

Кому ООО «Август»,
наименование застройщика
350063, Россия, Краснодарский край,
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
г. Краснодар, ул. Кубанская Набережная,
полное наименование организации – для
д. 37/12, кв. 55
юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Взамен разрешения № 23-308000-1211-2016 от 08 июня 2016 года

Дата « 25 » июли 2016

№ 23 - 308000 - 1 237 - 2016

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

Управление архитектуры и градостроительства
муниципального образования г. Новороссийск Краснодарского края
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	<i>Малозэтажные многоквартирные жилые дома секционного типа</i>
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Малозэтажные многоквартирные жилые дома секционного типа по адресу: г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул. Красина</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>23:47:0117031:1520</i>

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:47:0117031	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ Ру 23308000-047-0031-0004387, утвержден постановлением администрации муниципального образования г. Новороссийск от 29 марта 2016 года № 2389	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Малозэтажные многоквартирные жилые дома секционного типа по адресу: г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул. Красина		
	Общая площадь (кв.м):	Площадь участка (кв. м):	2665
	Объем (куб. м):	в том числе подземной части (куб. м):	
	Количество этажей (шт.):	Высота (м):	3
	Количество подземных этажей (шт.):	Вместимость (чел.):	техподполье
	Площадь застройки (кв.м):		
	Иные показатели:	<p>Литер 1: площадь застройки – 1143,78 кв.м, строительный объем здания – 15097,90 куб.м, в т.ч. ниже отм. 0.000 – 2401,94 куб.м, общая площадь здания – 3063,85 кв.м, общее число квартир – 91 шт., общая площадь квартир – 2478,29 кв.м, площадь этажа на отметке -2.100 – 953,33 кв.м., площадь этажа на отметке 0.000 – 907,38 кв.м., в т.ч. общая площадь квартир – 760,52 кв.м, площадь этажа на отметке +3.150 м – 1078,10 кв.м, в т.ч. общая площадь квартир – 858,39 кв.м, площадь этажа на отметке +6.300 м – 1078,37 кв.м, в т.ч. общая площадь квартир – 859,38 кв.м;</p> <p>Литер 2: площадь застройки – 877,50 кв.м, строительный объем здания – 11421,31 куб.м, в т.ч. ниже отм. 0.000 – 1842,75 куб.м, общая площадь здания – 2280,65 кв.м, общее число квартир – 51 шт., общая площадь квартир – 1930,87 кв.м, площадь этажа на отметке -2.100 – 742,41 кв.м., площадь этажа на отметке 0.000 – 726,25 кв.м., в т.ч. общая площадь квартир – 632,27 кв.м, площадь этажа на отметке +3.150 м – 777,20 кв.м, в т.ч. общая площадь квартир – 649,30 кв.м, площадь этажа на отметке +6.300 м – 777,20 кв.м, в т.ч. общая площадь квартир – 649,30 кв.м.</p>	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, Приморский внутригородской район, с. Цемдолина, ул. Красина	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до " 26 " мая 20 18 г. в соответствии с Проектом организации строительства

**Первый заместитель главы
муниципального образования
г. Новороссийск**

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

" 25 " июня 20 16 г.

М.П.



(подпись)

И.А.Дяченко

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " _____ " _____ 20 _____ г.

**Первый заместитель главы
муниципального образования
г. Новороссийск**

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

" _____ " _____ 20 _____ г.

М.П.

(подпись)

И.А.Дяченко

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " _____ " _____ 20 _____ г.

**Первый заместитель главы
муниципального образования
г. Новороссийск**

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

" _____ " _____ 20 _____ г.

М.П.

(подпись)

И.А.Дяченко

(расшифровка подписи)