



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

"РК-Газсетьсервис" Коломна, 140400,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Московская область, г. Коломна, ул. Октябрьской

полное наименование организации – для

революции, д. 231-233, pto.rk-gss@yandex.ru

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 13.09.2017

№ RU50-15-9101-2017

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ ~~объекта~~; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ ~~объекта~~; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Жилая группа микрорайона №7 «Колычево» г. Коломна, Московская область. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (поз. 4а по генплану)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, городской округ Коломна, город Коломна, улица
Захарова, дом № 14;

Постановление Администрации городского округа Коломна Московской области от 08.11.2016
№1547

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 50:57:008704:25

строительный адрес:

Московская область, г. Коломна, юго-западная часть микрорайона №7 Колычево, стр.№4

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50-48-6335-2016 , дата выдачи 28.10.2016 , орган, выдавший разрешение на строительство Министерством строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м.	20663,40	21087,00
в том числе надземной части	куб.м.	-	-
Общая площадь	кв.м.	5556,50	5604,60
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	390,90	387,90
Количество зданий, сооружений	шт.	3	3
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-

Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	3852,30	3876,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	13	13
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	66/3852,30	66/3876,00
1-комнатные	шт./кв.м	33/1450,90	33/1461,80
2-комнатные	шт./кв.м	33/2401,40	33/2414,20
3-комнатные	шт./кв.м	-	-
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	3993,10	4032,20
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	1	1
Материалы фундаментов	-	Монолитный ж/б	Монолитный ж/б

Материалы стен	-	Стены слоистые - газосиликат. блоки, утеплитель, тонкослойная штукатурка	Стены слоистые - газосиликат. блоки, утеплитель, тонкослойная штукатурка
Материалы перекрытий	-	Монолитные ж/б	Монолитные ж/б
Материалы кровли	-	Мягкая из материала "Унифлекс"- 2 сл.	Мягкая из материала "Унифлекс"- 2 сл.
Иные показатели	-	-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта	-	-	-
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и	-	-	-

количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			
внеплощадочные и внутриплощадочные тепловые сети	п. м.	31,10	31,00
внеплощадочные и внутриплощадочные сети водоснабжения	п. м.	6,61	7,00
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	"В" высокий	"В" высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Наружные стены - теплоизоляционные минераловатные плиты ТЕХНОФАС ОПТИМА толщ. 100, 120мм	Наружные стены - теплоизоляционные минераловатные плиты ТЕХНОФАС ОПТИМА толщ. 100, 120мм
Заполнение световых проемов	-	Оконные и балконные блоки ПВХ	Оконные и балконные блоки ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 21.08.2017 (1 шт.), подготовил кадастровый инженер Бржезинская Галина Александровна, № квалификационного аттестата 62-13-423

от 14.08.2017 (2 шт.), подготовил кадастровый инженер Кузнецова Татьяна Васильевна, № квалификационного аттестата 62-11-187

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
13.09.2017



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат:
331040142612044546969829479907315375433
Владелец: Федотова Инна Аркадьевна
Действителен: с 23.05.2017 по 23.08.2018

И.А. Федотова
(расшифровка подписи)