

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс "7 Парк" Санкт-Петербург, город Павловск, ул. Слуцкая, д. 1, лит. А1

№ 78-000193 по состоянию на 15.03.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ВИСТБАЛТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ВИСТБАЛТ"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 199178
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: -
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Прспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Малый прспект В.О.
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 15 ; Корпус: Литер А ; Строение: -;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: -; Комната: -; Офис: 5М ; Помещение: 2-Н ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7 (812) 677-15-86 (доб.1165)
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@vistbalt.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://www.vistbalt.ru/, http://7park.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Ивонинский
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "Вистбалт"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7801234966
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1037800080230
	2.1.3	Год регистрации: 2003
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Техника Мир"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7802568440

	3.1.4	Голосов в органе управления: 99,975 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Ивонинский
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Россия
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН: 780200796968
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель ООО "Техника Мир"
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Рудман
	3.4.2	Имя: Лариса
	3.4.3	Отчество (при наличии): Изиковна
	3.4.4	Гражданство: Россия

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН: 781310685941
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель ООО "Техника Мир"
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (30000) руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 9594000 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6854000 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации), по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 7

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Форма и размеры зданий обусловлены ограничениями КГИОП и перспективной окружающей застройкой. Размеры зданий, исходя из режима использования ЗРЗ2-4, не превышают 40 м в длину, разрывы между ними составляют 20-25 м. Высота до конька зданий не более 12 м.
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Павловск
	9.2.6	Округ в населенном пункте: -
	9.2.7	Район в населенном пункте: -
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Слуцкая
	9.2.10	Дом: 1
	9.2.11	Литера: А1
	9.2.12	Корпус: -
	9.2.13	Строение: -
	9.2.14	Владение: -
	9.2.15	Блок-секция: -
	9.2.16	Уточнение адреса: корпус 1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2005,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью не более 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмически опасных (СП 14, 13330, 2011 "Строительство в сейсмически опасных районах, Актуализованная редакция СНиП II-7-81" утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27, 12, 2010 г, № 79)
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Павловск
	9.2.6	Округ в населенном пункте: -
	9.2.7	Район в населенном пункте: -
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Слуцкая
	9.2.10	Дом: 1

	9.2.11	Литера: A1
	9.2.12	Корпус: -
	9.2.13	Строение: -
	9.2.14	Владение: -
	9.2.15	Блок-секция: -
	9.2.16	Уточнение адреса: корпус 2
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2739,7 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: B
	9.2.24	Сейсмостойкость: классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью не более 6 баллов и не внесены в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмически опасных (СП14, 13330, 2011 "Строительство в сейсмически опасных, актуализованная редакция СНиП II-7-81" утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27, 12, 2010 г, № 779)
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Павловск
	9.2.6	Округ в населенном пункте: -
	9.2.7	Район в населенном пункте: -
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Слуцкая
	9.2.10	Дом: 1
	9.2.11	Литера: А1
	9.2.12	Корпус: -
	9.2.13	Строение: -
	9.2.14	Владение: -
	9.2.15	Блок-секция: -
	9.2.16	Уточнение адреса: корпус 3
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2739,7 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В

	9.2.24	Сейсмостойкость: классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью не более 6 баллов в не включенных в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП14, 13330, 2011 "Строительство в сейсмических районах, Актуализованная редакция СНиП II-7-81" утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010г, №779)
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Павловск
	9.2.6	Округ в населенном пункте: -
	9.2.7	Район в населенном пункте: -
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Слуцкая
	9.2.10	Дом: 1
	9.2.11	Литера: А1
	9.2.12	Корпус: -
	9.2.13	Строение: -
	9.2.14	Владение: -
	9.2.15	Блок-секция: -
	9.2.16	Уточнение адреса: корпус 4
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2739,7 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью не более 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмически опасных (СП14, 13330, 2011 "Строительство в сейсмически опасных, актуализованная редакция СНиП II-7-81" утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27, 12, 2010 г, № 79)
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Павловск
	9.2.6	Округ в населенном пункте: -
	9.2.7	Район в населенном пункте: -
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Слуцкая
	9.2.10	Дом: 1

	9.2.11	Литера: A1
	9.2.12	Корпус: -
	9.2.13	Строение: -
	9.2.14	Владение: -
	9.2.15	Блок-секция: -
	9.2.16	Уточнение адреса: корпус 5
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2739,7 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: B
	9.2.24	Сейсмостойкость: классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью не более 6 баллов и не внесены в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмически опасных (СП14, 13330, 2011 "Строительство в сейсмически опасных, актуализованная редакция СНиП II-7-81" утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27, 12, 2010г, №779)
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Павловск
	9.2.6	Округ в населенном пункте: -
	9.2.7	Район в населенном пункте: -
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Слуцкая
	9.2.10	Дом: 1
	9.2.11	Литера: А1
	9.2.12	Корпус: -
	9.2.13	Строение: -
	9.2.14	Владение: -
	9.2.15	Блок-секция: -
	9.2.16	Уточнение адреса: корпус 6
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2005,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В

	9.2.24	Сейсмостойкость: классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью не более 6 баллов в не населенных пунктах Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП14, 13330, 2011 "Строительство в сейсмических районах, Актуализованная редакция СНиП II-7-81" утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010г, №779)
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Павловск
	9.2.6	Округ в населенном пункте: -
	9.2.7	Район в населенном пункте: -
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Слуцкая
	9.2.10	Дом: 1
	9.2.11	Литера: А1
	9.2.12	Корпус: -
	9.2.13	Строение: -
	9.2.14	Владение: -
	9.2.15	Блок-секция: -
	9.2.16	Уточнение адреса: корпус 7
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 1887,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмически опасных районах (СП 14, 13330, 2011 "Строительство в сейсмически опасных районах, Актуализованная редакция СНиП II-7-81" утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27, 12, 2010г, №79)
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 1243,5 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1243,5 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 1762,9 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1762,9 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 1762,9 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1762,9 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 1778,2 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1778,2 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 1762,9 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1762,9 м2
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 1243,5 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1243,5 м2
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 1064,7 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1064,7 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Гелиос"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Лик"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811126110
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Специальное проектно-конструкторское бюро"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7814484762
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "РОЛЬФ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813557810
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.05.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0137-16

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "7 Парк"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0410-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 01.03.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка в процессе приватизации

