

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
6-ТИ СЕКЦИОННЫЙ МОНОЛИТНЫЙ 1-10-12-13 - ЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ С ПЕРВЫМ
НЕЖИЛЫМ ЭТАЖОМ В СОСТАВЕ ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА
 по адресу: г. Москва, ЮАО, р-н Донской, ул. Вавилова, вл. 4, кадастровый номер земельного участка 77:05:0001009:35,
 от «10» июня 2016 г.

I. Информация о застройщике

1). Фирменное наименование (наименование), место нахождения застройщика, режим работы	Фирменное наименование (наименование): Акционерное общество «3-Й ТАКСОМОТОРНЫЙ ПАРК» Сокращенное наименование: АО «3-Й ТАКСОМОТОРНЫЙ ПАРК» Юридический адрес: 119334, г. Москва, ул. Вавилова, д. 4 стр. 1 Фактический адрес: 119334, г. Москва, ул. Вавилова, д. 4 стр. 1 Режим работы застройщика: ПН-ПТ 9.00-18.00
2). Государственная регистрация застройщика	ОГРН 1027739148304 дата внесения 04 сентября 2002 г. Межрайонная инспекция МНС России № 39 по г. Москве Регистрация до 1 июля 2002 года: Свидетельство № 023.389 выдано 30 марта 1993 г. Государственное учреждение Московская Регистрационная Палата
3). Учредители (участники) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК» - акционер, обладающий 92,703% голосов в органе управления Застройщика. (иных акционеров, обладающих пятью и более процентами голосов в органе управления Застройщика, нет).
4). Проекты строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией и фактических сроков ввода их в эксплуатацию	В течение трех лет Застройщик не принимал участие в реализации проектов строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости.
5). Вид лицензируемой деятельности, номер лицензии, срок ее действия, информация об органе, выдавшем эту лицензию.	Лицензирование деятельности не предусмотрено законодательством.
6). Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	Финансовый результат на 31.03.2016г. – (4 543) тыс. руб. Дебиторская задолженность на 31.03.2016г. – 32 656 тыс. руб. Кредиторская задолженность на 31.03.2016г. – 318 936 тыс. руб.

II. Информация о проекте строительства

1). Цель проекта строительства, этапы и сроки его реализации, результаты	Цель проекта: Строительство 6-ти секционного монолитного жилого дома по индивидуальному проекту, в составе жилого комплекса, с количеством этажей 1-10-12-13 + техническое пространство + верхнее техническое пространство + подземная автостоянка (2 уровня) по адресу: г. Москва, ЮАО, р-н Донской, ул. Вавилова, вл.4, кадастровый номер земельного участка 77:05:0001009:35
--	---

государственной
экспертизы проектной
документации

Этапы и сроки реализации проекта:

1 этап-разработка проектной документации и проведение геологических изысканий:
Начало – март 2015 г.
Окончание - март 2016 г.

2 этап-выполнение строительно-монтажных работ:
Начало – сентябрь 2016 г.
Окончание – сентябрь 2018 г.

3 этап-ввод объекта в эксплуатацию:
Январь 2019г.

Результаты государственной экспертизы проектной документации:
Положительное заключение негосударственной экспертизы № 77-2-1-3-1547-16 от «30» марта 2016 г., выдано Государственным автономным учреждением города Москвы «Московская государственная экспертиза». Проектная документация и результаты инженерных изысканий на строительство многоквартирного жилого дома соответствуют требованиям действующих технических регламентов, нормативных технических документов и требованиям к содержанию разделов проектной документации.

2).Разрешение на
строительство

Разрешение на строительство № 77-128000-012766-2016 выдано Комитетом государственного строительного надзора города Москвы « 03 » июня 2016 г.

3). Информация о правах застройщика на земельный участок, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости, об элементах благоустройства

Договор аренды земельного участка от «24» апреля 1997г., № М-05-008690, заключенный между Московским земельным комитетом и Акционерным обществом «3-Й ТАКСОМОТОРНЫЙ ПАРК», зарегистрированный Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве 26.05.2015г., за номером 77-77/012-77/005/006/2015-803/1, совместно с дополнительными соглашениями от 28.10.1997г., от 08.07.1999г. и дополнительным соглашением от 31.08.2015г. номер регистрации № 77-77-/022-77/022/055/2015-231/1.Кадастровый номер земельного участка 77:05:0001009:35, общая площадь 16 260 кв.м., адрес:г. Москва, ул. Вавилова, вл.4 категория земель – Земли населенных пунктов, разрешенное использование: многоэтажная жилищная застройка (высотная застройка) (2.6) (земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки (1.2.1)); образование и просвещение (3.5) (земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии (1.2.17)); обслуживание автотранспорта (4.9) (Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок (1.2.3))

Проектом предусмотрено комплексное благоустройство и озеленение территории.
На проектируемой территории приняты следующие виды покрытий:
- проезды, стоянки для легковых автомобилей и площадки для сбора мусора с асфальтобетонным покрытием;
- тротуары, пешеходные дорожки из плитки, гранитного камня;
Озеленение территории предусматривает посадку декоративных кустарников, устройство газонов.

4). Информация о местоположении строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и об их описании, подготовленном в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство

Проектом предусматривается строительство 6-ти секционного монолитного жилого дома по индивидуальному проекту, в составе жилого комплекса, с количеством этажей 1-10-12-13 + техническое пространство + верхнее техническое пространство + подземная автостоянка (2 уровня). Участок, площадью 16 260 кв.м. для строительства комплекса, расположен на всей территории землеотвода по ГПЗУ. Комплекс расположен в границах улиц Вавилова, Орджоникидзе и ТТК. С востока участок строительства проектируемого жилого комплекса граничит с территорией жилых домов, на севере с колледжем сферы услуг №32. С запада – территория жилых домов, с юга – ул. Вавилова и ТРЦ Гагаринский. Северная граница участка граничит с Калужско-Рижской линией Московского метрополитена.
Проектом предусматривается строительство 6-ти секционного монолитного жилого дома по индивидуальному проекту, в составе жилого комплекса с количеством этажей 1-10-12-13 + техническое пространство + верхнее техническое пространство + подземная автостоянка (2 уровня) на 301 квартиру с первым нежилым этажом.
Все нежилые помещения имеют отдельные входы отдельно от входа в жилую часть. В каждой секции здания предусмотрен сквозной проход.
Жилой дом запроектирован с техническим пространством под всем зданием.

5). Информация о количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией

В квартирах предусмотрены летние помещения (балконы, лоджии).
 Предусмотрена полная внутренняя отделка мест общего пользования, подземного паркинга и технических помещений.
 Техническое пространство предназначено для размещения в нём инженерного оборудования и инженерных систем.

Общая площадь нежилых помещений общественного назначения 1 498,11 кв.м.
 Общая площадь помещения детского дошкольного образовательного учреждения 496,7 кв.м.
 (Технические помещения дошкольного образовательного учреждения 100 кв.м.)
 Всего 301 квартиры общей площадью 31 557,85 кв.м.

Однокомнатных квартир: 72, общей площадью 4 430,31 кв. м.

Двухкомнатных квартир: 73, общей площадью 6 940,38 кв. м.

Трёхкомнатных квартир: 113, общей площадью 13 526,02 кв. м.

Четырёхкомнатных квартир: 42, общей площадью 6 449,53 кв. м.

Пятикомнатных квартир: 1, общей площадью 211,61 кв.м.

Высота жилых этажей от пола до пола – 3,45м, пентхаусы – 5,54м (от пола до низа выступающих конструкций), а в зоне техпространства 3,35м (от пола до низа выступающих конструкций).
 Высота первого нежилого этажа – 4,95 м.

