


## ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ от 15.07.2016 г.

**О проекте строительства многоквартирного дома со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой, по адресу: Санкт-Петербург, Усть-Славянка, Советский пр., участок 64, (территория, ограниченная береговой линией р. Невы, береговой линией р. Славянки, проектируемой магистралью, границами проектируемых кварталов, Усть-Славянка, в Невском районе; ФЗУ №26) (редакция от 25 июля 2017 года).**

<b>Информация о застройщике</b>		
<b>Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении</b>		
<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	<b>1.1.1</b>	Общество с ограниченной ответственностью
	<b>1.1.2</b>	«СПб Реновация»
	<b>1.1.3</b>	«СПб Реновация»
<b>1.2. О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах</b>	<b>1.2.1</b>	191014
	<b>1.2.2</b>	Город федерального значения Санкт-Петербург
	<b>1.2.3</b>	Центральный район
	<b>1.2.4</b>	Город
	<b>1.2.5</b>	Санкт-Петербург
	<b>1.2.6</b>	Улица
	<b>1.2.7</b>	Некрасова
	<b>1.2.8</b>	Дом 14а, литера А
	<b>1.2.9</b>	-
<b>1.3. О режиме работы застройщика</b>	<b>1.3.1</b>	Понедельник-воскресенье
	<b>1.3.2</b>	Понедельник – пятница с 9:00 до 20:00 Суббота - воскресенье с 11:00 до 18:00
<b>1.4. О номере телефона, адресе</b>	<b>1.4.1</b>	(812) 680-35-35

<b>официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»</b>	<b>1.4.2</b>	Адрес электронной почты: office@spbren.ru
	<b>1.4.3</b>	Адрес официального сайта: www.spbren.ru
<b>1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика</b>	<b>1.5.1</b>	Евтушевский
	<b>1.5.2</b>	Игорь
	<b>1.5.3</b>	Викторович
	<b>1.5.4</b>	Генеральный директор
<b>1.6. Об индивидуализирующим застройщика коммерческом обозначении</b>	<b>1.6.1</b>	Коммерческое обозначение застройщика 
<b>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</b>		
<b>2.1. О государственной регистрации застройщика</b>	<b>2.1.1</b>	ИНН 7841415782
	<b>2.1.2</b>	ОГРН 1097847320801
	<b>2.1.3</b>	Год регистрации - 2009
<b>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>		
<b>3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации</b>	<b>3.1.1</b>	Организационно-правовая форма
	<b>3.1.2</b>	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	<b>3.1.3</b>	ИНН
	<b>3.1.4</b>	% голосов в органе управления
<b>3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации</b>	<b>3.2.1</b>	Компания «РИТЕНСЕЛ ЭНТЕРПРАЙЗЕС ЛТД» (RETANSEL ENTERPRISES LTD)
	<b>3.2.2</b>	Республика Кипр
	<b>3.2.3</b>	Дата регистрации: 05.08.2009
	<b>3.2.4</b>	Регистрационный номер: HE 253349, HE 44
	<b>3.2.5</b>	Наименование регистрирующего органа: Регистратор компаний
	<b>3.2.6</b>	Адрес (место нахождения) в стране происхождения: Арх.Макариу III, 195 Неоклеус Билдинг, п.я. 3030, Лимассол, Кипр

	<b>3.2.7</b>	100% долей в Уставном капитале
<b>3.3. Об учредителе - физическом лице</b>	<b>3.3.1</b>	Фамилия
	<b>3.3.2</b>	Имя
	<b>3.3.3</b>	Отчество (при наличии)
	<b>3.3.4</b>	Гражданство
	<b>3.3.5</b>	Страна места жительства
	<b>3.3.6</b>	% голосов в органе управления
<b>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>		
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Многоквартирный дом
	<b>4.1.2</b>	Город федерального значения Санкт-Петербург
	<b>4.1.3</b>	Красносельский район
	<b>4.1.4</b>	город
	<b>4.1.5</b>	Санкт-Петербург
	<b>4.1.6</b>	улица
	<b>4.1.7</b>	2-я Комсомольская
	<b>4.1.8</b>	Дом 42 литера А
	<b>4.1.9</b>	Жилой квартал «Сандэй»
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30 сентября 2014 года.
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30 сентября 2014 года.
	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 78-1808в-2014
	<b>4.1.13</b>	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
	<b>4.1.1</b>	Многоквартирный дом
	<b>4.1.2</b>	Город федерального значения Санкт-Петербург
	<b>4.1.3</b>	Красносельский район
	<b>4.1.4</b>	город
	<b>4.1.5</b>	Санкт-Петербург
	<b>4.1.6</b>	улица
	<b>4.1.7</b>	2-я Комсомольская

	<b>4.1.8</b>	Дом 40 корпус 4 литера А
	<b>4.1.9</b>	Жилой квартал «Сандэй»
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30 сентября 2014 года.
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30 сентября 2014 г
	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 78-1908в-2014
	<b>4.1.13</b>	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
	<b>4.1.1</b>	Многоквартирный дом
	<b>4.1.2</b>	Город федерального значения Санкт-Петербург
	<b>4.1.3</b>	Красносельский район
	<b>4.1.4</b>	город
	<b>4.1.5</b>	Санкт-Петербург
	<b>4.1.6</b>	улица
	<b>4.1.7</b>	2-я Комсомольская
	<b>4.1.8</b>	Дом 40 корпус 3 литера А
	<b>4.1.9</b>	Жилой квартал «Сандэй»
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30 сентября 2014 года.
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30 сентября 2014 года.
	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 78-2008в-2014
	<b>4.1.13</b>	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
	<b>4.1.1</b>	Многоквартирный жилой дом с пристроенной автостоянкой
	<b>4.1.2</b>	Город федерального значения Санкт-Петербург
	<b>4.1.3</b>	Колпинский район
	<b>4.1.4</b>	город
	<b>4.1.5</b>	Колпино
	<b>4.1.6</b>	улица
	<b>4.1.7</b>	Павловская
	<b>4.1.8</b>	Дом 43 литера А
	<b>4.1.9</b>	Жилой квартал «Астрид»
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05 июня 2015 года.
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05 июня 2015 года.

	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 78-06-04-2015
	<b>4.1.13</b>	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
	<b>4.1.1</b>	Многоквартирный дом с пристроенной подземной автостоянкой, 1-й этап
	<b>4.1.2</b>	Город федерального значения Санкт-Петербург
	<b>4.1.3</b>	Красносельский район
	<b>4.1.4</b>	город
	<b>4.1.5</b>	Санкт-Петербург
	<b>4.1.6</b>	улица
	<b>4.1.7</b>	Летчика Пилютова
	<b>4.1.8</b>	Дом 44 корпус 1 литера А
	<b>4.1.9</b>	Жилой квартал «Сандэй»
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02 июня 2015 года.
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 02 июня 2015 года
	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 78-08-12-2015
	<b>4.1.13</b>	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
	<b>4.1.1</b>	Многоквартирный дом с пристроенной подземной автостоянкой, 1-й этап
	<b>4.1.2</b>	Город федерального значения Санкт-Петербург
	<b>4.1.3</b>	Красносельский район
	<b>4.1.4</b>	город
	<b>4.1.5</b>	Санкт-Петербург
	<b>4.1.6</b>	улица
	<b>4.1.7</b>	Летчика Пилютова
	<b>4.1.8</b>	Дом 44 корпус 2 литера А
	<b>4.1.9</b>	Жилой квартал «Сандэй»
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02 июня 2015 года.
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 02 июня 2015 года.
	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 78-08-11-2015
	<b>4.1.13</b>	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
	<b>4.1.1</b>	Многоквартирный дом со встроенными помещениями

