети связи	Телефонизация и радиофикация жилого дома, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Корпус 16	Внутридомовые сети автоматизации и деспетчеризации	Обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчирезации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
	Корпус 16		
8	Корпус 16	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности
9	Корпус 16	Вертикалный транспорт	Обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **167 648 000 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:37:101049:918**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Северный банк ПАО Сбербанк**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810038000146865**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**

		ИНН: **7707083893**
		КПП: **760443001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **57972160**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **50 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №17

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Ахлюстин**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **235200961774**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **проектно-строительное предприятие «Универсал»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2301045633**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23.12.2016**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0010-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Национальное бюро экспертизы**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2312250183**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-301000-1471-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация муниципального образования город-курорт Анапа**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **3700007417**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.09.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.09.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **06.07.2060**

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **09.12.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:37:101049:918**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **115407,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров, а также устройство детских и спортивных площадок, площадок для хозяйственных нужд и выгула собак**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0101049:918 предусмотрены автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 188**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **в дворовом пространстве размещаются детские и спортивные площадки со специальным оборудованием (для детских площадок – игровые формы, для спортивных площадок – тренажеры и оборудование для уличных спортивных площадок)**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены вблизи каждого дома на нормативном расстоянии**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **соответствует нормативным требованиям**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **проектом предусмотрено наружное освещение**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Анапа Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1367**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **33 034 794 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплоэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301080564**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2794**

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **93 647 858 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Анапа Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1367**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 318 746 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Кубаньэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11-03/0703-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 286 359 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"КОНЕ Лифтс"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7704186604**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **96**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 17					
1	Жилое помещение	1	1	33.6	1
2	Жилое помещение	1	1	33.6	1
3	Жилое помещение	1	1	79.0	1
4	Жилое помещение	1	1	33.6	1
5	Жилое помещение	1	1	33.6	1
6	Жилое помещение	1	1	56.1	1
7	Жилое помещение	1	1	33.6	1
8	Жилое помещение	1	1	33.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.6	1
10	Жилое помещение	1	1	33.6	1
11	Жилое помещение	1	1	51.1	1
12	Жилое помещение	1	1	51.1	1
13	Жилое помещение	2	1	33.6	1
14	Жилое помещение	2	1	33.6	1
15	Жилое помещение	2	1	79.0	1
16	Жилое помещение	2	1	33.6	1
17	Жилое помещение	2	1	33.6	1
18	Жилое помещение	2	1	56.1	1
19	Жилое помещение	2	1	33.6	1
20	Жилое помещение	2	1	33.6	1
21	Жилое помещение	2	1	33.6	1
22	Жилое помещение	2	1	33.6	1
23	Жилое помещение	2	1	51.1	1
24	Жилое помещение	2	1	51.1	1
25	Жилое помещение	3	1	33.6	1
26	Жилое помещение	3	1	33.6	1
27	Жилое помещение	3	1	79.0	1
28	Жилое помещение	3	1	33.6	1
29	Жилое помещение	3	1	33.6	1

30	Жилое помещение	3	1	56.1	1
31	Жилое помещение	3	1	33.6	1
32	Жилое помещение	3	1	33.6	1
33	Жилое помещение	3	1	33.6	1
34	Жилое помещение	3	1	33.6	1
35	Жилое помещение	3	1	51.1	1
36	Жилое помещение	3	1	51.1	1
37	Жилое помещение	4	1	33.6	1
38	Жилое помещение	4	1	33.6	1
39	Жилое помещение	4	1	79.0	1
40	Жилое помещение	4	1	33.6	1
41	Жилое помещение	4	1	33.6	1
42	Жилое помещение	4	1	56.1	1
43	Жилое помещение	4	1	33.6	1
44	Жилое помещение	4	1	33.6	1
45	Жилое помещение	4	1	33.6	1
46	Жилое помещение	4	1	33.6	1
47	Жилое помещение	4	1	51.1	1
48	Жилое помещение	4	1	51.1	1
49	Жилое помещение	5	1	33.6	1
50	Жилое помещение	5	1	33.6	1
51	Жилое помещение	5	1	79	1
52	Жилое помещение	5	1	33.6	1
53	Жилое помещение	5	1	33.6	1
54	Жилое помещение	5	1	56.1	1
55	Жилое помещение	5	1	33.6	1
56	Жилое помещение	5	1	33.6	1
57	Жилое помещение	5	1	33.6	1
58	Жилое помещение	5	1	33.6	1
59	Жилое помещение	5	1	51.1	1
60	Жилое помещение	5	1	51.1	1
61	Жилое помещение	6	1	33.6	1
62	Жилое помещение	6	1	33.6	1
63	Жилое помещение	6	1	79	1
64	Жилое помещение	6	1	33.6	1
65	Жилое помещение	6	1	33.6	1
66	Жилое помещение	6	1	56.1	1
67	Жилое помещение	6	1	33.6	1
68	Жилое помещение	6	1	33.6	1
69	Жилое помещение	6	1	33.6	1
70	Жилое помещение	6	1	33.6	1
71	Жилое помещение	6	1	51.1	1
72	Жилое помещение	6	1	51.1	1

73	Жилое помещение	7	1	33.6	1
74	Жилое помещение	7	1	33.6	1
75	Жилое помещение	7	1	79	1
76	Жилое помещение	7	1	33.6	1
77	Жилое помещение	7	1	33.6	1
78	Жилое помещение	7	1	56.1	1
79	Жилое помещение	7	1	33.6	1
80	Жилое помещение	7	1	33.6	1
81	Жилое помещение	7	1	33.6	1
82	Жилое помещение	7	1	33.6	1
83	Жилое помещение	7	1	51.1	1
84	Жилое помещение	7	1	51.1	1
85	Жилое помещение	8	1	33.6	1
86	Жилое помещение	8	1	33.6	1
87	Жилое помещение	8	1	79	1
88	Жилое помещение	8	1	33.6	1
89	Жилое помещение	8	1	33.6	1
90	Жилое помещение	8	1	56.1	1
91	Жилое помещение	8	1	33.6	1
92	Жилое помещение	8	1	33.6	1
93	Жилое помещение	8	1	33.6	1
94	Жилое помещение	8	1	33.6	1
95	Жилое помещение	8	1	51.1	1
96	Жилое помещение	8	1	51.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
		Корпус 17		
1	техническое помещение	подвальный этаж	техническое	521.8
2	техническое помещение	подвальный этаж	техническое	22.5
3	узел ввода холодной воды	подвальный этаж	техническое	17.3
4	насосная	подвальный этаж	техническое	17.6
5	помещение уборочного инвентаря	подвальный этаж	техническое	17.3
6	электрощитовая	подвальный этаж	техническое	17.6
7	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	35.0
8	лифтовой холл	1 этаж	техническое	9.1
9	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	16.3
10	лифт	1 этаж	техническое	4.3

11	лестничная клетка	1 этаж	техническое	15.7
12	тамбур	1 этаж	общественное	2.7
13	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	35.0
14	лифтовой холл	2 этаж	техническое	9.1
15	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	16.3
16	лестничная клетка	2 этаж	техническое	15.7
17	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	35.0
18	лифтовой холл	3 этаж	техническое	9.1
19	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	16.3
20	лестничная клетка	3 этаж	техническое	15.7
21	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	35.0
22	лифтовой холл	4 этаж	техническое	9.1
23	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	16.3
24	лестничная клетка	4 этаж	техническое	15.7
25	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	35.0
26	лифтовой холл	5 этаж	техническое	9.1
27	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	16.3
28	лестничная клетка	5 этаж	техническое	15.7
29	межквартирный коридар	6 этаж	общественное	35.0
30	лифтовой холл	6 этаж	техническое	9.1
31	межквартирный коридор	6 этаж	общественное	16.3
32	лестничная клетка	6 этаж	техническое	15.7
33	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	35.0
34	лифтовой холл	7 этаж	техническое	9.1
35	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	16.3
36	лестничная клетка	7 этаж	техническое	15.7
37	межквартирный коридор	8 этаж	общественное	35.0
38	лифтовой холл	8 этаж	техническое	9.1
39	межквартирный коридар	8 этаж	общественное	16.3
40	лестничная клетка	8 этаж	техническое	15.7
41	лестничная клетка	машинное помещение	техническое	17.3
42	машинное помещение	машинное помещение	техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
		Корпус 17	
1	Корпус 17	Внутридомовая система водоснабжения	Водоснабжение

2	Корпус 17	Внутридомовая система водоотведения	Водоотведение
3	Корпус 17	Внутридомовые сети отопления	Теплоснабжение
4	Корпус 17	Внутридомовые сети электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус 17	Внутридомовые сети венциляции и кондиционирования воздуха	Обеспечение вентиляции помещений дома
6	Корпус 17	Внутридомовые сети связи	Телефонизация и радиофикация жилого дома, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Корпус 17	Внутридомовые сети автоматизации и деспетчеризации	Обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчирезации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
	Корпус 17		
8	Корпус 17	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности
9	Корпус 17	Вертикалный транспорт	Обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **167 648 000 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:37:101049:918**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Северный банк ПАО Сбербанк**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810038000146865**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**

