

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"Жилой комплекс", корпус 13, расположенный по адресу: Московская область, Красногорский муниципальный район, с.п. Ильинское, вблизи пос.Ильинское-Усово"

№ 50-002447 по состоянию на 19.06.2019

Дата подачи декларации: 19.06.2019

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                        |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГРАДОЛИМП"</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГРАДОЛИМП"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.2.1 | Индекс:<br><b>141021</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Московская</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Мытищи</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Борисовка</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>4;</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:<br>Комната: <b>21;</b> Помещение: <b>X;</b>                       |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                              |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(495)5000020</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@grandolimp.ru</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>http://grandolimp.ru</b>                               |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Антипов</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.2 | Имя:<br><b>Антон</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:                                                  |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                        |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7703788074</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1137746339720</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2013</b>                                                        |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                        |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПЕРВАЯ ИПОТЕЧНАЯ КОМПАНИЯ-РЕГИОН"</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.3  | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7729118074</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.4  | Голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                                                                                                                                                            |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика                             | 3.4.1  | Фамилия:<br><b>Гордеев</b>                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.4.2  | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.4.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Эдуардович</b>                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.4.4  | Гражданство:<br><b>Россия</b>                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.4.5  | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>74,6 %</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.4.6  | СНИЛС:<br><b>022-779-919 80</b>                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.4.7  | ИНН:<br><b>773600375716</b>                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.4.8  | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>косвенно, через третьих лиц владеет 74,6% в уставном капитале ООО ГрадОлимп</b>                                                              |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |        |                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                              | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>«I очередь строительства (1 этап) 5-секционный индивидуальный жилой дом, поз. 39 по адресу: МО, Красногорский муниципальный район, сельское поселение Ильинское, вблизи поселка «Ильинское-Усово»»»»»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Московская</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Красногорский</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>сельское поселение</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ильинское вблизи поселка "Ильинское Усово" поз.39</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс «Ильинские Луга» Жилой комплекс Ильинские Луга</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>21.12.2018</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU50-11-12535-2018</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области</b>                                                                                                                      |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                          | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>«I очередь строительства (1 этап) 5-секционный индивидуальный жилой дом, поз. 40 по адресу: МО, Красногорский муниципальный район, сельское поселение Ильинское, вблизи поселка «Ильинское-Усово»»»»»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Московская</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Красногорский</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>сельское поселение</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ильинское, вблизи поселка "Ильинское Усово" поз. 40</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс «Ильинские Луга» Жилой комплекс Ильинские Луга</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>21.12.2018</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU50-11-12534-2018</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области</b>                                                                                                                 |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом, поз. 36 по адресу: Московская область, Красногорский муниципальный район, сельское поселение Ильинское, вблизи поселка «Ильинское-Усово»</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Московская</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Красногорский</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>сельское поселение</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ильинское, вблизи поселка "Ильинское Усово", поз. 36</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс «Ильинские Луга» Жилой комплекс Ильинские Луга</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2019 г.</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>29.12.2018</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU50-11-12684-2018</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области</b>                                                                                                                 |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом, поз. 37 по адресу: Московская область, Красногорский муниципальный район, сельское поселение Ильинское, вблизи поселка «Ильинское-Усово»</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Московская</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Красногорский</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>сельское поселение</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ильинское, вблизи поселка "Ильинское Усово", поз. 37</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс «Ильинские Луга» Жилой комплекс Ильинские Луга</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>29.12.2018</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU50-11-12696-2018</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области</b>                                                                                                                 |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>I очередь строительства (1 этап) 7-секционный индивидуальный жилой дом, поз. 38 по адресу: МО, Красногорский