

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-001861 от 30.04.2020

Жилой Комплекс, состоящий из жилых домов с пристроенным медицинским центром и подземной автостоянкой корпуса №9 и №11, расположенный по адресу: Московская область, Балашихинский район, микрорайон №22А (вблизи п.Горбово)

Дата первичного размещения: 15.11.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: РИМЭКА
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: РИМЭКА
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 143905
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Балашихинский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Балашиха
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Чистопольская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 32
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 5
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)936-96-99
	1.4.2	Адрес электронной почты: nik@visotka.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.эдельвейс-комфорт.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Мочалина
	1.5.2	Имя: Наталья
	1.5.3	Отчество (при наличии): Евгеньевна
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5027087230
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1025003212849
	2.1.3	Год регистрации: 2002 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 22 этажный жилой дом корпус №4 на 462 квартиры с техническим этажом, надземной крытой автостоянкой на 284 машино-места и встроенными нежилыми помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Балашихинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Балашиха
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Чистопольская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 24
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.01.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-01-10199-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство Строительного Комплекса Московской области

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: НП "Объединение подрядных организаций"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7701054487
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0154.02-20.10-5027087-230-С-185

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 13.09.2010
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Некоммерческое партнерство
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 528,51 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 333,63 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Балашихинский
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Горбово
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Горбово
	9.2.7	Район в населенном пункте: Микрорайон 22А
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Общая площадь объекта: 34 414 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21314,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 13099,89 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 34413,89 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГРАД стиль
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743650058
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Закрытое акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СВС-проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7718819624
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.02.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-1-4-0052-15

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное автономное учреждение Московской области "Московская областная государственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-37-2015-344
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.04.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.09.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 23.10.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды муниципальной собственности
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01023-Z
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.03.2004
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.03.2004
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 24.03.2053

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Минмособлимущество
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Федеральное государственное казенное учреждение
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Министерство имущественных отношений Московской области
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7725131814
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:15:0040701:312
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11412,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 380
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 247
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 246
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1А	квартира	2	1	42.69	1
1А	квартира	3	1	42.69	1
1А	квартира	4	1	42.69	1
1А	квартира	5	1	42.69	1
1А	квартира	6	1	42.69	1
1А	квартира	7	1	42.69	1
1А	квартира	8	1	42.69	1
1А	квартира	9	1	42.69	1
1А	квартира	10	1	42.69	1
1А	квартира	11	1	42.69	1
1А	квартира	12	1	42.69	1

1А	квартира	13	1	42.69	1
1А	квартира	14	1	42.69	1
1А	квартира	15	1	42.69	1
1А	квартира	16	1	42.69	1
1А	квартира	17	1	42.69	1
1А	квартира	18	1	42.69	1
1А	квартира	19	1	42.69	1
1Б	квартира	2	1	43.91	1
1Б	квартира	3	1	43.91	1
1Б	квартира	4	1	43.91	1
1Б	квартира	5	1	43.91	1
1Б	квартира	6	1	43.91	1
1Б	квартира	7	1	43.91	1
1Б	квартира	8	1	43.91	1
1Б	квартира	9	1	43.91	1
1Б	квартира	10	1	43.91	1
1Б	квартира	11	1	43.91	1
1Б	квартира	12	1	43.91	1
1Б	квартира	13	1	43.91	1
1Б	квартира	14	1	43.91	1
1Б	квартира	15	1	43.91	1
1Б	квартира	16	1	43.91	1
1Б	квартира	17	1	43.91	1
1Б	квартира	18	1	43.91	1
1Б	квартира	19	1	43.91	1
1В	квартира	2	1	41.61	1
1В	квартира	3	1	41.61	1
1В	квартира	4	1	41.61	1
1В	квартира	5	1	41.61	1
1В	квартира	6	1	41.61	1
1В	квартира	7	1	41.61	1
1В	квартира	8	1	41.61	1
1В	квартира	9	1	41.61	1
1В	квартира	10	1	41.61	1
1В	квартира	11	1	41.61	1
1В	квартира	12	1	41.61	1
1В	квартира	13	1	41.61	1
1В	квартира	14	1	41.61	1
1В	квартира	15	1	41.61	1
1В	квартира	16	1	41.61	1
1В	квартира	17	1	41.61	1
1В	квартира	18	1	41.61	1
1В	квартира	19	1	41.61	1

