

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-001949 от 04.06.2020

Корпус 5/2 (секции 4,5)

Дата первичного размещения: 20.03.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "РАНТЕКТ-МФД"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "РАНТЕКТ-МФД"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 143009
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Одинцово
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Любы Новоселовой
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4; Корпус: А
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 34
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(966)099-45-50

	1.4.2	Адрес электронной почты: iri-solokha@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://rmfd.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Солоха
	1.5.2	Имя: Ирина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Георгиевна
	1.5.4	Наименование должности: Конкурсный управляющий
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5032074614
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1025004070090
	2.1.3	Год регистрации: 2002 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):

	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1
3.5.2.2		Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
3.5.2.3		Идентификационный номер налогоплательщика:
3.5.2.4		Основной государственный регистрационный номер:
3.5.2.5		Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -561,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 90 105,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: девятьюстами миллионными пятью тысячами рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 422 669,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: один миллиард четыреста двадцать два миллиона шестьсот шестьдесят девять тысяч рублей
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Имеется
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:</p> <p>Имеется</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p>

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	7.2	Полное наименование поручителя: поручитель не существует
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5032074614
	7.2	Сведения о договоре поручительства: договора не существует
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Имеется
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Имеется
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Имеется
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Имеется

	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Имеется
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Имеется
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: Подано
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Принято
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: инвестиционный договор №182/20-03 от 27.10.2003г.
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Одинцово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: мкр.№2
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 5/2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 29868,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22586,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2805 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25391,50 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: 182/20-03
	10.1.3	Дата заключения договора: 27.10.2003
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 03.11.2016
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Центр-Инвест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5050055131
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Мособлгеотрест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5000000521
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Санитарно-промышленный испытательный лабораторный центр

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7715839703
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Творческая архитектурная мастерская "Громов и Пальцев"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7706214134
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Новый проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7706558495
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.08.2010
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-1-1-0742-10
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская областная государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.04.2009
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-1-4-0742-09
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская областная государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50511105-066
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.09.2011
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.06.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.02.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 2383
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.12.2008

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.01.2009
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 14.12.2017
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 12.09.2011
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация Одинцовского муниципального района Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:20:0030102:0000043
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2180,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: есть
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 99
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): детская площадка с искусственным покрытием (горка, песочница, качели), спортивная площадка с искусственным покрытием, 10 урн для мусора, 8 скамеек
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): в дворовой части
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: приспособления для озеленения
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): 7 фонарей наружного освещения; 28.12.2015г., 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электросетям; АО "Одинцовская электросеть"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: 1 беседка для отдыха, 1 площадка для выгула собак
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Одинцовский водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199733
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/ПТО/00152/17/ВС/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 269 542,21 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032140169
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/л/2016/001223/1421

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 100 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Одинцовский водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199733
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/ПТО/00153/17/ВО/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 269 542,21 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Телерадиокомпания "Одинцово"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5032225937
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 348
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 7
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	4	78.9	2
2	Квартира	1	4	84.9	2
3	Квартира	1	4	76	2
4	Квартира	1	4	48.7	1
5	Квартира	1	4	103.4	3
6	Квартира	1	4	47.5	1
7	Квартира	1	5	47.5	1
8	Квартира	1	5	103.4	3
9	Квартира	1	5	48.7	1
10	Квартира	1	5	76	2
11	Квартира	1	5	85	2
12	Квартира	1	5	78.9	2
13	Квартира	2	4	46.7	1
14	Квартира	2	4	49.3	1
15	Квартира	2	4	79.4	2
16	Квартира	2	4	64.9	2
17	Квартира	2	4	47.8	1
18	Квартира	2	4	99	3
19	Квартира	2	4	47.6	1
20	Квартира	3	4	46.7	1
21	Квартира	3	4	49.3	1
22	Квартира	3	4	79.4	2
23	Квартира	3	4	79	2
24	Квартира	3	4	51.9	1
25	Квартира	3	4	99	3
26	Квартира	3	4	47.6	1
27	Квартира	4	4	46.7	1
28	Квартира	4	4	49.3	1
29	Квартира	4	4	79.4	2
30	Квартира	4	4	79	2
31	Квартира	4	4	51.9	1
32	Квартира	4	4	99	3
33	Квартира	4	4	47.6	1
34	Квартира	5	4	46.7	1
35	Квартира	5	4	49.3	1
36	Квартира	5	4	79.4	2
37	Квартира	5	4	79	2
38	Квартира	5	4	51.9	1