		ИНН: **7707083893**
		КПП: **760443001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **57972160**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **50 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №18

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Ахлюстин**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **235200961774**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **проектно-строительное предприятие «Универсал»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2301045633**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23.12.2016**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0010-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Национальное бюро экспертизы**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2312250183**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-301000-1471-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация муниципального образования город-курорт Анапа**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **3700007417**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.09.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.09.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **06.07.2060**

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **09.12.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:37:101049:918**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **115407,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров, а также устройство детских и спортивных площадок, площадок для хозяйственных нужд и выгула собак**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0101049:918 предусмотрены автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 188**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **в дворовом пространстве размещаются детские и спортивные площадки со специальным оборудованием (для детских площадок – игровые формы, для спортивных площадок – тренажеры и оборудование для уличных спортивных площадок)**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены вблизи каждого дома на нормативном расстоянии**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **соответствует нормативным требованиям**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **проектом предусмотрено наружное освещение**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Анапа Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1367**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **33 034 794 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплоэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301080564**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2794**

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **93 647 858 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Анапа Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1367**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 318 746 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Кубаньэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11-03/0703-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 286 359 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"КОНЕ Лифтс"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7704186604**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **96**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 18					
1	Жилое помещение	1	1	33.6	1
2	Жилое помещение	1	1	33.6	1
3	Жилое помещение	1	1	79.0	1
4	Жилое помещение	1	1	33.6	1
5	Жилое помещение	1	1	33.6	1
6	Жилое помещение	1	1	56.1	1
7	Жилое помещение	1	1	33.6	1
8	Жилое помещение	1	1	33.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.6	1
10	Жилое помещение	1	1	33.6	1
11	Жилое помещение	1	1	51.1	1
12	Жилое помещение	1	1	51.1	1
13	Жилое помещение	2	1	33.6	1
14	Жилое помещение	2	1	33.6	1
15	Жилое помещение	2	1	79.0	1
16	Жилое помещение	2	1	33.6	1
17	Жилое помещение	2	1	33.6	1
18	Жилое помещение	2	1	56.1	1
19	Жилое помещение	2	1	33.6	1
20	Жилое помещение	2	1	33.6	1
21	Жилое помещение	2	1	33.6	1
22	Жилое помещение	2	1	33.6	1
23	Жилое помещение	2	1	51.1	1
24	Жилое помещение	2	1	51.1	1
25	Жилое помещение	3	1	33.6	1
26	Жилое помещение	3	1	33.6	1
27	Жилое помещение	3	1	79.0	1
28	Жилое помещение	3	1	33.6	1
29	Жилое помещение	3	1	33.6	1

30	Жилое помещение	3	1	56.1	1
31	Жилое помещение	3	1	33.6	1
32	Жилое помещение	3	1	33.6	1
33	Жилое помещение	3	1	33.6	1
34	Жилое помещение	3	1	33.6	1
35	Жилое помещение	3	1	51.1	1
36	Жилое помещение	3	1	51.1	1
37	Жилое помещение	4	1	33.6	1
38	Жилое помещение	4	1	33.6	1
39	Жилое помещение	4	1	79.0	1
40	Жилое помещение	4	1	33.6	1
41	Жилое помещение	4	1	33.6	1
42	Жилое помещение	4	1	56.1	1
43	Жилое помещение	4	1	33.6	1
44	Жилое помещение	4	1	33.6	1
45	Жилое помещение	4	1	33.6	1
46	Жилое помещение	4	1	33.6	1
47	Жилое помещение	4	1	51.1	1
48	Жилое помещение	4	1	51.1	1
49	Жилое помещение	5	1	33.6	1
50	Жилое помещение	5	1	33.6	1
51	Жилое помещение	5	1	79	1
52	Жилое помещение	5	1	33.6	1
53	Жилое помещение	5	1	33.6	1
54	Жилое помещение	5	1	56.1	1
55	Жилое помещение	5	1	33.6	1
56	Жилое помещение	5	1	33.6	1
57	Жилое помещение	5	1	33.6	1
58	Жилое помещение	5	1	33.6	1
59	Жилое помещение	5	1	51.1	1
60	Жилое помещение	5	1	51.1	1
61	Жилое помещение	6	1	33.6	1
62	Жилое помещение	6	1	33.6	1
63	Жилое помещение	6	1	79	1
64	Жилое помещение	6	1	33.6	1
65	Жилое помещение	6	1	33.6	1
66	Жилое помещение	6	1	56.1	1
67	Жилое помещение	6	1	33.6	1
68	Жилое помещение	6	1	33.6	1
69	Жилое помещение	6	1	33.6	1
70	Жилое помещение	6	1	33.6	1
71	Жилое помещение	6	1	51.1	1
72	Жилое помещение	6	1	51.1	1

73	Жилое помещение	7	1	33.6	1
74	Жилое помещение	7	1	33.6	1
75	Жилое помещение	7	1	79	1
76	Жилое помещение	7	1	33.6	1
77	Жилое помещение	7	1	33.6	1
78	Жилое помещение	7	1	56.1	1
79	Жилое помещение	7	1	33.6	1
80	Жилое помещение	7	1	33.6	1
81	Жилое помещение	7	1	33.6	1
82	Жилое помещение	7	1	33.6	1
83	Жилое помещение	7	1	51.1	1
84	Жилое помещение	7	1	51.1	1
85	Жилое помещение	8	1	33.6	1
86	Жилое помещение	8	1	33.6	1
87	Жилое помещение	8	1	79	1
88	Жилое помещение	8	1	33.6	1
89	Жилое помещение	8	1	33.6	1
90	Жилое помещение	8	1	56.1	1
91	Жилое помещение	8	1	33.6	1
92	Жилое помещение	8	1	33.6	1
93	Жилое помещение	8	1	33.6	1
94	Жилое помещение	8	1	33.6	1
95	Жилое помещение	8	1	51.1	1
96	Жилое помещение	8	1	51.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
		Корпус 18		
1	техническое помещение	подвальный этаж	техническое	521.8
2	техническое помещение	подвальный этаж	техническое	22.5
3	узел ввода холодной воды	подвальный этаж	техническое	17.3
4	насосная	подвальный этаж	техническое	17.6
5	помещение уборочного инвентаря	подвальный этаж	техническое	17.3
6	электрощитовая	подвальный этаж	техническое	17.6
7	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	35.0
8	лифтовой холл	1 этаж	техническое	9.1
9	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	16.3
10	лифт	1 этаж	техническое	4.3

11	лестничная клетка	1 этаж	техническое	15.7
12	тамбур	1 этаж	общественное	2.7
13	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	35.0
14	лифтовой холл	2 этаж	техническое	9.1
15	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	16.3
16	лестничная клетка	2 этаж	техническое	15.7
17	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	35.0
18	лифтовой холл	3 этаж	техническое	9.1
19	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	16.3
20	лестничная клетка	3 этаж	техническое	15.7
21	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	35.0
22	лифтовой холл	4 этаж	техническое	9.1
23	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	16.3
24	лестничная клетка	4 этаж	техническое	15.7
25	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	35.0
26	лифтовой холл	5 этаж	техническое	9.1
27	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	16.3
28	лестничная клетка	5 этаж	техническое	15.7
29	межквартирный коридар	6 этаж	общественное	35.0
30	лифтовой холл	6 этаж	техническое	9.1
31	межквартирный коридор	6 этаж	общественное	16.3
32	лестничная клетка	6 этаж	техническое	15.7
33	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	35.0
34	лифтовой холл	7 этаж	техническое	9.1
35	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	16.3
36	лестничная клетка	7 этаж	техническое	15.7
37	межквартирный коридор	8 этаж	общественное	35.0
38	лифтовой холл	8 этаж	техническое	9.1
39	межквартирный коридар	8 этаж	общественное	16.3
40	лестничная клетка	8 этаж	техническое	15.7
41	лестничная клетка	машинное помещение	техническое	17.3
42	машинное помещение	машинное помещение	техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
		Корпус 18	
1	Корпус 18	Внутридомовая система водоснабжения	Водоснабжение

2	Корпус 18	Внутридомовая система водоотведения	Водоотведение
3	Корпус 18	Внутридомовые сети отопления	Теплоснабжение
4	Корпус 18	Внутридомовые сети электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус 18	Внутридомовые сети венциляции и кондиционирования воздуха	Обеспечение вентиляции помещений дома
6	Корпус 18	Внутридомовые сети связи	Телефонизация и радиофикация жилого дома, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Корпус 18	Внутридомовые сети автоматизации и деспетчеризации	Обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчирезации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
	Корпус 18		
8	Корпус 18	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности
9	Корпус 18	Вертикалный транспорт	Обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **167 648 000 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:37:101049:918**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Северный банк ПАО Сбербанк**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810038000146865**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**

