

Опубликовано 29 марта 2016 года
в сети Интернет на сайте:
www.kirovskposad.ru



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
Общества с ограниченной ответственностью
«АРГО-ИНВЕСТ»
Горшенев Александр Геннадиевич

28 марта 2016 года

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

По строительству многоквартирного жилого дома (первой очереди строительства) по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, г. Кировск, в створе улиц Советская и Новая, на земельном участке, площадью 9819 кв.м. с кадастровым номером 47:16:0101005:1911

Внести изменения в Раздел 1 Проектной декларации «Информация о застройщике» в пп. 1.1, в Раздел 2 Проектной декларации «Информация о проекте строительства» в п. 5, п. 12, п. 13 и изложить в следующей редакции:

Информация о застройщике	
1.1. О месте нахождения застройщика и режиме работы	Юридический адрес: 197374, Санкт-Петербург, Савушкина ул., д. 127, лит. А, пом. 11 Н, место нахождение: 195043, Санкт-Петербург, Рябовское шоссе, дом 120. прием клиентов по адресу: 185112, Санкт-Петербург, Заневский пр., д.71, корп. 2, литер А, офис 1131 тел.: 442-00-00 Режим работы: Понедельник-пятница с 9:00 до 18:00 Суббота, воскресенье – нерабочие дни
Раздел 2. Информация о проекте строительства	
5. о правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка;	Право аренды земельного участка площадью 135000 м2, кадастровый номер 47:16:0101005:189. Правоустанавливающие документы: Договор аренды земельного участка №2601-з от 18 февраля 2015 г. заключенным с собственником земельного участка - Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации МО Кировский муниципальный район Ленинградской области Срок действия договора – 5 лет. Зарегистрирован Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области. Номер регистрационного округа 47. Дата регистрации 16.04.2015 г. Номер регистрации 47-47/020-47/020/015/2015-352/2 Дополнительное соглашение №2601-з/1 от 23.03.2016 г. об образовании земельного участка площадью 9819 кв.м. с кадастровым номером 47:16:0101005:1911 с разрешённым

	<p>использованием: размещение многоквартирных многоэтажных жилых домов со встроенными и (или) встроенно-пристроенными помещениями коммерческого и социального назначения на первом этаже.</p> <p>Зарегистрировано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области. Номер регистрационного округа 47. Дата регистрации 25.03.2016 г. Номер регистрации 47-47/020-47/020/012/2016-53/1</p>
12. планируемая стоимость строительства (создания) многоквартирного жилого комплекса	336000000,00 руб
13. перечень организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы	<p>Генеральный подрядчик: ООО «ЮКОМ», ОГРН: 1127847172419; ИНН: 7806474947; Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 1652.00-2012-7806474947-С-238 от 01 июня 2012 г.</p> <p>Проектировщик: ООО «РостСтройПроект»; ОГРН: 1157847072481; ИНН: 7842026958; Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 1801.00-2015-7842026958-П-177 от 25 апреля 2015 г.</p>

Оригинал Проектной декларации хранится в офисе застройщика по адресу: 195112 г. Санкт-Петербург, Заневский пр, д.71, корп.2, лит. А, бизнес-центр «Заневский Каскад», офис 1131, тел.: 442-00-00, режим работы: понедельник-пятница с 9:00 до 18:00, суббота-воскресенье – нерабочие дни