39	Квартира	5	4	99	3
40	Квартира	5	4	47.6	1
41	Квартира	6	4	46.7	1
42	Квартира	6	4	49.3	1
43	Квартира	6	4	79.4	2
44	Квартира	6	4	79	2
45	Квартира	6	4	51.9	1
46	Квартира	6	4	99	3
47	Квартира	6	4	47.6	1
48	Квартира	7	4	46.7	1
49	Квартира	7	4	49.3	1
50	Квартира	7	4	79.4	2
51	Квартира	7	4	79	2
52	Квартира	7	4	51.9	1
53	Квартира	7	4	99	3
54	Квартира	7	4	47.6	1
55	Квартира	8	4	46.7	1
56	Квартира	8	4	49.3	1
57	Квартира	8	4	79.4	2
58	Квартира	8	4	79	2
59	Квартира	8	4	51.9	1
60	Квартира	8	4	99	3
61	Квартира	8	4	47.6	1
62	Квартира	9	4	46.7	1
63	Квартира	9	4	49.3	1
64	Квартира	9	4	79.4	2
65	Квартира	9	4	79	2
66	Квартира	9	4	51.9	1
67	Квартира	9	4	99	3
68	Квартира	9	4	47.6	1
69	Квартира	10	4	46.7	1
70	Квартира	10	4	49.3	1
71	Квартира	10	4	79.4	2
72	Квартира	10	4	79	2
73	Квартира	10	4	51.9	1
74	Квартира	10	4	99	3
75	Квартира	10	4	47.6	1
76	Квартира	11	4	46.7	1
77	Квартира	11	4	49.3	1
78	Квартира	11	4	79.4	2
79	Квартира	11	4	79	2
80	Квартира	11	4	51.9	1
81	Квартира	11	4	99	3

82	Квартира	11	4	47.6	1
83	Квартира	12	4	46.7	1
84	Квартира	12	4	49.3	1
85	Квартира	12	4	79.4	2
86	Квартира	12	4	79	2
87	Квартира	12	4	51.9	1
88	Квартира	12	4	99	3
89	Квартира	12	4	47.6	1
90	Квартира	13	4	46.7	1
91	Квартира	13	4	49.3	1
92	Квартира	13	4	79.4	2
93	Квартира	13	4	79	2
94	Квартира	13	4	51.9	1
95	Квартира	13	4	99	3
96	Квартира	13	4	47.6	1
97	Квартира	14	4	46.7	1
98	Квартира	14	4	49.3	1
99	Квартира	14	4	79.4	2
100	Квартира	14	4	79	2
101	Квартира	14	4	51.9	1
102	Квартира	14	4	99	3
103	Квартира	14	4	47.6	1
104	Квартира	15	4	46.7	1
105	Квартира	15	4	49.3	1
106	Квартира	15	4	79.4	2
107	Квартира	15	4	79	2
108	Квартира	15	4	51.9	1
109	Квартира	15	4	99	3
110	Квартира	15	4	47.6	1
111	Квартира	16	4	46.7	1
112	Квартира	16	4	49.3	1
113	Квартира	16	4	79.4	2
114	Квартира	16	4	79	2
115	Квартира	16	4	51.9	1
116	Квартира	16	4	99	3
117	Квартира	16	4	47.6	1
118	Квартира	17	4	46.7	1
119	Квартира	17	4	49.3	1
120	Квартира	17	4	79.4	2
121	Квартира	17	4	79	2
122	Квартира	17	4	51.9	1
123	Квартира	17	4	99	3
124	Квартира	17	4	47.6	1

