

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "INKERI" участок 72

№ 78-000272

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮИТ Санкт-Петербург
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ЮИТ Санкт-Петербург
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 197374
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта:
	1.2.5	Наименование населенного пункта:
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: пр-кт
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Приморский
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 54 ; Корпус: 1-А ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: ; Комната: ; Офис: ; Помещение: ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:15

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)336-37-57
	1.4.2	Адрес электронной почты: yitdom.spb@yit.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://www.yitspb.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Хелпполайнен
	1.5.2	Имя: Теему
	1.5.3	Отчество (при наличии):
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7814313164
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1057810048350
	2.1.3	Год регистрации: 2005
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: Акционерное общество «ЮИТ Салым девелопмент»
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Финляндия
	3.2.3	Дата регистрации: 08.09.1998
	3.2.4	Регистрационный номер: 1591096-3
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Главное управление патентов и регистраций Финляндии

	3.2.6	Адрес в стране регистрации: Хельсинки, почтовый адрес: Панунтие 11, 00620 Хельсинки, Финляндия (Panuntie 11, 00620 HELSINKI, FINLAND)
	3.2.7	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Чапаева
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 18 ; Строение: А ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Чапаева, 16»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-13-28-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом со встроенными помещениями, ДОУ и встроенно-пристроенной надземной и подземной автостоянками
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Красуцкого
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: З ; Строение: М ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Новомосковский»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-01-27-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом - корпус 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Саперная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 55 ; Корпус: 2 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-41-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом - корпус 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Саперная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 55 ; Корпус: 2 ; Строение: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-41.1-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом - корпус 3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Саперная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 55 ; Корпус: 2 ; Строение: 3 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-41.2-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом - корпус 4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Саперная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 55 ; Корпус: 2 ; Строение: 4 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-41.3-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом - корпус 5
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Саперная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 55 ; Корпус: 2 ; Строение: 5 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-41.4-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом - корпус 6
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Саперная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 55 ; Корпус: 2 ; Строение: 6 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-41.5-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом - корпус 7
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Саперная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 55 ; Корпус: 2 ; Строение: 7 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-41.6-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом - корпус 8
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Саперная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 55 ; Корпус: 2 ; Строение: 8 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-41.7-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом - корпус 9
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Саперная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 55 ; Корпус: 2 ; Строение: 9 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-41.8-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Республиканская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 24 ; Корпус: 1 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Тойве»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-07-29-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Отдельно стоящая автостоянка
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Санкт-Петербург
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 24 ; Корпус: 2 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Тойве»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-07-29-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Шоссе
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Суздальское
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 28 ; Корпус: 2 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Новоорловский»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-60-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Шоссе
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Суздальское
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 26 ; Корпус: 2 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Новоорловский»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-60.1-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Наземная автостоянка закрытого типа
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Шоссе
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Суздальское
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 28 ; Корпус: 1 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Новоорловский»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-60.2-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Камероновская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.05.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-26-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Камероновская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10 ; Строение: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.05.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-26-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Камероновская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10 ; Строение: 3 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.05.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-26-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Камероновская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10 ; Строение: 4 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.05.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-26-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Шоссе
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Суздальское
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 24 ; Корпус: 3 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Новоорловский»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-49-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и пристроенной автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Шоссе
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Суздальское
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22 ; Корпус: 4 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Новоорловский»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-49-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Смольный
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 17 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Смольный проспект»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-18-12-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Малый проспект В.О.
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 52 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Fjord»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 19.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-02-13-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Камероновская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 12 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-40-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Камероновская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 12 ; Строение: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-40-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Камероновская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 12 ; Строение: 3 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-40-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (28) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Камероновская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 12 ; Строение: 4 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «INKERI»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-40-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Объединение строителей Санкт-Петербурга
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838029642
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: №С-003-78-1353-78-031116
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 03.11.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация

5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Объединение проектировщиков
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838029748
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0497.03-2012.7814313164-П-031
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 21.02.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Некоммерческое партнерство
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 99 587 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 262 915 000 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 149 543 000 руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	<p>Информация о застройщике: Диплом победителя I степени - Жилой комплекс «Чапаева, 16» (Лидер строительного качества 2014) Диплом победителя гран-при - Жилой комплекс «КИМа, 1» (Лидер строительного качества 2014) Диплом финалиста в номинации «Лучший реализованный проект жилого комплекса эконом и комфорт классов в Санкт-Петербурге» - Жилой комплекс «Тринити» (Доверие потребителя 2014) Диплом финалиста в номинации «Строительная компания, пользующаяся наибольшим доверием потребителей на рынке недвижимости» (Доверие потребителя 2014) Диплом победителя в номинации «Лучший строящийся жилой комплекс комфорт-класса Санкт-Петербурга» - ЖК «Новоорловский» (Urban Awards 2014) Диплом победителя в номинации «Лучший строящийся жилой комплекс бизнес-класса Санкт-Петербурга» - ЖК «Чапаева, 16» (Urban Awards 2014) Диплом победителя в номинации «Жилой комплекс года комфорт-класса Санкт-Петербурга» - ЖК «Костромской, 10» (Urban Awards 2014) Диплом финалиста в номинации «Лучший строящийся ЖК элит-класса Санкт-Петербурга» - ЖК «Смольный проспект» (Urban Awards 2014) Диплом финалиста в номинации «Лучший малоэтажный ЖК Санкт-Петербурга» - ЖК «Inkeri» (Urban Awards 2014) Диплом номинанта в номинации «Лучшая компания в сфере строительства жилья комфорт-класса» (Строитель года 2014) Диплом победителя гран-при - ЖК «Новоорловский» (Лучшая строительная площадка 2015) Победитель I степени в номинации «Лучшая строительная компания по качеству строительной продукции» (Строймастер - 2014) Диплом серебряного призера конкурса в номинации «Жилая недвижимость. Высотное строительство» - Жилой комплекс «Suomi» (FIABCI Rrix D'Excellence 2015) Диплом победителя гран-при - Жилой комплекс «Новоорловский» (Лидер строительного качества 2015) Диплом победителя II степени - Жилой комплекс INKERI (Лидер строительного качества 2016) Диплом номинанта в номинации «Лучшая компания в сфере строительства жилья комфорт-класса» (Строитель года 2016) Золотой знак общественного контроля - Надежный застройщик России 2017 (Надежные новости России) Диплом победителя в номинации «Лучший реализованный проект жилого комплекса бизнес и элит классов в Санкт-Петербурге» - Жилой комплекс «Чапаева, 16» (Доверие потребителя 2017) Диплом победителя I степени - Жилой комплекс «Смольный проспект» (Лидер строительного качества 2017)</p>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 12
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренной утвержденной документацией по планировке территории: В соответствии с разрешением на строительство № 78-016-0264.1-2013 от 31.03.2016 г. со сроком действия до 31.12.2022 г.
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Гуммолосары участок 72
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, город Пушкин, Гуммолосары, участок 72
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3017,16 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не определяются согласно СП 14.13330.2014

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Гуммолосары участок 72
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, город Пушкин, Гуммолосары, участок 72
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3017,16 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не определяются согласно СП 14.13330.2014
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Гуммолосары участок 72
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: З
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, город Пушкин, Гуммолосары, участок 72
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3017,16 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не определяются согласно СП 14.13330.2014
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Гуммолосары участок 72
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 4
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, город Пушкин, Гуммолосары, участок 72
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4681,45 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не определяются согласно СП 14.13330.2014
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Гуммолосары участок 72
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 5
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, город Пушкин, Гуммолосары, участок 72

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3017,23 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не определяются согласно СП 14.13330.2014
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Гуммолосары участок 72
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 6
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, город Пушкин, Гуммолосыры, участок 72
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4727,32 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не определяются согласно СП 14.13330.2014
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Гуммолосары участок 72
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 7

	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, город Пушкин, Гуммолосыры, участок 72
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4735,94 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не определяются согласно СП 14.13330.2014
9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Гуммолосары участок 72
	9.2.10	Дом:

	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 8
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, город Пушкин, Гуммолосыры, участок 72
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3017,16 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не определяются согласно СП 14.13330.2014
9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица

	9.2.9	Наименование улицы: Гуммолосары участок 72
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 9
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, город Пушкин, Гуммолосары, участок 72
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4750,86 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не определяются согласно СП 14.13330.2014
9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Гуммолосары участок 72
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 10
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, город Пушкин, Гуммолосары, участок 72
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3008,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не определяются согласно СП 14.13330.2014
9.2 (11) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Гуммолосары участок 72
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 11
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, город Пушкин, Гуммолосары, участок 72
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4735,94 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не определяются согласно СП 14.13330.2014
9.2 (12) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пушкин
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Гуммолосары участок 72
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 12
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, город Пушкин, Гуммолосары, участок 72
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4743,29 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не определятся согласно СП 14.13330.2014

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гелиос
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839339252
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектный институт «Петрохим-технология»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810311423
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Григорьев и партнеры
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813150887
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.10.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 1-1-1-0391-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 2-1-1-0146-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 2-1-1-0108-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-00-30-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0030-17-01
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «INKERI»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0264.2-2013
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного надзора и экспертизы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор-купли продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 0196A001
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 07.06.2012
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: ЮИТ Санкт-Петербург
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:0018222:189
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 43 519 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеются, за исключением площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На ЗУ планируется разместить 41 открытую автостоянку на 313 машино-мест. Согласно ППТ за пределами 1140 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса запроектирован полный набор площадок для полноценного отдыха детей и взрослых
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах земельного участка предусмотрено размещение хоз. площадок для крупного баритных отходов и контейнеров для сбора твердых отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон..
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, за исключением декоративного освещения фасадов. Технические условия выданы ЗАО «ЦЭК» №П-14/083 от 29.05.2014 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-10/22560-8920
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 522 760,66 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Царскоесельская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7820015416
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №1 к договору №П-14/083
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 458 332 848,37 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3701/13-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 933 298,26 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3701/13-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 933 298,26 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
--	--------	---

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 55
--	--------	--

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 35
--	--------	--

	15.1.3	В том числе машино-мест:
--	--------	--------------------------

	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:
--	--------	-------------------------------------

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое	1	1	42.68	1				
2	Жилое	1	1	62.93	2				
3	Жилое	1	1	53.00	2				
4	Жилое	1	1	38.15	1				
5	Жилое	1	1	25.78	1				
6	Жилое	1	1	25.20	1				
7	Жилое	1	1	25.37	1				
8	Жилое	1	1	33.42	1				
9	Жилое	1	1	52.88	2				
10	Жилое	1	1	63.76	2				
11	Жилое	1	1	42.36	1				
12	Жилое	2	1	42.52	1				
13	Жилое	2	1	62.58	2				
14	Жилое	2	1	52.57	2				
15	Жилое	2	1	37.85	1				
16	Жилое	2	1	25.50	1				
17	Жилое	2	1	24.90	1				
18	Жилое	2	1	25.07	1				
19	Жилое	2	1	33.15	1				
20	Жилое	2	1	52.53	2				

21	Жилое	2	1	63.42	2				
22	Жилое	2	1	42.20	1				
23	Жилое	3	1	42.52	1				
24	Жилое	3	1	62.58	2				
25	Жилое	3	1	52.57	2				
26	Жилое	3	1	37.85	1				
27	Жилое	3	1	25.50	1				
28	Жилое	3	1	24.90	1				
29	Жилое	3	1	25.07	1				
30	Жилое	3	1	33.15	1				
31	Жилое	3	1	52.53	2				
32	Жилое	3	1	63.42	2				
33	Жилое	3	1	42.21	1				
34	Жилое	4	1	42.52	1				
35	Жилое	4	1	62.58	2				
36	Жилое	4	1	52.57	2				
37	Жилое	4	1	37.85	1				
38	Жилое	4	1	25.50	1				
39	Жилое	4	1	24.90	1				
40	Жилое	4	1	25.07	1				
41	Жилое	4	1	33.15	1				
42	Жилое	4	1	52.53	2				
43	Жилое	4	1	63.42	2				
44	Жилое	4	1	42.20	1				
45	Жилое	5	1	42.52	1				
46	Жилое	5	1	62.58	2				
47	Жилое	5	1	52.57	2				
48	Жилое	5	1	37.85	1				
49	Жилое	5	1	25.50	1				
50	Жилое	5	1	24.90	1				
51	Жилое	5	1	25.07	1				
52	Жилое	5	1	33.15	1				
53	Жилое	5	1	52.53	2				
54	Жилое	5	1	63.43	2				
55	Жилое	5	1	42.22	1				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1							
--	--	--------	--	--	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)

Кладовая № 1	Нежилое помещение	подвал	1	5.38		
Кладовая № 2	Нежилое помещение	подвал	1	6.02		
Кладовая № 3	Нежилое помещение	подвал	1	7.39		
Кладовая № 4	Нежилое помещение	подвал	1	10.02		
Кладовая № 5	Нежилое помещение	подвал	1	10.02		
Кладовая № 6	Нежилое помещение	подвал	1	4.19		
Кладовая № 7	Нежилое помещение	подвал	1	5.10		
Кладовая № 8	Нежилое помещение	подвал	1	4.13		
Кладовая № 9	Нежилое помещение	подвал	1	7.38		
Кладовая № 10	Нежилое помещение	подвал	1	7.19		
Кладовая № 11	Нежилое помещение	подвал	1	5.98		
Кладовая № 12	Нежилое помещение	подвал	1	6.35		
Кладовая № 13	Нежилое помещение	подвал	1	6.15		
Кладовая № 14	Нежилое помещение	подвал	1	4.92		
Кладовая № 15	Нежилое помещение	подвал	1	5.07		
Кладовая № 16	Нежилое помещение	подвал	1	5.60		
Кладовая № 17	Нежилое помещение	подвал	1	5.49		
Кладовая № 18	Нежилое помещение	подвал	1	5.81		
Кладовая № 19	Нежилое помещение	подвал	1	6.33		
Кладовая № 20	Нежилое помещение	подвал	1	7.48		
Кладовая № 21	Нежилое помещение	подвал	1	5.58		
Кладовая № 22	Нежилое помещение	подвал	1	5.56		
Кладовая № 23	Нежилое помещение	подвал	1	10.10		
Кладовая № 24	Нежилое помещение	подвал	1	10.10		
Кладовая № 25	Нежилое помещение	подвал	1	8.36		
Кладовая № 26	Нежилое помещение	подвал	1	6.05		
Кладовая № 27	Нежилое помещение	подвал	1	6.04		
Кладовая № 28	Нежилое помещение	подвал	1	7.41		
Кладовая № 29	Нежилое помещение	подвал	1	8.15		
Кладовая № 30	Нежилое помещение	подвал	1	9.91		
Кладовая № 31	Нежилое помещение	подвал	1	5.10		
Кладовая № 32	Нежилое помещение	подвал	1	9.27		
Кладовая № 33	Нежилое помещение	подвал	1	6.46		
Кладовая № 34	Нежилое помещение	подвал	1	7.20		
Кладовая № 35	Нежилое помещение	подвал	1	7.63		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение для хранения люминесцентных ламп	Корпус 1, подвал	Размещение оборудования	7.84
2	Коммутационная	Корпус 1, подвал	Размещение инженерного оборудования	10.78
3	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус 1, подвал	Размещение оборудования	7.54
4	ГРЩ	Корпус 1, подвал	Размещение инженерного оборудования	7.41
5	ИТП, Помещение УУ ИТП	Корпус 1, подвал	Размещение инженерного оборудования	19.13
6	Водомерный узел	Корпус 1, подвал	Размещение инженерного оборудования	11.28
7	Насосная	Корпус 1, подвал	Размещение инженерного оборудования	4.71
8	Коридор	Корпус 1, подвал	Нежилое	225.49
9	Шахта лифта	Корпус 1, подвал	Размещение инженерного оборудования	4.12
10	Тамбур	Корпус 1, этаж 1	Нежилое	3.82
11	Лестничная клетка	Корпус 1, этаж 1	Нежилое	24.22
12	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 1, этаж 1	Нежилое	4.67
13	Мусоросборная камера	Корпус 1, этаж 1	Техническое	3.56
14	Межквартирный коридор	Корпус 1, этаж 1	Нежилое	38.34
15	Межквартирный коридор	Корпус 1, этаж 2	Нежилое	38.34
16	Лестничная клетка	Корпус 1, этаж 2	Нежилое	16.09
17	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 1, этаж 2	Нежилое	4.67
18	Межквартирный коридор	Корпус 1, этаж 3	Нежилое	38.34
19	Лестничная клетка	Корпус 1, этаж 3	Нежилое	16.09
20	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 1, этаж 3	Нежилое	4.67
21	Межквартирный коридор	Корпус 1, этаж 4	Нежилое	38.34
22	Лестничная клетка	Корпус 1, этаж 4	Нежилое	16.09
23	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 1, этаж 4	Нежилое	4.67
24	Межквартирный коридор	Корпус 1, этаж 5	Нежилое	38.34

25	Лестничная клетка	Корпус 1, этаж 5	Нежилое	16.09
26	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 1, этаж 5	Нежилое	4.67
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.	обеспечение оптимальной температуры внутреннего воздуха.	
2.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления.	- тепловой пункт необходим для подключения к источнику теплоснабжения, поддержания заданных характеристик работы систем отопления.	
3.	Этажи, подвал и крыша многоквартирного жилого дома	Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.	- обеспечение подачи и удаления воздуха в помещениях.	
4.	Техподполье, подвал, строительные конструкции, этажи многоквартирного жилого дома; встроено-пристроенные помещения	Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура.	Обеспечение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды.	
5.	Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений; строительные конструкции многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома.	Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура.	Обеспечение отвода бытовых и дренажных стоков	
6.	Фасады многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, земельный участок многоквартирного жилого дома.	Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, (запорно-регулирующую) арматура, фильтр-патроны.	Обеспечение отвода дождевых и талых стоков	
7.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации, АРМ.	Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома.	

