



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Закрытое акционерное общество "Капитал Б",
(наименование застройщика
121351, г. Москва, ул. Боженко, д. 14, корп. 2,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
info@knstr.ru
полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27.03.2018

№ RU50-28-10376-2018

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Комплексная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры. Квартал А-1. 17-этажный 7-секционный жилой дом (поз. по ПП №108)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:28:0050105:35

строительный адрес:
г. Домодедово, с. Домодедово, Московская обл.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

RU50308000-
№ **РСЮ/174**, дата выдачи **18.12.2014**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа Домодедово Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м.	113922,48	113922,00
в том числе надземной части	куб.м.	108004,45	108004,00
Общая площадь	кв.м.	37040,49	37957,10
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	39,25	39,10
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	23215,82	23159,20
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	9285,70
Количество этажей	шт.	19	19
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	7	7
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	463/-	463/23159,20
1-комнатные	шт./кв.м	226/-	226/9184,20
2-комнатные	шт./кв.м	237/-	237/13975,00
3-комнатные	шт./кв.м	-	-
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	24388,62	24332,00
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	14	14
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные	шт.	-	-

подъемники			
Материалы фундаментов	-	Монолитная ж/б плита	Монолитная ж/б плита
Материалы стен	-	Трехслойные ж/б панели	Трехслойные ж/б панели
Материалы перекрытий	-	Плоские сплошные ж/б плиты	Плоские сплошные ж/б плиты
Материалы кровли	-	Два слоя "Техноэласта"	Два слоя "Техноэласта"
Иные показатели	-	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта	-	-	-
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-

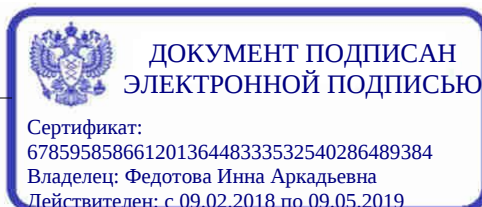
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	В	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Трехслойные: ж/б, утеплитель минераловатные плиты ЛАЙТ-БАТТС	Трехслойные: ж/б, утеплитель минераловатные плиты ЛАЙТ-БАТТС
Заполнение световых проемов	-	Двухкамерные стеклопакеты в деревянном переплете, балконное остекление - однокамерные стеклопакеты в ПВХ переплетах	Двухкамерные стеклопакеты в деревянном переплете, балконное остекление - однокамерные стеклопакеты в ПВХ переплетах

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 09.11.2017 (1 шт.), подготовил кадастровый инженер Гречишкина Анастасия Витальевна № квалификационного аттестата 77-15-238

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
27.03.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)