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3780-ЗУ
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.08.2006
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.09.2006
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:0016204:0000009
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 17673кв,м,
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Благоустройство территории с устройством проездов и стоянок а/м, площадок для спорта и отдыха детей и взрослых Подъезд к входным группам жилого дома и проезд для пожарных машин на расстоянии не далее 10 м от наружных стен жилых секций (расстояние от наружных стен жилых секций до края проезда определяется параметрами пожарной техники, применяемой для спасения людей снаружи здания), запроектирован с северной стороны жилых домов 1-6, и восточной стороны жилого дома 7. Входы организуются со стороны подъездов через парадные с выделенными местами для хранения колясок. На 1-м этаже жилого дома 4 дополнительно располагается диспетчерская, оборудованная санузлом.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Не планируется
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектными решениями предусмотрено благоустройство территории жилого комплекса: проезды и автостоянки с асфальтобетонным покрытием, устройство тротуаров с покрытием из бетонных плиток, площадки для игр детей и для занятий физкультуры с покрытием типа «Мастерфайбер», площадки для отдыха взрослого населения с набивным покрытием, устройство газона, посадка деревьев и кустарника. На площадках отдыха и для занятий физкультуры предусмотрена установка малых архитектурных форм и переносного оборудования.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для размещения контейнеров расположен в восточной части участка возле корпусов 3 и 7
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства предусмотрено устройство обыкновенного (паркового) газона с подсыпкой растительного слоя грунта; устройство ударопоглощающего покрытия на детских игровых площадках и площадках для отдыха взрослого населения из рулонного газона, устойчивого к вытаптыванию; устройство проездов для пожарных машин по укрепленному газону; устройство газона на эксплуатируемой кровле; посадка деревьев-саженце в лиственных пород; посадка формируемой живой изгороди (кустарников); устройство клумб из летников и многолетников. Подобранный ассортимент древесно-кустарниковой растительности соответствует климатической и почвенной зоне площадке строительства
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для маломобильных групп населения предусмотрены мероприятия, обеспечивающие доступ в здание: вход для посетителей решен по пандусу от уровня тротуара; минимальная ширина входных дверных проемов - 1,2 м; дверные проемы не имеют порогов и перепадов высот; поверхности покрытий входных площадок, тамбуров и пандусов - с антискользящим покрытием; предусмотрены съезды с тротуара на проезжую часть по ходу движения. Наружные пандусы для перемещения инвалидов имеют поручни с учетом технических требований к опорным стационарным устройствам по ГОСТ Р 51261 Поручни пандусов расположены на высоте 0,9 м. В соответствии со СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» проектом приняты следующие решения по беспрепятственному, безопасному и удобному передвижению МГН по участку к доступным входам в здания жилого комплекса.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Светильники наружного освещения устанавливаются на фасадах домов на высоте 3 м, а также на опорах освещения типа ОГК-9 высотой 9 м производства ГК «Амира». В качестве осветительных приборов применены консольные светодиодные светильник типа FREGAT LED мощностью 55 Вт (на фасадах) и 110 Вт (на опорах) производства группы компаний «Световые технологии». Цветовая температура светильников 4000 К. Опоры ОГК изготавливаются из листового проката толщиной 3-4 мм и имеют в поперечном сечении восьмигранник. Опоры защищены от коррозии методом горячего цинкования.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Царскосельская энергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7820015416
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: П-18/023
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15886792 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-17025/17-2-1-BC
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2830120 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-17025/17-2-1-BO
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308244 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-17025/17-2-1-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308245 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ПетербургГаз"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838017541
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-04/10-7811
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5819000 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 24
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	1	-	70,6	3
2	квартира	1	-	46,2	1
3	квартира	1	-	34,8	1
4	квартира	1	-	34,8	1
5	квартира	1	-	34,8	1
6	квартира	1	-	84,4	3
7	квартира	2	-	70,6	3
8	квартира	2	-	46,2	1
9	квартира	2	-	34,8	1
10	квартира	2	-	34,8	1
11	квартира	2	-	34,8	1
12	квартира	2	-	84,4	3
13	квартира	3	-	70,6	3
14	квартира	3	-	46,2	1
15	квартира	3	-	34,8	1
16	квартира	3	-	34,8	1
17	квартира	3	-	34,8	1
18	квартира	3	-	84,4	3
19	квартира	4	-	70,6	3
20	квартира	4	-	46,2	1
21	квартира	4	-	34,8	1
22	квартира	4	-	34,8	1
23	квартира	4	-	34,8	1
24	квартира	4	-	84,4	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1		
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)				
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Инженерно-техническое помещение	Многokвapтиpный жилой дом 1, подвал	Электpощит овая	10
2	Инженерно-техническое помещение	Многokвapтиpный жилой дом 1, подвал	Водомерный узел	15
3	Хозяйст венное помещение	Многokвapтиpный жилой дом 1, подвал	Помещение уборочного инвент аря	4
4	Инженерно-техническое помещение	Многokвapтиpный жилой дом 1, подвал	Техническое помещение	258.7
5	Инженерно-техническое помещение	Многokвapтиpный жилой дом 1, подвал	Коридор	16
6	Инженерно-техническое помещение	Многokвapтиpный жилой дом 1, подвал	Насосная	18.8
7	Место общего пользования	Многokвapтиpный жилой дом 1, 1 этаж	Тамбур	3.4
8	Место общего пользования	Многokвapтиpный жилой дом 1, 1 этаж	Колясочная	4.6
9	Место общего пользования	Многokвapтиpный жилой дом 1, 1 этаж	Лест ничная клет ка	12.7
10	Место общего пользования	Многokвapтиpный жилой дом 1, 1 этаж	Коридор	38.9
11	Место общего пользования	Многokвapтиpный жилой дом 1, 2 этаж	Лест ничная клет ка	14.6
12	Место общего пользования	Многokвapтиpный жилой дом 1, 2 этаж	Коридор	45.4
13	Место общего пользования	Многokвapтиpный жилой дом 1, 3 этаж	Лест ничная клет ка	14.6
14	Место общего пользования	Многokвapтиpный жилой дом 1, 3 этаж	Коридор	45.4
15	Место общего пользования	Многokвapтиpный жилой дом 1, 4 этаж	Лест ничная клет ка	14.6
16	Место общего пользования	Многokвapтиpный жилой дом 1, 4 этаж	Коридор	45.4
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Многokвapтиpный жилой дом 1, подвал, элект pощит овая в осях 5-6/А-Б	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение элект роэнергии	
2	Многokвapтиpный жилой дом 1, этажи 1-4, в осях 4-5/Б-В	Этажные распределит ельные щит ы	Распределение элект роэнергии по этажу	
3	Многokвapтиpный жилой дом 1, подвал, водомерный узел в осях 5-6/А-Б	Оборудование водомерного узла	Учет количест ва пот ребляемой воды	
4	Многokвapтиpный жилой дом 1, подвал, насосная в осях 3-4/В-Г	Насосная станция	Повышение напора в хозяйст венно-пит ьевой сети	
5	Многokвapтиpный жилой дом 1, подвал, приямки в осях 3-4/В-Г и 5-6/А-Б	Погружные насосы	От вод ст очных вод из подвала	

6	Многоквартирный жилой дом 1, подвал, водомерный узел в осях 5-6/А-Б	Блок контроля системы диспетчеризации	Сбор информации от аварийных и технологических датчиков
7	Многоквартирный жилой дом 1, подвал, помещение уборочного инвентаря в осях 5-6/А-Б	Пожарные извещатели автоматической пожарной сигнализации	Обнаружения загораний, сопровождающихся появлением дыма малой концентрации; Ручное включение сигнала «Пожар»
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 561000000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Использование счетов эскроу

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:0016204:0000009
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7831000027
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Дополнительный офис "Приморский" ПАО "Банк "Санкт-Петербург"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810890270002459
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40010000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: - Расчеты по тарифам на газ произведены на основании данных Комитета по строительству и коммерческого предложения от ООО "Строймонтаж"; - Следующие разделы оставлены без прочерков в связи с тем, что система не позволяет их поставить: п.п. 3.2-3.3, раздел 4, раздел 5, раздел 7.2, раздел 8, раздел 10.1, п.п. 10.2.3-10.2.5, 10.3.3-10.3.5, раздел 10.5, п.п. 12.1.6-12.1.11, 12.2.4-12.2.6, 12.2.4-12.2.6, 12.2.7-12.2.9, п. 13.1.8, раздел 15.2, раздел 19.2, раздел 19.3, раздел 20, раздел 22, раздел 24; - в пункте 6.1.2 указано "-30", а не "(30)" как это предусмотрено правилами бухгалтерского учета, по причине того, что система не позволяет ставить скобки. - В состав имущественного комплекса в соответствии с Разрешением на строительство и проектной документацией входит Блочная комплектная трансформаторная подстанция (БКТП) общей площадью 26,5 кв.м., 2 этажа, по адресу: Санкт-Петербург, город Павловск, Слуцкая улица, дом 1, литера А1, которая после строительства будет передана сетевой организации. Многоквартирный жилой дом 1 - строительный адрес - корпус 1 Многоквартирный жилой дом 2 - строительный адрес - корпус 2 Многоквартирный жилой дом 3 - строительный адрес - корпус 3 Многоквартирный жилой дом 4 - строительный адрес - корпус 4 Многоквартирный жилой дом 5 - строительный адрес - корпус 5 Многоквартирный жилой дом 6 - строительный адрес - корпус 6 Многоквартирный жилой дом 7 - строительный адрес - корпус 7

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Гелиос"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Лик"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811126110
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Специальное проектно-конструкторское бюро"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7814484762
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "РОЛЬФ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813557810
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.05.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0137-16

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "7 Парк"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0410-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 01.03.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка в процессе приватизации

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3780-ЗУ
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.08.2006
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.09.2006
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:0016204:0000009
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 17673кв,м,
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Благоустройство территории с устройством проездов и стоянок а/м, площадок для спорта и отдыха детей и взрослых Подъезд к входным группам жилого дома и проезд для пожарных машин на расстоянии не далее 10 м от наружных стен жилых секций (расстояние от наружных стен жилых секций до края проезда определяется параметрами пожарной техники, применяемой для спасения людей снаружи здания), запроектирован с северной стороны жилых домов 1-6, и восточной стороны жилого дома 7. Входы организуются со стороны подъездов через парадные с выделенными местами для хранения колясок. На 1-м этаже жилого дома 4 дополнительно располагается диспетчерская, оборудованная санузлом.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Не планируется
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектными решениями предусмотрено благоустройство территории жилого комплекса: проезды и автостоянки с асфальтобетонным покрытием, устройство тротуаров с покрытием из бетонных плиток, площадки для игр детей и для занятий физкультуры с покрытием типа «Мастерфайбер», площадки для отдыха взрослого населения с набивным покрытием, устройство газона, посадка деревьев и кустарника. На площадках отдыха и для занятий физкультуры предусмотрена установка малых архитектурных форм и переносного оборудования.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для размещения контейнеров расположен в восточной части участка возле корпусов 3 и 7
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства предусмотрено устройство обыкновенного (паркового) газона с подсыпкой растительного слоя грунта; устройство ударопоглощающего покрытия на детских игровых площадках и площадках для отдыха взрослого населения из рулонного газона, устойчивого к вытаптыванию; устройство проездов для пожарных машин по укрепленному газону; устройство газона на эксплуатируемой кровле; посадка деревьев-саженце в лиственных пород; посадка формируемой живой изгороди (кустарников); устройство клумб из летников и многолетников. Подобранный ассортимент древесно-кустарниковой растительности соответствует климатической и почвенной зоне площадке строительства
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для маломобильных групп населения предусмотрены мероприятия, обеспечивающие доступ в здание: вход для посетителей решен по пандусу от уровня тротуара; минимальная ширина входных дверных проемов - 1,2 м; дверные проемы не имеют порогов и перепадов высот; поверхности покрытий входных площадок, тамбуров и пандусов - с антискользящим покрытием; предусмотрены съезды с тротуара на проезжую часть по ходу движения. Наружные пандусы для перемещения инвалидов имеют поручни с учетом технических требований к опорным стационарным устройствам по ГОСТ Р 51261 Поручни пандусов расположены на высоте 0,9 м. В соответствии со СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» проектом приняты следующие решения по беспрепятственному, безопасному и удобному передвижению МГН по участку к доступным входам в здания жилого комплекса.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Светильники наружного освещения устанавливаются на фасадах домов на высоте 3 м, а также на опорах освещения типа ОГК-9 высотой 9 м производства ГК «Амира». В качестве осветительных приборов применены консольные светодиодные светильник типа FREGAT LED мощностью 55 Вт (на фасадах) и 110 Вт (на опорах) производства группы компаний «Световые технологии». Цветовая температура светильников 4000 К. Опоры ОГК изготавливаются из листового проката толщиной 3-4 мм и имеют в поперечном сечении восьмигранник. Опоры защищены от коррозии методом горячего цинкования.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Царскосельская энергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7820015416
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: П-18/023
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15886792 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-17025/17-2-1-BC
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2830120 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-17025/17-2-1-BO
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308244 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-17025/17-2-1-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308245 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ПетербургГаз"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838017541
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-04/10-7811
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5819000 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 30
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	1	1	77,5	3
2	квартира	1	1	34,8	1
3	квартира	1	1	87,3	3
4	квартира	2	1	64	2
5	квартира	2	1	34,8	1
6	квартира	2	1	34,8	1
7	квартира	2	1	89,3	3
8	квартира	3	1	64	2
9	квартира	3	1	34,8	1
10	квартира	3	1	34,8	1
11	квартира	3	1	89,3	3
12	квартира	4	1	64	2
13	квартира	4	1	34,8	1
14	квартира	4	1	34,8	1
15	квартира	4	1	89,3	3
16	квартира	1	2	63	2
17	квартира	1	2	54,7	2
18	квартира	1	2	77,5	3
19	квартира	2	2	63	2
20	квартира	2	2	54,7	2
21	квартира	2	2	34,8	1
22	квартира	2	2	64	2
23	квартира	3	2	63	2
24	квартира	3	2	54,7	2
25	квартира	3	2	34,8	1