	<b>4.1.2</b>	Город федерального значения Санкт-Петербург
	<b>4.1.3</b>	Красногвардейский район
	<b>4.1.4</b>	город
	<b>4.1.5</b>	Санкт-Петербург, муниципальный округ Ржевка
	<b>4.1.6</b>	улица
	<b>4.1.7</b>	Ковалевская
	<b>4.1.8</b>	Дом 26, строение 1
	<b>4.1.9</b>	Жилой квартал «Стереос»
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13 декабря 2016 года.
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13 декабря 2016 года.
	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 78-07-35-2016
	<b>4.1.13</b>	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
	<b>4.1.1</b>	Многоквартирный дом со встроенными помещениями
	<b>4.1.2</b>	Город федерального значения Санкт-Петербург
	<b>4.1.3</b>	Красногвардейский район
	<b>4.1.4</b>	город
	<b>4.1.5</b>	Санкт-Петербург, муниципальный округ Ржевка
	<b>4.1.6</b>	улица
	<b>4.1.7</b>	Ковалевская
	<b>4.1.8</b>	Дом 20, корпус 3, строение 1
	<b>4.1.9</b>	Жилой квартал «Стереос»
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12 мая 2017 года.
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12 мая 2017 года.
	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 78-07-18-2017
	<b>4.1.13</b>	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b>	<b>5.1.1</b>	Наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: «Объединение строителей Санкт-Петербурга»
	<b>5.1.2</b>	ИНН 7838029642
	<b>5.1.3</b>	Номер свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства: Свидетельство о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №1377.01-2012-7841415782-С-003 от 22.11.2012 г.
	<b>5.1.4</b>	Дата свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства: 22.11.2012 г.
	<b>5.1.5</b>	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация Ассоциация
	<b>5.1.1</b>	Наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: «Объединение проектировщиков»
	<b>5.1.2</b>	ИНН 7838029748
	<b>5.1.3</b>	Номер свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства: Свидетельство о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №0523.02-2012-7841415782-П-031 от 01.10.2015 г.
	<b>5.1.4</b>	Дата свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства: 01.10.2015 г.
	<b>5.1.5</b>	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация Ассоциация
<b>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</b>	<b>5.2.1</b>	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	<b>5.2.2</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
<b>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
<b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>	<b>6.1.1</b>	Последняя отчетная дата: 30.06.2017 г.
	<b>6.1.2</b>	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: убыток 409 063 тыс. руб.
	<b>6.1.3</b>	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 059 430 тыс. руб.

	<b>6.1.4</b>	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 722 763 тыс. руб.
<p align="center"><b>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b></p>		
<p><b>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b></p>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: не проводятся.
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: не подано/отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: не подано/отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: не подано/отсутствует




	<b>7.1.7</b>	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): не подано/отсутствует
	<b>7.1.8</b>	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с Законом Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: не подано/отсутствует
	<b>7.1.9</b>	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: не подано/отсутствует
	<b>7.1.12</b>	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: не применялись
<b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор</b>	<b>7.2.1</b>	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с

<p>поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>		таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель), установленным требованиям
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по

		которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с Законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
<b>Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике</b>		
<b>8.1. Иная информация о застройщике</b>	<b>8.1.1</b>	1) 2-е место на конкурсе «Доверие потребителей» (проводится при поддержке Комитета по строительству Санкт-Петербурга, Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, Комитета по строительству Ленинградской области, Комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области) – декабрь 2016 года 2) 10-е место по объему строительства в Санкт-Петербурге (рейтинг составлен газетой «Деловой Петербург») – ноябрь 2016 года
<b>Информация о проекте строительства</b>		
<b>Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>		

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация - 1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Город федерального значения Санкт-Петербург
	<b>9.2.3</b>	Невский район
	<b>9.2.4</b>	город
	<b>9.2.5</b>	Санкт-Петербург
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте
	<b>9.2.7</b>	Невский район
	<b>9.2.8</b>	проспект
	<b>9.2.9</b>	Советский
	<b>9.2.10</b>	Дом
	<b>9.2.11</b>	Литера
	<b>9.2.12</b>	Корпус
	<b>9.2.13</b>	Строение
	<b>9.2.14</b>	Владение
	<b>9.2.15</b>	Блок-секция
	<b>9.2.16</b>	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, Усть-Славянка, Советский пр., участок 64, (территория, ограниченная береговой линией р. Невы, береговой линией р. Славянки, проектируемой магистралью, границами проектируемых кварталов, Усть-Славянка, в Невском районе; ФЗУ №26).
	<b>9.2.17</b>	Назначение объекта: жилое
	<b>9.2.18</b>	Минимальное количество этажей на объекте: 1 этаж
	<b>9.2.19</b>	Максимальное количество этажей на объекте: 29 этажей
	<b>9.2.20</b>	Общая площадь объекта: 13 603,68м <sup>2</sup>
	<b>9.2.21</b>	Наружные стены 1-го и вышележащих этажей, двухслойные: внутренний слой из газобетона толщиной 400 мм; наружный слой из лицевого кирпича толщиной 120 мм.(на первом и втором этаже стеновые бетонные камни с колотой лицевой поверхностью СКЦ 2Л-9 Наружные стены подземной автостоянки – железобетонные монолитные толщиной 300 мм Лестницы из сборных железобетонных маршей и монолитных железобетонных площадок

		Несущие стены монолитные железобетонные: подземной части, 1-го – 2-го этажей – толщиной 160, 180, 200, 250 мм; 3-го –15-го этажей – толщиной 180, 200 мм; 16-го и вышележащих этажей –толщиной 160, 180, 200 мм; пилоны толщиной от 400 до 200 мм Перегородки: из бетонных блоков толщиной 80 мм и 160 мм, кирпичные толщиной 120 и 250 мм
9.2.22		Материал перекрытий: Плиты перекрытий монолитные железобетонные, безбалочные: над подвалом и 1-м этажом толщиной 200 мм, над вышележащими этажами – 160 мм Покрытие дома толщиной 200 мм Покрытие подземной автостоянки монолитное железобетонное, безбалочное толщиной 400 мм, шаг колонн от 5500 до 7400 мм
9.2.23		Класс энергоэффективности: В
9.2.24		Сейсмостойкость: -- несейсмостойкий
<p><b>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</b></p>		
<p><b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</b></p>	10.1.1	Договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	№ 04-РЗТ02940
	10.1.3	29.01.2010 г.
	10.1.4	Дата внесения изменений в договор: Дополнительное соглашение №1 от 24 июня 2011 года; Дополнительное соглашение №3 от 16 марта 2012 года.
<p><b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b></p>	10.2.1	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	«Морион»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	ИНН 7813102139

<b>10.3. О лицах, выполнивших, архитектурно-строительное проектирование</b>	<b>10.3.1</b>	Общество с ограниченной ответственностью
	<b>10.3.2</b>	«СПб Реновация»
	<b>10.3.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	<b>10.3.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	<b>10.3.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	<b>10.3.6</b>	ИНН 7841415782
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий на строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи: 28 июня 2016 г.
	<b>10.4.3</b>	№78-2-1-3-0084-16
	<b>10.4.4</b>	Общество с ограниченной ответственностью
	<b>10.4.5</b>	«Центр строительного аудита и сопровождения»
	<b>10.4.6</b>	ИНН 7811535641
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	<b>10.5.1</b>	Дата выдачи положительного заключения экологической экспертизы
	<b>10.5.2</b>	Номер положительного заключения экологической экспертизы
	<b>10.5.3</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы
	<b>10.5.4</b>	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	<b>10.5.5</b>	ИНН организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы
<b>10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении</b>	<b>10.6.1</b>	Жилой квартал «Живи! В Рыбацком!» 
<b>Раздел 11. О разрешении на строительство</b>		
<b>11.1. О разрешении на строительство</b>	<b>11.1.1</b>	№ 78-012-0358-2016
	<b>11.1.2</b>	11 июля 2016 г.
	<b>11.1.3</b>	Срок действия разрешения на строительство - до 11 января 2018 г.
	<b>11.1.4</b>	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство
	<b>11.1.5</b>	Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.