8.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система домофонной связи: вызывные панели, пульт консьержа.	Обеспечение управления основными входами в многоквартирный дом
9.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система контроля и управления доступов в многоквартирный жилой дом : Контроллеры, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки.	Ограничения несанкционированного прохода в многоквартирный дом
10.	Этажи и фасады многоквартирного жилого дома	Система охранного теленаблюдения: сервера, видеокамеры	Контроль и предупреждение противоправных действий.
11.	Этажи многоквартирного жилого дома	Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиодифференциации и телевидения	Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио)
12.	Этажи и кровля многоквартирного жилого дома	Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций: усилители, громкоговорители	Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуациях
13.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики, пульт диспетчера	Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома
14.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики	Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома
15.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы	Обеспечение электроснабжения
16.	Этажи, подвал и встроенно-пристроенные помещения многоквартирного жилого дома	Осветительное оборудование	Обеспечение электроосвещения
17.	Надземная часть	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 949 268 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:0018222:189__
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Филиал «Северная столица» Акционерного общества «Райффайзенбанк» в г. Санкт-Петербурге
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810603000034235
		Корреспондентский счет: 30101810100000000723
		БИК: 044030723
		ИНН: 7744000302

		КПП: 784143001
		ОГРН: 1027739326449
		ОКПО: 42943661
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
Объект №2		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гелиос
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839339252
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектный институт «Петрохим-технология»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810311423
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Григорьев и партнеры
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813150887
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.10.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 1-1-1-0391-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.11.2013

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 2-1-1-0146-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 2-1-1-0108-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-00-30-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0030-17-01
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «INKERI»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0264.2-2013
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного надзора и экспертизы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор-купли продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 0196A001
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 07.06.2012
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: ЮИТ Санкт-Петербург
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:0018222:189
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 43 519 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеются, за исключением площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): На 3У планируется разместить 41 открытую автостоянку на 313 машино-мест. Согласно ППТ за пределами 1140 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса запроектирован полный набор площадок для полноценного отдыха детей и взрослых
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах земельного участка предусмотрено размещение хоз. площадок для крупного баритных отходов и контейнеров для сбора твердых отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон..
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, за исключением декоративного освещения фасадов. Технические условия выданы ЗАО «ЦЭК» №П-14/083 от 29.05.2014 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-10/22560-8920
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 522 760,66 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Царскосельская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7820015416
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №1 к договору №П-14/083
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 458 332 848,37 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3701/13-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 933 298,26 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3701/13-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 933 298,26 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 75
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 37
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое	1	1	23.26	1				
2	Жилое	1	1	23.12	1				
3	Жилое	1	1	21.76	1				
4	Жилое	1	1	38.75	2				
5	Жилое	1	1	36.46	1				
6	Жилое	1	1	34.28	1				
7	Жилое	1	1	35.14	1				
8	Жилое	1	1	20.84	1				
9	Жилое	1	1	39.92	1				
10	Жилое	1	1	33.70	1				
11	Жилое	1	1	35.56	1				
12	Жилое	1	1	38.75	2				
13	Жилое	1	1	21.76	1				
14	Жилое	1	1	23.12	1				
15	Жилое	1	1	23.22	1				
16	Жилое	2	1	22.97	1				
17	Жилое	2	1	22.83	1				
18	Жилое	2	1	21.47	1				
19	Жилое	2	1	38.50	2				
20	Жилое	2	1	36.21	1				
21	Жилое	2	1	33.99	1				
22	Жилое	2	1	34.85	1				
23	Жилое	2	1	20.55	1				
24	Жилое	2	1	39.63	1				

25	Жилое	2	1	33.41	1				
26	Жилое	2	1	35.40	1				
27	Жилое	2	1	38.50	2				
28	Жилое	2	1	21.47	1				
29	Жилое	2	1	22.83	1				
30	Жилое	2	1	22.93	1				
31	Жилое	3	1	22.97	1				
32	Жилое	3	1	22.83	1				
33	Жилое	3	1	21.47	1				
34	Жилое	3	1	38.50	2				
35	Жилое	3	1	36.21	1				
36	Жилое	3	1	33.99	1				
37	Жилое	3	1	34.85	1				
38	Жилое	3	1	20.55	1				
39	Жилое	3	1	39.63	1				
40	Жилое	3	1	33.41	1				
41	Жилое	3	1	35.40	1				
42	Жилое	3	1	38.50	2				
43	Жилое	3	1	21.47	1				
44	Жилое	3	1	22.83	1				
45	Жилое	3	1	22.93	1				
46	Жилое	4	1	22.97	1				
47	Жилое	4	1	22.83	1				
48	Жилое	4	1	21.47	1				
49	Жилое	4	1	38.50	2				
50	Жилое	4	1	36.21	1				
51	Жилое	4	1	33.99	1				
52	Жилое	4	1	34.85	1				
53	Жилое	4	1	20.55	1				
54	Жилое	4	1	39.63	1				
55	Жилое	4	1	33.41	1				
56	Жилое	4	1	35.40	1				
57	Жилое	4	1	38.50	2				
58	Жилое	4	1	21.47	1				
59	Жилое	4	1	22.83	1				
60	Жилое	4	1	22.93	1				
61	Жилое	5	1	22.97	1				
62	Жилое	5	1	22.83	1				
63	Жилое	5	1	21.47	1				

64	Жилое	5	1	38.50	2				
65	Жилое	5	1	36.21	1				
66	Жилое	5	1	33.99	1				
67	Жилое	5	1	34.85	1				
68	Жилое	5	1	20.55	1				
69	Жилое	5	1	39.63	1				
70	Жилое	5	1	33.41	1				
71	Жилое	5	1	35.40	1				
72	Жилое	5	1	38.50	2				
73	Жилое	5	1	21.47	1				
74	Жилое	5	1	22.83	1				
75	Жилое	5	1	22.93	1				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
Кладовая № 1	Нежилое помещение	подвал	1	6.30		
Кладовая № 2	Нежилое помещение	подвал	1	6.30		
Кладовая № 3	Нежилое помещение	подвал	1	6.30		
Кладовая № 4	Нежилое помещение	подвал	1	6.30		
Кладовая № 5	Нежилое помещение	подвал	1	5.97		
Кладовая № 6	Нежилое помещение	подвал	1	5.54		
Кладовая № 7	Нежилое помещение	подвал	1	6.26		
Кладовая № 8	Нежилое помещение	подвал	1	7.89		
Кладовая № 9	Нежилое помещение	подвал	1	6.62		
Кладовая № 10	Нежилое помещение	подвал	1	10.39		
Кладовая № 11	Нежилое помещение	подвал	1	4.15		
Кладовая № 12	Нежилое помещение	подвал	1	10.19		
Кладовая № 13	Нежилое помещение	подвал	1	8.93		
Кладовая № 14	Нежилое помещение	подвал	1	7.03		
Кладовая № 15	Нежилое помещение	подвал	1	4.38		
Кладовая № 16	Нежилое помещение	подвал	1	6.30		
Кладовая № 17	Нежилое помещение	подвал	1	5.51		
Кладовая № 18	Нежилое помещение	подвал	1	6.30		
Кладовая № 19	Нежилое помещение	подвал	1	5.60		
Кладовая № 20	Нежилое помещение	подвал	1	7.71		
Кладовая № 21	Нежилое помещение	подвал	1	8.25		
Кладовая № 22	Нежилое помещение	подвал	1	4.08		
Кладовая № 23	Нежилое помещение	подвал	1	5.13		

Кладовая № 24	Нежилое помещение	подвал	1	7.89		
Кладовая № 25	Нежилое помещение	подвал	1	7.56		
Кладовая № 26	Нежилое помещение	подвал	1	8.30		
Кладовая № 27	Нежилое помещение	подвал	1	3.78		
Кладовая № 28	Нежилое помещение	подвал	1	3.78		
Кладовая № 29	Нежилое помещение	подвал	1	4.00		
Кладовая № 30	Нежилое помещение	подвал	1	4.15		
Кладовая № 31	Нежилое помещение	подвал	1	5.98		
Кладовая № 32	Нежилое помещение	подвал	1	6.47		
Кладовая № 33	Нежилое помещение	подвал	1	4.60		
Кладовая № 34	Нежилое помещение	подвал	1	5.21		
Кладовая № 35	Нежилое помещение	подвал	1	5.91		
Кладовая № 36	Нежилое помещение	подвал	1	6.22		
Кладовая № 37	Нежилое помещение	подвал	1	5.42		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	Корпус 2, этаж 1	Нежилое	3.82
2	Лестничная клетка	Корпус 2, этаж 1	Нежилое	24.22
3	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 2, этаж 1	Нежилое	4.67
4	Помещение для хранения люминесцентных ламп	Корпус 2, подвал	Размещение оборудования	8.09
5	Коммутационная	Корпус 2, подвал	Размещение инженерного оборудования	16.19
6	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус 2, подвал	Размещение оборудования	7.33
7	ГРЩ	Корпус 2, подвал	Размещение инженерного оборудования	8.19
8	ИТП	Корпус 2, подвал	Размещение инженерного оборудования	17.63
9	Помещение УУ ИТП	Корпус 2, подвал	Размещение инженерного оборудования	6.76
10	Водомерный узел	Корпус 2, подвал	Размещение инженерного оборудования	13.05

11	Насосная	Корпус 2, подвал	Размещение инженерного оборудования	4.71
12	Шахта лифта	Корпус 2, подвал	Размещение инженерного оборудования	4.12
13	Мусоросборная камера	Корпус 2, этаж 1	Техническое	3.56
14	Межквартирный коридор	Корпус 2, этаж 1	Нежилое	47.51
15	Межквартирный коридор	Корпус 2, этаж 2	Нежилое	47.51
16	Лестничная клетка	Корпус 2, этаж 2	Нежилое	16.9
17	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 2, этаж 2	Нежилое	4.67
18	Межквартирный коридор	Корпус 2, этаж 3	Нежилое	47.51
19	Лестничная клетка	Корпус 2, этаж 3	Нежилое	16.9
20	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 2, этаж 3	Нежилое	4.67
21	Межквартирный коридор	Корпус 2, этаж 4	Нежилое	47.51
22	Лестничная клетка	Корпус 2, этаж 4	Нежилое	16.9
23	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 2, этаж 4	Нежилое	4.67
24	Межквартирный коридор	Корпус 2, этаж 5	Нежилое	47.51
25	Лестничная клетка	Корпус 2, этаж 5	Нежилое	16.9
26	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 2, этаж 5	Нежилое	4.67

16.2	Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
------	---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.	обеспечение оптимальной температуры внутреннего воздуха.
2.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления.	- тепловой пункт необходим для подключения к источнику теплоснабжения, поддержания заданных характеристик работы систем отопления.
3.	Этажи, подвал и крыша многоквартирного жилого дома	Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.	- обеспечение подачи и удаления воздуха в помещениях.

4.	Техподполье, подвал, строительные конструкции, этажи многоквартирного жилого дома; встроено-пристроенные помещения	Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура.	Обеспечение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды.
5.	Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений; строительные конструкции многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома.	Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура.	Обеспечение отвода бытовых и дренажных стоков
6.	Фасады многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, земельный участок многоквартирного жилого дома.	Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, (запорно-регулирующую) арматура, фильтр-патроны.	Обеспечение отвода дождевых и талых стоков
7.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации, АРМ.	Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома.
8.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система домофонной связи: вызывные панели, пульт консьержа.	Обеспечение управления основными входами в многоквартирный дом
9.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система контроля и управления доступов в многоквартирный жилой дом: Контроллеры, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки.	Ограничения несанкционированного прохода в многоквартирный дом
10.	Этажи и фасады многоквартирного жилого дома	Система охранного теленаблюдения: сервера, видеокамеры	Контроль и предупреждение противоправных действий.
11.	Этажи многоквартирного жилого дома	Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиодиффракции и телевидения	Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио)
12.	Этажи и кровля многоквартирного жилого дома	Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций: усилители, громкоговорители	Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуациях
13.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики, пульт диспетчера	Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома

14.	Этажи многоквартирного жилого дома		Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики	Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома
15.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома		Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы	Обеспечение электроснабжения
16.	Этажи, подвал и встроенно-пристроенные помещения многоквартирного жилого дома		Осветительное оборудование	Обеспечение электроосвещения
17	Надземная часть		Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1		
17	О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
18	О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 949 268 000 р.	
19	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование	
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:0018222:189	
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Филиал «Северная столица» Акционерного общества «Райффайзенбанк» в г. Санкт-Петербурге
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810603000034235
		Корреспондентский счет: 30101810100000000723
		БИК: 044030723
		ИНН: 7744000302
		КПП: 784143001
		ОГРН: 1027739326449
		ОКПО: 42943661
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
Объект №3		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гелиос
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839339252
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектный институт «Петрохим-технология»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810311423
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Григорьев и партнеры
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813150887
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.10.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 1-1-1-0391-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.11.2013

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 2-1-1-0146-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 2-1-1-0108-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-00-30-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0030-17-01
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «INKERI»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0264.2-2013
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного надзора и экспертизы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор-купли продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 0196A001
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 07.06.2012
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: ЮИТ Санкт-Петербург
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:0018222:189
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 43 519 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеются, за исключением площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): На 3У планируется разместить 41 открытую автостоянку на 313 машино-мест. Согласно ППТ за пределами 1140 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса запроектирован полный набор площадок для полноценного отдыха детей и взрослых
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах земельного участка предусмотрено размещение хоз. площадок для крупного баритных отходов и контейнеров для сбора твердых отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон..
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, за исключением декоративного освещения фасадов. Технические условия выданы ЗАО «ЦЭК» №П-14/083 от 29.05.2014 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-10/22560-8920
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 522 760,66 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Царскосельская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7820015416
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №1 к договору №П-14/083
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 458 332 848,37 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3701/13-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 933 298,26 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3701/13-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 933 298,26 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 55
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 35
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое	1	1	42.68	1				
2	Жилое	1	1	62.93	2				
3	Жилое	1	1	53.00	2				
4	Жилое	1	1	38.15	1				
5	Жилое	1	1	25.78	1				
6	Жилое	1	1	25.20	1				
7	Жилое	1	1	25.37	1				
8	Жилое	1	1	33.42	1				
9	Жилое	1	1	52.88	2				
10	Жилое	1	1	63.76	2				
11	Жилое	1	1	42.36	1				
12	Жилое	2	1	42.52	1				
13	Жилое	2	1	62.58	2				
14	Жилое	2	1	52.57	2				
15	Жилое	2	1	37.85	1				
16	Жилое	2	1	25.50	1				
17	Жилое	2	1	24.90	1				
18	Жилое	2	1	25.07	1				
19	Жилое	2	1	33.15	1				
20	Жилое	2	1	52.53	2				
21	Жилое	2	1	63.42	2				
22	Жилое	2	1	42.20	1				
23	Жилое	3	1	42.52	1				
24	Жилое	3	1	62.58	2				

25	Жилое	3	1	52.57	2				
26	Жилое	3	1	37.85	1				
27	Жилое	3	1	25.50	1				
28	Жилое	3	1	24.90	1				
29	Жилое	3	1	25.07	1				
30	Жилое	3	1	33.15	1				
31	Жилое	3	1	52.53	2				
32	Жилое	3	1	63.42	2				
33	Жилое	3	1	42.21	1				
34	Жилое	4	1	42.52	1				
35	Жилое	4	1	62.58	2				
36	Жилое	4	1	52.57	2				
37	Жилое	4	1	37.85	1				
38	Жилое	4	1	25.50	1				
39	Жилое	4	1	24.90	1				
40	Жилое	4	1	25.07	1				
41	Жилое	4	1	33.15	1				
42	Жилое	4	1	52.53	2				
43	Жилое	4	1	63.42	2				
44	Жилое	4	1	42.20	1				
45	Жилое	5	1	42.52	1				
46	Жилое	5	1	62.58	2				
47	Жилое	5	1	52.57	2				
48	Жилое	5	1	37.85	1				
49	Жилое	5	1	25.50	1				
50	Жилое	5	1	24.90	1				
51	Жилое	5	1	25.07	1				
52	Жилое	5	1	33.15	1				
53	Жилое	5	1	52.53	2				
54	Жилое	5	1	63.43	2				
55	Жилое	5	1	42.22	1				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1					
--	--	--	--	--------	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
Кладовая № 1	Нежилое помещение	подвал	1	5.38		
Кладовая № 2	Нежилое помещение	подвал	1	6.02		
Кладовая № 3	Нежилое помещение	подвал	1	7.39		
Кладовая № 4	Нежилое помещение	подвал	1	10.02		

Кладовая № 5	Нежилое помещение	подвал	1	10.02		
Кладовая № 6	Нежилое помещение	подвал	1	4.19		
Кладовая № 7	Нежилое помещение	подвал	1	5.10		
Кладовая № 8	Нежилое помещение	подвал	1	4.13		
Кладовая № 9	Нежилое помещение	подвал	1	7.38		
Кладовая № 10	Нежилое помещение	подвал	1	7.19		
Кладовая № 11	Нежилое помещение	подвал	1	5.98		
Кладовая № 12	Нежилое помещение	подвал	1	6.35		
Кладовая № 13	Нежилое помещение	подвал	1	6.15		
Кладовая № 14	Нежилое помещение	подвал	1	4.92		
Кладовая № 15	Нежилое помещение	подвал	1	5.07		
Кладовая № 16	Нежилое помещение	подвал	1	5.60		
Кладовая № 17	Нежилое помещение	подвал	1	5.49		
Кладовая № 18	Нежилое помещение	подвал	1	5.81		
Кладовая № 19	Нежилое помещение	подвал	1	6.33		
Кладовая № 20	Нежилое помещение	подвал	1	7.48		
Кладовая № 21	Нежилое помещение	подвал	1	5.58		
Кладовая № 22	Нежилое помещение	подвал	1	5.56		
Кладовая № 23	Нежилое помещение	подвал	1	10.10		
Кладовая № 24	Нежилое помещение	подвал	1	10.10		
Кладовая № 25	Нежилое помещение	подвал	1	8.36		
Кладовая № 26	Нежилое помещение	подвал	1	6.05		
Кладовая № 27	Нежилое помещение	подвал	1	6.04		
Кладовая № 28	Нежилое помещение	подвал	1	7.41		
Кладовая № 29	Нежилое помещение	подвал	1	8.15		
Кладовая № 30	Нежилое помещение	подвал	1	9.91		
Кладовая № 31	Нежилое помещение	подвал	1	5.10		
Кладовая № 32	Нежилое помещение	подвал	1	9.27		
Кладовая № 33	Нежилое помещение	подвал	1	6.46		
Кладовая № 34	Нежилое помещение	подвал	1	7.20		
Кладовая № 35	Нежилое помещение	подвал	1	7.63		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание мест а расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение для хранения люминесцент ных ламп	Корпус 3, подвал	Размещение оборудования	7.84
2	Коммут ационная	Корпус 3, подвал	Размещение инженерного оборудования	10.78
3	Кладовая уборочного инвент аря	Корпус 3, подвал	Размещение оборудования	7.54
4	ГРЩ	Корпус 3, подвал	Размещение инженерного оборудования	7.41
5	ИТП, Помещение УУ ИТП	Корпус 3, подвал	Размещение инженерного оборудования	19.13
6	Водомерный узел	Корпус 3, подвал	Размещение инженерного оборудования	11.28
7	Насосная	Корпус 3, подвал	Размещение инженерного оборудования	4.71
8	Шахт а лифт а	Корпус 3, подвал	Размещение инженерного оборудования	4.12
9	Коридор	Корпус 3, подвал	Нежилое	225.49
10	Тамбур	Корпус 3, этаж 1	Нежилое	3.82
11	Лест ничная клет ка	Корпус 3, этаж 1	Нежилое	24.22
12	Лифт овой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 3, этаж 1	Нежилое	4.67
13	Мусоросборная камера	Корпус 3, этаж 1	Техническое	3.56
14	Межкварт ирный коридор	Корпус 3, этаж 1	Нежилое	38.34
15	Межкварт ирный коридор	Корпус 3, этаж 2	Нежилое	38.34
16	Лест ничная клет ка	Корпус 3, этаж 2	Нежилое	16.09
17	Лифт овой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 3, этаж 2	Нежилое	4.67
18	Межкварт ирный коридор	Корпус 3, этаж 3	Нежилое	38.34
19	Лест ничная клет ка	Корпус 3, этаж 3	Нежилое	16.09
20	Лифт овой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 3, этаж 3	Нежилое	4.67
21	Межкварт ирный коридор	Корпус 3, этаж 4	Нежилое	38.34
22	Лест ничная клет ка	Корпус 3, этаж 4	Нежилое	16.09
23	Лифт овой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 3, этаж 4	Нежилое	4.67
24	Межкварт ирный коридор	Корпус 3, этаж 5	Нежилое	38.34
25	Лест ничная клет ка	Корпус 3, этаж 5	Нежилое	16.09
26	Лифт овой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 3, этаж 5	Нежилое	4.67
27	Коридор	Корпус 3, подвал	Нежилое	222.96

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.	обеспечение оптимальной температуры внутреннего воздуха.
2.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления.	- тепловой пункт необходим для подключения к источнику теплоснабжения, поддержания заданных характеристик работы систем отопления.
3.	Этажи, подвал и крыша многоквартирного жилого дома	Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.	- обеспечение подачи и удаления воздуха в помещениях.
4.	Техподполье, подвал, строительные конструкции, этажи многоквартирного жилого дома; встроенно-пристроенные помещения	Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура.	Обеспечение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды.
5.	Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений; строительные конструкции многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, земельный участок многоквартирного жилого дома.	Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура.	Обеспечение отвода бытовых и дренажных стоков
6.	Фасады многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, земельный участок многоквартирного жилого дома.	Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, (запорно-регулирующую) арматура, фильтр-патроны.	Обеспечение отвода дождевых и талых стоков
7.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации, АРМ.	Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома.
8.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система домофонной связи: вызывные панели, пульт консьержа.	Обеспечение управления основными входами в многоквартирный дом

