

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ ОТ 11.09.2017
Проект застройки 16 микрорайона г. Новороссийска. Жилой дом № 6 по ГП
по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, Южный внутригородской район, 16
микрорайон
от «18» мая 2016 года

Информация о застройщике			
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении			
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно - правовой формы:	«ПИК-Кубань»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно - правовой формы:	«ПИК-Кубань»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	353922
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Край Краснодарский
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	1.2.4	Вид населенного пункта	город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Новороссийск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Южная
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	дом 23
	1.2.9	Тип помещений	-
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник-пятница
	1.3.2	Рабочее время	9.00-18.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта и адресе электронной почты застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона	(8617) 64-98-58
	1.4.2	Адрес электронной почты	info@pik.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	https://www.pik.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Евгенова
	1.5.2	Имя	Оксана
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Станиславовна
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор ООО «ПИК Служба Заказчика» - управляющей организации АО «ПИК-Кубань»
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	АО «ПИК-Кубань» Группа ПИК
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2315095680
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1022302384785
	2.1.3	Год регистрации	2002
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно - правовой формы	Первая Ипотечная Компания - Регион
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	7729118074
	3.1.4	% голосов в органе управления	99,9

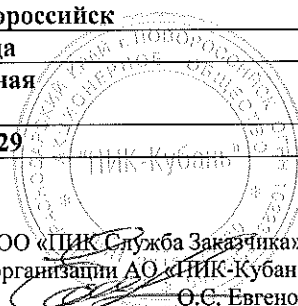
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	-
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	-
	3.2.3	Дата регистрации	-
	3.2.4	Регистрационный номер	-
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	-
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	-
	3.2.7	% голосов в органе управления	-
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	-
	3.3.2	Имя	-
	3.3.3	Отчество (при наличии)	-
	3.3.4	Гражданство	-
	3.3.5	Страна места жительства	-
	3.3.6	% голосов в органе управления	-
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом №15 по ГП 15 микрорайона г. Новороссийск
	4.1.2.	Субъект Российской Федерации	Край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4.	Вид населенного пункта	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новороссийск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Пионерская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	дом 45
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	август 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24.11.2014г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23308000-2123-14
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом №1 по ГП 16 микрорайона г. Новороссийска, секция в блокировочных осях «1-2» и «3-4»
	4.1.2.	Субъект Российской Федерации	Край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4.	Вид населенного пункта	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новороссийск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Южная
4.1.8	Тип здания (сооружения)	дом 21	
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Пикадилли»	
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	декабрь 2015 г.	
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	27.11.2014г.	
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23308000-2133-14	
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования город Новороссийск	

4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Краснодарского края Внеплощадочные сети электроснабжения 15 микрорайона, ТП-1, ТП-2, ТП-3, ТП-4, ТП-5, ТП-7, ТП-8 и КЛ-10 кВ
4.1.2.	Субъект Российской Федерации	Край Краснодарский
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
4.1.4.	Вид населенного пункта	город
4.1.5	Наименование населенного пункта	Новороссийск
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Южная
4.1.8	Тип здания (сооружения)	-
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	июнь 2015 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	03.12.2014г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23308000-2137-14
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края
4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Внеплощадочные сети хозяйственно-бытовой канализации 16 микрорайона
4.1.2.	Субъект Российской Федерации	Край Краснодарский
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
4.1.4.	Вид населенного пункта	город
4.1.5	Наименование населенного пункта	Новороссийск
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Южная
4.1.8	Тип здания (сооружения)	-
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	июнь 2015 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.12.2014г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 2330800-2160-14
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края
4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом №1 по ГП 16 микрорайона г. Новороссийск
4.1.2.	Субъект Российской Федерации	Край Краснодарский
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
4.1.4.	Вид населенного пункта	город
4.1.5	Наименование населенного пункта	Новороссийск
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Южная
4.1.8	Тип здания (сооружения)	дом 21
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Пикадилли»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального	октябрь 2015 г.

	строительства в эксплуатацию	
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.04.2015г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23308000-2053-15
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края
4.1.1	Вид объекта капитального строительства	16 микрорайон г. Новороссийска. Внеплощадочные инженерные сети. Трансформаторные подстанции №№ 3-6. Кабельные линии 10 кВ. БКРП 16 мкр – ТП 3-6
4.1.2.	Субъект Российской Федерации	Край Краснодарский
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
4.1.4.	Вид населенного пункта	город
4.1.5	Наименование населенного пункта	Новороссийск
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	-
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
4.1.8	Тип здания (сооружения)	-
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	июнь 2015 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.04.2015г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23308000-2054-15
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края
4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Внеплощадочные сети хозяйственно-бытовой канализации 15, 16 микрорайонов, лит. ХБК1
4.1.2.	Субъект Российской Федерации	Край Краснодарский
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
4.1.4.	Вид населенного пункта	город
4.1.5	Наименование населенного пункта	Новороссийск
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	-
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
4.1.8	Тип здания (сооружения)	-
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	июнь 2015 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	02.06.2015г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23308000-2062-2015
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края
4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом №4 по ГП 16 микрорайона г. Новороссийска
4.1.2.	Субъект Российской Федерации	Край Краснодарский
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-

4.1.4.	Вид населенного пункта	город
4.1.5	Наименование населенного пункта	Новоросси́йск
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Пионерская
4.1.8	Тип здания (сооружения)	дом 18
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Пикадилли»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	январь 2016 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	15.06.2015г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23-308000-2077-2015
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования город Новоросси́йск Краснодарского края
4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом №3 по ГП 16 микрорайона г. Новоросси́йск
4.1.2.	Субъект Российской Федерации	Край Краснодарский
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
4.1.4.	Вид населенного пункта	город
4.1.5	Наименование населенного пункта	Новоросси́йск
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Южная
4.1.8	Тип здания (сооружения)	дом 25
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Пикадилли»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	январь 2016 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	04.12.2015г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23-308000-2160-2015
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования город Новоросси́йск Краснодарского края
4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Районная котельная 16 микрорайона г. Новоросси́йск. I этап
4.1.2.	Субъект Российской Федерации	Край Краснодарский
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
4.1.4.	Вид населенного пункта	город
4.1.5	Наименование населенного пункта	Новоросси́йск
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Пионерская
4.1.8	Тип здания (сооружения)	дом 20
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	январь 2017 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24.03.2016 г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23-308000-2012-2016
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в	Управление архитектуры и градостроительства муниципального

	эксплуатацию	образования город Новороссийск Краснодарского края
4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Внеплощадочные инженерные сети. Кабельная линия 10 кВ «РИП» - «БКРП»
4.1.2.	Субъект Российской Федерации	Край Краснодарский
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
4.1.4.	Вид населенного пункта	город
4.1.5	Наименование населенного пункта	Новороссийск
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	-
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
4.1.8	Тип здания (сооружения)	-
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	июнь 2015 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	05.04.2016 г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23-308000-2017-2016
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края
4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Строительство внешних инженерных сетей 15, 16-го микрорайонов в Южном районе. Расширение системы газораспределения г. Новороссийска. Газопровод среднего давления к котельной 16 микрорайона
4.1.2.	Субъект Российской Федерации	Край Краснодарский
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
4.1.4.	Вид населенного пункта	город
4.1.5	Наименование населенного пункта	Новороссийск
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	-
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
4.1.8	Тип здания (сооружения)	-
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	январь 2017 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.03.2016 г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23-308000-2014-2015
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края
4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Проект застройки 16 микрорайона г. Новороссийск. Жилой дом №8 по ГП
4.1.2.	Субъект Российской Федерации	Край Краснодарский
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
4.1.4.	Вид населенного пункта	город
4.1.5	Наименование населенного пункта	Новороссийск
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Южная
4.1.8	Тип здания (сооружения)	дом 29



	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Пикадилли»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	январь 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24.06.2016 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23-308000-2048-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Проект застройки г. Новороссийска. Подземный паркинг в районе жилого дома №4
	4.1.2.	Субъект Российской Федерации	Край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4.	Вид населенного пункта	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новороссийск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	-
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	-
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	январь 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24.06.2016 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23-308000-2047-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	-
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	-
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	-
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	-



свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	-
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	Некоммерческая организация «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	7722401371

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	3 250
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	2 077 720
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	139 220

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика установленным требованиям	Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика	Не подано (отсутствует)
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Не подано (отсутствует)
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд,	Не подано (отсутствует)

		сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Не подано (отсутствует)
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика	Не подано (отсутствует)
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке	-
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	-
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Не подано (отсутствует)
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных	Не проводятся (соответствует)

<p>поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>		(складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель), установленным требованиям	
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя	Отсутствует (не проводится)
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица - поручителя	Не подано (отсутствует)
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	Не подано (отсутствует)
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Не подано (отсутствует)
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Не подано (отсутствует)
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Не подано (отсутствует)
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов	Не подано (отсутствует)

		застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя	
7.2.9		Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке	Не принято (не подано)
7.2.10		Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	-
7.2.11		Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	Не подано (отсутствует)
7.2.12		Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	Не применялись

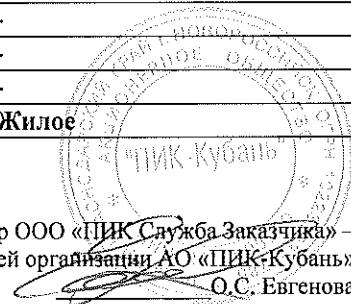
Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству Российской Федерации, информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	-	
------------------------------------	-------	---	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

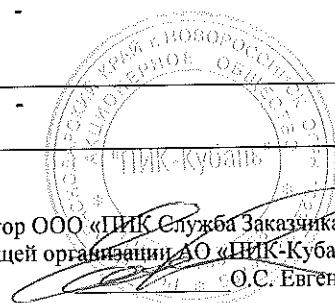
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	9.2.4	Вид населенного пункта	город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Новороссийск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	-
	9.2.7	Район в населенном пункте	16 микрорайон
	9.2.8	Вид обозначения улицы	-
	9.2.9	Наименование улицы	-
	9.2.10	Дом	-
	9.2.11	Литера	-
	9.2.12	Корпус	-
	9.2.13	Строение	-
	9.2.14	Владение	-
	9.2.15	Блок-секция	-
	9.2.16	Уточнение адреса	-
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое



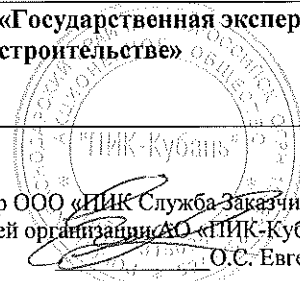
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	18
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	18
	9.2.20	Общая площадь объекта	10622,2 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Наружные стены - многослойные. Внутренний слой наружных стен толщиной 200 и 300 мм двух типов. Первый тип – монолитные железобетонные несущие стены, второй тип – самонесущие, поэтажно опирающиеся на перекрытия, стены из керамзитобетонных блоков. Утепление стен: вентилируемый фасад из фиброцементных плит с утеплением минераловатными плитами. Конструктивная схема основного здания - жесткая, перекрестно-стенная с продольными и поперечными вертикальными несущими стенами-диафрагмами. Пристроенные помещения одноэтажные без подвала в осях 1/2-3/1 и с подвалом в осях 5/1-10, решены в каркасной рамной конструктивной схеме.
	9.2.22	Материал перекрытий	Междуэтажные перекрытия – монолитные железобетонные безбалочные плиты, покрытие – монолитная железобетонная плита в несъемной опалубке из профильного настила по стальным балкам из прокных профилей
	9.2.23	Класс энергоэффективности	«В» (высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	7 баллов

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертизы установлено федеральным законом

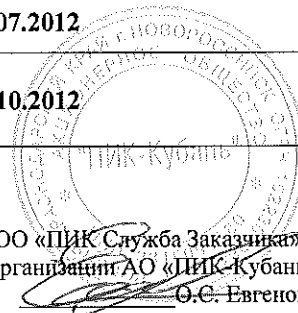
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	-
	10.1.2	Номер договора	-
	10.1.3	Дата заключения договора	-
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	-
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	«НоворостИСИЗ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-



	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2315117172
	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	-
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	-
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	Дремов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	Евгений
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	Николаевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	231517425888
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	«ПИК-Проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	-
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7714599209
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение государственной экспертизы
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	29.04.2016г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	76-2-1-2-0033-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение Ярославской области
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	«Государственная экспертиза в строительстве»



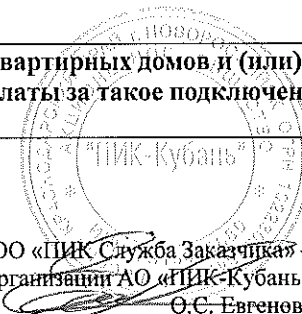
		изысканий, без указания организационно - правовой формы	
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7604061714
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы	-
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой комплекс «Пикадилли» ЖК «Пикадилли» Жилой комплекс Пикадилли ЖК Пикадилли
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	23-308000-1152-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	18.05.2016 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	до 26.12.2017 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	-
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования г. Новороссийск Краснодарского края
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности, до разграничения государственной собственности на землю, или в муниципальной собственности, предоставляемого для строительства
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	4700005048
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	27.07.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	01.10.2012



	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	26.12.2017
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	-
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	-
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	-
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	-
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы	-
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	-
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	-
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	-
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	-
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком	Администрация муниципального образования город Новоросийск
12.3. О кадастровом паспорте и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	23:47:0309018:756
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	3 902 кв.м
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Жилой дом с северной стороны примыкает к существующей ул. Южная, с юж-ной стороны на расстоянии 8,5 м расположен внутримикрорайонный проезд. С востока и запада на расстоянии 8м, к жилому дому запроектированы два тротуара с покрытием из усиленной бетонной плитки и возможностью проезда по-жарной техники шириной 6м. Подъезд пожарных машин осуществляется с южной восточной и западной стороны, что обеспечивает пожарной бригаде доступ во все квартиры жилого дома. В местах заезда пожарных машин предусматривается понижение бордюрного камня до высоты 1,5 см. Покрытие основных проездов – асфальтобетон, детская площадка – резиновая плитка, спортивная площадка – резиновая крошка; тротуары – бетонная плитка. В местах пересечения тротуара с проезжей частью предусматривается понижение

		бордюрного камня до высоты не более 1,5 см. Для безопасного прохода по тротуарам и эксплуатации детских площадок на придомовой территории предусмотрено декоративное ограждение.
13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест)	Проектом предусмотрено размещение расчетного количества машино-мест на территории в границах участка и на прилегающей территории вдоль ул. Южной. Места для постоянного хранения автомобилей предусмотрены в подземном паркинге расположенном по адресу: г. Новороссийск, ул. Пионерская, 20, корпус 1, рассчитанным на 70 м/места и в строящемся подземном паркинге расположенном по адресу: г. Новороссийск, ул. Южная, 27, рассчитанным на 44 м/мест в соответствии с утвержденным проектом планировки территории. Предусмотрено 54 м/мест для временного хранения автомобилей, в том числе 6 м/мест для маломобильных групп населения.
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Благоустройство территории жилого дома предусматривает озеленение, электроосвещение, устройство проездов, тротуаров, газонов, площадок отдыха, игр детей, занятия физкультурой с применением соответствующего сертифицированного современного оборудования
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	В западной части зоны благоустройства жилого дома предусмотрена площадка для сбора мусора, оборудованная навесом и тремя евроконтейнерами. Мусор вывозят мусоровозы в регламентное время.
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Согласно ведомости потребности в растительной земле и ведомости потребности в газонных травах
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Мероприятия предусмотрены в составе Раздела 10 Проектной документации
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Решения по освещению выполнены в составе проекта (без получения технических условий)
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	-

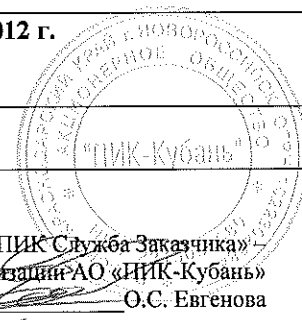
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