<b>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
<b>12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</b>	<b>12.1.1</b>	Вид права застройщика на земельный участок – право собственности
	<b>12.1.2</b>	Договор безвозмездной передачи в собственность земельного участка, предоставляемого для строительства в границах застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии
	<b>12.1.3</b>	№13/ЗС-05456
	<b>12.1.4</b>	05.02.2014 г.
	<b>12.1.5</b>	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок - 09.09.2014 г.
	<b>12.1.6</b>	Дата окончания прав застройщика на земельный участок
	<b>12.1.7</b>	Дата государственной регистрации изменений в договор
	<b>12.1.8</b>	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	<b>12.1.9</b>	Номер акта уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	<b>12.1.10</b>	Дата акта уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	<b>12.1.11</b>	Дата государственной регистрации права собственности
<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	<b>12.2.1</b>	Собственник земельного участка - застройщик
	<b>12.2.2</b>	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	<b>12.2.3</b>	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	<b>12.2.4</b>	Фамилия собственника земельного участка
	<b>12.2.5</b>	Имя собственника земельного участка
	<b>12.2.6</b>	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	<b>12.2.7</b>	ИНН юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	<b>12.2.8</b>	Форма собственности на земельный участок
	<b>12.2.9</b>	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком
<b>12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка</b>	<b>12.3.1</b>	Кадастровый номер земельного участка: 78:12:0721504:37
	<b>12.3.2</b>	Площадь земельного участка: 3 447 (Три тысячи четыреста сорок семь) кв.м.
<b>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</b>		

<b>13.1. Об элементах благоустройства территории</b>	<b>13.1.1</b>	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: в наличии проезды, площадки, тротуары
	<b>13.1.2</b>	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): На территории участка 26 запроектировано 4 м/м (4%) на открытой стоянке.
	<b>13.1.3</b>	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Дворовое пространство земельного участка 26 общей площадью 2598,5 м <sup>2</sup> Эксплуатируемая кровля встроенно-пристроенной подземной автостоянкой, образует пространство двора, состоящая из функционально-планировочных элементов, обеспечивающих полноценное функционирование здания и связь с транспортно-пешеходной инфраструктурой района и элементами благоустройства. На эксплуатируемой кровле встроенно-пристроенной подземной автостоянки расположены проезды, тротуары, открытая автостоянка для хранения индивидуального автотранспорта для машин инвалидов, детская игровая площадка ( 62 м <sup>2</sup> ), площадка для занятий физкультурой (80 м <sup>2</sup> ) и площадка для отдыха взрослого населения (38 м <sup>2</sup> ), эвакуационные выходы и шахты инженерных коммуникаций подземной автостоянки. Свободная от застройки территория благоустраивается путем устройства газонов, посадкой деревьев и кустарника, установкой малых архитектурных форм
	<b>13.1.4</b>	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): Сбор бытового мусора производится в мусоросборные камеры: для контейнерного хранения и для крупногабаритного мусора , расположенные в жилом доме участка 26, с последующим вывозом спецтранспортом.
	<b>13.1.5</b>	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектная площадь озеленения: <b>1 855 м<sup>2</sup></b>
	<b>13.1.6</b>	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует. Для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено твердое покрытие пешеходных путей, не допускающая скольжения, запроектированы пониженные места бортового камня на переходах между тротуарами и проезжими частями дорог, запроектированы пандусы . На территории проектируемого участка предусматриваются пешеходные дорожки и тротуары с уклоном не более 5% в продольном направлении и не более 2% в поперечном направлении. На открытых парковках выделены места для личных автотранспортных средств инвалидов(с шириной стоянки для автомобиля 3,6 м).
	<b>13.1.7</b>	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах,



		архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ЗАО «Киров ТЭК», дата выдачи ТУ: 04.04.2016, срок действия ТУ: 04.04.2020г.
	<b>13.1.8</b>	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
<b>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения - теплосеть
	<b>14.1.1.2</b>	Общество с ограниченной ответственностью
	<b>14.1.1.3</b>	«ТЕПЛОЭНЕРГО»
	<b>14.1.1.4</b>	ИНН 7802853013
	<b>14.1.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения 10.11.2014г.
	<b>14.1.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения №01/54/К-14
	<b>14.1.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения - 36 месяцев
	<b>14.1.1.8</b>	Размер платы за подключения к сети инженерно-технического обеспечения -787 928 090,60 руб.
	<b>14.1.2.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения - горячее водоснабжение
	<b>14.1.2.2</b>	Общество с ограниченной ответственностью
	<b>14.1.2.3</b>	«ТЕПЛОЭНЕРГО»
	<b>14.1.2.4</b>	ИНН 7802853013
	<b>14.1.2.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения 10.11.2014г.
	<b>14.1.2.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения № 01/54/К-14
	<b>14.1.2.7</b>	Срок действия технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения - 36 месяцев
	<b>14.1.2.8</b>	Размер платы за подключения к сети инженерно-технического обеспечения -787 928 090,60 руб.
	<b>14.1.3.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения - холодное водоснабжение
	<b>14.1.3.2</b>	Государственное унитарное предприятие

	<b>14.1.3.3</b>	«Водоканал Санкт-Петербурга»
	<b>14.1.3.4</b>	ИНН 7830000426
	<b>14.1.3.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения 17.06.2016 г.
	<b>14.1.3.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения ТУ№48-27-13007/15-2-9-BC
	<b>14.1.3.7</b>	Срок действия технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения - 18 месяцев
	<b>14.1.3.8</b>	Размер платы за подключения к сети инженерно-технического обеспечения 119 141 874,20 руб.
	<b>14.1.4.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения - централизованные бытовые или общесплавные системы водоотведения
	<b>14.1.4.2</b>	Государственное унитарное предприятие
	<b>14.1.4.3</b>	«Водоканал Санкт-Петербурга»
	<b>14.1.4.4</b>	ИНН 7830000426
	<b>14.1.4.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения 17.06.2016 г.
	<b>14.1.4.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения ТУ№48-27-13007/15-2-9-BO
	<b>14.1.4.7</b>	Срок действия технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения - 18 месяцев
	<b>14.1.4.8</b>	Размер платы за подключения к сети инженерно-технического обеспечения в сфере водоотведения: 159 404 418,20 руб.
	<b>14.1.5.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения - электроснабжение
	<b>14.1.5.2</b>	Закрытое Акционерное Общество
	<b>14.1.5.3</b>	«Киров ТЭК»
	<b>14.1.5.4</b>	ИНН 7805060502
	<b>14.1.5.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения 04.04.2016г.
	<b>14.1.5.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения №919-16015

	<b>14.1.5.7</b>	Срок действия технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения - 2 года
	<b>14.1.5.8</b>	Размер платы за подключения к сети инженерно-технического обеспечения Предварительный размер - 256 007 642,20 руб.
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1.1</b>	Вид сети связи - PON (телефонизация, цифровое телевидение, доступ к сети интернет, радиовещание)
	<b>14.2.1.2</b>	Публичное Акционерное Общество
	<b>14.2.1.3</b>	«Ростелеком»
	<b>14.2.1.4</b>	ИНН 7707049388

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>	<b>15.1.1</b>	Количество жилых помещений: 211
	<b>15.1.2</b>	Количество нежилых помещений: 99
	<b>15.1.3</b>	в том числе машино-мест: 99
	<b>15.1.4</b>	в том числе иных нежилых помещений:

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

Номер квартиры	Назначение	Этаж	№ секции/подъезда	Общая площадь квартиры, м2	Кол-во комнат	Площадь комнат, м2		Общая площадь комнат, м2	Площадь помещений вспомогательного использования, м2					Площадь балконов, м2	Общая площадь вспомогательных помещений, м2
						Комната 1	Комната 2		Кухня	Санузел 1	Санузел 2	Холл	Кладовая		
1	2	3	4	5	6	7		8	9					10	
1-01-01	жилое	1	С1	54,16	2	15,14	15,22	30,36	10,94	1,95	3,17	7,74	0,00	0,00	23,80
1-01-02	жилое	1	С1	35,97	1	14,12	0,00	14,12	11,78	3,67	0,00	4,52	1,88	0,00	21,85
1-01-03	жилое	1	С1	38,44	1	18,24	0,00	18,24	11,05	3,67	0,00	5,48	0,00	0,00	20,20
1-02-01	жилое	2	С1	54,10	2	15,14	15,22	30,36	10,94	1,95	3,17	7,68	0,00	0,00	23,74
1-02-02	жилое	2	С1	35,50	1	14,12	0,00	14,12	11,38	3,67	0,00	4,48	1,85	0,00	21,38
1-02-03	жилое	2	С1	34,89	1	15,11	0,00	15,11	10,67	3,67	0,00	5,44	0,00	0,00	19,78

1-02-04	жилое	2	C1	36,76	1	14,41	0,00	14,41	10,41	3,71	0,00	8,23	0,00	0,00	22,35
1-02-05	жилое	2	C1	35,39	1	14,12	0,00	14,12	11,27	3,67	0,00	4,48	1,85	0,00	21,27
1-02-06	жилое	2	C1	35,50	1	14,12	0,00	14,12	11,38	3,67	0,00	4,48	1,85	0,00	21,38
1-02-07	жилое	2	C1	35,35	1	14,00	0,00	14,00	11,38	3,67	0,00	4,48	1,82	0,00	21,35
1-02-08	жилое	2	C1	54,35	2	14,67	14,15	28,82	11,59	1,86	3,33	8,75	0,00	0,00	25,53
1-03-01	жилое	3	C1	54,16	2	15,12	15,22	30,34	11,02	1,95	3,17	7,68	0,00	8,91	32,73
1-03-02	жилое	3	C1	35,66	1	14,10	0,00	14,10	11,36	3,75	0,00	4,53	1,92	3,64	25,20
1-03-03	жилое	3	C1	34,99	1	15,21	0,00	15,21	10,67	3,67	0,00	5,44	0,00	3,64	23,42
1-03-04	жилое	3	C1	36,86	1	14,46	0,00	14,46	10,46	3,71	0,00	8,23	0,00	3,50	25,90
1-03-05	жилое	3	C1	35,49	1	14,10	0,00	14,10	11,27	3,67	0,00	4,53	1,92	3,50	24,89
1-03-06	жилое	3	C1	35,58	1	14,10	0,00	14,10	11,36	3,67	0,00	4,53	1,92	3,50	24,98
1-03-07	жилое	3	C1	35,58	1	14,10	0,00	14,10	11,36	3,67	0,00	4,53	1,92	3,50	24,98
1-03-08	жилое	3	C1	54,58	2	14,76	14,27	29,03	11,57	1,86	3,33	8,79	0,00	4,47	30,02
1-04-01	жилое	4	C1	54,16	2	15,12	15,22	30,34	11,02	1,95	3,17	7,68	0,00	8,91	32,73
1-04-02	жилое	4	C1	35,66	1	14,10	0,00	14,10	11,36	3,75	0,00	4,53	1,92	3,64	25,20
1-04-03	жилое	4	C1	34,99	1	15,21	0,00	15,21	10,67	3,67	0,00	5,44	0,00	3,64	23,42
1-04-04	жилое	4	C1	36,86	1	14,46	0,00	14,46	10,46	3,71	0,00	8,23	0,00	3,50	25,90
1-04-05	жилое	4	C1	35,49	1	14,10	0,00	14,10	11,27	3,67	0,00	4,53	1,92	3,50	24,89
1-04-06	жилое	4	C1	35,58	1	14,10	0,00	14,10	11,36	3,67	0,00	4,53	1,92	3,50	24,98
1-04-07	жилое	4	C1	35,58	1	14,10	0,00	14,10	11,36	3,67	0,00	4,53	1,92	3,50	24,98
1-04-08	жилое	4	C1	54,58	2	14,76	14,27	29,03	11,57	1,86	3,33	8,79	0,00	4,47	30,02
1-05-01	жилое	5	C1	54,16	2	15,12	15,22	30,34	11,02	1,95	3,17	7,68	0,00	8,91	32,73
1-05-02	жилое	5	C1	35,66	1	14,10	0,00	14,10	11,36	3,75	0,00	4,53	1,92	3,64	25,20
1-05-03	жилое	5	C1	34,99	1	15,21	0,00	15,21	10,67	3,67	0,00	5,44	0,00	3,64	23,42
1-05-04	жилое	5	C1	36,86	1	14,46	0,00	14,46	10,46	3,71	0,00	8,23	0,00	3,50	25,90
1-05-05	жилое	5	C1	35,49	1	14,10	0,00	14,10	11,27	3,67	0,00	4,53	1,92	3,50	24,89
1-05-06	жилое	5	C1	35,58	1	14,10	0,00	14,10	11,36	3,67	0,00	4,53	1,92	3,50	24,98
1-05-07	жилое	5	C1	35,58	1	14,10	0,00	14,10	11,36	3,67	0,00	4,53	1,92	3,50	24,98
1-05-08	жилое	5	C1	54,58	2	14,76	14,27	29,03	11,57	1,86	3,33	8,79	0,00	4,47	30,02
1-06-01	жилое	6	C1	54,16	2	15,12	15,22	30,34	11,02	1,95	3,17	7,68	0,00	8,91	32,73
1-06-02	жилое	6	C1	35,66	1	14,10	0,00	14,10	11,36	3,75	0,00	4,53	1,92	3,64	25,20
1-06-03	жилое	6	C1	34,99	1	15,21	0,00	15,21	10,67	3,67	0,00	5,44	0,00	3,64	23,42
1-06-04	жилое	6	C1	36,86	1	14,46	0,00	14,46	10,46	3,71	0,00	8,23	0,00	3,50	25,90