муниципальный район, сельское поселение Ильинское, вблизи поселка «Ильинское-Усово»</b> |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Московская</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Красногорский</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>сельское поселение</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ильинское, вблизи поселка "Ильинское Усово", поз.38</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс «Ильинские Луга» Жилой комплекс Ильинские Луга</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>29.12.2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU50-11-12689-2018</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области</b>                                                                                                                                                                                                |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями многофункционального назначения и надземно-подземной автостоянкой: корпус 1.1, корпус 2.1, корпус 2.2, корпус 2.3, корпус 2.3 (Автостоянка) - вторая очередь строительства ГФК "Стверса" в г. Ростове-на Дону</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону, Ленинский район</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>переулок</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Долмановский</b>                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>19;</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК Долмановский</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2019 г.</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>31.01.2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-310-658309-2019</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на Дону</b>                                                                                                                                                                              |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.5  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                                                                                                                                                     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:<br><b>7722401371</b>                                                                                                                                                                                                                                           |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>(646 375) тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.3  | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>8 059 502 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.3  | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.4  | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>364 993 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.4  | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 7.1.1  | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Не соответствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.2  | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.3  | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.4  | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.5  | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 7.2    | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование поручителя:<br><b>"Первая Ипотечная Компания-Регион"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7729118074</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                          | 7.2    | Сведения о договоре поручительства:<br><b>Б/Н от 19.11.2018, удостоверен Соловьевым И.А., нотариусом города Москвы в реестре за № 77/535-н/77-2018-9-1038</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.2.1  | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.2.2  | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:<br><b>Не проводятся</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.2.3  | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.2.4  | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.2.5  | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.2.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.2.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.2.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:<br><b>Отсутствует</b> |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.2.9  | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:<br><b>Не применялись</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 8.1 Информация о застройщике                                                                                                                                                                             | 8.1.1  | Информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                               | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Московская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Красногорский</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>сельское поселение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                          | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ильинское</b>                                                                                                                                                                |
|                                                          | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                                              |
|                                                          | 9.2.9  | Наименование улицы:                                                                                                                                                                                                 |
|                                                          | 9.2.10 | Дом:<br>-                                                                                                                                                                                                           |
|                                                          | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                                                             |
|                                                          | 9.2.12 | Корпус:<br><b>13</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                          | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                                                           |
|                                                          | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                                                           |
|                                                          | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                        |
|                                                          | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Московская область, Красногорский муниципальный район, сельское поселение Ильинское, вблизи пос. Ильинское-Усово, корпус 13</b>                                                             |
|                                                          | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                 |
|                                                          | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                          | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                          | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>26804,10 м2</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                          | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас подвала и первого этажа. Со второго этажа и выше сборные железобетонные панели.)</b> |