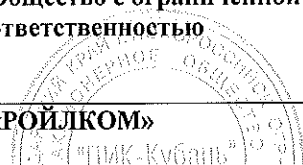


14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«Энергосервис»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7709571825
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	18.04.2017 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	ПК-11-16мкр
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	до 18.04.2019 г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	0 руб.
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«Энергосервис»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7709571825
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	18.04.2017 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	ПК-11-16мкр
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	до 18.04.2019 г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	0 руб.
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«ПИК-Кубань»



14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2315095680
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	02.06.2016 г.
14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	218/16
14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	до 02.06.2018 г.
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	0 руб.
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«ПИК-Кубань»
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2315095680
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	02.06.2016 г.
14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	218/16
14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	до 02.06.2018 г.
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	0 руб.
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Казенное учреждение
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	Администрация МО г. Новороссийск
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2315061988
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	33/16-1664
14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	20.08.2012 г.
14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-	-



		технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«Энергосервис»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7709571825
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	11.12.2014г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	ПКФ-16/6
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	11.12.2017г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	79374,35 руб.
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	-
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия,	«РОЙЛКОМ» 

	заклЮчившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	
14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7705330160
14.2.1	Вид сети связи	проводное телевизионное вещание
14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	_____
14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	_____
14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	_____
14.2.1	Вид сети связи	проводное радиовещание
14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	_____
14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	_____
14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	_____
14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	«РОЙЛКОМ»
14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7705330160
14.2.1	Вид сети связи	диспетчеризация лифтов
14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Закрытое акционерное общество
14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	«Союзлифтомонтаж-Юг»
14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика	6164102073

		организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи							
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	105						
	15.1.2	Количество нежилых помещений	8						
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	-						
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	8						
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования, м2	
						Условный номер комнаты	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	квартира	2	1	92,50	3	1	16,70	Прихожая	12,80
						2	20,40	С/у	1,50
						3	15,00	С/у	3,40
								Коридор	3,60
								Кухня	15,20
								Лоджия	2,10
								Лоджия	1,80
2	квартира	2	1	49,80	1	1	19,40	Кухня	14,00
								Прихожая	6,90
								С/у	5,60
								Кладовая	2,30
		Лоджия	1,60						
3	квартира	2	1	69,00	2	1	16,20	Кухня	12,80
						2	20,40	Коридор	6,00
								С/у	1,70
								С/у	3,00
								Прихожая	7,00
								Лоджия	1,90
4	квартира	2	1	75,5	2	1	15,40	Кухня	15,30
						2	19,10	Прихожая	12,60
								С/у	1,90
								С/у	3,90
								Лоджия	2,00
								Лоджия	2,10
		Лоджия	3,20						
5	квартира	2	1	68,30	2	1	15,50	Кухня	12,80
						2	20,40	Прихожая	7,00
								С/у	1,70
								С/у	3,00
								Коридор	6,00
								Лоджия	1,90
6	квартира	2	1	49,80	1	1	19,40	Кухня	14,00
								Прихожая	6,90
								С/у	5,60
								Кладовая	2,30

								Лоджия	1,60
7	квартира	2	1	92,70	3	1	16,70	Кухня	15,40
						2	20,40	Прихожая	12,80
						3	15,00	С/у	1,50
								С/у	3,40
								Коридор	3,60
								Лоджия	1,80
								Лоджия	2,10
8	квартира	3	1	91,80	3	1	16,70	Кухня	14,80
						2	20,40	Прихожая	12,80
						3	15,00	С/у	1,20
								С/у	3,40
								Коридор	3,60
								Лоджия	1,80
								Лоджия	2,10
9	квартира	3	1	48,90	1	1	19,40	Кухня	13,40
								Прихожая	6,90
								С/у	5,30
								Кладовая	2,30
								Лоджия	1,60
10	квартира	3	1	68,20	2	1	16,20	Кухня	12,40
						2	20,40	Прихожая	7,00
								С/у	1,30
								С/у	3,00
								Коридор	6,00
								Лоджия	1,90
11	квартира	3	1	74,30	2	1	15,40	Кухня	14,90
						2	19,10	Прихожая	12,20
								С/у	1,50
								С/у	3,90
								Лоджия	2,00
								Лоджия	2,10
								Лоджия	3,20
12	квартира	3	1	67,50	2	1	15,50	Кухня	12,40
						2	20,40	Прихожая	7,00
								С/у	1,30
								С/у	3,00
								Коридор	6,00
								Лоджия	1,90
13	квартира	3	1	48,90	1	1	19,40	Кухня	13,40
								Прихожая	6,90
								С/у	5,30
								Кладовая	2,30
								Лоджия	1,60
14	квартира	3	1	92,10	3	1	16,70	Кухня	15,10
						2	20,40	Прихожая	12,80
						3	15,00	С/у	1,20
								С/у	3,40
								Коридор	3,60
								Лоджия	1,80

								Лоджия	2,10
15	квартира	4	1	91,80	3	1	16,70	Кухня	14,80
						2	20,40	Прихожая	12,80
						3	15,00	С/у	1,20
								С/у	3,40
								Коридор	3,60
								Лоджия	1,80
								Лоджия	2,10
16	квартира	4	1	48,90	1	1	19,40	Кухня	13,40
								Прихожая	6,90
								С/у	5,30
								Кладовая	2,30
								Лоджия	1,60
17	квартира	4	1	68,20	2	1	16,20	Кухня	12,40
						2	20,40	Прихожая	7,00
								С/у	1,30
								С/у	3,00
								Коридор	6,00
								Лоджия	1,90
18	квартира	4	1	74,30	2	1	15,40	Кухня	14,90
						2	19,10	Прихожая	12,20
								С/у	1,50
								С/у	3,90
								Лоджия	2,00
								Лоджия	2,10
								Лоджия	3,20
19	квартира	4	1	67,50	2	1	15,50	Кухня	12,40
						2	20,40	Прихожая	7,00
								С/у	1,30
								С/у	3,00
								Коридор	6,00
								Лоджия	1,90
20	квартира	4	1	48,90	1	1	19,40	Кухня	13,40
								Прихожая	6,90
								С/у	5,30
								Кладовая	2,30
								Лоджия	1,60
21	квартира	4	1	92,10	3	1	16,70	Кухня	15,10
						2	20,40	Прихожая	12,80
						3	15,00	С/у	1,20
								С/у	3,40
								Коридор	3,60
								Лоджия	1,80
								Лоджия	2,10
22	квартира	5	1	91,80	3	1	16,70	Кухня	14,80
						2	20,40	Прихожая	12,80
						3	15,00	С/у	1,20
								С/у	3,40
								Коридор	3,60
								Лоджия	1,80

								Лоджия	2,10
23	квартира	5	1	48,90	1	1	19,40	Кухня	13,40
								Прихожая	6,90
								С/у	5,30
								Кладовая	2,30
								Лоджия	1,60
24	квартира	5	1	68,20	2	1	16,20	Кухня	12,40
						2	20,40	Прихожая	7,00
								С/у	1,30
								С/у	3,00
								Коридор	6,00
25	квартира	5	1	74,30	2			Лоджия	1,90
						1	15,40	Кухня	14,90
						2	19,10	Прихожая	12,20
								С/у	1,50
								С/у	3,90
								Лоджия	2,00
26	квартира	5	1	67,50	2			Лоджия	2,10
								Лоджия	3,20
						1	15,50	Кухня	12,40
						2	20,40	Прихожая	7,00
								С/у	1,30
								С/у	3,00
27	квартира	5	1	48,90	1			Коридор	6,00
								Лоджия	1,90
						1	19,40	Кухня	13,40
								Прихожая	6,90
								С/у	5,30
28	квартира	5	1	92,10	3			Кладовая	2,30
								Лоджия	1,60
						1	16,70	Кухня	15,10
						2	20,40	Прихожая	12,80
						3	15,00	С/у	1,20
								С/у	3,40
								Коридор	3,60
29	квартира	6	1	91,80	3			Лоджия	1,80
								Лоджия	2,10
						1	16,70	Кухня	14,80
						2	20,40	Прихожая	12,80
						3	15,00	С/у	1,20
								С/у	3,40
								Коридор	3,60
30	квартира	6	1	48,90	1			Лоджия	1,80
								Лоджия	2,10
						1	19,40	Кухня	13,40
								Прихожая	6,90
31	квартира	6	1	68,20	2			С/у	5,30
								Кладовая	2,30
								Лоджия	1,60
						1	16,20	Кухня	12,40
								Прихожая	7,00

