

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

«Бизнес парк-Кунцево. 1 этап. Общественно-жилой комплекс с подземной автостоянкой
по адресу: ул. Гродненская, вл. 5А»

№ 77-000016

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерные общества
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РАПИД"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "РАПИД"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 121471
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Гродненская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)676-50-05
	1.4.2	Адрес электронной почты: gbi_5@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.svoy.msk.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Байдаков
	1.5.2	Имя: Игорь
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7707718840
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1107746042128
	2.1.3	Год регистрации: 2010 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерные общества
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Национальный банк "ТРАСТ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7831001567

	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (8 984) р.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 123 725 р.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 89 709,85 р.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Не подано
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Не подано
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не подано
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям:
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Западный
	9.2.7	Район в населенном пункте: Можайский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Гродненская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 5А
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Общая площадь объекта: 30399,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: 1
	9.2.24	Сейсмостойкость: Сейсмост-ть здания соотв-т нормат. требов-м для площадок сейсмичностью менее 6 баллов (по MSK-64 согласно ОСП-2015, в соответствии с СП 14.13330.2014)
Объект №1		

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ФИРМА АРГУМЕНТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7713049280
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "МостДорГеоТрест"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7734191376
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Публичные / Открытые акционерные общества
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Моспромстрой" - филиал "Фирма АРС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710034310
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 194-Н-17/МГЭ/4827-2/4
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Московская государственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.04.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 60-Н-16/МГЭ/4827-1/4
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Московская государственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-162000-013527-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.11.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора г.Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-07-003457
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.10.2008
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2008
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.07.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 06.04.2001,01.12.2008,12.10.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Город Москва в лице Департамента городского имущества
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:07:0008006:10
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 6 640 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено устройство внутридворового проезда. Для пешеходов запроектированы тротуары и дорожки.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Открытые гостевые автостоянки на 40 машино-мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Во дворе размещены две детские площадки и площадка для отдыха взрослого населения с малыми архитектурными формами.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для ТБО расположена во внутреннем дворе комплекса.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории свободной от застройки и покрытий устраивается газон. Предусмотрена высадка 19 деревьев и 358 кустарников, устройство газона - 1 596,0 м2, устройство газона с газонной решеткой - 446,0 м2, откос укрепленный - 104,0 м2 и устройство цветников (из многолетников) - 18,0 м2, из летников - 35,0 м2.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для свободного перемещения МГН по территории проектируемого комплекса предусмотрено: устройство понижения тротуаров в местах пересечения пешеходных путей и проездов, укладка тактильной плитки в местах переходов, а также на входах в здания, предназначенных в том числе для МГН, гостевые парковки в количестве 5м/мест.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение территории в соответствии с техническими условиями ГУП "Моссвет" №13578-1 от 30.09.2015 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Гостевые парковки за исключением парковок предназначенных для автомобилей МГН запроектированы с покрытием из газонной решетки.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ № 2084 ДП-В - водоснабжение
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 37 603,91 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ № Т-УП1-01-160115/0-3
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 991 115,35 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ №1375/15 (К)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ №И-17-00-998060/125
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 906 417,18 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ № 2085 ДП-К - водоотведение
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35 146,1 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Севен Скай
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7704372625
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Севен Скай
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7704372625
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Севен Скай
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7704372625
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральные государственные унитарные предприятия
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Российские сети вещания и оповещения (РСВО)
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7712005121
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 257
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 171
	15.1.3	В том числе машино-мест: 160
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 11
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое помещение	1	корпус 1, секция 1	46.80	1 (евро)	undefined	undefined	undefined	undefined
2	Жилое помещение	1	корпус 1, секция 1	72.70	2	undefined	undefined	undefined	undefined
3	Жилое помещение	1	корпус 1, секция 1	36.90	1 (евро)	undefined	undefined	undefined	undefined
4	Жилое помещение	1	корпус 1, секция 1	51.30	2 (евро)	undefined	undefined	undefined	undefined
5	Жилое помещение	1	корпус 1, секция 1	88.30	3 (евро)	undefined	undefined	undefined	undefined
6	Жилое помещение	2	корпус 1, секция 1	48.20	2 (евро)	undefined	undefined	undefined	undefined
7	Жилое помещение	2	корпус 1, секция 1	113.80	4	undefined	undefined	undefined	undefined
8	Жилое помещение	2	корпус 1, секция 1	71.40	2	undefined	undefined	undefined	undefined
9	Жилое помещение	2	корпус 1, секция 1	35.90	1 (евро)	undefined	undefined	undefined	undefined
10	Жилое помещение	2	корпус 1, секция 1	50.50	2 (евро)	undefined	undefined	undefined	undefined
11.1	Жилое помещение	2	корпус 1, секция 1	36.50	1 (евро)	undefined	undefined	undefined	undefined
11.2	Жилое помещение	2	корпус 1, секция 1	47.70	2 (евро)	undefined	undefined	undefined	undefined
12	Жилое помещение	2	корпус 1, секция 1	49.20	2 (евро)	undefined	undefined	undefined	undefined
13	Жилое помещение	3	корпус 1, секция 1	48.20	2 (евро)	undefined	undefined	undefined	undefined
14	Жилое помещение	3	корпус 1, секция 1	112.40	4	undefined	undefined	undefined	undefined
15	Жилое помещение	3	корпус 1, секция 1	71.40	2	undefined	undefined	undefined	undefined
16	Жилое помещение	3	корпус 1, секция 1	35.90	1 (евро)	undefined	undefined	undefined	undefined
17	Жилое помещение	3	корпус 1, секция 1	50.50	2 (евро)	undefined	undefined	undefined	undefined
18.1	Жилое помещение	3	корпус 1, секция 1	36.50	1 (евро)	undefined	undefined	undefined	undefined
18.2	Жилое помещение	3	корпус 1, секция 1	47.30	2 (евро)	undefined	undefined	undefined	undefined
19	Жилое помещение	3	корпус 1, секция 1	48.10	2 (евро)	undefined	undefined	undefined	undefined
20	Жилое помещение	4	корпус 1, секция 1	48.20	2 (евро)	undefined	undefined	undefined	undefined
21	Жилое помещение	4	корпус 1, секция 1	112.40	4	undefined	undefined	undefined	undefined
22	Жилое помещение	4	корпус 1, секция 1	71.40	2	undefined	undefined	undefined	undefined
23	Жилое помещение	4	корпус 1, секция 1	35.90	1 (евро)	undefined	undefined	undefined	undefined

