

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003726 от 09.03.2023

Жилые дома с переменной этажности с благоустройством и наружными инженерными сетями (корпуса 3, 4, 5, 11А, 11Б) для нового жилого района в селе Перхушково, с. п. Жаворонковское, г.о. Одинцово Московской области (2 очередь).

Дата первичного размещения: 23.01.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЕРХУШКОВО-ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>  |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЕРХУШКОВО-ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br><b>143050</b>   |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Московская область</b>   |
|  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Одинцово</b>   |
|  | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Городок-17</b>                                    |
|  | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 15А</b>   |
|  | 1.2.9  | Тип помещений:  |
|  | 1.2.10 | Уточнение адреса:   |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|  | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7(495)755-80-81</b>  |
|  | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>Reception@kortros.ru</b>   |
|  | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>наш.дом.рф</b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Киселев</b>  |
|  | 1.5.2  | Имя:<br><b>Станислав</b>  |
|  | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Владиславович</b>   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>  |
|   | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЕРХУШКОВО-ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b> |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>7705776099</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>КО Р Т РО С; КО RT RO S</b>   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7705776099</b>   |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1077746278280</b>   |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>02.02.2007</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕЖДУНАРОДНАЯ КОМПАНИЯ "ХЛОЕН ХОЛДИНГС"</b>                            |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>3906412552  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br>100 %  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:  |
|  | 3.3.2 | Имя:  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| <p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | 3.4.1 | <p>Фамилия:<br/>Вексельберг</p>  |
|  | 3.4.2 | <p>Имя:<br/>Виктор</p>   |
|  | 3.4.3 | <p>Отчество (при наличии):<br/>Феликсович</p>  |
|  | 3.4.4 | <p>Гражданство:<br/>Российская Федерация</p>   |
|  | 3.4.5 | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br/>49 %</p>  |
|  | 3.4.6 | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br/>012-104-901 72</p>  |
|  | 3.4.7 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br/>772606188083</p>   |
|  | 3.4.8 | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br/>Косвенно вправе распоряжаться более чем пятью процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставной капитал застройщика</p> |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Голубицкий</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Вениамин</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Максович</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>25,1 %</b>  |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>018-705-104 32</b>  |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>666003328003</b>   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>косвенно вправе распоряжаться более чем пятью процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставной капитал застройщика</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |       |   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:  |
|   | 3.1.1.2 | Имя:  |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:  |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:             |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСГ - Бизнес Сервис</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7709772056</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1077764215440</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |

|   |         |  |
|---|---------|--|
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМПАНИЯ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ХЛОЕН ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД"</b>            |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:  |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:  |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:              |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:            |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2022</b>  |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-78 639,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>26 830,00 тыс. руб.</b> |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>435 997,00 тыс. руб.</b> |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |  |

|   |              |  |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
|   | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>   |
|   | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>  |
|   | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>   |
|   | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:<br>1.Место нахождения ООО"Перхушково-Девелопмент"ЕИСЖС автоматически подгружает неверно.Правильный юридический адрес:143050, Московская область, г.Одинцово, рабочий поселок Большие Вязёмы, улица Городок-17, дом 15А.2.Киселев Станислав Владиславович является Генеральным директором управляющей компании-ООО"РСГ-Бизнес Сервис"(такую должность ЕИСЖС выбрать не позволяет, поэтому выбрана опция"руководитель")   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>5  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Выдано одно (единое) разрешение на строительство</b>  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Корпус 3</b>   |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Московская</b>   |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Одинцово</b>  |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>с   |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Перхушково</b>  |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:  |
|  | 9.2.11 | Дом:   |
|  | 9.2.12 | Литера:  |
|  | 9.2.13 | Корпус:<br>3   |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>5  |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>7   |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>22 062,6 м2</b>   |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные по металлическим балкам</b>                                       |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А</b>  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b> |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Корпус 4</b>   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Московская</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Одинцово</b>  |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Перхушково</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:<br><b>4</b>  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>5</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>7</b>  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>22 062,6 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные по металлическим балкам</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A</b>  |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Корпус 5</b>   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Московская</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Одинцово</b>  |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Перхушково</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:   |
|   | 9.2.11 | Дом:  |
|   | 9.2.12 | Литера:   |
|   | 9.2.13 | Корпус:<br>5  |
|   | 9.2.14 | Строение:   |
|   | 9.2.15 | Владение:   |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>5   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>7  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>22 062,6 м2   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные по металлическим балкам</b>  |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>А  |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Корпус 11А</b>              |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Московская</b>  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Одинцово</b> |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>                     |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Перхушково</b>   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                              |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                              |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                  |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:                                     |
|  | 9.2.11 | Дом:  |
|  | 9.2.12 | Литера:   |
|  | 9.2.13 | Корпус:<br><b>11А</b>                                   |
|  | 9.2.14 | Строение:   |
|  | 9.2.15 | Владение:   |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                       |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                     |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>4</b>                  |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>5</b>                 |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>8 639 м2</b>               |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные по металлическим балкам</b>  |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А</b>   |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                    |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Корпус 11Б</b>  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Московская</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Одинцово</b>   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Перхушково</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:   |
|   | 9.2.11 | Дом:  |
|   | 9.2.12 | Литера:   |
|   | 9.2.13 | Корпус:<br><b>11Б</b>   |
|   | 9.2.14 | Строение:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>4</b>   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>  |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>5 786,7 м2</b>  |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные по металлическим балкам</b>   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>13 837,10 м2</b>   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 583,00 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>16 420,10 м2</b>   |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>13 837,10 м2</b>   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 585,60 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>16 422,70 м2</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>13 837,10 м2</b>                   |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 584,90 м2</b>                  |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>16 422,00 м2</b>         |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>5 130,40 м2</b>                    |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 184,50 м2</b>                  |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>6 314,90 м2</b>          |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>3 520,60 м2</b>                    |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>770,60 м2</b>                    |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>4 291,20 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>9</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |



|   |       |   |
|---|-------|---|
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>9                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>9                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>4                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>3                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт на осуществление комплексной жилой застройки)</b>    |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>613-1/09</b>   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>18.09.2009</b>   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>09.08.2016,29.06.2021,30.03.2022</b>  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Геометрия</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7743715322</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮНИОН</b>             |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7722144847</b>   |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Терра Аури Проект</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7727765823</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.11.2022</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-3-079562-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОЙЭКСПЕРТИЗА</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7720808919</b>                            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>РАВНОВЕСИЕ</b>                           |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>   |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                    |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                     |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-20-23196-2023</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.01.2023</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.05.2024</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>             |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.02.2007</b> |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.03.2007</b>   |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:20:0041205:56</b>  |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>230 000,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |



|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>59</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Игровые площадки равномерно рассредоточены по всему благоустройству жилых домов</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>4</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивные площадки равномерно рассредоточены по всему благоустройству жилых домов</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Равномерно рассредоточены по земельному участку согласно проектной документации</b>                  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Планируется озеленение территории с посадкой деревьев, кустарников, посевом газонов и устройством цветников</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Входные группы организованы без ступеней-с уклонами не более 5</b>  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Вдоль основных проездов-функциональное освещение мачтовыми светильниками, на территории бульвара и внутриворотовом пространстве-функциональное освещение торшерами наружного освещения</b> |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Предусмотрено озеленение территории и установка опор освещения</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "Перхушково Девелопмент"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7705776099</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "Перхушково Девелопмент"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7705776099</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "Перхушково Девелопмент"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7705776099</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТеплоВодоСнабжение</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7728493770</b>                               |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.11.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.11.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>251 000 000,00 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7703815352</b>  |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>301</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>48</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>48</b> |

15.2 О характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 57.30                | 3                 | 37.60                      | 2.82                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 34.50                | 2                 | 18.50                      | 2.82                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 50.50                | 3                 | 30.40                      | 2.82                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 70.30                | 4                 | 45.20                      | 2.82                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 5  | Квартира | 2 | 1 | 61.70 | 3 | 40.30 | 2.82 |
| 6  | Квартира | 3 | 1 | 57.30 | 3 | 37.60 | 2.82 |
| 7  | Квартира | 3 | 1 | 34.60 | 2 | 18.50 | 2.82 |
| 8  | Квартира | 3 | 1 | 50.50 | 3 | 30.40 | 2.82 |
| 9  | Квартира | 3 | 1 | 70.40 | 4 | 45.20 | 2.82 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 61.70 | 3 | 40.30 | 2.82 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 57.30 | 3 | 37.60 | 2.82 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 34.50 | 2 | 18.50 | 2.82 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 50.50 | 3 | 30.40 | 2.82 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 70.30 | 4 | 45.20 | 2.82 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 61.70 | 3 | 40.30 | 2.82 |
| 23 | Квартира | 2 | 2 | 49.70 | 3 | 29.20 | 2.82 |
| 24 | Квартира | 2 | 2 | 57.90 | 3 | 41.10 | 2.82 |
| 25 | Квартира | 2 | 2 | 36.90 | 2 | 24.40 | 2.82 |
| 26 | Квартира | 2 | 2 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 27 | Квартира | 2 | 2 | 37.70 | 1 | 14.90 | 2.82 |
| 28 | Квартира | 2 | 2 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 29 | Квартира | 2 | 2 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 30 | Квартира | 2 | 2 | 57.80 | 3 | 41.00 | 2.82 |
| 31 | Квартира | 2 | 2 | 49.80 | 3 | 29.60 | 2.82 |
| 32 | Квартира | 3 | 2 | 49.70 | 3 | 29.20 | 2.82 |
| 33 | Квартира | 3 | 2 | 57.90 | 3 | 41.10 | 2.82 |
| 34 | Квартира | 3 | 2 | 36.90 | 2 | 24.40 | 2.82 |
| 35 | Квартира | 3 | 2 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 36 | Квартира | 3 | 2 | 37.70 | 1 | 14.90 | 2.82 |
| 37 | Квартира | 3 | 2 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 38 | Квартира | 3 | 2 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 39 | Квартира | 3 | 2 | 57.80 | 3 | 41.00 | 2.82 |
| 40 | Квартира | 3 | 2 | 49.80 | 3 | 29.60 | 2.82 |
| 41 | Квартира | 4 | 2 | 49.70 | 3 | 29.20 | 2.82 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 42 | Квартира        | 4 | 2 | 57.90 | 3 | 41.10 | 2.82 |
| 43 | Квартира        | 4 | 2 | 36.90 | 2 | 24.40 | 2.82 |
| 44 | Квартира        | 4 | 2 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 45 | Квартира        | 4 | 2 | 37.70 | 1 | 14.90 | 2.82 |
| 46 | Квартира        | 4 | 2 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 47 | Квартира        | 4 | 2 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 48 | Квартира        | 4 | 2 | 57.80 | 3 | 41.00 | 2.82 |
| 49 | Квартира        | 4 | 2 | 49.80 | 3 | 29.60 | 2.82 |
| 50 | Квартира        | 5 | 2 | 49.70 | 3 | 29.20 | 2.82 |
| 51 | Квартира        | 5 | 2 | 57.90 | 3 | 41.10 | 2.82 |
| 52 | Квартира        | 5 | 2 | 36.90 | 2 | 24.40 | 2.82 |
| 53 | Квартира        | 5 | 2 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 54 | Квартира        | 5 | 2 | 37.70 | 1 | 14.90 | 2.82 |
| 55 | Квартира        | 5 | 2 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 56 | Квартира        | 5 | 2 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 57 | Квартира        | 5 | 2 | 57.80 | 3 | 41.00 | 2.82 |
| 58 | Квартира        | 5 | 2 | 49.80 | 3 | 29.60 | 2.82 |
| 66 | Квартира        | 2 | 3 | 45.90 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 67 | Квартира        | 2 | 3 | 52.60 | 3 | 33.40 | 2.82 |
| 68 | Квартира        | 2 | 3 | 42.80 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 69 | Квартира        | 2 | 3 | 34.00 | 1 | 12.80 | 2.82 |
| 70 | Квартира        | 2 | 3 | 36.80 | 2 | 24.30 | 2.82 |
| 71 | Квартира-студия | 2 | 3 | 30.00 | 1 | 15.80 | 2.82 |
| 72 | Квартира-студия | 2 | 3 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 73 | Квартира-студия | 2 | 3 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 74 | Квартира        | 2 | 3 | 34.10 | 1 | 12.90 | 2.82 |
| 75 | Квартира        | 2 | 3 | 42.70 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 76 | Квартира        | 2 | 3 | 52.00 | 3 | 31.70 | 2.82 |