|                                                          | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>иной вид материалов перекрытий (Перекрытие 1 этажа - монолитный железобетон, со 2 этажа и выше – сборные железобетонные панели.)</b>                                                     |
|                                                          | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>A</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                          | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>                                                                                                                                                                         |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>18038,2 м2</b>                                                                                                                                                      |
|                                                          | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1340 м2</b>                                                                                                                                                       |
|                                                          | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>19378,20 м2</b>                                                                                                                                           |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                                               |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                                            |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ "ЭКОГЕОПРОЕКТ"</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7720745391</b>                                                                                               |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПИК-ПРОЕКТ"</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7714599209</b>                                                                           |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЛОВИТЕЛ"</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7705990180</b>                                                                           |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЦЕНТР БЕЗОПАСНОСТИ "АЛЬФАПРОЕКТ"</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5001081650</b>                                                                           |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Акционерное общество</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АРКС ГРУПП"</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7735588180</b>                                                                           |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>15.05.2018</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0053-18</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.5  | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ЭКСПЕРТ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.6  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7728828138</b>           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10.5.1  | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.2  | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.3  | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.4  | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.5  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.6.1  | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "Ильинские Луга", Жилой комплекс Ильинские луга, ЖК "Ильинские Луга", ЖК Ильинские Луга</b>            |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                    |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-11-10900-2018</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>15.06.2018</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>15.08.2023</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>                                                                     |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                    |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>№д672636/18</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.11.2018</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.12.2018</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>03.12.2023</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                              |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"КОРОНЕЛЛА"</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>5007076777</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                            |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:11:50501:3349</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>82764 м2</b>                                                                                                                                                     |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:11:50501:3262</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>27703 м2</b>                                                                                                                                                     |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:11:50501:3205</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>31936 м2</b>                                                                                                                                                     |
| 12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:11:50501:3340</b>                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>12713 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Предусмотрено</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>На востоке участка строительства предусмотрено устройство плоскостных стоянок на 71 м/м для временного хранения автотранспорта.</b>                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Во внутреннем дворе жилого дома, предусмотрено устройство детских игровых площадок, отдыха взрослого населения, спортивных площадок, предусмотрена установка малых архитектурных форм.</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>На севере участка строительства, на расстоянии 20м от дома, на гостевой парковке с открытым доступом размещаются мусорные контейнеры в количестве 3 штук.</b>                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрено устройство газонов, высадка зеленых насаждений.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены мероприятия для создания без барьерной среды для жителей с ограниченной подвижностью и инвалидов за счет применения пониженного въездного борта на пересечениях пешеходных путей с автомобильными проездами.</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах ТУ №1001/26-1445-и от 18.04.2018 выданные ПАО "ГК ПИК", срок действия 2 года и ТУ №345/18 от 18.04.2018, выданное АО «МСК ЭНЕРГОСЕТЬ», срок действия 2 года .</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ТЕРМОТРОН"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5024159342</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№272-5-16-и</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2020</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>99 669 577 р.