



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)



ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
<http://www.stroinadzor.mos.ru>, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому

Закрытое акционерное общество  
"ТРАСТ-ОЙЛ"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7726558341, ОГРН 1077746037160

полное наименование организации – для юридических лиц),

117152, Москва, Севастопольский пр-т,  
д.9, корп.2, пом.П, ком. 3

его почтовый индекс и адрес)

Дело № 22260

РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

№ RU77104000-005569

1. Комитет государственного строительного надзора города Москвы, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства:

многофункциональный торгово-деловой комплекс и малая сцена театра им.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

Евгения Вахтангова (1-й п.к.)

с проектной документацией)

расположенного по адресу: 119002, Москва, улица Арбат, дом 24

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

строительный адрес: Москва, ЦАО, район Арбат, улица Арбат, вл. 24, ,

26/2/3, стр 1,2, Б.Николопесковский пер., д.4, стр. 2, 5

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77104000-005569

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб.м	80086,0	70523,0
в том числе надземной части	куб.м	61989,2	54988,8
Общая площадь	кв.м	20844,0	18355,0
количество машиномест	м/м	91	91
количество апартаментов	шт.	35	35
Этажность	шт.	4-6-8 +2 подзем.	10в т.ч. 2 подзем.
теплоснабжение: тр. 2д=150 мм	п.м	17,6	17,6
тр. 2д=200 мм	п.м	68,0	68,0
ИТП	шт.	2	2
водоснабжение тр. 2д=300 мм	п.м	4,5	4,5
Канализация: тр. д=100 мм	п.м	9,4	9,4
тр. 2д=100 мм	п.м	6,1	6,1
тр. 3д=100 мм	п.м	4,7	4,7
тр. д=150 мм	п.м	10,7	10,7
тр. д=200 мм	п.м	18,6	18,6
тр. 2д=200 мм	п.м	27,2	27,2
Водосток тр. д=100 мм	п.м	3,6	3,6
тр. д=400 мм	п.м	7,2	7,2
радио. провод БСМ-1-3	п.м	85,0	85,0
телефонизация 1 отп. вол. каб.	п.м	100,0	100,0
Электроснабжение:			
КЛ АПввБвШБ 4*95 мм 2	п.м	50,0	35,0
КЛ АПввБвШБ 4*95 мм 2	п.м	50,0	33,0
КЛ АПвПуг3 1*120/35-10кВ	п.м	50,0	35,0
КЛ АПвПуг3 1*120/35-10кВ	п.м	50,0	37,0
КЛ АПвПуг3 1*120/35-10кВ	п.м	55,0	43,0
КЛ АПвПуг3 1*240/50-10кВ	п.м	35,0	35,0
КЛ АПвПуг3 1*240/50-10кВ	п.м	70,0	85,0
КЛ АСБглУ 3*240-10 кВ	п.м	70,0	66,0
КЛ АСБглУ 3*240-10 кВ	п.м	550,0	376,0
КЛ АС 3*240-10 кВ	п.м	550,0	376,0
КЛ АСБ 3*240-10 кВ	п.м	-	270,0
		-	270,0
ТП	шт	1	1
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий	штук	1	1
Материалы фундаментов		Монолитный	Монолитный

Монолитный РВ № 0014304

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77104000-005569

		ж/б	ж/б
Материалы стен		Монолитный ж/б, кирпич	Монолитный ж/б, кирпич
Материалы перекрытий		Монолитный ж/б	Монолитный ж/б
Материалы кровли		Монолитный ж/б, керамзит цем.песч. стяж. Тех.эл. ФИКС,тех.эл ЭПП,тех.ник. XPS-35,гео.т. щебень.	Монолитный ж/б, керамзит цем.песч. стяж. Тех.эл. ФИКС,тех.эл ЭПП,тех.ник. XPS-35,гео.т. щебень.

II. Нежилые объекты

Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.)

Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-

Объекты производственного назначения

Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	-	-
Количество этажей	штук	-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир - всего	штук/ кв.м	-	-
в том числе:			
1-комнатные	штук/ кв.м	-	-
2-комнатные	штук/ кв.м	-	-
3-комнатные	штук/ кв.м	-	-

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77104000-005569

4-комнатные	штук/ кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	штук/ кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта – всего:	тыс. рублей	-	-
в том числе строительного-монтажных работ	тыс. рублей	-	-

V. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		"B+"	"B+"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м2	73,4	73,4
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-



Заместитель председателя

А.Б. Пирогов

« 28 » марта 20 19 г.

М.П.



Прошито, пронумеровано и скреплено  
 листами 2 (два) листа  
 Начальник Управления выдачи разрешений  
 ввод объекта в эксплуатацию  
 «28» марта 2019  
 С.Д. Вихлянцева