

## ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

по строительству объекта:

**«1-я очередь строительства комплексной малоэтажной жилой застройки с объектами инфраструктуры на земельных участках с местоположением: Московская область, Мытищинский район, сельское поселение Федоскинское, восточнее д. Шолохово, АОЗТ с/хп «Менжинец» - пять жилых домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5 с объектами инфраструктуры».**

Настоящая проектная декларация опубликована в сети «Интернет» на сайте [www.sholohovo.ru](http://www.sholohovo.ru)  
Дата первой публикации «11» июня 2015 г.

### Информация о застройщике

1	<p><b>О фирменном наименовании (наименовании), месте нахождения застройщика, а также о режиме его работы:</b> Фирменное наименование застройщика: Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Новотутинки». Сокращенное наименование: ООО «Новотутинки». Место нахождения застройщика: 141052, Московская область, Мытищинский район, Сухаревский с.о., дер. Подольниха, ул. Флотская, вл. 1, строен. 1, корп. 1,2, этаж 3, комната 27. Почтовый адрес застройщика: 117218, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 29, корп. 5. Режим работы застройщика: понедельник-пятница с 10:00 до 19:00, кроме субботы и воскресенья. Тел/факс: (495) 926-49-70.</p>
2	<p><b>О государственной регистрации застройщика:</b> ООО «Новотутинки» зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве 14 ноября 2011 года за ОГРН 1117746915406, ИНН 7727765559, КПП 502901001, свидетельство о государственной регистрации: серия 77 № 011849849 от 14 ноября 2011 г.</p>
3	<p><b>Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица:</b> Бродский Илья Борисович обладает 10 (десять) процентов голосов; Гришин Сергей Арсенович обладает 32 (тридцать два) процентов голосов; Докукин Михаил Владимирович обладает 5 (пять) процентов голосов; Суздальцев Андрей Андреевич обладает 37 (тридцать семь) процентов голосов; Компания с ограниченной ответственностью ИДИН ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД обладает 15 (пятнадцать) процентов голосов.</p>
4	<p><b>О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места</b></p>

	<p>нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией и фактических сроков ввода их в эксплуатацию</p> <p>Застройщик не принимал участия в строительстве в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации.</p>
5	<p><b>О виде лицензируемой деятельности, номере лицензии, сроке ее действия, об органе, выдавшем эту лицензию, если вид деятельности подлежит лицензированию в соответствии с федеральным законом и связан с осуществлением застройщиком деятельности по привлечению денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости:</b></p> <p>Деятельность, осуществляемая застройщиком, лицензированию не подлежит.</p>
6	<p><b>О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:</b></p> <p>Финансовый результат текущего года по состоянию на 30.04.2015 г. – - 14 421 797 руб.  Размер кредиторской задолженности по состоянию на 30.04.2015 г. – 680 792 руб.  Размер дебиторской задолженности по состоянию на 30.04.2015 г. – 7 882 535 руб.</p>

### Информация о проекте строительства

1	<p><b>О цели проекта строительства, об этапах и о сроках его реализации, о результатах экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы установлено федеральным законом:</b></p> <p>Строительство 1-й очереди комплексной малоэтажной жилой застройки, включающей пять жилых домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5 и объекты инфраструктуры.</p> <p>Этапы и сроки реализации проекта строительства:  начало строительства – 3-й квартал 2015 года  окончание строительства – 4-й квартал 2017 года</p> <p>Результат экспертизы:  Положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Межрегиональный центр экспертизы» № 2-1-1-0024-14 от 24 сентября 2014 г.</p>
2	<p><b>О разрешении на строительство:</b></p> <p>Разрешение на строительство № RU50-16-960-2015 от 01.06.2015 года выдано Министерством строительного комплекса Московской области</p>
3	<p><b>О правах застройщика на земельный участок, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости, об элементах благоустройства:</b></p> <p>Земельные участки, на которых осуществляется строительство жилых домов, принадлежат застройщику на праве собственности на основании Договора купли-продажи земельного участка от 15.03.2013 № 001-03-13, Решения о разделе земельного участка ООО «Новотутинки» от 16.12.2013, Решения о разделе земельного участка ООО «Новотутинки» от 18.04.2014.</p> <p>Строительство жилого дома № 1 осуществляется на земельном участке с кадастровым номером 50:12:0030409:84 площадью 8 350 кв.м., свидетельство о государственной</p>

регистрации права 50-АД № 606540 от 26 мая 2014 г., выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области, запись регистрации № 50-50-12/051/2014-101 от 26 мая 2014 г.;