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ГРУППА КОМПАНИЙ ПИК"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7713011336</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.04.2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№ИУ-13-ВК</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.04.2020</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ТЕРМОТРОН"</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5024159342</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2018</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№272-5-16-и</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2020</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>99 669 577 р.</b>                                                                                                      |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"КОРПОРАЦИЯ ИНФОРМТЕЛЕСЕТЬ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7702584039</b>                                             |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ПИК-КОМФОРТ"</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7701208190</b>                                             |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ЛОВИТЕЛ"</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7705990180</b>                                             |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ЛОВИТЕЛ"</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7705990180</b>                                             |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ЛОВИТЕЛ"</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7705990180</b>                                             |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                  |          |                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>361</b>        |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>17</b>       |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>17</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| №  | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1  | Квартира   | 1    | 1              | 36                 | 1             |
| 2  | Квартира   | 1    | 1              | 21.8               | 1             |
| 3  | Квартира   | 1    | 1              | 36                 | 1             |
| 4  | Квартира   | 1    | 1              | 66.5               | 2             |
| 5  | Квартира   | 1    | 1              | 51.2               | 2             |
| 6  | Квартира   | 1    | 1              | 34                 | 1             |
| 7  | Квартира   | 1    | 1              | 35.9               | 1             |
| 8  | Квартира   | 1    | 1              | 39.6               | 1             |
| 9  | Квартира   | 2    | 1              | 36.2               | 1             |
| 10 | Квартира   | 2    | 1              | 22                 | 1             |
| 11 | Квартира   | 2    | 1              | 36.3               | 1             |
| 12 | Квартира   | 2    | 1              | 66.5               | 2             |
| 13 | Квартира   | 2    | 1              | 51.4               | 2             |
| 14 | Квартира   | 2    | 1              | 53.3               | 2             |
| 15 | Квартира   | 2    | 1              | 36.2               | 1             |
| 16 | Квартира   | 2    | 1              | 23.7               | 1             |
| 17 | Квартира   | 2    | 1              | 54.7               | 2             |
| 18 | Квартира   | 2    | 1              | 66.5               | 2             |
| 19 | Квартира   | 2    | 1              | 43.4               | 1             |
| 20 | Квартира   | 2    | 1              | 39.9               | 1             |
| 21 | Квартира   | 3    | 1              | 36.2               | 1             |
| 22 | Квартира   | 3    | 1              | 22                 | 1             |
| 23 | Квартира   | 3    | 1              | 36.3               | 1             |
| 24 | Квартира   | 3    | 1              | 66.5               | 2             |
| 25 | Квартира   | 3    | 1              | 51.4               | 2             |
| 26 | Квартира   | 3    | 1              | 53.3               | 2             |
| 27 | Квартира   | 3    | 1              | 36.2               | 1             |
| 28 | Квартира   | 3    | 1              | 23.7               | 1             |
| 29 | Квартира   | 3    | 1              | 54.7               | 2             |
| 30 | Квартира   | 3    | 1              | 66.5               | 2             |
| 31 | Квартира   | 3    | 1              | 43.4               | 1             |
| 32 | Квартира   | 3    | 1              | 39.9               | 1             |
| 33 | Квартира   | 4    | 1              | 36.2               | 1             |
| 34 | Квартира   | 4    | 1              | 22                 | 1             |
| 35 | Квартира   | 4    | 1              | 36.3               | 1             |
| 36 | Квартира   | 4    | 1              | 66.5               | 2             |
| 37 | Квартира   | 4    | 1              | 51.4               | 2             |
| 38 | Квартира   | 4    | 1              | 53.3               | 2             |
| 39 | Квартира   | 4    | 1              | 36.2               | 1             |
| 40 | Квартира   | 4    | 1              | 23.7               | 1             |
| 41 | Квартира   | 4    | 1              | 54.7               | 2             |
| 42 | Квартира   | 4    | 1              | 66.5               | 2             |
| 43 | Квартира   | 4    | 1              | 43.4               | 1             |
| 44 | Квартира   | 4    | 1              | 39.9               | 1             |
| 45 | Квартира   | 5    | 1              | 36.2               | 1             |
| 46 | Квартира   | 5    | 1              | 22                 | 1             |
| 47 | Квартира   | 5    | 1              | 36.3               | 1             |
| 48 | Квартира   | 5    | 1              | 66.5               | 2             |
| 49 | Квартира   | 5    | 1              | 51.4               | 2             |
| 50 | Квартира   | 5    | 1              | 53.3               | 2             |
| 51 | Квартира   | 5    | 1              | 36.2               | 1             |
| 52 | Квартира   | 5    | 1              | 23.7               | 1             |
| 53 | Квартира   | 5    | 1              | 54.7               | 2             |
| 54 | Квартира   | 5    | 1              | 66.5               | 2             |
| 55 | Квартира   | 5    | 1              | 43.4               | 1             |
| 56 | Квартира   | 5    | 1              | 39.9               | 1             |
| 57 | Квартира   | 6    | 1              | 36.2               | 1             |
| 58 | Квартира   | 6    | 1              | 22                 | 1             |
| 59 | Квартира   | 6    | 1              | 36.3               | 1             |

|     |          |   |   |      |   |
|-----|----------|---|---|------|---|
| 60  | Квартира | 6 | 1 | 66.5 | 2 |
| 61  | Квартира | 6 | 1 | 51.4 | 2 |
| 62  | Квартира | 6 | 1 | 53.3 | 2 |
| 63  | Квартира | 6 | 1 | 36.2 | 1 |
| 64  | Квартира | 6 | 1 | 23.7 | 1 |
| 65  | Квартира | 6 | 1 | 54.7 | 2 |
| 66  | Квартира | 6 | 1 | 66.5 | 2 |
| 67  | Квартира | 6 | 1 | 43.4 | 1 |
| 68  | Квартира | 6 | 1 | 39.9 | 1 |
| 69  | Квартира | 7 | 1 | 36.2 | 1 |
| 70  | Квартира | 7 | 1 | 22   | 1 |
| 71  | Квартира | 7 | 1 | 36.3 | 1 |
| 72  | Квартира | 7 | 1 | 66.5 | 2 |
| 73  | Квартира | 7 | 1 | 51.4 | 2 |
| 74  | Квартира | 7 | 1 | 53.3 | 2 |
| 75  | Квартира | 7 | 1 | 36.2 | 1 |
| 76  | Квартира | 7 | 1 | 23.7 | 1 |
| 77  | Квартира | 7 | 1 | 54.7 | 2 |
| 78  | Квартира | 7 | 1 | 66.5 | 2 |
| 79  | Квартира | 7 | 1 | 43.4 | 1 |
| 80  | Квартира | 7 | 1 | 39.9 | 1 |
| 81  | Квартира | 8 | 1 | 36.2 | 1 |
| 82  | Квартира | 8 | 1 | 22   | 1 |
| 83  | Квартира | 8 | 1 | 36.3 | 1 |
| 84  | Квартира | 8 | 1 | 66.5 | 2 |