		ИНН: **7707083893**
		КПП: **760443001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **57972160**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **50 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №19

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Ахлюстин**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **235200961774**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **проектно-строительное предприятие «Универсал»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2301045633**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23.12.2016**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0010-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Национальное бюро экспертизы**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2312250183**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-301000-1471-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация муниципального образования город-курорт Анапа**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **3700007417**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.09.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.09.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **06.07.2060**

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **09.12.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:37:101049:918**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **115407,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров, а также устройство детских и спортивных площадок, площадок для хозяйственных нужд и выгула собак**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0101049:918 предусмотрены автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 188**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **в дворовом пространстве размещаются детские и спортивные площадки со специальным оборудованием (для детских площадок – игровые формы, для спортивных площадок – тренажеры и оборудование для уличных спортивных площадок)**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены вблизи каждого дома на нормативном расстоянии**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **соответствует нормативным требованиям**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **проектом предусмотрено наружное освещение**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Анапа Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1367**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **33 034 794 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплоэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301080564**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2794**

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **93 647 858 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Анапа Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1367**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 318 746 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Кубаньэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11-03/0703-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 286 359 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"КОНЕ Лифтс"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7704186604**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **96**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 19					
1	Жилое помещение	1	1	33.6	1
2	Жилое помещение	1	1	33.6	1
3	Жилое помещение	1	1	79.0	1
4	Жилое помещение	1	1	33.6	1
5	Жилое помещение	1	1	33.6	1
6	Жилое помещение	1	1	56.1	1
7	Жилое помещение	1	1	33.6	1
8	Жилое помещение	1	1	33.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.6	1
10	Жилое помещение	1	1	33.6	1
11	Жилое помещение	1	1	51.1	1
12	Жилое помещение	1	1	51.1	1
13	Жилое помещение	2	1	33.6	1
14	Жилое помещение	2	1	33.6	1
15	Жилое помещение	2	1	79.0	1
16	Жилое помещение	2	1	33.6	1
17	Жилое помещение	2	1	33.6	1
18	Жилое помещение	2	1	56.1	1
19	Жилое помещение	2	1	33.6	1
20	Жилое помещение	2	1	33.6	1
21	Жилое помещение	2	1	33.6	1
22	Жилое помещение	2	1	33.6	1
23	Жилое помещение	2	1	51.1	1
24	Жилое помещение	2	1	51.1	1
25	Жилое помещение	3	1	33.6	1
26	Жилое помещение	3	1	33.6	1
27	Жилое помещение	3	1	79.0	1
28	Жилое помещение	3	1	33.6	1
29	Жилое помещение	3	1	33.6	1

30	Жилое помещение	3	1	56.1	1
31	Жилое помещение	3	1	33.6	1
32	Жилое помещение	3	1	33.6	1
33	Жилое помещение	3	1	33.6	1
34	Жилое помещение	3	1	33.6	1
35	Жилое помещение	3	1	51.1	1
36	Жилое помещение	3	1	51.1	1
37	Жилое помещение	4	1	33.6	1
38	Жилое помещение	4	1	33.6	1
39	Жилое помещение	4	1	79.0	1
40	Жилое помещение	4	1	33.6	1
41	Жилое помещение	4	1	33.6	1
42	Жилое помещение	4	1	56.1	1
43	Жилое помещение	4	1	33.6	1
44	Жилое помещение	4	1	33.6	1
45	Жилое помещение	4	1	33.6	1
46	Жилое помещение	4	1	33.6	1
47	Жилое помещение	4	1	51.1	1
48	Жилое помещение	4	1	51.1	1
49	Жилое помещение	5	1	33.6	1
50	Жилое помещение	5	1	33.6	1
51	Жилое помещение	5	1	79	1
52	Жилое помещение	5	1	33.6	1
53	Жилое помещение	5	1	33.6	1
54	Жилое помещение	5	1	56.1	1
55	Жилое помещение	5	1	33.6	1
56	Жилое помещение	5	1	33.6	1
57	Жилое помещение	5	1	33.6	1
58	Жилое помещение	5	1	33.6	1
59	Жилое помещение	5	1	51.1	1
60	Жилое помещение	5	1	51.1	1
61	Жилое помещение	6	1	33.6	1
62	Жилое помещение	6	1	33.6	1
63	Жилое помещение	6	1	79	1
64	Жилое помещение	6	1	33.6	1
65	Жилое помещение	6	1	33.6	1
66	Жилое помещение	6	1	56.1	1
67	Жилое помещение	6	1	33.6	1
68	Жилое помещение	6	1	33.6	1
69	Жилое помещение	6	1	33.6	1
70	Жилое помещение	6	1	33.6	1
71	Жилое помещение	6	1	51.1	1
72	Жилое помещение	6	1	51.1	1

73	Жилое помещение	7	1	33.6	1
74	Жилое помещение	7	1	33.6	1
75	Жилое помещение	7	1	79	1
76	Жилое помещение	7	1	33.6	1
77	Жилое помещение	7	1	33.6	1
78	Жилое помещение	7	1	56.1	1
79	Жилое помещение	7	1	33.6	1
80	Жилое помещение	7	1	33.6	1
81	Жилое помещение	7	1	33.6	1
82	Жилое помещение	7	1	33.6	1
83	Жилое помещение	7	1	51.1	1
84	Жилое помещение	7	1	51.1	1
85	Жилое помещение	8	1	33.6	1
86	Жилое помещение	8	1	33.6	1
87	Жилое помещение	8	1	79	1
88	Жилое помещение	8	1	33.6	1
89	Жилое помещение	8	1	33.6	1
90	Жилое помещение	8	1	56.1	1
91	Жилое помещение	8	1	33.6	1
92	Жилое помещение	8	1	33.6	1
93	Жилое помещение	8	1	33.6	1
94	Жилое помещение	8	1	33.6	1
95	Жилое помещение	8	1	51.1	1
96	Жилое помещение	8	1	51.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
		Корпус 19		
1	техническое помещение	подвальный этаж	техническое	521.8
2	техническое помещение	подвальный этаж	техническое	22.5
3	узел ввода холодной воды	подвальный этаж	техническое	17.3
4	насосная	подвальный этаж	техническое	17.6
5	помещение уборочного инвентаря	подвальный этаж	техническое	17.3
6	электрощитовая	подвальный этаж	техническое	17.6
7	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	35.0
8	лифтовой холл	1 этаж	техническое	9.1
9	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	16.3
10	лифт	1 этаж	техническое	4.3

11	лестничная клетка	1 этаж	техническое	15.7
12	тамбур	1 этаж	общественное	2.7
13	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	35.0
14	лифтовой холл	2 этаж	техническое	9.1
15	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	16.3
16	лестничная клетка	2 этаж	техническое	15.7
17	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	35.0
18	лифтовой холл	3 этаж	техническое	9.1
19	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	16.3
20	лестничная клетка	3 этаж	техническое	15.7
21	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	35.0
22	лифтовой холл	4 этаж	техническое	9.1
23	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	16.3
24	лестничная клетка	4 этаж	техническое	15.7
25	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	35.0
26	лифтовой холл	5 этаж	техническое	9.1
27	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	16.3
28	лестничная клетка	5 этаж	техническое	15.7
29	межквартирный коридар	6 этаж	общественное	35.0
30	лифтовой холл	6 этаж	техническое	9.1
31	межквартирный коридор	6 этаж	общественное	16.3
32	лестничная клетка	6 этаж	техническое	15.7
33	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	35.0
34	лифтовой холл	7 этаж	техническое	9.1
35	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	16.3
36	лестничная клетка	7 этаж	техническое	15.7
37	межквартирный коридор	8 этаж	общественное	35.0
38	лифтовой холл	8 этаж	техническое	9.1
39	межквартирный коридар	8 этаж	общественное	16.3
40	лестничная клетка	8 этаж	техническое	15.7
41	лестничная клетка	машинное помещение	техническое	17.3
42	машинное помещение	машинное помещение	техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
		Корпус 19	
1	Корпус 19	Внутридомовая система водоснабжения	Водоснабжение

2	Корпус 19	Внутридомовая система водоотведения	Водоотведение
3	Корпус 19	Внутридомовые сети отопления	Теплоснабжение
4	Корпус 19	Внутридомовые сети электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус 19	Внутридомовые сети венциляции и кондиционирования воздуха	Обеспечение вентиляции помещений дома
6	Корпус 19	Внутридомовые сети связи	Телефонизация и радиофикация жилого дома, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Корпус 19	Внутридомовые сети автоматизации и деспетчеризации	Обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчирезации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
	Корпус 19		
8	Корпус 19	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности
9	Корпус 19	Вертикалный транспорт	Обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **167 648 000 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:37:101049:918**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Северный банк ПАО Сбербанк**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810038000146865**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**

		ИНН: **7707083893**
		КПП: **760443001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **57972160**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **50 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №20