Строительство жилого дома № 2 осуществляется на земельном участке с кадастровым номером 50:12:0030409:83 площадью 6 288 кв.м., свидетельство о государственной регистрации права 50-АД № 606537 от 26 мая 2014 г., выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области, запись регистрации № 50-50-12/051/2014-103 от 26 мая 2014 г.;

Строительство жилого дома № 3, жилого дома № 4, жилого дома № 5 осуществляется на земельном участке с кадастровым номером 50:12:0030409:90 площадью 9 878 кв.м., свидетельство о государственной регистрации права 50-АД № 606522 от 26 мая 2014 г., выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области, запись регистрации № 50-50-12/052/2014-269 от 26 мая 2014 г.

Благоустройство территории предусматривает устройство дорожного покрытия, тротуаров, газонов, цветников, посадку деревьев и кустарников, а также устройство детских площадок.

**4 О местоположении строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и об их описании, подготовленном в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство:**

Участок застройки жилыми домами № 1, № 2, № 3, № 4, № 5 расположен на земельных участках с местоположением: Московская область, Мытищинский район, сельское поселение Федоскинское, восточнее д. Шолохово, АОЗТ с/хп «Менжинец». Указанный участок застройки имеет сложную конфигурацию, вытянут в направлении с севера на юг. Территория свободна от застройки. Удаленность указанного участка застройки от центра муниципального образования (с. Марфино) – 4,6 км. Ближайшая железнодорожная платформа (Луговая) находится в 3,3 км к западу от указанного участка застройки. Указанный участок застройки примыкает к внешним транспортным коммуникациям только одним коротким отрезком с юга, что четко предопределило место въезда.

**Жилой дом № 1**

Строительство жилого дома № 1 осуществляется на земельном участке с кадастровым номером 50:12:0030409:84.

Жилой дом состоит из 5 блок-секций, 3 секции рядовые и 2 угловые, в плане образуют букву П.

Площадь застройки – 1 714 м<sup>2</sup>

Площадь жилого дома – 5 870,4 м<sup>2</sup>

Этажность переменная: 2-4.

Несущие конструкции – монолитный железобетон.

Кровля плоская совмещенная с внутренним водостоком.

Наружные стены выполняются из монолитных железобетонных пилонов с заполнением газобетонными блоками б=200мм с облицовкой фасада плитами теплоизоляции с установкой противопожарных рассечек вокруг проемов окон и дверей из минераловатных плит. Отделка выполняется оштукатуриванием по армирующей сетке и последующим окрашиванием фасадными красками.

На первом и втором этажах предусмотрены нежилые помещения, не входящие в состав

общего имущества многоквартирного дома.

#### Жилой дом № 2

Строительство жилого дома № 2 осуществляется на земельном участке с кадастровым номером 50:12:0030409:83.

Жилой дом состоит из 5 блок-секций, 3 секции рядовые и 2 угловые, в плане образуют букву П.

Площадь застройки – 1 802 м<sup>2</sup>

Площадь жилого дома – 6 059,5 м<sup>2</sup>

Этажность переменная: 2-4.

Несущие конструкции – монолитный железобетон.

Кровля плоская совмещенная с внутренним водостоком.

Наружные стены выполняются из монолитных железобетонных пилонов с заполнением газобетонными блоками б=200мм с облицовкой фасада плитами теплоизоляции с установкой противопожарных рассечек вокруг проемов окон и дверей из минераловатных плит. Отделка выполняется оштукатуриванием по армирующей сетке и последующим окрашиванием фасадными красками.

На первом и втором этажах предусмотрены нежилые помещения, не входящие в состав общего имущества многоквартирного дома.

#### Жилой дом № 3

Строительство жилого дома № 3 осуществляется на земельном участке с кадастровым номером 50:12:0030409:90.

Жилой дом состоит из 4 блок-секций, 3 секции рядовые и одна угловая.

Площадь застройки – 1 515,5 м<sup>2</sup>

Площадь жилого дома – 5 345 м<sup>2</sup>

Этажность: 4.

Несущие конструкции – монолитный железобетон.

Кровля плоская совмещенная с внутренним водостоком.

Наружные стены выполняются из монолитных железобетонных пилонов с заполнением газобетонными блоками б=200мм с облицовкой фасада плитами теплоизоляции с установкой противопожарных рассечек вокруг проемов окон и дверей из минераловатных плит. Отделка выполняется оштукатуриванием по армирующей сетке и последующим окрашиванием фасадными красками.