| 85  | Квартира | 8 | 1 | 51.4 | 2 |
| 86  | Квартира | 8 | 1 | 53.3 | 2 |
| 87  | Квартира | 8 | 1 | 36.2 | 1 |
| 88  | Квартира | 8 | 1 | 23.7 | 1 |
| 89  | Квартира | 8 | 1 | 54.7 | 2 |
| 90  | Квартира | 8 | 1 | 66.5 | 2 |
| 91  | Квартира | 8 | 1 | 43.4 | 1 |
| 92  | Квартира | 8 | 1 | 39.9 | 1 |
| 93  | Квартира | 9 | 1 | 36.2 | 1 |
| 94  | Квартира | 9 | 1 | 22   | 1 |
| 95  | Квартира | 9 | 1 | 36.3 | 1 |
| 96  | Квартира | 9 | 1 | 66.5 | 2 |
| 97  | Квартира | 9 | 1 | 51.4 | 2 |
| 98  | Квартира | 9 | 1 | 53.3 | 2 |
| 99  | Квартира | 9 | 1 | 36.2 | 1 |
| 100 | Квартира | 9 | 1 | 23.7 | 1 |
| 101 | Квартира | 9 | 1 | 54.7 | 2 |
| 102 | Квартира | 9 | 1 | 66.5 | 2 |
| 103 | Квартира | 9 | 1 | 43.4 | 1 |
| 104 | Квартира | 9 | 1 | 39.9 | 1 |
| 105 | Квартира | 2 | 2 | 77.1 | 3 |
| 106 | Квартира | 2 | 2 | 56.9 | 2 |
| 107 | Квартира | 2 | 2 | 75.4 | 3 |
| 108 | Квартира | 2 | 2 | 70.4 | 2 |
| 109 | Квартира | 3 | 2 | 77.1 | 3 |
| 110 | Квартира | 3 | 2 | 56.9 | 2 |
| 111 | Квартира | 3 | 2 | 75.4 | 3 |
| 112 | Квартира | 3 | 2 | 70.4 | 2 |
| 113 | Квартира | 4 | 2 | 77.1 | 3 |
| 114 | Квартира | 4 | 2 | 56.9 | 2 |
| 115 | Квартира | 4 | 2 | 75.4 | 3 |
| 116 | Квартира | 4 | 2 | 70.4 | 2 |
| 117 | Квартира | 5 | 2 | 77.1 | 3 |
| 118 | Квартира | 5 | 2 | 56.9 | 2 |
| 119 | Квартира | 5 | 2 | 75.4 | 3 |
| 120 | Квартира | 5 | 2 | 70.4 | 2 |
| 121 | Квартира | 6 | 2 | 77.1 | 3 |
| 122 | Квартира | 6 | 2 | 56.9 | 2 |
| 123 | Квартира | 6 | 2 | 75.4 | 3 |
| 124 | Квартира | 6 | 2 | 70.4 | 2 |
| 125 | Квартира | 7 | 2 | 77.1 | 3 |
| 126 | Квартира | 7 | 2 | 56.9 | 2 |
| 127 | Квартира | 7 | 2 | 75.4 | 3 |
| 128 | Квартира | 7 | 2 | 70.4 | 2 |
| 129 | Квартира | 8 | 2 | 77.1 | 3 |
| 130 | Квартира | 8 | 2 | 56.9 | 2 |

|     |          |   |   |      |   |
|-----|----------|---|---|------|---|
| 131 | Квартира | 8 | 2 | 75.4 | 3 |
| 132 | Квартира | 8 | 2 | 70.4 | 2 |
| 133 | Квартира | 9 | 2 | 77.1 | 3 |
| 134 | Квартира | 9 | 2 | 56.9 | 2 |
| 135 | Квартира | 9 | 2 | 75.4 | 3 |
| 136 | Квартира | 9 | 2 | 70.4 | 2 |
| 137 | Квартира | 2 | 3 | 75.4 | 3 |
| 138 | Квартира | 2 | 3 | 37.8 | 1 |
| 139 | Квартира | 2 | 3 | 34   | 1 |
| 140 | Квартира | 2 | 3 | 37.8 | 1 |
| 141 | Квартира | 2 | 3 | 91.3 | 3 |
| 142 | Квартира | 3 | 3 | 75.4 | 3 |
| 143 | Квартира | 3 | 3 | 37.8 | 1 |
| 144 | Квартира | 3 | 3 | 34   | 1 |
| 145 | Квартира | 3 | 3 | 37.8 | 1 |
| 146 | Квартира | 3 | 3 | 91.3 | 3 |
| 147 | Квартира | 4 | 3 | 75.4 | 3 |
| 148 | Квартира | 4 | 3 | 37.8 | 1 |
| 149 | Квартира | 4 | 3 | 34   | 1 |
| 150 | Квартира | 4 | 3 | 37.8 | 1 |
| 151 | Квартира | 4 | 3 | 91.3 | 3 |
| 152 | Квартира | 5 | 3 | 75.4 | 3 |
| 153 | Квартира | 5 | 3 | 37.8 | 1 |
| 154 | Квартира | 5 | 3 | 34   | 1 |
| 155 | Квартира | 5 | 3 | 37.8 | 1 |
| 156 | Квартира | 5 | 3 | 91.3 | 3 |
| 157 | Квартира | 6 | 3 | 75.4 | 3 |
| 158 | Квартира | 6 | 3 | 37.8 | 1 |
| 159 | Квартира | 6 | 3 | 34   | 1 |
| 160 | Квартира | 6 | 3 | 37.8 | 1 |
| 161 | Квартира | 6 | 3 | 91.3 | 3 |
| 162 | Квартира | 7 | 3 | 75.4 | 3 |
| 163 | Квартира | 7 | 3 | 37.8 | 1 |
| 164 | Квартира | 7 | 3 | 34   | 1 |
| 165 | Квартира | 7 | 3 | 37.8 | 1 |
| 166 | Квартира | 7 | 3 | 91.3 | 3 |
| 167 | Квартира | 8 | 3 | 75.4 | 3 |
| 168 | Квартира | 8 | 3 | 37.8 | 1 |
| 169 | Квартира | 8 | 3 | 34   | 1 |
| 170 | Квартира | 8 | 3 | 37.8 | 1 |
| 171 | Квартира | 8 | 3 | 91.3 | 3 |
| 172 | Квартира | 9 | 3 | 75.4 | 3 |
| 173 | Квартира | 9 | 3 | 37.8 | 1 |
| 174 | Квартира | 9 | 3 | 34   | 1 |
| 175 | Квартира | 9 | 3 | 37.8 | 1 |
| 176 | Квартира | 9 | 3 | 91.3 | 3 |
| 177 | Квартира | 2 | 4 | 25.6 | 1 |
| 178 | Квартира | 2 | 4 | 68.5 | 2 |
| 179 | Квартира | 2 | 4 | 36.2 | 1 |
| 180 | Квартира | 2 | 4 | 39.9 | 1 |
| 181 | Квартира | 2 | 4 | 34.2 | 1 |
| 182 | Квартира | 2 | 4 | 68.3 | 2 |
| 183 | Квартира | 3 | 4 | 25.6 | 1 |
| 184 | Квартира | 3 | 4 | 68.5 | 2 |
| 185 | Квартира | 3 | 4 | 36.2 | 1 |
| 186 | Квартира | 3 | 4 | 39.9 | 1 |
| 187 | Квартира | 3 | 4 | 34.2 | 1 |
| 188 | Квартира | 3 | 4 | 68.3 | 2 |
| 189 | Квартира | 4 | 4 | 25.6 | 1 |
| 190 | Квартира | 4 | 4 | 68.5 | 2 |
| 191 | Квартира | 4 | 4 | 36.2 | 1 |
| 192 | Квартира | 4 | 4 | 39.9 | 1 |
| 193 | Квартира | 4 | 4 | 34.2 | 1 |
| 194 | Квартира | 4 | 4 | 68.3 | 2 |
| 195 | Квартира | 5 | 4 | 25.6 | 1 |
| 196 | Квартира | 5 | 4 | 68.5 | 2 |
| 197 | Квартира | 5 | 4 | 36.2 | 1 |
| 198 | Квартира | 5 | 4 | 39.9 | 1 |
| 199 | Квартира | 5 | 4 | 34.2 | 1 |
| 200 | Квартира | 5 | 4 | 68.3 | 2 |
| 201 | Квартира | 6 | 4 | 25.6 | 1 |

|     |          |   |   |      |   |
|-----|----------|---|---|------|---|
| 202 | Квартира | 6 | 4 | 68.5 | 2 |
| 203 | Квартира | 6 | 4 | 36.2 | 1 |
| 204 | Квартира | 6 | 4 | 39.9 | 1 |
| 205 | Квартира | 6 | 4 | 34.2 | 1 |
| 206 | Квартира | 6 | 4 | 68.3 | 2 |
| 207 | Квартира | 7 | 4 | 25.6 | 1 |
| 208 | Квартира | 7 | 4 | 68.5 | 2 |
| 209 | Квартира | 7 | 4 | 36.2 | 1 |
| 210 | Квартира | 7 | 4 | 39.9 | 1 |
| 211 | Квартира | 7 | 4 | 34.2 | 1 |
| 212 | Квартира | 7 | 4 | 68.3 | 2 |
| 213 | Квартира | 8 | 4 | 25.6 | 1 |
| 214 | Квартира | 8 | 4 | 68.5 | 2 |
| 215 | Квартира | 8 | 4 | 36.2 | 1 |
| 216 | Квартира | 8 | 4 | 39.9 | 1 |
| 217 | Квартира | 8 | 4 | 34.2 | 1 |
| 218 | Квартира | 8 | 4 | 68.3 | 2 |
| 219 | Квартира | 9 | 4 | 25.6 | 1 |
| 220 | Квартира | 9 | 4 | 68.5 | 2 |
| 221 | Квартира | 9 | 4 | 36.2 | 1 |
| 222 | Квартира | 9 | 4 | 39.9 | 1 |
| 223 | Квартира | 9 | 4 | 34.2 | 1 |
| 224 | Квартира | 9 | 4 | 68.3 | 2 |
| 225 | Квартира | 2 | 5 | 77.1 | 3 |
| 226 | Квартира | 2 | 5 | 56.9 | 2 |
| 227 | Квартира | 2 | 5 | 75.4 | 3 |
| 228 | Квартира | 2 | 5 | 70.4 | 2 |
| 229 | Квартира | 3 | 5 | 77.1 | 3 |
| 230 | Квартира | 3 | 5 | 56.9 | 2 |
| 231 | Квартира | 3 | 5 | 75.4 | 3 |
| 232 | Квартира | 3 | 5 | 70.4 | 2 |
| 233 | Квартира | 4 | 5 | 77.1 | 3 |
| 234 | Квартира | 4 | 5 | 56.9 | 2 |
| 235 | Квартира | 4 | 5 | 75.4 | 3 |
| 236 | Квартира | 4 | 5 | 70.4 | 2 |
| 237 | Квартира | 5 | 5 | 77.1 | 3 |
| 238 | Квартира | 5 | 5 | 56.9 | 2 |
| 239 | Квартира | 5 | 5 | 75.4 | 3 |
| 240 | Квартира | 5 | 5 | 70.4 | 2 |
| 241 | Квартира | 6 | 5 | 77.1 | 3 |
| 242 | Квартира | 6 | 5 | 56.9 | 2 |
| 243 | Квартира | 6 | 5 | 75.4 | 3 |
| 244 | Квартира | 6 | 5 | 70.4 | 2 |
| 245 | Квартира | 7 | 5 | 77.1 | 3 |
| 246 | Квартира | 7 | 5 | 56.9 | 2 |
| 247 | Квартира | 7 | 5 | 75.4 | 3 |
| 248 | Квартира | 7 | 5 | 70.4 | 2 |
| 249 | Квартира | 8 | 5 | 77.1 | 3 |
| 250 | Квартира | 8 | 5 | 56.9 | 2 |
| 251 | Квартира | 8 | 5 | 75.4 | 3 |
| 252 | Квартира | 8 | 5 | 70.4 | 2 |
| 253 | Квартира | 9 | 5 | 77.1 | 3 |
| 254 | Квартира | 9 | 5 | 56.9 | 2 |
| 255 | Квартира | 9 | 5 | 75.4 | 3 |
| 256 | Квартира | 9 | 5 | 70.4 | 2 |
| 257 | Квартира | 1 | 6 | 36   | 1 |
| 258 | Квартира | 1 | 6 | 34.1 | 1 |
| 259 | Квартира | 1 | 6 | 34   | 1 |
| 260 | Квартира | 1 | 6 | 35.9 | 1 |
| 261 | Квартира | 1 | 6 | 23.6 | 1 |
| 262 | Квартира | 1 | 6 | 54.9 | 2 |
| 263 | Квартира | 1 | 6 | 66.5 | 2 |
| 264 | Квартира | 1 | 6 | 43   | 1 |
| 265 | Квартира | 1 | 6 | 39.6 | 1 |
| 266 | Квартира | 2 | 6 | 36.2 | 1 |
| 267 | Квартира | 2 | 6 | 22   | 1 |
| 268 | Квартира | 2 | 6 | 36.2 | 1 |
| 269 | Квартира | 2 | 6 | 66.5 | 2 |
| 270 | Квартира | 2 | 6 | 51.4 | 2 |
| 271 | Квартира | 2 | 6 | 53.4 | 2 |
| 272 | Квартира | 2 | 6 | 36.2 | 1 |



|     |          |   |   |      |   |
|-----|----------|---|---|------|---|
| 273 | Квартира | 2 | 6 | 23.7 | 1 |
| 274 | Квартира | 2 | 6 | 54.6 | 2 |
| 275 | Квартира | 2 | 6 | 66.5 | 2 |
| 276 | Квартира | 2 | 6 | 43.4 | 1 |
| 277 | Квартира | 2 | 6 | 39.9 | 1 |
| 278 | Квартира | 3 | 6 | 36.2 | 1 |
| 279 | Квартира | 3 | 6 | 22   | 1 |
| 280 | Квартира | 3 | 6 | 36.2 | 1 |
| 281 | Квартира | 3 | 6 | 66.5 | 2 |