125	Квартира	18	4	46.7	1
126	Квартира	18	4	49.3	1
127	Квартира	18	4	79.4	2
128	Квартира	18	4	79	2
129	Квартира	18	4	51.9	1
130	Квартира	18	4	99	3
131	Квартира	18	4	47.6	1
132	Квартира	19	4	46.7	1
133	Квартира	19	4	49.3	1
134	Квартира	19	4	79.4	2
135	Квартира	19	4	79	2
136	Квартира	19	4	51.9	1
137	Квартира	19	4	99	3
138	Квартира	19	4	47.6	1
139	Квартира	20	4	46.7	1
140	Квартира	20	4	49.3	1
141	Квартира	20	4	79.4	2
142	Квартира	20	4	79	2
143	Квартира	20	4	51.9	1
144	Квартира	20	4	99	3
145	Квартира	20	4	47.6	1
146	Квартира	21	4	46.7	1
147	Квартира	21	4	49.3	1
148	Квартира	21	4	79.4	2
149	Квартира	21	4	79	2
150	Квартира	21	4	51.9	1
151	Квартира	21	4	99	3
152	Квартира	21	4	47.6	1
153	Квартира	22	4	46.7	1
154	Квартира	22	4	49.3	1
155	Квартира	22	4	79.4	2
156	Квартира	22	4	79	2
157	Квартира	22	4	51.9	1
158	Квартира	22	4	99	3
159	Квартира	22	4	47.6	1
160	Квартира	23	4	46.7	1
161	Квартира	23	4	49.3	1
162	Квартира	23	4	79.4	2
163	Квартира	23	4	79	2
164	Квартира	23	4	51.9	1
165	Квартира	23	4	99	3
166	Квартира	23	4	47.6	1
167	Квартира	24	4	46.7	1

168	Квартира	24	4	49.3	1
169	Квартира	24	4	79.4	2
170	Квартира	24	4	79	2
171	Квартира	24	4	51.9	1
172	Квартира	24	4	99	3
173	Квартира	24	4	47.6	1
174	Квартира	25	4	46.7	1
175	Квартира	25	4	49.3	1
176	Квартира	25	4	79.4	2
177	Квартира	25	4	79	2
178	Квартира	25	4	51.9	1
179	Квартира	25	4	99	3
180	Квартира	25	4	47.6	1
181	Квартира	2	5	47.5	1
182	Квартира	2	5	99	3
183	Квартира	2	5	47.8	1
184	Квартира	2	5	64.9	2
185	Квартира	2	5	79.7	2
186	Квартира	2	5	49.3	1
187	Квартира	2	5	46.7	1
188	Квартира	3	5	47.5	1
189	Квартира	3	5	99	3
190	Квартира	3	5	51.9	1
191	Квартира	3	5	79	2
192	Квартира	3	5	79.7	2
193	Квартира	3	5	49.3	1
194	Квартира	3	5	46.7	1
195	Квартира	4	5	47.5	1
196	Квартира	4	5	99	3
197	Квартира	4	5	51.9	1
198	Квартира	4	5	79	2
199	Квартира	4	5	79.7	2
200	Квартира	4	5	49.3	1
201	Квартира	4	5	46.7	1
202	Квартира	5	5	47.5	1
203	Квартира	5	5	99	3
204	Квартира	5	5	51.9	1
205	Квартира	5	5	79	2
206	Квартира	5	5	79.7	2
207	Квартира	5	5	49.3	1
208	Квартира	5	5	46.7	1
209	Квартира	6	5	47.5	1
210	Квартира	6	5	99	3