#### Жилой дом № 4

Строительство жилого дома № 4 осуществляется на земельном участке с кадастровым номером 50:12:0030409:90.

Жилой дом состоит из 2 блок-секций, 1 секция рядовая и 1 угловая.

Площадь застройки – 680 м<sup>2</sup>

Площадь жилого дома – 2 420,2 м<sup>2</sup>

Этажность: 4.

Несущие конструкции – монолитный железобетон.

Кровля плоская совмещенная с внутренним водостоком.

Наружные стены выполняются из монолитных железобетонных пилонов с заполнением газобетонными блоками б=200мм с облицовкой фасада плитами теплоизоляции с установкой противопожарных рассечек вокруг проемов окон и дверей из минераловатных плит. Отделка выполняется оштукатуриванием по армирующей сетке и последующим окрашиванием фасадными красками.

#### Жилой дом № 5

Строительство жилого дома № 5 осуществляется на земельном участке с кадастровым

номером 50:12:0030409:90.

Жилой дом состоит из 4 блок-секций, 3 секции рядовые и 1 секция угловая.

Площадь застройки – 1 397,6 м<sup>2</sup>

Площадь жилого дома – 4 899,1 м<sup>2</sup>

Этажность: 4.

Несущие конструкции – монолитный железобетон.

Кровля плоская совмещенная с внутренним водостоком.

Наружные стены выполняются из монолитных железобетонных пилонов с заполнением газобетонными блоками б=200мм с облицовкой фасада плитами теплоизоляции с установкой противопожарных расщечек вокруг проемов окон и дверей из минераловатных плит. Отделка выполняется оштукатуриванием по армирующей сетке и последующим окрашиванием фасадными красками.

- 5 О количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией:

**ЖИЛОЙ ДОМ № 1**

№	Наименование	ЕД. ИЗМ.	КОЛИЧЕСТВО
1	Общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества многоквартирного дома	м <sup>2</sup>	1579.5
2	Общее количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества многоквартирного дома	шт.	4
3	Площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества многоквартирного дома		
	Нежилое помещение № 1		566,5
	Нежилое помещение № 2	м <sup>2</sup>	157,0
	Нежилое помещение № 3		48,0
	Нежилое помещение № 4		808,0
4	Общая площадь квартир (с учетом лоджий)	м <sup>2</sup>	3208.4
5	Общее количество квартир	шт.	61
6	<b>Количество и площадь квартир</b>		
	- однокомнатные:	шт.	29
	общей площадью 40,93 м <sup>2</sup>	шт.	11
	общей площадью 41,07 м <sup>2</sup>	шт.	3
	общей площадью 37,83 м <sup>2</sup>	шт.	3
	общей площадью 39,64 м <sup>2</sup>	шт.	3
	общей площадью 41,58 м <sup>2</sup>	шт.	3

общей площадью 29,17 м <sup>2</sup>	шт.	3
общей площадью 31,21 м <sup>2</sup>	шт.	3
<b>- двухкомнатные:</b>	шт.	28
общей площадью 63,22 м <sup>2</sup>	шт.	4
общей площадью 61,71 м <sup>2</sup>	шт.	3
общей площадью 63,93 м <sup>2</sup>	шт.	3
общей площадью 59,63 м <sup>2</sup>	шт.	3
общей площадью 62,25 м <sup>2</sup>	шт.	6
общей площадью 64,66 м <sup>2</sup>	шт.	6
общей площадью 64,67 м <sup>2</sup>	шт.	3
<b>- трехкомнатные:</b>	шт.	4
общей площадью 79,90 м <sup>2</sup>	шт.	4

### ЖИЛОЙ ДОМ № 2

№	Наименование	ЕД. ИЗМ.	КОЛИЧЕСТВО
1	Общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества многоквартирного дома	м <sup>2</sup>	1768.5
2	Общее количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества многоквартирного дома	шт.	5
3	Площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества многоквартирного дома		
	Нежилое помещение № 1		642,0
	Нежилое помещение № 2		305,0
	Нежилое помещение № 3	м <sup>2</sup>	48,0
	Нежилое помещение № 4		87,5
	Нежилое помещение № 5		686,0
4	Общая площадь квартир (с учетом лоджий)	м <sup>2</sup>	3208.4
5	Общее количество квартир	шт.	61
6	<b>Количество и площадь квартир</b>		
	<b>- однокомнатные:</b>	шт.	29
	общей площадью 40,93 м <sup>2</sup>	шт.	11
	общей площадью 41,07 м <sup>2</sup>	шт.	3
	общей площадью 37,83 м <sup>2</sup>	шт.	3