						2	20,40	Прихожая	7,00
								С/у	1,30
								С/у	3,00
								Коридор	6,00
								Лоджия	1,90
32	квартира	6	1	74,30	2	1	15,40	Кухня	14,90
						2	19,10	Прихожая	12,20
								С/у	1,50
								С/у	3,90
								Лоджия	2,00
								Лоджия	2,10
								Лоджия	3,20
33	квартира	6	1	67,50	2	1	15,50	Кухня	12,40
						2	20,40	Прихожая	7,00
								С/у	1,30
								С/у	3,00
								Коридор	6,00
								Лоджия	1,90
34	квартира	6	1	48,90	1	1	19,40	Кухня	13,40
								Прихожая	6,90
								С/у	5,30
								Кладовая	2,30
								Лоджия	1,60
35	квартира	6	1	92,10	3	1	16,70	Кухня	15,10
						2	20,40	Прихожая	12,80
						3	15,00	С/у	1,20
								С/у	3,40
								Коридор	3,60
								Лоджия	1,80
								Лоджия	2,10
36	квартира	7	1	91,80	3	1	16,70	Кухня	14,80
						2	20,40	Прихожая	12,80
						3	15,00	С/у	1,20
								С/у	3,40
								Коридор	3,60
								Лоджия	1,80
								Лоджия	2,10
37	квартира	7	1	48,90	1	1	19,40	Кухня	13,40
								Прихожая	6,90
								С/у	5,30
								Кладовая	2,30
								Лоджия	1,60
38	квартира	7	1	68,20	2	1	16,20	Кухня	12,40
						2	20,40	Прихожая	7,00
								С/у	1,30
								С/у	3,00
								Коридор	6,00
								Лоджия	1,90
39	квартира	7	1	74,30	2	1	15,40	Кухня	14,90
						2	19,10	Прихожая	12,20
								С/у	1,50

								С/у	3,90
								Лоджия	2,00
								Лоджия	2,10
								Лоджия	3,20
40	квартира	7	1	67,50	2	1	15,50	Кухня	12,40
						2	20,40	Прихожая	7,00
								С/у	1,30
								С/у	3,00
								Коридор	6,00
								Лоджия	1,90
41	квартира	7	1	48,90	1	1	19,40	Кухня	13,40
								Прихожая	6,90
								С/у	5,30
								Кладовая	2,30
								Лоджия	1,60
42	квартира	7	1	92,10	3	1	16,70	Кухня	15,10
						2	20,40	Прихожая	12,80
						3	15,00	С/у	1,20
								С/у	3,40
								Коридор	3,60
								Лоджия	1,80
								Лоджия	2,10
43	квартира	8	1	91,80	3	1	16,70	Кухня	14,80
						2	20,40	Прихожая	12,80
						3	15,00	С/у	1,20
								С/у	3,40
								Коридор	3,60
								Лоджия	1,80
								Лоджия	2,10
44	квартира	8	1	48,90	1	1	19,40	Кухня	13,40
								Прихожая	6,90
								С/у	5,30
								Кладовая	2,30
								Лоджия	1,60
45	квартира	8	1	68,20	2	1	16,20	Кухня	12,40
						2	20,40	Прихожая	7,00
								С/у	1,30
								С/у	3,00
								Коридор	6,00
								Лоджия	1,90
46	квартира	8	1	74,30	2	1	15,40	Кухня	14,90
						2	19,10	Прихожая	12,20
								С/у	1,50
								С/у	3,90
								Лоджия	2,00
								Лоджия	2,10
								Лоджия	3,20
47	квартира	8	1	67,50	2	1	15,50	Кухня	12,40
						2	20,40	Прихожая	7,00
								С/у	1,30

								С/у	3,00
								Коридор	6,00
								Лоджия	1,90
48	квартира	8	1	48,90	1	1	19,40	Кухня	13,40
								Прихожая	6,90
								С/у	5,30
								Кладовая	2,30
								Лоджия	1,60
49	квартира	8	1	92,10	3	1	16,70	Кухня	15,10
						2	20,40	Прихожая	12,80
						3	15,00	С/у	1,20
								С/у	3,40
								Коридор	3,60
								Лоджия	1,80
								Лоджия	2,10
50	квартира	9	1	91,80	3	1	16,70	Кухня	14,80
						2	20,40	Прихожая	12,80
						3	15,00	С/у	1,20
								С/у	3,40
								Коридор	3,60
								Лоджия	1,80
								Лоджия	2,10
51	квартира	9	1	48,90	1	1	19,40	Кухня	13,40
								Прихожая	6,90
								С/у	5,30
								Кладовая	2,30
								Лоджия	1,60
52	квартира	9	1	68,20	2	1	16,20	Кухня	12,40
						2	20,40	Прихожая	7,00
								С/у	1,30
								С/у	3,00
								Коридор	6,00
								Лоджия	1,90
53	квартира	9	1	74,30	2	1	15,40	Кухня	14,90
						2	19,10	Прихожая	12,20
								С/у	1,50
								С/у	3,90
								Лоджия	2,00
								Лоджия	2,10
								Лоджия	3,20
54	квартира	9	1	67,50	2	1	15,50	Кухня	12,40
						2	20,40	Прихожая	7,00
								С/у	1,30
								С/у	3,00
								Коридор	6,00
								Лоджия	1,90
55	квартира	9	1	48,90	1	1	19,40	Кухня	13,40
								Прихожая	6,90
								С/у	5,30

								Кладовая	2,30
								Лоджия	1,60
56	квартира	9	1	92,10	3	1	16,70	Кухня	15,10
						2	20,40	Прихожая	12,80
						3	15,00	С/у	1,20
								С/у	3,40
								Коридор	3,60
								Лоджия	1,80
								Лоджия	2,10
57	квартира	10	1	91,80	3	1	16,70	Кухня	14,80
						2	20,40	Прихожая	12,80
						3	15,00	С/у	1,20
								С/у	3,40
								Коридор	3,60
								Лоджия	1,80
								Лоджия	2,10
58	квартира	10	1	48,90	1	1	19,40	Кухня	13,40
								Прихожая	6,90
								С/у	5,30
								Кладовая	2,30
								Лоджия	1,60
59	квартира	10	1	68,20	2	1	16,20	Кухня	12,40
						2	20,40	Прихожая	7,00
								С/у	1,30
								С/у	3,00
								Коридор	6,00
								Лоджия	1,90
60	квартира	10	1	74,30	2	1	15,40	Кухня	14,90
						2	19,10	Прихожая	12,20
								С/у	1,50
								С/у	3,90
								Лоджия	2,00
								Лоджия	2,10
								Лоджия	3,20
61	квартира	10	1	67,50	2	1	15,50	Кухня	12,40
						2	20,40	Прихожая	7,00
								С/у	1,30
								С/у	3,00
								Коридор	6,00
								Лоджия	1,90
62	квартира	10	1	48,90	1	1	19,40	Кухня	13,40
								Прихожая	6,90
								С/у	5,30
								Кладовая	2,30
								Лоджия	1,60
63	квартира	10	1	92,10	3	1	16,70	Кухня	15,10
						2	20,40	Прихожая	12,80
						3	15,00	С/у	1,20
								С/у	3,40
								Коридор	3,60
								Лоджия	1,80