1Г	квартира	2	1	41.61	1
1Г	квартира	3	1	41.61	1
1Г	квартира	4	1	41.61	1
1Г	квартира	5	1	41.61	1
1Г	квартира	6	1	41.61	1
1Г	квартира	7	1	41.61	1
1Г	квартира	8	1	41.61	1
1Г	квартира	9	1	41.61	1
1Г	квартира	10	1	41.61	1
1Г	квартира	11	1	41.61	1
1Г	квартира	12	1	41.61	1
1Г	квартира	13	1	41.61	1
1Г	квартира	14	1	41.61	1
1Г	квартира	15	1	41.61	1
1Г	квартира	16	1	41.61	1
1Г	квартира	17	1	41.61	1
1Г	квартира	18	1	41.61	1
1Г	квартира	19	1	41.61	1
1Д	квартира	2	1	43.91	1
1Д	квартира	3	1	43.91	1
1Д	квартира	4	1	43.91	1
1Д	квартира	5	1	43.91	1
1Д	квартира	6	1	43.91	1
1Д	квартира	7	1	43.91	1
1Д	квартира	8	1	43.91	1
1Д	квартира	9	1	43.91	1
1Д	квартира	10	1	43.91	1
1Д	квартира	11	1	43.91	1
1Д	квартира	12	1	43.91	1
1Д	квартира	13	1	43.91	1
1Д	квартира	14	1	43.91	1
1Д	квартира	15	1	43.91	1
1Д	квартира	16	1	43.91	1
1Д	квартира	17	1	43.91	1
1Д	квартира	18	1	43.91	1
1Д	квартира	19	1	43.91	1
1Е	квартира	2	1	42.69	1
1Е	квартира	3	1	42.69	1
1Е	квартира	4	1	42.69	1
1Е	квартира	5	1	42.69	1
1Е	квартира	6	1	42.69	1
1Е	квартира	7	1	42.69	1
1Е	квартира	8	1	42.69	1

1E	квартира	9	1	42.69	1
1E	квартира	10	1	42.69	1
1E	квартира	11	1	42.69	1
1E	квартира	12	1	42.69	1
1E	квартира	13	1	42.69	1
1E	квартира	14	1	42.69	1
1E	квартира	15	1	42.69	1
1E	квартира	16	1	42.69	1
1E	квартира	17	1	42.69	1
1E	квартира	18	1	42.69	1
1E	квартира	19	1	42.69	1
2A	квартира	2	1	61.52	2
2A	квартира	3	1	61.52	2
2A	квартира	4	1	61.52	2
2A	квартира	5	1	61.52	2
2A	квартира	6	1	61.52	2
2A	квартира	7	1	61.52	2
2A	квартира	8	1	61.52	2
2A	квартира	9	1	61.52	2
2A	квартира	10	1	61.52	2
2A	квартира	11	1	61.52	2
2A	квартира	12	1	61.52	2
2A	квартира	13	1	61.52	2
2A	квартира	14	1	61.52	2
2A	квартира	15	1	61.52	2
2A	квартира	16	1	61.52	2
2A	квартира	17	1	61.52	2
2A	квартира	18	1	61.52	2
2A	квартира	19	1	61.52	2
2Б	квартира	2	1	61.52	2
2Б	квартира	3	1	61.52	2
2Б	квартира	4	1	61.52	2
2Б	квартира	5	1	61.52	2
2Б	квартира	6	1	61.52	2
2Б	квартира	7	1	61.52	2
2Б	квартира	8	1	61.52	2
2Б	квартира	9	1	61.52	2
2Б	квартира	10	1	61.52	2
2Б	квартира	11	1	61.52	2
2Б	квартира	12	1	61.52	2
2Б	квартира	13	1	61.52	2
2Б	квартира	14	1	61.52	2
2Б	квартира	15	1	61.52	2