237	Жилое помещение	15	корпус 2, секция 2	145.00	4	undefined	undefined	undefined	undefined
238	Жилое помещение	16	корпус 2, секция 2	94.10	3	undefined	undefined	undefined	undefined
239	Жилое помещение	16	корпус 2, секция 2	47.20	1	undefined	undefined	undefined	undefined
240	Жилое помещение	16	корпус 2, секция 2	145.00	4	undefined	undefined	undefined	undefined
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений			15.3.1						

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь (м2)
1н	Помещения БКТ с возможностью размещения продовольственного магазина №1	1	корпус 2, секция 1	106.5	Тамбур продовольственного магазина	3.9
					С/у персонала	2.8
					Торговый зал продовольственного магазина	65.7
					Коридор	12.8
					Кладовая продуктов (категория - В4)	3.9
					Кабинет	8.3
					Помещение персонала	5
					Помещение уборочного инвентаря	1.9
					Кладовая продуктов (категория-В4)	2.2
2н	Помещения БКТ с возможностью размещения продовольственного магазина №2	1	корпус 2, секция 2	90.7	Тамбур продовольственного магазина	3.9
					Санузел персонала	1.9
					Торговый зал продовольственного магазина	49.4
					Кабинет	10.3
					Коридор	11.3
					Кладовая продуктов (категория - В4)	4.3
					Кладовая продуктов (категория - В4)	2.2
					Помещение уборочного инвентаря	2.4
					Помещение персонала	5
3н	Помещение БКТ с возможностью размещения магазина промтоваров	1	корпус 2, секция 2	95.4	Тамбур магазина промтоваров	3.9
					Санузел персонала	1.6
					Торговый зал (магазин промтоваров)	61.6
					Коридор	10.2
					Помещение уборочного инвентаря	1.8
					Кладовая товара (категория - В4)	5.7
					Помещение персонала	8.5
					Тамбур	2.1
4н	Помещение БКТ с условным назначением Офис	1	корпус 1, секция 1	111.5	Тамбур офиса	3.9
					Универсальный санузел	3.8
					Офис open-space	90.8
					Помещение уборочного инвентаря	1.9
					Помещение персонала	6.3
					Остекленный балкон	4.8
5н	Помещение БКТ с возможностью размещения салона красоты	минус 1	корпус 1, секция 1	74.1	Тамбур салона красоты	3.8
					Универсальный санузел для персонала и посетителей	4
					Коридор	21.1
					Коридор	8.6
					Косметический кабинет	18
					Помещение персонала	5.9
					Кладовая чистого белья (категория - В4)	4.9
					Помещение уборочного инвентаря	2.3
					Кладовая косметических средств (категория - В4)	5.5
6н	Помещение БКТ с возможностью размещения SPA-салона	минус 1	корпус 1, секция 1	74.1	Тамбур SPA-салона	3.8
					Коридор	25
					Универсальный санузел для персонала и посетителей	4
					Помещение уборочного инвентаря	3.8
					Косметический кабинет	10.4
					Косметический кабинет	11.2
					Кладовая чистого белья (категория - В4)	2.2
					Помещение для персонала	7.5