								Лоджия	2,10
64	квартира	11	1	91,80	3	1	16,70	Кухня	14,80
						2	20,40	Прихожая	12,80
						3	15,00	С/у	1,20
								С/у	3,40
								Коридор	3,60
								Лоджия	1,80
								Лоджия	2,10
65	квартира	11	1	48,90	1	1	19,40	Кухня	13,40
								Прихожая	6,90
								С/у	5,30
								Кладовая	2,30
								Лоджия	1,60
66	квартира	11	1	68,20	2	1	16,20	Кухня	12,40
						2	20,40	Прихожая	7,00
								С/у	1,30
								С/у	3,00
								Коридор	6,00
								Лоджия	1,90
67	квартира	11	1	74,30	2	1	15,40	Кухня	14,90
						2	19,10	Прихожая	12,20
								С/у	1,50
								С/у	3,90
								Лоджия	2,00
								Лоджия	2,10
								Лоджия	3,20
68	квартира	11	1	67,50	2	1	15,50	Кухня	12,40
						2	20,40	Прихожая	7,00
								С/у	1,30
								С/у	3,00
								Коридор	6,00
								Лоджия	1,90
69	квартира	11	1	48,90	1	1	19,40	Кухня	13,40
								Прихожая	6,90
								С/у	5,30
								Кладовая	2,30
								Лоджия	1,60
70	квартира	11	1	92,10	3	1	16,70	Кухня	15,10
						2	20,40	Прихожая	12,80
						3	15,00	С/у	1,20
								С/у	3,40
								Коридор	3,60
								Лоджия	1,80
								Лоджия	2,10
71	квартира	12	1	91,80	3	1	16,70	Кухня	14,80
						2	20,40	Прихожая	12,80
						3	15,00	С/у	1,20
								С/у	3,40
								Коридор	3,60
								Лоджия	1,80

								Лоджия	2,10
72	квартира	12	1	48,90	1	1	19,40	Кухня	13,40
								Прихожая	6,90
								С/у	5,30
								Кладовая	2,30
								Лоджия	1,60
73	квартира	12	1	68,20	2	1	16,20	Кухня	12,40
						2	20,40	Прихожая	7,00
								С/у	1,30
								С/у	3,00
								Коридор	6,00
74	квартира	12	1	74,30	2	1	15,40	Кухня	14,90
						2	19,10	Прихожая	12,20
								С/у	1,50
								С/у	3,90
								Лоджия	2,00
								Лоджия	2,10
75	квартира	12	1	67,50	2	1	15,50	Кухня	12,40
						2	20,40	Прихожая	7,00
								С/у	1,30
								С/у	3,00
								Коридор	6,00
76	квартира	12	1	48,90	1	1	19,40	Кухня	13,40
								Прихожая	6,90
								С/у	5,30
								Кладовая	2,30
								Лоджия	1,60
77	квартира	12	1	92,10	3	1	16,70	Кухня	15,10
						2	20,40	Прихожая	12,80
						3	15,00	С/у	1,20
								С/у	3,40
								Коридор	3,60
								Лоджия	1,80
78	квартира	13	1	91,80	3	1	16,70	Кухня	14,80
						2	20,40	Прихожая	12,80
						3	15,00	С/у	1,20
								С/у	3,40
								Коридор	3,60
								Лоджия	1,80
79	квартира	13	1	48,90	1	1	19,40	Кухня	13,40
								Прихожая	6,90
								С/у	5,30
								Кладовая	2,30
								Лоджия	1,60
80	квартира	13	1	68,20	2	1	16,20	Кухня	12,40

						2	20,40	Прихожая	7,00
								С/у	1,30
								С/у	3,00
								Коридор	6,00
								Лоджия	1,90
81	квартира	13	1	74,30	2	1	15,40	Кухня	14,90
						2	19,10	Прихожая	12,20
								С/у	1,50
								С/у	3,90
								Лоджия	2,00
								Лоджия	2,10
								Лоджия	3,20
82	квартира	13	1	67,50	2	1	15,50	Кухня	12,40
						2	20,40	Прихожая	7,00
								С/у	1,30
								С/у	3,00
								Коридор	6,00
								Лоджия	1,90
83	квартира	13	1	48,90	1	1	19,40	Кухня	13,40
								Прихожая	6,90
								С/у	5,30
								Кладовая	2,30
								Лоджия	1,60
84	квартира	13	1	92,10	3	1	16,70	Кухня	15,10
						2	20,40	Прихожая	12,80
						3	15,00	С/у	1,20
								С/у	3,40
								Коридор	3,60
								Лоджия	1,80
								Лоджия	2,10
85	квартира	14	1	91,80	3	1	16,70	Кухня	14,80
						2	20,40	Прихожая	12,80
						3	15,00	С/у	1,20
								С/у	3,40
								Коридор	3,60
								Лоджия	1,80
								Лоджия	2,10
86	квартира	14	1	48,90	1	1	19,40	Кухня	13,40
								Прихожая	6,90
								С/у	5,30
								Кладовая	2,30
								Лоджия	1,60
87	квартира	14	1	68,20	2	1	16,20	Кухня	12,40
						2	20,40	Прихожая	7,00
								С/у	1,30
								С/у	3,00
								Коридор	6,00
								Лоджия	1,90
88	квартира	14	1	74,30	2	1	15,40	Кухня	14,90
						2	19,10	Прихожая	12,20
								С/у	1,50

								С/у	3,90
								Лоджия	2,00
								Лоджия	2,10
								Лоджия	3,20
89	квартира	14	1	67,50	2	1	15,50	Кухня	12,40
						2	20,40	Прихожая	7,00
								С/у	1,30
								С/у	3,00
								Коридор	6,00
								Лоджия	1,90
90	квартира	14	1	48,90	1	1	19,40	Кухня	13,40
								Прихожая	6,90
								С/у	5,30
								Кладовая	2,30
								Лоджия	1,60
91	квартира	14	1	92,10	3	1	16,70	Кухня	15,10
						2	20,40	Прихожая	12,80
						3	15,00	С/у	1,20
								С/у	3,40
								Коридор	3,60
								Лоджия	1,80
								Лоджия	2,10
92	квартира	15	1	91,80	3	1	16,70	Кухня	14,80
						2	20,40	Прихожая	12,80
						3	15,00	С/у	1,20
								С/у	3,40
								Коридор	3,60
								Лоджия	1,80
								Лоджия	2,10
93	квартира	15	1	48,90	1	1	19,40	Кухня	13,40
								Прихожая	6,90
								С/у	5,30
								Кладовая	2,30
								Лоджия	1,60
94	квартира	15	1	68,20	2	1	16,20	Кухня	12,40
						2	20,40	Прихожая	7,00
								С/у	1,30
								С/у	3,00
								Коридор	6,00
								Лоджия	1,90
95	квартира	15	1	74,30	2	1	15,40	Кухня	14,90
						2	19,10	Прихожая	12,20
								С/у	1,50
								С/у	3,90
								Лоджия	2,00
								Лоджия	2,10
								Лоджия	3,20
96	квартира	15	1	67,50	2	1	15,50	Кухня	12,40
						2	20,40	Прихожая	7,00
								С/у	1,30

								С/у	3,00
								Коридор	6,00
								Лоджия	1,90
97	квартира	15	1	48,90	1	1	19,40	Кухня	13,40
								Прихожая	6,90
								С/у	5,30
								Кладовая	2,30
								Лоджия	1,60
98	квартира	15	1	92,10	3	1	16,70	Кухня	15,10
						2	20,40	Прихожая	12,80
						3	15,00	С/у	1,20
								С/у	3,40
								Коридор	3,60
								Лоджия	1,80
								Лоджия	2,10
99	квартира	16	1	91,80	3	1	16,70	Кухня	14,80
						2	20,40	Прихожая	12,80
						3	15,00	С/у	1,20
								С/у	3,40
								Коридор	3,60
								Лоджия	1,80
								Лоджия	2,10
100	квартира	16	1	48,90	1	1	19,40	Кухня	13,40
								Прихожая	6,90
								С/у	5,30
								Кладовая	2,30
								Лоджия	1,60
101	квартира	16	1	68,20	2	1	16,20	Кухня	12,40
						2	20,40	Прихожая	7,00
								С/у	1,30
								С/у	3,00
								Коридор	6,00
								Лоджия	1,90
102	квартира	16	1	74,30	2	1	15,40	Кухня	14,90
						2	19,10	Прихожая	12,20
								С/у	1,50
								С/у	3,90
								Лоджия	2,00
								Лоджия	2,10
								Лоджия	3,20
103	квартира	16	1	67,50	2	1	15,50	Кухня	12,40
						2	20,40	Прихожая	7,00
								С/у	1,30
								С/у	3,00
								Коридор	6,00
								Лоджия	1,90
104	квартира	16	1	48,90	1	1	19,40	Кухня	13,40
								Прихожая	6,90
								С/у	5,30