|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 77  | Квартира        | 2 | 3 | 45.80 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 78  | Квартира        | 3 | 3 | 45.90 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 79  | Квартира        | 3 | 3 | 52.60 | 3 | 33.40 | 2.82 |
| 80  | Квартира        | 3 | 3 | 42.80 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 81  | Квартира        | 3 | 3 | 34.00 | 1 | 12.80 | 2.82 |
| 82  | Квартира        | 3 | 3 | 36.80 | 2 | 24.30 | 2.82 |
| 83  | Квартира-студия | 3 | 3 | 30.00 | 1 | 15.80 | 2.82 |
| 84  | Квартира-студия | 3 | 3 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 85  | Квартира-студия | 3 | 3 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 86  | Квартира        | 3 | 3 | 34.10 | 1 | 12.90 | 2.82 |
| 87  | Квартира        | 3 | 3 | 42.70 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 88  | Квартира        | 3 | 3 | 52.00 | 3 | 31.70 | 2.82 |
| 89  | Квартира        | 3 | 3 | 45.80 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 90  | Квартира        | 4 | 3 | 45.90 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 91  | Квартира        | 4 | 3 | 52.60 | 3 | 33.40 | 2.82 |
| 92  | Квартира        | 4 | 3 | 42.80 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 93  | Квартира        | 4 | 3 | 34.00 | 1 | 12.80 | 2.82 |
| 94  | Квартира        | 4 | 3 | 36.80 | 2 | 24.30 | 2.82 |
| 95  | Квартира-студия | 4 | 3 | 30.00 | 1 | 15.80 | 2.82 |
| 96  | Квартира-студия | 4 | 3 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 97  | Квартира-студия | 4 | 3 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 98  | Квартира        | 4 | 3 | 34.10 | 1 | 12.90 | 2.82 |
| 99  | Квартира        | 4 | 3 | 42.70 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 100 | Квартира        | 4 | 3 | 52.00 | 3 | 31.70 | 2.82 |
| 101 | Квартира        | 4 | 3 | 45.80 | 2 | 20.50 | 2.82 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 102 | Квартира        | 5 | 3 | 45.90 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 103 | Квартира        | 5 | 3 | 52.60 | 3 | 33.40 | 2.82 |
| 104 | Квартира        | 5 | 3 | 42.80 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 105 | Квартира        | 5 | 3 | 34.00 | 1 | 12.80 | 2.82 |
| 106 | Квартира        | 5 | 3 | 36.80 | 2 | 24.30 | 2.82 |
| 107 | Квартира-студия | 5 | 3 | 30.00 | 1 | 15.80 | 2.82 |
| 108 | Квартира-студия | 5 | 3 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 109 | Квартира-студия | 5 | 3 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 110 | Квартира        | 5 | 3 | 34.10 | 1 | 12.90 | 2.82 |
| 111 | Квартира        | 5 | 3 | 42.70 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 112 | Квартира        | 5 | 3 | 52.00 | 3 | 31.70 | 2.82 |
| 113 | Квартира        | 5 | 3 | 45.80 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 114 | Квартира        | 6 | 3 | 45.90 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 115 | Квартира        | 6 | 3 | 52.60 | 3 | 33.40 | 2.82 |
| 116 | Квартира        | 6 | 3 | 42.80 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 117 | Квартира        | 6 | 3 | 34.00 | 1 | 12.80 | 2.82 |
| 118 | Квартира        | 6 | 3 | 36.80 | 2 | 24.30 | 2.82 |
| 119 | Квартира-студия | 6 | 3 | 30.00 | 1 | 15.80 | 2.82 |
| 120 | Квартира-студия | 6 | 3 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 121 | Квартира-студия | 6 | 3 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 122 | Квартира        | 6 | 3 | 34.10 | 1 | 12.90 | 2.82 |
| 123 | Квартира        | 6 | 3 | 42.70 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 124 | Квартира        | 6 | 3 | 52.00 | 3 | 31.70 | 2.82 |
| 125 | Квартира        | 6 | 3 | 45.80 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 128 | Квартира        | 2 | 4 | 82.70 | 4 | 56.90 | 2.82 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 129 | Квартира | 2 | 4 | 44.30 | 2 | 20.20 | 2.82 |
| 130 | Квартира | 2 | 4 | 45.90 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 131 | Квартира | 2 | 4 | 34.60 | 2 | 21.10 | 2.82 |
| 132 | Квартира | 2 | 4 | 68.50 | 4 | 46.80 | 2.82 |
| 133 | Квартира | 3 | 4 | 82.70 | 4 | 56.90 | 2.82 |
| 134 | Квартира | 3 | 4 | 44.30 | 2 | 20.20 | 2.82 |
| 135 | Квартира | 3 | 4 | 45.90 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 136 | Квартира | 3 | 4 | 34.60 | 2 | 21.10 | 2.82 |
| 137 | Квартира | 3 | 4 | 68.50 | 4 | 46.80 | 2.82 |
| 138 | Квартира | 4 | 4 | 82.70 | 4 | 56.90 | 2.82 |
| 139 | Квартира | 4 | 4 | 44.30 | 2 | 20.20 | 2.82 |
| 140 | Квартира | 4 | 4 | 45.90 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 141 | Квартира | 4 | 4 | 34.60 | 2 | 21.10 | 2.82 |
| 142 | Квартира | 4 | 4 | 68.50 | 4 | 46.80 | 2.82 |
| 143 | Квартира | 5 | 4 | 82.70 | 4 | 56.90 | 2.82 |
| 144 | Квартира | 5 | 4 | 44.30 | 2 | 20.20 | 2.82 |
| 145 | Квартира | 5 | 4 | 45.90 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 146 | Квартира | 5 | 4 | 34.60 | 2 | 21.10 | 2.82 |
| 147 | Квартира | 5 | 4 | 68.50 | 4 | 46.80 | 2.82 |
| 148 | Квартира | 6 | 4 | 82.70 | 4 | 56.90 | 2.82 |
| 149 | Квартира | 6 | 4 | 44.30 | 2 | 20.20 | 2.82 |
| 150 | Квартира | 6 | 4 | 45.90 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 151 | Квартира | 6 | 4 | 34.60 | 2 | 21.10 | 2.82 |
| 152 | Квартира | 6 | 4 | 68.50 | 4 | 46.80 | 2.82 |
| 153 | Квартира | 2 | 5 | 77.50 | 4 | 49.50 | 2.82 |
| 154 | Квартира | 2 | 5 | 37.50 | 1 | 14.80 | 2.82 |
| 155 | Квартира | 2 | 5 | 44.90 | 1 | 18.80 | 2.82 |
| 156 | Квартира | 2 | 5 | 37.50 | 1 | 14.80 | 2.82 |
| 157 | Квартира | 2 | 5 | 78.00 | 4 | 50.00 | 2.82 |
| 158 | Квартира | 3 | 5 | 77.50 | 4 | 49.50 | 2.82 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 159 | Квартира | 3 | 5 | 37.50 | 1 | 14.80 | 2.82 |
| 160 | Квартира | 3 | 5 | 44.90 | 1 | 18.80 | 2.82 |
| 161 | Квартира | 3 | 5 | 37.50 | 1 | 14.80 | 2.82 |
| 162 | Квартира | 3 | 5 | 78.00 | 4 | 50.00 | 2.82 |
| 163 | Квартира | 4 | 5 | 77.50 | 4 | 49.50 | 2.82 |
| 164 | Квартира | 4 | 5 | 37.50 | 1 | 14.80 | 2.82 |
| 165 | Квартира | 4 | 5 | 44.90 | 1 | 18.80 | 2.82 |
| 166 | Квартира | 4 | 5 | 37.50 | 1 | 14.80 | 2.82 |
| 167 | Квартира | 4 | 5 | 78.00 | 4 | 50.00 | 2.82 |
| 168 | Квартира | 5 | 5 | 77.50 | 4 | 49.50 | 2.82 |
| 169 | Квартира | 5 | 5 | 37.50 | 1 | 14.80 | 2.82 |
| 170 | Квартира | 5 | 5 | 44.90 | 1 | 18.80 | 2.82 |
| 171 | Квартира | 5 | 5 | 37.50 | 1 | 14.80 | 2.82 |
| 172 | Квартира | 5 | 5 | 78.00 | 4 | 50.00 | 2.82 |
| 173 | Квартира | 6 | 5 | 77.50 | 4 | 49.50 | 2.82 |
| 174 | Квартира | 6 | 5 | 37.50 | 1 | 14.80 | 2.82 |
| 175 | Квартира | 6 | 5 | 44.90 | 1 | 18.80 | 2.82 |
| 176 | Квартира | 6 | 5 | 37.50 | 1 | 14.80 | 2.82 |
| 177 | Квартира | 6 | 5 | 78.00 | 4 | 50.00 | 2.82 |
| 179 | Квартира | 2 | 6 | 68.50 | 4 | 46.80 | 2.82 |
| 180 | Квартира | 2 | 6 | 34.60 | 2 | 21.10 | 2.82 |
| 181 | Квартира | 2 | 6 | 45.90 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 182 | Квартира | 2 | 6 | 44.30 | 2 | 20.20 | 2.82 |
| 183 | Квартира | 2 | 6 | 82.70 | 4 | 56.90 | 2.82 |
| 184 | Квартира | 3 | 6 | 68.50 | 4 | 46.80 | 2.82 |
| 185 | Квартира | 3 | 6 | 34.60 | 2 | 21.10 | 2.82 |
| 186 | Квартира | 3 | 6 | 45.90 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 187 | Квартира | 3 | 6 | 44.30 | 2 | 20.20 | 2.82 |
| 188 | Квартира | 3 | 6 | 82.70 | 4 | 56.90 | 2.82 |
| 189 | Квартира | 4 | 6 | 68.50 | 4 | 46.80 | 2.82 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 190 | Квартира        | 4 | 6 | 34.60 | 2 | 21.10 | 2.82 |