					Кладовая косметических средств (категория - В4)	6.2
7н	Помещение БКТ с возможностью размещения парикмахерской	минус 1	корпус 1, секция 1	97.6	Тамбур парикмахерской	3.7
					Парикмахерский зал	13.8
					Универсальный санузел для персонала и посетителей	3.4
					Кладовая чистого белья (категория - В4)	6.4
					Коридор	33.9
					Помещение уборочного инвентаря	4.3
					Кладовая отстриженных волос (категория - В4)	4.5
					Кладовая косметических средств (категория - В4)	4.4
					Кладовая дез. средств (категория - В4)	5.2
					Помещение персонала	8.8
					Солярий	9.2
8н	Администрация жилого дома	2	корпус 2, секция 1	24.5	Администрация жилого дома	24.5
9н	Комната охраны гаража	2	корпус 2, секция 1	14.2	Комната охраны гаража	14.2
10н	Диспетчерская	1	корпус 2, секция 2	19.8	Диспетчерская	17.7
					С/у диспетчерской	2.1
11н	Выход из автостоянки	В осях Ва, 6а и 7а на отм. -0.375	В осях Ва, 6а и 7а на отм. -0.375	15.3	Выход из автостоянки	15.3
1мм	место для хранения автомобилей	минус 2	-	13.25	машино-место	13.25
2мм	место для хранения автомобилей	минус 2	-	13.25	машино-место	13.25
3мм	место для хранения автомобилей	минус 2	-	13.25	машино-место	13.25
4мм	место для хранения автомобилей	минус 2	-	13.25	машино-место	13.25
5мм	место для хранения автомобилей	минус 2	-	13.25	машино-место	13.25
6мм	место для хранения автомобилей	минус 2	-	13.25	машино-место	13.25
7мм	место для хранения автомобилей	минус 2	-	13.25	машино-место	13.25
8мм	место для хранения автомобилей	минус 2	-	13.25	машино-место	13.25
9мм	место для хранения автомобилей	минус 2	-	13.25	машино-место	13.25
10мм	место для хранения автомобилей	минус 2	-	13.25	машино-место	13.25
11мм	место для хранения автомобилей	минус 2	-	16.24	машино-место	16.24
12мм	место для хранения автомобилей	минус 2	-	13.25	машино-место	13.25
13мм	место для хранения автомобилей	минус 2	-	16.24	машино-место	16.24
14мм	место для хранения автомобилей	минус 2	-	16.24	машино-место	16.24
15мм	место для хранения автомобилей	минус 2	-	16.24	машино-место	16.24
16мм	место для хранения автомобилей	минус 2	-	16.24	машино-место	16.24
17мм	место для хранения автомобилей	минус 2	-	13.25	машино-место	13.25
18мм	место для хранения автомобилей	минус 2	-	13.25	машино-место	13.25
19мм	место для хранения автомобилей	минус 2	-	16.24	машино-место	16.24
20мм	место для хранения автомобилей	минус 2	-	16.24	машино-место	16.24
21мм	место для хранения автомобилей	минус 2	-	16.24	машино-место	16.24
22мм	место для хранения автомобилей	минус 2	-	16.24	машино-место	16.24
23мм	место для хранения автомобилей	минус 2	-	13.25	машино-место	13.25
24мм	место для хранения автомобилей	минус 2	-	13.25	машино-место	13.25
25мм	место для хранения автомобилей	минус 2	-	16.24	машино-место	16.24
26мм	место для хранения автомобилей	минус 2	-	16.24	машино-место	16.24
27мм	место для хранения автомобилей	минус 2	-	16.24	машино-место	16.24
28мм	место для хранения автомобилей	минус 2	-	16.24	машино-место	16.24
29мм	место для хранения автомобилей	минус 2	-	16.24	машино-место	16.24
30мм	место для хранения автомобилей	минус 2	-	13.25	машино-место	13.25
31мм	место для хранения автомобилей	минус 2	-	13.25	машино-место	13.25
32мм	место для хранения автомобилей	минус 2	-	16.24	машино-место	16.24
33мм	место для хранения автомобилей	минус 2	-	13.25	машино-место	13.25
34мм	место для хранения автомобилей	минус 2	-	16.24	машино-место	16.24
35мм	место для хранения автомобилей	минус 2	-	16.24	машино-место	16.24
36мм	место для хранения автомобилей	минус 2	-	13.25	машино-место	13.25
37мм	место для хранения автомобилей	минус 2	-	13.25	машино-место	13.25
38мм	место для хранения автомобилей	минус 2	-	13.25	машино-место	13.25
39мм	место для хранения автомобилей	минус 2	-	13.25	машино-место	13.25
40мм	место для хранения автомобилей	минус 2	-	13.25	машино-место	13.25
41мм	место для хранения автомобилей	минус 2	-	16.24	машино-место	16.24
42мм	место для хранения автомобилей	минус 2	-	16.24	машино-место	16.24
43мм	место для хранения автомобилей	минус 2	-	16.24	машино-место	16.24
44мм	место для хранения автомобилей	минус 2	-	16.24	машино-место	16.24
45мм	место для хранения автомобилей	минус 2	-	13.25	машино-место	13.25
46мм	место для хранения автомобилей	минус 2	-	13.25	машино-место	13.25
47мм	место для хранения автомобилей	минус 2	-	16.24	машино-место	16.24
48мм	место для хранения автомобилей	минус 2	-	16.24	машино-место	16.24