							Кладовая	2,30	
							Лоджия	1,60	
105	квартира	16	1	92,10	3	1	16,70	Кухня	15,10
						2	20,40	Прихожая	12,80
						3	15,00	С/у	1,20
								С/у	3,40
								Коридор	3,60
								Лоджия	1,80
								Лоджия	2,10

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, кв. м	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м
1	2	3	4	5	6	7
1	Офис	1	1	54,80	Офис	37,70
					Офис	9,50
					Тамбур	3,20
					Туалет	1,90
					Помещение уборочного инвентаря	2,50
2	Офис 2	1	1	134,30	Офис	65,70
					Офис	39,40
					Офис	21,40
					Помещение уборочного инвентаря	2,90
					Умывальник	2,60
					Туалет	2,30
3	Офис 3	1	1	119,90	Офис	18,40
					Офис	35,40
					Офис	40,10
					Офис	18,00
					Умывальник	2,60
					Туалет	2,30
					Помещение уборочного инвентаря	3,10
4	Офис 4	1	1	91,50	Офис	28,60
					Офис	39,30
					Офис	15,30
					Умывальник	3,00
					Туалет	2,20
					Помещение уборочного инвентаря	3,10
5	Офис 5	1	1	54,40	Офис	37,70
					Офис	9,20
					Тамбур	3,20
					Туалет	1,70
					Помещение уборочного инвентаря	2,60
6	Офис 6	1	1	134,60	Офис	65,70
					Офис	39,60
					Офис	21,40
					Умывальник	2,60
					Туалет	2,30
					Помещение уборочного инвентаря	3,00
7	Офис 7	1	1	119,90	Офис	18,40

					Офис	35,40
					Офис	40,10
					Офис	18,00
					Умывальник	2,60
					Туалет	2,30
					Помещение уборочного инвентаря	3,10
8	Офис 8	1	1	91,80	Офис	28,80
					Офис	39,30
					Офис	15,40
					Умывальник	3,00
					Туалет	2,20
					Помещение уборочного инвентаря	3,10

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5
1	Техническое подполье	Секция 1. Техническое подполье	Техническое	289,80
2	Техническое подполье	Секция 1. Техническое подполье	Техническое	348,40
3	Электрощитовая	Секция 1. Техническое подполье	Техническое	18,10
4	Индивидуальный тепловой пункт	Секция 1. Техническое подполье	Техническое	45,00
5	Помещение уборочного инвентаря	Секция 1. Техническое подполье	Техническое	8,50
6	Тамбур	Секция 1. Первый этаж	Общественное	4,00
7	Лестничная клетка	Секция 1. Первый этаж	Общественное	13,40
8	Лифтовый холл	Секция 1. Первый этаж	Общественное	32,90
9	Холл	Секция 1. Первый этаж	Общественное	14,50
10	Санузел	Секция 1. Первый этаж	Техническое	6,10
11	Помещение пожарного поста	Секция 1. Первый этаж	Техническое	10,60
12	Тамбур	Секция 1. Первый этаж	Общественное	5,40
13	Тамбур	Секция 1. Второй этаж	Общественное	4,70
14	Тамбур лестницы	Секция 1. Второй этаж	Общественное	7,70
15	Лестничная площадка	Секция 1. Второй этаж	Общественное	3,30
16	Промежуточная лестничная площадка	Секция 1. Второй этаж	Общественное	3,10
17	Лифтовый холл	Секция 1. Второй этаж	Общественное	34,50
18	Межквартирный коридор	Секция 1. Второй этаж	Общественное	3,90
19	Межквартирный коридор	Секция 1. Второй этаж	Общественное	3,90
20	Переходной балкон незадымляемой лестницы	Секция 1. Второй этаж	Общественное	5,90
21	Тамбур	Секция 1. Третий этаж	Общественное	4,70
22	Тамбур лестницы	Секция 1. Третий этаж	Общественное	7,70
23	Лестничная площадка	Секция 1. Третий этаж	Общественное	3,30
24	Промежуточная лестничная площадка	Секция 1. Третий этаж	Общественное	3,10
25	Лифтовый холл	Секция 1. Третий этаж	Общественное	34,50
26	Межквартирный коридор	Секция 1. Третий этаж	Общественное	3,90
27	Межквартирный коридор	Секция 1. Третий этаж	Общественное	3,90
28	Переходной балкон незадымляемой лестницы	Секция 1. Третий этаж	Общественное	5,90
29	Тамбур	Секция 1. Четвертый этаж	Общественное	4,70

30	Тамбур лестницы	Секция 1. Четвертый этаж	Общественное	7,70
31	Лестничная площадка	Секция 1. Четвертый этаж	Общественное	3,30
32	Промежуточная лестничная площадка	Секция 1. Четвертый этаж	Общественное	3,10
33	Лифтовый холл	Секция 1. Четвертый этаж	Общественное	34,50
34	Межквартирный коридор	Секция 1. Четвертый этаж	Общественное	3,90
35	Межквартирный коридор	Секция 1. Четвертый этаж	Общественное	3,90
36	Переходной балкон незадымляемой лестницы	Секция 1. Четвертый этаж	Общественное	5,90
37	Тамбур	Секция 1. Пятый этаж	Общественное	4,70
38	Тамбур лестницы	Секция 1. Пятый этаж	Общественное	7,70
39	Лестничная площадка	Секция 1. Пятый этаж	Общественное	3,30
40	Промежуточная лестничная площадка	Секция 1. Пятый этаж	Общественное	3,10
41	Лифтовый холл	Секция 1. Пятый этаж	Общественное	34,50
42	Межквартирный коридор	Секция 1. Пятый этаж	Общественное	3,90
43	Межквартирный коридор	Секция 1. Пятый этаж	Общественное	3,90
44	Переходной балкон незадымляемой лестницы	Секция 1. Пятый этаж	Общественное	5,90
45	Тамбур	Секция 1. Шестой этаж	Общественное	4,70
46	Тамбур лестницы	Секция 1. Шестой этаж	Общественное	7,70
47	Лестничная площадка	Секция 1. Шестой этаж	Общественное	3,30
48	Промежуточная лестничная площадка	Секция 1. Шестой этаж	Общественное	3,10
49	Лифтовый холл	Секция 1. Шестой этаж	Общественное	34,50
50	Межквартирный коридор	Секция 1. Шестой этаж	Общественное	3,90
51	Межквартирный коридор	Секция 1. Шестой этаж	Общественное	3,90
52	Переходной балкон незадымляемой лестницы	Секция 1. Шестой этаж	Общественное	5,90
53	Тамбур	Секция 1. Седьмой этаж	Общественное	4,70
54	Тамбур лестницы	Секция 1. Седьмой этаж	Общественное	7,70
55	Лестничная площадка	Секция 1. Седьмой этаж	Общественное	3,30
56	Промежуточная лестничная площадка	Секция 1. Седьмой этаж	Общественное	3,10
57	Лифтовый холл	Секция 1. Седьмой этаж	Общественное	34,50
58	Межквартирный коридор	Секция 1. Седьмой этаж	Общественное	3,90
59	Межквартирный коридор	Секция 1. Седьмой этаж	Общественное	3,90
60	Переходной балкон незадымляемой лестницы	Секция 1. Седьмой этаж	Общественное	5,90
61	Тамбур	Секция 1. Восьмой этаж	Общественное	4,70
62	Тамбур лестницы	Секция 1. Восьмой этаж	Общественное	7,70
63	Лестничная площадка	Секция 1. Восьмой этаж	Общественное	3,30
64	Промежуточная лестничная площадка	Секция 1. Восьмой этаж	Общественное	3,10
65	Лифтовый холл	Секция 1. Восьмой этаж	Общественное	34,50
66	Межквартирный коридор	Секция 1. Восьмой этаж	Общественное	3,90
67	Межквартирный коридор	Секция 1. Восьмой этаж	Общественное	3,90
68	Переходной балкон незадымляемой лестницы	Секция 1. Восьмой этаж	Общественное	5,90
69	Тамбур	Секция 1. Девятый этаж	Общественное	4,70
70	Тамбур лестницы	Секция 1. Девятый этаж	Общественное	7,70
71	Лестничная площадка	Секция 1. Девятый этаж	Общественное	3,30
72	Промежуточная лестничная площадка	Секция 1. Девятый этаж	Общественное	3,10
73	Лифтовый холл	Секция 1. Девятый этаж	Общественное	34,50
74	Межквартирный коридор	Секция 1. Девятый этаж	Общественное	3,90
75	Межквартирный коридор	Секция 1. Девятый этаж	Общественное	3,90
76	Переходной балкон незадымляемой лестницы	Секция 1. Девятый этаж	Общественное	5,90
77	Тамбур	Секция 1. Десятый этаж	Общественное	4,70
78	Тамбур лестницы	Секция 1. Десятый этаж	Общественное	7,70
79	Лестничная площадка	Секция 1. Десятый этаж	Общественное	3,30