| 191 | Квартира        | 4 | 6 | 45.90 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 192 | Квартира        | 4 | 6 | 44.30 | 2 | 20.20 | 2.82 |
| 193 | Квартира        | 4 | 6 | 82.70 | 4 | 56.90 | 2.82 |
| 194 | Квартира        | 5 | 6 | 68.50 | 4 | 46.80 | 2.82 |
| 195 | Квартира        | 5 | 6 | 34.60 | 2 | 21.10 | 2.82 |
| 196 | Квартира        | 5 | 6 | 45.90 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 197 | Квартира        | 5 | 6 | 44.30 | 2 | 20.20 | 2.82 |
| 198 | Квартира        | 5 | 6 | 82.70 | 4 | 56.90 | 2.82 |
| 206 | Квартира        | 2 | 7 | 45.80 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 207 | Квартира        | 2 | 7 | 52.00 | 3 | 31.70 | 2.82 |
| 208 | Квартира        | 2 | 7 | 42.70 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 209 | Квартира        | 2 | 7 | 34.10 | 1 | 12.90 | 2.82 |
| 210 | Квартира-студия | 2 | 7 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 211 | Квартира-студия | 2 | 7 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 212 | Квартира-студия | 2 | 7 | 30.00 | 1 | 15.80 | 2.82 |
| 213 | Квартира        | 2 | 7 | 36.80 | 2 | 24.30 | 2.82 |
| 214 | Квартира        | 2 | 7 | 34.00 | 1 | 12.80 | 2.82 |
| 215 | Квартира        | 2 | 7 | 42.80 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 216 | Квартира        | 2 | 7 | 52.60 | 3 | 33.40 | 2.82 |
| 217 | Квартира        | 2 | 7 | 45.90 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 218 | Квартира        | 3 | 7 | 45.80 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 219 | Квартира        | 3 | 7 | 52.00 | 3 | 31.70 | 2.82 |
| 220 | Квартира        | 3 | 7 | 42.70 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 221 | Квартира        | 3 | 7 | 34.10 | 1 | 12.90 | 2.82 |
| 222 | Квартира-студия | 3 | 7 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 223 | Квартира-студия | 3 | 7 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 224 | Квартира-студия | 3 | 7 | 30.00 | 1 | 15.80 | 2.82 |
| 225 | Квартира        | 3 | 7 | 36.80 | 2 | 24.30 | 2.82 |
| 226 | Квартира        | 3 | 7 | 34.00 | 1 | 12.80 | 2.82 |
| 227 | Квартира        | 3 | 7 | 42.80 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 228 | Квартира        | 3 | 7 | 52.60 | 3 | 33.40 | 2.82 |
| 229 | Квартира        | 3 | 7 | 45.90 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 230 | Квартира        | 4 | 7 | 45.80 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 231 | Квартира        | 4 | 7 | 52.00 | 3 | 31.70 | 2.82 |
| 232 | Квартира        | 4 | 7 | 42.70 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 233 | Квартира        | 4 | 7 | 34.10 | 1 | 12.90 | 2.82 |
| 234 | Квартира-студия | 4 | 7 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 235 | Квартира-студия | 4 | 7 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 236 | Квартира-студия | 4 | 7 | 30.00 | 1 | 15.80 | 2.82 |
| 237 | Квартира        | 4 | 7 | 36.80 | 2 | 24.30 | 2.82 |
| 238 | Квартира        | 4 | 7 | 34.00 | 1 | 12.80 | 2.82 |
| 239 | Квартира        | 4 | 7 | 42.80 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 240 | Квартира        | 4 | 7 | 52.60 | 3 | 33.40 | 2.82 |
| 241 | Квартира        | 4 | 7 | 45.90 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 242 | Квартира        | 5 | 7 | 45.80 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 243 | Квартира        | 5 | 7 | 52.00 | 3 | 31.70 | 2.82 |
| 244 | Квартира        | 5 | 7 | 42.70 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 245 | Квартира        | 5 | 7 | 34.10 | 1 | 12.90 | 2.82 |
| 246 | Квартира-студия | 5 | 7 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 247 | Квартира-студия | 5 | 7 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 248 | Квартира-студия | 5 | 7 | 30.00 | 1 | 15.80 | 2.82 |
| 249 | Квартира        | 5 | 7 | 36.80 | 2 | 24.30 | 2.82 |
| 250 | Квартира        | 5 | 7 | 34.00 | 1 | 12.80 | 2.82 |
| 251 | Квартира        | 5 | 7 | 42.80 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 252 | Квартира        | 5 | 7 | 52.60 | 3 | 33.40 | 2.82 |
| 253 | Квартира        | 5 | 7 | 45.90 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 254 | Квартира        | 6 | 7 | 45.80 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 255 | Квартира        | 6 | 7 | 52.00 | 3 | 31.70 | 2.82 |
| 256 | Квартира        | 6 | 7 | 42.70 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 257 | Квартира        | 6 | 7 | 34.10 | 1 | 12.90 | 2.82 |
| 258 | Квартира-студия | 6 | 7 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 259 | Квартира-студия | 6 | 7 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 260 | Квартира-студия | 6 | 7 | 30.00 | 1 | 15.80 | 2.82 |
| 261 | Квартира        | 6 | 7 | 36.80 | 2 | 24.30 | 2.82 |
| 262 | Квартира        | 6 | 7 | 34.00 | 1 | 12.80 | 2.82 |
| 263 | Квартира        | 6 | 7 | 42.80 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 264 | Квартира        | 6 | 7 | 52.60 | 3 | 33.40 | 2.82 |
| 265 | Квартира        | 6 | 7 | 45.90 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 273 | Квартира        | 2 | 8 | 49.80 | 3 | 29.60 | 2.82 |
| 274 | Квартира        | 2 | 8 | 57.80 | 3 | 41.00 | 2.82 |
| 275 | Квартира        | 2 | 8 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 276 | Квартира        | 2 | 8 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 277 | Квартира        | 2 | 8 | 37.70 | 1 | 14.90 | 2.82 |
| 278 | Квартира        | 2 | 8 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 279 | Квартира        | 2 | 8 | 36.90 | 2 | 24.40 | 2.82 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 280 | Квартира | 2 | 8 | 57.90 | 3 | 41.10 | 2.82 |
| 281 | Квартира | 2 | 8 | 49.70 | 3 | 29.20 | 2.82 |
| 282 | Квартира | 3 | 8 | 49.80 | 3 | 29.60 | 2.82 |
| 283 | Квартира | 3 | 8 | 57.80 | 3 | 41.00 | 2.82 |
| 284 | Квартира | 3 | 8 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 285 | Квартира | 3 | 8 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 286 | Квартира | 3 | 8 | 37.70 | 1 | 14.90 | 2.82 |
| 287 | Квартира | 3 | 8 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 288 | Квартира | 3 | 8 | 36.90 | 2 | 24.40 | 2.82 |
| 289 | Квартира | 3 | 8 | 57.90 | 3 | 41.10 | 2.82 |
| 290 | Квартира | 3 | 8 | 49.70 | 3 | 29.20 | 2.82 |
| 291 | Квартира | 4 | 8 | 49.80 | 3 | 29.60 | 2.82 |
| 292 | Квартира | 4 | 8 | 57.80 | 3 | 41.00 | 2.82 |
| 293 | Квартира | 4 | 8 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 294 | Квартира | 4 | 8 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 295 | Квартира | 4 | 8 | 37.70 | 1 | 14.90 | 2.82 |
| 296 | Квартира | 4 | 8 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 297 | Квартира | 4 | 8 | 36.90 | 2 | 24.40 | 2.82 |
| 298 | Квартира | 4 | 8 | 57.90 | 3 | 41.10 | 2.82 |
| 299 | Квартира | 4 | 8 | 49.70 | 3 | 29.20 | 2.82 |
| 300 | Квартира | 5 | 8 | 49.80 | 3 | 29.60 | 2.82 |
| 301 | Квартира | 5 | 8 | 57.80 | 3 | 41.00 | 2.82 |
| 302 | Квартира | 5 | 8 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 303 | Квартира | 5 | 8 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 304 | Квартира | 5 | 8 | 37.70 | 1 | 14.90 | 2.82 |
| 305 | Квартира | 5 | 8 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 306 | Квартира | 5 | 8 | 36.90 | 2 | 24.40 | 2.82 |
| 307 | Квартира | 5 | 8 | 57.90 | 3 | 41.10 | 2.82 |
| 308 | Квартира | 5 | 8 | 49.70 | 3 | 29.20 | 2.82 |
| 309 | Квартира | 6 | 8 | 49.80 | 3 | 29.60 | 2.82 |