общей площадью 39,64 м <sup>2</sup>	шт.	3
общей площадью 41,58 м <sup>2</sup>	шт.	3
общей площадью 29,17 м <sup>2</sup>	шт.	3
общей площадью 31,21 м <sup>2</sup>	шт.	3
<b>- двухкомнатные:</b>	шт.	28
общей площадью 63,22 м <sup>2</sup>	шт.	4
общей площадью 61,71 м <sup>2</sup>	шт.	3
общей площадью 63,93 м <sup>2</sup>	шт.	3
общей площадью 59,63 м <sup>2</sup>	шт.	3
общей площадью 62,25 м <sup>2</sup>	шт.	6
общей площадью 64,66 м <sup>2</sup>	шт.	6
общей площадью 64,67 м <sup>2</sup>	шт.	3
<b>- трехкомнатные:</b>	шт.	4
общей площадью 79,90 м <sup>2</sup>	шт.	4

### ЖИЛОЙ ДОМ № 3

№	Наименование	ЕД. ИЗМ.	КОЛИЧЕСТВО
1	Общая площадь квартир (с учетом лоджий)	м <sup>2</sup>	4191.1
2	Общее количество квартир	шт.	80
3	<b>Количество и площадь квартир</b>		
	<b>- однокомнатные:</b>	шт.	36
	общей площадью 40,93 м <sup>2</sup>	шт.	12
	общей площадью 41,07 м <sup>2</sup>	шт.	12
	общей площадью 37,83 м <sup>2</sup>	шт.	4
	общей площадью 39,64 м <sup>2</sup>	шт.	4
	общей площадью 41,58 м <sup>2</sup>	шт.	4
	<b>- двухкомнатные:</b>	шт.	44
	общей площадью 61,71 м <sup>2</sup>	шт.	12
	общей площадью 63,93 м <sup>2</sup>	шт.	12
	общей площадью 59,63 м <sup>2</sup>	шт.	12
	общей площадью 62,25 м <sup>2</sup>	шт.	4
	общей площадью 64,66 м <sup>2</sup>	шт.	4

**ЖИЛОЙ ДОМ № 4**

№	Наименование	ЕД. ИЗМ.	КОЛИЧЕСТВО
1	Общая площадь квартир (с учетом лоджий)	м <sup>2</sup>	1907.8
2	Общее количество квартир	шт.	36
3	<b>Количество и площадь квартир</b>		
	<b>- однокомнатные:</b>	шт.	16
	общей площадью 40,93 м <sup>2</sup>	шт.	8
	общей площадью 29,17 м <sup>2</sup>	шт.	4
	общей площадью 31,21 м <sup>2</sup>	шт.	4
	<b>- двухкомнатные:</b>	шт.	16
	общей площадью 63,22 м <sup>2</sup>	шт.	4
	общей площадью 62,25 м <sup>2</sup>	шт.	4
	общей площадью 64,66 м <sup>2</sup>	шт.	4
	общей площадью 64,67 м <sup>2</sup>	шт.	4
	<b>- трехкомнатные:</b>	шт.	4
	общей площадью 79,90 м <sup>2</sup>	шт.	4

**ЖИЛОЙ ДОМ № 5**

№	Наименование	ЕД. ИЗМ.	КОЛИЧЕСТВО
1	Общая площадь квартир (с учетом лоджий)	м <sup>2</sup>	3852.8
2	Общее количество квартир	шт.	72
3	<b>Количество и площадь квартир</b>		
	<b>- однокомнатные:</b>	шт.	36
	общей площадью 40,93	шт.	20
	общей площадью 41,07	шт.	4
	общей площадью 37,83	шт.	4
	общей площадью 39,64	шт.	4
	общей площадью 41,58	шт.	4
	<b>- двухкомнатные:</b>	шт.	28
	общей площадью 63,22	шт.	8
	общей площадью 61,71	шт.	4
	общей площадью 63,93	шт.	4
	общей площадью 59,63	шт.	4
	общей площадью 62,25	шт.	4