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Ахлюстин**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **235200961774**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **проектно-строительное предприятие «Универсал»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2301045633**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23.12.2016**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0010-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Национальное бюро экспертизы**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2312250183**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-301000-1471-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация муниципального образования город-курорт Анапа**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **3700007417**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.09.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.09.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **06.07.2060**

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **09.12.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:37:101049:918**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **115407,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров, а также устройство детских и спортивных площадок, площадок для хозяйственных нужд и выгула собак**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0101049:918 предусмотрены автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 188**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **в дворовом пространстве размещаются детские и спортивные площадки со специальным оборудованием (для детских площадок – игровые формы, для спортивных площадок – тренажеры и оборудование для уличных спортивных площадок)**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены вблизи каждого дома на нормативном расстоянии**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **соответствует нормативным требованиям**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **проектом предусмотрено наружное освещение**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Анапа Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1367**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **33 034 794 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплоэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301080564**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2794**

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **93 647 858 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Анапа Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1367**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 318 746 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Кубаньэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11-03/0703-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 286 359 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"КОНЕ Лифтс"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7704186604**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **96**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 20					
1	Жилое помещение	1	1	33.6	1
2	Жилое помещение	1	1	33.6	1
3	Жилое помещение	1	1	79.0	1
4	Жилое помещение	1	1	33.6	1
5	Жилое помещение	1	1	33.6	1
6	Жилое помещение	1	1	56.1	1
7	Жилое помещение	1	1	33.6	1
8	Жилое помещение	1	1	33.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.6	1
10	Жилое помещение	1	1	33.6	1
11	Жилое помещение	1	1	51.1	1
12	Жилое помещение	1	1	51.1	1
13	Жилое помещение	2	1	33.6	1
14	Жилое помещение	2	1	33.6	1
15	Жилое помещение	2	1	79.0	1
16	Жилое помещение	2	1	33.6	1
17	Жилое помещение	2	1	33.6	1
18	Жилое помещение	2	1	56.1	1
19	Жилое помещение	2	1	33.6	1
20	Жилое помещение	2	1	33.6	1
21	Жилое помещение	2	1	33.6	1
22	Жилое помещение	2	1	33.6	1
23	Жилое помещение	2	1	51.1	1
24	Жилое помещение	2	1	51.1	1
25	Жилое помещение	3	1	33.6	1
26	Жилое помещение	3	1	33.6	1
27	Жилое помещение	3	1	79.0	1
28	Жилое помещение	3	1	33.6	1
29	Жилое помещение	3	1	33.6	1

30	Жилое помещение	3	1	56.1	1
31	Жилое помещение	3	1	33.6	1
32	Жилое помещение	3	1	33.6	1
33	Жилое помещение	3	1	33.6	1
34	Жилое помещение	3	1	33.6	1
35	Жилое помещение	3	1	51.1	1
36	Жилое помещение	3	1	51.1	1
37	Жилое помещение	4	1	33.6	1
38	Жилое помещение	4	1	33.6	1
39	Жилое помещение	4	1	79.0	1
40	Жилое помещение	4	1	33.6	1
41	Жилое помещение	4	1	33.6	1
42	Жилое помещение	4	1	56.1	1
43	Жилое помещение	4	1	33.6	1
44	Жилое помещение	4	1	33.6	1
45	Жилое помещение	4	1	33.6	1
46	Жилое помещение	4	1	33.6	1
47	Жилое помещение	4	1	51.1	1
48	Жилое помещение	4	1	51.1	1
49	Жилое помещение	5	1	33.6	1
50	Жилое помещение	5	1	33.6	1
51	Жилое помещение	5	1	79	1
52	Жилое помещение	5	1	33.6	1
53	Жилое помещение	5	1	33.6	1
54	Жилое помещение	5	1	56.1	1
55	Жилое помещение	5	1	33.6	1
56	Жилое помещение	5	1	33.6	1
57	Жилое помещение	5	1	33.6	1
58	Жилое помещение	5	1	33.6	1
59	Жилое помещение	5	1	51.1	1
60	Жилое помещение	5	1	51.1	1
61	Жилое помещение	6	1	33.6	1
62	Жилое помещение	6	1	33.6	1
63	Жилое помещение	6	1	79	1
64	Жилое помещение	6	1	33.6	1
65	Жилое помещение	6	1	33.6	1
66	Жилое помещение	6	1	56.1	1
67	Жилое помещение	6	1	33.6	1
68	Жилое помещение	6	1	33.6	1
69	Жилое помещение	6	1	33.6	1
70	Жилое помещение	6	1	33.6	1
71	Жилое помещение	6	1	51.1	1
72	Жилое помещение	6	1	51.1	1

73	Жилое помещение	7	1	33.6	1
74	Жилое помещение	7	1	33.6	1
75	Жилое помещение	7	1	79	1
76	Жилое помещение	7	1	33.6	1
77	Жилое помещение	7	1	33.6	1
78	Жилое помещение	7	1	56.1	1
79	Жилое помещение	7	1	33.6	1
80	Жилое помещение	7	1	33.6	1
81	Жилое помещение	7	1	33.6	1
82	Жилое помещение	7	1	33.6	1
83	Жилое помещение	7	1	51.1	1
84	Жилое помещение	7	1	51.1	1
85	Жилое помещение	8	1	33.6	1
86	Жилое помещение	8	1	33.6	1
87	Жилое помещение	8	1	79	1
88	Жилое помещение	8	1	33.6	1
89	Жилое помещение	8	1	33.6	1
90	Жилое помещение	8	1	56.1	1
91	Жилое помещение	8	1	33.6	1
92	Жилое помещение	8	1	33.6	1
93	Жилое помещение	8	1	33.6	1
94	Жилое помещение	8	1	33.6	1
95	Жилое помещение	8	1	51.1	1
96	Жилое помещение	8	1	51.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
		Корпус 20		
1	техническое помещение	подвальный этаж	техническое	521.8
2	техническое помещение	подвальный этаж	техническое	22.5
3	узел ввода холодной воды	подвальный этаж	техническое	17.3
4	насосная	подвальный этаж	техническое	17.6
5	помещение уборочного инвентаря	подвальный этаж	техническое	17.3
6	электрощитовая	подвальный этаж	техническое	17.6
7	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	35.0
8	лифтовой холл	1 этаж	техническое	9.1
9	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	16.3
10	лифт	1 этаж	техническое	4.3

11	лестничная клетка	1 этаж	техническое	15.7
12	тамбур	1 этаж	общественное	2.7
13	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	35.0
14	лифтовой холл	2 этаж	техническое	9.1
15	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	16.3
16	лестничная клетка	2 этаж	техническое	15.7
17	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	35.0
18	лифтовой холл	3 этаж	техническое	9.1
19	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	16.3
20	лестничная клетка	3 этаж	техническое	15.7
21	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	35.0
22	лифтовой холл	4 этаж	техническое	9.1
23	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	16.3
24	лестничная клетка	4 этаж	техническое	15.7
25	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	35.0
26	лифтовой холл	5 этаж	техническое	9.1
27	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	16.3
28	лестничная клетка	5 этаж	техническое	15.7
29	межквартирный коридар	6 этаж	общественное	35.0
30	лифтовой холл	6 этаж	техническое	9.1
31	межквартирный коридор	6 этаж	общественное	16.3
32	лестничная клетка	6 этаж	техническое	15.7
33	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	35.0
34	лифтовой холл	7 этаж	техническое	9.1
35	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	16.3
36	лестничная клетка	7 этаж	техническое	15.7
37	межквартирный коридор	8 этаж	общественное	35.0
38	лифтовой холл	8 этаж	техническое	9.1
39	межквартирный коридар	8 этаж	общественное	16.3
40	лестничная клетка	8 этаж	техническое	15.7
41	лестничная клетка	машинное помещение	техническое	17.3
42	машинное помещение	машинное помещение	техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
		Корпус 20	
1	Корпус 20	Внутридомовая система водоснабжения	Водоснабжение

2	Корпус 20	Внутридомовая система водоотведения	Водоотведение
3	Корпус 20	Внутридомовые сети отопления	Теплоснабжение
4	Корпус 20	Внутридомовые сети электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус 20	Внутридомовые сети венциляции и кондиционирования воздуха	Обеспечение вентиляции помещений дома
6	Корпус 20	Внутридомовые сети связи	Телефонизация и радиофикация жилого дома, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Корпус 20	Внутридомовые сети автоматизации и деспетчеризации	Обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчирезации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
	Корпус 20		
8	Корпус 20	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности
9	Корпус 20	Вертикалный транспорт	Обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **167 648 000 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:37:101049:918**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Северный банк ПАО Сбербанк**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810038000146865**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**

		ИНН: **7707083893**
		КПП: **760443001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **57972160**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **50 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №21

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Ахлюстин**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **235200961774**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **проектно-строительное предприятие «Универсал»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2301045633**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23.12.2016**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0010-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Национальное бюро экспертизы**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2312250183**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-301000-1471-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация муниципального образования город-курорт Анапа**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **3700007417**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.09.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.09.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **06.07.2060**