|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 310 | Квартира | 6 | 8 | 57.80 | 3 | 41.00 | 2.82 |
| 311 | Квартира | 6 | 8 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 312 | Квартира | 6 | 8 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 313 | Квартира | 6 | 8 | 37.70 | 1 | 14.90 | 2.82 |
| 314 | Квартира | 6 | 8 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 315 | Квартира | 6 | 8 | 36.90 | 2 | 24.40 | 2.82 |
| 316 | Квартира | 6 | 8 | 57.90 | 3 | 41.10 | 2.82 |
| 317 | Квартира | 6 | 8 | 49.70 | 3 | 29.20 | 2.82 |
| 318 | Квартира | 2 | 9 | 61.70 | 3 | 40.30 | 2.82 |
| 319 | Квартира | 2 | 9 | 70.30 | 4 | 45.20 | 2.82 |
| 320 | Квартира | 2 | 9 | 50.50 | 3 | 30.40 | 2.82 |
| 321 | Квартира | 2 | 9 | 34.50 | 2 | 18.50 | 2.82 |
| 322 | Квартира | 2 | 9 | 57.30 | 3 | 37.60 | 2.82 |
| 323 | Квартира | 3 | 9 | 61.70 | 3 | 40.30 | 2.82 |
| 324 | Квартира | 3 | 9 | 70.30 | 4 | 45.20 | 2.82 |
| 325 | Квартира | 3 | 9 | 50.50 | 3 | 30.40 | 2.82 |
| 326 | Квартира | 3 | 9 | 34.50 | 2 | 18.50 | 2.82 |
| 327 | Квартира | 3 | 9 | 57.20 | 3 | 37.60 | 2.82 |
| 328 | Квартира | 4 | 9 | 61.70 | 3 | 40.30 | 2.82 |
| 329 | Квартира | 4 | 9 | 70.30 | 4 | 45.20 | 2.82 |
| 330 | Квартира | 4 | 9 | 50.50 | 3 | 30.40 | 2.82 |
| 331 | Квартира | 4 | 9 | 34.50 | 2 | 18.50 | 2.82 |
| 332 | Квартира | 4 | 9 | 57.30 | 3 | 37.60 | 2.82 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 16             | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 59.80          | Помещение 1                       | 16.7           | 4.20                |