| 282 | Квартира | 3 | 6 | 51.4 | 2 |
| 283 | Квартира | 3 | 6 | 53.4 | 2 |
| 284 | Квартира | 3 | 6 | 36.2 | 1 |
| 285 | Квартира | 3 | 6 | 23.7 | 1 |
| 286 | Квартира | 3 | 6 | 54.6 | 2 |
| 287 | Квартира | 3 | 6 | 66.5 | 2 |
| 288 | Квартира | 3 | 6 | 43.4 | 1 |
| 289 | Квартира | 3 | 6 | 39.9 | 1 |
| 290 | Квартира | 4 | 6 | 36.2 | 1 |
| 291 | Квартира | 4 | 6 | 22   | 1 |
| 292 | Квартира | 4 | 6 | 36.2 | 1 |
| 293 | Квартира | 4 | 6 | 66.5 | 2 |
| 294 | Квартира | 4 | 6 | 51.4 | 2 |
| 295 | Квартира | 4 | 6 | 53.4 | 2 |
| 296 | Квартира | 4 | 6 | 36.2 | 1 |
| 297 | Квартира | 4 | 6 | 23.7 | 1 |
| 298 | Квартира | 4 | 6 | 54.6 | 2 |
| 299 | Квартира | 4 | 6 | 66.5 | 2 |
| 300 | Квартира | 4 | 6 | 43.4 | 1 |
| 301 | Квартира | 4 | 6 | 39.9 | 1 |
| 302 | Квартира | 5 | 6 | 36.2 | 1 |
| 303 | Квартира | 5 | 6 | 22   | 1 |
| 304 | Квартира | 5 | 6 | 36.2 | 1 |
| 305 | Квартира | 5 | 6 | 66.5 | 2 |
| 306 | Квартира | 5 | 6 | 51.4 | 2 |
| 307 | Квартира | 5 | 6 | 53.4 | 2 |
| 308 | Квартира | 5 | 6 | 36.2 | 1 |
| 309 | Квартира | 5 | 6 | 23.7 | 1 |
| 310 | Квартира | 5 | 6 | 54.6 | 2 |
| 311 | Квартира | 5 | 6 | 66.5 | 2 |
| 312 | Квартира | 5 | 6 | 43.4 | 1 |
| 313 | Квартира | 5 | 6 | 39.9 | 1 |
| 314 | Квартира | 6 | 6 | 36.2 | 1 |
| 315 | Квартира | 6 | 6 | 22   | 1 |
| 316 | Квартира | 6 | 6 | 36.2 | 1 |
| 317 | Квартира | 6 | 6 | 66.5 | 2 |
| 318 | Квартира | 6 | 6 | 51.4 | 2 |
| 319 | Квартира | 6 | 6 | 53.4 | 2 |
| 320 | Квартира | 6 | 6 | 36.2 | 1 |
| 321 | Квартира | 6 | 6 | 23.7 | 1 |
| 322 | Квартира | 6 | 6 | 54.6 | 2 |
| 323 | Квартира | 6 | 6 | 66.5 | 2 |
| 324 | Квартира | 6 | 6 | 43.4 | 1 |
| 325 | Квартира | 6 | 6 | 39.9 | 1 |
| 326 | Квартира | 7 | 6 | 36.2 | 1 |
| 327 | Квартира | 7 | 6 | 22   | 1 |
| 328 | Квартира | 7 | 6 | 36.2 | 1 |
| 329 | Квартира | 7 | 6 | 66.5 | 2 |
| 330 | Квартира | 7 | 6 | 51.4 | 2 |
| 331 | Квартира | 7 | 6 | 53.4 | 2 |
| 332 | Квартира | 7 | 6 | 36.2 | 1 |
| 333 | Квартира | 7 | 6 | 23.7 | 1 |
| 334 | Квартира | 7 | 6 | 54.6 | 2 |
| 335 | Квартира | 7 | 6 | 66.5 | 2 |
| 336 | Квартира | 7 | 6 | 43.4 | 1 |
| 337 | Квартира | 7 | 6 | 39.9 | 1 |
| 338 | Квартира | 8 | 6 | 36.2 | 1 |
| 339 | Квартира | 8 | 6 | 22   | 1 |
| 340 | Квартира | 8 | 6 | 36.2 | 1 |
| 341 | Квартира | 8 | 6 | 66.5 | 2 |
| 342 | Квартира | 8 | 6 | 51.4 | 2 |
| 343 | Квартира | 8 | 6 | 53.4 | 2 |

|     |          |   |   |      |   |
|-----|----------|---|---|------|---|
| 344 | Квартира | 8 | 6 | 36.2 | 1 |
| 345 | Квартира | 8 | 6 | 23.7 | 1 |
| 346 | Квартира | 8 | 6 | 54.6 | 2 |
| 347 | Квартира | 8 | 6 | 66.5 | 2 |
| 348 | Квартира | 8 | 6 | 43.4 | 1 |
| 349 | Квартира | 8 | 6 | 39.9 | 1 |
| 350 | Квартира | 9 | 6 | 36.2 | 1 |
| 351 | Квартира | 9 | 6 | 22   | 1 |
| 352 | Квартира | 9 | 6 | 36.2 | 1 |
| 353 | Квартира | 9 | 6 | 66.5 | 2 |
| 354 | Квартира | 9 | 6 | 51.4 | 2 |
| 355 | Квартира | 9 | 6 | 53.4 | 2 |
| 356 | Квартира | 9 | 6 | 36.2 | 1 |
| 357 | Квартира | 9 | 6 | 23.7 | 1 |
| 358 | Квартира | 9 | 6 | 54.6 | 2 |
| 359 | Квартира | 9 | 6 | 66.5 | 2 |
| 360 | Квартира | 9 | 6 | 43.4 | 1 |
| 361 | Квартира | 9 | 6 | 39.9 | 1 |

|                                                    |        |
|----------------------------------------------------|--------|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |
|----------------------------------------------------|--------|

| №  | Назначение                                 | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |             |
|----|--------------------------------------------|------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
|    |                                            |      |                |                    | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1  | Помещения общественного назначения (Офисы) | 1    | 1              | 81.8               | Комната 1                         | 75.3        |
|    |                                            |      |                |                    | Тамбур                            | 6.5         |
| 2  | Помещения общественного назначения (Офисы) | 1    | 1              | 92.7               | Комната 1                         | 85.5        |
|    |                                            |      |                |                    | Тамбур                            | 7.2         |
| 3  | Помещения общественного назначения (Офисы) | 1    | 2              | 44.6               | Комната 1                         | 37.4        |
|    |                                            |      |                |                    | Тамбур                            | 7.2         |
| 4  | Помещения общественного назначения (Офисы) | 1    | 2              | 84.5               | Комната 1                         | 77.3        |
|    |                                            |      |                |                    | Тамбур                            | 7.2         |
| 5  | Помещения общественного назначения (Офисы) | 1    | 2              | 76.2               | Комната 1                         | 68.9        |
|    |                                            |      |                |                    | Тамбур                            | 7.3         |
| 6  | Помещения общественного назначения (Офисы) | 1    | 3              | 66.1               | Комната 1                         | 58.9        |
|    |                                            |      |                |                    | Тамбур                            | 7.2         |
| 7  | Помещения общественного назначения (Офисы) | 1    | 3              | 87.7               | Комната 1                         | 80.4        |
|    |                                            |      |                |                    | Тамбур                            | 7.3         |
| 8  | Помещения общественного назначения (Офисы) | 1    | 3              | 123.3              | Комната 1                         | 116         |
|    |                                            |      |                |                    | Тамбур                            | 7.3         |
| 9  | Помещения общественного назначения (Офисы) | 1    | 4              | 109.4              | Комната 1                         | 102.1       |
|    |                                            |      |                |                    | Тамбур                            | 7.3         |
| 10 | Помещения общественного назначения (Офисы) | 1    | 4              | 98.6               | Комната 1                         | 91.3        |
|    |                                            |      |                |                    | Тамбур                            | 7.3         |
| 11 | Помещения общественного назначения (Офисы) | 1    | 4              | 68.2               | Комната 1                         | 61          |
|    |                                            |      |                |                    | Тамбур                            | 7.2         |
| 12 | Помещения общественного назначения (Офисы) | 1    | 5              | 76                 | Комната 1                         | 68.7        |
|    |                                            |      |                |                    | Тамбур                            | 7.3         |
| 13 | Помещения общественного назначения (Офисы) | 1    | 5              | 84.4               | Комната 1                         | 77.2        |
|    |                                            |      |                |                    | Тамбур                            | 7.2         |
| 14 | Помещения общественного назначения (Офисы) | 1    | 5              | 44.6               | Комната 1                         | 37.4        |
