



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Акционерное общество

(наименование застройщика)

«Долгопрудненское управление

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

капитального строительства»

полное наименование организации – для

141 700, Московская область,

юридических лиц), его почтовый индекс

г. Долгопрудный, Лихачевское шоссе, д. 7

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 15.08.2016 г.

№ RU50-40-5707-2016

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, мкр. Центральный, корпус 17

	Наименование организации, выдавшей экспертное заключение, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Оборонэкспертиза» свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы № РОСС RU.0001.610047
	Регистрационный номер и дата выдачи экспертного заключения, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0152-16 от 03.06.2016 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:42:0010310:9336
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:42:0010310
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU50309000-MSK000981 утвержден Министерством строительного комплекса Московской области от 20.05.2016 № Г40/1409
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проект разработан ООО «АРС-СТ», свидетельство о допуске от 18.06.2015 г. № СД-0118-200112010-П-7705593 472-6
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, мкр. Центральный, корпус 17	

Общая площадь здания (кв. м):	27 550,0	Площадь участка (кв. м):	293055
Объем (куб. м):	99 425,0	в том числе подземной части (куб.м):	4 501,7
Количество этажей (шт.):	20-26	Высота (м):	82,55
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1 370,0		
Иные показатели:	<ul style="list-style-type: none"> • Площадь квартир (без учета лоджий и балконов) - 17 210,0 кв.м • Общая площадь квартир (с учетом лоджий и балконов) – 17 920,0 кв.м • Количество квартир - 438 шт., в том числе: 1-комнатных – 318 шт. 2-комнатных – 66 шт. 3-комнатных – 42 шт. 4-комнатных – 12 шт. • Общая площадь помещений индивидуальных кладовых – 393,0 кв.м • Общая площадь нежилых помещений общественного назначения – Ф 4.3 (1 этаж) – 265,0 кв.м • Общая площадь нежилых помещений общественного назначения – Ф 3.1 (подвал + 1 этаж) – 512,0 кв.м • Площадь помещений для размещения телекоммуникационного оборудования – 8,5 кв.м <p>Включая инженерно-техническое обеспечение объекта капитального строительства</p>		
5	Адрес (местоположение) объекта	Московская область, г. Долгопрудный, мкр. Центральный, корпус 17	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения — до “ 15 ” мая 20 17 г. в соответствии с
Разделом 6 «Проект организации строительства» от 2016 г.

**Заместитель министра
строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)



(подпись)

Е. В. Соколова

(расшифровка подписи)

“ 15 ” августа 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, учитывая уведомление акционерного общества «Долгопрудненское управление капитального строительства» о приобретении прав на земельный участок / образовании земельного участка, внести следующие изменения в разрешение на строительство от 15.08.2016 №RU50-40-5707-2016, выданное Министерством строительного комплекса Московской области (далее – Разрешение), руководствуясь Постановлением администрации городского округа Долгопрудный Московской области от 05.07.2016 №499-ПА «Об утверждении схемы раздела земельного участка»:

1. Пункт 3. таблицы Разрешения, изложить в следующей редакции:

«

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:42:0010310:10576
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:42:0010310
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-

»

2. Пункт 4. таблицы Разрешения, изложить в следующей редакции:

«

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	27550,0	Площадь участка (кв. м):	11067,0
	Объем (куб. м):	99425,0	в том числе подземной части (куб. м):	4501,7
	Количество этажей (шт.):	20-26	Высота здания от 0,000 (м):	82,55
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1370,0		

	<p>Иные показатели:</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Площадь квартир (без учета лоджий и балконов) -17 210,0 кв.м • Общая площадь квартир (с учетом лоджий и балконов) – 17 920,0 кв.м • Количество квартир - 438 шт., в том числе: <ul style="list-style-type: none"> 1-комнатных – 318 шт. 2-комнатных – 66 шт. 3-комнатных – 42 шт. 4-комнатных – 12 шт. • Общая площадь помещений индивидуальных кладовых – 393,0 кв.м • Общая площадь нежилых помещений общественного назначения – Ф 4.3 (1 этаж) – 265,0 кв.м • Общая площадь нежилых помещений общественного назначения – Ф 3.1 (подвал + 1 этаж) – 512,0 кв.м • Площадь помещений для размещения телекоммуникационного оборудования – 8,5 кв.м <p>Включая инженерно-техническое обеспечение объекта капитального строительства</p>
--	-------------------------	--

»

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

_____ **Е. В. Соколова**

«15» февраля 2017 г.
М.П.