2Б	квартира	16	1	61.52	2
2Б	квартира	17	1	61.52	2
2Б	квартира	18	1	61.52	2
2Б	квартира	19	1	61.52	2
3А	квартира	2	1	86.55	3
3А	квартира	3	1	86.55	3
3А	квартира	4	1	86.55	3
3А	квартира	5	1	86.55	3
3А	квартира	6	1	86.55	3
3А	квартира	7	1	86.55	3
3А	квартира	8	1	86.55	3
3А	квартира	9	1	86.55	3
3А	квартира	10	1	86.55	3
3А	квартира	11	1	86.55	3
3А	квартира	12	1	86.55	3
3А	квартира	13	1	86.55	3
3А	квартира	14	1	86.55	3
3А	квартира	15	1	86.55	3
3А	квартира	16	1	86.55	3
3А	квартира	17	1	86.55	3
3А	квартира	18	1	86.55	3
3А	квартира	19	1	86.55	3
3Б	квартира	2	1	84.91	3
3Б	квартира	3	1	84.91	3
3Б	квартира	4	1	84.91	3
3Б	квартира	5	1	84.91	3
3Б	квартира	6	1	84.91	3
3Б	квартира	7	1	84.91	3
3Б	квартира	8	1	84.91	3
3Б	квартира	9	1	84.91	3
3Б	квартира	10	1	84.91	3
3Б	квартира	11	1	84.91	3
3Б	квартира	12	1	84.91	3
3Б	квартира	13	1	84.91	3
3Б	квартира	14	1	84.91	3
3Б	квартира	15	1	84.91	3
3Б	квартира	16	1	84.91	3
3Б	квартира	17	1	84.91	3
3Б	квартира	18	1	84.91	3
3Б	квартира	19	1	84.91	3
3Г	квартира	20	1	115.86	3
1Н	квартира	20	1	55.29	1
1М	квартира	20	1	58.06	1

2Г	квартира	20	1	82.84	2
1Л	квартира	20	1	56.95	1
1К	квартира	20	1	56.95	1
2В	квартира	20	1	82.84	1
1И	квартира	20	1	58.06	1
1Ж	квартира	20	1	55.29	1
3В	квартира	20	1	118.3	3
1А	квартира	2	2	42.69	1
1А	квартира	3	2	42.69	1
1А	квартира	4	2	42.69	1
1А	квартира	5	2	42.69	1
1А	квартира	6	2	42.69	1
1А	квартира	7	2	42.69	1
1А	квартира	8	2	42.69	1
1А	квартира	9	2	42.69	1
1А	квартира	10	2	42.69	1
1А	квартира	11	2	42.69	1
1А	квартира	12	2	42.69	1
1А	квартира	13	2	42.69	1
1А	квартира	14	2	42.69	1
1А	квартира	15	2	42.69	1
1А	квартира	16	2	42.69	1
1А	квартира	17	2	42.69	1
1А	квартира	18	2	42.69	1
1А	квартира	19	2	42.69	1
1Б	квартира	2	2	43.91	1
1Б	квартира	3	2	43.91	1
1Б	квартира	4	2	43.91	1
1Б	квартира	5	2	43.91	1
1Б	квартира	6	2	43.91	1
1Б	квартира	7	2	43.91	1
1Б	квартира	8	2	43.91	1
1Б	квартира	9	2	43.91	1
1Б	квартира	10	2	43.91	1
1Б	квартира	11	2	43.91	1
1Б	квартира	12	2	43.91	1
1Б	квартира	13	2	43.91	1
1Б	квартира	14	2	43.91	1
1Б	квартира	15	2	43.91	1
1Б	квартира	16	2	43.91	1
1Б	квартира	17	2	43.91	1
1Б	квартира	18	2	43.91	1
1Б	квартира	19	2	43.91	1