80	Промежуточная лестничная площадка	Секция 1. Десятый этаж	Общественное	3,10
81	Лифтовый холл	Секция 1. Десятый этаж	Общественное	34,50
82	Межквартирный коридор	Секция 1. Десятый этаж	Общественное	3,90
83	Межквартирный коридор	Секция 1. Десятый этаж	Общественное	3,90
84	Переходной балкон незадымляемой лестницы	Секция 1. Десятый этаж	Общественное	5,90
85	Тамбур	Секция 1. Одиннадцатый этаж	Общественное	4,70
86	Тамбур лестницы	Секция 1. Одиннадцатый этаж	Общественное	7,70
87	Лестничная площадка	Секция 1. Одиннадцатый этаж	Общественное	3,30
88	Промежуточная лестничная площадка	Секция 1. Одиннадцатый этаж	Общественное	3,10
89	Лифтовый холл	Секция 1. Одиннадцатый этаж	Общественное	34,50
90	Межквартирный коридор	Секция 1. Одиннадцатый этаж	Общественное	3,90
91	Межквартирный коридор	Секция 1. Одиннадцатый этаж	Общественное	3,90
92	Переходной балкон незадымляемой лестницы	Секция 1. Одиннадцатый этаж	Общественное	5,90
93	Тамбур	Секция 1. Двенадцатый этаж	Общественное	4,70
94	Тамбур лестницы	Секция 1. Двенадцатый этаж	Общественное	7,70
95	Лестничная площадка	Секция 1. Двенадцатый этаж	Общественное	3,30
96	Промежуточная лестничная площадка	Секция 1. Двенадцатый этаж	Общественное	3,10
97	Лифтовый холл	Секция 1. Двенадцатый этаж	Общественное	34,50
98	Межквартирный коридор	Секция 1. Двенадцатый этаж	Общественное	3,90
99	Межквартирный коридор	Секция 1. Двенадцатый этаж	Общественное	3,90
100	Переходной балкон незадымляемой лестницы	Секция 1. Двенадцатый этаж	Общественное	5,90
101	Тамбур	Секция 1. Тринадцатый этаж	Общественное	4,70
102	Тамбур лестницы	Секция 1. Тринадцатый этаж	Общественное	7,70
103	Лестничная площадка	Секция 1. Тринадцатый этаж	Общественное	3,30
104	Промежуточная лестничная площадка	Секция 1. Тринадцатый этаж	Общественное	3,10
105	Лифтовый холл	Секция 1. Тринадцатый этаж	Общественное	34,50
106	Межквартирный коридор	Секция 1. Тринадцатый этаж	Общественное	3,90
107	Межквартирный коридор	Секция 1. Тринадцатый этаж	Общественное	3,90
108	Переходной балкон незадымляемой лестницы	Секция 1. Тринадцатый этаж	Общественное	5,90
109	Тамбур	Секция 1. Четырнадцатый этаж	Общественное	4,70
110	Тамбур лестницы	Секция 1. Четырнадцатый этаж	Общественное	7,70
111	Лестничная площадка	Секция 1. Четырнадцатый этаж	Общественное	3,30
112	Промежуточная лестничная площадка	Секция 1. Четырнадцатый этаж	Общественное	3,10
113	Лифтовый холл	Секция 1. Четырнадцатый этаж	Общественное	34,50
114	Межквартирный коридор	Секция 1. Четырнадцатый этаж	Общественное	3,90
115	Межквартирный коридор	Секция 1. Четырнадцатый этаж	Общественное	3,90
116	Переходной балкон незадымляемой лестницы	Секция 1. Четырнадцатый этаж	Общественное	5,90
117	Тамбур	Секция 1. Пятнадцатый этаж	Общественное	4,70
118	Тамбур лестницы	Секция 1. Пятнадцатый этаж	Общественное	7,70
119	Лестничная площадка	Секция 1. Пятнадцатый этаж	Общественное	3,30

120	Промежуточная лестничная площадка	Секция 1. Пятнадцатый этаж	Общественное	3,10
121	Лифтовый холл	Секция 1. Пятнадцатый этаж	Общественное	34,50
122	Межквартирный коридор	Секция 1. Пятнадцатый этаж	Общественное	3,90
123	Межквартирный коридор	Секция 1. Пятнадцатый этаж	Общественное	3,90
124	Переходной балкон незадымляемой лестницы	Секция 1. Пятнадцатый этаж	Общественное	5,90
125	Тамбур	Секция 1. Шестнадцатый этаж	Общественное	4,70
126	Тамбур лестницы	Секция 1. Шестнадцатый этаж	Общественное	7,70
127	Лестничная площадка	Секция 1. Шестнадцатый этаж	Общественное	3,30
128	Промежуточная лестничная площадка	Секция 1. Шестнадцатый этаж	Общественное	3,10
129	Лифтовый холл	Секция 1. Шестнадцатый этаж	Общественное	34,50
130	Межквартирный коридор	Секция 1. Шестнадцатый этаж	Общественное	3,90
131	Межквартирный коридор	Секция 1. Шестнадцатый этаж	Общественное	3,90
132	Переходной балкон незадымляемой лестницы	Секция 1. Шестнадцатый этаж	Общественное	5,90
133	Помещения технического этажа	Секция 1. Технический этаж	Техническое	575,60
134	Лестничная площадка	Секция 1. Технический этаж	Общественное	8,40
135	Машинное помещение лифтов	Секция 1. Технический этаж	Техническое	41,40

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
3	Технический этаж	Насосная станция Hydro MPC-E 2 CRE 3-5 (1 рабочий, 1 резервный)	производительность 7,3 м ³ /ч и напором Н=27 м.	Обеспечение потребителей холодной водой
6	Технический этаж	Электрощитовая ШВ1, ШВ2	188 кВт	Обеспечение потребителей электроэнергией квартир, МОП, тех.этажей, БКФН
4	Технический этаж	Многотарифные трехфазные счетчики активной энергии	Трансформаторного и прямого включения	Учет электроэнергии квартир, МОП, тех.этажей, БКФН
7	Технический этаж	Крыльчатый счетчик холодной воды	ВСХд-40 с импульсным выходом	Для измерения общего расхода хозяйственно-питьевого водопотребления на вводе в здание
8	Технический этаж	Крыльчатый счетчик холодной воды	ВСХнд - 20 с импульсным выходом	Для измерения расходов хозяйственно-питьевого водопотребления БКФН
10	Технический этаж	Адресные метки	«АМ-1»	Для контроля состояния насосной установки хозяйственно-питьевого водоснабжения, аварийного уровня воды в дренажных приемках.
11	Технический этаж	Прибор	Wilo SK-712	Управление погружными насосами в помещении ИТП
12	Технический этаж	Теплообменник разборные пластинчатый	«Ридан»	Обеспечение потребителей теплом
13	Технический этаж	Стационарные дренажные насосы	Wilo TMT 32H102/7,5Ci	Сбор аварийных вод в помещении ИТП
14	Технический этаж	Переносные дренажные насосы	«ТНОМ» 10-6 (Q=3 л/с, Н=4,5 м, N=0,6 кВт)	Сбор аварийных вод в техподполье
15	В помещениях технического этажа, технического подполья и входы в здание.	ДБО54-11-103	Светодиодные, степень защиты IP54	Обеспечение освещенности помещений
16	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственная кладовая (внеквартирная), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система отопления	0,658 Гкал/час	Компенсация теплопотерь
20	Индивидуальный тепловой пункт	Циркуляционные насосы отопления	«Wilo»	Циркуляция системы отопления
21	Индивидуальный тепловой пункт	Теплосчетчик	КСТ-22 «ДУЭТ-РМД» и КСТ-22 «ПРИМА-РМД», производства ЗАО «САЯНЫ»	Коммерческий учет полученной потребителем тепловой энергии