26	квартира	3	2	64	2
27	квартира	4	2	63	2
28	квартира	4	2	54,7	2
29	квартира	4	2	34,8	1
30	квартира	4	2	64	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 2, подвал	Техническое помещение	194.3
2	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 2, подвал	Электрощитовая	9.1
3	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 2, подвал	Водомерный узел	15.2
4	Хозяйственное помещение	Многоквартирный жилой дом 2, подвал	Помещение уборочного инвентаря	4
5	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 2, подвал	Техническое помещение	175.2
6	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 2, подвал	Коридор	29.2
7	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 2, подвал	Насосная	13
8	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 2, 1 этаж	Тамбур	3.4
9	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 2, 1 этаж	Тамбур	6.6
10	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 2, 1 этаж	Колясочная	7.5
11	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 2, 1 этаж	Коридор	30.4
12	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 2, 1 этаж	Тамбур	3.4
13	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 2, 1 этаж	Тамбур	6.6
14	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 2, 1 этаж	Колясочная	7.5
15	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 2, 1 этаж	Коридор	35.6
16	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 2, 2 этаж	Коридор	25.6
17	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 2, 2 этаж	Коридор	29.9
18	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 2, 3 этаж	Коридор	25.6
19	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 2, 3 этаж	Коридор	29.9
20	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 2, 4 этаж	Коридор	25.6
21	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 2, 4 этаж	Коридор	29.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Многоквартирный жилой дом 2, подвал, электрощитовая в осях 7-8/А-Б	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
2	Многоквартирный жилой дом 2, этажи 1-4, в осях 2-3/Б-В и 7-8/Б-В	Этажные распределительные щиты для секций А и Б	Распределение электроэнергии по этажу
3	Многоквартирный жилой дом 2, подвал, водомерный узел в осях 8-9/А-Б	Оборудование водомерного узла	Учет количества потребляемой воды
4	Многоквартирный жилой дом 2, подвал, насосная в осях 6-7/В-Г	Насосная станция	Повышение напора в хозяйственно-питьевой сети
5	Многоквартирный жилой дом 2, подвал, приемки в осях 6-7/В-Г и 8-9/А-Б	Погружные насосы	Отвод сточных вод из подвала
6	Многоквартирный жилой дом 2, подвал, водомерный узел в осях 8-9/А-Б	Блок контроля системы диспетчеризации	Сбор информации от аварийных и технологических датчиков
7	Многоквартирный жилой дом 2, подвал, помещение уборочного инвентаря в осях 8-9/А-Б	Пожарные извещатели автоматической пожарной сигнализации	Обнаружения загораний, сопровождающихся появлением дыма малой концентрации; Ручное включение сигнала «Пожар»
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 561000000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Использование счетов эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:0016204:0000009
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7831000027
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Дополнительный офис "Приморский" ПАО "Банк "Санкт-Петербург"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810890270002459
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027

		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40010000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: - Расчеты по тарифам на газ произведены на основании данных Комитета по строительству и коммерческого предложения от ООО "Строймонтаж"; - Следующие разделы оставлены без прочерков в связи с тем, что система не позволяет их поставить: п.п. 3.2-3.3, раздел 4, раздел 5, раздел 7.2, раздел 8, раздел 10.1, п.п. 10.2.3-10.2.5, 10.3.3-10.3.5, раздел 10.5, п.п. 12.1.6-12.1.11, 12.2.4-12.2.6, 12.2.4-12.2.6, 12.2.7-12.2.9, п. 13.1.8, раздел 15.2, раздел 19.2, раздел 19.3, раздел 20, раздел 22, раздел 24; - в пункте 6.1.2 указано "-30", а не "(30)" как это предусмотрено правилами бухгалтерского учета, по причине того, что система не позволяет ставить скобки. - В состав имущественного комплекса в соответствии с Решением на строительство и проектной документацией входит Блочная комплектная трансформаторная подстанция (БКТП) общей площадью 26,5 кв.м., 2 этажа, по адресу: Санкт-Петербург, город Павловск, Слуцкая улица, дом 1, литера А1, которая после строительства будет передана сетевой организации. Многоквартирный жилой дом 1 - строительный адрес - корпус 1 Многоквартирный жилой дом 2 - строительный адрес - корпус 2 Многоквартирный жилой дом 3 - строительный адрес - корпус 3 Многоквартирный жилой дом 4 - строительный адрес - корпус 4 Многоквартирный жилой дом 5 - строительный адрес - корпус 5 Многоквартирный жилой дом 6 - строительный адрес - корпус 6 Многоквартирный жилой дом 7 - строительный адрес - корпус 7

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Гелиос"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Лик"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811126110
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Специальное проектно-конструкторское бюро"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7814484762
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "РОЛЬФ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813557810
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.05.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0137-16

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "7 Парк"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0410-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 01.03.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка в процессе приватизации

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3780-ЗУ
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.08.2006
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.09.2006
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:0016204:0000009
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 17673кв,м,
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Благоустройство территории с устройством проездов и стоянок а/м, площадок для спорта и отдыха детей и взрослых Подъезд к входным группам жилого дома и проезд для пожарных машин на расстоянии не далее 10 м от наружных стен жилых секций (расстояние от наружных стен жилых секций до края проезда определяется параметрами пожарной техники, применяемой для спасения людей снаружи здания), запроектирован с северной стороны жилых домов 1-6, и восточной стороны жилого дома 7. Входы организуются со стороны подъездов через парадные с выделенными местами для хранения колясок. На 1-м этаже жилого дома 4 дополнительно располагается диспетчерская, оборудованная санузлом.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Не планируется
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектными решениями предусмотрено благоустройство территории жилого комплекса: проезды и автостоянки с асфальтобетонным покрытием, устройство тротуаров с покрытием из бетонных плиток, площадки для игр детей и для занятий физкультуры с покрытием типа «Мастерфайбер», площадки для отдыха взрослого населения с набивным покрытием, устройство газона, посадка деревьев и кустарника. На площадках отдыха и для занятий физкультуры предусмотрена установка малых архитектурных форм и переносного оборудования.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для размещения контейнеров расположен в восточной части участка возле корпусов 3 и 7
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства предусмотрено устройство обыкновенного (паркового) газона с подсыпкой растительного слоя грунта; устройство ударопоглощающего покрытия на детских игровых площадках и площадках для отдыха взрослого населения из рулонного газона, устойчивого к вытаптыванию; устройство проездов для пожарных машин по укрепленному газону; устройство газона на эксплуатируемой кровле; посадка деревьев-саженце в лиственных пород; посадка формируемой живой изгороди (кустарников); устройство клумб из летников и многолетников. Подобранный ассортимент древесно-кустарниковой растительности соответствует климатической и почвенной зоне площадке строительства
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для маломобильных групп населения предусмотрены мероприятия, обеспечивающие доступ в здание: вход для посетителей решен по пандусу от уровня тротуара; минимальная ширина входных дверных проемов - 1,2 м; дверные проемы не имеют порогов и перепадов высот; поверхности покрытий входных площадок, тамбуров и пандусов - с антискользящим покрытием; предусмотрены съезды с тротуара на проезжую часть по ходу движения. Наружные пандусы для перемещения инвалидов имеют поручни с учетом технических требований к опорным стационарным устройствам по ГОСТ Р 51261 Поручни пандусов расположены на высоте 0,9 м. В соответствии со СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» проектом приняты следующие решения по беспрепятственному, безопасному и удобному передвижению МГН по участку к доступным входам в здания жилого комплекса.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Светильники наружного освещения устанавливаются на фасадах домов на высоте 3 м, а также на опорах освещения типа ОГК-9 высотой 9 м производства ГК «Амира». В качестве осветительных приборов применены консольные светодиодные светильник типа FREGAT LED мощностью 55 Вт (на фасадах) и 110 Вт (на опорах) производства группы компаний «Световые технологии». Цветовая температура светильников 4000 К. Опоры ОГК изготавливаются из листового проката толщиной 3-4 мм и имеют в поперечном сечении восьмигранник. Опоры защищены от коррозии методом горячего цинкования.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Царскосельская энергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7820015416
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: П-18/023
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15886792 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-17025/17-2-1-BC
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2830120 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-17025/17-2-1-BO
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308244 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-17025/17-2-1-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308245 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ПетербургГаз"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838017541
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-04/10-7811
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5819000 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 30
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	1	1	77,5	3
2	квартира	1	1	34,8	1
3	квартира	1	1	87,3	3
4	квартира	2	1	64	2
5	квартира	2	1	34,8	1
6	квартира	2	1	34,8	1
7	квартира	2	1	89,3	3
8	квартира	3	1	64	2
9	квартира	3	1	34,8	1
10	квартира	3	1	34,8	1
11	квартира	3	1	89,3	3
12	квартира	4	1	64	2
13	квартира	4	1	34,8	1
14	квартира	4	1	34,8	1
15	квартира	4	1	89,3	3
16	квартира	1	2	63	2
17	квартира	1	2	54,7	2
18	квартира	1	2	77,5	3
19	квартира	2	2	63	2
20	квартира	2	2	54,7	2
21	квартира	2	2	34,8	1
22	квартира	2	2	64	2
23	квартира	3	2	63	2
24	квартира	3	2	54,7	2
25	квартира	3	2	34,8	1