Проектная декларация

1-06-05	жилое	6	C1	35,49	1	14,10	0,00	14,10	11,27	3,67	0,00	4,53	1,92	3,50	24,89
1-06-06	жилое	6	C1	35,58	1	14,10	0,00	14,10	11,36	3,67	0,00	4,53	1,92	3,50	24,98
1-06-07	жилое	6	C1	35,58	1	14,10	0,00	14,10	11,36	3,67	0,00	4,53	1,92	3,50	24,98
1-06-08	жилое	6	C1	54,58	2	14,76	14,27	29,03	11,57	1,86	3,33	8,79	0,00	4,47	30,02
1-07-01	жилое	7	C1	54,16	2	15,12	15,22	30,34	11,02	1,95	3,17	7,68	0,00	8,91	32,73
1-07-02	жилое	7	C1	35,66	1	14,10	0,00	14,10	11,36	3,75	0,00	4,53	1,92	3,64	25,20
1-07-03	жилое	7	C1	34,99	1	15,21	0,00	15,21	10,67	3,67	0,00	5,44	0,00	3,64	23,42
1-07-04	жилое	7	C1	36,86	1	14,46	0,00	14,46	10,46	3,71	0,00	8,23	0,00	3,50	25,90
1-07-05	жилое	7	C1	35,49	1	14,10	0,00	14,10	11,27	3,67	0,00	4,53	1,92	3,50	24,89
1-07-06	жилое	7	C1	35,58	1	14,10	0,00	14,10	11,36	3,67	0,00	4,53	1,92	3,50	24,98
1-07-07	жилое	7	C1	35,58	1	14,10	0,00	14,10	11,36	3,67	0,00	4,53	1,92	3,50	24,98
1-7-08	жилое	7	C1	54,58	2	14,76	14,27	29,03	11,57	1,86	3,33	8,79	0,00	4,47	30,02
1-08-01	жилое	8	C1	54,16	2	15,12	15,22	30,34	11,02	1,95	3,17	7,68	0,00	8,91	32,73
1-08-02	жилое	8	C1	35,66	1	14,10	0,00	14,10	11,36	3,75	0,00	4,53	1,92	3,64	25,20
1-08-03	жилое	8	C1	34,99	1	15,21	0,00	15,21	10,67	3,67	0,00	5,44	0,00	3,64	23,42
1-08-04	жилое	8	C1	36,86	1	14,46	0,00	14,46	10,46	3,71	0,00	8,23	0,00	3,50	25,90
1-08-05	жилое	8	C1	35,49	1	14,10	0,00	14,10	11,27	3,67	0,00	4,53	1,92	3,50	24,89
1-08-06	жилое	8	C1	35,58	1	14,10	0,00	14,10	11,36	3,67	0,00	4,53	1,92	3,50	24,98
1-08-07	жилое	8	C1	35,58	1	14,10	0,00	14,10	11,36	3,67	0,00	4,53	1,92	3,50	24,98
1-08-08	жилое	8	C1	54,58	2	14,76	14,27	29,03	11,57	1,86	3,33	8,79	0,00	4,47	30,02
1-09-01	жилое	9	C1	54,30	2	15,10	15,26	30,36	11,11	1,95	3,17	7,71	0,00	8,91	32,85
1-09-02	жилое	9	C1	35,83	1	14,27	0,00	14,27	11,36	3,71	0,00	4,54	1,95	3,64	25,20
1-09-03	жилое	9	C1	35,21	1	15,34	0,00	15,34	10,70	3,71	0,00	5,46	0,00	3,64	23,51
1-09-04	жилое	9	C1	37,05	1	14,54	0,00	14,54	10,54	3,73	0,00	8,24	0,00	3,50	26,01
1-09-05	жилое	9	C1	35,77	1	14,27	0,00	14,27	11,30	3,71	0,00	4,54	1,95	3,50	25,00
1-09-06	жилое	9	C1	35,83	1	14,27	0,00	14,27	11,36	3,71	0,00	4,54	1,95	3,50	25,06
1-09-07	жилое	9	C1	35,83	1	14,27	0,00	14,27	11,36	3,71	0,00	4,54	1,95	3,50	25,06
1-09-08	жилое	9	C1	54,79	2	14,86	14,32	29,18	11,58	1,86	3,33	8,84	0,00	4,47	30,08
1-10-01	жилое	10	C1	54,30	2	15,10	15,26	30,36	11,11	1,95	3,17	7,71	0,00	8,91	32,85
1-10-02	жилое	10	C1	35,83	1	14,27	0,00	14,27	11,36	3,71	0,00	4,54	1,95	3,64	25,20
1-10-03	жилое	10	C1	35,21	1	15,34	0,00	15,34	10,70	3,71	0,00	5,46	0,00	3,64	23,51
1-10-04	жилое	10	C1	37,05	1	14,54	0,00	14,54	10,54	3,73	0,00	8,24	0,00	3,50	26,01
1-10-05	жилое	10	C1	35,77	1	14,27	0,00	14,27	11,30	3,71	0,00	4,54	1,95	3,50	25,00

1-10-06	жилое	10	C1	35,83	1	14,27	0,00	14,27	11,36	3,71	0,00	4,54	1,95	3,50	25,06
1-10-07	жилое	10	C1	35,83	1	14,27	0,00	14,27	11,36	3,71	0,00	4,54	1,95	3,50	25,06
1-10-08	жилое	10	C1	54,79	2	14,86	14,32	29,18	11,58	1,86	3,33	8,84	0,00	4,47	30,08
1-11-01	жилое	11	C1	54,30	2	15,10	15,26	30,36	11,11	1,95	3,17	7,71	0,00	8,91	32,85
1-11-02	жилое	11	C1	35,83	1	14,27	0,00	14,27	11,36	3,71	0,00	4,54	1,95	3,64	25,20
1-11-03	жилое	11	C1	35,21	1	15,34	0,00	15,34	10,70	3,71	0,00	5,46	0,00	3,64	23,51
1-11-04	жилое	11	C1	37,05	1	14,54	0,00	14,54	10,54	3,73	0,00	8,24	0,00	3,50	26,01
1-11-05	жилое	11	C1	35,77	1	14,27	0,00	14,27	11,30	3,71	0,00	4,54	1,95	3,50	25,00
1-11-06	жилое	11	C1	35,83	1	14,27	0,00	14,27	11,36	3,71	0,00	4,54	1,95	3,50	25,06
1-11-07	жилое	11	C1	35,83	1	14,27	0,00	14,27	11,36	3,71	0,00	4,54	1,95	3,50	25,06
1-11-08	жилое	11	C1	54,79	2	14,86	14,32	29,18	11,58	1,86	3,33	8,84	0,00	4,47	30,08
1-12-01	жилое	12	C1	54,30	2	15,10	15,26	30,36	11,11	1,95	3,17	7,71	0,00	8,91	32,85
1-12-02	жилое	12	C1	35,83	1	14,27	0,00	14,27	11,36	3,71	0,00	4,54	1,95	3,64	25,20
1-12-03	жилое	12	C1	35,21	1	15,34	0,00	15,34	10,70	3,71	0,00	5,46	0,00	3,64	23,51
1-12-04	жилое	12	C1	37,05	1	14,54	0,00	14,54	10,54	3,73	0,00	8,24	0,00	3,50	26,01
1-12-05	жилое	12	C1	35,77	1	14,27	0,00	14,27	11,30	3,71	0,00	4,54	1,95	3,50	25,00
1-12-06	жилое	12	C1	35,83	1	14,27	0,00	14,27	11,36	3,71	0,00	4,54	1,95	3,50	25,06
1-12-07	жилое	12	C1	35,83	1	14,27	0,00	14,27	11,36	3,71	0,00	4,54	1,95	3,50	25,06
1-12-08	жилое	12	C1	54,79	2	14,86	14,32	29,18	11,58	1,86	3,33	8,84	0,00	4,47	30,08
1-13-01	жилое	13	C1	54,30	2	15,10	15,26	30,36	11,11	1,95	3,17	7,71	0,00	8,91	32,85
1-13-02	жилое	13	C1	35,83	1	14,27	0,00	14,27	11,36	3,71	0,00	4,54	1,95	3,64	25,20
1-13-03	жилое	13	C1	35,21	1	15,34	0,00	15,34	10,70	3,71	0,00	5,46	0,00	3,64	23,51
1-13-04	жилое	13	C1	37,05	1	14,54	0,00	14,54	10,54	3,73	0,00	8,24	0,00	3,50	26,01
1-13-05	жилое	13	C1	35,77	1	14,27	0,00	14,27	11,30	3,71	0,00	4,54	1,95	3,50	25,00
1-13-06	жилое	13	C1	35,83	1	14,27	0,00	14,27	11,36	3,71	0,00	4,54	1,95	3,50	25,06
1-13-07	жилое	13	C1	35,83	1	14,27	0,00	14,27	11,36	3,71	0,00	4,54	1,95	3,50	25,06
1-13-08	жилое	13	C1	54,79	2	14,86	14,32	29,18	11,58	1,86	3,33	8,84	0,00	4,47	30,08
1-14-01	жилое	14	C1	54,30	2	15,10	15,26	30,36	11,11	1,95	3,17	7,71	0,00	8,92	32,86
1-14-02	жилое	14	C1	35,83	1	14,27	0,00	14,27	11,36	3,71	0,00	4,54	1,95	3,64	25,20
1-14-03	жилое	14	C1	35,21	1	15,34	0,00	15,34	10,70	3,71	0,00	5,46	0,00	3,64	23,51
1-14-04	жилое	14	C1	36,16	1	14,54	0,00	14,54	10,54	3,73	0,00	7,35	0,00	3,50	25,12
1-14-05	жилое	14	C1	35,77	1	14,27	0,00	14,27	11,30	3,71	0,00	4,54	1,95	3,50	25,00
1-14-06	жилое	14	C1	35,83	1	14,27	0,00	14,27	11,36	3,71	0,00	4,54	1,95	3,50	25,06