1В	квартира	2	2	41.61	1
1В	квартира	3	2	41.61	1
1В	квартира	4	2	41.61	1
1В	квартира	5	2	41.61	1
1В	квартира	6	2	41.61	1
1В	квартира	7	2	41.61	1
1В	квартира	8	2	41.61	1
1В	квартира	9	2	41.61	1
1В	квартира	10	2	41.61	1
1В	квартира	11	2	41.61	1
1В	квартира	12	2	41.61	1
1В	квартира	13	2	41.61	1
1В	квартира	14	2	41.61	1
1В	квартира	15	2	41.61	1
1В	квартира	16	2	41.61	1
1В	квартира	17	2	41.61	1
1В	квартира	18	2	41.61	1
1В	квартира	19	2	41.61	1
1Г	квартира	2	2	41.61	1
1Г	квартира	3	2	41.61	1
1Г	квартира	4	2	41.61	1
1Г	квартира	5	2	41.61	1
1Г	квартира	6	2	41.61	1
1Г	квартира	7	2	41.61	1
1Г	квартира	8	2	41.61	1
1Г	квартира	9	2	41.61	1
1Г	квартира	10	2	41.61	1
1Г	квартира	11	2	41.61	1
1Г	квартира	12	2	41.61	1
1Г	квартира	13	2	41.61	1
1Г	квартира	14	2	41.61	1
1Г	квартира	15	2	41.61	1
1Г	квартира	16	2	41.61	1
1Г	квартира	17	2	41.61	1
1Г	квартира	18	2	41.61	1
1Г	квартира	19	2	41.61	1
1Д	квартира	2	2	43.91	1
1Д	квартира	3	2	43.91	1
1Д	квартира	4	2	43.91	1
1Д	квартира	5	2	43.91	1
1Д	квартира	6	2	43.91	1
1Д	квартира	7	2	43.91	1
1Д	квартира	8	2	43.91	1

1Д	квартира	9	2	43.91	1
1Д	квартира	10	2	43.91	1
1Д	квартира	11	2	43.91	1
1Д	квартира	12	2	43.91	1
1Д	квартира	13	2	43.91	1
1Д	квартира	14	2	43.91	1
1Д	квартира	15	2	43.91	1
1Д	квартира	16	2	43.91	1
1Д	квартира	17	2	43.91	1
1Д	квартира	18	2	43.91	1
1Д	квартира	19	2	43.91	1
1Е	квартира	2	2	42.69	1
1Е	квартира	3	2	42.69	1
1Е	квартира	4	2	42.69	1
1Е	квартира	5	2	42.69	1
1Е	квартира	6	2	42.69	1
1Е	квартира	7	2	42.69	1
1Е	квартира	8	2	42.69	1
1Е	квартира	9	2	42.69	1
1Е	квартира	10	2	42.69	1
1Е	квартира	11	2	42.69	1
1Е	квартира	12	2	42.69	1
1Е	квартира	13	2	42.69	1
1Е	квартира	14	2	42.69	1
1Е	квартира	15	2	42.69	1
1Е	квартира	16	2	42.69	1
1Е	квартира	17	2	42.69	1
1Е	квартира	18	2	42.69	1
1Е	квартира	19	2	42.69	1
2А	квартира	2	2	61.52	2
2А	квартира	3	2	61.52	2
2А	квартира	4	2	61.52	2
2А	квартира	5	2	61.52	2
2А	квартира	6	2	61.52	2
2А	квартира	7	2	61.52	2
2А	квартира	8	2	61.52	2
2А	квартира	9	2	61.52	2
2А	квартира	10	2	61.52	2
2А	квартира	11	2	61.52	2
2А	квартира	12	2	61.52	2
2А	квартира	13	2	61.52	2
2А	квартира	14	2	61.52	2
2А	квартира	15	2	61.52	2