26	квартира	3	2	64	2
27	квартира	4	2	63	2
28	квартира	4	2	54,7	2
29	квартира	4	2	34,8	1
30	квартира	4	2	64	2

15.3	Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1			
------	---	--------	--	--	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1	Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1			
------	---	--------	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 3, подвал	Техническое помещение	194.3
2	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 3, подвал	Электропитательная	9.1
3	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 3, подвал	Водомерный узел	15.2
4	Хозяйственное помещение	Многоквартирный жилой дом 3, подвал	Помещение уборочного инвентаря	4
5	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 3, подвал	Техническое помещение	175.2
6	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 3, подвал	Коридор	29.2
7	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 3, подвал	Насосная	13
8	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 3, 1 этаж	Тамбур	3.4
9	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 3, 1 этаж	Тамбур	6.6
10	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 3, 1 этаж	Колясочная	7.5
11	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 3, 1 этаж	Коридор	30.4
12	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 3, 1 этаж	Тамбур	3.4
13	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 3, 1 этаж	Тамбур	6.6
14	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 3, 1 этаж	Колясочная	7.5
15	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 3, 1 этаж	Коридор	35.6
16	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 3, 2 этаж	Коридор	25.6
17	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 3, 2 этаж	Коридор	29.9
18	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 3, 3 этаж	Коридор	25.6
19	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 3, 3 этаж	Коридор	29.9
20	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 3, 4 этаж	Коридор	25.6
21	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 3, 4 этаж	Коридор	29.9

16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
------	--	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Многоквартирный жилой дом 3, подвал, электрощитовая в осях 7-8/А-Б	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
2	Многоквартирный жилой дом 3, этажи 1-4, в осях 2-3/Б-В и 7-8/Б-В	Этажные распределительные щиты для секций А и Б	Распределение электроэнергии по этажу
3	Многоквартирный жилой дом 3, подвал, водомерный узел в осях 8-9/А-Б	Оборудование водомерного узла	Учет количества потребляемой воды
4	Многоквартирный жилой дом 3, подвал, насосная в осях 6-7/В-Г	Насосная станция	Повышение напора в хозяйственно-питьевой сети
5	Многоквартирный жилой дом 3, подвал, приемки в осях 6-7/В-Г и 8-9/А-Б	Погружные насосы	Отвод сточных вод из подвала
6	Многоквартирный жилой дом 3, подвал, водомерный узел в осях 8-9/А-Б	Блок контроля системы диспетчеризации	Сбор информации от аварийных и технологических датчиков
7	Многоквартирный жилой дом 3, подвал, помещение уборочного инвентаря в осях 8-9/А-Б	Пожарные извещатели автоматической пожарной сигнализации	Обнаружения загораний, сопровождающихся появлением дыма малой концентрации; Ручное включение сигнала «Пожар»
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 561000000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Использование счетов эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:0016204:0000009
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7831000027
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Дополнительный офис "Приморский" ПАО "Банк "Санкт-Петербург"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810890270002459
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027

		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40010000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: - Расчеты по тарифам на газ произведены на основании данных Комитета по строительству и коммерческого предложения от ООО "Строймонтаж"; - Следующие разделы оставлены без прочерков в связи с тем, что система не позволяет их поставить: п.п. 3.2-3.3, раздел 4, раздел 5, раздел 7.2, раздел 8, раздел 10.1, п.п. 10.2.3-10.2.5, 10.3.3-10.3.5, раздел 10.5, п.п. 12.1.6-12.1.11, 12.2.4-12.2.6, 12.2.4-12.2.6, 12.2.7-12.2.9, п. 13.1.8, раздел 15.2, раздел 19.2, раздел 19.3, раздел 20, раздел 22, раздел 24; - в пункте 6.1.2 указано "-30", а не "(30)" как это предусмотрено правилами бухгалтерского учета, по причине того, что система не позволяет ставить скобки. - В состав имущественного комплекса в соответствии с Решением на строительство и проектной документацией входит Блочная комплектная трансформаторная подстанция (БКТП) общей площадью 26,5 кв.м., 2 этажа, по адресу: Санкт-Петербург, город Павловск, Слуцкая улица, дом 1, литера А1, которая после строительства будет передана сетевой организации. Многоквартирный жилой дом 1 - строительный адрес - корпус 1 Многоквартирный жилой дом 2 - строительный адрес - корпус 2 Многоквартирный жилой дом 3 - строительный адрес - корпус 3 Многоквартирный жилой дом 4 - строительный адрес - корпус 4 Многоквартирный жилой дом 5 - строительный адрес - корпус 5 Многоквартирный жилой дом 6 - строительный адрес - корпус 6 Многоквартирный жилой дом 7 - строительный адрес - корпус 7

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Гелиос"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Лик"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811126110
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Специальное проектно-конструкторское бюро"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7814484762
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "РОЛЬФ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813557810
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.05.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0137-16

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "7 Парк"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0410-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 01.03.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка в процессе приватизации

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3780-ЗУ
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.08.2006
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.09.2006
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:0016204:0000009
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 17673кв,м,
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Благоустройство территории с устройством проездов и стоянок а/м, площадок для спорта и отдыха детей и взрослых Подъезд к входным группам жилого дома и проезд для пожарных машин на расстоянии не далее 10 м от наружных стен жилых секций (расстояние от наружных стен жилых секций до края проезда определяется параметрами пожарной техники, применяемой для спасения людей снаружи здания), запроектирован с северной стороны жилых домов 1-6, и восточной стороны жилого дома 7. Входы организуются со стороны подъездов через парадные с выделенными местами для хранения колясок. На 1-м этаже жилого дома 4 дополнительно располагается диспетчерская, оборудованная санузлом.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Не планируется
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектными решениями предусмотрено благоустройство территории жилого комплекса: проезды и автостоянки с асфальтобетонным покрытием, устройство тротуаров с покрытием из бетонных плиток, площадки для игр детей и для занятий физкультуры с покрытием типа «Мастерфайбер», площадки для отдыха взрослого населения с набивным покрытием, устройство газона, посадка деревьев и кустарника. На площадках отдыха и для занятий физкультуры предусмотрена установка малых архитектурных форм и переносного оборудования.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для размещения контейнеров расположен в восточной части участка возле корпусов 3 и 7
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства предусмотрено устройство обыкновенного (паркового) газона с подсыпкой растительного слоя грунта; устройство ударопоглощающего покрытия на детских игровых площадках и площадках для отдыха взрослого населения из рулонного газона, устойчивого к вытаптыванию; устройство проездов для пожарных машин по укрепленному газону; устройство газона на эксплуатируемой кровле; посадка деревьев-саженце в лиственных пород; посадка формируемой живой изгороди (кустарников); устройство клумб из летников и многолетников. Подобранный ассортимент древесно-кустарниковой растительности соответствует климатической и почвенной зоне площадке строительства
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для маломобильных групп населения предусмотрены мероприятия, обеспечивающие доступ в здание: вход для посетителей решен по пандусу от уровня тротуара; минимальная ширина входных дверных проемов - 1,2 м; дверные проемы не имеют порогов и перепадов высот; поверхности покрытий входных площадок, тамбуров и пандусов - с антискользящим покрытием; предусмотрены съезды с тротуара на проезжую часть по ходу движения. Наружные пандусы для перемещения инвалидов имеют поручни с учетом технических требований к опорным стационарным устройствам по ГОСТ Р 51261 Поручни пандусов расположены на высоте 0,9 м. В соответствии со СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» проектом приняты следующие решения по беспрепятственному, безопасному и удобному передвижению МГН по участку к доступным входам в здания жилого комплекса.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Светильники наружного освещения устанавливаются на фасадах домов на высоте 3 м, а также на опорах освещения типа ОГК-9 высотой 9 м производства ГК «Амира». В качестве осветительных приборов применены консольные светодиодные светильник типа FREGAT LED мощностью 55 Вт (на фасадах) и 110 Вт (на опорах) производства группы компаний «Световые технологии». Цветовая температура светильников 4000 К. Опоры ОГК изготавливаются из листового проката толщиной 3-4 мм и имеют в поперечном сечении восьмигранник. Опоры защищены от коррозии методом горячего цинкования.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Царскосельская энергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7820015416
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: П-18/023
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15886792 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-17025/17-2-1-BC
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2830120 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-17025/17-2-1-BO
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308244 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-17025/17-2-1-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308245 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ПетербургГаз"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838017541
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-04/10-7811
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5819000 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 30
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	1	1	62,2	2
2	квартира	1	1	34,8	1
3	квартира	1	1	87,3	3
4	квартира	2	1	64	2
5	квартира	2	1	34,8	1
6	квартира	2	1	34,8	1
7	квартира	2	1	89,3	3
8	квартира	3	1	64	2
9	квартира	3	1	34,8	1
10	квартира	3	1	34,8	1
11	квартира	3	1	89,3	3
12	квартира	4	1	64	2
13	квартира	4	1	34,8	1
14	квартира	4	1	34,8	1
15	квартира	4	1	89,3	3
16	квартира	1	2	63	2
17	квартира	1	2	54,7	2
18	квартира	1	2	77,5	3
19	квартира	2	2	63	2
20	квартира	2	2	54,7	2
21	квартира	2	2	34,8	1
22	квартира	2	2	64	2
23	квартира	3	2	63	2
24	квартира	3	2	54,7	2
25	квартира	3	2	34,8	1