Жилые помещения						
№ п/п	Номер секции	Этаж	Количество о комнат	Номер квартиры на площадке	Условный номер	Площадь по проекту с учетом летних)
1	1	1	1	1	1	94,12
2	1	1	2	2	2	127,57
3	1	1	2	3	3	118,39
4	1	2	3	1	4	123,97
5	1	2	2	2	5	73,26
6	1	2	3	3	6	115,77
7	1	2	3	4	7	107,65
8	1	3	3	1	8	125,60
9	1	3	2	2	9	74,70
10	1	3	3	3	10	117,57
11	1	3	3	4	11	107,65
12	1	4	3	1	12	125,60
13	1	4	2	2	13	74,70
14	1	4	3	3	14	117,57
15	1	4	3	4	15	107,65
16	1	5	3	1	16	125,60
17	1	5	2	2	17	74,70
18	1	5	3	3	18	117,57
19	1	5	3	4	19	107,65
20	1	6	3	1	20	125,60
21	1	6	2	2	21	74,70
22	1	6	3	3	22	117,57
23	1	6	3	4	23	107,65
24	1	7	3	1	24	125,60
25	1	7	2	2	25	74,70
26	1	7	3	3	26	117,57
27	1	7	3	4	27	107,65

28	1	8	3	1	28	125,60
29	1	8	2	2	29	74,70
30	1	8	3	3	30	117,57
31	1	8	3	4	31	107,65
32	1	9	3	1	32	125,60
33	1	9	2	2	33	74,70
34	1	9	3	3	34	117,57
35	1	9	3	4	35	107,65
36	1	10	3	1	36	125,60
37	1	10	2	2	37	74,70
38	1	10	3	3	38	117,57
39	1	10	3	4	39	107,65
40	1	11	3	1	40	125,60
41	1	11	2	2	41	74,70
42	1	11	3	3	42	117,57
43	1	11	3	4	43	107,65
44	1	12	3	1	44	125,60
45	1	12	2	2	45	74,70
46	1	12	3	3	46	117,57
47	1	12	3	4	47	107,65
48	1	13	4	1	48	148,92
49	1	13	2	2	49	126,14
50	1	13	2	3	50	101,34
51	2	1	3	1	51	144,34
52	2	2	4	1	52	147,16
53	2	2	3	2	53	110,30
54	2	2	1	3	54	62,62
55	2	2	3	4	55	127,41
56	2	3	4	1	56	148,59
57	2	3	3	2	57	112,11
58	2	3	1	3	58	62,62
59	2	3	3	4	59	129,21
60	2	4	4	1	60	148,59
61	2	4	3	2	61	112,11
62	2	4	1	3	62	62,62
63	2	4	3	4	63	129,21
64	2	5	4	1	64	148,59
65	2	5	3	2	65	112,11
66	2	5	1	3	66	62,62
67	2	5	3	4	67	129,21
68	2	6	4	1	68	148,59
69	2	6	3	2	69	112,11
70	2	6	1	3	70	62,62
71	2	6	3	4	71	129,21
72	2	7	4	1	72	148,59
73	2	7	3	2	73	112,11
74	2	7	1	3	74	62,62

75	2	7	3	4	75	129,21
76	2	8	4	1	76	148,59
77	2	8	3	2	77	112,11
78	2	8	1	3	78	62,62
79	2	8	3	4	79	129,21
80	2	9	4	1	80	148,59
81	2	9	3	2	81	112,11
82	2	9	1	3	82	62,62
83	2	9	3	4	83	129,21
84	2	10	4	1	84	148,59
85	2	10	3	2	85	112,11
86	2	10	1	3	86	62,62
87	2	10	3	4	87	129,21
88	2	11	4	1	88	148,59
89	2	11	3	2	89	112,11
90	2	11	1	3	90	62,62
91	2	11	3	4	91	129,21
92	2	12	2	1	92	105,56
93	2	12	3	2	93	121,89
94	2	12	2	3	94	102,99
95	3	2	3	1	95	121,50
96	3	2	2	2	96	68,98
97	3	2	1	3	97	45,84
98	3	2	1	4	98	62,70
99	3	2	1	5	99	56,23
100	3	2	3	6	100	126,84
101	3	3	3	1	101	121,50
102	3	3	2	2	102	70,71
103	3	3	1	3	103	45,84
104	3	3	1	4	104	62,70
105	3	3	1	5	105	56,23
106	3	3	3	6	106	126,84
107	3	4	3	1	107	121,50
108	3	4	2	2	108	70,71
109	3	4	1	3	109	45,84
110	3	4	1	4	110	62,70
111	3	4	1	5	111	56,23
112	3	4	3	6	112	126,84
113	3	5	3	1	113	121,50
114	3	5	2	2	114	70,71
115	3	5	1	3	115	45,84
116	3	5	1	4	116	62,70
117	3	5	1	5	117	56,23
118	3	5	3	6	118	126,84
119	3	6	3	1	119	121,50
120	3	6	2	2	120	70,71
121	3	6	1	3	121	45,84

122	3	6	1	4	122	62,70
123	3	6	1	5	123	56,23
124	3	6	3	6	124	126,84
125	3	7	3	1	125	121,50
126	3	7	2	2	126	70,71
127	3	7	1	3	127	45,84
128	3	7	1	4	128	62,70
129	3	7	1	5	129	56,23
130	3	7	3	6	130	126,84
131	3	8	3	1	131	121,50
132	3	8	2	2	132	70,71
133	3	8	1	3	133	45,84
134	3	8	1	4	134	62,70
135	3	8	1	5	135	56,23
136	3	8	3	6	136	126,84
137	3	9	3	1	137	121,50
138	3	9	2	2	138	70,71
139	3	9	1	3	139	45,84
140	3	9	1	4	140	62,70
141	3	9	1	5	141	56,23
142	3	9	3	6	142	126,84
143	3	10	3	1	143	153,22
144	3	10	2	2	144	128,50
145	3	10	1	3	145	108,30
146	4	1	2	1	146	96,68
147	4	2	2	1	147	94,20
148	4	2	2	2	148	87,43
149	4	2	1	3	149	60,53
150	4	2	1	4	150	61,40
151	4	2	2	5	151	94,58
152	4	2	1	6	152	62,43
153	4	2	4	7	153	156,85
154	4	3	2	1	154	94,39
155	4	3	2	2	155	87,43
156	4	3	1	3	156	60,53
157	4	3	1	4	157	63,18
158	4	3	2	5	158	96,31
159	4	3	1	6	159	62,43
160	4	3	4	7	160	156,85
161	4	4	2	1	161	94,39
162	4	4	2	2	162	87,43
163	4	4	1	3	163	60,53
164	4	4	1	4	164	63,18
165	4	4	2	5	165	96,31
166	4	4	1	6	166	62,43
167	4	4	4	7	167	156,85
168	4	5	2	1	168	94,39

169	4	5	2	2	169	87,43
170	4	5	1	3	170	60,53
171	4	5	1	4	171	63,18
172	4	5	2	5	172	96,31
173	4	5	1	6	173	62,43
174	4	5	4	7	174	156,85
175	4	6	2	1	175	129,70
176	4	6	1	2	176	63,18
177	4	6	2	3	177	96,31
178	4	6	1	4	178	62,43
179	4	6	4	5	179	156,85
180	4	7	2	1	180	131,48
181	4	7	1	2	181	63,18
182	4	7	2	3	182	96,31
183	4	7	1	4	183	62,43
184	4	7	4	5	184	156,85
185	4	8	2	1	185	131,48
186	4	8	1	2	186	63,18
187	4	8	2	3	187	96,31
188	4	8	1	4	188	62,43
189	4	8	4	5	189	156,85
190	4	9	2	1	190	131,48
191	4	9	1	2	191	63,18
192	4	9	2	3	192	96,31
193	4	9	1	4	193	62,43
194	4	9	4	5	194	156,85
195	4	10	2	1	195	131,48
196	4	10	1	2	196	63,18
197	4	10	2	3	197	96,31
198	4	10	1	4	198	62,43
199	4	10	4	5	199	156,85
200	4	11	2	1	200	131,48
201	4	11	1	2	201	63,18
202	4	11	2	3	202	96,31
203	4	11	1	4	203	62,43
204	4	11	4	5	204	156,85
205	4	12	2	1	205	131,48
206	4	12	1	2	206	63,18
207	4	12	2	3	207	96,31
208	4	12	1	4	208	62,43
209	4	12	4	5	209	156,85
210	4	13	3	1	210	153,92
211	4	13	2	2	211	123,92
212	4	13	3	3	212	157,08
213	5	1	1	1	213	59,29
214	5	1	2	2	214	109,64
215	5	2	4	1	215	160,84

216	5	2	2	2	216	97,50
217	5	2	3	3	217	109,52
218	5	2	4	4	218	145,09
219	5	3	4	1	219	162,57
220	5	3	2	2	220	99,66
221	5	3	3	3	221	109,52
222	5	3	4	4	222	146,86
223	5	4	4	1	223	162,57
224	5	4	2	2	224	99,66
225	5	4	3	3	225	109,52
226	5	4	4	4	226	146,86
227	5	5	4	1	227	162,57
228	5	5	2	2	228	99,66
229	5	5	3	3	229	109,52
230	5	5	4	4	230	146,86
231	5	6	4	1	231	162,57
232	5	6	2	2	232	99,66
233	5	6	3	3	233	109,52
234	5	6	4	4	234	146,86
235	5	7	4	1	235	162,57
236	5	7	2	2	236	99,66
237	5	7	3	3	237	109,52
238	5	7	4	4	238	146,86
239	5	8	4	1	239	162,57
240	5	8	2	2	240	99,66
241	5	8	3	3	241	109,52
242	5	8	4	4	242	146,86
243	5	9	4	1	243	162,57
244	5	9	2	2	244	99,66
245	5	9	3	3	245	109,52
246	5	9	4	4	246	146,86
247	5	10	4	1	247	162,57
248	5	10	2	2	248	99,66
249	5	10	3	3	249	109,52
250	5	10	4	4	250	146,86
251	5	11	4	1	251	162,57
252	5	11	2	2	252	99,66
253	5	11	3	3	253	109,52
254	5	11	4	4	254	146,86
255	5	12	3	1	255	131,77
256	5	12	1	2	256	91,22
257	5	12	5	3	257	211,61
258	6	1	3	1	258	129,60
259	6	2	3	1	259	130,06
260	6	2	2	2	260	89,71
261	6	2	1	3	261	62,62
262	6	2	3	4	262	112,76