9.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система контроля и управления доступов в многоквартирный жилой дом : Контроллеры, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки.	Ограничения несанкционированного прохода в многоквартирный дом
10.	Этажи и фасады многоквартирного жилого дома	Система охранного теленаблюдения: сервера, видеокамеры	Контроль и предупреждение противоправных действий.
11.	Этажи многоквартирного жилого дома	Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиодифференциации и телевидения	Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио)
12.	Этажи и кровля многоквартирного жилого дома	Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций: усилители, громкоговорители	Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуациях
13.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики, пульт диспетчера	Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома
14.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики	Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома
15.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы	Обеспечение электроснабжения
16.	Этажи, подвал и встроенно-пристроенные помещения многоквартирного жилого дома	Осветительное оборудование	Обеспечение электроосвещения
17	Надземная часть	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 949 268 000 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:0018222:189
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Филиал «Северная столица» Акционерного общества «Райффайзенбанк» в г. Санкт-Петербурге
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810603000034235
		Корреспондентский счет: 30101810100000000723
		БИК: 044030723
		ИНН: 7744000302
		КПП: 784143001
		ОГРН: 1027739326449
		ОКПО: 42943661
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
Объект №4		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гелиос
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839339252
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектный институт «Петрохим-технология»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810311423
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Григорьев и партнеры
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813150887

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.10.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 1-1-1-0391-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 2-1-1-0146-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 2-1-1-0108-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-00-30-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0030-17-01

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение эксперта изысканий проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение эксперта изысканий проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной эксперта изысканий проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической эксперта изысканий:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической эксперта изысканий:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической эксперта изысканий:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической эксперта изысканий, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической эксперта изысканий:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «INKERI»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0264.2-2013
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного надзора и экспертизы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор-купли продажи недвижимого имущества

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 0196A001
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 07.06.2012
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: ЮИТ Санкт-Петербург
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:0018222:189
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 43 519 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеются, за исключением площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На ЗУ планируется разместить 41 открытую автостоянку на 313 машино-мест. Согласно ППТ за пределами 1140 м/м

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса запроектирован полный набор площадок для полноценного отдыха детей и взрослых
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах земельного участка предусмотрено размещение хоз. площадок для крупного баритных отходов и контейнеров для сбора твердых отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон..
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, за исключением декоративного освещения фасадов. Технические условия выданы ЗАО «ЦЭК» №П-14/083 от 29.05.2014 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-10/22560-8920
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 522 760,66 р.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Царскосельская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7820015416
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №1 к договору №П-14/083
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 458 332 848,37 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3701/13-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 933 298,26 р.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3701/13-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 933 298,26 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание						
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью						
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ						
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7810204213						
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет						
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью						
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ						
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7810204213						
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 60						
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 44						
		15.1.3	В том числе машино-мест:						
		15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:						
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1							
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое	1	1	64.02	1				
2	Жилое	1	1	64.67	2				
3	Жилое	1	1	80.16	2				

4	Жилое	1	1	64.13	2				
5	Жилое	1	1	41.30	1				
6	Жилое	1	1	41.87	1				
7	Жилое	1	1	41.25	1				
8	Жилое	1	1	41.72	1				
9	Жилое	1	1	65.89	2				
10	Жилое	2	1	64.72	2				
11	Жилое	2	1	80.05	2				
12	Жилое	2	1	63.80	2				
13	Жилое	2	1	41.02	1				
14	Жилое	2	1	41.59	1				
15	Жилое	2	1	40.98	1				
16	Жилое	2	1	41.43	1				
17	Жилое	2	1	82.20	3				
18	Жилое	2	1	75.93	2				
19	Жилое	3	1	64.72	2				
20	Жилое	3	1	80.05	2				
21	Жилое	3	1	63.80	2				
22	Жилое	3	1	41.02	1				
23	Жилое	3	1	41.59	1				
24	Жилое	3	1	40.98	1				
25	Жилое	3	1	41.43	1				
26	Жилое	3	1	82.20	3				
27	Жилое	3	1	75.93	2				
28	Жилое	4	1	64.72	2				
29	Жилое	4	1	80.05	2				
30	Жилое	4	1	63.80	2				
31	Жилое	4	1	41.02	1				
32	Жилое	4	1	41.59	1				
33	Жилое	4	1	40.98	1				
34	Жилое	4	1	41.43	1				
35	Жилое	4	1	82.20	3				
36	Жилое	4	1	75.93	2				
37	Жилое	5	1	64.72	2				
38	Жилое	5	1	80.05	2				
39	Жилое	5	1	63.80	2				
40	Жилое	5	1	41.02	1				
41	Жилое	5	1	41.59	1				
42	Жилое	5	1	40.98	1				

43	Жилое	5	1	41.43	1				
44	Жилое	5	1	82.20	3				
45	Жилое	5	1	75.93	2				
46	Жилое	1	2	91.33	3				
47	Жилое	1	2	56.32	2				
48	Жилое	1	2	62.79	2				
49	Жилое	2	2	91.41	3				
50	Жилое	2	2	56.27	2				
51	Жилое	2	2	62.49	2				
52	Жилое	3	2	91.41	3				
53	Жилое	3	2	56.27	2				
54	Жилое	3	2	62.49	2				
55	Жилое	4	2	91.41	3				
56	Жилое	4	2	56.27	2				
57	Жилое	4	2	62.49	2				
58	Жилое	5	2	91.41	3				
59	Жилое	5	2	56.27	2				
60	Жилое	5	2	62.49	2				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1								
--	--------	--	--	--	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
Кладовая № 1	Нежилое помещение	подвал	1	8.58		
Кладовая № 2	Нежилое помещение	подвал	1	6.31		
Кладовая № 3	Нежилое помещение	подвал	1	6.07		
Кладовая № 4	Нежилое помещение	подвал	1	6.04		
Кладовая № 5	Нежилое помещение	подвал	1	6.12		
Кладовая № 6	Нежилое помещение	подвал	1	6.12		
Кладовая № 7	Нежилое помещение	подвал	1	8.86		
Кладовая № 8	Нежилое помещение	подвал	1	6.47		
Кладовая № 9	Нежилое помещение	подвал	1	5.11		
Кладовая № 10	Нежилое помещение	подвал	1	5.27		
Кладовая № 11	Нежилое помещение	подвал	1	5.25		
Кладовая № 12	Нежилое помещение	подвал	1	5.16		
Кладовая № 13	Нежилое помещение	подвал	1	4.2		
Кладовая № 14	Нежилое помещение	подвал	1	6.5		
Кладовая № 15	Нежилое помещение	подвал	1	8.45		
Кладовая № 16	Нежилое помещение	подвал	1	5.11		
Кладовая № 17	Нежилое помещение	подвал	1	5.98		

Кладовая № 18	Нежилое помещение	подвал	1	6.92		
Кладовая № 19	Нежилое помещение	подвал	1	5.57		
Кладовая № 20	Нежилое помещение	подвал	1	9.18		
Кладовая № 21	Нежилое помещение	подвал	1	8.58		
Кладовая № 22	Нежилое помещение	подвал	1	6.94		
Кладовая № 23	Нежилое помещение	подвал	1	6.17		
Кладовая № 24	Нежилое помещение	подвал	1	5.04		
Кладовая № 25	Нежилое помещение	подвал	1	6.98		
Кладовая № 26	Нежилое помещение	подвал	1	6.4		
Кладовая № 27	Нежилое помещение	подвал	1	5.27		
Кладовая № 28	Нежилое помещение	подвал	1	5.6		
Кладовая № 29	Нежилое помещение	подвал	1	5.6		
Кладовая № 30	Нежилое помещение	подвал	1	5.6		
Кладовая № 31	Нежилое помещение	подвал	1	5.47		
Кладовая № 32	Нежилое помещение	подвал	1	5.82		
Кладовая № 33	Нежилое помещение	подвал	1	6.38		
Кладовая № 34	Нежилое помещение	подвал	2	6.53		
Кладовая № 35	Нежилое помещение	подвал	2	5.22		
Кладовая № 36	Нежилое помещение	подвал	2	5.2		
Кладовая № 37	Нежилое помещение	подвал	2	3.22		
Кладовая № 38	Нежилое помещение	подвал	1	7.47		
Кладовая № 39	Нежилое помещение	подвал	2	4.7		
Кладовая № 40	Нежилое помещение	подвал	2	8.23		
Кладовая № 41	Нежилое помещение	подвал	2	4.4		
Кладовая № 42	Нежилое помещение	подвал	2	5.82		
Кладовая № 43	Нежилое помещение	подвал	2	7.06		
Кладовая № 44	Нежилое помещение	подвал	2	4.17		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение для хранения люминесцентных ламп	Корпус 4, подвал	Размещение оборудования	10.38

2	Коммутационная	Корпус 4, подвал	Размещение инженерного оборудования	12.21
3	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус 4, подвал	Размещение оборудования	5.48
4	ГРЩ	Корпус 4, подвал	Размещение инженерного оборудования	10.8
5	ИТП	Корпус 4, подвал	Размещение инженерного оборудования	20.45
6	Водомерный узел	Корпус 4, подвал	Размещение инженерного оборудования	8.11
7	Насосная	Корпус 4, подвал	Размещение инженерного оборудования	5.71
8	Помещение размещения уборочного инвентаря	Корпус 4, подвал	Размещение оборудования	6.2
9	Коридор	Корпус 4, подвал	Нежилое	460.16
10	Шахта лифта	Корпус 4, подвал	Размещение инженерного оборудования	4.12
11	Шахта лифта	Корпус 4, подвал	Размещение инженерного оборудования	4.12
12	Тамбур	Корпус 4, подъезд 1, этаж 1	Нежилое	3.79
13	Лестничная клетка	Корпус 4, подъезд 1, этаж 1	Нежилое	33.72
14	Межквартирный коридор	Корпус 4, подъезд 1, этаж 1	Нежилое	35.59
15	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 4, подъезд 1, этаж 1	Нежилое	5.05
16	Мусоросборная камера	Корпус 4, подъезд 1, этаж 1	Техническое	3.36
17	Тамбур	Корпус 4, подъезд 2, этаж 1	Нежилое	5.38
18	Лестничная клетка	Корпус 4, подъезд 2, этаж 1	Нежилое	33.72
19	Межквартирный коридор	Корпус 4, подъезд 2, этаж 1	Нежилое	8.96
20	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 4, подъезд 2, этаж 1	Нежилое	4.01
21	Лестничная клетка	Корпус 4, подъезд 1, этаж 2	Нежилое	13.82
22	Межквартирный коридор	Корпус 4, подъезд 1, этаж 2	Нежилое	35.59
23	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 4, подъезд 1, этаж 2	Нежилое	5.05
24	Лестничная клетка	Корпус 4, подъезд 2, этаж 2	Нежилое	14.88
25	Межквартирный коридор	Корпус 4, подъезд 2, этаж 2	Нежилое	8.96
26	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 4, подъезд 2, этаж 2	Нежилое	4.01
27	Лестничная клетка	Корпус 4, подъезд 1, этаж 3	Нежилое	13.82
28	Межквартирный коридор	Корпус 4, подъезд 1, этаж 3	Нежилое	35.59
29	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 4, подъезд 1, этаж 3	Нежилое	5.05

30	Лестничная клетка	Корпус 4, подъезд 2, этаж 3	Нежилое	14.88
31	Межквартирный коридор	Корпус 4, подъезд 2, этаж 3	Нежилое	8.96
32	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности и МГН	Корпус 4, подъезд 2, этаж 3	Нежилое	4.01
33	Лестничная клетка	Корпус 4, подъезд 1, этаж 4	Нежилое	13.82
34	Межквартирный коридор	Корпус 4, подъезд 1, этаж 4	Нежилое	35.59
35	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности и МГН	Корпус 4, подъезд 1, этаж 4	Нежилое	5.05
36	Лестничная клетка	Корпус 4, подъезд 2, этаж 4	Нежилое	14.88
37	Межквартирный коридор	Корпус 4, подъезд 2, этаж 4	Нежилое	8.96
38	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности и МГН	Корпус 4, подъезд 2, этаж 4	Нежилое	4.01
39	Лестничная клетка	Корпус 4, подъезд 1, этаж 5	Нежилое	13.82
40	Межквартирный коридор	Корпус 4, подъезд 1, этаж 5	Нежилое	35.59
41	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности и МГН	Корпус 4, подъезд 1, этаж 5	Нежилое	5.05
42	Лестничная клетка	Корпус 4, подъезд 2, этаж 5	Нежилое	14.88
43	Межквартирный коридор	Корпус 4, подъезд 2, этаж 5	Нежилое	8.96
44	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности и МГН	Корпус 4, подъезд 2, этаж 5	Нежилое	4.01

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.	обеспечение оптимальной температуры внутреннего воздуха.
2.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления.	- тепловой пункт необходим для подключения к источнику теплоснабжения, поддержания заданных характеристик работы систем отопления.
3.	Этажи, подвал и крыша многоквартирного жилого дома	Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.	- обеспечение подачи и удаления воздуха в помещениях.

4.	Техподполье, подвал, строительные конструкции, этажи многоквартирного жилого дома; встроено-пристроенные помещения	Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура.	Обеспечение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды.
5.	Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений; строительные конструкции многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома.	Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура.	Обеспечение отвода бытовых и дренажных стоков
6.	Фасады многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, земельный участок многоквартирного жилого дома.	Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, (запорно-регулирующую) арматура, фильтр-патроны.	Обеспечение отвода дождевых и талых стоков
7.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации, АРМ.	Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома.
8.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система домофонной связи: вызывные панели, пульт консьержа.	Обеспечение управления основными входами в многоквартирный дом
9.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система контроля и управления доступов в многоквартирный жилой дом: Контроллеры, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки.	Ограничения несанкционированного прохода в многоквартирный дом
10.	Этажи и фасады многоквартирного жилого дома	Система охранного теленаблюдения: сервера, видеокамеры	Контроль и предупреждение противоправных действий.
11.	Этажи многоквартирного жилого дома	Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиодиффузии и телевидения	Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио)
12.	Этажи и кровля многоквартирного жилого дома	Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций: усилители, громкоговорители	Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуациях
13.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики, пульт диспетчера	Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома

14.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики	Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома
15.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы	Обеспечение электроснабжения
16.	Этажи, подвал и встроенно-пристроенные помещения многоквартирного жилого дома	Осветительное оборудование	Обеспечение электроосвещения
17	Надземная часть	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 949 268 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:0018222:189__
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4	Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
			Организационно-правовая форма: Акционерное общество

		Наименование банка: Филиал «Северная столица» Акционерного общества «Райффайзенбанк» в г. Санкт-Петербурге
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810603000034235
		Корреспондентский счет: 30101810100000000723
		БИК: 044030723
		ИНН: 7744000302
		КПП: 784143001
		ОГРН: 1027739326449
		ОКПО: 42943661
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
Объект №5		

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гелиос
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839339252
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектный институт «Петрохим-технология»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810311423
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Григорьев и партнеры
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813150887
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.10.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 1-1-1-0391-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 2-1-1-0146-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 2-1-1-0108-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-00-30-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0030-17-01
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «INKERI»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0264.2-2013
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного надзора и экспертизы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор-купли продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 0196A001
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 07.06.2012
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: ЮИТ Санкт-Петербург
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:0018222:189
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 43 519 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеются, за исключением площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На ЗУ планируется разместить 41 открытую автостоянку на 313 машино-мест. Согласно ППТ за пределами 1140 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса запроектирован полный набор площадок для полноценного отдыха детей и взрослых
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах земельного участка предусмотрено размещение хоз. площадок для крупного баритных отходов и контейнеров для сбора твердых отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон..
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, за исключением декоративного освещения фасадов. Технические условия выданы ЗАО «ЦЭК» №П-14/083 от 29.05.2014 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-10/22560-8920
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 522 760,66 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Царскоесельская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7820015416
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №1 к договору №П-14/083
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 458 332 848,37 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3701/13-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 933 298,26 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3701/13-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 933 298,26 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
--	--------	---

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 75
--	--------	--

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 37
--	--------	--

	15.1.3	В том числе машино-мест:
--	--------	--------------------------

	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:
--	--------	-------------------------------------

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое	1	1	23.26	1				
2	Жилое	1	1	23.12	1				
3	Жилое	1	1	21.76	1				
4	Жилое	1	1	38.75	2				
5	Жилое	1	1	36.46	1				
6	Жилое	1	1	34.28	1				
7	Жилое	1	1	35.14	1				
8	Жилое	1	1	20.84	1				
9	Жилое	1	1	39.92	1				
10	Жилое	1	1	33.70	1				
11	Жилое	1	1	35.56	1				
12	Жилое	1	1	38.75	2				
13	Жилое	1	1	21.76	1				
14	Жилое	1	1	23.12	1				
15	Жилое	1	1	23.22	1				
16	Жилое	2	1	22.97	1				
17	Жилое	2	1	22.83	1				
18	Жилое	2	1	21.47	1				
19	Жилое	2	1	38.50	2				
20	Жилое	2	1	36.21	1				

21	Жилое	2	1	33.99	1				
22	Жилое	2	1	34.85	1				
23	Жилое	2	1	20.55	1				
24	Жилое	2	1	39.63	1				
25	Жилое	2	1	33.41	1				
26	Жилое	2	1	35.40	1				
27	Жилое	2	1	38.50	2				
28	Жилое	2	1	21.47	1				
29	Жилое	2	1	22.83	1				
30	Жилое	2	1	22.93	1				
31	Жилое	3	1	22.97	1				
32	Жилое	3	1	22.83	1				
33	Жилое	3	1	21.47	1				
34	Жилое	3	1	38.50	2				
35	Жилое	3	1	36.21	1				
36	Жилое	3	1	33.99	1				
37	Жилое	3	1	34.85	1				
38	Жилое	3	1	20.55	1				
39	Жилое	3	1	39.63	1				
40	Жилое	3	1	33.41	1				
41	Жилое	3	1	35.40	1				
42	Жилое	3	1	38.50	2				
43	Жилое	3	1	21.47	1				
44	Жилое	3	1	22.83	1				
45	Жилое	3	1	22.93	1				
46	Жилое	4	1	22.97	1				
47	Жилое	4	1	22.83	1				
48	Жилое	4	1	21.47	1				
49	Жилое	4	1	38.50	2				
50	Жилое	4	1	36.21	1				
51	Жилое	4	1	33.99	1				
52	Жилое	4	1	34.85	1				
53	Жилое	4	1	20.55	1				
54	Жилое	4	1	39.63	1				
55	Жилое	4	1	33.41	1				
56	Жилое	4	1	35.40	1				
57	Жилое	4	1	38.50	2				
58	Жилое	4	1	21.47	1				
59	Жилое	4	1	22.83	1				

60	Жилое	4	1	22.93	1				
61	Жилое	5	1	22.97	1				
62	Жилое	5	1	22.83	1				
63	Жилое	5	1	21.47	1				
64	Жилое	5	1	38.50	2				
65	Жилое	5	1	36.21	1				
66	Жилое	5	1	33.99	1				
67	Жилое	5	1	34.85	1				
68	Жилое	5	1	20.55	1				
69	Жилое	5	1	39.63	1				
70	Жилое	5	1	33.41	1				
71	Жилое	5	1	35.40	1				
72	Жилое	5	1	38.50	2				
73	Жилое	5	1	21.47	1				
74	Жилое	5	1	22.83	1				
75	Жилое	5	1	22.93	1				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1								
---	--------	--	--	--	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
Кладовая № 1	Нежилое помещение	подвал	1	6.3		
Кладовая № 2	Нежилое помещение	подвал	1	6.3		
Кладовая № 3	Нежилое помещение	подвал	1	6.3		
Кладовая № 4	Нежилое помещение	подвал	1	6.3		
Кладовая № 5	Нежилое помещение	подвал	1	5.97		
Кладовая № 6	Нежилое помещение	подвал	1	5.54		
Кладовая № 7	Нежилое помещение	подвал	1	6.26		
Кладовая № 8	Нежилое помещение	подвал	1	7.89		
Кладовая № 9	Нежилое помещение	подвал	1	6.62		
Кладовая № 10	Нежилое помещение	подвал	1	10.39		
Кладовая № 11	Нежилое помещение	подвал	1	4.15		
Кладовая № 12	Нежилое помещение	подвал	1	10.19		
Кладовая № 13	Нежилое помещение	подвал	1	8.93		
Кладовая № 14	Нежилое помещение	подвал	1	7.03		
Кладовая № 15	Нежилое помещение	подвал	1	4.38		
Кладовая № 16	Нежилое помещение	подвал	1	6.3		
Кладовая № 17	Нежилое помещение	подвал	1	5.51		
Кладовая № 18	Нежилое помещение	подвал	1	6.3		
Кладовая № 19	Нежилое помещение	подвал	1	5.6		