1-14-07	жилое	14	C1	35,83	1	14,27	0,00	14,27	11,36	3,71	0,00	4,54	1,95	3,50	25,06
1-14-08	жилое	14	C1	54,79	2	14,86	14,32	29,18	11,58	1,86	3,33	8,84	0,00	4,49	30,10
1-15-01	жилое	15	C1	54,30	2	15,10	15,26	30,36	11,11	1,95	3,17	7,71	0,00	8,91	32,85
1-15-02	жилое	15	C1	35,83	1	14,27	0,00	14,27	11,36	3,71	0,00	4,54	1,95	3,64	25,20
1-15-03	жилое	15	C1	35,21	1	15,34	0,00	15,34	10,70	3,71	0,00	5,46	0,00	3,64	23,51
1-15-04	жилое	15	C1	37,05	1	14,54	0,00	14,54	10,54	3,73	0,00	8,24	0,00	3,50	26,01
1-15-05	жилое	15	C1	35,77	1	14,27	0,00	14,27	11,30	3,71	0,00	4,54	1,95	3,50	25,00
1-15-06	жилое	15	C1	35,83	1	14,27	0,00	14,27	11,36	3,71	0,00	4,54	1,95	3,50	25,06
1-15-07	жилое	15	C1	35,83	1	14,27	0,00	14,27	11,36	3,71	0,00	4,54	1,95	3,50	25,06
1-15-08	жилое	15	C1	54,79	2	14,86	14,32	29,18	11,58	1,86	3,33	8,84	0,00	4,47	30,08
1-16-01	жилое	16	C1	53,65	2	15,10	15,31	30,41	10,69	1,65	3,17	7,73	0,00	8,91	32,15
1-16-02	жилое	16	C1	35,14	1	14,32	0,00	14,32	10,52	3,75	0,00	4,57	1,98	3,64	24,46
1-16-03	жилое	16	C1	34,47	1	15,37	0,00	15,37	9,86	3,75	0,00	5,49	0,00	3,64	22,74
1-16-04	жилое	16	C1	36,30	1	14,57	0,00	14,57	9,76	3,88	0,00	8,09	0,00	3,50	25,23
1-16-05	жилое	16	C1	35,08	1	14,32	0,00	14,32	10,46	3,75	0,00	4,57	1,98	3,50	24,26
1-16-06	жилое	16	C1	35,13	1	14,32	0,00	14,32	10,51	3,75	0,00	4,57	1,98	3,50	24,31
1-16-07	жилое	16	C1	35,13	1	14,31	0,00	14,31	10,52	3,75	0,00	4,57	1,98	3,50	24,32
1-16-08	жилое	16	C1	54,59	2	14,86	14,37	29,23	11,58	1,57	3,33	8,88	0,00	4,47	29,83
1-17-01	жилое	17	C1	53,65	2	15,10	15,31	30,41	10,69	1,65	3,17	7,73	0,00	8,91	32,15
1-17-02	жилое	17	C1	35,14	1	14,32	0,00	14,32	10,52	3,75	0,00	4,57	1,98	3,64	24,46
1-17-03	жилое	17	C1	34,47	1	15,37	0,00	15,37	9,86	3,75	0,00	5,49	0,00	3,64	22,74
1-17-04	жилое	17	C1	36,30	1	14,57	0,00	14,57	9,76	3,88	0,00	8,09	0,00	3,50	25,23
1-17-05	жилое	17	C1	35,08	1	14,32	0,00	14,32	10,46	3,75	0,00	4,57	1,98	3,50	24,26
1-17-06	жилое	17	C1	35,13	1	14,32	0,00	14,32	10,51	3,75	0,00	4,57	1,98	3,50	24,31
1-17-07	жилое	17	C1	35,13	1	14,31	0,00	14,31	10,52	3,75	0,00	4,57	1,98	3,50	24,32
1-17-08	жилое	17	C1	54,59	2	14,86	14,37	29,23	11,58	1,57	3,33	8,88	0,00	4,47	29,83
1-18-01	жилое	18	C1	53,65	2	15,10	15,31	30,41	10,69	1,65	3,17	7,73	0,00	8,91	32,15
1-18-02	жилое	18	C1	35,14	1	14,32	0,00	14,32	10,52	3,75	0,00	4,57	1,98	3,64	24,46
1-18-03	жилое	18	C1	34,47	1	15,37	0,00	15,37	9,86	3,75	0,00	5,49	0,00	3,64	22,74
1-18-04	жилое	18	C1	36,30	1	14,57	0,00	14,57	9,76	3,88	0,00	8,09	0,00	3,50	25,23
1-18-05	жилое	18	C1	35,08	1	14,32	0,00	14,32	10,46	3,75	0,00	4,57	1,98	3,50	24,26
1-18-06	жилое	18	C1	35,13	1	14,32	0,00	14,32	10,51	3,75	0,00	4,57	1,98	3,50	24,31
1-18-07	жилое	18	C1	35,13	1	14,31	0,00	14,31	10,52	3,75	0,00	4,57	1,98	3,50	24,32