|    |                   |   |   |       |             |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|-------------|-------|------|
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 10.30 |      |
|    |                   |   |   |       | Помещение 3 | 18.6  |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 3.8   |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 3.2   |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 4.7   |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 2.5   |      |
| 17 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 44.10 | Помещение 1 | 11.1  | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 16.6  |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 3.7   |      |
|    |                   |   |   |       | Кладовая    | 2     |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 4     |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 6.7   |      |
| 18 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 43.50 | Помещение 1 | 11.4  | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 16.7  |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 4.4   |      |
|    |                   |   |   |       | Кладовая    | 2.8   |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 2.6   |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 5.6   |      |
| 19 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 49.60 | Помещение 1 | 16    | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 22.6  |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 3.7   |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 7.3   |      |
| 20 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 40.50 | Помещение 1 | 10.8  | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 16.7  |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 4.4   |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 3.1   |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 5.5   |      |

|    |                   |   |   |       |             |      |      |
|----|-------------------|---|---|-------|-------------|------|------|
| 21 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 40.50 | Помещение 1 | 16.2 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 16.3 |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 3.9  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 4.1  |      |
| 22 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 57.00 | Помещение 1 | 10.8 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 10.6 |      |
|    |                   |   |   |       | Помещение 3 | 18.6 |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 3.8  |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 3.2  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 2.5  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 7.5  |      |
| 59 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 72.60 | Помещение 1 | 17.4 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 16.6 |      |
|    |                   |   |   |       | Помещение 3 | 22.4 |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 5.3  |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 2.7  |      |
|    |                   |   |   |       | Кладовая    | 3.6  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 4.6  |      |
| 60 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 61.80 | Помещение 1 | 14.2 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 10.3 |      |
|    |                   |   |   |       | Помещение 3 | 16.3 |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 3.9  |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 3.5  |      |
|    |                   |   |   |       | Кладовая    | 2    |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 4.4  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 7.2  |      |

|    |                   |   |   |       |             |      |      |
|----|-------------------|---|---|-------|-------------|------|------|
| 61 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 57.20 | Помещение 1 | 13.3 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 28   |      |
|    |                   |   |   |       | Помещение 3 | 3.8  |      |
|    |                   |   |   |       | Кладовая    | 3.3  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 2.5  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 6.3  |      |
| 62 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 46.10 | Помещение 1 | 13.5 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 19.4 |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 4    |      |
|    |                   |   |   |       | Кладовая    | 2.7  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 6.5  |      |
| 63 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 46.80 | Помещение 1 | 12.4 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 21.7 |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 4.8  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 7.9  |      |
| 64 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 64.30 | Помещение 1 | 12.4 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 11.2 |      |
|    |                   |   |   |       | Помещение 3 | 23   |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 3.7  |      |
|    |                   |   |   |       | Кладовая    | 2.5  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 11.5 |      |
| 65 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 40.10 | Помещение 1 | 11.1 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 17.7 |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 4.3  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 7    |      |

|     |                   |   |   |       |             |      |      |
|-----|-------------------|---|---|-------|-------------|------|------|
| 126 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 47.30 | Помещение 1 | 12.5 | 4.20 |
|     |                   |   |   |       | Помещение 2 | 22.7 |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел     | 4.3  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 4.9  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 2.9  |      |
| 127 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 26.00 | Помещение 1 | 10.8 | 4.20 |
|     |                   |   |   |       | Помещение 2 | 4.8  |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел     | 4    |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 3.6  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 2.8  |      |
| 178 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 76.30 | Помещение 1 | 20.1 | 4.20 |
|     |                   |   |   |       | Помещение 2 | 14.1 |      |
|     |                   |   |   |       | Помещение 3 | 23.5 |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел     | 3.9  |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел     | 3    |      |
|     |                   |   |   |       | Кладовая    | 4.3  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 3.6  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 3.8  |      |
| 199 | Нежилое помещение | 1 | 7 | 72.60 | Помещение 1 | 17.4 | 4.20 |
|     |                   |   |   |       | Помещение 2 | 16.6 |      |
|     |                   |   |   |       | Помещение 3 | 22.4 |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел     | 5.3  |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел     | 2.7  |      |
|     |                   |   |   |       | Кладовая    | 3.6  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 4.6  |      |
| 200 | Нежилое помещение | 1 | 7 | 61.80 | Помещение 1 | 14.2 | 4.20 |