Кладовая № 20	Нежилое помещение	подвал	1	7.71		
Кладовая № 21	Нежилое помещение	подвал	1	8.25		
Кладовая № 22	Нежилое помещение	подвал	1	4.08		
Кладовая № 23	Нежилое помещение	подвал	1	5.13		
Кладовая № 24	Нежилое помещение	подвал	1	7.89		
Кладовая № 25	Нежилое помещение	подвал	1	7.56		
Кладовая № 26	Нежилое помещение	подвал	1	8.3		
Кладовая № 27	Нежилое помещение	подвал	1	3.78		
Кладовая № 28	Нежилое помещение	подвал	1	3.78		
Кладовая № 29	Нежилое помещение	подвал	1	4		
Кладовая № 30	Нежилое помещение	подвал	1	4.15		
Кладовая № 31	Нежилое помещение	подвал	1	5.98		
Кладовая № 32	Нежилое помещение	подвал	1	6.47		
Кладовая № 33	Нежилое помещение	подвал	1	4.6		
Кладовая № 34	Нежилое помещение	подвал	1	5.21		
Кладовая № 35	Нежилое помещение	подвал	1	5.91		
Кладовая № 36	Нежилое помещение	подвал	1	6.22		
Кладовая № 37	Нежилое помещение	подвал	1	5.42		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	Корпус 5, этаж 1	Нежилое	3.82
2	Лестничная клетка	Корпус 5, этаж 1	Нежилое	24.22
3	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 5, этаж 1	Нежилое	4.67
4	Помещение для хранения люминесцентных ламп	Корпус 5, подвал	Размещение оборудования	8.09
5	Коммутационная	Корпус 5, подвал	Размещение инженерного оборудования	16.19
6	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус 5, подвал	Размещение оборудования	7.33
7	ГРЩ	Корпус 5, подвал	Размещение инженерного оборудования	8.19
8	ИТП	Корпус 5, подвал	Размещение инженерного оборудования	17.63

9	Помещение УУ ИТП	Корпус 5, подвал	Размещение инженерного оборудования	6.76
10	Водомерный узел	Корпус 5, подвал	Размещение инженерного оборудования	13.05
11	Насосная	Корпус 5, подвал	Размещение инженерного оборудования	4.71
12	Шахта лифта	Корпус 5, подвал	Размещение инженерного оборудования	4.12
13	Мусоросборная камера	Корпус 5, этаж 1	Техническое	3.56
14	Межквартирный коридор	Корпус 5, этаж 1	Нежилое	47.51
15	Межквартирный коридор	Корпус 5, этаж 2	Нежилое	47.51
16	Лестничная клетка	Корпус 5, этаж 2	Нежилое	16.9
17	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 5, этаж 2	Нежилое	4.67
18	Межквартирный коридор	Корпус 5, этаж 3	Нежилое	47.51
19	Лестничная клетка	Корпус 5, этаж 3	Нежилое	16.9
20	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 5, этаж 3	Нежилое	4.67
21	Межквартирный коридор	Корпус 5, этаж 4	Нежилое	47.51
22	Лестничная клетка	Корпус 5, этаж 4	Нежилое	16.9
23	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 5, этаж 4	Нежилое	4.67
24	Межквартирный коридор	Корпус 5, этаж 5	Нежилое	47.51
25	Лестничная клетка	Корпус 5, этаж 5	Нежилое	16.9
26	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 5, этаж 5	Нежилое	4.67

16.2	Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
------	---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.	обеспечение оптимальной температуры внутреннего воздуха.
2.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления.	- тепловой пункт необходим для подключения к источнику теплоснабжения, поддержания заданных характеристик работы систем отопления.

3.	Этажи, подвал и крыша многоквартирного жилого дома	Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.	- обеспечение подачи и удаления воздуха в помещениях.
4.	Техподполье, подвал, строительные конструкции, этажи многоквартирного жилого дома; встроенно-пристроенные помещения	Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура.	Обеспечение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды.
5.	Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений; строительные конструкции многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома.	Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура.	Обеспечение отвода бытовых и дренажных стоков
6.	Фасады многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, земельный участок многоквартирного жилого дома.	Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, (запорно-регулирующую) арматура, фильтр-патроны.	Обеспечение отвода дождевых и талых стоков
7.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации, АРМ.	Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома.
8.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система домофонной связи: вызывные панели, пульт консьержа.	Обеспечение управления основными входами в многоквартирный дом
9.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система контроля и управления доступов в многоквартирный жилой дом: Контроллеры, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки.	Ограничения несанкционированного прохода в многоквартирный дом
10.	Этажи и фасады многоквартирного жилого дома	Система охранного теленаблюдения: сервера, видеокамеры	Контроль и предупреждение противоправных действий.
11.	Этажи многоквартирного жилого дома	Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиодиффузии и телевидения	Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио)
12.	Этажи и кровля многоквартирного жилого дома	Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций: усилители, громкоговорители	Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуациях

13.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики, пульт диспетчера	Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома
14.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики	Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома
15.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы	Обеспечение электроснабжения
16.	Этажи, подвал и встроенно-пристроенные помещения многоквартирного жилого дома	Осветительное оборудование	Обеспечение электроосвещения
17	Надземная часть	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 949 268 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:0018222:189
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Филиал «Северная столица» Акционерного общества «Райффайзенбанк» в г. Санкт-Петербурге
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810603000034235
		Корреспондентский счет: 30101810100000000723
		БИК: 044030723
		ИНН: 7744000302
		КПП: 784143001
		ОГРН: 1027739326449
		ОКПО: 42943661
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
Объект №6		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гелиос
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839339252
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектный институт «Петрохим-технология»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810311423
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Григорьев и партнеры
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813150887
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.10.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 1-1-1-0391-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 2-1-1-0146-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 2-1-1-0108-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-00-30-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0030-17-01
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «INKERI»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0264.2-2013
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного надзора и экспертизы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор-купли продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 0196A001
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 07.06.2012
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: ЮИТ Санкт-Петербург
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:0018222:189
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 43 519 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеются, за исключением площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На ЗУ планируется разместить 41 открытую автостоянку на 313 машино-мест. Согласно ППТ за пределами 1140 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса запроектирован полный набор площадок для полноценного отдыха детей и взрослых
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах земельного участка предусмотрено размещение хоз. площадок для крупного баритных отходов и контейнеров для сбора твердых отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон..
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, за исключением декоративного освещения фасадов. Технические условия выданы ЗАО «ЦЭК» №П-14/083 от 29.05.2014 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-10/22560-8920
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 522 760,66 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Царскоевельская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7820015416
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №1 к договору №П-14/083
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 458 332 848,37 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3701/13-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 933 298,26 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3701/13-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 933 298,26 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
--	--------	---

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 60
--	--------	--

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 47
--	--------	--

	15.1.3	В том числе машино-мест:
--	--------	--------------------------

	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:
--	--------	-------------------------------------

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое	1	1	87.45	3				
2	Жилое	1	1	34.72	1				
3	Жилое	1	1	91.46	3				
4	Жилое	1	2	86.84	3				
5	Жилое	1	2	34.46	1				
6	Жилое	1	2	91.13	3				
7	Жилое	1	3	86.84	3				
8	Жилое	1	3	34.46	1				
9	Жилое	1	3	91.13	3				
10	Жилое	1	4	86.84	3				
11	Жилое	1	4	34.46	1				
12	Жилое	1	4	91.13	3				
13	Жилое	1	5	86.83	3				
14	Жилое	1	5	34.50	1				
15	Жилое	1	5	91.11	3				
16	Жилое	2	1	65.40	2				
17	Жилое	2	1	41.62	1				
18	Жилое	2	1	41.09	1				
19	Жилое	2	1	41.73	1				
20	Жилое	2	1	41.12	1				

21	Жилое	2	1	64.13	2				
22	Жилое	2	1	80.30	2				
23	Жилое	2	1	64.77	2				
24	Жилое	2	1	57.01	1				
25	Жилое	2	2	81.05	3				
26	Жилое	2	2	41.50	1				
27	Жилое	2	2	40.99	1				
28	Жилое	2	2	41.60	1				
29	Жилое	2	2	41.01	1				
30	Жилое	2	2	63.79	2				
31	Жилое	2	2	80.07	2				
32	Жилое	2	2	64.39	2				
33	Жилое	2	2	72.45	2				
34	Жилое	2	3	81.05	3				
35	Жилое	2	3	41.50	1				
36	Жилое	2	3	40.99	1				
37	Жилое	2	3	41.60	1				
38	Жилое	2	3	41.01	1				
39	Жилое	2	3	63.79	2				
40	Жилое	2	3	80.07	2				
41	Жилое	2	3	64.39	2				
42	Жилое	2	3	72.45	2				
43	Жилое	2	4	81.05	3				
44	Жилое	2	4	41.50	1				
45	Жилое	2	4	40.99	1				
46	Жилое	2	4	41.60	1				
47	Жилое	2	4	41.01	1				
48	Жилое	2	4	63.79	2				
49	Жилое	2	4	80.07	2				
50	Жилое	2	4	64.39	2				
51	Жилое	2	4	72.45	2				
52	Жилое	2	5	81.05	3				
53	Жилое	2	5	41.50	1				
54	Жилое	2	5	40.99	1				
55	Жилое	2	5	41.60	1				
56	Жилое	2	5	41.01	1				
57	Жилое	2	5	63.79	2				
58	Жилое	2	5	80.07	2				
59	Жилое	2	5	64.39	2				

60	Жилое	2	5	72.45	2			
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений			15.3.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения			
					Наименование	Площадь(м2)		
Кладовая № 1	Нежилое помещение	подвал	1	5.99				
Кладовая № 2	Нежилое помещение	подвал	1	6.14				
Кладовая № 3	Нежилое помещение	подвал	1	4.26				
Кладовая № 4	Нежилое помещение	подвал	1	7.3				
Кладовая № 5	Нежилое помещение	подвал	1	8.07				
Кладовая № 6	Нежилое помещение	подвал	1	5.29				
Кладовая № 7	Нежилое помещение	подвал	1	5.73				
Кладовая № 8	Нежилое помещение	подвал	1	6.61				
Кладовая № 9	Нежилое помещение	подвал	1	6.8				
Кладовая № 10	Нежилое помещение	подвал	1	6.76				
Кладовая № 11	Нежилое помещение	подвал	1	8.55				
Кладовая № 12	Нежилое помещение	подвал	1	10.91				
Кладовая № 13	Нежилое помещение	подвал	1	5.41				
Кладовая № 14	Нежилое помещение	подвал	1	5.54				
Кладовая № 15	Нежилое помещение	подвал	1	5.71				
Кладовая № 16	Нежилое помещение	подвал	2	8.15				
Кладовая № 17	Нежилое помещение	подвал	2	4.76				
Кладовая № 18	Нежилое помещение	подвал	2	4.55				
Кладовая № 19	Нежилое помещение	подвал	2	6.42				
Кладовая № 20	Нежилое помещение	подвал	2	6.18				
Кладовая № 21	Нежилое помещение	подвал	2	5.92				
Кладовая № 22	Нежилое помещение	подвал	2	5.92				
Кладовая № 23	Нежилое помещение	подвал	2	5.8				
Кладовая № 24	Нежилое помещение	подвал	2	5.74				
Кладовая № 25	Нежилое помещение	подвал	2	5.87				
Кладовая № 26	Нежилое помещение	подвал	2	5.88				
Кладовая № 27	Нежилое помещение	подвал	2	7.82				
Кладовая № 28	Нежилое помещение	подвал	2	5.59				
Кладовая № 29	Нежилое помещение	подвал	2	5.5				
Кладовая № 30	Нежилое помещение	подвал	2	8.15				
Кладовая № 31	Нежилое помещение	подвал	2	6.96				
Кладовая № 32	Нежилое помещение	подвал	2	7.71				
Кладовая № 33	Нежилое помещение	подвал	2	3.88				
Кладовая № 34	Нежилое помещение	подвал	2	4.96				

Кладовая № 35	Нежилое помещение	подвал	2	3.83		
Кладовая № 36	Нежилое помещение	подвал	2	5.83		
Кладовая № 37	Нежилое помещение	подвал	2	6.12		
Кладовая № 38	Нежилое помещение	подвал	2	6.9		
Кладовая № 39	Нежилое помещение	подвал	2	7.07		
Кладовая № 40	Нежилое помещение	подвал	2	6.98		
Кладовая № 41	Нежилое помещение	подвал	2	5.59		
Кладовая № 42	Нежилое помещение	подвал	2	10.1		
Кладовая № 43	Нежилое помещение	подвал	2	7.2		
Кладовая № 44	Нежилое помещение	подвал	2	4.5		
Кладовая № 45	Нежилое помещение	подвал	2	4.32		
Кладовая № 46	Нежилое помещение	подвал	2	5.81		
Кладовая № 47	Нежилое помещение	подвал	2	5.61		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Коридор	Корпус 6, подвал	Нежилое	230.77
2	Коридор	Корпус 6, подвал	Нежилое	194.14
3	Насосная	Корпус 6, подвал	Размещение инженерного оборудования	4.74
4	ИТП	Корпус 6, подвал	Размещение инженерного оборудования	22.08
5	Помещение хранения уборочного инвентаря	Корпус 6, подвал	Размещение оборудования	5.96
6	Водомерный узел	Корпус 6, подвал	Размещение инженерного оборудования	12.87
7	Коммутационная	Корпус 6, подвал	Размещение инженерного оборудования	12.43
8	Помещение для хранения люминесцентных ламп	Корпус 6, подвал	Размещение оборудования	13.88
9	ГРЩ	Корпус 6, подвал	Размещение оборудования	12.36
10	Шахта лифта	Корпус 6, подвал	Размещение инженерного оборудования	4.6
11	Шахта лифта	Корпус 6, подвал	Размещение инженерного оборудования	4.13

12	Тамбур	Корпус 6, этаж 1	Нежилое	5.49
13	Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона	Корпус 6, этаж 1	Нежилое	5.85
14	Лестничная клетка	Корпус 6, этаж 1	Нежилое	22.01
15	Межквартирный коридор	Корпус 6, этаж 1	Нежилое	35.84
16	Тамбур	Корпус 6, этаж 1	Нежилое	5.82
17	Мусоросборная камера	Корпус 6, этаж 1	Техническое	3.73
18	Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона	Корпус 6, этаж 1	Нежилое	4.68
19	Лестничная клетка	Корпус 6, этаж 1	Нежилое	36.06
20	Межквартирный коридор	Корпус 6, этаж 1	Нежилое	8.93
21	Межквартирный коридор	Корпус 6, этаж 2	Нежилое	36.03
22	Лестничная клетка	Корпус 6, этаж 2	Нежилое	13.77
23	Лестничная клетка	Корпус 6, этаж 2	Нежилое	5.05
24	Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона	Корпус 6, этаж 2	Нежилое	3.99
25	Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона	Корпус 6, этаж 2	Нежилое	14.74
26	Межквартирный коридор	Корпус 6, этаж 2	Нежилое	8.93
27	Межквартирный коридор	Корпус 6, этаж 3	Нежилое	36.03
28	Лестничная клетка	Корпус 6, этаж 3	Нежилое	13.77
29	Лестничная клетка	Корпус 6, этаж 3	Нежилое	14.74
30	Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона	Корпус 6, этаж 3	Нежилое	5.05
31	Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона	Корпус 6, этаж 3	Нежилое	3.99
32	Межквартирный коридор	Корпус 6, этаж 4	Нежилое	36.03
33	Лестничная клетка	Корпус 6, этаж 4	Нежилое	13.77
34	Лестничная клетка	Корпус 6, этаж 4	Нежилое	14.74
35	Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона	Корпус 6, этаж 4	Нежилое	5.05
36	Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона	Корпус 6, этаж 4	Нежилое	3.99
37	Межквартирный коридор	Корпус 6, этаж 4	Нежилое	8.93
38	Межквартирный коридор	Корпус 6, этаж 5	Нежилое	36.03
39	Лестничная клетка	Корпус 6, этаж 5	Нежилое	13.77
40	Лестничная клетка	Корпус 6, этаж 5	Нежилое	14.74
41	Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона	Корпус 6, этаж 5	Нежилое	5.05
42	Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона	Корпус 6, этаж 5	Нежилое	3.99
43	Межквартирный коридор	Корпус 6, этаж 4	Нежилое	8.93

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
--	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
---	---------------------------------------	------------------	------------

1.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.	обеспечение оптимальной температуры внутреннего воздуха.
2.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления.	- тепловой пункт необходим для подключения к источнику теплоснабжения, поддержания заданных характеристик работы систем отопления.
3.	Этажи, подвал и крыша многоквартирного жилого дома	Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.	- обеспечение подачи и удаления воздуха в помещениях.
4.	Техподполье, подвал, строительные конструкции, этажи многоквартирного жилого дома; встроенно-пристроенные помещения	Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура.	Обеспечение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды.
5.	Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений; строительные конструкции многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома.	Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура.	Обеспечение отвода бытовых и дренажных стоков
6.	Фасады многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, земельный участок многоквартирного жилого дома.	Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, (запорно-регулирующую) арматура, фильтр-патроны.	Обеспечение отвода дождевых и талых стоков
7.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации, АРМ.	Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома.
8.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система домофонной связи: вызывные панели, пульт консьержа.	Обеспечение управления основными входами в многоквартирный дом
9.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система контроля и управления доступов в многоквартирный жилой дом: Контроллеры, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки.	Ограничения несанкционированного прохода в многоквартирный дом
10.	Этажи и фасады многоквартирного жилого дома	Система охранного теленаблюдения: сервера, видеокамеры	Контроль и предупреждение противоправных действий.