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **09.12.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:37:101049:918**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **115407,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров, а также устройство детских и спортивных площадок, площадок для хозяйственных нужд и выгула собак**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0101049:918 предусмотрены автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 188**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **в дворовом пространстве размещаются детские и спортивные площадки со специальным оборудованием (для детских площадок – игровые формы, для спортивных площадок – тренажеры и оборудование для уличных спортивных площадок)**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены вблизи каждого дома на нормативном расстоянии**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **соответствует нормативным требованиям**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **проектом предусмотрено наружное освещение**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Анапа Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1367**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **33 034 794 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплоэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301080564**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2794**

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **93 647 858 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Анапа Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1367**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 318 746 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Кубаньэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11-03/0703-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 286 359 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"КОНЕ Лифтс"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7704186604**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **96**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 21					
1	Жилое помещение	1	1	33.6	1
2	Жилое помещение	1	1	33.6	1
3	Жилое помещение	1	1	79.0	1
4	Жилое помещение	1	1	33.6	1
5	Жилое помещение	1	1	33.6	1
6	Жилое помещение	1	1	56.1	1
7	Жилое помещение	1	1	33.6	1
8	Жилое помещение	1	1	33.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.6	1
10	Жилое помещение	1	1	33.6	1
11	Жилое помещение	1	1	51.1	1
12	Жилое помещение	1	1	51.1	1
13	Жилое помещение	2	1	33.6	1
14	Жилое помещение	2	1	33.6	1
15	Жилое помещение	2	1	79.0	1
16	Жилое помещение	2	1	33.6	1
17	Жилое помещение	2	1	33.6	1
18	Жилое помещение	2	1	56.1	1
19	Жилое помещение	2	1	33.6	1
20	Жилое помещение	2	1	33.6	1
21	Жилое помещение	2	1	33.6	1
22	Жилое помещение	2	1	33.6	1
23	Жилое помещение	2	1	51.1	1
24	Жилое помещение	2	1	51.1	1
25	Жилое помещение	3	1	33.6	1
26	Жилое помещение	3	1	33.6	1
27	Жилое помещение	3	1	79.0	1
28	Жилое помещение	3	1	33.6	1
29	Жилое помещение	3	1	33.6	1

30	Жилое помещение	3	1	56.1	1
31	Жилое помещение	3	1	33.6	1
32	Жилое помещение	3	1	33.6	1
33	Жилое помещение	3	1	33.6	1
34	Жилое помещение	3	1	33.6	1
35	Жилое помещение	3	1	51.1	1
36	Жилое помещение	3	1	51.1	1
37	Жилое помещение	4	1	33.6	1
38	Жилое помещение	4	1	33.6	1
39	Жилое помещение	4	1	79.0	1
40	Жилое помещение	4	1	33.6	1
41	Жилое помещение	4	1	33.6	1
42	Жилое помещение	4	1	56.1	1
43	Жилое помещение	4	1	33.6	1
44	Жилое помещение	4	1	33.6	1
45	Жилое помещение	4	1	33.6	1
46	Жилое помещение	4	1	33.6	1
47	Жилое помещение	4	1	51.1	1
48	Жилое помещение	4	1	51.1	1
49	Жилое помещение	5	1	33.6	1
50	Жилое помещение	5	1	33.6	1
51	Жилое помещение	5	1	79	1
52	Жилое помещение	5	1	33.6	1
53	Жилое помещение	5	1	33.6	1
54	Жилое помещение	5	1	56.1	1
55	Жилое помещение	5	1	33.6	1
56	Жилое помещение	5	1	33.6	1
57	Жилое помещение	5	1	33.6	1
58	Жилое помещение	5	1	33.6	1
59	Жилое помещение	5	1	51.1	1
60	Жилое помещение	5	1	51.1	1
61	Жилое помещение	6	1	33.6	1
62	Жилое помещение	6	1	33.6	1
63	Жилое помещение	6	1	79	1
64	Жилое помещение	6	1	33.6	1
65	Жилое помещение	6	1	33.6	1
66	Жилое помещение	6	1	56.1	1
67	Жилое помещение	6	1	33.6	1
68	Жилое помещение	6	1	33.6	1
69	Жилое помещение	6	1	33.6	1
70	Жилое помещение	6	1	33.6	1
71	Жилое помещение	6	1	51.1	1
72	Жилое помещение	6	1	51.1	1

73	Жилое помещение	7	1	33.6	1
74	Жилое помещение	7	1	33.6	1
75	Жилое помещение	7	1	79	1
76	Жилое помещение	7	1	33.6	1
77	Жилое помещение	7	1	33.6	1
78	Жилое помещение	7	1	56.1	1
79	Жилое помещение	7	1	33.6	1
80	Жилое помещение	7	1	33.6	1
81	Жилое помещение	7	1	33.6	1
82	Жилое помещение	7	1	33.6	1
83	Жилое помещение	7	1	51.1	1
84	Жилое помещение	7	1	51.1	1
85	Жилое помещение	8	1	33.6	1
86	Жилое помещение	8	1	33.6	1
87	Жилое помещение	8	1	79	1
88	Жилое помещение	8	1	33.6	1
89	Жилое помещение	8	1	33.6	1
90	Жилое помещение	8	1	56.1	1
91	Жилое помещение	8	1	33.6	1
92	Жилое помещение	8	1	33.6	1
93	Жилое помещение	8	1	33.6	1
94	Жилое помещение	8	1	33.6	1
95	Жилое помещение	8	1	51.1	1
96	Жилое помещение	8	1	51.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
		Корпус 21		
1	техническое помещение	подвальный этаж	техническое	521.8
2	техническое помещение	подвальный этаж	техническое	22.5
3	узел ввода холодной воды	подвальный этаж	техническое	17.3
4	насосная	подвальный этаж	техническое	17.6
5	помещение уборочного инвентаря	подвальный этаж	техническое	17.3
6	электрощитовая	подвальный этаж	техническое	17.6
7	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	35.0
8	лифтовой холл	1 этаж	техническое	9.1
9	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	16.3
10	лифт	1 этаж	техническое	4.3

11	лестничная клетка	1 этаж	техническое	15.7
12	тамбур	1 этаж	общественное	2.7
13	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	35.0
14	лифтовой холл	2 этаж	техническое	9.1
15	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	16.3
16	лестничная клетка	2 этаж	техническое	15.7
17	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	35.0
18	лифтовой холл	3 этаж	техническое	9.1
19	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	16.3
20	лестничная клетка	3 этаж	техническое	15.7
21	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	35.0
22	лифтовой холл	4 этаж	техническое	9.1
23	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	16.3
24	лестничная клетка	4 этаж	техническое	15.7
25	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	35.0
26	лифтовой холл	5 этаж	техническое	9.1
27	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	16.3
28	лестничная клетка	5 этаж	техническое	15.7
29	межквартирный коридар	6 этаж	общественное	35.0
30	лифтовой холл	6 этаж	техническое	9.1
31	межквартирный коридор	6 этаж	общественное	16.3
32	лестничная клетка	6 этаж	техническое	15.7
33	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	35.0
34	лифтовой холл	7 этаж	техническое	9.1
35	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	16.3
36	лестничная клетка	7 этаж	техническое	15.7
37	межквартирный коридор	8 этаж	общественное	35.0
38	лифтовой холл	8 этаж	техническое	9.1
39	межквартирный коридар	8 этаж	общественное	16.3
40	лестничная клетка	8 этаж	техническое	15.7
41	лестничная клетка	машинное помещение	техническое	17.3
42	машинное помещение	машинное помещение	техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
		Корпус 21	
1	Корпус 21	Внутридомовая система водоснабжения	Водоснабжение

2	Корпус 21	Внутридомовая система водоотведения	Водоотведение
3	Корпус 21	Внутридомовые сети отопления	Теплоснабжение
4	Корпус 21	Внутридомовые сети электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус 21	Внутридомовые сети венциляции и кондиционирования воздуха	Обеспечение вентиляции помещений дома
6	Корпус 21	Внутридомовые сети связи	Телефонизация и радиофикация жилого дома, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Корпус 21	Внутридомовые сети автоматизации и деспетчеризации	Обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчирезации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
	Корпус 21		
8	Корпус 21	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности
9	Корпус 21	Вертикалный транспорт	Обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **167 648 000 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:37:101049:918**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Северный банк ПАО Сбербанк**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810038000146865**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**

		ИНН: **7707083893**
		КПП: **760443001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **57972160**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **50 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №22

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Ахлюстин**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **235200961774**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **проектно-строительное предприятие «Универсал»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2301045633**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23.12.2016**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0010-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Национальное бюро экспертизы**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2312250183**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-301000-1471-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация муниципального образования город-курорт Анапа**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **3700007417**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.09.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.09.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **06.07.2060**