211	Квартира	6	5	51.9	1
212	Квартира	6	5	79	2
213	Квартира	6	5	79.7	2
214	Квартира	6	5	49.3	1
215	Квартира	6	5	46.7	1
216	Квартира	7	5	47.5	1
217	Квартира	7	5	99	3
218	Квартира	7	5	51.9	1
219	Квартира	7	5	79	2
220	Квартира	7	5	79.7	2
221	Квартира	7	5	49.3	1
222	Квартира	7	5	46.7	1
223	Квартира	8	5	47.5	1
224	Квартира	8	5	99	3
225	Квартира	8	5	51.9	1
226	Квартира	8	5	79	2
227	Квартира	8	5	79.7	2
228	Квартира	8	5	49.3	1
229	Квартира	8	5	46.7	1
230	Квартира	9	5	47.5	1
231	Квартира	9	5	99	3
232	Квартира	9	5	51.9	1
233	Квартира	9	5	79	2
234	Квартира	9	5	79.7	2
235	Квартира	9	5	49.3	1
236	Квартира	9	5	46.7	1
237	Квартира	10	5	47.5	1
238	Квартира	10	5	99	3
239	Квартира	10	5	51.9	1
240	Квартира	10	5	79	2
241	Квартира	10	5	79.7	2
242	Квартира	10	5	49.3	1
243	Квартира	10	5	46.7	1
244	Квартира	11	5	47.5	1
245	Квартира	11	5	99	3
246	Квартира	11	5	51.9	1
247	Квартира	11	5	79	2
248	Квартира	11	5	79.7	2
249	Квартира	11	5	49.3	1
250	Квартира	11	5	46.7	1
251	Квартира	12	5	47.5	1
252	Квартира	12	5	99	3
253	Квартира	12	5	51.9	1

254	Квартира	12	5	79	2
255	Квартира	12	5	79.7	2
256	Квартира	12	5	49.3	1
257	Квартира	12	5	46.7	1
258	Квартира	13	5	47.5	1
259	Квартира	13	5	99	3
260	Квартира	13	5	51.9	1
261	Квартира	13	5	79	2
262	Квартира	13	5	79.7	2
263	Квартира	13	5	49.3	1
264	Квартира	13	5	46.7	1
265	Квартира	14	5	47.5	1
266	Квартира	14	5	99	3
267	Квартира	14	5	51.9	1
268	Квартира	14	5	79	2
269	Квартира	14	5	79.7	2
270	Квартира	14	5	49.3	1
271	Квартира	14	5	46.7	1
272	Квартира	15	5	47.5	1
273	Квартира	15	5	99	3
274	Квартира	15	5	51.9	1
275	Квартира	15	5	79	2
276	Квартира	15	5	79.7	2
277	Квартира	15	5	49.3	1
278	Квартира	15	5	46.7	1
279	Квартира	16	5	47.5	1
280	Квартира	16	5	99	3
281	Квартира	16	5	51.9	1
282	Квартира	16	5	79	2
283	Квартира	16	5	79.7	2
284	Квартира	16	5	49.3	1
285	Квартира	16	5	46.7	1
286	Квартира	17	5	47.5	1
287	Квартира	17	5	99	3
288	Квартира	17	5	51.9	1
289	Квартира	17	5	79	2
290	Квартира	17	5	79.7	2
291	Квартира	17	5	49.3	1
292	Квартира	17	5	46.7	1
293	Квартира	18	5	47.5	1
294	Квартира	18	5	99	3
295	Квартира	18	5	51.9	1
296	Квартира	18	5	79	2