11.	Этажи многоквартирного жилого дома	Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиофикации и телевидения	Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио)
12.	Этажи и кровля многоквартирного жилого дома	Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций: усилители, громкоговорители	Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуациях
13.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики, пульт диспетчера	Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома
14.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики	Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома
15.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы	Обеспечение электроснабжения
16.	Этажи, подвал и встроенно-пристроенные помещения многоквартирного жилого дома	Осветительное оборудование	Обеспечение электроосвещения
17	Надземная часть	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 949 268 000 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:0018222:189_	

19.2 О банке, в кот ором участниками долевого ст роит ельст ва долж ны быт ь отк рыт ы сч ета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредит ной организации, в кот орой участ никами долевого ст р оит ельст ва долж ны быт ь отк рыт ы сч ета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредит ной организации, в кот орой участ никами долевого ст роит ельст ва долж ны быт ь отк рыт ы сч ета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредит ной организации, в кот орой участ никами до левого ст роит ельст ва долж ны быт ь отк рыт ы сч ета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в кот ором у заст ройщика отк рыт расч ет ный сч ет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Филиал «Северная столица» Акционерного общества «Райффайзенбанк» в г. Санкт-Петер бурге
	19.4.2	Реквизиты расчетного сч ета заст ройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного сч ета: 40702810603000034235
		Корреспондент ский сч ет: 30101810100000000723
		БИК: 044030723
		ИНН: 7744000302
		КПП: 784143001
		ОГРН: 1027739326449
		ОКПО: 42943661
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для ст роит ельст ва (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участ ников долевого ст роит ельст ва		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для ст роит ельст ва (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у кот орой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у кот орой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
Объект №7		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гелиос
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839339252
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектный институт «Петрохим-технология»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810311423
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Григорьев и партнеры
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813150887
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.10.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 1-1-1-0391-13

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение эксперта изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение эксперта изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной эксперта изысканий: 7841376438
10.4 (2) О результатах эксперта изысканий проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения эксперта изысканий: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения эксперта изысканий: 12.11.2013
	10.4.3	Номер заключения эксперта изысканий: № 2-1-1-0146-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение эксперта изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение эксперта изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной эксперта изысканий: 7841469509
10.4 (3) О результатах эксперта изысканий проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения эксперта изысканий: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения эксперта изысканий: 14.12.2015
	10.4.3	Номер заключения эксперта изысканий: № 2-1-1-0108-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение эксперта изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение эксперта изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-00-30-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0030-17-01
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «INKERI»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0264.2-2013
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного надзора и экспертизы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор-купли продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 0196A001
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 07.06.2012
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: ЮИТ Санкт-Петербург
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:0018222:189
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 43 519 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеются, за исключением площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На ЗУ планируется разместить 41 открытую автостоянку на 313 машино-мест. Согласно ППТ за пределами 1140 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса запроектирован полный набор площадок для полноценного отдыха детей и взрослых
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах земельного участка предусмотрено размещение хоз. площадок для крупного баритных отходов и контейнеров для сбора твердых отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон..
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, за исключением декоративного освещения фасадов. Технические условия выданы ЗАО «ЦЭК» №П-14/083 от 29.05.2014 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-10/22560-8920
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 522 760,66 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Царскоесельская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7820015416

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №1 к договору №П-14/083
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 458 332 848,37 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3701/13-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 933 298,26 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3701/13-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 933 298,26 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 65
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 49
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое	1	1	34.71	1				
2	Жилое	1	1	57.16	2				
3	Жилое	1	1	52.19	2				
4	Жилое	1	1	52.46	2				
5	Жилое	1	1	39.72	1				
6	Жилое	1	1	44.60	1				
7	Жилое	1	1	22.99	1				
8	Жилое	1	1	61.44	2				
9	Жилое	1	1	65.83	2				
10	Жилое	1	1	59.11	2				
11	Жилое	1	2	81.80	3				
12	Жилое	1	2	39.91	1				
13	Жилое	1	2	89.98	3				
14	Жилое	2	1	34.33	1				
15	Жилое	2	1	56.89	2				

16	Жилое	2	1	51.94	2				
17	Жилое	2	1	52.21	2				
18	Жилое	2	1	39.45	1				
19	Жилое	2	1	44.40	1				
20	Жилое	2	1	22.80	1				
21	Жилое	2	1	60.95	2				
22	Жилое	2	1	92.79	2				
23	Жилое	2	1	66.58	2				
24	Жилое	2	2	81.05	3				
25	Жилое	2	2	39.66	1				
26	Жилое	2	2	89.59	3				
27	Жилое	3	1	34.33	1				
28	Жилое	3	1	56.89	2				
29	Жилое	3	1	51.94	2				
30	Жилое	3	1	52.21	2				
31	Жилое	3	1	39.45	1				
32	Жилое	3	1	44.40	1				
33	Жилое	3	1	22.80	1				
34	Жилое	3	1	60.95	2				
35	Жилое	3	1	92.79	2				
36	Жилое	3	1	66.58	2				
37	Жилое	3	2	81.05	3				
38	Жилое	3	2	39.66	1				
39	Жилое	3	2	89.59	3				
40	Жилое	4	1	34.33	1				
41	Жилое	4	1	56.89	2				
42	Жилое	4	1	51.94	2				
43	Жилое	4	1	52.21	2				
44	Жилое	4	1	39.45	1				
45	Жилое	4	1	44.40	1				
46	Жилое	4	1	22.80	1				
47	Жилое	4	1	60.95	2				
48	Жилое	4	1	92.79	2				
49	Жилое	4	1	66.58	2				
50	Жилое	4	2	81.05	3				
51	Жилое	4	2	39.66	1				
52	Жилое	4	2	89.59	3				
53	Жилое	5	1	33.96	1				
54	Жилое	5	1	56.04	2				

55	Жилое	5	1	51.26	2				
56	Жилое	5	1	51.26	2				
57	Жилое	5	1	38.81	1				
58	Жилое	5	1	43.66	1				
59	Жилое	5	1	22.34	1				
60	Жилое	5	1	59.87	2				
61	Жилое	5	1	90.84	2				
62	Жилое	5	1	65.57	2				
63	Жилое	5	2	79.69	3				
64	Жилое	5	2	38.98	1				
65	Жилое	5	2	88.27	3				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1					
--	--	--	--	--------	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
Кладовая № 1	Нежилое помещение	подвал	1	8.03		
Кладовая № 2	Нежилое помещение	подвал	1	4.44		
Кладовая № 3	Нежилое помещение	подвал	1	4.41		
Кладовая № 4	Нежилое помещение	подвал	1	4.67		
Кладовая № 5	Нежилое помещение	подвал	1	4.42		
Кладовая № 6	Нежилое помещение	подвал	1	4.42		
Кладовая № 7	Нежилое помещение	подвал	1	8.04		
Кладовая № 8	Нежилое помещение	подвал	1	4.57		
Кладовая № 9	Нежилое помещение	подвал	1	4.57		
Кладовая № 10	Нежилое помещение	подвал	1	5.08		
Кладовая № 11	Нежилое помещение	подвал	1	4.57		
Кладовая № 12	Нежилое помещение	подвал	1	4.57		
Кладовая № 13	Нежилое помещение	подвал	1	5.63		
Кладовая № 14	Нежилое помещение	подвал	1	7.57		
Кладовая № 15	Нежилое помещение	подвал	1	4.22		
Кладовая № 16	Нежилое помещение	подвал	1	4.25		
Кладовая № 17	Нежилое помещение	подвал	1	4.25		
Кладовая № 18	Нежилое помещение	подвал	1	8.8		
Кладовая № 19	Нежилое помещение	подвал	1	4.22		
Кладовая № 20	Нежилое помещение	подвал	1	4.25		
Кладовая № 21	Нежилое помещение	подвал	1	4.25		
Кладовая № 22	Нежилое помещение	подвал	1	4.49		
Кладовая № 23	Нежилое помещение	подвал	1	5.93		
Кладовая № 24	Нежилое помещение	подвал	1	5.93		

Кладовая № 25	Нежилое помещение	подвал	1	8.4		
Кладовая № 26	Нежилое помещение	подвал	1	7.05		
Кладовая № 27	Нежилое помещение	подвал	1	7.08		
Кладовая № 28	Нежилое помещение	подвал	1	7.08		
Кладовая № 29	Нежилое помещение	подвал	1	7.98		
Кладовая № 30	Нежилое помещение	подвал	1	5.84		
Кладовая № 31	Нежилое помещение	подвал	1	5.11		
Кладовая № 32	Нежилое помещение	подвал	1	9.75		
Кладовая № 33	Нежилое помещение	подвал	1	9.93		
Кладовая № 34	Нежилое помещение	подвал	2	6.65		
Кладовая № 35	Нежилое помещение	подвал	2	5.54		
Кладовая № 36	Нежилое помещение	подвал	2	5.53		
Кладовая № 37	Нежилое помещение	подвал	2	7.03		
Кладовая № 38	Нежилое помещение	подвал	1	9.51		
Кладовая № 39	Нежилое помещение	подвал	2	7.49		
Кладовая № 40	Нежилое помещение	подвал	2	7.4		
Кладовая № 41	Нежилое помещение	подвал	2	7.32		
Кладовая № 42	Нежилое помещение	подвал	2	8.2		
Кладовая № 43	Нежилое помещение	подвал	2	7.07		
Кладовая № 44	Нежилое помещение	подвал	2	7.07		
Кладовая № 45	Нежилое помещение	подвал	2	7.07		
Кладовая № 46	Нежилое помещение	подвал	2	9.66		
Кладовая № 47	Нежилое помещение	подвал	2	6.96		
Кладовая № 48	Нежилое помещение	подвал	2	8.14		
Кладовая № 49	Нежилое помещение	подвал	2	6.56		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Коридор	Корпус 7, подвал	Нежилое	295.67
2	Коридор	Корпус 7, подвал	Нежилое	80.52
3	Насосная	Корпус 7, подвал	Размещение инженерного оборудования	6.04

4	ИТП	Корпус 7, подвал	Размещение инженерного оборудования	18.75
5	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус 7, подвал	Размещение оборудования	5.52
6	Водомерный узел	Корпус 7, подвал	Размещение инженерного оборудования	10.24
7	Коммутационная	Корпус 7, подвал	Размещение инженерного оборудования	11.19
8	Помещение для хранения люминесцентных ламп	Корпус 7, подвал	Размещение оборудования	10.16
9	Техническое помещение	Корпус 7, подвал	Техническое	7.14
10	Шахта лифта	Корпус 7, подвал	Размещение инженерного оборудования	4.6
11	Шахта лифта	Корпус 7, подвал	Размещение инженерного оборудования	4.13
12	Тамбур	Корпус 7, этаж 1	Нежилое	3.69
13	Мусоросборная камера	Корпус 7, этаж 1	Техническое	3.04
14	Вестибюль	Корпус 7, этаж 1	Нежилое	20.75
15	ГРЩ	Корпус 7, этаж 1	Размещение инженерного оборудования	7.32
16	Лестничная клетка	Корпус 7, этаж 1	Нежилое	22.49
17	Межквартирный коридор	Корпус 7, этаж 1	Нежилое	34.52
18	Тамбур	Корпус 7, этаж 1	Нежилое	3.56
19	Мусоросборная камера	Корпус 7, этаж 1	Техническое	3.95
20	Лестничная клетка	Корпус 7, этаж 1	Нежилое	35.1
21	Межквартирный коридор	Корпус 7, этаж 2	Нежилое	34.52
22	Лестничная клетка	Корпус 7, этаж 2	Нежилое	35.1
23	Лестничная клетка	Корпус 7, этаж 2	Нежилое	32.06
24	Межквартирный коридор	Корпус 7, этаж 3	Нежилое	34.52
25	Лестничная клетка	Корпус 7, этаж 3	Нежилое	35.1
26	Лестничная клетка	Корпус 7, этаж 3	Нежилое	32.06
27	Межквартирный коридор	Корпус 7, этаж 4	Нежилое	34.52
28	Лестничная клетка	Корпус 7, этаж 4	Нежилое	35.1
29	Лестничная клетка	Корпус 7, этаж 4	Нежилое	32.06
30	Межквартирный коридор	Корпус 7, этаж 5	Нежилое	34.52
31	Лестничная клетка	Корпус 7, этаж 5	Нежилое	35.1
32	Лестничная клетка	Корпус 7, этаж 5	Нежилое	32.06
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.	обеспечение оптимальной температуры внутреннего воздуха.
2.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления.	- тепловой пункт необходим для подключения к источнику теплоснабжения, поддержания заданных характеристик работы систем отопления.
3.	Этажи, подвал и крыша многоквартирного жилого дома	Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.	- обеспечение подачи и удаления воздуха в помещениях.
4.	Техподполье, подвал, строительные конструкции, этажи многоквартирного жилого дома; встроенно-пристроенные помещения	Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура.	Обеспечение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды.
5.	Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений; строительные конструкции многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома.	Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура.	Обеспечение отвода бытовых и дренажных стоков
6.	Фасады многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, земельный участок многоквартирного жилого дома.	Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, (запорно-регулирующую) арматура, фильтр-патроны.	Обеспечение отвода дождевых и талых стоков
7.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации, АРМ.	Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома.
8.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система домофонной связи: вызывные панели, пульт консьержа.	Обеспечение управления основными входами в многоквартирный дом
9.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система контроля и управления доступов в многоквартирный жилой дом: Контроллеры, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки.	Ограничения несанкционированного прохода в многоквартирный дом

10.	Этажи и фасады многоквартирного жилого дома	Система охранного теленаблюдения: сервера, видеокамеры	Контроль и предупреждение противоправных действий.
11.	Этажи многоквартирного жилого дома	Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиодиффузии и телевидения	Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио)
12.	Этажи и кровля многоквартирного жилого дома	Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций: усилители, громкоговорители	Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуациях
13.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики, пульт диспетчера	Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома
14.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики	Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома
15.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы	Обеспечение электроснабжения
16.	Этажи, подвал и встроенно-пристроенные помещения многоквартирного жилого дома	Осветительное оборудование	Обеспечение электроосвещения
17.	Надземная часть	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 949 268 000 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование	

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:0018222:189__
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором застройщик открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Филиал «Северная столица» Акционерного общества «Райффайзенбанк» в г. Санкт-Петербурге
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810603000034235
		Корреспондентский счет: 30101810100000000723
		БИК: 044030723
		ИНН: 7744000302
		КПП: 784143001
		ОГРН: 1027739326449
		ОКПО: 42943661
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
Объект №8		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гелиос
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839339252
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектный институт «Петрохим-технология»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810311423
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Григорьев и партнеры
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813150887
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.10.2013

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 1-1-1-0391-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 2-1-1-0146-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 2-1-1-0108-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-00-30-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0030-17-01
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «INKERI»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0264.2-2013
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного надзора и экспертизы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор-купли продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 0196A001
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 07.06.2012

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности и земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: ЮИТ Санкт-Петербург
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:0018222:189
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 43 519 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеются, за исключением площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На ЗУ планируется разместить 41 открытую автостоянку на 313 машино-мест. Согласно ППТ за пределами 1140 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса запроектирован полный набор площадок для полноценного отдыха детей и взрослых
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах земельного участка предусмотрено размещение хоз. площадок для крупногабаритных отходов и контейнеров для сбора твердых отходов.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон..
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, за исключением декоративного освещения фасадов. Технические условия выданы ЗАО «ЦЭК» №П-14/083 от 29.05.2014 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-10/22560-8920
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 522 760,66 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Царскосельская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7820015416
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №1 к договору №П-14/083
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 458 332 848,37 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3701/13-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 933 298,26 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3701/13-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 933 298,26 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети и связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 55
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 35
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое	1	1	42.68	1				
2	Жилое	1	1	62.93	2				
3	Жилое	1	1	53.00	2				
4	Жилое	1	1	38.15	1				
5	Жилое	1	1	25.78	1				
6	Жилое	1	1	25.20	1				
7	Жилое	1	1	25.37	1				
8	Жилое	1	1	33.42	1				
9	Жилое	1	1	52.88	2				
10	Жилое	1	1	63.76	2				

11	Жилое	1	1	42.36	1				
12	Жилое	2	1	42.52	1				
13	Жилое	2	1	62.58	2				
14	Жилое	2	1	52.57	2				
15	Жилое	2	1	37.85	1				
16	Жилое	2	1	25.50	1				
17	Жилое	2	1	24.90	1				
18	Жилое	2	1	25.07	1				
19	Жилое	2	1	33.15	1				
20	Жилое	2	1	52.53	2				
21	Жилое	2	1	63.42	2				
22	Жилое	2	1	42.20	1				
23	Жилое	3	1	42.52	1				
24	Жилое	3	1	62.58	2				
25	Жилое	3	1	52.57	2				
26	Жилое	3	1	37.85	1				
27	Жилое	3	1	25.50	1				
28	Жилое	3	1	24.90	1				
29	Жилое	3	1	25.07	1				
30	Жилое	3	1	33.15	1				
31	Жилое	3	1	52.53	2				
32	Жилое	3	1	63.42	2				
33	Жилое	3	1	42.21	1				
34	Жилое	4	1	42.52	1				
35	Жилое	4	1	62.58	2				
36	Жилое	4	1	52.57	2				
37	Жилое	4	1	37.85	1				
38	Жилое	4	1	25.50	1				
39	Жилое	4	1	24.90	1				
40	Жилое	4	1	25.07	1				
41	Жилое	4	1	33.15	1				
42	Жилое	4	1	52.53	2				
43	Жилое	4	1	63.42	2				
44	Жилое	4	1	42.20	1				
45	Жилое	5	1	42.52	1				
46	Жилое	5	1	62.58	2				
47	Жилое	5	1	52.57	2				
48	Жилое	5	1	37.85	1				
49	Жилое	5	1	25.50	1				

50	Жилое	5	1	24.90	1				
51	Жилое	5	1	25.07	1				
52	Жилое	5	1	33.15	1				
53	Жилое	5	1	52.53	2				
54	Жилое	5	1	63.43	2				
55	Жилое	5	1	42.22	1				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
Кладовая № 1	Нежилое помещение	подвал	1	5.38		
Кладовая № 2	Нежилое помещение	подвал	1	6.02		
Кладовая № 3	Нежилое помещение	подвал	1	7.39		
Кладовая № 4	Нежилое помещение	подвал	1	10.02		
Кладовая № 5	Нежилое помещение	подвал	1	10.02		
Кладовая № 6	Нежилое помещение	подвал	1	4.19		
Кладовая № 7	Нежилое помещение	подвал	1	5.1		
Кладовая № 8	Нежилое помещение	подвал	1	4.13		
Кладовая № 9	Нежилое помещение	подвал	1	7.38		
Кладовая № 10	Нежилое помещение	подвал	1	7.19		
Кладовая № 11	Нежилое помещение	подвал	1	5.98		
Кладовая № 12	Нежилое помещение	подвал	1	6.35		
Кладовая № 13	Нежилое помещение	подвал	1	6.15		
Кладовая № 14	Нежилое помещение	подвал	1	4.92		
Кладовая № 15	Нежилое помещение	подвал	1	5.07		
Кладовая № 16	Нежилое помещение	подвал	1	5.6		
Кладовая № 17	Нежилое помещение	подвал	1	5.49		
Кладовая № 18	Нежилое помещение	подвал	1	5.81		
Кладовая № 19	Нежилое помещение	подвал	1	6.33		
Кладовая № 20	Нежилое помещение	подвал	1	7.48		
Кладовая № 21	Нежилое помещение	подвал	1	5.58		
Кладовая № 22	Нежилое помещение	подвал	1	5.56		
Кладовая № 23	Нежилое помещение	подвал	1	10.1		
Кладовая № 24	Нежилое помещение	подвал	1	10.1		
Кладовая № 25	Нежилое помещение	подвал	1	8.36		
Кладовая № 26	Нежилое помещение	подвал	1	6.05		
Кладовая № 27	Нежилое помещение	подвал	1	6.04		
Кладовая № 28	Нежилое помещение	подвал	1	7.41		
Кладовая № 29	Нежилое помещение	подвал	1	8.15		

Кладовая № 30	Нежилое помещение	подвал	1	9.91		
Кладовая № 31	Нежилое помещение	подвал	1	5.1		
Кладовая № 32	Нежилое помещение	подвал	1	9.27		
Кладовая № 33	Нежилое помещение	подвал	1	6.46		
Кладовая № 34	Нежилое помещение	подвал	1	7.2		
Кладовая № 35	Нежилое помещение	подвал	1	7.63		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение для хранения люминесцентных ламп	Корпус 8, подвал	Размещение оборудования	7.84
2	Коммутационная	Корпус 8, подвал	Размещение инженерного оборудования	10.78
3	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус 8, подвал	Размещение оборудования	7.54
4	ГРЩ	Корпус 8, подвал	Размещение инженерного оборудования	7.41
5	ИТП, Помещение УУ ИТП	Корпус 8, подвал	Размещение инженерного оборудования	19.13
6	Водомерный узел	Корпус 8, подвал	Размещение инженерного оборудования	11.28
7	Насосная	Корпус 8, подвал	Размещение инженерного оборудования	4.71
8	Коридор	Корпус 8, подвал	Нежилое	225.49
9	Шахта лифта	Корпус 8, подвал	Размещение инженерного оборудования	4.12
10	Тамбур	Корпус 8, этаж 1	Нежилое	3.82
11	Лестничная клетка	Корпус 8, этаж 1	Нежилое	24.22
12	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности МГН	Корпус 8, этаж 1	Нежилое	4.67
13	Мусоросборная камера	Корпус 8, этаж 1	Техническое	3.56
14	Межквартирный коридор	Корпус 8, этаж 1	Нежилое	38.34
15	Межквартирный коридор	Корпус 8, этаж 2	Нежилое	38.34
16	Лестничная клетка	Корпус 8, этаж 2	Нежилое	16.09

17	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности и МГН	Корпус 8, этаж 2	Нежилое	4.67
18	Межквартирный коридор	Корпус 8, этаж 3	Нежилое	38.34
19	Лестничная клетка	Корпус 8, этаж 3	Нежилое	16.09
20	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности и МГН	Корпус 8, этаж 3	Нежилое	4.67
21	Межквартирный коридор	Корпус 8, этаж 4	Нежилое	38.34
22	Лестничная клетка	Корпус 8, этаж 4	Нежилое	16.09
23	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности и МГН	Корпус 8, этаж 4	Нежилое	4.67
24	Межквартирный коридор	Корпус 8, этаж 5	Нежилое	38.34
25	Лестничная клетка	Корпус 8, этаж 5	Нежилое	16.09
26	Лифтовой холл/зона пожаробезопасности и МГН	Корпус 8, этаж 5	Нежилое	4.67

16.2	Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
------	---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.	обеспечение оптимальной температуры внутреннего воздуха.
2.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления.	- тепловой пункт необходим для подключения к источнику теплоснабжения, поддержания заданных характеристик работы систем отопления.
3.	Этажи, подвал и крыша многоквартирного жилого дома	Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.	- обеспечение подачи и удаления воздуха в помещениях.
4.	Техподполье, подвал, строительные конструкции, этажи многоквартирного жилого дома; встроено-пристроенные помещения	Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура.	Обеспечение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды.