1-18-08	жилое	18	C1	54,59	2	14,86	14,37	29,23	11,58	1,57	3,33	8,88	0,00	4,47	29,83
1-19-01	жилое	19	C1	53,65	2	15,10	15,31	30,41	10,69	1,65	3,17	7,73	0,00	8,91	32,15
1-19-02	жилое	19	C1	35,14	1	14,32	0,00	14,32	10,52	3,75	0,00	4,57	1,98	3,64	24,46
1-19-03	жилое	19	C1	34,47	1	15,37	0,00	15,37	9,86	3,75	0,00	5,49	0,00	3,64	22,74
1-19-04	жилое	19	C1	36,30	1	14,57	0,00	14,57	9,76	3,88	0,00	8,09	0,00	3,50	25,23
1-19-05	жилое	19	C1	35,08	1	14,32	0,00	14,32	10,46	3,75	0,00	4,57	1,98	3,50	24,26
1-19-06	жилое	19	C1	35,13	1	14,32	0,00	14,32	10,51	3,75	0,00	4,57	1,98	3,50	24,31
1-19-07	жилое	19	C1	35,13	1	14,31	0,00	14,31	10,52	3,75	0,00	4,57	1,98	3,50	24,32
1-19-08	жилое	19	C1	54,59	2	14,86	14,37	29,23	11,58	1,57	3,33	8,88	0,00	4,47	29,83
1-20-01	жилое	20	C1	53,65	2	15,10	15,31	30,41	10,69	1,65	3,17	7,73	0,00	8,91	32,15
1-20-02	жилое	20	C1	35,14	1	14,32	0,00	14,32	10,52	3,75	0,00	4,57	1,98	3,64	24,46
1-20-03	жилое	20	C1	34,47	1	15,37	0,00	15,37	9,86	3,75	0,00	5,49	0,00	3,64	22,74
1-20-04	жилое	20	C1	36,30	1	14,57	0,00	14,57	9,76	3,88	0,00	8,09	0,00	3,50	25,23
1-20-05	жилое	20	C1	35,08	1	14,32	0,00	14,32	10,46	3,75	0,00	4,57	1,98	3,50	24,26
1-20-06	жилое	20	C1	35,13	1	14,32	0,00	14,32	10,51	3,75	0,00	4,57	1,98	3,50	24,31
1-20-07	жилое	20	C1	35,13	1	14,31	0,00	14,31	10,52	3,75	0,00	4,57	1,98	3,50	24,32
1-20-08	жилое	20	C1	54,59	2	14,86	14,37	29,23	11,58	1,57	3,33	8,88	0,00	4,47	29,83
1-21-01	жилое	21	C1	53,65	2	15,10	15,31	30,41	10,69	1,65	3,17	7,73	0,00	8,91	32,15
1-21-02	жилое	21	C1	35,14	1	14,32	0,00	14,32	10,52	3,75	0,00	4,57	1,98	3,64	24,46
1-21-03	жилое	21	C1	34,47	1	15,37	0,00	15,37	9,86	3,75	0,00	5,49	0,00	3,64	22,74
1-21-04	жилое	21	C1	36,30	1	14,57	0,00	14,57	9,76	3,88	0,00	8,09	0,00	3,50	25,23
1-21-05	жилое	21	C1	35,08	1	14,32	0,00	14,32	10,46	3,75	0,00	4,57	1,98	3,50	24,26
1-21-06	жилое	21	C1	35,13	1	14,32	0,00	14,32	10,51	3,75	0,00	4,57	1,98	3,50	24,31
1-21-07	жилое	21	C1	35,13	1	14,31	0,00	14,31	10,52	3,75	0,00	4,57	1,98	3,50	24,32
1-21-08	жилое	21	C1	54,59	2	14,86	14,37	29,23	11,58	1,57	3,33	8,88	0,00	4,47	29,83
1-22-01	жилое	22	C1	53,65	2	15,10	15,31	30,41	10,69	1,65	3,17	7,73	0,00	8,91	32,15
1-22-02	жилое	22	C1	35,14	1	14,32	0,00	14,32	10,52	3,75	0,00	4,57	1,98	3,64	24,46
1-22-03	жилое	22	C1	34,47	1	15,37	0,00	15,37	9,86	3,75	0,00	5,49	0,00	3,64	22,74
1-22-04	жилое	22	C1	36,30	1	14,57	0,00	14,57	9,76	3,88	0,00	8,09	0,00	3,50	25,23
1-22-05	жилое	22	C1	35,08	1	14,32	0,00	14,32	10,46	3,75	0,00	4,57	1,98	3,50	24,26
1-22-06	жилое	22	C1	35,13	1	14,32	0,00	14,32	10,51	3,75	0,00	4,57	1,98	3,50	24,31
1-22-07	жилое	22	C1	35,13	1	14,31	0,00	14,31	10,52	3,75	0,00	4,57	1,98	3,50	24,32
1-22-08	жилое	22	C1	54,59	2	14,86	14,37	29,23	11,58	1,57	3,33	8,88	0,00	4,47	29,83



1-23-01	жилое	23	C1	53,65	2	15,10	15,31	30,41	10,69	1,65	3,17	7,73	0,00	8,91	32,15
1-23-02	жилое	23	C1	35,14	1	14,32	0,00	14,32	10,52	3,75	0,00	4,57	1,98	3,64	24,46
1-23-03	жилое	23	C1	34,47	1	15,37	0,00	15,37	9,86	3,75	0,00	5,49	0,00	3,64	22,74
1-23-04	жилое	23	C1	36,30	1	14,57	0,00	14,57	9,76	3,88	0,00	8,09	0,00	3,50	25,23
1-23-05	жилое	23	C1	35,08	1	14,32	0,00	14,32	10,46	3,75	0,00	4,57	1,98	3,50	24,26
1-23-06	жилое	23	C1	35,13	1	14,32	0,00	14,32	10,51	3,75	0,00	4,57	1,98	3,50	24,31
1-23-07	жилое	23	C1	35,13	1	14,31	0,00	14,31	10,52	3,75	0,00	4,57	1,98	3,50	24,32
1-23-08	жилое	23	C1	54,59	2	14,86	14,37	29,23	11,58	1,57	3,33	8,88	0,00	4,47	29,83
1-24-01	жилое	24	C1	53,65	2	15,10	15,31	30,41	10,69	1,65	3,17	7,73	0,00	8,91	32,15
1-24-02	жилое	24	C1	35,14	1	14,32	0,00	14,32	10,52	3,75	0,00	4,57	1,98	3,64	24,46
1-24-03	жилое	24	C1	34,47	1	15,37	0,00	15,37	9,86	3,75	0,00	5,49	0,00	3,64	22,74
1-24-04	жилое	24	C1	36,30	1	14,57	0,00	14,57	9,76	3,88	0,00	8,09	0,00	3,50	25,23
1-24-05	жилое	24	C1	35,08	1	14,32	0,00	14,32	10,46	3,75	0,00	4,57	1,98	3,50	24,26
1-24-06	жилое	24	C1	35,13	1	14,32	0,00	14,32	10,51	3,75	0,00	4,57	1,98	3,50	24,31
1-24-07	жилое	24	C1	35,13	1	14,31	0,00	14,31	10,52	3,75	0,00	4,57	1,98	3,50	24,32
1-24-08	жилое	24	C1	54,59	2	14,86	14,37	29,23	11,58	1,57	3,33	8,88	0,00	4,47	29,83
1-25-01	жилое	25	C1	53,65	2	15,10	15,31	30,41	10,69	1,65	3,17	7,73	0,00	8,91	32,15
1-25-02	жилое	25	C1	35,14	1	14,32	0,00	14,32	10,52	3,75	0,00	4,57	1,98	3,64	24,46
1-25-03	жилое	25	C1	34,47	1	15,37	0,00	15,37	9,86	3,75	0,00	5,49	0,00	3,64	22,74
1-25-04	жилое	25	C1	36,30	1	14,57	0,00	14,57	9,76	3,88	0,00	8,09	0,00	3,50	25,23
1-25-05	жилое	25	C1	35,08	1	14,32	0,00	14,32	10,46	3,75	0,00	4,57	1,98	3,50	24,26
1-25-06	жилое	25	C1	35,13	1	14,32	0,00	14,32	10,51	3,75	0,00	4,57	1,98	3,50	24,31
1-25-07	жилое	25	C1	35,13	1	14,31	0,00	14,31	10,52	3,75	0,00	4,57	1,98	3,50	24,32
1-25-08	жилое	25	C1	54,59	2	14,86	14,37	29,23	11,58	1,57	3,33	8,88	0,00	4,47	29,83
1-26-01	жилое	26	C1	53,65	2	15,10	15,31	30,41	10,69	1,65	3,17	7,73	0,00	8,91	32,15
1-26-02	жилое	26	C1	35,14	1	14,32	0,00	14,32	10,52	3,75	0,00	4,57	1,98	3,64	24,46
1-26-03	жилое	26	C1	34,47	1	15,37	0,00	15,37	9,86	3,75	0,00	5,49	0,00	3,64	22,74
1-26-04	жилое	26	C1	36,30	1	14,57	0,00	14,57	9,76	3,88	0,00	8,09	0,00	3,50	25,23
1-26-05	жилое	26	C1	35,08	1	14,32	0,00	14,32	10,46	3,75	0,00	4,57	1,98	3,50	24,26
1-26-06	жилое	26	C1	35,13	1	14,32	0,00	14,32	10,51	3,75	0,00	4,57	1,98	3,50	24,31
1-26-07	жилое	26	C1	35,13	1	14,31	0,00	14,31	10,52	3,75	0,00	4,57	1,98	3,50	24,32
1-26-08	жилое	26	C1	54,59	2	14,86	14,37	29,23	11,58	1,57	3,33	8,88	0,00	4,47	29,83
1-27-01	жилое	27	C1	53,44	2	15,10	15,31	30,41	10,48	1,65	3,17	7,73	0,00	8,92	31,95