26	квартира	3	2	64	2
27	квартира	4	2	63	2
28	квартира	4	2	54,7	2
29	квартира	4	2	34,8	1
30	квартира	4	2	64	2

15.3	Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1			
------	---	--------	--	--	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1	Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1			
------	---	--------	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 4, подвал	Техническое помещение	194.3
2	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 4, подвал	Электрощитовая	9.1
3	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 4, подвал	Водомерный узел	15.2
4	Хозяйственное помещение	Многоквартирный жилой дом 4, подвал	Помещение уборочного инвентаря	4
5	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 4, подвал	Техническое помещение	175.2
6	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 4, подвал	Коридор	29.2
7	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 4, подвал	Насосная	13
8	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 4, 1 этаж	Тамбур	3.4
9	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 4, 1 этаж	Тамбур	6.6
10	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 4, 1 этаж	Колясочная	7.5
11	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 4, 1 этаж	Диспетчерская	15
12	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 4, 1 этаж	Сан.узел	1
13	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 4, 1 этаж	Коридор	30.4
14	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 4, 1 этаж	Тамбур	3.4
15	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 4, 1 этаж	Тамбур	6.6
16	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 4, 1 этаж	Колясочная	7.5
17	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 4, 1 этаж	Коридор	34.6
18	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 4, 2 этаж	Коридор	25.6
19	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 4, 2 этаж	Коридор	29.9
20	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 4, 3 этаж	Коридор	25.6
21	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 4, 3 этаж	Коридор	29.9
22	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 4, 4 этаж	Коридор	25.6
23	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 4, 4 этаж	Коридор	29.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Многоквартирный жилой дом 4, подвал, электрощитовая в осях 7-8/А-Б	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
2	Многоквартирный жилой дом 4, этажи 1-4, в осях 2-3/Б-В и 7-8/Б-В	Этажные распределительные щиты для секций А и Б	Распределение электроэнергии по этажу
3	Многоквартирный жилой дом 4, подвал, водомерный узел в осях 8-9/А-Б	Оборудование водомерного узла	Учет количества потребляемой воды
4	Многоквартирный жилой дом 4, подвал, насосная в осях 6-7/В-Г	Насосная станция	Повышение напора в хозяйственно-питьевой сети
5	Многоквартирный жилой дом 4, подвал, прямки в осях 6-7/В-Г и 8-9/А-Б	Погружные насосы	Отвод сточных вод из подвала
6	Многоквартирный жилой дом 4, 1 этаж, диспетчерская в осях 4-5/В-Д	Закрытый телекоммуникационный шкаф	Получение и трансляция сообщений РАСЦО
7	Многоквартирный жилой дом 4, 1 этаж, диспетчерская в осях 4-5/В-Д	Система диспетчеризации	Автоматический сбор и обработка информации от инженерных систем дома
8	Многоквартирный жилой дом 4, подвал, водомерный узел в осях 8-9/А-Б	Блок контроля системы диспетчеризации	Сбор информации от аварийных и технологических датчиков
9	Многоквартирный жилой дом 4, 1 этаж, диспетчерская в осях 4-5/В-Д	Центральный контрольно-приемный прибор автоматической пожарной сигнализации	Сбор сигналов автоматической пожарной сигнализации и представление результатов контроля на дисплее диспетчера
10	Многоквартирный жилой дом 4, 1 этаж, диспетчерская в осях 4-5/В-Д	Пожарные извещатели автоматической пожарной сигнализации	Обнаружения загораний, сопровождающихся появлением дыма малой концентрации
11	Многоквартирный жилой дом 4, подвал, помещение уборочного инвентаря в осях 8-9/А-Б	Пожарные извещатели автоматической пожарной сигнализации	Обнаружения загораний, сопровождающихся появлением дыма малой концентрации; Ручное включение сигнала «Пожар»
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 561000000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Использование счетов эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:0016204:0000009
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7831000027
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором застройщик открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Дополнительный офис "Приморский" ПАО "Банк "Санкт-Петербург"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810890270002459
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40010000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>- Расчеты по тарифам на газ произведены на основании данных Комитета по строительству и коммерческого предложения от ООО "Строймонтаж"; - Следующие разделы оставлены без прочерков в связи с тем, что система не позволяет их поставить: п.п. 3.2-3.3, раздел 4, раздел 5, раздел 7.2, раздел 8, раздел 10.1, п.п. 10.2.3-10.2.5, 10.3.3-10.3.5, раздел 10.5, п.п. 12.1.6-12.1.11, 12.2.4-12.2.6, 12.2.4-12.2.6, 12.2.7-12.2.9, п. 13.1.8, раздел 15.2, раздел 19.2, раздел 19.3, раздел 20, раздел 22, раздел 24; - в пункте 6.1.2 указано "-30", а не "(30)" как это предусмотрено правилами бухгалтерского учета, по причине того, что система не позволяет ставить скобки. - В состав имущественного комплекса в соответствии с Решением на строительство и проектной документацией входит Блочная комплектная трансформаторная подстанция (БКТП) общей площадью 26,5 кв.м., 2 этажа, по адресу: Санкт-Петербург, город Павловск, Слуцкая улица, дом 1, литера А1, которая после строительства будет передана сетевой организации. Многоквартирный жилой дом 1 - строительный адрес - корпус 1 Многоквартирный жилой дом 2 - строительный адрес - корпус 2 Многоквартирный жилой дом 3 - строительный адрес - корпус 3 Многоквартирный жилой дом 4 - строительный адрес - корпус 4 Многоквартирный жилой дом 5 - строительный адрес - корпус 5 Многоквартирный жилой дом 6 - строительный адрес - корпус 6 Многоквартирный жилой дом 7 - строительный адрес - корпус 7</p>
--------------------------------	--------	--

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Гелиос"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Лик"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811126110
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Специальное проектно-конструкторское бюро"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7814484762
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "РОЛЬФ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813557810
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.05.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0137-16

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "7 Парк"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0410-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 01.03.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка в процессе приватизации