120мм	место для хранения автомобилей	минус 1	-	16.24	машино-место	16.24
121мм	место для хранения автомобилей	минус 1	-	16.24	машино-место	16.24
122мм	место для хранения автомобилей	минус 1	-	13.25	машино-место	13.25
123мм	место для хранения автомобилей	минус 1	-	13.25	машино-место	13.25
124мм	место для хранения автомобилей	минус 1	-	16.24	машино-место	16.24
125мм	место для хранения автомобилей	минус 1	-	16.24	машино-место	16.24
126мм	место для хранения автомобилей	минус 1	-	16.24	машино-место	16.24
127мм	место для хранения автомобилей	минус 1	-	16.24	машино-место	16.24
128мм	место для хранения автомобилей	минус 1	-	16.24	машино-место	16.24
129мм	место для хранения автомобилей	минус 1	-	16.24	машино-место	16.24
130мм	место для хранения автомобилей	минус 1	-	16.24	машино-место	16.24
131мм	место для хранения автомобилей	минус 1	-	16.24	машино-место	16.24
132мм	место для хранения автомобилей	минус 1	-	13.25	машино-место	13.25
133мм	место для хранения автомобилей	минус 1	-	13.25	машино-место	13.25
134мм	место для хранения автомобилей	минус 1	-	13.25	машино-место	13.25
135мм	место для хранения автомобилей	минус 1	-	13.25	машино-место	13.25
136мм	место для хранения автомобилей	минус 1	-	16.24	машино-место	16.24
137мм	место для хранения автомобилей	минус 1	-	16.24	машино-место	16.24
138мм	место для хранения автомобилей	минус 1	-	16.24	машино-место	16.24
139мм	место для хранения автомобилей	минус 1	-	16.24	машино-место	16.24
140мм	место для хранения автомобилей	минус 1	-	16.24	машино-место	16.24
141мм	место для хранения автомобилей	минус 1	-	16.24	машино-место	16.24
142мм	место для хранения автомобилей	минус 1	-	13.25	машино-место	13.25
143мм	место для хранения автомобилей	минус 1	-	16.24	машино-место	16.24
144мм	место для хранения автомобилей	минус 1	-	16.24	машино-место	16.24
145мм	место для хранения автомобилей	минус 1	-	16.24	машино-место	16.24
146мм	место для хранения автомобилей	минус 1	-	16.24	машино-место	16.24
147мм	место для хранения автомобилей	минус 1	-	13.25	машино-место	13.25
148мм	место для хранения автомобилей	минус 1	-	13.25	машино-место	13.25
149мм	место для хранения автомобилей	минус 1	-	16.24	машино-место	16.24
150мм	место для хранения автомобилей	минус 1	-	16.24	машино-место	16.24
151мм	место для хранения автомобилей	минус 1	-	16.24	машино-место	16.24
152мм	место для хранения автомобилей	минус 1	-	16.24	машино-место	16.24
153мм	место для хранения автомобилей	минус 1	-	16.24	машино-место	16.24
154мм	место для хранения автомобилей	минус 1	-	16.24	машино-место	16.24
155мм	место для хранения автомобилей	минус 1	-	16.24	машино-место	16.24
156мм	место для хранения автомобилей	минус 1	-	16.24	машино-место	16.24
157мм	место для хранения автомобилей	минус 1	-	13.25	машино-место	13.25
158мм	место для хранения автомобилей	минус 1	-	13.25	машино-место	13.25
159мм	место для хранения автомобилей	минус 1	-	16.24	машино-место	16.24
160мм	место для хранения автомобилей	минус 1	-	16.24	машино-место	16.24

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	рампа въезда на - 2 уровне	- 2 уровень автостоянки	Обеспечивает въезд автомобилей в подземную автостоянку	121.4
2	тамбур-шлюз лестницы №1	- 2 уровень автостоянки	Переходной шлюз между помещением автостоянки и лестницей №1-1	3.9
3	лестница №1-1	- 2 уровень автостоянки	Обеспечивает связь между этажами	16.7
4	тамбур-шлюз	- 2 уровень автостоянки	Переходной шлюз между помещением автостоянки и лифтом автостоянки в корпусе 1	7,8
5	тамбур-шлюз	- 2 уровень автостоянки	Переходной шлюз между помещением автостоянки и лифтом автостоянки в корпусе 1	14.2
6	помещение уборочной техники	- 2 уровень автостоянки	Помещение для хранения уборочной техники	18.7
7	венткамера №1	- 2 уровень автостоянки	Помещение для размещения вентиляционного оборудования	55.9
8	венткамера №2	- 2 уровень автостоянки	Помещение для размещения вентиляционного оборудования	83.1
9	тамбур-шлюз	- 2 уровень автостоянки	Переходной шлюз между помещением автостоянки и лестницей №1-1	12
10	субабонентский узел учета тепла	- 2 уровень автостоянки	Помещение для размещения субабонентского узла учета тепла	10.6
11	субабонентский узел учета воды	- 2 уровень автостоянки	Помещение для размещения субабонентского узла учета воды	5.4
12	помещение для хранения инвентаря	- 2 уровень автостоянки	Помещение для хранения инвентаря	10.6
13	тамбур-шлюз лестницы №2	- 2 уровень автостоянки	Переходной шлюз между помещением автостоянки и лестницей №2-2	10.9
14	лестница №2-2	- 2 уровень автостоянки	Обеспечивает связь между этажами	15
15	тамбур-шлюз	- 2 уровень автостоянки	Переходной шлюз между помещением автостоянки и лифтом автостоянки в корпусе 2, секция 1	8.3