297	Квартира	18	5	79.7	2
298	Квартира	18	5	49.3	1
299	Квартира	18	5	46.7	1
300	Квартира	19	5	47.5	1
301	Квартира	19	5	99	3
302	Квартира	19	5	51.9	1
303	Квартира	19	5	79	2
304	Квартира	19	5	79.7	2
305	Квартира	19	5	49.3	1
306	Квартира	19	5	46.7	1
307	Квартира	20	5	47.5	1
308	Квартира	20	5	99	3
309	Квартира	20	5	51.9	1
310	Квартира	20	5	79	2
311	Квартира	20	5	79.7	2
312	Квартира	20	5	49.3	1
313	Квартира	20	5	46.7	1
314	Квартира	21	5	47.5	1
315	Квартира	21	5	99	3
316	Квартира	21	5	51.9	1
317	Квартира	21	5	79	2
318	Квартира	21	5	79.7	2
319	Квартира	21	5	49.3	1
320	Квартира	21	5	46.7	1
321	Квартира	22	5	47.5	1
322	Квартира	22	5	99	3
323	Квартира	22	5	51.9	1
324	Квартира	22	5	79	2
325	Квартира	22	5	79.7	2
326	Квартира	22	5	49.3	1
327	Квартира	22	5	46.7	1
328	Квартира	23	5	47.5	1
329	Квартира	23	5	99	3
330	Квартира	23	5	51.9	1
331	Квартира	23	5	79	2
332	Квартира	23	5	79.7	2
333	Квартира	23	5	49.3	1
334	Квартира	23	5	46.7	1
335	Квартира	24	5	47.5	1
336	Квартира	24	5	99	3
337	Квартира	24	5	51.9	1
338	Квартира	24	5	79	2
339	Квартира	24	5	79.7	2

340	Квартира	24	5	49.3	1
341	Квартира	24	5	46.7	1
342	Квартира	25	5	47.5	1
343	Квартира	25	5	99	3
344	Квартира	25	5	51.9	1
345	Квартира	25	5	79	2
346	Квартира	25	5	79.7	2
347	Квартира	25	5	49.3	1
348	Квартира	25	5	46.7	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1				
---	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
					санузел	3.20
					санузел	2.30
2	нежилое помещение	подвальный	4	291.80	помещение свободного назначения	285.60
					санузел	1.40
					санузел	1.40
					санузел	3.40
3	нежилое помещение	подвальный	5	289.50	помещение свободного назначения	283.30
					санузел	1.40
					санузел	1.40
					санузел	3.40
4	нежилое помещение	подвальный	5	302.70	помещение свободного назначения	297.20
					санузел	3.20
					санузел	2.30
5	нежилое помещение	цокольный	4	262.00	помещение свободного назначения	247.50
					санузел	4.70
					санузел	2.00
					санузел	2.00
					тамбур	5.80
6	нежилое помещение	цокольный	4	259.40	помещение свободного назначения	248.90
					санузел	3.40
					санузел	1.40
					санузел	1.40
					тамбур	4.30
7	нежилое помещение	цокольный	5	259.3	помещение свободного назначения	248.80
					санузел	3.40
					санузел	1.40
					санузел	1.40
					тамбур	4.30
8	нежилое помещение	цокольный	5	260.9	помещение свободного назначения	246.40
					санузел	4.70