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3780-ЗУ
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.08.2006
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.09.2006
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:0016204:0000009
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 17673кв,м,
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Благоустройство территории с устройством проездов и стоянок а/м, площадок для спорта и отдыха детей и взрослых Подъезд к входным группам жилого дома и проезд для пожарных машин на расстоянии не далее 10 м от наружных стен жилых секций (расстояние от наружных стен жилых секций до края проезда определяется параметрами пожарной техники, применяемой для спасения людей снаружи здания), запроектирован с северной стороны жилых домов 1-6, и восточной стороны жилого дома 7. Входы организуются со стороны подъездов через парадные с выделенными местами для хранения колясок. На 1-м этаже жилого дома 4 дополнительно располагается диспетчерская, оборудованная санузлом.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Не планируется
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектными решениями предусмотрено благоустройство территории жилого комплекса: проезды и автостоянки с асфальтобетонным покрытием, устройство тротуаров с покрытием из бетонных плиток, площадки для игр детей и для занятий физкультуры с покрытием типа «Мастерфайбер», площадки для отдыха взрослого населения с набивным покрытием, устройство газона, посадка деревьев и кустарника. На площадках отдыха и для занятий физкультуры предусмотрена установка малых архитектурных форм и переносного оборудования.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для размещения контейнеров расположен в восточной части участка возле корпусов 3 и 7
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства предусмотрено устройство обыкновенного (паркового) газона с подсыпкой растительного слоя грунта; устройство ударопоглощающего покрытия на детских игровых площадках и площадках для отдыха взрослого населения из рулонного газона, устойчивого к вытаптыванию; устройство проездов для пожарных машин по укрепленному газону; устройство газона на эксплуатируемой кровле; посадка деревьев-саженце в лиственных пород; посадка формируемой живой изгороди (кустарников); устройство клумб из летников и многолетников. Подобранный ассортимент древесно-кустарниковой растительности соответствует климатической и почвенной зоне площадке строительства
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для маломобильных групп населения предусмотрены мероприятия, обеспечивающие доступ в здание: вход для посетителей решен по пандусу от уровня тротуара; минимальная ширина входных дверных проемов - 1,2 м; дверные проемы не имеют порогов и перепадов высот; поверхности покрытий входных площадок, тамбуров и пандусов - с антискользящим покрытием; предусмотрены съезды с тротуара на проезжую часть по ходу движения. Наружные пандусы для перемещения инвалидов имеют поручни с учетом технических требований к опорным стационарным устройствам по ГОСТ Р 51261 Поручни пандусов расположены на высоте 0,9 м. В соответствии со СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» проектом приняты следующие решения по беспрепятственному, безопасному и удобному передвижению МГН по участку к доступным входам в здания жилого комплекса.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Светильники наружного освещения устанавливаются на фасадах домов на высоте 3 м, а также на опорах освещения типа ОГК-9 высотой 9 м производства ГК «Амира». В качестве осветительных приборов применены консольные светодиодные светильник типа FREGAT LED мощностью 55 Вт (на фасадах) и 110 Вт (на опорах) производства группы компаний «Световые технологии». Цветовая температура светильников 4000 К. Опоры ОГК изготавливаются из листового проката толщиной 3-4 мм и имеют в поперечном сечении восьмигранник. Опоры защищены от коррозии методом горячего цинкования.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Царскосельская энергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7820015416
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: П-18/023
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15886792 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-17025/17-2-1-BC
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2830120 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-17025/17-2-1-BO
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308244 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-17025/17-2-1-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308245 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ПетербургГаз"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838017541
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-04/10-7811
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5819000 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 30
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	1	1	77,5	3
2	квартира	1	1	34,8	1
3	квартира	1	1	87,3	3
4	квартира	2	1	64	2
5	квартира	2	1	34,8	1
6	квартира	2	1	34,8	1
7	квартира	2	1	89,3	3
8	квартира	3	1	64	2
9	квартира	3	1	34,8	1
10	квартира	3	1	34,8	1
11	квартира	3	1	89,3	3
12	квартира	4	1	64	2
13	квартира	4	1	34,8	1
14	квартира	4	1	34,8	1
15	квартира	4	1	89,3	3
16	квартира	1	2	63	2
17	квартира	1	2	54,7	2
18	квартира	1	2	77,5	3
19	квартира	2	2	63	2
20	квартира	2	2	54,7	2
21	квартира	2	2	34,8	1
22	квартира	2	2	64	2
23	квартира	3	2	63	2
24	квартира	3	2	54,7	2
25	квартира	3	2	34,8	1

26	квартира	3	2	64	2
27	квартира	4	2	63	2
28	квартира	4	2	54,7	2
29	квартира	4	2	34,8	1
30	квартира	4	2	64	2

15.3	Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1			
------	---	--------	--	--	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1	Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1			
------	---	--------	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 5, подвал	Техническое помещение	194.3
2	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 5, подвал	Электрощитовая	9.1
3	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 5, подвал	Водомерный узел	15.2
4	Хозяйственное помещение	Многоквартирный жилой дом 5, подвал	Помещение уборочного инвентаря	4
5	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 5, подвал	Техническое помещение	175.2
6	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 5, подвал	Коридор	29.2
7	Инженерно-техническое помещение	Многоквартирный жилой дом 5, подвал	Насосная	13
8	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 5, 1 этаж	Тамбур	3.4
9	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 5, 1 этаж	Тамбур	6.6
10	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 5, 1 этаж	Колясочная	7.5
11	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 5, 1 этаж	Коридор	30.4
12	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 5, 1 этаж	Тамбур	3.4
13	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 5, 1 этаж	Тамбур	6.6
14	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 5, 1 этаж	Колясочная	7.5
15	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 5, 1 этаж	Коридор	35.6
16	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 5, 2 этаж	Коридор	25.6
17	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 5, 2 этаж	Коридор	29.9
18	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 5, 3 этаж	Коридор	25.6
19	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 5, 3 этаж	Коридор	29.9
20	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 5, 4 этаж	Коридор	25.6
21	Место общего пользования	Многоквартирный жилой дом 5, 4 этаж	Коридор	29.9

16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
------	--	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Многоквартирный жилой дом 5, подвал, электрощитовая в осях 7-8/А-Б	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
2	Многоквартирный жилой дом 5, этажи 1-4, в осях 2-3/Б-В и 7-8/Б-В	Этажные распределительные щиты для секций А и Б	Распределение электроэнергии по этажу
3	Многоквартирный жилой дом 5, подвал, водомерный узел в осях 8-9/А-Б	Оборудование водомерного узла	Учет количества потребляемой воды
4	Многоквартирный жилой дом 5, подвал, насосная в осях 6-7/В-Г	Насосная станция	Повышение напора в хозяйственно-питьевой сети
5	Многоквартирный жилой дом 5, подвал, приемки в осях 6-7/В-Г и 8-9/А-Б	Погружные насосы	Отвод сточных вод из подвала
6	Многоквартирный жилой дом 5, подвал, водомерный узел в осях 8-9/А-Б	Блок контроля системы диспетчеризации	Сбор информации от аварийных и технологических датчиков
7	Многоквартирный жилой дом 5, подвал, помещение уборочного инвентаря в осях 8-9/А-Б	Пожарные извещатели автоматической пожарной сигнализации	Обнаружения загораний, сопровождающихся появлением дыма малой концентрации; Ручное включение сигнала «Пожар»
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 561000000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Использование счетов эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:0016204:0000009
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7831000027
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Дополнительный офис "Приморский" ПАО "Банк "Санкт-Петербург"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810890270002459
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027

		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40010000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: - Расчеты по тарифам на газ произведены на основании данных Комитета по строительству и коммерческого предложения от ООО "Строймонтаж"; - Следующие разделы оставлены без прочерков в связи с тем, что система не позволяет их поставить: п.п. 3.2-3.3, раздел 4, раздел 5, раздел 7.2, раздел 8, раздел 10.1, п.п. 10.2.3-10.2.5, 10.3.3-10.3.5, раздел 10.5, п.п. 12.1.6-12.1.11, 12.2.4-12.2.6, 12.2.4-12.2.6, 12.2.7-12.2.9, п. 13.1.8, раздел 15.2, раздел 19.2, раздел 19.3, раздел 20, раздел 22, раздел 24; - в пункте 6.1.2 указано "-30", а не "(30)" как это предусмотрено правилами бухгалтерского учета, по причине того, что система не позволяет ставить скобки. - В состав имущественного комплекса в соответствии с Решением на строительство и проектной документацией входит Блочная комплектная трансформаторная подстанция (БКТП) общей площадью 26,5 кв.м., 2 этажа, по адресу: Санкт-Петербург, город Павловск, Слуцкая улица, дом 1, литера А1, которая после строительства будет передана сетевой организации. Многоквартирный жилой дом 1 - строительный адрес - корпус 1 Многоквартирный жилой дом 2 - строительный адрес - корпус 2 Многоквартирный жилой дом 3 - строительный адрес - корпус 3 Многоквартирный жилой дом 4 - строительный адрес - корпус 4 Многоквартирный жилой дом 5 - строительный адрес - корпус 5 Многоквартирный жилой дом 6 - строительный адрес - корпус 6 Многоквартирный жилой дом 7 - строительный адрес - корпус 7

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Гелиос"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Лик"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811126110
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Специальное проектно-конструкторское бюро"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7814484762
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "РОЛЬФ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813557810
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.05.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0137-16

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "7 Парк"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0410-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 01.03.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка в процессе приватизации

