

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
 (наименование застройщика
«Центрстрой»
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,

 полное наименование организации – для
353440, Краснодарский край, г. Анапа,
 юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Астраханская, д. 69А, оф. 30
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 23.03.2016

№ 23 – 301000 – 264 – 2016

Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
 в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Эксперт-Проект»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	17 февраля 2016 года №23-2-1-2-0002-16
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:37:0102029:695
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:37:0102029
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	15 августа 2014 года № RU 23301000-05919 администрация муниципального образования город-курорт Анапа
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства,	Творческая мастерская «АрхКом» ООО

	планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	2015 год свидетельство о допуске СРО №П-039-Н0017-19012012 от 19.01.2012 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: «Многоквартирный жилой дом»		
	Общая площадь (кв. м):	8625,8	Площадь участка (кв. м): 2107,0
	Объем (куб. м):	29518,1	в том числе подземной части (куб. м): 2094,4
	Количество этажей (шт.):	13	Высота (м): 37,5
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	778,4	
	Иные показатели:	количество квартир – 120	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Краснодарский край, г. Анапа, ул. Заводская, 28в	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до "23" апреля 20 17 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (Раздел 6, 30-15/П-1-ПОС)

Заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Анапа
(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)


"23" марта 20 16 г.
М.П.


(подпись)

В.И. Забураев
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до "23" мая 20 18 г.
(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)
"23" апреля 20 14 г.
М.П.




(подпись)

С.В. Мовасе
(расшифровка подписи)

Приложение к разрешению № 23-301000-264-2016 от 23.03.2016

На основании заявления застройщика от 22 марта 2018 года, в соответствии с статьей 51 пункта 20 градостроительного кодекса Российской Федерации.

Действие настоящего разрешения продлено до "23" марта 2018 г.

Заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Анапа

(должность уполномоченного лица
(расшифровка подписи)
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)
"23" марта 2018 г.
М.П.



А.О. Студеникина
(подпись)

Прошито, пронумеровано

21960

листов

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г-к Анапа

03.05.2018

(дата)

С.В. Добролюбова



Приложение к разрешению № 23-301000-264-2016 от 23.03.2016 г

На основании заявления застройщика, в связи с корректировкой проектной документации в соответствии со статьей 52 пункт 7 градостроительного кодекса Российской Федерации, а также статьями 4 и 422 гражданского кодекса Российской Федерации, разрешение на строительство от 23.03.2016 № 23-301000-264-2016 изложить в следующей редакции:

Раздел 2 изложить в следующей редакции:

<p>2. Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</p>	<p>Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт-Проект»</p>
<p>Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</p>	<p>№ 23-2-1-2-0002-16 17 февраля 2016 года Заключение о признании проектной документации модифицированной проектной документацией № 23-2-1-2-0002-16-24 от 30 июля 2018 года</p>

Раздел 4, изложить в следующей редакции:

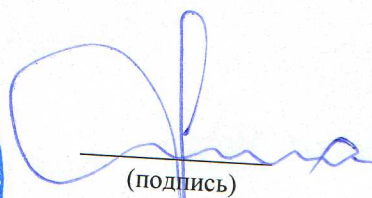
Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

<p>Объем (куб. м):</p>	<p>29892,10</p>	<p>в том числе подземной части (куб. м):</p>	<p>2468,40</p>
------------------------	------------------------	--	-----------------------

Остальные разделы оставить без изменений.

Действие настоящего разрешения продлено до " 23 " января 2019 г.

Первый заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Анапа


(подпись)

С.И. Петров
(расшифровка подписи)

Должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)
2018 г.



Handwritten notes in blue ink at the bottom left of the page.

3 листа
Начальник отдела предоставления
муниципальных услуг управления
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального
образования город-курорт Анапа
Е.Ю. Воронин
(дата)