				санузел	2.00
				санузел	2.00
				тамбур	5.80

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1				
--	--------	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	помещения входной группы: лестничная клетка Л-4	подвальный этаж 4-й секции	техническое	13.9
2	помещения входной группы: тамбур - шлюз	подвальный этаж 4-й секции	общественное	2.7
3	помещения входной группы: тамбур - шлюз	подвальный этаж 4-й секции	общественное	3.9
4	помещения входной группы: тамбур - шлюз	подвальный этаж 4-й секции	общественное	2.1
5	помещения входной группы: лестничная клетка Л-6	подвальный этаж 4-й секции	техническое	15.0
6	техническое помещение	подвальный этаж 4-й секции	техническое	33.6
7	венткамера ПД 4 секции	подвальный этаж 4-й секции	техническое	23.8
8	венткамера офисов 4 секции	подвальный этаж 4-й секции	техническое	40.6
9	серверная	подвальный этаж 4-й секции	техническое	10.5
10	помещения входной группы: лестничная клетка Л-5	подвальный этаж 5-й секции	техническое	13.8
11	помещения входной группы: тамбур - шлюз	подвальный этаж 5-й секции	общественное	2.2
12	помещения входной группы: тамбур - шлюз	подвальный этаж 5-й секции	общественное	2.8
13	помещения входной группы: тамбур - шлюз	подвальный этаж 5-й секции	общественное	4.8
14	помещения входной группы: лестничная клетка Л-7	подвальный этаж 5-й секции	техническое	15.0
15	техническое помещение	подвальный этаж 5-й секции	техническое	15.0
16	венткамера ПД 5 секции	подвальный этаж 5-й секции	техническое	22.8
17	венткамера офисов 5 секции	подвальный этаж 5-й секции	техническое	63.4
18	серверная	подвальный этаж 5-й секции	техническое	11.6
19	помещения входной группы: лестничная клетка Л-4	цокольный этаж 4-й секции	техническое	13.4
20	помещения входной группы: тамбур - шлюз	цокольный этаж 4-й секции	общественное	2.0
21	помещения входной группы: тамбур - шлюз	цокольный этаж 4-й секции	общественное	3.1
22	помещения входной группы: тамбур - шлюз	цокольный этаж 4-й секции	общественное	1.8
23	помещения входной группы: лестничная клетка Л-6	цокольный этаж 4-й секции	техническое	4.7
24	Электрощитовая 4-й секции	цокольный этаж 4-й секции	техническое	13.6
25	помещения входной группы: лестничная клетка Л-4	цокольный этаж 5-й секции	техническое	13.4
26	помещения входной группы: тамбур - шлюз	цокольный этаж 5-й секции	общественное	2.0
27	помещения входной группы: тамбур - шлюз	цокольный этаж 5-й секции	общественное	1.8
28	помещения входной группы: тамбур - шлюз	цокольный этаж 5-й секции	общественное	2.8
29	помещения входной группы: лестничная клетка Л-7	цокольный этаж 5-й секции	техническое	3.9
30	Электрощитовая 5-й секции	цокольный этаж 5-й секции	техническое	13.6
31	помещения входной группы 4-й секции: лифтовый холл	первый этаж 4-й секции	общественное	29.8
32	помещения входной группы 4-й секции: коридор	первый этаж 4-й секции	техническое	37.8
33	помещения входной группы 4-й секции: тамбур	первый этаж 4-й секции	общественное	4.6
34	помещения входной группы 4-й секции: тамбур	первый этаж 4-й секции	общественное	3.7

293	помещения входной группы 4-й секции: балкон	технический этаж 4-й секции	техническое	5.2
294	помещения технические: машинное отделение лифтов	технический этаж 4-й секции	техническое	26.8
295	помещения технические: техническое помещение	технический этаж 4-й секции	техническое	546.2
296	помещения технические: серверная	технический этаж 4-й секции	техническое	7.9
297	помещения входной группы 5-й секции: лестничная клетка Л-5	технический этаж 5-й секции	техническое	4.4
298	помещения входной группы 5-й секции: тамбур	технический этаж 5-й секции	техническое	4.7
299	помещения входной группы 5-й секции: балкон	технический этаж 5-й секции	техническое	5.2
300	помещения технические: машинное отделение лифтов	технический этаж 5-й секции	техническое	26.8
301	помещения технические: техническое помещение	технический этаж 5-й секции	техническое	549.5
302	помещения технические: серверная	технический этаж 5-й секции	техническое	7.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	секция 4-я	лифт, 3 шт.	вертикальный транспорт
2	секция 5-я	лифт, 3 шт.	вертикальный транспорт
3	секция 4-я, цокольный этаж	ВРУ1	электроснабжение жилой части 4-й секции
4	секция 4-я, цокольный этаж	ВРУ3	электроснабжение нежилой части 4-й секции
5	секция 5-я, цокольный этаж	ВРУ2	электроснабжение жилой части 5-й секции
6	секция 5-я, цокольный этаж	ВРУ4	электроснабжение нежилой части 5-й секции
7	секция 4-я, подземная и надземная части	система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение хозяйственно-питьевое
8	секция 4-я, подземная и надземная части	система водопровода противопожарного	водоснабжение противопожарное
9	секция 5-я, подземная и надземная части	система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение хозяйственно-питьевое
10	секция 5-я, подземная и надземная части	система водопровода противопожарного	водоснабжение противопожарное
11	секция 4-я, подземная и надземная части	система горячего водоснабжения и циркуляции горячей воды	горячее водоснабжение
12	секция 5-я, подземная и надземная части	система горячего водоснабжения и циркуляции горячей воды	горячее водоснабжение
13	секция 4-я, подземная и надземная части	система водоотведения (бытовая)	водоотведение бытовое
14	секция 5-я, подземная и надземная части	система водоотведения (дождевая)	водоотведение дождевое
15	секция 4-я, подземная и надземная части	система отопления	отопление
16	секция 5-я, подземная и надземная части	система отопления	отопление
17	секция 4-я, подземная и надземная части	система вентиляции	вентиляция общеобменная
18	секция 5-я, подземная и надземная части	система вентиляции	вентиляция общеобменная
19	секция 4-я, подземная и надземная части	система дымоудаления	удаление дыма
20	секция 5-я, подземная и надземная части	система дымоудаления	удаление дыма
21	секция 4-я, подземная и надземная части	система телефонизации	проводная телефонная связь
22	секция 5-я, подземная и надземная части	система телефонизации	проводная телефонная связь
23	секция 4-я, подземная и надземная части	система радиофикации	радиофикация