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **09.12.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:37:101049:918**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **115407,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров, а также устройство детских и спортивных площадок, площадок для хозяйственных нужд и выгула собак**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0101049:918 предусмотрены автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 188**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **в дворовом пространстве размещаются детские и спортивные площадки со специальным оборудованием (для детских площадок – игровые формы, для спортивных площадок – тренажеры и оборудование для уличных спортивных площадок)**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены вблизи каждого дома на нормативном расстоянии**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **соответствует нормативным требованиям**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **проектом предусмотрено наружное освещение**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Анапа Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1367**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **33 034 794 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплоэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301080564**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2794**

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **93 647 858 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Анапа Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1367**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 318 746 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Кубаньэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11-03/0703-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 286 359 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"КОНЕ Лифтс"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7704186604**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **96**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 22					
1	Жилое помещение	1	1	33.6	1
2	Жилое помещение	1	1	33.6	1
3	Жилое помещение	1	1	79.0	1
4	Жилое помещение	1	1	33.6	1
5	Жилое помещение	1	1	33.6	1
6	Жилое помещение	1	1	56.1	1
7	Жилое помещение	1	1	33.6	1
8	Жилое помещение	1	1	33.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.6	1
10	Жилое помещение	1	1	33.6	1
11	Жилое помещение	1	1	51.1	1
12	Жилое помещение	1	1	51.1	1
13	Жилое помещение	2	1	33.6	1
14	Жилое помещение	2	1	33.6	1
15	Жилое помещение	2	1	79.0	1
16	Жилое помещение	2	1	33.6	1
17	Жилое помещение	2	1	33.6	1
18	Жилое помещение	2	1	56.1	1
19	Жилое помещение	2	1	33.6	1
20	Жилое помещение	2	1	33.6	1
21	Жилое помещение	2	1	33.6	1
22	Жилое помещение	2	1	33.6	1
23	Жилое помещение	2	1	51.1	1
24	Жилое помещение	2	1	51.1	1
25	Жилое помещение	3	1	33.6	1
26	Жилое помещение	3	1	33.6	1
27	Жилое помещение	3	1	79.0	1
28	Жилое помещение	3	1	33.6	1
29	Жилое помещение	3	1	33.6	1

30	Жилое помещение	3	1	56.1	1
31	Жилое помещение	3	1	33.6	1
32	Жилое помещение	3	1	33.6	1
33	Жилое помещение	3	1	33.6	1
34	Жилое помещение	3	1	33.6	1
35	Жилое помещение	3	1	51.1	1
36	Жилое помещение	3	1	51.1	1
37	Жилое помещение	4	1	33.6	1
38	Жилое помещение	4	1	33.6	1
39	Жилое помещение	4	1	79.0	1
40	Жилое помещение	4	1	33.6	1
41	Жилое помещение	4	1	33.6	1
42	Жилое помещение	4	1	56.1	1
43	Жилое помещение	4	1	33.6	1
44	Жилое помещение	4	1	33.6	1
45	Жилое помещение	4	1	33.6	1
46	Жилое помещение	4	1	33.6	1
47	Жилое помещение	4	1	51.1	1
48	Жилое помещение	4	1	51.1	1
49	Жилое помещение	5	1	33.6	1
50	Жилое помещение	5	1	33.6	1
51	Жилое помещение	5	1	79	1
52	Жилое помещение	5	1	33.6	1
53	Жилое помещение	5	1	33.6	1
54	Жилое помещение	5	1	56.1	1
55	Жилое помещение	5	1	33.6	1
56	Жилое помещение	5	1	33.6	1
57	Жилое помещение	5	1	33.6	1
58	Жилое помещение	5	1	33.6	1
59	Жилое помещение	5	1	51.1	1
60	Жилое помещение	5	1	51.1	1
61	Жилое помещение	6	1	33.6	1
62	Жилое помещение	6	1	33.6	1
63	Жилое помещение	6	1	79	1
64	Жилое помещение	6	1	33.6	1
65	Жилое помещение	6	1	33.6	1
66	Жилое помещение	6	1	56.1	1
67	Жилое помещение	6	1	33.6	1
68	Жилое помещение	6	1	33.6	1
69	Жилое помещение	6	1	33.6	1
70	Жилое помещение	6	1	33.6	1
71	Жилое помещение	6	1	51.1	1
72	Жилое помещение	6	1	51.1	1

73	Жилое помещение	7	1	33.6	1
74	Жилое помещение	7	1	33.6	1
75	Жилое помещение	7	1	79	1
76	Жилое помещение	7	1	33.6	1
77	Жилое помещение	7	1	33.6	1
78	Жилое помещение	7	1	56.1	1
79	Жилое помещение	7	1	33.6	1
80	Жилое помещение	7	1	33.6	1
81	Жилое помещение	7	1	33.6	1
82	Жилое помещение	7	1	33.6	1
83	Жилое помещение	7	1	51.1	1
84	Жилое помещение	7	1	51.1	1
85	Жилое помещение	8	1	33.6	1
86	Жилое помещение	8	1	33.6	1
87	Жилое помещение	8	1	79	1
88	Жилое помещение	8	1	33.6	1
89	Жилое помещение	8	1	33.6	1
90	Жилое помещение	8	1	56.1	1
91	Жилое помещение	8	1	33.6	1
92	Жилое помещение	8	1	33.6	1
93	Жилое помещение	8	1	33.6	1
94	Жилое помещение	8	1	33.6	1
95	Жилое помещение	8	1	51.1	1
96	Жилое помещение	8	1	51.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
		Корпус 22		
1	техническое помещение	подвальный этаж	техническое	521.8
2	техническое помещение	подвальный этаж	техническое	22.5
3	узел ввода холодной воды	подвальный этаж	техническое	17.3
4	насосная	подвальный этаж	техническое	17.6
5	помещение уборочного инвентаря	подвальный этаж	техническое	17.3
6	электрощитовая	подвальный этаж	техническое	17.6
7	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	35.0
8	лифтовой холл	1 этаж	техническое	9.1
9	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	16.3
10	лифт	1 этаж	техническое	4.3

11	лестничная клетка	1 этаж	техническое	15.7
12	тамбур	1 этаж	общественное	2.7
13	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	35.0
14	лифтовой холл	2 этаж	техническое	9.1
15	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	16.3
16	лестничная клетка	2 этаж	техническое	15.7
17	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	35.0
18	лифтовой холл	3 этаж	техническое	9.1
19	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	16.3
20	лестничная клетка	3 этаж	техническое	15.7
21	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	35.0
22	лифтовой холл	4 этаж	техническое	9.1
23	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	16.3
24	лестничная клетка	4 этаж	техническое	15.7
25	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	35.0
26	лифтовой холл	5 этаж	техническое	9.1
27	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	16.3
28	лестничная клетка	5 этаж	техническое	15.7
29	межквартирный коридар	6 этаж	общественное	35.0
30	лифтовой холл	6 этаж	техническое	9.1
31	межквартирный коридор	6 этаж	общественное	16.3
32	лестничная клетка	6 этаж	техническое	15.7
33	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	35.0
34	лифтовой холл	7 этаж	техническое	9.1
35	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	16.3
36	лестничная клетка	7 этаж	техническое	15.7
37	межквартирный коридор	8 этаж	общественное	35.0
38	лифтовой холл	8 этаж	техническое	9.1
39	межквартирный коридар	8 этаж	общественное	16.3
40	лестничная клетка	8 этаж	техническое	15.7
41	лестничная клетка	машинное помещение	техническое	17.3
42	машинное помещение	машинное помещение	техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
		Корпус 22	
1	Корпус 22	Внутридомовая система водоснабжения	Водоснабжение

2	Корпус 22	Внутридомовая система водоотведения	Водоотведение
3	Корпус 22	Внутридомовые сети отопления	Теплоснабжение
4	Корпус 22	Внутридомовые сети электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус 22	Внутридомовые сети венциляции и кондиционирования воздуха	Обеспечение вентиляции помещений дома
6	Корпус 22	Внутридомовые сети связи	Телефонизация и радиофикация жилого дома, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Корпус 22	Внутридомовые сети автоматизации и деспетчеризации	Обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчирезации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
	Корпус 22		
8	Корпус 22	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности
9	Корпус 22	Вертикалный транспорт	Обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **167 648 000 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:37:101049:918**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Северный банк ПАО Сбербанк**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810038000146865**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**

		ИНН: **7707083893**
		КПП: **760443001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **57972160**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **50 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №23

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Ахлюстин**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **235200961774**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **проектно-строительное предприятие «Универсал»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2301045633**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23.12.2016**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0010-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Национальное бюро экспертизы**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2312250183**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-301000-1471-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация муниципального образования город-курорт Анапа**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **3700007417**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.09.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.09.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **06.07.2060**