2А	квартира	16	2	61.52	2
2А	квартира	17	2	61.52	2
2А	квартира	18	2	61.52	2
2А	квартира	19	2	61.52	2
2Б	квартира	2	2	61.52	2
2Б	квартира	3	2	61.52	2
2Б	квартира	4	2	61.52	2
2Б	квартира	5	2	61.52	2
2Б	квартира	6	2	61.52	2
2Б	квартира	7	2	61.52	2
2Б	квартира	8	2	61.52	2
2Б	квартира	9	2	61.52	2
2Б	квартира	10	2	61.52	2
2Б	квартира	11	2	61.52	2
2Б	квартира	12	2	61.52	2
2Б	квартира	13	2	61.52	2
2Б	квартира	14	2	61.52	2
2Б	квартира	15	2	61.52	2
2Б	квартира	16	2	61.52	2
2Б	квартира	17	2	61.52	2
2Б	квартира	18	2	61.52	2
2Б	квартира	19	2	61.52	2
3А	квартира	2	2	86.55	3
3А	квартира	3	2	86.55	3
3А	квартира	4	2	86.55	3
3А	квартира	5	2	86.55	3
3А	квартира	6	2	86.55	3
3А	квартира	7	2	86.55	3
3А	квартира	8	2	86.55	3
3А	квартира	9	2	86.55	3
3А	квартира	10	2	86.55	3
3А	квартира	11	2	86.55	3
3А	квартира	12	2	86.55	3
3А	квартира	13	2	86.55	3
3А	квартира	14	2	86.55	3
3А	квартира	15	2	86.55	3
3А	квартира	16	2	86.55	3
3А	квартира	17	2	86.55	3
3А	квартира	18	2	86.55	3
3А	квартира	19	2	86.55	3
3Б	квартира	2	2	84.91	3
3Б	квартира	3	2	84.91	3
3Б	квартира	4	2	84.91	3

2	нежилые	-1		45.528	Машиноместо	45.528
2	нежилые	-1		45.528	Машиноместо	45.528
2	нежилые	-1		45.528	Машиноместо	45.528
2	нежилые	-1		45.528	Машиноместо	45.528
2	нежилые	-1		45.528	Машиноместо	45.528
2	нежилые	-1		45.528	Машиноместо	45.528
2	нежилые	-1		45.528	Машиноместо	45.528
2	нежилые	-1		45.528	Машиноместо	45.528
2	нежилые	-1		45.528	Машиноместо	45.528
2	нежилые	-1		45.528	Машиноместо	45.528
2	нежилые	-1		45.528	Машиноместо	45.528
2	нежилые	-1		45.528	Машиноместо	45.528
2	нежилые	-1		45.528	Машиноместо	45.528
2	нежилые	-1		45.528	Машиноместо	45.528
2	нежилые	-1		45.528	Машиноместо	45.528
2	нежилые	-1		45.528	Машиноместо	45.528
2	нежилые	-1		45.528	Машиноместо	45.528
2	нежилые	-1		45.528	Машиноместо	45.528
2	нежилые	-1		45.528	Машиноместо	45.528
2	нежилые	-1		45.528	Машиноместо	45.528
2	нежилые	-1		45.528	Машиноместо	45.528

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 400 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:15:0040701:312
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810101890000787
		Корреспондентский счет: 30101810200000000593
		БИК: 044525593
		ИНН: 7728168971
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 09610444
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 21 314 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 900 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 11 200 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 496 392 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 182 838 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 126 980 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 657488828016333625010584083640103918598

Владелец: **ООО "РИМЭКА", СТАРЧУК СЕРГЕЙ БОРИСОВИЧ,
ГОРОД БАЛАШИХА**

Действителен: с 27.04.2020 по 27.04.2021