5.	Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений; строительные конструкции многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома.	Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура.	Обеспечение отвода бытовых и дренажных стоков
6.	Фасады многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, земельный участок многоквартирного жилого дома.	Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, (запорно-регулирующую) арматура, фильтр-патроны.	Обеспечение отвода дождевых и талых стоков
7.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации, АРМ.	Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома.
8.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система домофонной связи: вызывные панели, пульт консьержа.	Обеспечение управления основными входами в многоквартирный дом
9.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система контроля и управления доступов в многоквартирный жилой дом : Контроллеры, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки.	Ограничения несанкционированного прохода в многоквартирный дом
10.	Этажи и фасады многоквартирного жилого дома	Система охранного теленаблюдения: сервера, видеокамеры	Контроль и предупреждение противоправных действий.
11.	Этажи многоквартирного жилого дома	Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиодиффракции и телевидения	Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио)
12.	Этажи и кровля многоквартирного жилого дома	Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций: усилители, громкоговорители	Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуациях
13.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики, пульт диспетчера	Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома
14.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики	Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома
15.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы	Обеспечение электроснабжения

16.	Этажи, подвал и встроенно-пристроенные помещения многоквартирного жилого дома	Осветительное оборудование	Обеспечение электроосвещения
17	Надземная часть	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 949 268 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:0018222:189__
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4	Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
			Организационно-правовая форма: Акционерное общество
			Наименование банка: Филиал «Северная столица» Акционерного общества «Райффайзенбанк» в г. Санкт-Петербурге
		19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
			Номер расчетного счета: 40702810603000034235

		Корреспондентский счет: 30101810100000000723
		БИК: 044030723
		ИНН: 7744000302
		КПП: 784143001
		ОГРН: 1027739326449
		ОКПО: 42943661
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
Объект №9		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гелиос
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839339252
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектный институт «Петрохим-технология»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810311423
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Григорьев и партнеры
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813150887
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.10.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 1-1-1-0391-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.11.2013

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 2-1-1-0146-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 2-1-1-0108-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-00-30-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0030-17-01
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «INKERI»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0264.2-2013
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного надзора и экспертизы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор-купли продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 0196A001
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 07.06.2012
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: ЮИТ Санкт-Петербург
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:0018222:189
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 43 519 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеются, за исключением площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): На 3У планируется разместить 41 открытую автостоянку на 313 машино-мест. Согласно ППТ за пределами 1140 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса запроектирован полный набор площадок для полноценного отдыха детей и взрослых
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах земельного участка предусмотрено размещение хоз. площадок для крупного баритных отходов и контейнеров для сбора твердых отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон..
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, за исключением декоративного освещения фасадов. Технические условия выданы ЗАО «ЦЭК» №П-14/083 от 29.05.2014 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-10/22560-8920
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 522 760,66 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Царскосельская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7820015416
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №1 к договору №П-14/083
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 458 332 848,37 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3701/13-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 933 298,26 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3701/13-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 933 298,26 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 70
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 48
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое	1	1	87.50	3				
2	Жилое	1	1	25.90	1				
3	Жилое	1	1	25.90	1				
4	Жилое	1	1	67.03	2				
5	Жилое	2	1	86.82	1				
6	Жилое	2	1	25.75	1				
7	Жилое	2	1	25.75	1				
8	Жилое	2	1	66.55	2				
9	Жилое	3	1	86.82	1				
10	Жилое	3	1	25.75	1				
11	Жилое	3	1	25.75	1				
12	Жилое	3	1	66.55	2				
13	Жилое	4	1	86.82	1				
14	Жилое	4	1	25.75	1				
15	Жилое	4	1	25.75	1				
16	Жилое	4	1	66.55	2				
17	Жилое	5	1	86.82	1				
18	Жилое	5	1	25.75	1				
19	Жилое	5	1	25.75	1				
20	Жилое	5	1	66.55	2				
21	Жилое	1	2	65.43	1				
22	Жилое	1	2	41.49	1				
23	Жилое	1	2	41.08	1				
24	Жилое	1	2	41.70	1				

25	Жилое	1	2	41.13	1				
26	Жилое	1	2	64.27	2				
27	Жилое	1	2	80.26	1				
28	Жилое	1	2	32.09	1				
29	Жилое	1	2	32.09	1				
30	Жилое	1	2	57.03	1				
31	Жилое	2	2	81.05	3				
32	Жилое	2	2	41.43	1				
33	Жилое	2	2	40.99	1				
34	Жилое	2	2	41.58	1				
35	Жилое	2	2	41.01	1				
36	Жилое	2	2	63.94	2				
37	Жилое	2	2	80.04	1				
38	Жилое	2	2	31.87	1				
39	Жилое	2	2	31.87	1				
40	Жилое	2	2	72.50	1				
41	Жилое	3	2	81.05	3				
42	Жилое	3	2	41.43	1				
43	Жилое	3	2	40.99	1				
44	Жилое	3	2	41.58	1				
45	Жилое	3	2	41.01	1				
46	Жилое	3	2	63.94	2				
47	Жилое	3	2	80.04	1				
48	Жилое	3	2	31.87	1				
49	Жилое	3	2	31.87	1				
50	Жилое	3	2	72.50	1				
51	Жилое	4	2	81.05	3				
52	Жилое	4	2	41.43	1				
53	Жилое	4	2	40.99	1				
54	Жилое	4	2	41.58	1				
55	Жилое	4	2	41.01	1				
56	Жилое	4	2	63.94	2				
57	Жилое	4	2	80.04	1				
58	Жилое	4	2	31.87	1				
59	Жилое	4	2	31.87	1				
60	Жилое	4	2	72.50	1				
61	Жилое	5	2	81.05	3				
62	Жилое	5	2	41.43	1				
63	Жилое	5	2	40.99	1				

64	Жилое	5	2	41.58	1				
65	Жилое	5	2	41.01	1				
66	Жилое	5	2	63.94	2				
67	Жилое	5	2	80.04	1				
68	Жилое	5	2	31.87	1				
69	Жилое	5	2	31.87	1				
70	Жилое	5	2	72.50	1				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1								
---	--------	--	--	--	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
Кладовая № 1	Нежилое помещение	подвал	1	5.99		
Кладовая № 2	Нежилое помещение	подвал	1	6.14		
Кладовая № 3	Нежилое помещение	подвал	1	4.26		
Кладовая № 4	Нежилое помещение	подвал	1	7.3		
Кладовая № 5	Нежилое помещение	подвал	1	8.07		
Кладовая № 6	Нежилое помещение	подвал	1	5.29		
Кладовая № 7	Нежилое помещение	подвал	1	5.73		
Кладовая № 8	Нежилое помещение	подвал	1	6.61		
Кладовая № 9	Нежилое помещение	подвал	1	6.8		
Кладовая № 10	Нежилое помещение	подвал	1	5.04		
Кладовая № 11	Нежилое помещение	подвал	1	5.53		
Кладовая № 12	Нежилое помещение	подвал	1	5.76		
Кладовая № 13	Нежилое помещение	подвал	1	4.92		
Кладовая № 14	Нежилое помещение	подвал	1	5.4		
Кладовая № 15	Нежилое помещение	подвал	1	5.5		
Кладовая № 16	Нежилое помещение	подвал	1	8.16		
Кладовая № 17	Нежилое помещение	подвал	1	4.73		
Кладовая № 18	Нежилое помещение	подвал	2	4.55		
Кладовая № 19	Нежилое помещение	подвал	2	6.42		
Кладовая № 20	Нежилое помещение	подвал	2	6.18		
Кладовая № 21	Нежилое помещение	подвал	2	5.92		
Кладовая № 22	Нежилое помещение	подвал	2	5.92		
Кладовая № 23	Нежилое помещение	подвал	2	5.8		
Кладовая № 24	Нежилое помещение	подвал	2	5.3		
Кладовая № 25	Нежилое помещение	подвал	2	5.42		
Кладовая № 26	Нежилое помещение	подвал	2	5.43		
Кладовая № 27	Нежилое помещение	подвал	2	5.61		
Кладовая № 28	Нежилое помещение	подвал	2	6.05		

Кладовая № 29	Нежилое помещение	подвал	2	6.56		
Кладовая № 30	Нежилое помещение	подвал	2	5.53		
Кладовая № 31	Нежилое помещение	подвал	2	5.34		
Кладовая № 32	Нежилое помещение	подвал	2	6.6		
Кладовая № 33	Нежилое помещение	подвал	2	6.48		
Кладовая № 34	Нежилое помещение	подвал	2	5.73		
Кладовая № 35	Нежилое помещение	подвал	2	6.43		
Кладовая № 36	Нежилое помещение	подвал	2	5.83		
Кладовая № 37	Нежилое помещение	подвал	2	6.12		
Кладовая № 38	Нежилое помещение	подвал	2	6.9		
Кладовая № 39	Нежилое помещение	подвал	2	7.07		
Кладовая № 40	Нежилое помещение	подвал	2	6.98		
Кладовая № 41	Нежилое помещение	подвал	2	5.36		
Кладовая № 42	Нежилое помещение	подвал	2	5.95		
Кладовая № 43	Нежилое помещение	подвал	2	7.65		
Кладовая № 44	Нежилое помещение	подвал	2	4.3		
Кладовая № 45	Нежилое помещение	подвал	2	4.13		
Кладовая № 46	Нежилое помещение	подвал	2	4.75		
Кладовая № 47	Нежилое помещение	подвал	2	5.61		
Кладовая № 48	Нежилое помещение	подвал	2	5.73		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Коридор	Корпус 9, подвал	Нежилое	231.21
2	Коридор	Корпус 9, подвал	Нежилое	203.48
3	Насосная	Корпус 9, подвал	Размещение инженерного оборудования	5.81
4	ИТП	Корпус 9, подвал	Размещение инженерного оборудования	22.06
5	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 9, подвал	Размещение оборудования	5.96
6	Водомерный узел	Корпус 9, подвал	Размещение инженерного оборудования	12.43

7	Коммутационная	Корпус 9, подвал	Размещение инженерного оборудования	12.08
8	Помещение для хранения люминесцентных ламп	Корпус 9, подвал	Размещение оборудования	13.88
9	ГРЩ	Корпус 9, подвал	Размещение оборудования	12.36
10	Шахта лифта	Корпус 9, подвал	Размещение инженерного оборудования	4.6
11	Шахта лифта	Корпус 9, подвал	Размещение инженерного оборудования	4.13
12	Тамбур	Корпус 9, этаж 1	Нежилое	5.49
13	Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона	Корпус 9, этаж 1	Нежилое	5.85
14	Лестничная клетка	Корпус 9, этаж 1	Нежилое	22.01
15	Межквартирный коридор	Корпус 9, этаж 1	Нежилое	35.84
16	Тамбур	Корпус 9, этаж 1	Нежилое	5.82
17	Мусоросборная камера	Корпус 9, этаж 1	Техническое	3.73
18	Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона	Корпус 9, этаж 1	Нежилое	4.68
19	Лестничная клетка	Корпус 9, этаж 1	Нежилое	36.06
20	Межквартирный коридор	Корпус 9, этаж 1	Нежилое	8.93
21	Межквартирный коридор	Корпус 9, этаж 2	Нежилое	36.03
22	Лестничная клетка	Корпус 9, этаж 2	Нежилое	13.77
23	Лестничная клетка	Корпус 9, этаж 2	Нежилое	5.05
24	Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона	Корпус 9, этаж 2	Нежилое	3.99
25	Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона	Корпус 9, этаж 2	Нежилое	14.74
26	Межквартирный коридор	Корпус 9, этаж 2	Нежилое	8.93
27	Межквартирный коридор	Корпус 9, этаж 3	Нежилое	36.03
28	Лестничная клетка	Корпус 9, этаж 3	Нежилое	13.77
29	Лестничная клетка	Корпус 9, этаж 3	Нежилое	14.74
30	Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона	Корпус 9, этаж 3	Нежилое	5.05
31	Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона	Корпус 9, этаж 3	Нежилое	3.99
32	Межквартирный коридор	Корпус 9, этаж 4	Нежилое	36.03
33	Лестничная клетка	Корпус 9, этаж 4	Нежилое	13.77
34	Лестничная клетка	Корпус 9, этаж 4	Нежилое	14.74
35	Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона	Корпус 9, этаж 4	Нежилое	5.05
36	Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона	Корпус 9, этаж 4	Нежилое	3.99
37	Межквартирный коридор	Корпус 9, этаж 4	Нежилое	8.93
38	Межквартирный коридор	Корпус 9, этаж 5	Нежилое	36.03
39	Лестничная клетка	Корпус 9, этаж 5	Нежилое	13.77
40	Лестничная клетка	Корпус 9, этаж 5	Нежилое	14.74
41	Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона	Корпус 9, этаж 5	Нежилое	5.05
42	Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона	Корпус 9, этаж 5	Нежилое	3.99

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.	обеспечение оптимальной температуры внутреннего воздуха.
2.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления.	- тепловой пункт необходим для подключения к источнику теплоснабжения, поддержания заданных характеристик работы систем отопления.
3.	Этажи, подвал и крыша многоквартирного жилого дома	Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.	- обеспечение подачи и удаления воздуха в помещениях.
4.	Техподполье, подвал, строительные конструкции, этажи многоквартирного жилого дома; встроенно-пристроенные помещения	Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура.	Обеспечение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды.
5.	Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений; строительные конструкции многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, земельный участок многоквартирного жилого дома.	Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура.	Обеспечение отвода бытовых и дренажных стоков
6.	Фасады многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, земельный участок многоквартирного жилого дома.	Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, (запорно-регулирующую) арматура, фильтр-патроны.	Обеспечение отвода дождевых и талых стоков
7.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации, АРМ.	Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома.
8.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система домофонной связи: вызывные панели, пульт консьержа.	Обеспечение управления основными входами в многоквартирный дом

9.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система контроля и управления доступов в многоквартирный жилой дом : Контроллеры, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки.	Ограничения несанкционированного прохода в многоквартирный дом
10.	Этажи и фасады многоквартирного жилого дома	Система охранного теленаблюдения: сервера, видеокамеры	Контроль и предупреждение противоправных действий.
11.	Этажи многоквартирного жилого дома	Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиодифференциации и телевидения	Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио)
12.	Этажи и кровля многоквартирного жилого дома	Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций: усилители, громкоговорители	Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуациях
13.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики, пульт диспетчера	Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома
14.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики	Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома
15.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы	Обеспечение электроснабжения
16.	Этажи, подвал и встроенно-пристроенные помещения многоквартирного жилого дома	Осветительное оборудование	Обеспечение электроосвещения
17	Надземная часть	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 949 268 000 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:0018222:189
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Филиал «Северная столица» Акционерного общества «Райффайзенбанк» в г. Санкт-Петербурге
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810603000034235
		Корреспондентский счет: 30101810100000000723
		БИК: 044030723
		ИНН: 7744000302
		КПП: 784143001
		ОГРН: 1027739326449
		ОКПО: 42943661
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
Объект №10		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гелиос
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839339252
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектный институт «Петрохим-технология»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810311423
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Григорьев и партнеры
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813150887

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.10.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 1-1-1-0391-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 2-1-1-0146-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 2-1-1-0108-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-00-30-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0030-17-01

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение эксперта изысканий проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение эксперта изысканий проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной эксперта изысканий проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической эксперта изысканий:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической эксперта изысканий:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической эксперта изысканий:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической эксперта изысканий, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической эксперта изысканий:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «INKERI»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0264.2-2013
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного надзора и экспертизы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор-купли продажи недвижимого имущества

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 0196A001
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 07.06.2012
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: ЮИТ Санкт-Петербург
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:0018222:189
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 43 519 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеются, за исключением площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На ЗУ планируется разместить 41 открытую автостоянку на 313 машино-мест. Согласно ППТ за пределами 1140 м/м

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса запроектирован полный набор площадок для полноценного отдыха детей и взрослых
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах земельного участка предусмотрено размещение хоз. площадок для крупного баритных отходов и контейнеров для сбора твердых отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон..
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, за исключением декоративного освещения фасадов. Технические условия выданы ЗАО «ЦЭК» №П-14/083 от 29.05.2014 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-10/22560-8920
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 522 760,66 р.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Царскосельская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7820015416
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №1 к договору №П-14/083
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 458 332 848,37 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3701/13-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 933 298,26 р.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3701/13-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 933 298,26 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание						
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью						
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ						
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7810204213						
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет						
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью						
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ						
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7810204213						
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 55						
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 35						
		15.1.3	В том числе машино-мест:						
		15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:						
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1							
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое	1	1	53.65	2				
2	Жилое	1	1	50.22	2				
3	Жилое	1	1	35.86	1				

4	Жилое	1	1	35.60	1				
5	Жилое	1	1	35.38	1				
6	Жилое	1	1	27.17	1				
7	Жилое	1	1	35.39	1				
8	Жилое	1	1	35.60	1				
9	Жилое	1	1	35.86	1				
10	Жилое	1	1	56.57	2				
11	Жилое	1	1	53.65	2				
12	Жилое	2	1	53.33	2				
13	Жилое	2	1	56.79	2				
14	Жилое	2	1	35.21	1				
15	Жилое	2	1	35.39	1				
16	Жилое	2	1	35.17	1				
17	Жилое	2	1	27.18	1				
18	Жилое	2	1	35.17	1				
19	Жилое	2	1	35.39	1				
20	Жилое	2	1	35.53	1				
21	Жилое	2	1	56.35	2				
22	Жилое	2	1	53.33	2				
23	Жилое	3	1	53.33	2				
24	Жилое	3	1	56.79	2				
25	Жилое	3	1	35.21	1				
26	Жилое	3	1	35.39	1				
27	Жилое	3	1	35.17	1				
28	Жилое	3	1	27.18	1				
29	Жилое	3	1	35.17	1				
30	Жилое	3	1	35.39	1				
31	Жилое	3	1	35.53	1				
32	Жилое	3	1	56.35	2				
33	Жилое	3	1	53.33	2				
34	Жилое	4	1	53.33	2				
35	Жилое	4	1	56.79	2				
36	Жилое	4	1	35.21	1				
37	Жилое	4	1	35.39	1				
38	Жилое	4	1	35.17	1				
39	Жилое	4	1	27.18	1				
40	Жилое	4	1	35.17	1				
41	Жилое	4	1	35.39	1				
42	Жилое	4	1	35.53	1				