16	тамбур-шлюз	- 2 уровень автостоянки	Переходной шлюз между помещением автостоянки и лифтом автостоянки в корпусе 2, секция 1	14
17	тамбур-шлюз лестницы №3	- 2 уровень автостоянки	Переходной шлюз между помещением автостоянки и лестницей №3-2	2.1
18	тамбур-шлюз лестницы №3	- 2 уровень автостоянки	Переходной шлюз между помещением автостоянки и лестницей №3-2	8
19	лестница №3-2	- 2 уровень автостоянки	Обеспечивает связь между этажами	15
20	тамбур-шлюз	- 2 уровень автостоянки	Переходной шлюз между помещением автостоянки и лифтом автостоянки в корпусе 2, секция 2	4.3
21	тамбур-шлюз	- 2 уровень автостоянки	Переходной шлюз между помещением автостоянки и лифтом автостоянки в корпусе 2, секция 2	14
22	венткамера №3	- 2 уровень автостоянки	Помещение для размещения вентиляционного оборудования	18.1
23	венткамера №4	- 2 уровень автостоянки	Помещение для размещения вентиляционного оборудования	13.7
24	тамбур-шлюз лестницы №4	- 2 уровень автостоянки	Переходной шлюз между помещением автостоянки и лестницей №4	3.2
25	лестница №4	- 2 уровень автостоянки	Обеспечивает связь между этажами	12.3
26	венткамера №5	- 2 уровень автостоянки	Помещение для размещения вентиляционного оборудования	67.6
27	венткамера №6	- 2 уровень автостоянки	Помещение для размещения вентиляционного оборудования	42.7
28	помещение для хранения светильников	- 2 уровень автостоянки	Помещение для хранения светильников	33.4
29	венткамера №7	- 2 уровень автостоянки	Помещение для размещения вентиляционного оборудования	19.6
30	рампа въезда на - 1 уровень	- 1 уровень автостоянки помещение №2	Обеспечивает въезд автомобилей в подземную автостоянку	182.6
31	рампа въезда с -1 и -2 уровней	- 1 уровень автостоянки помещение №3	Обеспечивает въезд автомобилей с подземной автостоянки	256.9
32	тамбур-шлюз лестницы №1	- 1 уровень автостоянки помещение №4	Переходной шлюз между помещением автостоянки и лестницей №1-1	3.9
33	лестница №1-1	- 1 уровень автостоянки помещение №5	Обеспечивает связь между этажами	16.7
34	тамбур-шлюз	- 1 уровень автостоянки помещение №6	Переходной шлюз между помещением автостоянки и лифтом автостоянки в корпусе 1	6.9
35	тамбур-шлюз	- 1 уровень автостоянки помещение №7	Переходной шлюз между помещением автостоянки и лифтом автостоянки в корпусе 1	10.8
36	венткамера №1	- 1 уровень автостоянки помещение №8	Помещение для размещения вентиляционного оборудования	35
37	насосная апт	- 1 уровень автостоянки помещение №9	Помещение для размещения оборудования АПТ	42.2
38	тамбур-шлюз	- 1 уровень автостоянки помещение №9'	Переходной шлюз между лестницей №1-1 и помещением насосной АПТ	2.9
39	лестница №2-2	- 1 уровень автостоянки помещение №10	Обеспечивает связь между этажами	15
40	тамбур-шлюз	- 1 уровень автостоянки помещение №11	Переходной шлюз между помещением автостоянки и лестницей №2-2	8.3
41	тамбур-шлюз	- 1 уровень автостоянки помещение №12	Переходной шлюз между помещением автостоянки и лифтом автостоянки в корпусе 2, секция 1	8.4
42	тамбур-шлюз	- 1 уровень автостоянки помещение №12'	Переходной шлюз между помещением автостоянки и лифтом автостоянки в корпусе 2, секция 1	5.3