22	Помещение дежурного поста	Прибор	“GC-1036D6	Система двусторонней связи маломобильной группы населения (МГН) с постом дежурного по дому
23	Помещение дежурного поста	Приёмно-контрольный прибор охранно-пожарный	«Рубеж-20П» (ARK1-4)	Сбор информации и выдачу команд на запуск систем противодымной защиты
24	Помещение дежурного поста	Модуль управления клапаном дымоудаления	«МДУ-1»	Организация автоматического управления клапанами
25	Помещение дежурного поста	Адресные метки	«АМ-1»	Управляет оборудованием противодымной защиты здания
26	Помещение дежурного поста	Релейные модули	«РМ-1»	Управляет оборудованием противодымной защиты здания
27	В местах общего пользования	ДБО54-11	Светодиодные, степень защиты IP23	Обеспечение освещенности помещений
28	БКФН	конвектор	«Универсал ТБ-С»	Обогрев помещений
29	Квартиры, тех.помещения, БКФН	Система холодного водоснабжения	92,28 куб.м/сут	Обеспечение потребителей холодной водой
30	БКФН, квартиры, тех.помещения	Система хоз-бытовой канализации	92,28 куб.м./сутки	Отведение стоков
32	2-16этаж	Многотарифные однофазные счетчики активной энергии	Прямого включения	Учет электроэнергии квартир
33	1-16 этаж	Лифтовое оборудование	Грузоподъемностью 400,630 кг	Для транспортирования пожарных подразделений
34	2-16 этаж	Плинт	KRBOXI-30	Распределительное телекоммуникационное устройство
35	1-16этаж	Переговорное устройство	ПУ	Система двусторонней связи маломобильной группы населения (МГН) с постом дежурного по дому
37	В квартирах	устройства защитного отключения (УЗО)	Ток утечки 30 мА	Для защиты от поражения электрического тока
38	В квартирах	Сильфонный компенсатор	«Энергия-ТЕРМО»	Для компенсации температурных удлинений на распределительных квартирных стояках
39	2-16 этажи	позатяжный распределительный узел	Danfoss	Учет потребления тепла

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

Отсутствует

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости)

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа строительства	III квартал 2016г.
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа строительства	IV квартал 2016г.
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа строительства	II квартал 2017г.
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа строительства	III квартал 2017г.
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение РНВ
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа строительства	IV квартал 2017г.

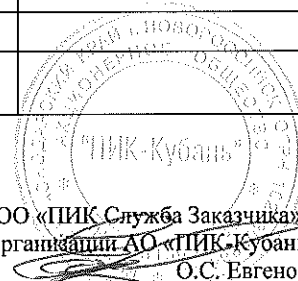
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

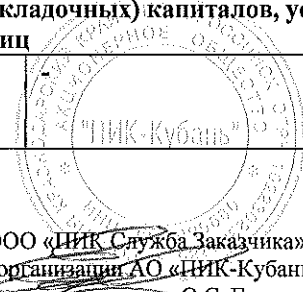
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	221 313 961 руб.
--	--------	--	-------------------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения обязательств застройщика по	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
--	--------	--	--------------------

договорам участия в долевом строительстве	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	В залоге – право аренды на земельный участок с кадастровым номером: 23:47:0309018:756
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы	-
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	-
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы	-
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (руб.)	-
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	-
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы	
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	21.2.1	Организационно-правовая форма	
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы	

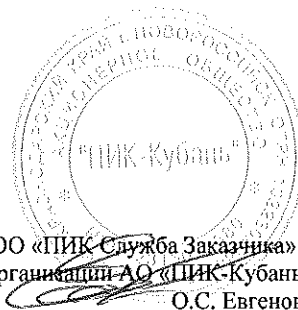


	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	21.2.1	Организационно-правовая форма	
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы	
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	
	21.3.4	Вид населенного пункта	
	21.3.5	Наименование населенного пункта	
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	
	21.3.9	Тип помещений	
	21.3.1	Индекс	
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	
	21.3.4	Вид населенного пункта	
	21.3.5	Наименование населенного пункта	
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	
	21.3.9	Тип помещений	
	21.3.1	Индекс	
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	
	21.3.4	Вид населенного пункта	
	21.3.5	Наименование населенного пункта	
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	
	21.3.9	Тип помещений	
21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	
	21.4.2	Адрес электронной почты	
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-коммуникационной сети «Интернет»	
	21.4.1	Номер телефона	
	21.4.2	Адрес электронной почты	
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-коммуникационной сети «Интернет»	
	21.4.1	Номер телефона	
	21.4.2	Адрес электронной почты	
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-коммуникационной сети «Интернет»	
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов, связанных с застройщиком юридических лиц</p>			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика	

застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц			
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц	
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>			
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых</p>	<p>23.1.1.</p> <p>23.1.2.</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p> <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>	<p>-</p> <p>-</p>



осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию			
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	нет
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	-
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	-
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
	24.1.8.	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве
	1	2	3
	-	-	-



<p>собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>		
--	--	--

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	-
---------------------------------	--------	---------------------------	---

Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	25.01.2016	<p>15006-6-АР «Архитектурные решения», 15006-6-ИОС1.3 «Система электроснабжения. Внутриплощадочные сети», 15006-6-ИОС2.1 «Системы водоснабжения. Жилой дом», 15006-6-ИОС2.2 «Системы водоснабжения. Встроенно-пристроенные помещения», 15006-6-ИОС2.3 «Системы водоснабжения. Внутриплощадочные сети», 15006-6-ИОС3.1 «Системы водоотведения. Жилой дом», 15006-6-ИОС3.2 «Системы водоотведения. Встроенно-пристроенные помещения», 15006-6-ИОС3.3 «Системы водоотведения. Автоматизация систем водоотведения», 15006-6-ИОС3.4 «Системы водоотведения. Внутриплощадочные сети», 15006-6-ИОС4.1 «Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха, тепловые сети. Жилой дом», 15006-6-ИОС4.2 «Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха, тепловые сети. Встроенно-пристроенные помещения», 15006-6-ИОС4.4 «Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха, тепловые сети. Автоматизация систем вентиляции и дымоудаления. Жилой дом. Встроенно-пристроенные помещения», 15006-6-КР «Конструктивные и объемно-планировочные решения», 15006-6-ОДИ «Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов», 15006-6-ПБ1 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение о пожаре. Жилой дом. Встроенно-пристроенные помещения», 15006-6-ПЗ «Пояснительная записка», 15006-6-ПЗУ «Схема планировочной организации земельного участка», 15006-6-ПОС «Проект организации строительства»</p>	Были внесены изменения по замечаниям экспертизы
2	15.03.2016	15006-6-АР «Архитектурные решения», 15006-6-ПЗ «Пояснительная записка»	Были внесены изменения по замечаниям экспертизы

Генеральный директор ООО «ПИК Служба Заказчика» –
Управляющей организации АО «ПИК-Кубань»

О.С. Евгенова

Генеральный директор ООО «ПИК Служба Заказчика» –
управляющей организации АО «ПИК-Кубань»
О.С. Евгенова