43	Жилое	4	1	56.35	2				
44	Жилое	4	1	53.33	2				
45	Жилое	5	1	52.53	2				
46	Жилое	5	1	55.97	2				
47	Жилое	5	1	34.64	1				
48	Жилое	5	1	34.76	1				
49	Жилое	5	1	34.54	1				
50	Жилое	5	1	26.61	1				
51	Жилое	5	1	34.54	1				
52	Жилое	5	1	34.76	1				
53	Жилое	5	1	34.96	1				
54	Жилое	5	1	55.54	2				
55	Жилое	5	1	52.53	2				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1								
---	--------	--	--	--	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
Кладовая № 1	Нежилое помещение	подвал	1	8.72		
Кладовая № 2	Нежилое помещение	подвал	1	6.21		
Кладовая № 3	Нежилое помещение	подвал	1	5.64		
Кладовая № 4	Нежилое помещение	подвал	1	6.23		
Кладовая № 5	Нежилое помещение	подвал	1	5.81		
Кладовая № 6	Нежилое помещение	подвал	1	4.9		
Кладовая № 7	Нежилое помещение	подвал	1	5.13		
Кладовая № 8	Нежилое помещение	подвал	1	8.68		
Кладовая № 9	Нежилое помещение	подвал	1	6.88		
Кладовая № 10	Нежилое помещение	подвал	1	6.88		
Кладовая № 11	Нежилое помещение	подвал	1	9.87		
Кладовая № 12	Нежилое помещение	подвал	1	8.63		
Кладовая № 13	Нежилое помещение	подвал	1	8.45		
Кладовая № 14	Нежилое помещение	подвал	1	8.55		
Кладовая № 15	Нежилое помещение	подвал	1	8.44		
Кладовая № 16	Нежилое помещение	подвал	1	6.2		
Кладовая № 17	Нежилое помещение	подвал	1	6.88		
Кладовая № 18	Нежилое помещение	подвал	1	6.88		
Кладовая № 19	Нежилое помещение	подвал	1	3.71		
Кладовая № 20	Нежилое помещение	подвал	1	7.53		
Кладовая № 21	Нежилое помещение	подвал	1	6.2		
Кладовая № 22	Нежилое помещение	подвал	1	6.88		

Кладовая № 23	Нежилое помещение	подвал	1	6.88		
Кладовая № 24	Нежилое помещение	подвал	1	3.76		
Кладовая № 25	Нежилое помещение	подвал	1	6.64		
Кладовая № 26	Нежилое помещение	подвал	1	8.42		
Кладовая № 27	Нежилое помещение	подвал	1	8.52		
Кладовая № 28	Нежилое помещение	подвал	1	8.42		
Кладовая № 29	Нежилое помещение	подвал	1	6.2		
Кладовая № 30	Нежилое помещение	подвал	1	6.2		
Кладовая № 31	Нежилое помещение	подвал	1	6.2		
Кладовая № 32	Нежилое помещение	подвал	1	4.37		
Кладовая № 33	Нежилое помещение	подвал	1	3.71		
Кладовая № 34	Нежилое помещение	подвал	1	6.41		
Кладовая № 35	Нежилое помещение	подвал	1	9.75		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Коридор	Корпус 10, подвал	Нежилое	189.4
2	Насосная	Корпус 10, подвал	Размещение инженерного оборудования	3.96
3	Помещение для хранения люминесцентных ламп	Корпус 10, подвал	Размещение оборудования	6.64
4	Коммутационная	Корпус 10, подвал	Размещение инженерного оборудования	12.47
5	Техническое помещение	Корпус 10, подвал	Техническое	5.82
6	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус 10, подвал	Размещение оборудования	11.72
7	ИТП	Корпус 10, подвал	Размещение инженерного оборудования	12.2
8	Водомерный узел	Корпус 10, подвал	Размещение инженерного оборудования	13.39
9	Шахта лифта	Корпус 10, подвал	Размещение инженерного оборудования	4.13
10	Межквартирный коридор	Корпус 10, этаж 1	Нежилое	22.03
11	Лестничная клетка	Корпус 10, этаж 1	Нежилое	19.84
12	Межквартирный коридор	Корпус 10, этаж 1	Нежилое	22.03

13	Тамбур	Корпус 10, этаж 1	Нежилое	4.12
14	Колясочная	Корпус 10, этаж 1	Размещение оборудования	7.18
15	Мусоросборная камера	Корпус 10, этаж 1	Техническое	3.29
16	ГРЩ	Корпус 10, этаж 1	Размещение инженерного оборудования	5.48
17	Межквартирный коридор	Корпус 10, этаж 2	Нежилое	22.03
18	Лестничная клетка	Корпус 10, этаж 2	Нежилое	24.79
19	Межквартирный коридор	Корпус 10, этаж 2	Нежилое	22.03
20	Межквартирный коридор	Корпус 10, этаж 3	Нежилое	22.03
21	Лестничная клетка	Корпус 10, этаж 3	Нежилое	24.79
22	Межквартирный коридор	Корпус 10, этаж 3	Нежилое	22.03
23	Межквартирный коридор	Корпус 10, этаж 4	Нежилое	22.03
24	Лестничная клетка	Корпус 10, этаж 4	Нежилое	24.79
25	Межквартирный коридор	Корпус 10, этаж 4	Нежилое	22.03
26	Межквартирный коридор	Корпус 10, этаж 5	Нежилое	22.03
27	Лестничная клетка	Корпус 10, этаж 5	Нежилое	24.79
28	Межквартирный коридор	Корпус 10, этаж 5	Нежилое	22.03

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.	обеспечение оптимальной температуры внутреннего воздуха.
2.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления.	- тепловой пункт необходим для подключения к источнику теплоснабжения, поддержания заданных характеристик работы систем отопления.
3.	Этажи, подвал и крыша многоквартирного жилого дома	Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.	- обеспечение подачи и удаления воздуха в помещениях.
4.	Техподполье, подвал, строительные конструкции, этажи многоквартирного жилого дома; встроено-пристроенные помещения	Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура.	Обеспечение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды.

5.	Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений; строительные конструкции многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома.	Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура.	Обеспечение отвода бытовых и дренажных стоков
6.	Фасады многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, земельный участок многоквартирного жилого дома.	Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, (запорно-регулирующую) арматура, фильтр-патроны.	Обеспечение отвода дождевых и талых стоков
7.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации, АРМ.	Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома.
8.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система домофонной связи: вызывные панели, пульт консьержа.	Обеспечение управления основными входами в многоквартирный дом
9.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система контроля и управления доступов в многоквартирный жилой дом: Контроллеры, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки.	Ограничения несанкционированного прохода в многоквартирный дом
10.	Этажи и фасады многоквартирного жилого дома	Система охранного теленаблюдения: сервера, видеокамеры	Контроль и предупреждение противоправных действий.
11.	Этажи многоквартирного жилого дома	Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиодиффракции и телевидения	Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио)
12.	Этажи и кровля многоквартирного жилого дома	Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций: усилители, громкоговорители	Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуациях
13.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики, пульт диспетчера	Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома
14.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики	Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома
15.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы	Обеспечение электроснабжения

16.	Этажи, подвал и встроенно-пристроенные помещения многоквартирного жилого дома	Осветительное оборудование	Обеспечение электроосвещения
17	Надземная часть	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 949 268 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:0018222:189__
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4	Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
			Организационно-правовая форма: Акционерное общество
			Наименование банка: Филиал «Северная столица» Акционерного общества «Райффайзенбанк» в г. Санкт-Петербурге
		19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
			Номер расчетного счета: 40702810603000034235

		Корреспондентский счет: 30101810100000000723
		БИК: 044030723
		ИНН: 7744000302
		КПП: 784143001
		ОГРН: 1027739326449
		ОКПО: 42943661
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
Объект №11		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гелиос
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839339252
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектный институт «Петрохим-технология»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810311423
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Григорьев и партнеры
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813150887
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.10.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 1-1-1-0391-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.11.2013

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 2-1-1-0146-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 2-1-1-0108-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-00-30-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0030-17-01
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «INKERI»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0264.2-2013
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного надзора и экспертизы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор-купли продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 0196A001
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 07.06.2012
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: ЮИТ Санкт-Петербург
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:0018222:189
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 43 519 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеются, за исключением площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): На ЗУ планируется разместить 41 открытую автостоянку на 313 машино-мест. Согласно ППТ за пределами 1140 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса запроектирован полный набор площадок для полноценного отдыха детей и взрослых
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах земельного участка предусмотрено размещение хоз. площадок для крупного баритных отходов и контейнеров для сбора твердых отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон..
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, за исключением декоративного освещения фасадов. Технические условия выданы ЗАО «ЦЭК» №П-14/083 от 29.05.2014 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-10/22560-8920
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 522 760,66 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Царскосельская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7820015416
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №1 к договору №П-14/083
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 458 332 848,37 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3701/13-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 933 298,26 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3701/13-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 933 298,26 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 65
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 49
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое	1	1	89.98	3				
2	Жилое	1	1	39.91	1				
3	Жилое	1	1	81.80	3				
4	Жилое	1	2	59.11	2				
5	Жилое	1	2	65.83	2				
6	Жилое	1	2	61.44	2				
7	Жилое	1	2	22.99	1				
8	Жилое	1	2	44.60	1				
9	Жилое	1	2	39.72	1				
10	Жилое	1	2	52.46	2				
11	Жилое	1	2	52.19	2				
12	Жилое	1	2	57.16	2				
13	Жилое	1	2	34.71	1				
14	Жилое	2	1	89.59	3				
15	Жилое	2	1	39.66	1				
16	Жилое	2	1	81.05	3				
17	Жилое	2	2	66.58	2				
18	Жилое	2	2	92.79	2				
19	Жилое	2	2	60.95	2				
20	Жилое	2	2	22.80	1				
21	Жилое	2	2	44.40	1				
22	Жилое	2	2	39.45	1				
23	Жилое	2	2	52.21	2				
24	Жилое	2	2	51.94	2				

25	Жилое	2	2	56.89	2				
26	Жилое	2	2	34.33	1				
27	Жилое	3	1	89.59	3				
28	Жилое	3	1	39.66	1				
29	Жилое	3	1	81.05	3				
30	Жилое	3	2	66.58	2				
31	Жилое	3	2	92.79	2				
32	Жилое	3	2	60.95	2				
33	Жилое	3	2	22.80	1				
34	Жилое	3	2	44.40	1				
35	Жилое	3	2	39.45	1				
36	Жилое	3	2	52.21	2				
37	Жилое	3	2	51.94	2				
38	Жилое	3	2	56.89	2				
39	Жилое	3	2	34.33	1				
40	Жилое	4	1	89.59	3				
41	Жилое	4	1	39.66	1				
42	Жилое	4	1	81.05	3				
43	Жилое	4	2	66.58	2				
44	Жилое	4	2	92.79	2				
45	Жилое	4	2	60.95	2				
46	Жилое	4	2	22.80	1				
47	Жилое	4	2	44.40	1				
48	Жилое	4	2	39.45	1				
49	Жилое	4	2	52.21	2				
50	Жилое	4	2	51.94	2				
51	Жилое	4	2	56.89	2				
52	Жилое	4	2	34.33	1				
53	Жилое	5	1	88.27	3				
54	Жилое	5	1	38.98	1				
55	Жилое	5	1	79.69	3				
56	Жилое	5	2	65.57	2				
57	Жилое	5	2	90.84	2				
58	Жилое	5	2	59.87	2				
59	Жилое	5	2	22.34	1				
60	Жилое	5	2	43.66	1				
61	Жилое	5	2	38.81	1				
62	Жилое	5	2	51.26	2				
63	Жилое	5	2	51.26	2				

64	Жилое	5	2	56.04	2				
65	Жилое	5	2	33.96	1				
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения				
					Наименование	Площадь(м2)			
Кладовая № 1	Нежилое помещение	подвал	1	6.56					
Кладовая № 2	Нежилое помещение	подвал	1	8.14					
Кладовая № 3	Нежилое помещение	подвал	1	6.96					
Кладовая № 4	Нежилое помещение	подвал	1	9.66					
Кладовая № 5	Нежилое помещение	подвал	1	7.07					
Кладовая № 6	Нежилое помещение	подвал	1	7.07					
Кладовая № 7	Нежилое помещение	подвал	1	7.07					
Кладовая № 8	Нежилое помещение	подвал	1	5.53					
Кладовая № 9	Нежилое помещение	подвал	1	5.54					
Кладовая № 10	Нежилое помещение	подвал	1	6.65					
Кладовая № 11	Нежилое помещение	подвал	1	7.03					
Кладовая № 12	Нежилое помещение	подвал	1	7.49					
Кладовая № 13	Нежилое помещение	подвал	1	7.4					
Кладовая № 14	Нежилое помещение	подвал	1	7.32					
Кладовая № 15	Нежилое помещение	подвал	1	8.2					
Кладовая № 16	Нежилое помещение	подвал	2	9.93					
Кладовая № 17	Нежилое помещение	подвал	2	9.75					
Кладовая № 18	Нежилое помещение	подвал	2	9.51					
Кладовая № 19	Нежилое помещение	подвал	2	5.11					
Кладовая № 20	Нежилое помещение	подвал	2	5.84					
Кладовая № 21	Нежилое помещение	подвал	2	7.98					
Кладовая № 22	Нежилое помещение	подвал	2	7.08					
Кладовая № 23	Нежилое помещение	подвал	2	7.08					
Кладовая № 24	Нежилое помещение	подвал	2	7.05					
Кладовая № 25	Нежилое помещение	подвал	2	4.49					
Кладовая № 26	Нежилое помещение	подвал	2	4.25					
Кладовая № 27	Нежилое помещение	подвал	2	4.25					
Кладовая № 28	Нежилое помещение	подвал	2	4.22					
Кладовая № 29	Нежилое помещение	подвал	2	8.8					
Кладовая № 30	Нежилое помещение	подвал	2	4.25					
Кладовая № 31	Нежилое помещение	подвал	2	4.25					
Кладовая № 32	Нежилое помещение	подвал	2	4.23					
Кладовая № 33	Нежилое помещение	подвал	2	5.93					

Кладовая № 34	Нежилое помещение	подвал	2	5.93		
Кладовая № 35	Нежилое помещение	подвал	2	8.4		
Кладовая № 36	Нежилое помещение	подвал	2	7.57		
Кладовая № 37	Нежилое помещение	подвал	2	4.57		
Кладовая № 38	Нежилое помещение	подвал	2	4.57		
Кладовая № 39	Нежилое помещение	подвал	2	5.08		
Кладовая № 40	Нежилое помещение	подвал	2	5.63		
Кладовая № 41	Нежилое помещение	подвал	2	4.57		
Кладовая № 42	Нежилое помещение	подвал	2	4.57		
Кладовая № 43	Нежилое помещение	подвал	2	8.04		
Кладовая № 44	Нежилое помещение	подвал	2	4.42		
Кладовая № 45	Нежилое помещение	подвал	2	4.42		
Кладовая № 46	Нежилое помещение	подвал	2	4.67		
Кладовая № 47	Нежилое помещение	подвал	2	4.41		
Кладовая № 48	Нежилое помещение	подвал	2	4.44		
Кладовая № 49	Нежилое помещение	подвал	2	8.03		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Коридор	Корпус 11, подвал	Нежилое	295.67
2	Коридор	Корпус 11, подвал	Нежилое	80.52
3	Насосная	Корпус 11, подвал	Размещение инженерного оборудования	6.04
4	ИТП	Корпус 11, подвал	Размещение инженерного оборудования	18.75
5	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус 11, подвал	Размещение оборудования	5.52
6	Водомерный узел	Корпус 11, подвал	Размещение инженерного оборудования	10.24
7	Коммутационная	Корпус 11, подвал	Размещение инженерного оборудования	11.19
8	Помещение для хранения люминесцентных ламп	Корпус 11, подвал	Размещение оборудования	10.16
9	Техническое помещение	Корпус 11, подвал	Техническое	7.14

10	Шахта лифта	Корпус 11, подвал	Размещение инженерного оборудования	4.6
11	Шахта лифта	Корпус 11, подвал	Размещение инженерного оборудования	4.13
12	Тамбур	Корпус 11, этаж 1	Нежилое	3.56
13	Мусоросборная камера	Корпус 11, этаж 1	Техническое	3.95
14	Вестибюль	Корпус 11, этаж 1	Нежилое	20.75
15	ГРЩ	Корпус 11, этаж 1	Размещение инженерного оборудования	7.32
16	Лестничная клетка	Корпус 11, этаж 1	Нежилое	22.49
17	Межквартирный коридор	Корпус 11, этаж 1	Нежилое	34.52
18	Тамбур	Корпус 11, этаж 1	Нежилое	3.69
19	Мусоросборная камера	Корпус 11, этаж 1	Техническое	3.04
20	Лестничная клетка	Корпус 11, этаж 1	Нежилое	35.1
21	Межквартирный коридор	Корпус 11, этаж 2	Нежилое	34.52
22	Лестничная клетка	Корпус 11, этаж 2	Нежилое	35.1
23	Лестничная клетка	Корпус 11, этаж 2	Нежилое	32.06
24	Межквартирный коридор	Корпус 11, этаж 3	Нежилое	34.52
25	Лестничная клетка	Корпус 11, этаж 3	Нежилое	35.1
26	Лестничная клетка	Корпус 11, этаж 3	Нежилое	32.06
27	Межквартирный коридор	Корпус 11, этаж 4	Нежилое	34.52
28	Лестничная клетка	Корпус 11, этаж 4	Нежилое	35.1
29	Лестничная клетка	Корпус 11, этаж 4	Нежилое	32.06
30	Межквартирный коридор	Корпус 11, этаж 5	Нежилое	34.52
31	Лестничная клетка	Корпус 11, этаж 5	Нежилое	35.1
32	Лестничная клетка	Корпус 11, этаж 5	Нежилое	32.06

16.2	Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
------	---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.	обеспечение оптимальной температуры внутреннего воздуха.