43	тамбур-шлюз	- 1 уровень автостоянки помещение №13	Переходной шлюз между помещением автостоянки и помещением насосной ХВС, ИТП	1.9
44	насосная хвс, водомерный узел, итп	- 1 уровень автостоянки помещение №14	Помещение для размещения оборудования насосов ХВС, водомерного узла, ИТП	132.4
45	тамбур-шлюз лестницы №3	- 1 уровень автостоянки помещение №15	Переходной шлюз между помещением автостоянки и лестницей №3-2	2.5
46	тамбур-шлюз лестницы №3	- 1 уровень автостоянки помещение №16	Переходной шлюз между помещением автостоянки и лестницей №3-2	2.1
47	лестница №3-2	- 1 уровень автостоянки помещение №17	Обеспечивает связь между этажами	15
48	тамбур-шлюз	- 1 уровень автостоянки помещение №18	Переходной шлюз между помещением автостоянки и лифтом автостоянки в корпусе 2, секция 2	4.3
49	тамбур-шлюз	- 1 уровень автостоянки помещение №19	Переходной шлюз между помещением автостоянки и лифтом автостоянки в корпусе 2, секция 2	9.2
50	лестница №4	- 1 уровень автостоянки помещение №20	Обеспечивает связь между этажами	12.3
51	тамбур-шлюз лестницы №4	- 1 уровень автостоянки помещение №21	Переходной шлюз между помещением автостоянки и лестницей №4	3.2
52	помещение для хранения светильников	- 1 уровень автостоянки помещение №22	Помещение для хранения светильников	17.1
53	узел учета тепла	- 1 уровень автостоянки помещение №23	Помещение для размещения узла учета тепла	22.2
54	электрощитовая автостоянки	- 1 уровень автостоянки помещение №24	Помещение для размещения оборудования электрощитовой	13.3
55	тех.помещение связи	- 1 уровень автостоянки помещение №25	Помещение для размещения оборудования связи	14.6
56	электрощитовая жилого дома	Корпус 1, секция 1, -1 этаж	Помещение для размещения оборудования электрощитовой	10
57	электрощитовая нежилых помещений	Корпус 1, секция 1, -1 этаж	Помещение для размещения оборудования электрощитовой	6
58	вестибюль	Корпус 1, секция 1, 1 этаж	Помещение перед входом во внутренние части здания, предназначенное для приема и распределения потоков посетителей, а также для ожидания прибытия и входа в лифт	22.6
59	лестница № 1-1	Корпус 1, секция 1, 1 этаж	Обеспечивает связь между этажами	16.5
60	лифтовой холл	Корпус 1, секция 1, 1 этаж	Помещение для ожидания прибытия и входа в лифты	11.7
61	мусоросборная камера	Корпус 1, секция 1, 1 этаж	Помещение для временного хранения твердых бытовых отходов	5
62	комната отдыха консьержа	Корпус 1, секция 1, 1 этаж	Помещение для пребывания консьержа	9.2
63	санузел консьержа	Корпус 1, секция 1, 1 этаж	Помещение в котором размещено санитарно-гигиеническое оборудование	2
64	подсобное помещение	Корпус 1, секция 1, 1 этаж	Помещение для хранения уборочного инвентаря	1.5
65	тамбур жилого дома	Корпус 1, секция 1, 1 этаж	Переходной шлюз для изоляции теплого внутреннего (отопливаемого) контура	5.3
66	тамбур жилого дома	Корпус 1, секция 1, 1 этаж	Переходной шлюз для изоляции теплого внутреннего (отопливаемого) контура	4.8
67	межквартирный коридор	Корпус 1, секция 1, 1 этаж	Помещение перед входом в квартиры, предназначенное для приема и распределения потоков жильцов по квартирам, а также путь эвакуации	31.7
68	лифтовой холл	Корпус 1, секция 1, 2 этаж	Помещение для ожидания прибытия и входа в лифты	10.4