263	6	2	3	5	263	102,05
264	6	3	3	1	264	131,49
265	6	3	2	2	265	89,71
266	6	3	1	3	266	64,05
267	6	3	3	4	267	114,56
268	6	3	3	5	268	103,48
269	6	4	3	1	269	131,49
270	6	4	2	2	270	89,71
271	6	4	1	3	271	64,05
272	6	4	3	4	272	114,56
273	6	4	3	5	273	103,48
274	6	5	3	1	274	131,49
275	6	5	2	2	275	89,71
276	6	5	1	3	276	64,05
277	6	5	3	4	277	114,56
278	6	5	3	5	278	103,48
279	6	6	3	1	279	131,49
280	6	6	2	2	280	89,71
281	6	6	1	3	281	64,05
282	6	6	3	4	282	114,56
283	6	6	3	5	283	103,48
284	6	7	3	1	284	131,49
285	6	7	2	2	285	89,71
286	6	7	1	3	286	64,05
287	6	7	3	4	287	114,56
288	6	7	3	5	288	103,48
289	6	8	3	1	289	131,49
290	6	8	2	2	290	89,71
291	6	8	1	3	291	64,05
292	6	8	3	4	292	114,56
293	6	8	3	5	293	103,48
294	6	9	3	1	294	131,49
295	6	9	2	2	295	89,71
296	6	9	1	3	296	64,05
297	6	9	3	4	297	114,56
298	6	9	3	5	298	103,48
299	6	10	3	1	299	149,43
300	6	10	3	2	300	143,30
301	6	10	3	3	301	102,83
						31 557,85

Нежилые помещения общего назначения - БКТ				
№ п/п	Номер секции	Этаж	Условный номер	Площадь
1	2	1	1	46,36
2	2	1	2	143,50
3	3	1	3	145,26

4	3	1	4	122,63
5	3	1	5	65,27
6	3	1	6	150,42
7	3	1	7	148,94
8	3	1	8	150,15
9	3	1	9	150,29
10	4	1	10	166,54
11	4	1	11	63,24
12	4	1	12	86,80
13	6	1	13	58,71
				1 498,11

Технические помещения и лестнично-лифтовые узлы				
№ п/п	Номер секции	Этаж	Назначение	Площадь
1	3	Подземный уровень 1	Техническое помещение	21,94
2	3	Подземный уровень 1	Техническое помещение	30,38
3	1	Подземный уровень 1	Техническое помещение	31,53
4	3	Подземный уровень 1	Техническое помещение	32,75
5	4	Подземный уровень 1	Техническое помещение	37,76
6	1	Подземный уровень 1	Техническое помещение	55,56
7	3	Подземный уровень 1	Техническое помещение	61,30
8	4	Подземный уровень 1	Техническое помещение	65,67
9	4	Подземный уровень 1	Техническое помещения, в том числе ИТП	130,47
10	3	Подземный уровень 1	управляющая компания	22,96
11	5	Подземный уровень 1	управляющая компания	43,62
12	6	Подземный уровень 2	Техническое помещение	5,58
13	4	Подземный уровень 2	Техническое помещение	10,21
14	6	Подземный уровень 2	Техническое помещение	12,75
15	6	Подземный уровень 2	Техническое помещение	13,16

16	2	Подземный уровень 2	Техническое помещение	18,29
17	3	Техпространство	Техническое помещение	298,76
18	3	Техпространство	Техническое помещение	309,35
19	1	Техпространство	Техническое помещение	569,11
20	6	Техпространство	Техническое помещение	585,33
21	1	Техпространство	Техническое помещение	848,25
22	2	Техпространство	Техническое помещение	972,66
23	4	Техпространство	Техническое помещение	1145,73
24	1	1	Техническое помещение	23,41
25	1	1	Техническое помещение	54,77
26	2	1	Техническое помещение	20,38
27	3	1	Техническое помещение	3,06
28	3	1	Техническое помещение	10,29
29	4	1	Техническое помещение	15,16
30	4	1	Управляющая компания	181,14
31	5	1	Техническое помещение	13,59
32	6	1	Техническое помещение	12,96
33	3	11	Техническое помещение	103,13
34	6	11	Техническое помещение	112,93
35	2	13	Техническое помещение	98,31
36	5	13	Техническое помещение	112,65
37	1,2,3,4,5,6	Подземный уровень 1	Проезды в подземном паркинге №1	3039,03
38	1,2,3,4,5,6	Подземный уровень 2	Проезды в подземном паркинге №2	3112,83

39	1,2,3,4,5, 6	Подземный уровень 2	Рампа	115,71
40	1,2,3,4,5, 6	Подземный уровень 1	Рампа	162,60
41	1,2,3,4,5, 6	Подземный уровень 1	Рампа	358,87
42	1	подземный уровень 1	мусороудаление	15,60
43	2	подземный уровень 1	мусороудаление	27,78
44	3	подземный уровень 1	мусороудаление	30,78
45	4	подземный уровень 1	мусороудаление	60,45
46	4	1	мусороудаление	37,72
47	5	подземный уровень 1	мусороудаление	36,19
48	6	подземный уровень 1	мусороудаление	31,75
49	1	Подземный уровень 2	Лестнично- лифтовой узел	19,99
50	1	Подземный уровень 1	Лестнично- лифтовой узел	42,19
51	1	1	Лестнично- лифтовой узел	159,54
52	1	2	Лестнично- лифтовой узел	75,33
53	1	3	Лестнично- лифтовой узел	75,33
54	1	4	Лестнично- лифтовой узел	75,33
55	1	5	Лестнично- лифтовой узел	75,33
56	1	6	Лестнично- лифтовой узел	75,33
57	1	7	Лестнично- лифтовой узел	75,33
58	1	8	Лестнично- лифтовой узел	75,33
59	1	9	Лестнично- лифтовой узел	75,33
60	1	10	Лестнично- лифтовой узел	75,33
61	1	11	Лестнично- лифтовой узел	75,33
62	1	12	Лестнично- лифтовой узел	75,33

63	1	13	Лестнично-лифтовой узел	75,33
64	2	Подземный уровень 2	Лестнично-лифтовой узел	38,79
65	2	Подземный уровень 1	Лестнично-лифтовой узел	55,62
66	2	Техпространство	Лестнично-лифтовой узел	19,29
67	2	1	Лестнично-лифтовой узел	147,15
68	2	2	Лестнично-лифтовой узел	78,80
69	2	3	Лестнично-лифтовой узел	78,80
70	2	4	Лестнично-лифтовой узел	78,80
71	2	5	Лестнично-лифтовой узел	78,80
72	2	6	Лестнично-лифтовой узел	78,80
73	2	7	Лестнично-лифтовой узел	78,80
74	2	8	Лестнично-лифтовой узел	78,80
75	2	9	Лестнично-лифтовой узел	78,80
76	2	10	Лестнично-лифтовой узел	78,80
77	2	11	Лестнично-лифтовой узел	78,80
78	2	12	Лестнично-лифтовой узел	78,80
79	3	Подземный уровень 2	Лестнично-лифтовой узел	39,04
80	3	Подземный уровень 1	Лестнично-лифтовой узел	38,91
81	3	Техпространство	Лестнично-лифтовой узел	19,32
82	3	1	Лестнично-лифтовой узел	147,58
83	3	2	Лестнично-лифтовой узел	90,92
84	3	3	Лестнично-лифтовой узел	93,50
85	3	4	Лестнично-лифтовой узел	93,50
86	3	5	Лестнично-лифтовой узел	93,50

87	3	6	Лестнично-лифтовой узел	93,50
88	3	7	Лестнично-лифтовой узел	93,50
89	3	8	Лестнично-лифтовой узел	93,50
90	3	9	Лестнично-лифтовой узел	93,50
91	3	10	Лестнично-лифтовой узел	77,34
92	4	Подземный уровень 2	Лестнично-лифтовой узел	16,63
93	4	Подземный уровень 1	Лестнично-лифтовой узел	41,58
94	4	1	Лестнично-лифтовой узел	197,11
95	4	2	Лестнично-лифтовой узел	109,97
96	4	3	Лестнично-лифтовой узел	109,97
97	4	4	Лестнично-лифтовой узел	109,97
98	4	5	Лестнично-лифтовой узел	109,97
99	4	6	Лестнично-лифтовой узел	82,54
100	4	7	Лестнично-лифтовой узел	82,54
101	4	8	Лестнично-лифтовой узел	82,54
102	4	9	Лестнично-лифтовой узел	82,54
103	4	10	Лестнично-лифтовой узел	82,54
104	4	11	Лестнично-лифтовой узел	82,54
105	4	12	Лестнично-лифтовой узел	82,54
106	4	13	Лестнично-лифтовой узел	82,54
107	5	Подземный уровень 2	Лестнично-лифтовой узел	39,04
108	5	Подземный уровень 1	Лестнично-лифтовой узел	38,78
109	5	Техпространство	Лестнично-лифтовой узел	19,32
110	5	1	Лестнично-лифтовой узел	179,54