|    |                                            |      |                |                    | Тамбур                            | 7.2         |
| 15 | Помещения общественного назначения (Офисы) | 1    | 5              | 60.7               | Комната 1                         | 53.4        |
|    |                                            |      |                |                    | Тамбур                            | 7.3         |
| 16 | Помещения общественного назначения (Офисы) | 1    | 6              | 72.2               | Комната 1                         | 64.9        |
|    |                                            |      |                |                    | Тамбур                            | 7.3         |
| 17 | Помещения общественного назначения (Офисы) | 1    | 6              | 69                 | Комната 1                         | 62.5        |
|    |                                            |      |                |                    | Тамбур                            | 6.5         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                |        |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|

| №  | Вид помещения                                                       | Описание места расположения помещения | Назначение помещения                   | Площадь (м2) |
|----|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------|--------------|
| 1  | Техническое пространство                                            | Секция 1 Техподполье                  | общее имущество в многоквартирном доме | 681.1        |
| 2  | Межквартирный коридор, Лестничная клетка, Тамбур, Вестибюль (Лобби) | Секция 1 Этаж 1                       | общее имущество в многоквартирном доме | 101.2        |
| 3  | Лестничная клетка, Лестнично-лифтовый холл, Межквартирный коридор   | Секция 1 Этаж 2                       | общее имущество в многоквартирном доме | 95.6         |
| 4  | Лестничная клетка, Лестнично-лифтовый холл, Межквартирный коридор   | Секция 1 Этаж 3                       | общее имущество в многоквартирном доме | 97.9         |
| 5  | Лестничная клетка, Лестнично-лифтовый холл, Межквартирный коридор   | Секция 1 Этаж 4                       | общее имущество в многоквартирном доме | 97.9         |
| 6  | Лестничная клетка, Лестнично-лифтовый холл, Межквартирный коридор   | Секция 1 Этаж 5                       | общее имущество в многоквартирном доме | 97.9         |
| 7  | Лестничная клетка, Лестнично-лифтовый холл, Межквартирный коридор   | Секция 1 Этаж 6                       | общее имущество в многоквартирном доме | 97.9         |
| 8  | Лестничная клетка, Лестнично-лифтовый холл, Межквартирный коридор   | Секция 1 Этаж 7                       | общее имущество в многоквартирном доме | 97.9         |
| 9  | Лестничная клетка, Лестнично-лифтовый холл, Межквартирный коридор   | Секция 1 Этаж 8                       | общее имущество в многоквартирном доме | 97.9         |
| 10 | Лестничная клетка, Лестнично-лифтовый холл, Межквартирный коридор   | Секция 1 Этаж 9                       | общее имущество в многоквартирном доме | 97.9         |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                      |                                                                      |                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Кровля, лестничные клетки, лифтовые шахты                                                            | Система приточной противодымной вентиляции (подпор)                  | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма                                                                                                                      |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Кровля, общее имущество в многоквартирном доме.                                                      | Система компенсации                                                  | Компенсация при дымоудалении                                                                                                                                                                 |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | тех. помещения                                                                                       | Общеобменная вентиляция                                              | Обеспечение требуемого воздухообмена                                                                                                                                                         |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартиры (санузлы, кухня)                                                                            | Вентиляция с принудительным побуждением                              | Обеспечение требуемого воздухообмена                                                                                                                                                         |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система электроснабжения и электроосвещения                          | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.                                                                            |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Автоматическая система пожарной сигнализации                         | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием                                                                                               |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения           | Система оповещения и управления эвакуацией                           | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности                                                                |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел                               | Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления | Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды.                                                                            |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ВРУ                                                | Система автоматизированного учета электроэнергии                     | Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии.                                                                                                                                          |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лифтовые холлы, фасад здания                                                                         | Система охранного теленаблюдения                                     | Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер                                                                                                                 |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Системы автоматизации инженерного оборудования зданий                | Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП                                            |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система радиодифференциации                                          | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС и эфирное радио                                                                                                                                       |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Общее имущество в многоквартирном доме, тех. Помещения.                                              | Система охранно-тревожной сигнализации                               | Обеспечение контроля состояния дверей жилого комплекса                                                                                                                                       |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Общее имущество в многоквартирном доме, фасад здания, квартиры                                       | Система охраны входов                                                | Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира.                              |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лифтовые шахты, лифтовые холлы                                                                       | Вертикальный транспорт                                               | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад.                                                                                |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости                          |                                                                                                      |                                                                      |                                                                                                                                                                                              |