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **09.12.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:37:101049:918**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **115407,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров, а также устройство детских и спортивных площадок, площадок для хозяйственных нужд и выгула собак**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0101049:918 предусмотрены автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 188**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **в дворовом пространстве размещаются детские и спортивные площадки со специальным оборудованием (для детских площадок – игровые формы, для спортивных площадок – тренажеры и оборудование для уличных спортивных площадок)**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены вблизи каждого дома на нормативном расстоянии**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **соответствует нормативным требованиям**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **проектом предусмотрено наружное освещение**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Анапа Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1367**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **33 034 794 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплоэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301080564**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2794**

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **93 647 858 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Анапа Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1367**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 318 746 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Кубаньэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11-03/0703-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 286 359 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"КОНЕ Лифтс"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7704186604**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **96**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 23					
1	Жилое помещение	1	1	33.6	1
2	Жилое помещение	1	1	33.6	1
3	Жилое помещение	1	1	79.0	1
4	Жилое помещение	1	1	33.6	1
5	Жилое помещение	1	1	33.6	1
6	Жилое помещение	1	1	56.1	1
7	Жилое помещение	1	1	33.6	1
8	Жилое помещение	1	1	33.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.6	1
10	Жилое помещение	1	1	33.6	1
11	Жилое помещение	1	1	51.1	1
12	Жилое помещение	1	1	51.1	1
13	Жилое помещение	2	1	33.6	1
14	Жилое помещение	2	1	33.6	1
15	Жилое помещение	2	1	79.0	1
16	Жилое помещение	2	1	33.6	1
17	Жилое помещение	2	1	33.6	1
18	Жилое помещение	2	1	56.1	1
19	Жилое помещение	2	1	33.6	1
20	Жилое помещение	2	1	33.6	1
21	Жилое помещение	2	1	33.6	1
22	Жилое помещение	2	1	33.6	1
23	Жилое помещение	2	1	51.1	1
24	Жилое помещение	2	1	51.1	1
25	Жилое помещение	3	1	33.6	1
26	Жилое помещение	3	1	33.6	1
27	Жилое помещение	3	1	79.0	1
28	Жилое помещение	3	1	33.6	1
29	Жилое помещение	3	1	33.6	1

30	Жилое помещение	3	1	56.1	1
31	Жилое помещение	3	1	33.6	1
32	Жилое помещение	3	1	33.6	1
33	Жилое помещение	3	1	33.6	1
34	Жилое помещение	3	1	33.6	1
35	Жилое помещение	3	1	51.1	1
36	Жилое помещение	3	1	51.1	1
37	Жилое помещение	4	1	33.6	1
38	Жилое помещение	4	1	33.6	1
39	Жилое помещение	4	1	79.0	1
40	Жилое помещение	4	1	33.6	1
41	Жилое помещение	4	1	33.6	1
42	Жилое помещение	4	1	56.1	1
43	Жилое помещение	4	1	33.6	1
44	Жилое помещение	4	1	33.6	1
45	Жилое помещение	4	1	33.6	1
46	Жилое помещение	4	1	33.6	1
47	Жилое помещение	4	1	51.1	1
48	Жилое помещение	4	1	51.1	1
49	Жилое помещение	5	1	33.6	1
50	Жилое помещение	5	1	33.6	1
51	Жилое помещение	5	1	79	1
52	Жилое помещение	5	1	33.6	1
53	Жилое помещение	5	1	33.6	1
54	Жилое помещение	5	1	56.1	1
55	Жилое помещение	5	1	33.6	1
56	Жилое помещение	5	1	33.6	1
57	Жилое помещение	5	1	33.6	1
58	Жилое помещение	5	1	33.6	1
59	Жилое помещение	5	1	51.1	1
60	Жилое помещение	5	1	51.1	1
61	Жилое помещение	6	1	33.6	1
62	Жилое помещение	6	1	33.6	1
63	Жилое помещение	6	1	79	1
64	Жилое помещение	6	1	33.6	1
65	Жилое помещение	6	1	33.6	1
66	Жилое помещение	6	1	56.1	1
67	Жилое помещение	6	1	33.6	1
68	Жилое помещение	6	1	33.6	1
69	Жилое помещение	6	1	33.6	1
70	Жилое помещение	6	1	33.6	1
71	Жилое помещение	6	1	51.1	1
72	Жилое помещение	6	1	51.1	1

73	Жилое помещение	7	1	33.6	1
74	Жилое помещение	7	1	33.6	1
75	Жилое помещение	7	1	79	1
76	Жилое помещение	7	1	33.6	1
77	Жилое помещение	7	1	33.6	1
78	Жилое помещение	7	1	56.1	1
79	Жилое помещение	7	1	33.6	1
80	Жилое помещение	7	1	33.6	1
81	Жилое помещение	7	1	33.6	1
82	Жилое помещение	7	1	33.6	1
83	Жилое помещение	7	1	51.1	1
84	Жилое помещение	7	1	51.1	1
85	Жилое помещение	8	1	33.6	1
86	Жилое помещение	8	1	33.6	1
87	Жилое помещение	8	1	79	1
88	Жилое помещение	8	1	33.6	1
89	Жилое помещение	8	1	33.6	1
90	Жилое помещение	8	1	56.1	1
91	Жилое помещение	8	1	33.6	1
92	Жилое помещение	8	1	33.6	1
93	Жилое помещение	8	1	33.6	1
94	Жилое помещение	8	1	33.6	1
95	Жилое помещение	8	1	51.1	1
96	Жилое помещение	8	1	51.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
		Корпус 23		
1	техническое помещение	подвальный этаж	техническое	521.8
2	техническое помещение	подвальный этаж	техническое	22.5
3	узел ввода холодной воды	подвальный этаж	техническое	17.3
4	насосная	подвальный этаж	техническое	17.6
5	помещение уборочного инвентаря	подвальный этаж	техническое	17.3
6	электрощитовая	подвальный этаж	техническое	17.6
7	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	35.0
8	лифтовой холл	1 этаж	техническое	9.1
9	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	16.3
10	лифт	1 этаж	техническое	4.3

11	лестничная клетка	1 этаж	техническое	15.7
12	тамбур	1 этаж	общественное	2.7
13	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	35.0
14	лифтовой холл	2 этаж	техническое	9.1
15	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	16.3
16	лестничная клетка	2 этаж	техническое	15.7
17	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	35.0
18	лифтовой холл	3 этаж	техническое	9.1
19	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	16.3
20	лестничная клетка	3 этаж	техническое	15.7
21	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	35.0
22	лифтовой холл	4 этаж	техническое	9.1
23	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	16.3
24	лестничная клетка	4 этаж	техническое	15.7
25	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	35.0
26	лифтовой холл	5 этаж	техническое	9.1
27	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	16.3
28	лестничная клетка	5 этаж	техническое	15.7
29	межквартирный коридар	6 этаж	общественное	35.0
30	лифтовой холл	6 этаж	техническое	9.1
31	межквартирный коридор	6 этаж	общественное	16.3
32	лестничная клетка	6 этаж	техническое	15.7
33	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	35.0
34	лифтовой холл	7 этаж	техническое	9.1
35	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	16.3
36	лестничная клетка	7 этаж	техническое	15.7
37	межквартирный коридор	8 этаж	общественное	35.0
38	лифтовой холл	8 этаж	техническое	9.1
39	межквартирный коридар	8 этаж	общественное	16.3
40	лестничная клетка	8 этаж	техническое	15.7
41	лестничная клетка	машинное помещение	техническое	17.3
42	машинное помещение	машинное помещение	техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
		Корпус 23	
1	Корпус 23	Внутридомовая система водоснабжения	Водоснабжение

2	Корпус 23	Внутридомовая система водоотведения	Водоотведение
3	Корпус 23	Внутридомовые сети отопления	Теплоснабжение
4	Корпус 23	Внутридомовые сети электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус 23	Внутридомовые сети венциляции и кондиционирования воздуха	Обеспечение вентиляции помещений дома
6	Корпус 23	Внутридомовые сети связи	Телефонизация и радиофикация жилого дома, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Корпус 23	Внутридомовые сети автоматизации и деспетчеризации	Обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчирезации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
	Корпус 23		
8	Корпус 23	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности
9	Корпус 23	Вертикалный транспорт	Обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **167 648 000 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:37:101049:918**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Северный банк ПАО Сбербанк**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810038000146865**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**

		ИНН: **7707083893**
		КПП: **760443001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **57972160**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **50 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №24

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Ахлюстин**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **235200961774**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **проектно-строительное предприятие «Универсал»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2301045633**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23.12.2016**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0010-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Национальное бюро экспертизы**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2312250183**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-301000-1471-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация муниципального образования город-курорт Анапа**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **3700007417**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.09.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.09.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **06.07.2060**

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **09.12.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:37:101049:918**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **115407,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров, а также устройство детских и спортивных площадок, площадок для хозяйственных нужд и выгула собак**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0101049:918 предусмотрены автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 188**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **в дворовом пространстве размещаются детские и спортивные площадки со специальным оборудованием (для детских площадок – игровые формы, для спортивных площадок – тренажеры и оборудование для уличных спортивных площадок)**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены вблизи каждого дома на нормативном расстоянии**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **соответствует нормативным требованиям**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **проектом предусмотрено наружное освещение**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Анапа Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1367**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **33 034 794 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплоэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301080564**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2794**