|     |                   |   |   |       |             |      |      |
|-----|-------------------|---|---|-------|-------------|------|------|
|     |                   |   |   |       | Помещение 2 | 10.3 |      |
|     |                   |   |   |       | Помещение 3 | 16.3 |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел     | 3.9  |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел     | 3.5  |      |
|     |                   |   |   |       | Кладовая    | 2    |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 4.4  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 7.2  |      |
| 201 | Нежилое помещение | 1 | 7 | 57.20 | Помещение 1 | 13.3 | 4.20 |
|     |                   |   |   |       | Помещение 2 | 28   |      |
|     |                   |   |   |       | Помещение 3 | 3.8  |      |
|     |                   |   |   |       | Кладовая    | 3.3  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 2.5  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 6.3  |      |
| 202 | Нежилое помещение | 1 | 7 | 46.10 | Помещение 1 | 13.5 | 4.20 |
|     |                   |   |   |       | Помещение 2 | 19.4 |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел     | 4    |      |
|     |                   |   |   |       | Кладовая    | 2.7  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 6.5  |      |
| 203 | Нежилое помещение | 1 | 7 | 46.80 | Помещение 1 | 12.4 | 4.20 |
|     |                   |   |   |       | Помещение 2 | 21.7 |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел     | 4.8  |      |
|     |                   |   |   |       | Кладовая    | 7.9  |      |
| 204 | Нежилое помещение | 1 | 7 | 64.30 | Помещение 1 | 12.4 | 4.20 |
|     |                   |   |   |       | Помещение 2 | 11.2 |      |
|     |                   |   |   |       | Помещение 3 | 23   |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел     | 3.7  |      |
|     |                   |   |   |       | Кладовая    | 2.5  |      |

|     |                   |   |   |       |             |       |      |
|-----|-------------------|---|---|-------|-------------|-------|------|
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 11.5  |      |
| 205 | Нежилое помещение | 1 | 7 | 40.10 | Помещение 1 | 11.1  | 4.20 |
|     |                   |   |   |       | Помещение 2 | 17.7  |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел     | 4.3   |      |
|     |                   |   |   |       | Кладовая    | 7     |      |
| 266 | Нежилое помещение | 1 | 8 | 59.80 | Помещение 1 | 16.7  | 4.20 |
|     |                   |   |   |       | Помещение 2 | 10.30 |      |
|     |                   |   |   |       | Помещение 3 | 18.6  |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел     | 3.8   |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел     | 3.2   |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 4.7   |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 2.5   |      |
| 267 | Нежилое помещение | 1 | 8 | 44.10 | Помещение 1 | 11.1  | 4.20 |
|     |                   |   |   |       | Помещение 2 | 16.6  |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел     | 3.7   |      |
|     |                   |   |   |       | Кладовая    | 2     |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 4     |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 6.7   |      |
| 268 | Нежилое помещение | 1 | 8 | 43.50 | Помещение 1 | 11.4  | 4.20 |
|     |                   |   |   |       | Помещение 2 | 16.7  |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел     | 4.4   |      |
|     |                   |   |   |       | Кладовая    | 2.8   |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 2.6   |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 5.6   |      |
| 269 | Нежилое помещение | 1 | 8 | 49.60 | Помещение 1 | 16    | 4.20 |
|     |                   |   |   |       | Помещение 2 | 22.6  |      |

|     |                   |   |   |       |                   |       |      |
|-----|-------------------|---|---|-------|-------------------|-------|------|
|     |                   |   |   |       | Санузел           | 3.7   |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор           | 7.3   |      |
| 270 | Нежилое помещение | 1 | 8 | 40.50 | Помещение 1       | 10.8  | 4.20 |
|     |                   |   |   |       | Помещение 2       | 16.7  |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел           | 4.4   |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор           | 3.1   |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор           | 5.5   |      |
| 271 | Нежилое помещение | 1 | 8 | 40.50 | Помещение 1       | 16.2  | 4.20 |
|     |                   |   |   |       | Помещение 2       | 16.3  |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел           | 3.9   |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор           | 4.1   |      |
| 272 | Нежилое помещение | 1 | 8 | 57.00 | Помещение 1       | 10.8  | 4.20 |
|     |                   |   |   |       | Помещение 2       | 10.6  |      |
|     |                   |   |   |       | Помещение 3       | 18.6  |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел           | 3.8   |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел           | 3.2   |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор           | 2.5   |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор           | 7.5   |      |
| 333 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 73.70 | Нежилое помещение | 73.70 | 4.20 |
| 334 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 42.20 | Нежилое помещение | 42.20 | 4.20 |
| 335 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 42.10 | Нежилое помещение | 42.10 | 4.20 |
| 336 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 80.10 | Нежилое помещение | 80.10 | 4.20 |
| 337 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 65.30 | Нежилое помещение | 65.30 | 4.20 |



|     |                   |   |   |       |                   |       |      |
|-----|-------------------|---|---|-------|-------------------|-------|------|
| 338 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 49.20 | Нежилое помещение | 49.20 | 4.20 |
| 339 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 35.30 | Нежилое помещение | 35.30 | 4.20 |
| 340 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 78.80 | Нежилое помещение | 78.80 | 4.20 |
| 341 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 60.80 | Нежилое помещение | 60.80 | 4.20 |
| 342 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 70.20 | Нежилое помещение | 70.20 | 4.20 |
| 343 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 35.30 | Нежилое помещение | 35.30 | 4.20 |
| 344 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 49.20 | Нежилое помещение | 49.20 | 4.20 |
| 345 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 65.30 | Нежилое помещение | 65.30 | 4.20 |
| 346 | Нежилое помещение | 1 | 9 | 73.70 | Нежилое помещение | 73.70 | 4.20 |
| 347 | Нежилое помещение | 1 | 9 | 42.20 | Нежилое помещение | 42.20 | 4.20 |
| 348 | Нежилое помещение | 1 | 9 | 42.10 | Нежилое помещение | 42.10 | 4.20 |
| 349 | Нежилое помещение | 1 | 9 | 80.10 | Нежилое помещение | 80.10 | 4.20 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |               | 16.1.1                                |  |                      |                |
|--------------------------------------|---------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | Насосная      | Подъезд 4, техническое подполье       |  | Техническое          | 24.00          |
| 2                                    | ИТП           | Подъезд 4, техническое подполье       |  | Техническое          | 80.20          |