168	лестница №1-1	Корпус 1, секция 1, 18 этаж	Предназначена для связи между этажами и эвакуации	13.7
169	лоджия незадымляемой лестницы	Корпус 1, секция 1, 18 этаж	Путь эвакуации из здания через незадымляемое (открытое) пространство	8.5
170	коридор	Корпус 1, секция 1, Пространство для прокладки инженерных коммуникаций на отметке +60.300	Помещение для прохода с лоджии незадымляемой лестницы в помещение прокладки коммуникаций	21.7
171	пространство для прокладки коммуникаций	Корпус 1, секция 1, Пространство для прокладки инженерных коммуникаций на отметке +60.301	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	180.2
172	тамбур	Корпус 1, секция 1, Пространство для прокладки инженерных коммуникаций на отметке +60.302	Проходной шлюз между лоджией незадымляемой лестницы, коридором для прохода в помещение прокладки коммуникаций	2.8
173	помещение мусоропровода	Корпус 1, секция 1, Пространство для прокладки инженерных коммуникаций на отметке +60.303	Помещение для размещения мусоропровода	2.2
174	лестница №1-1	Корпус 1, секция 1, Пространство для прокладки инженерных коммуникаций на отметке +60.304	Предназначена для связи между этажами и эвакуации	13.7
175	лоджия незадымляемой лестницы	Корпус 1, секция 1, Пространство для прокладки инженерных коммуникаций на отметке +60.305	Путь эвакуации из здания через незадымляемое (открытое) пространство	8.5
176	лифтовой холл	Корпус 2, этаж 1	Помещение для ожидания прибытия и входа в лифты	23.4
177	пути	Корпус 2, этаж 1	Помещение для хранения уборочного инвентаря	2.1
178	вестибюль	Корпус 2, этаж 1	Помещение перед входом во внутренние части здания, предназначенное для приема и распределения потоков посетителей, а также для ожидания прибытия и входа в лифт	62.8
179	мусоросборная камера	Корпус 2, этаж 1	Помещение для временного хранения твердых бытовых отходов	4.6
180	лестница №2-2	Корпус 2, этаж 1	Предназначена для связи между этажами и эвакуации	16
181	тамбур	Корпус 2, этаж 1	Переходной шлюз для изоляции теплого внутреннего (отапливаемого) контура здания от холодного воздуха снаружи	3.9
182	тамбур	Корпус 2, этаж 1	Переходной шлюз для изоляции теплого внутреннего (отапливаемого) контура здания от холодного воздуха снаружи	3.9
183	комната отдыха консьержа	Корпус 2, этаж 1	Помещение для пребывания консьержа	8.8
184	с/у консьержа	Корпус 2, этаж 1	Помещение в котором размещено санитарно-гигиеническое оборудование	2.3
185	лифтовой холл	Корпус 2, секция 2, этаж 1	Помещение для ожидания прибытия и входа в лифты	20.6
186	мусоросборная камера	Корпус 2, секция 2, этаж 1	Помещение для временного хранения твердых бытовых отходов	4.6
187	лестница № 3-2	Корпус 2, секция 2, этаж 1	Предназначена для связи между этажами и эвакуации	16
188	электрощитовая нежилых помещений	Корпус 2, секция 2, этаж 1	Помещение для размещения оборудования электрощитовой	7.7
189	электрощитовая жилого дома	Корпус 2, секция 2, этаж 1	Помещение для размещения оборудования электрощитовой	7.8
190	лифтовой холл	Корпус 2, этаж 2, секция 1	Помещение для ожидания прибытия и входа в лифты	13
191	коридор	Корпус 2, этаж 2, секция 1	Помещение перед входом в квартиры, предназначенное для приёма и распределения потоков жильцов по квартирам, а также путь эвакуации	13
192	тамбур	Корпус 2, этаж 2, секция 1	Переходной шлюз между помещением лифтового холла и лоджией незадымляемой лестницы	2.7
193	помещение мусоропровода	Корпус 2, этаж 2, секция 1	Помещение для размещения мусоропровода	2.5
194	лестница №2-2	Корпус 2, этаж 2, секция 1	Обеспечивает связь между этажами	13.7
195	лоджия незадымляемой лестницы	Корпус 2, этаж 2, секция 1	Путь эвакуации из здания через незадымляемое (открытое) пространство	8.2
196	лоджия	Корпус 2, этаж 2, секция 1	Лоджия	5
197	лестница №5-2	Корпус 2, этаж 2, секция 1	Обеспечивает связь между этажами	6.9
198	коридор	Корпус 2, этаж 2, секция 1	Помещение для распределения потоков людей	11.3
199	лифтовой холл	Корпус 2, этаж 2, секция 2	Помещение для ожидания прибытия и входа в лифты	11.1
200	коридор	Корпус 2, этаж 2, секция 2	Помещение перед входом в квартиры, предназначенное для приёма и распределения потоков жильцов по квартирам, а также путь эвакуации	18.5
201	тамбур	Корпус 2, этаж 2, секция 2	Переходной шлюз между помещением лифтового холла и лоджией незадымляемой лестницы	2.7
202	помещение мусоропровода	Корпус 2, этаж 2, секция 2	Помещение для размещения мусоропровода	2.5
203	лестница №2-2	Корпус 2, этаж 2, секция 2	Обеспечивает связь между этажами	13.7
204	лоджия незадымляемой лестницы	Корпус 2, этаж 2, секция 2	Путь эвакуации из здания через незадымляемое (открытое) пространство	8.2
205	лифтовой холл	Корпус 2, этаж 3, секция 1	Помещение для ожидания прибытия и входа в лифты	13
206	коридор	Корпус 2, этаж 3, секция 1	Помещение перед входом в квартиры, предназначенное для приёма и распределения потоков жильцов по квартирам, а также путь эвакуации	18.4
207	тамбур	Корпус 2, этаж 3, секция 1	Переходной шлюз между помещением лифтового холла и лоджией незадымляемой лестницы	2.7
208	помещение мусоропровода	Корпус 2, этаж 3, секция 1	Помещение для размещения мусоропровода	2.2
209	лестница №2-2	Корпус 2, этаж 3, секция 1	Обеспечивает связь между этажами	13.7
210	лоджия незадымляемой лестницы	Корпус 2, этаж 3, секция 1	Путь эвакуации из здания через незадымляемое (открытое) пространство	8.2
211	лифтовой холл	Корпус 2, этаж 3, секция 2	Помещение для ожидания прибытия и входа в лифты	11.1
212	коридор	Корпус 2, этаж 3, секция 2	Помещение перед входом в квартиры, предназначенное для приёма и распределения потоков жильцов по квартирам, а также путь эвакуации	18.5
213	тамбур	Корпус 2, этаж 3, секция 2	Переходной шлюз между помещением лифтового холла и лоджией незадымляемой лестницы	2.7
214	помещение мусоропровода	Корпус 2, этаж 3, секция 2	Помещение для размещения мусоропровода	2.2
215	лестница №2-2	Корпус 2, этаж 3, секция 2	Обеспечивает связь между этажами	13.7
216	лоджия незадымляемой лестницы	Корпус 2, этаж 3, секция 2	Путь эвакуации из здания через незадымляемое (открытое) пространство	8.2
217	лифтовой холл	Корпус 2, этаж 4, секция 1	Помещение для ожидания прибытия и входа в лифты	13