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3780-ЗУ
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.08.2006
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.09.2006
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:0016204:0000009
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 17673кв,м,
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Благоустройство территории с устройством проездов и стоянок а/м, площадок для спорта и отдыха детей и взрослых Подъезд к входным группам жилого дома и проезд для пожарных машин на расстоянии не далее 10 м от наружных стен жилых секций (расстояние от наружных стен жилых секций до края проезда определяется параметрами пожарной техники, применяемой для спасения людей снаружи здания), запроектирован с северной стороны жилых домов 1-6, и восточной стороны жилого дома 7. Входы организуются со стороны подъездов через парадные с выделенными местами для хранения колясок. На 1-м этаже жилого дома 4 дополнительно располагается диспетчерская, оборудованная санузелом.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Не планируется
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектными решениями предусмотрено благоустройство территории жилого комплекса: проезды и автостоянки с асфальтобетонным покрытием, устройство тротуаров с покрытием из бетонных плиток, площадки для игр детей и для занятий физкультуры с покрытием типа «Мастерфайбер», площадки для отдыха взрослого населения с набивным покрытием, устройство газона, посадка деревьев и кустарника. На площадках отдыха и для занятий физкультуры предусмотрена установка малых архитектурных форм и переносного оборудования.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для размещения контейнеров расположен в восточной части участка возле корпусов 3 и 7
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства предусмотрено устройство обыкновенного (паркового) газона с подсыпкой растительного слоя грунта; устройство ударопоглощающего покрытия на детских игровых площадках и площадках для отдыха взрослого населения из рулонного газона, устойчивого к вытаптыванию; устройство проездов для пожарных машин по укрепленному газону; устройство газона на эксплуатируемой кровле; посадка деревьев-саженце в лиственных пород; посадка формируемой живой изгороди (кустарников); устройство клумб из летников и многолетников. Подобранный ассортимент древесно-кустарниковой растительности соответствует климатической и почвенной зоне площадке строительства
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для маломобильных групп населения предусмотрены мероприятия, обеспечивающие доступ в здание: вход для посетителей решен по пандусу от уровня тротуара; минимальная ширина входных дверных проемов - 1,2 м; дверные проемы не имеют порогов и перепадов высот; поверхности покрытий входных площадок, тамбуров и пандусов - с антискользящим покрытием; предусмотрены съезды с тротуара на проезжую часть по ходу движения. Наружные пандусы для перемещения инвалидов имеют поручни с учетом технических требований к опорным стационарным устройствам по ГОСТ Р 51261 Поручни пандусов расположены на высоте 0,9 м. В соответствии со СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» проектом приняты следующие решения по беспрепятственному, безопасному и удобному передвижению МГН по участку к доступным входам в здания жилого комплекса.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Светильники наружного освещения устанавливаются на фасадах домов на высоте 3 м, а также на опорах освещения типа ОГК-9 высотой 9 м производства ГК «Амира». В качестве осветительных приборов применены консольные светодиодные светильник типа FREGAT LED мощностью 55 Вт (на фасадах) и 110 Вт (на опорах) производства группы компаний «Световые технологии». Цветовая температура светильников 4000 К. Опоры ОГК изготавливаются из листового проката толщиной 3-4 мм и имеют в поперечном сечении восьмигранник. Опоры защищены от коррозии методом горячего цинкования.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Царскосельская энергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7820015416
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: П-18/023
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15886792 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-17025/17-2-1-BC
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2830120 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-17025/17-2-1-BO
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308244 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-17025/17-2-1-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308245 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ПетербургГаз"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838017541
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-04/10-7811
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5819000 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 24
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	1	-	70,6	3
2	квартира	1	-	46,2	1
3	квартира	1	-	34,8	1
4	квартира	1	-	34,8	1
5	квартира	1	-	34,8	1
6	квартира	1	-	84,4	3
7	квартира	2	-	70,6	3
8	квартира	2	-	46,2	1
9	квартира	2	-	34,8	1
10	квартира	2	-	34,8	1
11	квартира	2	-	34,8	1
12	квартира	2	-	84,4	3
13	квартира	3	-	70,6	3
14	квартира	3	-	46,2	1
15	квартира	3	-	34,8	1
16	квартира	3	-	34,8	1
17	квартира	3	-	34,8	1
18	квартира	3	-	84,4	3
19	квартира	4	-	70,6	3
20	квартира	4	-	46,2	1
21	квартира	4	-	34,8	1
22	квартира	4	-	34,8	1
23	квартира	4	-	34,8	1
24	квартира	4	-	84,4	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1		
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)				
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Инженерно-техническое помещение	Многokвapтиpный жилой дом 6, подвал	Электpощит овая	10
2	Инженерно-техническое помещение	Многokвapтиpный жилой дом 6, подвал	Водомерный узел	15
3	Хозяйст венное помещение	Многokвapтиpный жилой дом 6, подвал	Помещение уборочного инвент аря	4
4	Инженерно-техническое помещение	Многokвapтиpный жилой дом 6, подвал	Техническое помещение	258.7
5	Инженерно-техническое помещение	Многokвapтиpный жилой дом 6, подвал	Коридор	16
6	Инженерно-техническое помещение	Многokвapтиpный жилой дом 6, подвал	Насосная	18.8
7	Место общего пользования	Многokвapтиpный жилой дом 6, 1 этаж	Тамбур	3.4
8	Место общего пользования	Многokвapтиpный жилой дом 6, 1 этаж	Колясочная	4.6
9	Место общего пользования	Многokвapтиpный жилой дом 6, 1 этаж	Лест ничная клет ка	12.7
10	Место общего пользования	Многokвapтиpный жилой дом 6, 1 этаж	Коридор	38.9
11	Место общего пользования	Многokвapтиpный жилой дом 6, 2 этаж	Лест ничная клет ка	14.6
12	Место общего пользования	Многokвapтиpный жилой дом 6, 2 этаж	Коридор	45.4
13	Место общего пользования	Многokвapтиpный жилой дом 6, 3 этаж	Лест ничная клет ка	14.6
14	Место общего пользования	Многokвapтиpный жилой дом 6, 3 этаж	Коридор	45.4
15	Место общего пользования	Многokвapтиpный жилой дом 6, 4 этаж	Лест ничная клет ка	14.6
16	Место общего пользования	Многokвapтиpный жилой дом 6, 4 этаж	Коридор	45.4
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Многokвapтиpный жилой дом 6, подвал, элект pощит овая в осях 5-6/А-Б	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение элект роэнергии	
2	Многokвapтиpный жилой дом 6, этажи 1-4, в осях 4-5/Б-В	Этажные распределит ельные щит ы	Распределение элект роэнергии по этажу	
3	Многokвapтиpный жилой дом 6, подвал, водомерный узел в осях 5-6/А-Б	Оборудование водомерного узла	Учет количест ва пот ребляемой воды	
4	Многokвapтиpный жилой дом 6, подвал, насосная в осях 3-4/В-Г	Насосная станция	Повышение напора в хозяйст венно-пит ьевой сети	
5	Многokвapтиpный жилой дом 6, подвал, приямки в осях 3-4/В-Г и 5-6/А-Б	Погружные насосы	От вод ст очных вод из подвала	

6	Многоквартирный жилой дом 6, подвал, водомерный узел в осях 5-6/А-Б	Блок контроля системы диспетчеризации	Сбор информации от аварийных и технологических датчиков
7	Многоквартирный жилой дом 6, подвал, помещение уборочного инвентаря в осях 5-6/А-Б	Пожарные извещатели автоматической пожарной сигнализации	Обнаружения загораний, сопровождающихся появлением дыма малой концентрации; Ручное включение сигнала «Пожар»
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 561000000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Использование счетов эскроу

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:0016204:0000009
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7831000027
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Дополнительный офис "Приморский" ПАО "Банк "Санкт-Петербург"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810890270002459
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40010000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: - Расчеты по тарифам на газ произведены на основании данных Комитета по строительству и коммерческого предложения от ООО "Строймонтаж"; - Следующие разделы оставлены без прочерков в связи с тем, что система не позволяет их поставить: п.п. 3.2-3.3, раздел 4, раздел 5, раздел 7.2, раздел 8, раздел 10.1, п.п. 10.2.3-10.2.5, 10.3.3-10.3.5, раздел 10.5, п.п. 12.1.6-12.1.11, 12.2.4-12.2.6, 12.2.4-12.2.6, 12.2.7-12.2.9, п. 13.1.8, раздел 15.2, раздел 19.2, раздел 19.3, раздел 20, раздел 22, раздел 24; - в пункте 6.1.2 указано "-30", а не "(30)" как это предусмотрено правилами бухгалтерского учета, по причине того, что система не позволяет ставить скобки. - В состав имущественного комплекса в соответствии с Разрешением на строительство и проектной документацией входит Блочная комплектная трансформаторная подстанция (БКТП) общей площадью 26,5 кв.м., 2 этажа, по адресу: Санкт-Петербург, город Павловск, Слуцкая улица, дом 1, литера А1, которая после строительства будет передана сетевой организации. Многоквартирный жилой дом 1 - строительный адрес - корпус 1 Многоквартирный жилой дом 2 - строительный адрес - корпус 2 Многоквартирный жилой дом 3 - строительный адрес - корпус 3 Многоквартирный жилой дом 4 - строительный адрес - корпус 4 Многоквартирный жилой дом 5 - строительный адрес - корпус 5 Многоквартирный жилой дом 6 - строительный адрес - корпус 6 Многоквартирный жилой дом 7 - строительный адрес - корпус 7

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Гелиос"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Лик"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811126110
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Специальное проектно-конструкторское бюро"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7814484762
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "РОЛЬФ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813557810
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.05.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0137-16

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "7 Парк"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0410-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 01.03.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка в процессе приватизации