111	5	2	Лестнично-лифтовой узел	74,53
112	5	3	Лестнично-лифтовой узел	74,53
113	5	4	Лестнично-лифтовой узел	74,53
114	5	5	Лестнично-лифтовой узел	74,53
115	5	6	Лестнично-лифтовой узел	74,53
116	5	7	Лестнично-лифтовой узел	74,53
117	5	8	Лестнично-лифтовой узел	74,53
118	5	9	Лестнично-лифтовой узел	74,53
119	5	10	Лестнично-лифтовой узел	74,53
120	5	11	Лестнично-лифтовой узел	74,53
121	5	12	Лестнично-лифтовой узел	68,96
122	6	Подземный уровень 2	Лестнично-лифтовой узел	42,67
123	6	Подземный уровень 1	Лестнично-лифтовой узел	50,25
124	6	Техпространство	Лестнично-лифтовой узел	20,44
125	6	1	Лестнично-лифтовой узел	158,40
126	6	2	Лестнично-лифтовой узел	58,82
127	6	3	Лестнично-лифтовой узел	58,82
128	6	4	Лестнично-лифтовой узел	58,82
129	6	5	Лестнично-лифтовой узел	58,82
130	6	6	Лестнично-лифтовой узел	58,82
131	6	7	Лестнично-лифтовой узел	58,82
132	6	8	Лестнично-лифтовой узел	58,82
133	6	9	Лестнично-лифтовой узел	58,82
134	6	10	Лестнично-лифтовой узел	55,13

б). Информация о функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, если строящимся (создаваемым) объектом недвижимости является многоквартирный дом

Нежилые помещения общего назначения - БКТ				
№ п/п	Номер секции	Этаж	Условный номер	Площадь
1	2	1	1	46,36
2	2	1	2	143,50
3	3	1	3	145,26
4	3	1	4	122,63
5	3	1	5	65,27
6	3	1	6	150,42
7	3	1	7	148,94
8	3	1	8	150,15
9	3	1	9	150,29
10	4	1	10	166,54
11	4	1	11	63,24
12	4	1	12	86,80
13	6	1	13	58,71
				1 498,11

Помещения кладовых					
№ п/п	Номер секции	Этаж	Условный номер	Назначение	Площадь
1	6	Подземный уровень 1	1	Кладовая	14,97
2	6	Подземный уровень 1	2	Кладовая	9,60
3	1	Подземный уровень 1	3	Кладовая	4,48
4	1	Подземный уровень 1	4	Кладовая	14,43
5	1	Подземный уровень 1	5	Кладовая	13,62
6	1	Подземный уровень 1	6	Кладовая	4,74
7	6	Подземный уровень 1	7	Кладовая	26,24
8	6	Подземный уровень 1	8	Кладовая	44,55
9	2	Подземный уровень 1	9	Кладовая	3,95
10	2	Подземный уровень 1	10	Кладовая	3,95
11	2	Подземный уровень 1	11	Кладовая	12,77
12	2	Подземный уровень 1	12	Кладовая	14,95
13	3	Подземный уровень 1	13	Кладовая	10,73

14	3	Подземный уровень 1	14	Кладовая	6,41
15	3	Подземный уровень 1	15	Кладовая	12,19
16	3	Подземный уровень 1	16	Кладовая	7,88
17	4	Подземный уровень 1	17	Кладовая	10,75
18	4	Подземный уровень 1	18	Кладовая	3,18
19	4	Подземный уровень 1	19	Кладовая	8,09
20	4	Подземный уровень 1	20	Кладовая	7,77
21	4	Подземный уровень 1	21	Кладовая	12,29
22	4	Подземный уровень 1	22	Кладовая	12,05
23	4	Подземный уровень 1	23	Кладовая	10,28
24	4	Подземный уровень 1	24	Кладовая	14,87
25	5	Подземный уровень 1	25	Кладовая	8,06
26	5	Подземный уровень 1	26	Кладовая	25,01
27	5	Подземный уровень 1	27	Кладовая	25,01
28	5	Подземный уровень 1	28	Кладовая	14,93
29	5	Подземный уровень 1	29	Кладовая	7,04
30	5	Подземный уровень 1	30	Кладовая	23,07
31	5	Подземный уровень 1	31	Кладовая	36,14
32	5	Подземный уровень 1	32	Кладовая	48,38
33	5	Подземный уровень 1	33	Кладовая	7,95
34	6	Подземный уровень 2	34	Кладовая	9,74
35	6	Подземный уровень 2	35	Кладовая	14,92
36	1	Подземный уровень 2	36	Кладовая	6,21
37	1	Подземный уровень 2	37	Кладовая	7,50
38	1	Подземный уровень 2	38	Кладовая	14,33
39	1	Подземный уровень 2	39	Кладовая	14,90
40	1	Подземный уровень 2	40	Кладовая	11,17
41	1	Подземный уровень 2	41	Кладовая	13,60
42	1	Подземный уровень 2	42	Кладовая	14,65
43	1	Подземный уровень 2	43	Кладовая	9,54
44	1	Подземный уровень 2	44	Кладовая	14,40

45	1	Подземный уровень 2	45	Кладовая	9,36
46	1	Подземный уровень 2	46	Кладовая	8,06
47	1	Подземный уровень 2	47	Кладовая	8,06
48	1	Подземный уровень 2	48	Кладовая	6,74
49	1	Подземный уровень 2	49	Кладовая	5,35
50	1	Подземный уровень 2	50	Кладовая	4,74
51	1	Подземный уровень 2	51	Кладовая	8,49
52	1	Подземный уровень 2	52	Кладовая	7,80
53	2	Подземный уровень 2	53	Кладовая	13,40
54	2	Подземный уровень 2	54	Кладовая	12,40
55	2	Подземный уровень 2	55	Кладовая	13,40
56	2	Подземный уровень 2	56	Кладовая	8,70
57	2	Подземный уровень 2	57	Кладовая	10,11
58	2	Подземный уровень 2	58	Кладовая	9,26
59	2	Подземный уровень 2	59	Кладовая	11,69
60	6	Подземный уровень 2	60	Кладовая	13,12
61	6	Подземный уровень 2	61	Кладовая	7,60
62	6	Подземный уровень 2	62	Кладовая	8,08
63	6	Подземный уровень 2	63	Кладовая	14,60
64	6	Подземный уровень 2	64	Кладовая	13,89
65	6	Подземный уровень 2	65	Кладовая	13,89
66	6	Подземный уровень 2	66	Кладовая	13,89
67	6	Подземный уровень 2	67	Кладовая	13,89
68	6	Подземный уровень 2	68	Кладовая	18,92
69	6	Подземный уровень 2	69	Кладовая	18,92
70	6	Подземный уровень 2	70	Кладовая	12,69
71	6	Подземный уровень 2	71	Кладовая	12,80
72	6	Подземный уровень 2	72	Кладовая	12,63
73	2	Подземный уровень 2	73	Кладовая	7,90
74	2	Подземный уровень 2	74	Кладовая	7,90
75	2	Подземный уровень 2	75	Кладовая	13,04

76	2	Подземный уровень 2	76	Кладовая	11,89
77	2	Подземный уровень 2	77	Кладовая	11,12
78	2	Подземный уровень 2	78	Кладовая	12,04
79	2	Подземный уровень 2	79	Кладовая	12,90
80	2	Подземный уровень 2	80	Кладовая	12,90
81	2	Подземный уровень 2	81	Кладовая	12,90
82	2	Подземный уровень 2	82	Кладовая	12,25
83	2	Подземный уровень 2	83	Кладовая	11,14
84	2	Подземный уровень 2	84	Кладовая	10,28
85	3	Подземный уровень 2	85	Кладовая	12,39
66	3	Подземный уровень 2	86	Кладовая	11,13
87	3	Подземный уровень 2	87	Кладовая	9,45
88	3	Подземный уровень 2	88	Кладовая	11,62
89	3	Подземный уровень 2	89	Кладовая	12,38
90	3	Подземный уровень 2	90	Кладовая	12,42
91	3	Подземный уровень 2	91	Кладовая	10,54
92	3	Подземный уровень 2	92	Кладовая	10,26
93	3	Подземный уровень 2	93	Кладовая	8,92
94	3	Подземный уровень 2	94	Кладовая	14,71
95	3	Подземный уровень 2	95	Кладовая	12,99
96	3	Подземный уровень 2	96	Кладовая	12,99
97	3	Подземный уровень 2	97	Кладовая	8,30
98	4	Подземный уровень 2	98	Кладовая	13,32
99	4	Подземный уровень 2	99	Кладовая	13,31
100	4	Подземный уровень 2	100	Кладовая	12,92
101	4	Подземный уровень 2	101	Кладовая	12,97
102	4	Подземный уровень 2	102	Кладовая	11,21
103	4	Подземный уровень 2	103	Кладовая	13,26
104	4	Подземный уровень 2	104	Кладовая	12,36
105	4	Подземный уровень 2	105	Кладовая	12,57
106	4	Подземный уровень 2	106	Кладовая	12,99