| 17.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | О примерном графике реализации проекта строительства                                                 | 17.1.1                                                               | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                      | 17.1.2                                                               | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>                                                                                     |
| 17.1 (2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | О примерном графике реализации проекта строительства                                                 | 17.1.1                                                               | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                      | 17.1.2                                                               | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>                                                                                     |
| 17.1 (3)                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | О примерном графике реализации проекта строительства                                                 | 17.1.1                                                               | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                      | 17.1.2                                                               | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>                                                                                     |
| 17.1 (4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | О примерном графике реализации проекта строительства                                                 | 17.1.1                                                               | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                      | 17.1.2                                                               | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>                                                                                     |
| 17.1 (5)                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | О примерном графике реализации проекта строительства                                                 | 17.1.1                                                               | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                      | 17.1.2                                                               | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>                                                                                     |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                |                                                                                                      |                                                                      |                                                                                                                                                                                              |
| 18.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | О планируемой стоимости строительства                                                                | 18.1.1                                                               | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 417 556 660 р.</b>                                                                                                                              |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |                                                                                                      |                                                                      |                                                                                                                                                                                              |
| 19.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве          | 19.1.1                                                               | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                      | 19.1.2                                                               | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                               |
| 19.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу               | 19.2.1                                                               | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                      | 19.2.2                                                               | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                      | 19.2.3                                                               | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                                 |
| 19.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                       | 19.3.1                                                               | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                                                |
| 19.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                               | 19.4.1                                                               | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        | Наименование банка:<br><b>Банк ВТБ (ПАО)</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810606800001087</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810700000000187</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        | БИК:<br><b>044525187</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        | КПП:<br><b>783501001</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        | ОКПО:<br><b>00032520</b>                                                                                                                                                       |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                                                        |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>250000 р.</b>                                                                                                                     |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>в п. 10.3.1 (4) - АО "АРКС ГРУПП" в ЕГРЮЛ имеет организационно-правовую форму ЗАО "АРКС ГРУПП".</b>                                           |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 58F8C5001EAAD18B4972DB7E80EC2CD6

Владелец: **ООО ГРАДОЛИМП, Антипов Антон Викторович,  
Мытищи**

Действителен: с 28.03.2019 по 04.04.2020