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **93 647 858 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Анапа Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1367**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 318 746 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Кубаньэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11-03/0703-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 286 359 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"КОНЕ Лифтс"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7704186604**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **96**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 24					
1	Жилое помещение	1	1	33.6	1
2	Жилое помещение	1	1	33.6	1
3	Жилое помещение	1	1	79.0	1
4	Жилое помещение	1	1	33.6	1
5	Жилое помещение	1	1	33.6	1
6	Жилое помещение	1	1	56.1	1
7	Жилое помещение	1	1	33.6	1
8	Жилое помещение	1	1	33.6	1
9	Жилое помещение	1	1	33.6	1
10	Жилое помещение	1	1	33.6	1
11	Жилое помещение	1	1	51.1	1
12	Жилое помещение	1	1	51.1	1
13	Жилое помещение	2	1	33.6	1
14	Жилое помещение	2	1	33.6	1
15	Жилое помещение	2	1	79.0	1
16	Жилое помещение	2	1	33.6	1
17	Жилое помещение	2	1	33.6	1
18	Жилое помещение	2	1	56.1	1
19	Жилое помещение	2	1	33.6	1
20	Жилое помещение	2	1	33.6	1
21	Жилое помещение	2	1	33.6	1
22	Жилое помещение	2	1	33.6	1
23	Жилое помещение	2	1	51.1	1
24	Жилое помещение	2	1	51.1	1
25	Жилое помещение	3	1	33.6	1
26	Жилое помещение	3	1	33.6	1
27	Жилое помещение	3	1	79.0	1
28	Жилое помещение	3	1	33.6	1
29	Жилое помещение	3	1	33.6	1

30	Жилое помещение	3	1	56.1	1
31	Жилое помещение	3	1	33.6	1
32	Жилое помещение	3	1	33.6	1
33	Жилое помещение	3	1	33.6	1
34	Жилое помещение	3	1	33.6	1
35	Жилое помещение	3	1	51.1	1
36	Жилое помещение	3	1	51.1	1
37	Жилое помещение	4	1	33.6	1
38	Жилое помещение	4	1	33.6	1
39	Жилое помещение	4	1	79.0	1
40	Жилое помещение	4	1	33.6	1
41	Жилое помещение	4	1	33.6	1
42	Жилое помещение	4	1	56.1	1
43	Жилое помещение	4	1	33.6	1
44	Жилое помещение	4	1	33.6	1
45	Жилое помещение	4	1	33.6	1
46	Жилое помещение	4	1	33.6	1
47	Жилое помещение	4	1	51.1	1
48	Жилое помещение	4	1	51.1	1
49	Жилое помещение	5	1	33.6	1
50	Жилое помещение	5	1	33.6	1
51	Жилое помещение	5	1	79	1
52	Жилое помещение	5	1	33.6	1
53	Жилое помещение	5	1	33.6	1
54	Жилое помещение	5	1	56.1	1
55	Жилое помещение	5	1	33.6	1
56	Жилое помещение	5	1	33.6	1
57	Жилое помещение	5	1	33.6	1
58	Жилое помещение	5	1	33.6	1
59	Жилое помещение	5	1	51.1	1
60	Жилое помещение	5	1	51.1	1
61	Жилое помещение	6	1	33.6	1
62	Жилое помещение	6	1	33.6	1
63	Жилое помещение	6	1	79	1
64	Жилое помещение	6	1	33.6	1
65	Жилое помещение	6	1	33.6	1
66	Жилое помещение	6	1	56.1	1
67	Жилое помещение	6	1	33.6	1
68	Жилое помещение	6	1	33.6	1
69	Жилое помещение	6	1	33.6	1
70	Жилое помещение	6	1	33.6	1
71	Жилое помещение	6	1	51.1	1
72	Жилое помещение	6	1	51.1	1

73	Жилое помещение	7	1	33.6	1
74	Жилое помещение	7	1	33.6	1
75	Жилое помещение	7	1	79	1
76	Жилое помещение	7	1	33.6	1
77	Жилое помещение	7	1	33.6	1
78	Жилое помещение	7	1	56.1	1
79	Жилое помещение	7	1	33.6	1
80	Жилое помещение	7	1	33.6	1
81	Жилое помещение	7	1	33.6	1
82	Жилое помещение	7	1	33.6	1
83	Жилое помещение	7	1	51.1	1
84	Жилое помещение	7	1	51.1	1
85	Жилое помещение	8	1	33.6	1
86	Жилое помещение	8	1	33.6	1
87	Жилое помещение	8	1	79	1
88	Жилое помещение	8	1	33.6	1
89	Жилое помещение	8	1	33.6	1
90	Жилое помещение	8	1	56.1	1
91	Жилое помещение	8	1	33.6	1
92	Жилое помещение	8	1	33.6	1
93	Жилое помещение	8	1	33.6	1
94	Жилое помещение	8	1	33.6	1
95	Жилое помещение	8	1	51.1	1
96	Жилое помещение	8	1	51.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
		Корпус 24		
1	техническое помещение	подвальный этаж	техническое	521.8
2	техническое помещение	подвальный этаж	техническое	22.5
3	узел ввода холодной воды	подвальный этаж	техническое	17.3
4	насосная	подвальный этаж	техническое	17.6
5	помещение уборочного инвентаря	подвальный этаж	техническое	17.3
6	электрощитовая	подвальный этаж	техническое	17.6
7	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	35.0
8	лифтовой холл	1 этаж	техническое	9.1
9	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	16.3
10	лифт	1 этаж	техническое	4.3

11	лестничная клетка	1 этаж	техническое	15.7
12	тамбур	1 этаж	общественное	2.7
13	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	35.0
14	лифтовой холл	2 этаж	техническое	9.1
15	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	16.3
16	лестничная клетка	2 этаж	техническое	15.7
17	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	35.0
18	лифтовой холл	3 этаж	техническое	9.1
19	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	16.3
20	лестничная клетка	3 этаж	техническое	15.7
21	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	35.0
22	лифтовой холл	4 этаж	техническое	9.1
23	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	16.3
24	лестничная клетка	4 этаж	техническое	15.7
25	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	35.0
26	лифтовой холл	5 этаж	техническое	9.1
27	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	16.3
28	лестничная клетка	5 этаж	техническое	15.7
29	межквартирный коридар	6 этаж	общественное	35.0
30	лифтовой холл	6 этаж	техническое	9.1
31	межквартирный коридор	6 этаж	общественное	16.3
32	лестничная клетка	6 этаж	техническое	15.7
33	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	35.0
34	лифтовой холл	7 этаж	техническое	9.1
35	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	16.3
36	лестничная клетка	7 этаж	техническое	15.7
37	межквартирный коридор	8 этаж	общественное	35.0
38	лифтовой холл	8 этаж	техническое	9.1
39	межквартирный коридар	8 этаж	общественное	16.3
40	лестничная клетка	8 этаж	техническое	15.7
41	лестничная клетка	машинное помещение	техническое	17.3
42	машинное помещение	машинное помещение	техническое	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
		Корпус 24	
1	Корпус 24	Внутридомовая система водоснабжения	Водоснабжение

2	Корпус 24	Внутридомовая система водоотведения	Водоотведение
3	Корпус 24	Внутридомовые сети отопления	Теплоснабжение
4	Корпус 24	Внутридомовые сети электроснабжения	Электроснабжение
5	Корпус 24	Внутридомовые сети венциляции и кондиционирования воздуха	Обеспечение вентиляции помещений дома
6	Корпус 24	Внутридомовые сети связи	Телефонизация и радиофикация жилого дома, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Корпус 24	Внутридомовые сети автоматизации и деспетчеризации	Обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчирезации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
	Корпус 24		
8	Корпус 24	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности
9	Корпус 24	Вертикалный транспорт	Обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **167 648 000 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:37:101049:918**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Северный банк ПАО Сбербанк**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810038000146865**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**

		ИНН: **7707083893**
		КПП: **760443001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **57972160**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **50 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	30.07.2018	раздел 6	Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебеторской задолженности
2	30.10.2018	раздел 6	Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебеторской задолженности
3	25.01.2019	раздел 1	Адрес официального сайта застройщика
4	31.12.2018	раздел 6	Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебеторской задолженности
5	31.03.2019	раздел 6	Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебеторской задолженности
6	04.06.2019	раздел 1	Организационно-правовая форма, местонахождение застройщика
7	14.10.2019	раздел 18.1.1	Планируемая стоимость строительства
8	30.10.2019	раздел 6	Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебеторской задолженности
9	18.11.2019	Раздел 19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
10	18.11.2019	Раздел 19.6	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: D6790858C161354AA811AB4A00C055A001

Владелец: **АО УК "ЮГ", Кривошлыков Иван Васильевич, МОСКВА**

Действителен: с 22.01.2020 по 22.01.2021