		общей площадью 64,66	шт.	4
		- трехкомнатные:	шт.	8
		общей площадью 79,90	шт.	8
6	<p><b>О функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, если строящимся (создаваемым) объектом недвижимости является многоквартирный дом:</b>  Нежилые помещения, не входящие в состав общего имущества многоквартирного дома, предназначены для размещения помещений здравоохранения, общественного, делового, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения.</p>			
7	<p><b>О составе общего имущества в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанных объектов недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства:</b>  Помещения, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, шахты, коридоры, технические этажи, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование (технические подвалы); крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции данного дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения; земельный участок, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства.</p>			
8	<p><b>О предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод этих объектов недвижимости в эксплуатацию:</b>  Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию – 4-й квартал 2017 года  <b>Орган, уполномоченный в соответствии с градостроительным законодательством выдавать разрешение на ввод объекта в эксплуатацию:</b>  Министерство строительного комплекса Московской области</p>			
9	<p><b>О возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков:</b>  Отсутствуют</p>			
9.1	<p><b>О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</b>  1 087 000 000 (Один миллиард восемьдесят семь миллионов) рублей</p>			
10	<p><b>О перечне организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчиков):</b>  Генеральный проектировщик: Общество с ограниченной ответственностью «Инжстройпроект» (ОГРН 1037700122228, адрес местонахождения: г. Москва, Варшавское ш., д. 37Г)   Технический заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Домострой», (ОГРН 1055004201944, адрес местонахождения: 143405, Московская область, г. Красногорск,</p>			

	<p>Ильинское шоссе, д. 6, офис 180)</p> <p>Генеральный подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «РЕ Сити» (ОГРН 1097746121714, адрес местонахождения: 119334, г. Москва, ул. Вавилова, дом 24, 3 этаж, комн. № 4)</p>
11	<p><b>О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору участия в долевом строительстве:</b></p> <p>Обязательства застройщика обеспечиваются залогом в соответствии со ст. 13 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее - «ФЗ № 214-ФЗ»).</p> <p>Исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства обеспечивается в соответствии со ст. 15.2 ФЗ № 214-ФЗ страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве путем участия застройщика в обществе взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков, а именно в Некоммерческой организации «Общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (НО «ОВС застройщиков») с местом нахождения: 111024, Москва, ул. Авиамоторная, д. 19 и основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 1137799018367, дата государственной регистрации 04 октября 2013 г., имеющей лицензию ОВС № 431477 от 27 декабря 2013 г. на осуществление взаимного страхования, выданную Центральным Банком РФ, а также лицензию ОВС № 431477-21 на осуществление вида страхования «Страхование гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору», выданную Центральным Банком РФ на основании Приказа № 13-937/пз-и от 27 декабря 2013 г. Сведения об указанном обществе взаимного страхования, а также правила страхования размещены на сайте указанной организации в сети «Интернет» по адресу: ovsz.ru.</p>
12	<p><b>Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров участия в долевом строительстве:</b></p> <p>Договор займа № 0523/03 от 23 мая 2014 г., заключенный между Застройщиком и Бродским И.Б.;</p> <p>Договор займа № 0523/01 от 23 мая 2014 г., заключенный между Застройщиком и Гришиным С.А.;</p> <p>Договор займа № 0523/05 от 23 мая 2014 г., заключенный между Застройщиком и Докукиным М.В.;</p> <p>Договор займа № 0523/06 от 23 мая 2014 г., заключенный между Застройщиком и Компанией с ограниченной ответственностью ИДИН ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД;</p> <p>Договор займа № 0523/04 от 23 мая 2014 г., заключенный между Застройщиком и Кирстой С.Н.;</p> <p>Договор займа № 0523/02 от 23 мая 2014 г., заключенный между Застройщиком и Суздальцевым А.А.;</p> <p>Договор беспроцентного займа № 0417/01 от 17 апреля 2015 г., заключенный между Застройщиком и Бродским И.Б.;</p> <p>Договор беспроцентного займа № 0417/03 от 17 апреля 2015 г., заключенный между Застройщиком и Докукиным М.В.;</p> <p>Договор беспроцентного займа № 0417/04 от 17 апреля 2015 г., заключенный между</p>

Застройщиком и Кирстой С.Н.;  
Договор беспроцентного займа № 0417/02 от 17 апреля 2015 г., заключенный между  
Застройщиком и Суздальцевым А.А.;  
Договор займа № 11/14 от 24 декабря 2014 г., заключенный между Застройщиком и ООО  
«Институт Инновационного развития»;  
Кредитный договор № 488/ПФ-РКЛ/14 от 30 мая 2014 г., заключенный между  
Застройщиком и АКБ «РосЕвроБанк» (ОАО).

Генеральный директор ООО «Новотутинки»



М.В. Докукин

Прошито, пронумеровано и скреплено  
печатью 6 (Шесть) листов.

Генеральный директор ООО «Новотутинки»



М.В. Докукин

