



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1


Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23.11.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU50-21-25539-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	-
2.1.1.2. Имя:	-
2.1.1.3. Отчество:	-
2.1.1.4. ИНН:	-
2.1.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРИГОРОД ЛЕСНОЕ"
2.2.1.2. ИНН:	7725790373
2.2.1.3. ОГРН:	1137746376910
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства	«КОМПЛЕКСНАЯ ЖИЛАЯ

(этапа) в соответствии с проектной документацией:	ЗАСТРОЙКА С ОБЪЕКТАМИ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПО АДРЕСУ: МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЛЕНИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ, Д. МИСАЙЛОВО И Д. ДАЛЬНИЕ ПРУДИЩИ, КОРПУС 8.1, КОРПУС 8.2»
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Московская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Ленинский городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	деревня Мисайлово
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	микрорайон Пригород Лесное
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица имени Л.И. Гоман, улица имени С.П. Корнусова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 10, дом 3
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	50:21:0060103:7468
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	02.11.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU50-21-19877-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство жилищной политики Московской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Корпус 8.2
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание

6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	-
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	12072,50
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7899,70
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7839,70
6.1.8. Количество помещений (штук):	188
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	12
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	176
6.1.11. в том числе квартир (штук):	176
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	18
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+
6.1.18. Иные показатели:	Количество квартир - 176 шт, в том числе: 1-комнатные студии с кухней-нишей - 32 шт; 2-комнатные квартиры европланировки с кухней-нишей - 80 шт; 3-комнатные квартиры европланировки с кухней-нишей - 64 шт; количество нежилых помещений общественного назначения -5 шт; площадь нежилых помещений общественного назначения - 466,70 кв.м; количество нежилых помещений для обслуживания дома - 7 шт; площадь нежилых помещений для обслуживания

	дома - 197,10 кв.м., из них: - ПУИ количество/площадь - 1/2,90 шт/кв.м; - колясочная, количество/площадь - 1/26,80 шт/кв.м; - помещение СС, количество/площадь - 1/16,10 шт/кв.м; - насосная, количество/площадь - 1/48,40 шт/кв.м; - ИТП, количество/площадь - 1/63,60 шт/кв.м; - электрощитовая жилой части, количество/площадь - 1/22,30 шт/кв.м; - электрощитовая нежилой части, количество/площадь - 1/17,00 шт/кв.м.
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	10.11.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	026-693-469 83
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Корпус 8.1
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.5. Площадь (кв. м):	-
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	12072,50
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7872,20
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7812,20
6.2.8. Количество помещений (штук):	188
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	176
6.2.11. в том числе квартир (штук):	176
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	-

6.2.13. Количество этажей:	18
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	-
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+
6.2.18. Иные показатели:	<p>Количество квартир - 176 шт, в том числе: 1-комнатные студии с кухней-нишей - 32 шт; 2-комнатные квартиры европланировки с кухней-нишей - 80 шт; 3-комнатные квартиры европланировки с кухней-нишей - 64 шт; количество нежилых помещений общественного назначения - 6 шт; площадь нежилых помещений общественного назначения - 466,10 кв.м; количество нежилых помещений для обслуживания дома - 6 шт; площадь нежилых помещений для обслуживания дома - 170,40 кв.м., из них: - ПУИ количество/площадь - 1/3,0 шт/кв.м; - помещение СС, количество/площадь - 1/16,10 шт/кв.м; - насосная, количество/площадь - 1/48,40 шт/кв.м; - ИТП, количество/площадь - 1/63,60 шт/кв.м; - электрощитовая жилой части, количество/площадь - 1/22,30 шт/кв.м; - электрощитовая нежилой части, количество/площадь - 1/17,00 шт/кв.м.</p>
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	10.11.2023
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	026-693-469 83

Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат {sign_serialnumber} Владелец {sign_cn} Действителен с {sign_not_before} по {sign_not_after}</p>	Валов Игорь Олегович
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)