

174771  
24

Кому: **ООО «Строительно-монтажное  
управление «Кубань Регион»**  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество — для граждан,  
полное наименование организации — для юридических лиц).  
**Краснодарский край, г. Краснодар,**  
его почтовый индекс  
**ул. им. Сергея Есенина, 104, офис 2**  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата: 10 июня 2015 года

№ RU 23304000-179

**Управление архитектуры и градостроительства администрации**  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа  
**муниципального образования город Горячий Ключ Краснодарского края**  
местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)  
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Малоэтажные, многоквартирные жилые дома по ул. Ярославского, 132 С в г. Горячий Ключ. 3 этап строительства.</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об ут-	-

	верждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>23:41:1017001:1451</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>23:41:1017001:1451</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№RU 23304000 – 042, утвержден постановлением администрации МО г. Горячий Ключ Краснодарского края от 02.02.2015г. №143</b>
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>ОАО «Кубаньпроект», г. Краснодар, 2014 год</b>
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественно-го комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	<b>2606,40</b>
	Объем (куб. м):	<b>8410,4</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>3</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	-
	Площадь застройки	<b>1017,70</b>
	Площадь участка (кв. м):	<b>10000,0</b>
	в том числе подземной части (куб. м):	-
	Высота (м):	<b>11,15</b>
	Вместимость (чел.):	-
	Процент застройки	<b>10</b>

	(кв. м):		(%)	
	Иные показатели			
	Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м.)	1884,0	Количество квартир – всего (шт.)	78
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Россия, Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Ярославского, 132 С		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс):			-
	Протяженность:			-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			-
	Иные показатели			-

Срок действия настоящего разрешения — до « 10 » декабря 2016 г. в соответствии с пунктом 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Главный специалист управления архитектуры и градостроительства, администрации муниципального образования город Горячий Ключ

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


  
(подпись)

**Т.В. Чанда**  
(расшифровка подписи)

« 10 » июня 2015 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до « 10 » декабря 2017 г.

  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

  
(расшифровка подписи)

« 18 » ноября 2016 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до 10 декабря 2017 г.  
Начальник ИОГД, УАИГ  
6 декабря 2017 г.



  
Кулаковская Н.В.

**Приложение к разрешению на строительство  
от 10 июня 2015 года № RU 23304000-179**

В связи с внесением изменений в проектную документацию, на основании заявления застройщика, руководствуясь частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, внести в разрешение на строительство от 10 июня 2015 года № RU 23304000-179 изменение, изложив строку «Срок действия настоящего разрешения» в следующей редакции:

Срок действия настоящего разрешения — до « 10 » июня 2023 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (240014/3-ПОС)

**Начальник управления архитектуры и  
градостроительства, главный  
архитектор города Горячий Ключ**

(подпись)  
(доверить полномочия органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

**К.С. Киселева**  
(расшифровка подписи)

« 26 » октября 2018 г.

М. П.



В настоящем документе пронумеровано,  
прошнуровано и скреплено печатью

лист *10 (съемный)*

Начальник отдела информационного обеспечения  
градостроительной деятельности управления архи-  
тектуры и градостроительства администрации муниципаль-  
ного образования город Горный Ключ  
Н.В. Кулаковская