107	4	Подземный уровень 2	107	Кладовая	12,98
108	4	Подземный уровень 2	108	Кладовая	13,78
109	4	Подземный уровень 2	109	Кладовая	14,26
110	4	Подземный уровень 2	110	Кладовая	25,09
111	4	Подземный уровень 2	111	Кладовая	4,22
112	4	Подземный уровень 2	112	Кладовая	7,28
113	4	Подземный уровень 2	113	Кладовая	8,84
114	4	Подземный уровень 2	114	Кладовая	25,09
115	4	Подземный уровень 2	115	Кладовая	13,54
116	4	Подземный уровень 2	116	Кладовая	10,00
117	4	Подземный уровень 2	117	Кладовая	9,70
118	4	Подземный уровень 2	118	Кладовая	12,24
119	4	Подземный уровень 2	119	Кладовая	12,35
120	5	Подземный уровень 2	120	Кладовая	7,10
121	5	Подземный уровень 2	121	Кладовая	14,35
122	5	Подземный уровень 2	122	Кладовая	11,39
123	5	Подземный уровень 2	123	Кладовая	8,54
124	5	Подземный уровень 2	124	Кладовая	8,66
125	5	Подземный уровень 2	125	Кладовая	10,64
126	5	Подземный уровень 2	126	Кладовая	10,76
127	5	Подземный уровень 2	127	Кладовая	11,45
128	5	Подземный уровень 2	128	Кладовая	13,33
129	5	Подземный уровень 2	129	Кладовая	14,62
130	5	Подземный уровень 2	130	Кладовая	8,36
131	5	Подземный уровень 2	131	Кладовая	6,35
132	5	Подземный уровень 2	132	Кладовая	11,97
133	5	Подземный уровень 2	133	Кладовая	6,21
134	5	Подземный уровень 2	134	Кладовая	8,69
135	5	Подземный уровень 2	135	Кладовая	11,96
					1656,79

Подземная автостоянка

№ п/п	Этаж	Условный номер	Назначение	Площадь
1	подземный уровень 1	1	Машиноместо	13,25
2	подземный уровень 1	2	Машиноместо	13,25
3	подземный уровень 1	3	Машиноместо	13,25
4	подземный уровень 1	4	Машиноместо	13,25
5	подземный уровень 1	5	Машиноместо	13,25
6	подземный уровень 1	6	Машиноместо	13,25
7	подземный уровень 1	7	Машиноместо	13,25
8	подземный уровень 1	8	Машиноместо	13,25
9	подземный уровень 1	9	Машиноместо	13,25
10	подземный уровень 1	10	Машиноместо	13,25
11	подземный уровень 1	11	Машиноместо	13,25
12	подземный уровень 1	12	Машиноместо	13,25
13	подземный уровень 1	13	Машиноместо	13,25
14	подземный уровень 1	14	Машиноместо	13,25
15	подземный уровень 1	15	Машиноместо	13,25
16	подземный уровень 1	16	Машиноместо	13,25
17	подземный уровень 1	17	Машиноместо	13,25
18	подземный уровень 1	18	Машиноместо	13,25
19	подземный уровень 1	19	Машиноместо	13,25
20	подземный уровень 1	20	Машиноместо	13,25
21	подземный уровень 1	21	Машиноместо	13,25
22	подземный уровень 1	22	Машиноместо	13,25
23	подземный уровень 1	23	Машиноместо	13,25

24	подземный уровень 1	24	Машиноместо	13,25
25	подземный уровень 1	25	Машиноместо	13,25
26	подземный уровень 1	26	Машиноместо	13,25
27	подземный уровень 1	27	Машиноместо	13,25
28	подземный уровень 1	28	Машиноместо	13,25
29	подземный уровень 1	29	Машиноместо	13,25
30	подземный уровень 1	30	Машиноместо	13,25
31	подземный уровень 1	31	Машиноместо	13,25
32	подземный уровень 1	32	Машиноместо	13,25
33	подземный уровень 1	33	Машиноместо	13,25
34	подземный уровень 1	34	Машиноместо	13,25
35	подземный уровень 1	35	Машиноместо	13,25
36	подземный уровень 1	36	Машиноместо	13,25
37	подземный уровень 1	37	Машиноместо	13,25
38	подземный уровень 1	38	Машиноместо	13,25
39	подземный уровень 1	39	Машиноместо	13,25
40	подземный уровень 1	40	Машиноместо	13,25
41	подземный уровень 1	41	Машиноместо	13,25
42	подземный уровень 1	42	Машиноместо	13,25
43	подземный уровень 1	43	Машиноместо	13,25
44	подземный уровень 1	44	Машиноместо	13,25
45	подземный уровень 1	45	Машиноместо	13,25
46	подземный уровень 1	46	Машиноместо	13,25
47	подземный уровень 1	47	Машиноместо	13,25

48	подземный уровень 1	48	Машиноместо	13,25
49	подземный уровень 1	49	Машиноместо	13,25
50	подземный уровень 1	50	Машиноместо	13,25
51	подземный уровень 1	51	Машиноместо	13,25
52	подземный уровень 1	52	Машиноместо	13,25
53	подземный уровень 1	53	Машиноместо	13,25
54	подземный уровень 1	54	Машиноместо	13,25
55	подземный уровень 1	55	Машиноместо	13,25
56	подземный уровень 1	56	Машиноместо	13,25
57	подземный уровень 1	57	Машиноместо	13,25
58	подземный уровень 1	58	Машиноместо	13,25
59	подземный уровень 1	59	Машиноместо	13,25
60	подземный уровень 1	60	Машиноместо	13,25
61	подземный уровень 1	61	Машиноместо	13,25
62	подземный уровень 1	62	Машиноместо	13,25
63	подземный уровень 1	63	Машиноместо	13,25
64	подземный уровень 1	64	Машиноместо	13,25
65	подземный уровень 1	65	Машиноместо	13,25
66	подземный уровень 1	66	Машиноместо	13,25
67	подземный уровень 1	67	Машиноместо	13,25
68	подземный уровень 1	68	Машиноместо	13,25
69	подземный уровень 1	69	Машиноместо	13,25
70	подземный уровень 1	70	Машиноместо	13,25
71	подземный уровень 1	71	Машиноместо	13,25

72	подземный уровень 1	72	Машиноместо	13,25
73	подземный уровень 1	73	Машиноместо	13,25
74	подземный уровень 1	74	Машиноместо	13,25
75	подземный уровень 1	75	Машиноместо	13,25
76	подземный уровень 1	76	Машиноместо	13,25
77	подземный уровень 1	77	Машиноместо	13,25
78	подземный уровень 1	78	Машиноместо	13,25
79	подземный уровень 1	79	Машиноместо	13,25
80	подземный уровень 1	80	Машиноместо	13,25
81	подземный уровень 1	81	Машиноместо	13,25
82	подземный уровень 1	82	Машиноместо	13,25
83	подземный уровень 1	83	Машиноместо	13,25
84	подземный уровень 1	84	Машиноместо	13,25
85	подземный уровень 1	85	Машиноместо	13,25
86	подземный уровень 1	86	Машиноместо	13,25
87	подземный уровень 1	87	Машиноместо	13,25
88	подземный уровень 1	88	Машиноместо	13,25
89	подземный уровень 1	89	Машиноместо	13,25
90	подземный уровень 1	90	Машиноместо	13,25
91	подземный уровень 1	91	Машиноместо	13,25
92	подземный уровень 1	92	Машиноместо	13,25
93	подземный уровень 1	93	Машиноместо	13,25
94	подземный уровень 1	94	Машиноместо	13,25
95	подземный уровень 1	95	Машиноместо	13,25

96	подземный уровень 1	96	Машиноместо	13,25
97	подземный уровень 1	97	Машиноместо	13,25
98	подземный уровень 1	98	Машиноместо	13,25
99	подземный уровень 1	99	Машиноместо	13,25
100	подземный уровень 1	100	Машиноместо	13,25
101	подземный уровень 1	101	Машиноместо	13,25
102	подземный уровень 1	102	Машиноместо	13,25
103	подземный уровень 1	103	Машиноместо	13,25
104	подземный уровень 1	104	Машиноместо	13,25
105	подземный уровень 1	105	Машиноместо	13,25
106	подземный уровень 1	106	Машиноместо	13,25
107	подземный уровень 1	107	Машиноместо	13,25
108	подземный уровень 1	108	Машиноместо	13,25
109	подземный уровень 1	109	Машиноместо	13,25
110	подземный уровень 1	110	Машиноместо	13,25
111	подземный уровень 1	111	Машиноместо	13,25
112	подземный уровень 1	112	Машиноместо	13,25
113	подземный уровень 1	113	Машиноместо	13,25
114	подземный уровень 1	114	Машиноместо	13,25
115	подземный уровень 1	115	Машиноместо	13,25
116	подземный уровень 1	116	Машиноместо	13,25
117	подземный уровень 1	117	Машиноместо	13,25
118	подземный уровень 1	118	Машиноместо	13,25
119	подземный уровень 1	119	Машиноместо	13,25

