



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной
ответственностью "Русстройгарант"

наименование застройщика (фамилия, имя,
отчество – для граждан, полное наименование
организации – для юридических лиц)

140051, Московская область,
Люберецкий район, п. Красково, ул.
Чехова, д. 13/2, кв.
Пом. ХХХ, комн. 7, +7(967)069-33-29,
fi-st@yandex.ru

почтовый индекс и адрес, адрес электронной
почты

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 10.09.2021

№ RU50-22-19392-2021

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти)

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу

разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»))

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального
строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав
линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия,
при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и
безопасности объекта~~

Многоэтажный жилой дом башенного типа (корп. 5 по ГП), 3-й этап строительства по адресу: Московская область, Люберецкий район, г. Люберцы, район Красная горка, мкр. 12

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

50:22:0010105:32472

строительный адрес:

Московская область, Люберецкий район, г. Люберцы, район Красная горка, мкр. 12

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU50-22-10912-2018**, дата выдачи **15.06.2018**, орган, выдавший разрешение на строительство **Министерство строительного комплекса МО**.

II. Сведения об объекте капитального строительства			
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Многоэтажный жилой дом башенного типа (корп. 5 по ГП), 3-й этап строительства			
Строительный объем - всего	куб. м	66470,10	66470,10
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	20189,80	20189,80
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-

Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Многоэтажный жилой дом башенного типа (корп. 5 по ГП), 3-й этап строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	13020,00	12898,70
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	23	23
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество студий	шт.	-	-
Общая площадь студий	кв. м	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	273/-	273/-
1-комнатные	шт./кв. м	126/-	126/-
2-комнатные	шт./кв. м	105/-	105/-
3-комнатные	шт./кв. м	42/-	42/-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	13020,00	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	мон. ж/б
Материалы стен		-	мон. ж/б

Материалы перекрытий		-	мон. ж/б
Материалы кровли		-	техноэласт
Иные показатели			
Помещения внеквартирных хозяйственных кладовых	кв.м	267,4	267,4
Помещения общественного назначения	кв.м	642,2	645,3
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
«Многоэтажный жилой дом башенного типа (корп. 5 по ГП), 3-й этап строительства по адресу: Московская область, Люберецкий район, г. Люберцы, район Красная горка, мкр. 12»			
Иные показатели			
Бытовая канализация	м		10
Дождевая канализация	м		61
Наружное освещение	м		506
Дождевая канализация	м		29
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Многоэтажный жилой дом башенного типа (корп. 5 по ГП), 3-й этап строительства			
Класс энергоэффективности здания		-	"А"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-

Заполнение световых проемов		-	-
-----------------------------	--	---	---

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

Технический план здания от 06.09.2021, кадастровый инженер Савина Наталья Александровна (СНИЛС) кадастрового инженера: 145-408-833 64

Технический план сооружения от 30.08.2021(4 шт.), кадастровый инженер Савина Наталья Александровна (СНИЛС) кадастрового инженера: 145-408-833 64

Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)
10.09.2021



(электронная подпись)

Ращепкина Людмила
Владимировна

(расшифровка
подписи)