367	лифтовой холл	Корпус 2, этаж 16, секция 2	Помещение для ожидания прибытия и входа в лифты	9.9
368	коридор	Корпус 2, этаж 16, секция 2	Помещение перед входом в квартиры, предназначенное для приёма и распределения потоков жильцов по квартирам, а также путь эвакуации	13.7
369	тамбур	Корпус 2, этаж 16, секция 2	Переходной шлюз между помещением лифтового холла и лоджией незадымляемой лестницы	2.7
370	помещение мусоропровода	Корпус 2, этаж 16, секция 2	Помещение для размещения мусоропровода	2.2
371	лестница №2-2	Корпус 2, этаж 16, секция 2	Обеспечивает связь между этажами	13.7
372	лоджия незадымляемой лестницы	Корпус 2, этаж 16, секция 2	Путь эвакуации из здания через незадымляемое (открытое) пространство	8.2
373	коридор	Корпус 2, секция 1, Пространство для прокладки инженерных коммуникаций на отметке +53.700	Помещение для прохода с лоджии незадымляемой лестницы в помещение прокладки коммуникаций	12.8
374	пространство для прокладки коммуникаций	Корпус 2, секция 1, Пространство для прокладки инженерных коммуникаций на отметке +53.700	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	78.7
375	тамбур	Корпус 2, секция 1, Пространство для прокладки инженерных коммуникаций на отметке +53.700	Проходной шлюз между лоджией незадымляемой лестницы, коридором для прохода в помещение прокладки коммуникаций	2.8
376	помещение мусоропровода	Корпус 2, секция 1, Пространство для прокладки инженерных коммуникаций на отметке +53.700	Помещение для размещения мусоропровода	2.2
377	лестница №2-2	Корпус 2, секция 1, Пространство для прокладки инженерных коммуникаций на отметке +53.700	Предназначена для связи между этажами и эвакуации	13.7
378	лоджия незадымляемой лестницы	Корпус 2, секция 1, Пространство для прокладки инженерных коммуникаций на отметке +53.700	Путь эвакуации из здания через незадымляемое (открытое) пространство	8.2
379	коридор	Корпус 2, секция 2, Пространство для прокладки инженерных коммуникаций на отметке +53.700	Помещение для прохода с лоджии незадымляемой лестницы в помещение прокладки коммуникаций	11.4
380	пространство для прокладки коммуникаций	Корпус 2, секция 2, Пространство для прокладки инженерных коммуникаций на отметке +53.700	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	98.5
381	тамбур	Корпус 2, секция 2, Пространство для прокладки инженерных коммуникаций на отметке +53.700	Проходной шлюз между лоджией незадымляемой лестницы, коридором для прохода в помещение прокладки коммуникаций	2.8
382	помещение мусоропровода	Корпус 2, секция 2, Пространство для прокладки инженерных коммуникаций на отметке +53.700	Помещение для размещения мусоропровода	2.2
383	лестница №3-2	Корпус 2, секция 2, Пространство для прокладки инженерных коммуникаций на отметке +53.700	Предназначена для связи между этажами и эвакуации	13.7
384	лоджия незадымляемой лестницы	Корпус 2, секция 2, Пространство для прокладки инженерных коммуникаций на отметке +53.700	Путь эвакуации из здания через незадымляемое (открытое) пространство	8.2
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Насосы для хозяйственно-питьевого водопровода (холодное водоснабжение)	Поддержание постоянного давления в системе хозяйственно-питьевого водопровода	
2	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Насосы для хозяйственно-питьевого водопровода (горячее водоснабжение)	Поддержание циркуляции в системе горячего водоснабжения	
3	Насосная АПП1	Насосы для системы автоматического пожаротушения и внутреннего противопожарного водопровода подземной части здания	Поддержание постоянного давления в системе автоматического пожаротушения и внутреннего противопожарного водопровода подземной части здания	
4	Насосная АПП2	Насосы для системы автоматического пожаротушения и внутреннего противопожарного водопровода надземной части здания	Поддержание постоянного давления в системе автоматического пожаротушения и внутреннего противопожарного водопровода надземной части здания	
5	Автостоянка	Насосы дренажные для системы отвода условно чистых вод	Перекачка условно чистых вод из приямков на -2 этаже к водосточным выпускам	
6	Санузлы (-1 этаж)	Компактные насосы для системы хозяйственно-бытовой канализации	Перекачка хозяйственно-бытовых стоков из бытовых помещений -1 этажа к канализационным выпускам	
7	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Насос подпитки систем теплоснабжения	Заполнение систем и поддержание постоянного давления систем теплоснабжения (горячее водоснабжение, отопление, вентиляция)	
8	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Насосы для отопления, вентиляции	Поддержание циркуляции в система отопления и вентиляции	
9	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Теплообменники	Нагрев воды на нужды горячего водоснабжения, отопления и вентиляции	
10	Вентиляционные камеры, кровля	Приточно-вытяжное оборудование	Транспортирует, фильтрует, водонасыщает, подогревает воздух, необходимый для помещений. Удаляет загрязненный воздух из помещений.	
11	Электрощитовые помещения	Вводно-распределительные устройства	Распределение электроэнергии	
12	Электрощитовые помещения, этажные щиты	Электросчётчики	Учёт электроэнергии	
13	Наземная часть	Этажные щиты	Распределение электроэнергии	
14	Подземные этажи, электрощитовые помещения	Распределительные щиты	Распределение электроэнергии	
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 334 680 453,44 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:07:0008006:10
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика:
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц:
22 Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных(складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		

22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика:
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц:
23 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		
23.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию:
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	