120	подземный уровень 1	120	Машиноместо	13,25
121	подземный уровень 1	121	Машиноместо	13,25
122	подземный уровень 1	122	Машиноместо	13,25
123	подземный уровень 1	123	Машиноместо	13,25
124	подземный уровень 1	124	Машиноместо	13,25
125	подземный уровень 1	125	Машиноместо	13,25
126	подземный уровень 1	126	Машиноместо	13,25
127	подземный уровень 1	127	Машиноместо	13,25
128	подземный уровень 1	128	Машиноместо	13,25
129	подземный уровень 1	129	Машиноместо	13,25
130	подземный уровень 1	130	Машиноместо	13,25
131	подземный уровень 1	131	Машиноместо	13,25
132	подземный уровень 1	132	Машиноместо	13,25
133	подземный уровень 1	133	Машиноместо	13,25
134	подземный уровень 1	134	Машиноместо	13,25
135	подземный уровень 1	135	Машиноместо	13,25
136	подземный уровень 1	136	Машиноместо	13,25
137	подземный уровень 1	137	Машиноместо	13,25
138	подземный уровень 1	138	Машиноместо	13,25
139	подземный уровень 1	139	Машиноместо	13,25
140	подземный уровень 1	140	Машиноместо	13,25
141	подземный уровень 1	141	Машиноместо	13,25
142	подземный уровень 1	142	Машиноместо	13,25
143	подземный уровень 1	143	Машиноместо	13,25

144	подземный уровень 1	144	Машиноместо	13,25
145	подземный уровень 1	145	Машиноместо	13,25
146	подземный уровень 1	146	Машиноместо	13,25
147	подземный уровень 1	147	Машиноместо	13,25
148	подземный уровень 1	148	Машиноместо	13,25
149	подземный уровень 1	149	Машиноместо	13,25
150	подземный уровень 1	150	Машиноместо	13,25
151	подземный уровень 1	151	Машиноместо	13,25
152	подземный уровень 1	152	Машиноместо	13,25
153	подземный уровень 1	153	Машиноместо	13,25
154	подземный уровень 1	154	Машиноместо	13,25
155	подземный уровень 1	155	Машиноместо	13,25
156	подземный уровень 1	156	Машиноместо	13,25
157	подземный уровень 1	157	Машиноместо	13,25
158	подземный уровень 1	158	Машиноместо	13,25
159	подземный уровень 1	159	Машиноместо	13,25
160	подземный уровень 1	160	Машиноместо	13,25
161	подземный уровень 1	161	Машиноместо	13,25
162	подземный уровень 1	162	Машиноместо	13,25
163	подземный уровень 1	163	Машиноместо	13,25
164	подземный уровень 1	164	Машиноместо	13,25
165	подземный уровень 1	165	Машиноместо	13,25
166	подземный уровень 1	166	Машиноместо	13,25
167	подземный уровень 1	167	Машиноместо	13,25

168	подземный уровень 1	168	Машиноместо	13,25
169	подземный уровень 1	169	Машиноместо	13,25
170	подземный уровень 1	170	Машиноместо	13,25
171	подземный уровень 1	171	Машиноместо	13,25
172	подземный уровень 1	172	Машиноместо	13,25
173	подземный уровень 1	173	Машиноместо	13,25
174	подземный уровень 1	174	Машиноместо	13,25
175	подземный уровень 1	175	Машиноместо	13,25
176	подземный уровень 1	176	Машиноместо	13,25
177	подземный уровень 1	177	Машиноместо	13,25
178	подземный уровень 1	178	Машиноместо	13,25
179	подземный уровень 1	179	Машиноместо	13,25
180	подземный уровень 1	180	Машиноместо	13,25
181	подземный уровень 1	181	Машиноместо	13,25
182	подземный уровень 2	182	Машиноместо	13,25
183	подземный уровень 2	183	Машиноместо	13,25
184	подземный уровень 2	184	Машиноместо	13,25
185	подземный уровень 2	185	Машиноместо	13,25
186	подземный уровень 2	186	Машиноместо	13,25
187	подземный уровень 2	187	Машиноместо	13,25
188	подземный уровень 2	188	Машиноместо	13,25
189	подземный уровень 2	189	Машиноместо	13,25
190	подземный уровень 2	190	Машиноместо	13,25
191	подземный уровень 2	191	Машиноместо	13,25

192	подземный уровень 2	192	Машиноместо	13,25
193	подземный уровень 2	193	Машиноместо	13,25
194	подземный уровень 2	194	Машиноместо	13,25
195	подземный уровень 2	195	Машиноместо	13,25
196	подземный уровень 2	196	Машиноместо	13,25
197	подземный уровень 2	197	Машиноместо	13,25
198	подземный уровень 2	198	Машиноместо	13,25
199	подземный уровень 2	199	Машиноместо	13,25
200	подземный уровень 2	200	Машиноместо	13,25
201	подземный уровень 2	201	Машиноместо	13,25
202	подземный уровень 2	202	Машиноместо	13,25
203	подземный уровень 2	203	Машиноместо	13,25
204	подземный уровень 2	204	Машиноместо	13,25
205	подземный уровень 2	205	Машиноместо	13,25
206	подземный уровень 2	206	Машиноместо	13,25
207	подземный уровень 2	207	Машиноместо	13,25
208	подземный уровень 2	208	Машиноместо	13,25
209	подземный уровень 2	209	Машиноместо	13,25
210	подземный уровень 2	210	Машиноместо	13,25
211	подземный уровень 2	211	Машиноместо	13,25
212	подземный уровень 2	212	Машиноместо	13,25
213	подземный уровень 2	213	Машиноместо	13,25
214	подземный уровень 2	214	Машиноместо	13,25
215	подземный уровень 2	215	Машиноместо	13,25

216	подземный уровень 2	216	Машиноместо	13,25
217	подземный уровень 2	217	Машиноместо	13,25
218	подземный уровень 2	218	Машиноместо	13,25
219	подземный уровень 2	219	Машиноместо	13,25
220	подземный уровень 2	220	Машиноместо	13,25
221	подземный уровень 2	221	Машиноместо	13,25
222	подземный уровень 2	222	Машиноместо	13,25
223	подземный уровень 2	223	Машиноместо	13,25
224	подземный уровень 2	224	Машиноместо	13,25
225	подземный уровень 2	225	Машиноместо	13,25
226	подземный уровень 2	226	Машиноместо	13,25
227	подземный уровень 2	227	Машиноместо	13,25
228	подземный уровень 2	228	Машиноместо	13,25
229	подземный уровень 2	229	Машиноместо	13,25
230	подземный уровень 2	230	Машиноместо	13,25
231	подземный уровень 2	231	Машиноместо	13,25
232	подземный уровень 2	232	Машиноместо	13,25
233	подземный уровень 2	233	Машиноместо	13,25
234	подземный уровень 2	234	Машиноместо	13,25
235	подземный уровень 2	235	Машиноместо	13,25
236	подземный уровень 2	236	Машиноместо	13,25
237	подземный уровень 2	237	Машиноместо	13,25
238	подземный уровень 2	238	Машиноместо	13,25
239	подземный уровень 2	239	Машиноместо	13,25

240	подземный уровень 2	240	Машиноместо	13,25
241	подземный уровень 2	241	Машиноместо	13,25
242	подземный уровень 2	242	Машиноместо	13,25
243	подземный уровень 2	243	Машиноместо	13,25
244	подземный уровень 2	244	Машиноместо	13,25
245	подземный уровень 2	245	Машиноместо	13,25
246	подземный уровень 2	246	Машиноместо	13,25
247	подземный уровень 2	247	Машиноместо	13,25
248	подземный уровень 2	248	Машиноместо	13,25
249	подземный уровень 2	249	Машиноместо	13,25
250	подземный уровень 2	250	Машиноместо	13,25
251	подземный уровень 2	251	Машиноместо	13,25
252	подземный уровень 2	252	Машиноместо	13,25
253	подземный уровень 2	253	Машиноместо	13,25
254	подземный уровень 2	254	Машиноместо	13,25
255	подземный уровень 2	255	Машиноместо	13,25
256	подземный уровень 2	256	Машиноместо	13,25
257	подземный уровень 2	257	Машиноместо	13,25
258	подземный уровень 2	258	Машиноместо	13,25
259	подземный уровень 2	259	Машиноместо	13,25
260	подземный уровень 2	260	Машиноместо	13,25
261	подземный уровень 2	261	Машиноместо	13,25
262	подземный уровень 2	262	Машиноместо	13,25
263	подземный уровень 2	263	Машиноместо	13,25