2.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления.	- тепловой пункт необходим для подключения к источнику теплоснабжения, поддержания заданных характеристик работы систем отопления.
3.	Этажи, подвал и крыша многоквартирного жилого дома	Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.	- обеспечение подачи и удаления воздуха в помещениях.
4.	Техподполье, подвал, строительные конструкции, этажи многоквартирного жилого дома; встроенно-пристроенные помещения	Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура.	Обеспечение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды.
5.	Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений; строительные конструкции многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома.	Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура.	Обеспечение отвода бытовых и дренажных стоков
6.	Фасады многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, земельный участок многоквартирного жилого дома.	Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, (запорно-регулирующую) арматура, фильтр-патроны.	Обеспечение отвода дождевых и талых стоков
7.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации, АРМ.	Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома.
8.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система домофонной связи: вызывные панели, пульт консьержа.	Обеспечение управления основными входами в многоквартирный дом
9.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система контроля и управления доступов в многоквартирный жилой дом: Контроллеры, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки.	Ограничения несанкционированного прохода в многоквартирный дом
10.	Этажи и фасады многоквартирного жилого дома	Система охранного теленаблюдения: сервера, видеокамеры	Контроль и предупреждение противоправных действий.
11.	Этажи многоквартирного жилого дома	Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиотелефонии и телевидения	Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио)

12.	Этажи и кровля многоквартирного жилого дома	Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций: усилители, громкоговорители	Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуаций
13.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики, пульт диспетчера	Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома
14.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики	Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома
15.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы	Обеспечение электроснабжения
16.	Этажи, подвал и встроенно-пристроенные помещения многоквартирного жилого дома	Осветительное оборудование	Обеспечение электроосвещения
17	Надземная часть	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 949 268 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:0018222:189_
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором застройщик открыл расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Филиал «Северная столица» Акционерного общества «Райффайзенбанк» в г. Санкт-Петербурге
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810603000034235
		Корреспондентский счет: 30101810100000000723
		БИК: 044030723
		ИНН: 7744000302
		КПП: 784143001
		ОГРН: 1027739326449
		ОКПО: 42943661
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
Объект №12		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гелиос
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839339252
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектный институт «Петрохим-технология»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810311423
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Григорьев и партнеры
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813150887
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.10.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 1-1-1-0391-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 2-1-1-0146-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 2-1-1-0108-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509

10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-00-30-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0030-17-01
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «INKERI»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0264.2-2013
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного надзора и экспертизы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор-купли продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 0196A001
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 07.06.2012
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственности и земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: ЮИТ Санкт-Петербург
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:0018222:189
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 43 519 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеются, за исключением площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На ЗУ планируется разместить 41 открытую автостоянку на 313 машино-мест. Согласно ППТ за пределами 1140 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса запроектирован полный набор площадок для полноценного отдыха детей и взрослых
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах земельного участка предусмотрено размещение хоз. площадок для крупного баритных отходов и контейнеров для сбора твердых отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон..
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, за исключением декоративного освещения фасадов. Технические условия выданы ЗАО «ЦЭК» №П-14/083 от 29.05.2014 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-10/22560-8920
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 522 760,66 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Царскоесельская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7820015416

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №1 к договору №П-14/083
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 458 332 848,37 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3701/13-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 933 298,26 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3701/13-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 933 298,26 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 70
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 50
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое	1	1	63.82	2				
2	Жилое	1	1	44.79	1				
3	Жилое	1	1	44.79	1				
4	Жилое	1	1	64.80	2				
5	Жилое	1	2	65.03	2				
6	Жилое	1	2	64.92	2				
7	Жилое	1	2	42.48	1				
8	Жилое	1	2	42.46	1				
9	Жилое	1	2	42.46	1				
10	Жилое	1	2	42.46	1				
11	Жилое	1	2	52.46	2				
12	Жилое	1	2	52.19	2				
13	Жилое	1	2	57.11	2				
14	Жилое	1	2	34.71	1				
15	Жилое	2	1	62.95	2				

16	Жилое	2	1	44.49	1				
17	Жилое	2	1	44.49	1				
18	Жилое	2	1	63.54	2				
19	Жилое	2	2	73.11	2				
20	Жилое	2	2	88.84	3				
21	Жилое	2	2	42.31	1				
22	Жилое	2	2	42.14	1				
23	Жилое	2	2	42.14	1				
24	Жилое	2	2	42.14	1				
25	Жилое	2	2	52.20	2				
26	Жилое	2	2	51.93	2				
27	Жилое	2	2	56.82	2				
28	Жилое	2	2	34.31	1				
29	Жилое	3	1	62.95	2				
30	Жилое	3	1	44.49	1				
31	Жилое	3	1	44.49	1				
32	Жилое	3	1	63.54	2				
33	Жилое	3	2	73.11	2				
34	Жилое	4	2	88.84	3				
35	Жилое	4	2	42.31	1				
36	Жилое	4	2	42.14	1				
37	Жилое	4	2	42.14	1				
38	Жилое	4	2	42.14	1				
39	Жилое	4	2	52.20	2				
40	Жилое	4	2	51.93	2				
41	Жилое	4	2	56.82	2				
42	Жилое	4	2	34.31	1				
43	Жилое	4	1	62.95	2				
44	Жилое	4	1	44.49	1				
45	Жилое	5	1	44.49	1				
46	Жилое	5	1	63.54	2				
47	Жилое	5	2	73.11	2				
48	Жилое	5	2	88.84	3				
49	Жилое	5	2	42.31	1				
50	Жилое	5	2	42.14	1				
51	Жилое	5	2	42.14	1				
52	Жилое	5	2	42.14	1				
53	Жилое	5	2	52.20	2				
54	Жилое	5	2	51.93	2				

55	Жилое	5	2	56.82	2				
56	Жилое	1	2	34.31	1				
57	Жилое	5	1	61.94	2				
58	Жилое	5	1	43.80	1				
59	Жилое	5	1	43.80	1				
60	Жилое	5	1	62.51	2				
61	Жилое	5	2	72.35	2				
62	Жилое	5	2	86.88	3				
63	Жилое	5	2	41.64	1				
64	Жилое	5	2	41.46	1				
65	Жилое	5	2	41.46	1				
66	Жилое	5	2	41.46	1				
67	Жилое	5	2	51.34	2				
68	Жилое	5	2	51.07	2				
69	Жилое	5	2	55.93	2				
70	Жилое	5	2	33.56	1				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1								
---	--------	--	--	--	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
Кладовая № 1	Нежилое помещение	подвал	1	5.1		
Кладовая № 2	Нежилое помещение	подвал	1	4.11		
Кладовая № 3	Нежилое помещение	подвал	1	4.13		
Кладовая № 4	Нежилое помещение	подвал	1	4.02		
Кладовая № 5	Нежилое помещение	подвал	1	4.15		
Кладовая № 6	Нежилое помещение	подвал	1	4.16		
Кладовая № 7	Нежилое помещение	подвал	1	4.41		
Кладовая № 8	Нежилое помещение	подвал	1	6.6		
Кладовая № 9	Нежилое помещение	подвал	1	3.58		
Кладовая № 10	Нежилое помещение	подвал	1	3.83		
Кладовая № 11	Нежилое помещение	подвал	1	8.82		
Кладовая № 12	Нежилое помещение	подвал	1	8.12		
Кладовая № 13	Нежилое помещение	подвал	1	9.06		
Кладовая № 14	Нежилое помещение	подвал	1	9.88		
Кладовая № 15	Нежилое помещение	подвал	1	7.32		
Кладовая № 16	Нежилое помещение	подвал	1	9.68		
Кладовая № 17	Нежилое помещение	подвал	1	8.2		
Кладовая № 18	Нежилое помещение	подвал	2	9.7		
Кладовая № 19	Нежилое помещение	подвал	2	9.78		

Кладовая № 20	Нежилое помещение	подвал	2	5.11		
Кладовая № 21	Нежилое помещение	подвал	2	5.88		
Кладовая № 22	Нежилое помещение	подвал	2	7.57		
Кладовая № 23	Нежилое помещение	подвал	2	4.81		
Кладовая № 24	Нежилое помещение	подвал	2	6.84		
Кладовая № 25	Нежилое помещение	подвал	2	6.67		
Кладовая № 26	Нежилое помещение	подвал	2	4.49		
Кладовая № 27	Нежилое помещение	подвал	2	4.25		
Кладовая № 28	Нежилое помещение	подвал	2	4.25		
Кладовая № 29	Нежилое помещение	подвал	2	4.22		
Кладовая № 30	Нежилое помещение	подвал	2	8.8		
Кладовая № 31	Нежилое помещение	подвал	2	4.25		
Кладовая № 32	Нежилое помещение	подвал	2	4.25		
Кладовая № 33	Нежилое помещение	подвал	2	4.22		
Кладовая № 34	Нежилое помещение	подвал	2	4.84		
Кладовая № 35	Нежилое помещение	подвал	2	6.87		
Кладовая № 36	Нежилое помещение	подвал	2	9.13		
Кладовая № 37	Нежилое помещение	подвал	2	7.57		
Кладовая № 38	Нежилое помещение	подвал	2	4.57		
Кладовая № 39	Нежилое помещение	подвал	2	4.34		
Кладовая № 40	Нежилое помещение	подвал	2	5.08		
Кладовая № 41	Нежилое помещение	подвал	2	5.63		
Кладовая № 42	Нежилое помещение	подвал	2	4.57		
Кладовая № 43	Нежилое помещение	подвал	2	4.57		
Кладовая № 44	Нежилое помещение	подвал	2	8.04		
Кладовая № 45	Нежилое помещение	подвал	2	4.42		
Кладовая № 46	Нежилое помещение	подвал	2	4.42		
Кладовая № 47	Нежилое помещение	подвал	2	4.67		
Кладовая № 48	Нежилое помещение	подвал	2	4.41		
Кладовая № 49	Нежилое помещение	подвал	2	4.44		
Кладовая № 50	Нежилое помещение	подвал	2	8.03		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Коридор	Корпус 12, подвал	Нежилое	321.37
2	Коридор	Корпус 12, подвал	Нежилое	81.18
3	Насосная	Корпус 12, подвал	Размещение инженерного оборудования	5.51
4	ИТП	Корпус 12, подвал	Размещение инженерного оборудования	13.48
5	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус 12, подвал	Размещение оборудования	6.21
6	Водомерный узел	Корпус 12, подвал	Размещение инженерного оборудования	12.59
7	Коммутационная	Корпус 12, подвал	Размещение инженерного оборудования	11.19
8	Помещение для хранения люминесцентных ламп	Корпус 12, подвал	Размещение оборудования	10.16
9	Техническое помещение	Корпус 12, подвал	Техническое	7.14
10	Шахта лифта	Корпус 12, подвал	Размещение инженерного оборудования	4.12
11	Шахта лифта	Корпус 12, подвал	Размещение инженерного оборудования	4.12
12	Тамбур	Корпус 12, этаж 1	Нежилое	3.55
13	Мусоросборная камера	Корпус 12, этаж 1	Техническое	3.04
14	ГРЩ	Корпус 12, этаж 1	Размещение инженерного оборудования	6.46
15	Лестничная клетка	Корпус 12, этаж 1	Нежилое	18.03
16	Межквартирный коридор	Корпус 12, этаж 1	Нежилое	19.42
17	Тамбур	Корпус 12, этаж 1	Нежилое	3.69
18	Мусоросборная камера	Корпус 12, этаж 1	Техническое	3.94
19	Лестничная клетка	Корпус 12, этаж 1	Нежилое	33.87
20	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус 12, этаж 1	Размещение оборудования	1.83
21	Межквартирный коридор	Корпус 12, этаж 1	Нежилое	34.52
22	Межквартирный коридор	Корпус 12, этаж 2	Нежилое	34.52
23	Лестничная клетка	Корпус 12, этаж 2	Нежилое	29.01
24	Лестничная клетка	Корпус 12, этаж 2	Нежилое	28.22
25	Межквартирный коридор	Корпус 12, этаж 3	Нежилое	34.52
26	Лестничная клетка	Корпус 12, этаж 3	Нежилое	29.01
27	Лестничная клетка	Корпус 12, этаж 3	Нежилое	28.22
28	Межквартирный коридор	Корпус 12, этаж 4	Нежилое	34.52
29	Лестничная клетка	Корпус 12, этаж 4	Нежилое	29.01
30	Лестничная клетка	Корпус 12, этаж 4	Нежилое	28.22
31	Межквартирный коридор	Корпус 12, этаж 5	Нежилое	34.52

32	Лестничная клетка	Корпус 12, этаж 5	Нежилое	29.01
33	Лестничная клетка	Корпус 12, этаж 5	Нежилое	28.22
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.	обеспечение оптимальной температуры внутреннего воздуха.	
2.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления.	- тепловой пункт необходим для подключения к источнику теплоснабжения, поддержания заданных характеристик работы систем отопления.	
3.	Этажи, подвал и крыша многоквартирного жилого дома	Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.	- обеспечение подачи и удаления воздуха в помещениях.	
4.	Техподполье, подвал, строительные конструкции, этажи многоквартирного жилого дома; встроено-пристроенные помещения	Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура.	Обеспечение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды.	
5.	Помещения подвала, техподполья, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений; строительные конструкции многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, встроено-пристроенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома.	Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура.	Обеспечение отвода бытовых и дренажных стоков	
6.	Фасады многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, земельный участок многоквартирного жилого дома.	Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, (запорно-регулирующую) арматура, фильтр-патроны.	Обеспечение отвода дождевых и талых стоков	
7.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации, АРМ.	Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома.	
8.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система домофонной связи: вызывные панели, пульт консьержа.	Обеспечение управления основными входами в многоквартирный дом	

9.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система контроля и управления доступов в многоквартирный жилой дом : Контроллеры, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электроомеханические замки.	Ограничения несанкционированного прохода в многоквартирный дом
10.	Этажи и фасады многоквартирного жилого дома	Система охранного теленаблюдения: сервера, видеокамеры	Контроль и предупреждение противоправных действий.
11.	Этажи многоквартирного жилого дома	Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиодифференциации и телевидения	Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио)
12.	Этажи и кровля многоквартирного жилого дома	Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций: усилители, громкоговорители	Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуациях
13.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики, пульт диспетчера	Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома
14.	Этажи многоквартирного жилого дома	Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики	Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома
15.	Этажи и подвал многоквартирного жилого дома	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы	Обеспечение электроснабжения
16.	Этажи, подвал и встроенно-пристроенные помещения многоквартирного жилого дома	Осветительное оборудование	Обеспечение электроосвещения
17	Надземная часть	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 949 268 000 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:0018222:189
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Филиал «Северная столица» Акционерного общества «Райффайзенбанк» в г. Санкт-Петербурге
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810603000034235
		Корреспондентский счет: 30101810100000000723
		БИК: 044030723
		ИНН: 7744000302
		КПП: 784143001
		ОГРН: 1027739326449
		ОКПО: 42943661
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:	
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	28.04.2017	Изменен сводный план инженерных сетей*	Схема планировочной организации земельного участка
2	28.04.2017	Изменен план вертикальной планировки земельного участка*	Схема планировочной организации земельного участка
3	28.04.2017	Изменена абсолютная отметка корпуса 9*	Схема планировочной организации земельного участка, Архитектурные решения, Конструктивные решения
4	28.04.2017	Изменены технико-экономические показатели*	Схема планировочной организации земельного участка, Архитектурные решения
5	28.04.2017	Изменено количество машиномест. Вместо 313 машиномест в границах участка предусмотрено 318 машиномест*	Схема планировочной организации земельного участка
6	28.04.2017	Изменено покрытие тротуаров (на асфальтобетонное) *	Схема планировочной организации земельного участка
7	28.04.2017	Изменен расчет озеленения территории*	Схема планировочной организации земельного участка
8	28.04.2017	Изменена квартирография корпусов 1,2,3,5,6,8,9	Архитектурные решения, КЕО
9	28.04.2017	Предусмотрены зоны пожарной безопасности на каждом этаже рядом с лифтом	Архитектурные решения, Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
10	28.04.2017	Изменена форма кровли. Участки кровли над лестничными клетками выполнены плоскими*	Архитектурные решения

11	28.04.2017	Изменен материал конструкции кровли*	Архитектурные решения, Конструктивные решения
12	28.04.2017	Изменена конструкция торцевых стен здания*	Архитектурные решения, Конструктивные решения
13	28.04.2017	В корпусах тип 3-4 вместо остекленных балконов предусмотрены неостекленные балконы небольшой глубины (1-4 этаж) в осях Г-К/1, Н-С/1, на пятом этаже предусмотрены, французские балконы	Архитектурные решения, КЕО
14	28.04.2017	В связи с изменением планировок квартир изменилось расположение оконных проемов и балконов в плане*	Архитектурные решения, КЕО
15	28.04.2017	Изменена высота жилых этажей на 20 мм в сторону увеличения за счет уменьшения толщины плит перекрытия*	Архитектурные решения, Конструктивные решения
16	28.04.2017	В состав витражного остекления балконов включены вентиляционные решетки для организации воздухообмена в случае установки кондиционеров*	Архитектурные решения
17	28.04.2017	Изменена конструкция лестнично-лифтового узла*	Архитектурные решения, Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов
18	28.04.2017	Изменен тамбур при входе в жилые дома*	Архитектурные решения
19	28.04.2017	Над приялками в подвал устроены навесы*	Архитектурные решения
20	28.04.2017	Изменена конструкция наружных не несущих стен*	Конструктивные решения
21	28.04.2017	Изменена конструкция внутренних несущих стен*	Конструктивные решения
22	28.04.2017	Изменена толщина наружного слоя утеплителя*	Конструктивные решения
23	28.04.2017	Изменена гидроизоляция подземной части здания*	Конструктивные решения
24	28.04.2017	Изменена конструкция фундаментной плиты*	Конструктивные решения
25	28.04.2017	Изменена трассировка сетей *	Силовое электрооборудование и электроосвещение
26	28.04.2017	Изменены однолинейные схемы ГРЩ*	Силовое электрооборудование и электроосвещение
27	28.04.2017	Изменение трассировки сетей в границах земельного участка*	Наружные сети электроснабжения
28	28.04.2017	Изменена трассировка сетей *	Внутренние сети водоснабжения и водоотведения
29	28.04.2017	Исключена ультрафиолетовая водоочистка*	Внутренние сети водоснабжения и водоотведения
30	28.04.2017	Изменена система водоснабжения с коллекторной на стояковую*	Внутренние сети водоснабжения и водоотведения
31	28.04.2017	Изменен материал магистральных труб канализации*	Внутренние сети водоснабжения и водоотведения
32	28.04.2017	Изменено количество выпусков канализации*	Внутренние сети водоснабжения и водоотведения
33	28.04.2017	Изменена норма водопотребления на 300 л/чел*Изменена марка насосных установок*	Внутренние сети водоснабжения и водоотведения
34	28.04.2017	Изменена трассировка сетей в границах земельного участка *	Наружные сети водоснабжения и водоотведения
35	28.04.2017	Изменен тип разводки системы с коллекторно-лучевой на стояковую*	Отопление
36	28.04.2017	Заменен материал трубопроводов*	Отопление

37	28.04.2017	Откорректирован теплотехнический расчет*	Отопление
38	28.04.2017	Изменена марка отопительных приборов*	Отопление
39	28.04.2017	Изменена марка теплоизоляции трубопроводов*	Отопление
40	28.04.2017	Изменена система вентиляции в связи с изменением планировки объекта*	Вентиляция
41	28.04.2017	Предусмотрена система дымоудаления МОП*	Вентиляция
42	28.04.2017	Изменена марка вентиляционного оборудования*	Вентиляция
43	28.04.2017	Изменено размещение оборудования	ИТП
44	28.04.2017	Изменена трассировка сетей в границах земельного участка*	Тепловые сети
45	28.04.2017	Изменены технические условия подключения*	Тепловые сети
46	28.04.2017	Изменены тепловые нагрузки*	Тепловые сети
47	28.04.2017	Изменены параметры теплоносителя*	Тепловые сети
48	28.04.2017	Изменена структурная схема, планы расположения оборудования*	Система охранной сигнализации
49	28.04.2017	Изменен производитель оборудования*	Система охранной сигнализации
50	28.04.2017	Изменена конструкция жилых домов. Изменена последовательность строительства домов*	Проект организации строительства
51	28.04.2017	Изменено количество фильтропатронов*	Охрана окружающей среды при складировании (утилизации) отходов производства и потребления на период эксплуатации
52	28.04.2017	Изменена структурная схема, планы расположения оборудования*	Автоматическая противопожарная защита
53	28.04.2017	В корпусах 6 (тип 2-3) и 9 (тип 1-4) на первом этаже проектом предусмотрено по одной квартире, пригодной для проживания МГН (М4)*	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов
54	15.03.2018	Том 2 переработан в части добавления площадок для хранения велосипедного транспорта.	Схема планировочной организации земельного участка
55	15.03.2018	На торцевых стенах всех корпусов щипец понижен до плоскости основных скатов кровли.	Архитектурные решения.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D37FE1A9EDCEE0000000040FC20001

Владелец: **АО ЮИТ Санкт-Петербург,
Котельникова Екатерина Петровна, Санкт-Петербург**

Действителен: с 28.12.2017 по 28.12.2018