24	секция 5-я, подземная и надземная части	система радиофикации	радиофикация
25	секция 4-я, подземная и надземная части	система водоотведения (дождевая)	водоотведение дождевое
25	секция 5-я, подземная и надземная части	система водоотведения (бытовая)	водоотведение бытовое
27	секция 4-я, подземная и надземная части	система пожарной сигнализации	оснащение пожарными извещателями
28	секция 5-я, подземная и надземная части	система пожарной сигнализации	оснащение пожарными извещателями
29	секция 4-я, подземная и надземная части	система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	оповещение и управление эвакуацией людей при пожаре
30	секция 5-я, подземная и надземная части	система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	оповещение и управление эвакуацией людей при пожаре
31	секция 4-я, подземная и надземная части	диспетчеризация лифтов	связь лифтов с диспетчерской
32	секция 5-я, подземная и надземная части	диспетчеризация лифтов	связь лифтов с диспетчерской
33	секция 4-я, подземная и надземная части	система коллективного приема телевидения	коллективный прием телевидения
34	секция 5-я, подземная и надземная части	система коллективного приема телевидения	коллективный прием телевидения
35	секция 4-я, подземная и надземная части	система охранной сигнализации, контроля и управления доступом	защита технических и служебных помещений и вывод сигнала на центральный пост охраны
36	секция 5-я, подземная и надземная части	система охранной сигнализации, контроля и управления доступом	защита технических и служебных помещений и вывод сигнала на центральный пост охраны
37	секция 4-я, подземная и надземная части	система домофонной связи	домофонная связь
38	секция 5-я, подземная и надземная части	система домофонной связи	домофонная связь
39	секция 4-я, подземная и надземная части	система автоматического пожаротушения и промывки ствола мусоропровода	автоматическое пожаротушение и промывка ствола мусоропровода
40	секция 5-я, подземная и надземная части	система автоматического пожаротушения и промывки ствола мусоропровода	автоматическое пожаротушение и промывка ствола мусоропровода
41	секция 4-я, подземная и надземная части, кровля, фасад	система молниезащиты	защита от удара молнии, защита электроустановок от заноса грозового потенциала
42	секция 5-я, подземная и надземная части, кровля, фасад	система молниезащиты	защита от удара молнии, защита электроустановок от заноса грозового потенциала

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 998 193 499 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:20:0030102:0000043
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810240000052116
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 577 350 975 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.08.2018
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:20:0030102:0000043
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 388091839781576378274727217936666192671

Владелец: **ООО "РАНТЕКТ-МФД", Солоха Ирина Георгиевна,
РАЙОН ОДИНЦОВСКИЙ, ГОРОД ОДИНЦОВО**

Действителен: с 16.04.2020 по 16.04.2021