1-27-02	жилое	27	C1	34,98	1	14,32	0,00	14,32	10,44	3,75	0,00	4,49	1,98	3,64	24,30
1-27-03	жилое	27	C1	34,31	1	15,37	0,00	15,37	9,78	3,75	0,00	5,41	0,00	3,64	22,58
1-27-04	жилое	27	C1	36,14	1	14,57	0,00	14,57	9,68	3,80	0,00	8,09	0,00	3,52	25,09
1-27-05	жилое	27	C1	34,92	1	14,32	0,00	14,32	10,38	3,75	0,00	4,49	1,98	3,52	24,12
1-27-06	жилое	27	C1	34,98	1	14,32	0,00	14,32	10,44	3,75	0,00	4,49	1,98	3,52	24,18
1-27-07	жилое	27	C1	34,97	1	14,31	0,00	14,31	10,44	3,75	0,00	4,49	1,98	3,52	24,18
1-27-08	жилое	27	C1	54,08	2	14,86	14,37	29,23	11,07	1,57	3,33	8,88	0,00	4,49	29,34

Итого общая площадь квартир с учетом балконов, лоджий: **7 970,0 кв.м**

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж/ Уровень	№ подъезда	Площадь, м2	Наименование помещения
1	2	3	4	5	6
1-2	нежилое	-1		13,50	машиноместо
3-4	нежилое	-1		13,50	машиноместо
5-6	нежилое	-1		13,50	машиноместо
7-8	нежилое	-1		13,50	машиноместо
9-10	нежилое	-1		13,50	машиноместо
11-12	нежилое	-1		13,50	машиноместо
13-14	нежилое	-1		13,50	машиноместо
15-16	нежилое	-1		13,50	машиноместо
17-18	нежилое	-1		13,50	машиноместо
19-20	нежилое	-1		13,50	машиноместо
21-22	нежилое	-1		13,50	машиноместо
23-24	нежилое	-1		13,50	машиноместо
25-26	нежилое	-1		13,50	машиноместо
27-28	нежилое	-1		13,50	машиноместо
29-30	нежилое	-1		13,50	машиноместо
31-32	нежилое	-1		13,50	машиноместо
33-34	нежилое	-1		13,50	машиноместо
35-36	нежилое	-1		13,50	машиноместо
37-38	нежилое	-1		13,50	машиноместо
39-40	нежилое	-1		13,50	машиноместо

41-42	нежилое	-1		13,50	машиноместо
43-44	нежилое	-1		13,50	машиноместо
45-46	нежилое	-1		13,50	машиноместо
47-48	нежилое	-1		13,50	машиноместо
49-50	нежилое	-1		13,50	машиноместо
51-52	нежилое	-1		13,50	машиноместо
53-54	нежилое	-1		13,50	машиноместо
55	нежилое	-1		13,50	машиноместо
56-57	нежилое	-1		13,50	машиноместо
58-59	нежилое	-1		13,50	машиноместо
60-61	нежилое	-1		13,50	машиноместо
62-63	нежилое	-1		13,50	машиноместо
64-65	нежилое	-1		13,50	машиноместо
66-67	нежилое	-1		13,50	машиноместо
68-69	нежилое	-1		13,50	машиноместо
70-71	нежилое	-1		13,50	машиноместо
72-73	нежилое	-1		13,50	машиноместо
74-75	нежилое	-1		13,50	машиноместо
76-77	нежилое	-1		13,50	машиноместо
78-79	нежилое	-1		13,50	машиноместо
80-81	нежилое	-1		13,50	машиноместо
82-83	нежилое	-1		13,50	машиноместо
84-85	нежилое	-1		13,50	машиноместо
86-87	нежилое	-1		13,50	машиноместо
88-89	нежилое	-1		13,50	машиноместо
90-91	нежилое	-1		13,50	машиноместо
92-93	нежилое	-1		13,50	машиноместо
94-95	нежилое	-1		13,50	машиноместо
96-97	нежилое	-1		13,50	машиноместо
98-99	нежилое	-1		13,50	машиноместо

<b>Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)</b>				
<b>16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади</b>				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5
1	Диспетчерская	На 1 этаже секции	Нежилое	
<b>16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме</b>				
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1		Внутренние системы электроснабжения	ГРЩ, домовые сети с напряжением до 380В	Внутреннее электроснабжение
2	Подвал, нежилые помещения, жилые помещения (стояки)	Внутренние системы водоснабжения	Водомерный узел, повысительная насосная станция, санитарно-техническое оборудование, системы трубопроводов	Внутреннее водоснабжение
3	Подвал, нежилые помещения, жилые помещения (стояки)	Внутренние системы водоотведения	Санитарно-техническое оборудование, системы трубопроводов	Внутреннее водоотведение
4	Подвал, нежилые помещения, Жилые помещения (стояки)	Внутренние системы теплоснабжения	Индивидуальные тепловые пункты, циркуляционные насосы, радиаторы, системы трубопроводов отопления, системы трубопроводов горячего водоснабжения	Внутреннее теплоснабжение
5		Системы вентиляции		
6		Системы наружного освещения		
7		Внутренние сети связи	Телефонная сеть, структурированная кабельная система, система автоматизированного диспетчерского управления, система контроля доступа, система визуализации	Внутренние сети связи
<b>16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации</b>				
№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	

1	Лифтовой холл	Нежилое	В доме
2	Коридоры	Нежилое	В доме
3	Тамбуры	Нежилое	В доме
4	Помещения уборочного инвентаря	Нежилое	На 1 этаже
5	Межквартирные коридоры	Нежилое	В доме

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	<b>17.1.1.1</b>	Этап реализации проекта строительства – 20 процентов готовности объекта недвижимости
	<b>17.1.1.2</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – 3 квартал 2017 г.
	<b>17.1.2.1</b>	Этап реализации проекта строительства – 40 процентов готовности объекта недвижимости
	<b>17.1.2.2</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – 2 квартал 2018 г.
	<b>17.1.3.1</b>	Этап реализации проекта строительства – 60 процентов готовности объекта недвижимости
	<b>17.1.3.2</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – 2 квартал 2018 г.
	<b>17.1.4.1</b>	Этап реализации проекта строительства – 80 процентов готовности объекта недвижимости
	<b>17.1.4.2</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – 4 квартал 2018 г.
	<b>17.1.5.1</b>	Этап реализации проекта строительства – получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
<b>17.1.5.2</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – 4 квартал 2018 г.	

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

<b>18.1. О планируемой стоимости строительства</b>	<b>18.1.1</b>	Планируемая стоимость строительства (руб.): 569 161,54 тыс. руб.
--	---------------	--

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

<b>19.1. О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</b>	<b>19.1.1</b>	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве - страхование
	<b>19.1.2</b>	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>78:12:0721504:37</b>
<b>19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>	<b>19.2.1</b>	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	<b>19.2.2</b>	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы

	19.2.3	ИНН кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
<b>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</b>		
<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	20.1.1	Вид соглашения или сделки: нет
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	ИНН
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств
<b>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</b>		
<b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</b>	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
<b>21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком</b>	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы

юридических лиц	21.2.3	ИНН
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения)
	21.3.9	Тип помещений
21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующей размеру уставного капитала застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц

<p><b>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</b></p>		
<p><b>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</b> <b>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади</b></p>	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup>
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup>



<p>всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>			
<p><b>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b></p>			
<p><b>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья</b></p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность - нет	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p><b>экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</b></p>			участия в долевом строительстве		
		1	2	3	

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте
---------------------------------	--------	---------------------------

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Исполнительный директор  
ООО «СПб Реновация»



А.В. Репин

В документе  
прошито и пронумеровано

35 (тридцать пять) листов

Подписи сторон

Решин А.В.