264	подземный уровень 2	264	Машиноместо	13,25
265	подземный уровень 2	265	Машиноместо	13,25
266	подземный уровень 2	266	Машиноместо	13,25
267	подземный уровень 2	267	Машиноместо	13,25
268	подземный уровень 2	268	Машиноместо	13,25
269	подземный уровень 2	269	Машиноместо	13,25
270	подземный уровень 2	270	Машиноместо	13,25
271	подземный уровень 2	271	Машиноместо	13,25
272	подземный уровень 2	272	Машиноместо	13,25
273	подземный уровень 2	273	Машиноместо	13,25
274	подземный уровень 2	274	Машиноместо	13,25
275	подземный уровень 2	275	Машиноместо	13,25
276	подземный уровень 2	276	Машиноместо	13,25
277	подземный уровень 2	277	Машиноместо	13,25
278	подземный уровень 2	278	Машиноместо	13,25
279	подземный уровень 2	279	Машиноместо	13,25
280	подземный уровень 2	280	Машиноместо	13,25
281	подземный уровень 2	281	Машиноместо	13,25
282	подземный уровень 2	282	Машиноместо	13,25
283	подземный уровень 2	283	Машиноместо	13,25
284	подземный уровень 2	284	Машиноместо	13,25
285	подземный уровень 2	285	Машиноместо	13,25
286	подземный уровень 2	286	Машиноместо	13,25
287	подземный уровень 2	287	Машиноместо	13,25

288	подземный уровень 2	288	Машиноместо	13,25
289	подземный уровень 2	289	Машиноместо	13,25
290	подземный уровень 2	290	Машиноместо	13,25
291	подземный уровень 2	291	Машиноместо	13,25
292	подземный уровень 2	292	Машиноместо	13,25
293	подземный уровень 2	293	Машиноместо	13,25
294	подземный уровень 2	294	Машиноместо	13,25
295	подземный уровень 2	295	Машиноместо	13,25
296	подземный уровень 2	296	Машиноместо	13,25
297	подземный уровень 2	297	Машиноместо	13,25
298	подземный уровень 2	298	Машиноместо	13,25
299	подземный уровень 2	299	Машиноместо	13,25
300	подземный уровень 2	300	Машиноместо	13,25
301	подземный уровень 2	301	Машиноместо	13,25
302	подземный уровень 2	302	Машиноместо	13,25
303	подземный уровень 2	303	Машиноместо	13,25
304	подземный уровень 2	304	Машиноместо	13,25
305	подземный уровень 2	305	Машиноместо	13,25
306	подземный уровень 2	306	Машиноместо	13,25
307	подземный уровень 2	307	Машиноместо	13,25
308	подземный уровень 2	308	Машиноместо	13,25
309	подземный уровень 2	309	Машиноместо	13,25
310	подземный уровень 2	310	Машиноместо	13,25
311	подземный уровень 2	311	Машиноместо	13,25

312	подземный уровень 2	312	Машиноместо	13,25
313	подземный уровень 2	313	Машиноместо	13,25
314	подземный уровень 2	314	Машиноместо	13,25
315	подземный уровень 2	315	Машиноместо	13,25
316	подземный уровень 2	316	Машиноместо	13,25
317	подземный уровень 2	317	Машиноместо	13,25
318	подземный уровень 2	318	Машиноместо	13,25
319	подземный уровень 2	319	Машиноместо	13,25
320	подземный уровень 2	320	Машиноместо	13,25
321	подземный уровень 2	321	Машиноместо	13,25
322	подземный уровень 2	322	Машиноместо	13,25
323	подземный уровень 2	323	Машиноместо	13,25
324	подземный уровень 2	324	Машиноместо	13,25
325	подземный уровень 2	325	Машиноместо	13,25
326	подземный уровень 2	326	Машиноместо	13,25
327	подземный уровень 2	327	Машиноместо	13,25
328	подземный уровень 2	328	Машиноместо	13,25
329	подземный уровень 2	329	Машиноместо	13,25
330	подземный уровень 2	330	Машиноместо	13,25
331	подземный уровень 2	331	Машиноместо	13,25
332	подземный уровень 2	332	Машиноместо	13,25
333	подземный уровень 2	333	Машиноместо	13,25
334	подземный уровень 2	334	Машиноместо	13,25
335	подземный уровень 2	335	Машиноместо	13,25

336	подземный уровень 2	336	Машиноместо	13,25
337	подземный уровень 2	337	Машиноместо	13,25
338	подземный уровень 2	338	Машиноместо	13,25
339	подземный уровень 2	339	Машиноместо	13,25
340	подземный уровень 2	340	Машиноместо	13,25
341	подземный уровень 2	341	Машиноместо	13,25
342	подземный уровень 2	342	Машиноместо	13,25
343	подземный уровень 2	343	Машиноместо	13,25
344	подземный уровень 2	344	Машиноместо	13,25
345	подземный уровень 2	345	Машиноместо	13,25
346	подземный уровень 2	346	Машиноместо	13,25
347	подземный уровень 2	347	Машиноместо	13,25
348	подземный уровень 2	348	Машиноместо	13,25
349	подземный уровень 2	349	Машиноместо	13,25
350	подземный уровень 2	350	Машиноместо	13,25
351	подземный уровень 2	351	Машиноместо	13,25
352	подземный уровень 2	352	Машиноместо	13,25
353	подземный уровень 2	353	Машиноместо	13,25
354	подземный уровень 2	354	Машиноместо	13,25
355	подземный уровень 2	355	Машиноместо	13,25
356	подземный уровень 2	356	Машиноместо	13,25
357	подземный уровень 2	357	Машиноместо	13,25
358	подземный уровень 2	358	Машиноместо	13,25
359	подземный уровень 2	359	Машиноместо	13,25

360	подземный уровень 2	360	Машиноместо	13,25
361	подземный уровень 2	361	Машиноместо	13,25
362	подземный уровень 2	362	Машиноместо	13,25
363	подземный уровень 2	363	Машиноместо	13,25
364	подземный уровень 2	364	Машиноместо	13,25
365	подземный уровень 2	365	Машиноместо	13,25
366	подземный уровень 2	366	Машиноместо	13,25
367	подземный уровень 2	367	Машиноместо	13,25
368	подземный уровень 2	368	Машиноместо	13,25
369	подземный уровень 2	369	Машиноместо	13,25
370	подземный уровень 2	370	Машиноместо	13,25
				4 902,50

Общая площадь помещения детского дошкольного образовательного учреждения 496,7 кв.м.
(Технические помещения дошкольного образовательного учреждения 100 кв.м.).

7) Информация о составе общего имущества в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанных объектов недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства

Помещения, не являющиеся частями квартир, жилых помещений, стояночных мест и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, здании, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, тамбуры, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, крыши, ограждающие и несущие конструкции дома, здания, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в домах, зданиях за пределами и внутри помещений и обслуживающее более одного помещения.

Технические помещения и лестнично-лифтовые узлы				
№ п/п	Номер секции	Этаж	Назначение	Площадь
1	3	Подземный уровень 1	Техническое помещение	21,94
2	3	Подземный уровень 1	Техническое помещение	30,38
3	1	Подземный уровень 1	Техническое помещение	31,53
4	3	Подземный уровень 1	Техническое помещение	32,75
5	4	Подземный уровень 1	Техническое помещение	37,76
6	1	Подземный уровень 1	Техническое помещение	55,56
7	3	Подземный уровень 1	Техническое помещение	61,30

8	4	Подземный уровень 1	Техническое помещение	65,67
9	4	Подземный уровень 1	Техническое помещения, в том числе ИТП	130,47
10	3	Подземный уровень 1	управляющая компания	22,96
11	5	Подземный уровень 1	управляющая компания	43,62
12	6	Подземный уровень 2	Техническое помещение	5,58
13	4	Подземный уровень 2	Техническое помещение	10,21
14	6	Подземный уровень 2	Техническое помещение	12,75
15	6	Подземный уровень 2	Техническое помещение	13,16
16	2	Подземный уровень 2	Техническое помещение	18,29
17	3	Техпространство	Техническое помещение	298,76
18	3	Техпространство	Техническое помещение	309,35
19	1	Техпространство	Техническое помещение	569,11
20	6	Техпространство	Техническое помещение	585,33
21	1	Техпространство	Техническое помещение	848,25
22	2	Техпространство	Техническое помещение	972,66
23	4	Техпространство	Техническое помещение	1145,73
24	1	1	Техническое помещение	23,41
25	1	1	Техническое помещение	54,77
26	2	1	Техническое помещение	20,38
27	3	1	Техническое помещение	3,06
28	3	1	Техническое помещение	10,29
29	4	1	Техническое помещение	15,16
30	4	1	Управляющая компания	181,14

