



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Общество с ограниченной ответственностью

«Ваш город»

142703, Московская обл., Ленинский район,

г. Видное, Белокаменное ш., д. 20, комн. № 7

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 28.12.2015г.

№ RU50-11-3545-2015

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, г.п. Видное, г. Видное, в районе 4км автомобильной дороги М-2 «Крым»-Федюково. Жилой дом №7

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Экспертстройинжиниринг» свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы № RA.RU.610756
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 2-1-1-0107-15 от 25.12.15г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:21:0030210:1000
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:21:0030210
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU50503101-MSK002471 Утвержден распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 23.12.2015 №Г11/2422
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	ППТ разработан ООО «ИнженерПроект» на основании Постановления Администрации Ленинского муниципального района от 20.11.2012 №4870, Утвержден Постановлением Администрации муниципального образования сельское поселение Булатниковское от 13.03.2014 №30 и Распоряжением Администрации городского

		поселения Видное Ленинского муниципального района от 01.04.2014 №167-р/о	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проект разработан ООО «ИнженерПроект» (свидетельство о допуске от 23.04.2013г. № СРО-П-182-057.1), ООО «Архитектурная мастерская М. Атаянца» (свидетельство о допуске от 16.03.2011г. № 0180,02-2010-7825439810-П-057)	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом № 7		
	Общая площадь здания (кв. м):	27828,1	Площадь участка (кв. м): 293055
	Объем(куб. м)	98034,5	в том числе подземной части (куб.м): 9915,2
	Количество этажей (шт.):	8 (8-й этаж с антресолью)	Высота (м): 23,58 От планировочной отметки земли до низа окна последнего жилого этажа
	Количество подземных этажей (шт.):	1(подвал) (в секциях 1-4 подвал -2 уровень)	Вместимость (чел.): 517
	Площадь застройки (кв. м):	3803,5	

	<p>Иные показатели:</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Количество секций – 11 шт.; • Жилая площадь квартир – 8521,6 кв.м.; • Площадь квартир (без учета балконов)- 15522,2 кв.м.; • Общая площадь квартир (с учетом балконов) – 16043,0 кв.м.; • Количество квартир - 383 шт. в том числе: 1-комнатных- 193 шт., 2-комнатных – 133 шт., 3-комнатных- 7 шт., 1-комнатных с антресолью – 30, 2-комнатных с антресолью – 20; • Общая площадь кладовых- 948,5 кв.м.; • Количество кладовых- 274 шт.; • Общая площадь помещений общего пользования – 6332,8 кв.м.; • Общая площадь технических помещений - 491,5 кв.м.; • Общая площадь помещений общественного назначения – 765,2 кв.м, из них: Салон-магазин "Шторы" секция 7, отм. 0.000 – 49,1 кв.м., Магазин "Хозтовары" секция 7, отм. 0.000 – 45,4 кв.м., Магазин "Товары для дома" секция 7, отм. 0.000 - 92,9 кв.м., Дом быта секция 2, отм. -3,550 – 173,1 кв.м. Магазин промтоваров секция 3, отм. -3,300 – 220 кв.м., Магазин продовольственных товаров секция 4, отм. -3,300 - 184,7 кв.м.
5	Адрес (местоположение) объекта	<p>Московская область, Ленинский муниципальный район, г.п. Видное, в районе 4км автомобильной дороги М-2 «Крым»-Федюково</p>
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 14 ” июня 20 17 г. в соответствии с
Разделом 4 «Проект организации строительства» от 2015г.

Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)

“ 28 ” декабря 20 15 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г. М.П.



Министерство Строительного Комитета
Московской области

Морской проезд, д. 10, стр. 1
бульвар Бурякский, д. 4, корпус 1

Лав. Специалист / 28.12.2015

Договор №
РУДНЕВА О.Б.

