

**ИЗМЕНЕНИЯ  
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**

**на строительство индивидуального жилого дома поз. К-1, с подземным паркингом по  
адресу: Москва, ЮВАО, район Люблино, ул. Цимлянская, вл. 3,  
на земельном участке с кадастровым номером 77:04:0004015:70**

город Москва

18 апреля 2017 года

В соответствии с п. 5 ст.19 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ, читать нижеследующие пункты в следующей редакции:

2.14	Описание технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией	<p>Студий – 139, общей площадью 3 499,2 кв.м (общей приведенной площадью до 29,91 кв.м) Студий Z- 48, общей площадью 1 169,68 кв.м. (общей приведенной площадью до 25,65 кв.м)</p> <p>1-но комнатных квартир – 480 шт., общей площадью 16 940,66 кв.м. (общей приведенной площадью до 38,98 кв.м) 2-х комнатных квартир – 284 шт., общей площадью 15 419,24 кв.м. (общей приведенной площадью до 61,4 кв.м) 2 Е- 16 шт., общей площадью 746,2 кв.м. (общей приведенной площадью до 47,72 кв.м.) 3-х комнатных квартир 68 шт., общей площадью 4977,14 кв.м. (общей приведенной площадью до 78,27 кв.м) 3Е – 58 шт., общей площадью 3 493,41 кв.м. (общей приведенной площадью до 66,65 кв.м)</p> <p>4-х комнатных квартир -8 шт. общей площадью 845,84 кв.м (общей приведенной площадью до 106,72 кв.м)</p> <p>Встроенно-пристроенные нежилые помещения (1 этаж) – 24 шт. общей площадью 2 415,90 кв.м, в том числе:</p> <table border="1" data-bbox="592 1469 1477 2177"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Условный номер</th> <th rowspan="2">Номер по площадке</th> <th rowspan="2">Номер подъезда (секции)</th> <th rowspan="2">Площадь, м2</th> <th colspan="2">Площадь частей нежилого помещения</th> </tr> <tr> <th>Наименование помещения</th> <th>Площадь, м2</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">1</td> <td rowspan="2">1</td> <td rowspan="2">1</td> <td rowspan="2">78,68</td> <td>Тамбур</td> <td>6,45</td> </tr> <tr> <td>встроенно-пристроенное нежилое помещение</td> <td>72,23</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">2</td> <td rowspan="2">2</td> <td rowspan="2">1</td> <td rowspan="2">58,78</td> <td>Тамбур</td> <td>5,83</td> </tr> <tr> <td>встроенно-пристроенное нежилое помещение</td> <td>52,95</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">3</td> <td rowspan="2">1</td> <td rowspan="2">2</td> <td rowspan="2">79,01</td> <td>Тамбур</td> <td>6,45</td> </tr> <tr> <td>встроенно-пристроенное нежилое помещение</td> <td>72,56</td> </tr> </tbody> </table>	Условный номер	Номер по площадке	Номер подъезда (секции)	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения		Наименование помещения	Площадь, м2	1	1	1	78,68	Тамбур	6,45	встроенно-пристроенное нежилое помещение	72,23	2	2	1	58,78	Тамбур	5,83	встроенно-пристроенное нежилое помещение	52,95	3	1	2	79,01	Тамбур	6,45	встроенно-пристроенное нежилое помещение	72,56
Условный номер	Номер по площадке	Номер подъезда (секции)					Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения																										
			Наименование помещения	Площадь, м2																														
1	1	1	78,68	Тамбур	6,45																													
				встроенно-пристроенное нежилое помещение	72,23																													
2	2	1	58,78	Тамбур	5,83																													
				встроенно-пристроенное нежилое помещение	52,95																													
3	1	2	79,01	Тамбур	6,45																													
				встроенно-пристроенное нежилое помещение	72,56																													

					Тамбур	5,72
4	2	2	57,7		встроенно-пристроенное нежилое помещение	51,98
					Тамбур	5,98
5	1	3	86,49		встроенно-пристроенное нежилое помещение	80,51
					Тамбур	5,94
6	2	3	59,87		встроенно-пристроенное нежилое помещение	53,93
					Тамбур	6,62
7	3	3	59,71		встроенно-пристроенное нежилое помещение	53,09
					Тамбур	5,77
8	1	4	85,79		встроенно-пристроенное нежилое помещение	80,02
					Тамбур	5,91
9	2	4	43,16		встроенно-пристроенное нежилое помещение	37,25
					Тамбур	6,64
10	3	4	109,71		встроенно-пристроенное нежилое помещение	103,07
					Тамбур	6
11	1	5	122,32		встроенно-пристроенное нежилое помещение	116,32
					Тамбур	6,67
12	2	5	85,66		встроенно-пристроенное нежилое помещение	78,99
					Тамбур	6,91
13	1	6	93,45		встроенно-пристроенное нежилое помещение	86,54
					Тамбур	6,8
14	2	6	90,46		встроенно-пристроенное нежилое помещение	83,66
15	1	7	139,75		Тамбур	6,57

					встроенно-пристроенное нежилое помещение	133,18
					Тамбур	5,3
16	2	7	47,91		встроенно-пристроенное нежилое помещение	42,61
					Тамбур	9,29
17	1	8	44,47		встроенно-пристроенное нежилое помещение	35,18
					Тамбур	9,25
					Помещение администрации	17,66
					Торгово-выставочное помещение	233,07
18	1	9-10	335,79		С/У для посетителей	7,05
					С/У для посетителей	3,33
					Разгрузочное помещение	47,54
					КУИ	6,18
					Гардероб персонала	11,71
					Тамбур	5,55
19	1	11	129,04		встроенно-пристроенное нежилое помещение	123,49
					Тамбур	5,55
20	1	12	142,93		встроенно-пристроенное нежилое помещение	137,38
					Тамбур	5,55
21	1	13	129,19		встроенно-пристроенное нежилое помещение	123,64
					Тамбур	5,55
22	1	14	122,68		встроенно-пристроенное нежилое помещение	117,13
					Тамбур	6,1
					Тамбур	7,09
23	1	15	157,34		встроенно-пристроенное нежилое помещение	144,15

					Тамбур	6,06	
		24	2	15	56,01	встроенно-пристроенное нежилое помещение	49,95
		Общее количество мест хранения автомобилей (м/мест) - 517 шт. (общей приведенной площадью до 42,78 кв.м)					
		Общее количество зон хранения малогабаритной колесной техники - 125 шт. (общей приведенной площадью до 12,28 кв.м)					
2.15	Информация о функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	В Жилом доме предусмотрено 24 встроенных нежилых помещения на 1-м этаже, 517 мест хранения автомобилей (м/мест), 125 зон хранения малогабаритной колесной техники.					

Информация, правоустанавливающие документы и отчетность Застройщика, предоставляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством, а также оригинал Проектной декларации и изменений в Проектную декларацию находятся по адресу: 123242, г. Москва, ул. Баррикадная, д.19, стр.1.

Генеральный директор  
АО «Межрегионпторг»



Т.С. Борисова