31	5	1	Техническое помещение	13,59
32	6	1	Техническое помещение	12,96
33	3	11	Техническое помещение	103,13
34	6	11	Техническое помещение	112,93
35	2	13	Техническое помещение	98,31
36	5	13	Техническое помещение	112,65
37	1,2,3,4,5,6	Подземный уровень 1	Проезды в подземном паркинге №1	3039,03
38	1,2,3,4,5,6	Подземный уровень 2	Проезды в подземном паркинге №2	3112,83
39	1,2,3,4,5,6	Подземный уровень 2	Рампа	115,71
40	1,2,3,4,5,6	Подземный уровень 1	Рампа	162,60
41	1,2,3,4,5,6	Подземный уровень 1	Рампа	358,87
42	1	подземный уровень 1	мусороудаление	15,60
43	2	подземный уровень 1	мусороудаление	27,78
44	3	подземный уровень 1	мусороудаление	30,78
45	4	подземный уровень 1	мусороудаление	60,45
46	4	1	мусороудаление	37,72
47	5	подземный уровень 1	мусороудаление	36,19
48	6	подземный уровень 1	мусороудаление	31,75
49	1	Подземный уровень 2	Лестнично-лифтовой узел	19,99
50	1	Подземный уровень 1	Лестнично-лифтовой узел	42,19
51	1	1	Лестнично-лифтовой узел	159,54
52	1	2	Лестнично-лифтовой узел	75,33
53	1	3	Лестнично-лифтовой узел	75,33

54	1	4	Лестнично-лифтовой узел	75,33
55	1	5	Лестнично-лифтовой узел	75,33
56	1	6	Лестнично-лифтовой узел	75,33
57	1	7	Лестнично-лифтовой узел	75,33
58	1	8	Лестнично-лифтовой узел	75,33
59	1	9	Лестнично-лифтовой узел	75,33
60	1	10	Лестнично-лифтовой узел	75,33
61	1	11	Лестнично-лифтовой узел	75,33
62	1	12	Лестнично-лифтовой узел	75,33
63	1	13	Лестнично-лифтовой узел	75,33
64	2	Подземный уровень 2	Лестнично-лифтовой узел	38,79
65	2	Подземный уровень 1	Лестнично-лифтовой узел	55,62
66	2	Техпространство	Лестнично-лифтовой узел	19,29
67	2	1	Лестнично-лифтовой узел	147,15
68	2	2	Лестнично-лифтовой узел	78,80
69	2	3	Лестнично-лифтовой узел	78,80
70	2	4	Лестнично-лифтовой узел	78,80
71	2	5	Лестнично-лифтовой узел	78,80
72	2	6	Лестнично-лифтовой узел	78,80
73	2	7	Лестнично-лифтовой узел	78,80
74	2	8	Лестнично-лифтовой узел	78,80
75	2	9	Лестнично-лифтовой узел	78,80
76	2	10	Лестнично-лифтовой узел	78,80
77	2	11	Лестнично-лифтовой узел	78,80

78	2	12	Лестнично-лифтовой узел	78,80
79	3	Подземный уровень 2	Лестнично-лифтовой узел	39,04
80	3	Подземный уровень 1	Лестнично-лифтовой узел	38,91
81	3	Техпространство	Лестнично-лифтовой узел	19,32
82	3	1	Лестнично-лифтовой узел	147,58
83	3	2	Лестнично-лифтовой узел	90,92
84	3	3	Лестнично-лифтовой узел	93,50
85	3	4	Лестнично-лифтовой узел	93,50
86	3	5	Лестнично-лифтовой узел	93,50
87	3	6	Лестнично-лифтовой узел	93,50
88	3	7	Лестнично-лифтовой узел	93,50
89	3	8	Лестнично-лифтовой узел	93,50
90	3	9	Лестнично-лифтовой узел	93,50
91	3	10	Лестнично-лифтовой узел	77,34
92	4	Подземный уровень 2	Лестнично-лифтовой узел	16,63
93	4	Подземный уровень 1	Лестнично-лифтовой узел	41,58
94	4	1	Лестнично-лифтовой узел	197,11
95	4	2	Лестнично-лифтовой узел	109,97
96	4	3	Лестнично-лифтовой узел	109,97
97	4	4	Лестнично-лифтовой узел	109,97
98	4	5	Лестнично-лифтовой узел	109,97
99	4	6	Лестнично-лифтовой узел	82,54
100	4	7	Лестнично-лифтовой узел	82,54
101	4	8	Лестнично-лифтовой узел	82,54

102	4	9	Лестнично-лифтовой узел	82,54
103	4	10	Лестнично-лифтовой узел	82,54
104	4	11	Лестнично-лифтовой узел	82,54
105	4	12	Лестнично-лифтовой узел	82,54
106	4	13	Лестнично-лифтовой узел	82,54
107	5	Подземный уровень 2	Лестнично-лифтовой узел	39,04
108	5	Подземный уровень 1	Лестнично-лифтовой узел	38,78
109	5	Техпространство	Лестнично-лифтовой узел	19,32
110	5	1	Лестнично-лифтовой узел	179,54
111	5	2	Лестнично-лифтовой узел	74,53
112	5	3	Лестнично-лифтовой узел	74,53
113	5	4	Лестнично-лифтовой узел	74,53
114	5	5	Лестнично-лифтовой узел	74,53
115	5	6	Лестнично-лифтовой узел	74,53
116	5	7	Лестнично-лифтовой узел	74,53
117	5	8	Лестнично-лифтовой узел	74,53
118	5	9	Лестнично-лифтовой узел	74,53
119	5	10	Лестнично-лифтовой узел	74,53
120	5	11	Лестнично-лифтовой узел	74,53
121	5	12	Лестнично-лифтовой узел	68,96
122	6	Подземный уровень 2	Лестнично-лифтовой узел	42,67
123	6	Подземный уровень 1	Лестнично-лифтовой узел	50,25
124	6	Техпространство	Лестнично-лифтовой узел	20,44
125	6	1	Лестнично-лифтовой узел	158,40

126	6	2	Лестнично-лифтовой узел	58,82
127	6	3	Лестнично-лифтовой узел	58,82
128	6	4	Лестнично-лифтовой узел	58,82
129	6	5	Лестнично-лифтовой узел	58,82
130	6	6	Лестнично-лифтовой узел	58,82
131	6	7	Лестнично-лифтовой узел	58,82
132	6	8	Лестнично-лифтовой узел	58,82
133	6	9	Лестнично-лифтовой узел	58,82
134	6	10	Лестнично-лифтовой узел	55,13
				19679,10

8). Информация о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод этих объектов недвижимости в эксплуатацию

Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию: январь 2019г.
Выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию осуществляет Комитет государственного строительного надзора города Москвы

9). Информация о возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков;

1. Изменение действующего законодательства в области налогообложения в сторону увеличения налогов и сборов.
2. Увеличение затрат на строительство вследствие роста цен на строительные материалы, на услуги строительных организаций.
3. Возникновение обстоятельств непреодолимой силы, форс-мажорных обстоятельств.

10) Информация о планируемой стоимости

Планируемая стоимость: 6 161 873 000 рублей.

<p>Информация о строительстве многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>	
<p>11). Информация о перечне организаций, осуществляющих основные строительные и другие работы (подрядчиков)</p>	<p>Генеральный подрядчик: ООО «БОЭС Констракшн» ОГРН 1147746093065 ИНН 7728869293 Место нахождения: 117342 г. Москва, ул. Бутлерова, д. 17Б, помещение XI, комната 60Е Свидетельство №: 804.4-2016-7728869293-С-417 от 19 апреля 2016 года о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдано саморегулирующей организацией некоммерческим партнерством «Профессиональное сообщество строителей»</p>
<p>12). Информация о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору</p>	<p>В целях обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве (в соответствии со ст. 15.2 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», ст. 23.1 Федерального закона от 29.11.2007 N 286-ФЗ «О взаимном страховании») застройщик обеспечивает заключение договоров страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору в пользу каждого участника долевого строительства с Некоммерческой организацией «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (ОГРН 1137799018367, ИНН 7722401371, место нахождения: 111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д.10, корп.2, лицензия на осуществление взаимного страхования ВС № 4314 от «13» августа 2015г.) по мере заключения договоров участия в долевом строительстве. Информация об условиях страхования в отношении каждого конкретного участника долевого строительства содержится в выдаваемом ему застройщиком Полисе страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве и Правилах взаимного страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве Некоммерческой организации «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков». Правила взаимного страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве утверждены Внеочередным Общим собранием членов Некоммерческой организации «Общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (Протокол № 1/13 от «15» ноября 2013 г.) и размещены на сайте: http://www.ovsz.ru.</p>
<p>13). Информация об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров долевого участия</p>	<p>Иных договоров, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства многоквартирного дома, на момент опубликования проектной декларации не имеется.</p>

Генеральный директор



Дайгородов А.Э.