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3780-ЗУ
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.08.2006
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.09.2006
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:0016204:0000009
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 17673кв,м,
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Благоустройство территории с устройством проездов и стоянок а/м, площадок для спорта и отдыха детей и взрослых Подъезд к входным группам жилого дома и проезд для пожарных машин на расстоянии не далее 10 м от наружных стен жилых секций (расстояние от наружных стен жилых секций до края проезда определяется параметрами пожарной техники, применяемой для спасения людей снаружи здания), запроектирован с северной стороны жилых домов 1-6, и восточной стороны жилого дома 7. Входы организуются со стороны подъездов через парадные с выделенными местами для хранения колясок. На 1-м этаже жилого дома 4 дополнительно располагается диспетчерская, оборудованная санузелом.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Не планируется
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектными решениями предусмотрено благоустройство территории жилого комплекса: проезды и автостоянки с асфальтобетонным покрытием, устройство тротуаров с покрытием из бетонных плиток, площадки для игр детей и для занятий физкультуры с покрытием типа «Мастерфайбер», площадки для отдыха взрослого населения с набивным покрытием, устройство газона, посадка деревьев и кустарника. На площадках отдыха и для занятий физкультуры предусмотрена установка малых архитектурных форм и переносного оборудования.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для размещения контейнеров расположен в восточной части участка возле корпусов 3 и 7
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства предусмотрено устройство обыкновенного (паркового) газона с подсыпкой растительного слоя грунта; устройство ударопоглощающего покрытия на детских игровых площадках и площадках для отдыха взрослого населения из рулонного газона, устойчивого к вытаптыванию; устройство проездов для пожарных машин по укрепленному газону; устройство газона на эксплуатируемой кровле; посадка деревьев-саженце в лиственных пород; посадка формируемой живой изгороди (кустарников); устройство клумб из летников и многолетников. Подобранный ассортимент древесно-кустарниковой растительности соответствует климатической и почвенной зоне площадке строительства
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для маломобильных групп населения предусмотрены мероприятия, обеспечивающие доступ в здание: вход для посетителей решен по пандусу от уровня тротуара; минимальная ширина входных дверных проемов - 1,2 м; дверные проемы не имеют порогов и перепадов высот; поверхности покрытий входных площадок, тамбуров и пандусов - с антискользящим покрытием; предусмотрены съезды с тротуара на проезжую часть по ходу движения. Наружные пандусы для перемещения инвалидов имеют поручни с учетом технических требований к опорным стационарным устройствам по ГОСТ Р 51261 Поручни пандусов расположены на высоте 0,9 м. В соответствии со СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» проектом приняты следующие решения по беспрепятственному, безопасному и удобному передвижению МГН по участку к доступным входам в здания жилого комплекса.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Светильники наружного освещения устанавливаются на фасадах домов на высоте 3 м, а также на опорах освещения типа ОГК-9 высотой 9 м производства ГК «Амира». В качестве осветительных приборов применены консольные светодиодные светильник типа FREGAT LED мощностью 55 Вт (на фасадах) и 110 Вт (на опорах) производства группы компаний «Световые технологии». Цветовая температура светильников 4000 К. Опоры ОГК изготавливаются из листового проката толщиной 3-4 мм и имеют в поперечном сечении восьмигранник. Опоры защищены от коррозии методом горячего цинкования.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Царскосельская энергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7820015416
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: П-18/023
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15886792 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-17025/17-2-1-BC
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2830120 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-17025/17-2-1-BO
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308244 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-17025/17-2-1-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308245 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ПетербургГаз"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838017541
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-04/10-7811
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5819000 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 28
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	1	-	39,2	1
2	квартира	1	-	34,2	1
3	квартира	1	-	37,6	1
4	квартира	1	-	37,6	1
5	квартира	1	-	37,6	1
6	квартира	1	-	34,2	1
7	квартира	1	-	39,2	1
8	квартира	2	-	39,2	1
9	квартира	2	-	34,2	1
10	квартира	2	-	37,6	1
11	квартира	2	-	37,6	1
12	квартира	2	-	37,6	1
13	квартира	2	-	34,2	1
14	квартира	2	-	39,2	1
15	квартира	3	-	39,2	1
16	квартира	3	-	34,2	1
17	квартира	3	-	37,6	1
18	квартира	3	-	37,6	1
19	квартира	3	-	37,6	1
20	квартира	3	-	34,2	1
21	квартира	3	-	39,2	1
22	квартира	4	-	39,2	1
23	квартира	4	-	34,2	1
24	квартира	4	-	37,6	1
25	квартира	4	-	37,6	1

26	квартира	4	-	37,6	1
27	квартира	4	-	34,2	1
28	квартира	4	-	39,2	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Инженерно-техническое помещение	Многokвapтиpный жилой дом 7, подвал	Электpощитовая	10
2	Инженерно-техническое помещение	Многokвapтиpный жилой дом 7, подвал	Водомерный узел	14.5
3	Хозяйственное помещение	Многokвapтиpный жилой дом 7, подвал	Помещение уборочного инвентаря	4
4	Инженерно-техническое помещение	Многokвapтиpный жилой дом 7, подвал	Техническое помещение	250.5
5	Инженерно-техническое помещение	Многokвapтиpный жилой дом 7, подвал	Коридор	5.9
6	Инженерно-техническое помещение	Многokвapтиpный жилой дом 7, подвал	Насосная	12.7
7	Место общего пользования	Многokвapтиpный жилой дом 7, 1 этаж	Тамбур	4
8	Место общего пользования	Многokвapтиpный жилой дом 7, 1 этаж	Тамбур	7.5
9	Место общего пользования	Многokвapтиpный жилой дом 7, 1 этаж	Лестничная клетка	12.7
10	Место общего пользования	Многokвapтиpный жилой дом 7, 1 этаж	Коридор	57.9
11	Место общего пользования	Многokвapтиpный жилой дом 7, 2 этаж	Лестничная клетка	14.6
12	Место общего пользования	Многokвapтиpный жилой дом 7, 2 этаж	Коридор	69.3
13	Место общего пользования	Многokвapтиpный жилой дом 7, 3 этаж	Лестничная клетка	14.6
14	Место общего пользования	Многokвapтиpный жилой дом 7, 3 этаж	Коридор	69.3
15	Место общего пользования	Многokвapтиpный жилой дом 7, 4 этаж	Лестничная клетка	14.6
16	Место общего пользования	Многokвapтиpный жилой дом 7, 4 этаж	Коридор	69.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Многokвapтиpный жилой дом 7, подвал, электpощитовая в осях 1-2/А-Б	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электpоэнергии
2	Многokвapтиpный жилой дом 7, этажи 1-4, в осях 4-5/А-Б	Этажные распределительные щиты	Распределение электpоэнергии по этажу
3	Многokвapтиpный жилой дом 7, подвал, водомерный узел в осях 1-2/В-Г	Оборудование водомерного узла	Учет количества потребляемой воды

4	Многоквартирный жилой дом 7, подвал, насосная в осях 3-4/А-Б	Насосная станция	Повышение напора в хозяйственно-питьевой сети
5	Многоквартирный жилой дом 7, подвал, приемки в осях 1-2/В-Г и 3-4/А-Б	Погружные насосы	Отвод сточных вод из подвала
6	Многоквартирный жилой дом 7, подвал, водомерный узел в осях 1-2/В-Г	Блок контроля системы диспетчеризации	Сбор информации от аварийных и технологических датчиков
7	Многоквартирный жилой дом 7, подвал, помещение уборочного инвентаря в осях 1-2/В-Г	Пожарные извещатели автоматической пожарной сигнализации	Обнаружения загораний, сопровождающихся появлением дыма малой концентрации; Ручное включение сигнала «Пожар»
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 561000000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Использование счетов эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:0016204:0000009
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7831000027
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Дополнительный офис "Приморский" ПАО "Банк "Санкт-Петербург"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810890270002459
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40010000 р.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: - Расчеты по тарифам на газ произведены на основании данных Комитета по строительству и коммерческого предложения от ООО "Строймонтаж"; - Следующие разделы оставлены без прочерков в связи с тем, что система не позволяет их поставить: п.п. 3.2-3.3, раздел 4, раздел 5, раздел 7.2, раздел 8, раздел 10.1, п.п. 10.2.3-10.2.5, 10.3.3-10.3.5, раздел 10.5, п.п. 12.1.6-12.1.11, 12.2.4-12.2.6, 12.2.4-12.2.6, 12.2.7-12.2.9, п. 13.1.8, раздел 15.2, раздел 19.2, раздел 19.3, раздел 20, раздел 22, раздел 24; - в пункте 6.1.2 указано "-30", а не "(30)" как это предусмотрено правилами бухгалтерского учета, по причине того, что система не позволяет ставить скобки. - В состав имущественного комплекса в соответствии с Разрешением на строительство и проектной документацией входит Блочная комплектная трансформаторная подстанция (БКТП) общей площадью 26,5 кв.м., 2 этажа, по адресу: Санкт-Петербург, город Павловск, Слущкая улица, дом 1, литера А1, которая после строительства будет передана сетевой организации. Многоквартирный жилой дом 1 - строительный адрес - корпус 1 Многоквартирный жилой дом 2 - строительный адрес - корпус 2 Многоквартирный жилой дом 3 - строительный адрес - корпус 3 Многоквартирный жилой дом 4 - строительный адрес - корпус 4 Многоквартирный жилой дом 5 - строительный адрес - корпус 5 Многоквартирный жилой дом 6 - строительный адрес - корпус 6 Многоквартирный жилой дом 7 - строительный адрес - корпус 7	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	06.03.2019	10.6.1 Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	добавлено новое коммерческое обозначение - "7 Парк"
2	06.03.2019	11.1.3 Срок действия разрешения на строительство	изменена конечная дата действия разрешения на строительство
3	06.03.2019	11.1.4 Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	добавлена дата получения продленного разрешения на строительство

4	06.03.2019	17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	изменены примерные графики строительства объектов №№ 1-7

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D4B967D75578E0000000090FC20001

Владелец: **ООО Вистбалт, Ивонинский Александр
Николаевич, Санкт-Петербург**

Действителен: с 31.01.2019 по 31.01.2020