

ИЗМЕНЕНИЯ

в проектную декларацию от 12.01.2015 г.

На строительство жилого дома по адресу: Московская область, Щелковский район, пгт.Свердловский, МКЖЗ «Лукино-Варино», корпус 45 по ГП

II. Информация о проекте строительства

7	Технические характеристики объекта в соответствии с проектной документацией	<p>Количество квартир – 346 в том числе:</p> <p><u>Однокомнатных – 257 шт.</u></p> <p>Секция 1: 1 -й этаж – номер на площадке 2, 5, 6, 7 проектная площадь с 34,1 кв.м. по 39,6 кв.м 2 й этаж – номер на площадке 1, 2, 3, 6, 7, 8 проектная площадь от 34,1 кв.м. до 41,3 кв.м 3-6 этажи – номер на площадке 1, 2, 3, 6, 7, 8 проектная площадь с 36,1 кв.м. до 41,3 кв.м 7-12 этажи – номер на площадке 1, 2, 3, 6, 7, 8 проектная площадь с 36,1 кв.м. до 41,3 кв.м 13-14 этажи – номер на площадке 1, 2, 3, 6, 7, 8 проектная площадь с 38,2 кв.м. до 41,3 кв.м</p> <p>Секция 2: 1 -этаж – номер на площадке 2, 3, 4 проектная площадь от 34,1 кв.м. до 40,0 кв.м 2 -этаж – номер на площадке 1, 2, 3, 6, 7, 8 проектная площадь от 34,1 кв.м. до 41,6 кв.м 3-6 этажи – номер на площадке 1, 2, 3, 6, 7, 8 проектная площадь от 36,1 кв.м. до 41,6 кв.м 7-12 этажи – номер на площадке 1, 2, 3, 6, 7, 8 проектная площадь с 36,1 кв.м. до 41,6 кв.м 13-14 этажи – номер на площадке 1, 2, 3, 6, 7, 8 проектная площадь с 38,2 кв.м. до 41,6 кв.м</p> <p>Секция 3: 1 этаж – номер на площадке 2, 5, 6, 7 проектная площадь с 34,1 кв.м. до 40,0 кв.м 2 -этаж – номер на площадке 1, 2, 3, 6, 7, 8 проектная площадь от 34,1 кв.м. до 41,6 кв.м 3-6 этажи – номер на площадке 1, 2, 3, 6, 7, 8 проектная площадь с 36,1 кв.м. до 41,6 кв.м 7-12 этажи – номер на площадке 1, 2, 3, 6, 7, 8</p>
---	---	--

проектная площадь с 36,1 кв.м. до 41,6 кв.м

13-14 этажи – номер на площадке 1, 2, 3, 6, 7, 8
проектная площадь с 38,2 кв.м. до 41,6 кв.м

15-16 этажи – номер на площадке 1, 2, 3, 6, 7, 8
проектная площадь с 38,2 кв.м. до 41,3 кв.м

Двухкомнатных - 89 шт.

Секция 1:

1-й этаж номер на площадке 1, 3, 4
проектная площадь 55,7 кв.м. до 58,0 кв.м

2 этаж номер на площадке 4, 5 проектная площадь
57,3 кв.м.

3-6 этажи – номер на площадке 4, 5 проектная
площадь 57,3 кв.м.

7-12 этажи – номер на площадке 4, 5 проектная
площадь 58,0 кв.м.

13-14 этажи – номер на площадке 4, 5 проектная
площадь 58,0 кв.м

Секция 2

1-й этаж номер на площадке 1 проектная площадь
55,4 кв.м.

2 этаж номер на площадке 4, 5 проектная площадь от
56,8 кв.м. до 57,0 кв.м.

3-6 этажи – номер на площадке 4, 5 проектная
площадь от 56,8 кв.м. до 57,0 кв.м.

7-12 этажи – номер на площадке 4, 5 проектная
площадь от 57,5 кв.м. до 57,7 кв.м.

13-14 этажи – номер на площадке 4, 5 проектная
площадь с 57,5 кв.м до 57,7 кв.м

Секция 3:

1-й этаж – номер на площадке 1, 3, 4
проектная площадь с 55,7 кв.м. до 57,7 кв.м

2 этаж – номер на площадке 4, 5 проектная площадь
57,3 кв.м.

3-6 этаж – номер на площадке 4, 5 проектная площадь
57,3 кв.м.

7-12 этажи – номер на площадке 4, 5 проектная
площадь 58,0 кв.м.

13-14 этажи – номер на площадке 4, 5 проектная
площадь 58,0 кв.м.

15-16 этажи – номер на площадке 4, 5 проектная
площадь 58,0 кв.м.

Нежилые помещения – 2 шт

Секция 2 :

1-й этаж

- нежилое помещение №1 на площадке
свободного назначения общей площадью 107,1 м²
- нежилое помещение №2 на площадке
свободного назначения общей площадью 58,8 м²

Количество секций - 3

Количество этажей 14, 16

Площадь застройки 1695,0 кв.м.

Общая площадь здания 21 910,8 кв.м.

Общая площадь квартир (с учетом балконов и лоджий) - 15 146,1 кв.м.

Общая площадь квартир (без учета балконов и лоджий) – 14 557,9 кв.м.

Конструктивные элементы: 14,16 этажное монолитное здание.

Ограждающие конструкции:

Керамический лицевой кирпич толщиной 120 мм.,

полистиролбетонный блок толщиной 375 мм.,

Кровля – плоская с внутренним организованным водостоком.

Межквартирные стены:

Газосиликатные блоки 200 мм и штукатурка стен мест общего пользования известково-песчаным раствором толщиной 25 мм.

Межкомнатные перегородки:

Пазогребневые гипсовые плиты толщиной 80 мм, высотой 0,6м.

Перемычки:

Полистиролбетонные с опиранием на простенки.

Окна и балконные двери:

Из ПВХ профилей с однокамерным стеклопакетом и энергосберегающим стеклом, коэффициент теплопроводности 0,52-0,54.

Генеральный директор

«13» июля 2017 г.



А.И.Семенцов

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью
03 (Три) листа

Общество с ограниченной ответственностью
«Группа компаний «Строительное управление 22»
Генеральный директор

А.И. Семенцов