|    |                       |                   |              |       |
|----|-----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 3  | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 12.40 |
| 4  | Вестибюль             | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 42.20 |
| 5  | Тамбур                | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 9.50  |
| 6  | Тамбур                | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 8.40  |
| 7  | Колясочная            | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 12.60 |
| 8  | ПУИ                   | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое  | 5.70  |
| 9  | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 12.20 |
| 10 | Вестибюль             | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 42.80 |
| 11 | Колясочная            | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 13.50 |
| 12 | Тамбур                | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 6.20  |
| 13 | Тамбур                | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 7.00  |
| 14 | Тамбур                | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 7.10  |
| 15 | Тамбур                | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 12.60 |
| 16 | Тамбур                | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 6.60  |
| 17 | ПУИ                   | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое  | 3.80  |
| 18 | Лестничная клетка     | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 13.70 |
| 19 | Вестибюль             | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 52.40 |
| 20 | Колясочная            | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 10.80 |
| 21 | Тамбур                | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 7.00  |
| 22 | Тамбур                | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 5.60  |
| 23 | Тамбур                | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 6.00  |
| 24 | ПУИ                   | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое  | 3.90  |
| 25 | Лестничная клетка     | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 13.60 |
| 26 | Вестибюль             | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 41.90 |
| 27 | Колясочная            | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 11.10 |
| 28 | Тамбур                | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 9.10  |
| 29 | Тамбур                | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 8.40  |
| 30 | ПУИ                   | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 3.70  |
| 31 | Техническое помещение | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 8.00  |
| 32 | Лестничная клетка     | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 13.70 |

|    |                       |                   |              |       |
|----|-----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 33 | Вестибюль             | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 52.40 |
| 34 | Колясочная            | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 10.80 |
| 35 | Тамбур                | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 7.00  |
| 36 | Тамбур                | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 5.60  |
| 37 | Тамбур                | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 6.00  |
| 38 | ПУИ                   | Подъезд 6, 1 этаж | Техническое  | 3.90  |
| 39 | Лестничная клетка     | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 12.20 |
| 40 | Вестибюль             | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 63.00 |
| 41 | Колясочная            | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 11.70 |
| 42 | Тамбур                | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 4.10  |
| 43 | Тамбур                | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 6.20  |
| 44 | Тамбур                | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 7.40  |
| 45 | Тамбур                | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 6.20  |
| 46 | Тамбур                | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 6.20  |
| 47 | Тамбур                | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 8.80  |
| 48 | ПУИ                   | Подъезд 7, 1 этаж | Техническое  | 3.40  |
| 49 | Техническое помещение | Подъезд 7, 1 этаж | Техническое  | 12.70 |
| 50 | Лестничная клетка     | Подъезд 8, 1 этаж | Общественное | 12.20 |
| 51 | Вестибюль             | Подъезд 8, 1 этаж | Общественное | 42.80 |
| 52 | Колясочная            | Подъезд 8, 1 этаж | Общественное | 13.50 |
| 53 | Тамбур                | Подъезд 8, 1 этаж | Общественное | 6.20  |
| 54 | Тамбур                | Подъезд 8, 1 этаж | Общественное | 7.00  |
| 55 | Тамбур                | Подъезд 8, 1 этаж | Общественное | 7.10  |
| 56 | Тамбур                | Подъезд 8, 1 этаж | Общественное | 12.60 |
| 57 | Тамбур                | Подъезд 8, 1 этаж | Общественное | 6.00  |
| 58 | ПУИ                   | Подъезд 8, 1 этаж | Общественное | 3.80  |
| 59 | Лестничная клетка     | Подъезд 9, 1 этаж | Общественное | 12.40 |
| 60 | Вестибюль             | Подъезд 9, 1 этаж | Общественное | 41.20 |
| 61 | Тамбур                | Подъезд 9, 1 этаж | Общественное | 9.50  |
| 62 | Тамбур                | Подъезд 9, 1 этаж | Общественное | 8.40  |

|    |                       |                       |              |       |
|----|-----------------------|-----------------------|--------------|-------|
| 63 | Колясочная            | Подъезд 9, 1 этаж     | Общественное | 12.60 |
| 64 | ПУИ                   | Подъезд 9, 1 этаж     | Техническое  | 5.70  |
| 65 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 2,4 этаж   | Общественное | 12.40 |
| 66 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 2,4 этаж   | Общественное | 7.00  |
| 67 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 2,4 этаж   | Общественное | 20.50 |
| 68 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 2,4 этаж   | Общественное | 12.20 |
| 69 | Лифтовой холл         | Подъезд 2, 2,4 этаж   | Общественное | 13.00 |
| 70 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 2,4 этаж   | Общественное | 19.90 |
| 71 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 2,4 этаж   | Общественное | 18.00 |
| 72 | Лестничная клетка     | Подъезд 3, 2,4 этаж   | Общественное | 12.20 |
| 73 | Лифтовой холл         | Подъезд 3, 2,4 этаж   | Общественное | 13.10 |
| 74 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 2,4 этаж   | Общественное | 23.80 |
| 75 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 2,4 этаж   | Общественное | 26.20 |
| 76 | Лестничная клетка     | Подъезд 4, 2,4,6 этаж | Общественное | 13.70 |
| 77 | Лифтовой холл         | Подъезд 4, 2,4,6 этаж | Общественное | 5.40  |
| 78 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 2,4,6 этаж | Общественное | 21.40 |
| 79 | Лестничная клетка     | Подъезд 5, 2,4 этаж   | Общественное | 13.60 |
| 80 | Лифтовой холл         | Подъезд 5, 2,4 этаж   | Общественное | 6.20  |
| 81 | Межквартирный коридор | Подъезд 5, 2,4 этаж   | Общественное | 18.10 |
| 82 | Лестничная клетка     | Подъезд 6, 2,4 этаж   | Общественное | 13.70 |
| 83 | Лифтовой холл         | Подъезд 6, 2,4 этаж   | Общественное | 5.40  |
| 84 | Межквартирный коридор | Подъезд 6, 2,4 этаж   | Общественное | 21.40 |
| 85 | Лестничная клетка     | Подъезд 7, 2,4 этаж   | Общественное | 12.20 |
| 86 | Лифтовой холл         | Подъезд 7, 2,4 этаж   | Общественное | 13.10 |
| 87 | Межквартирный коридор | Подъезд 7, 2,4 этаж   | Общественное | 23.80 |
| 88 | Межквартирный коридор | Подъезд 7, 2,4 этаж   | Общественное | 26.20 |
| 89 | Лестничная клетка     | Подъезд 8, 2,4 этаж   | Общественное | 12.20 |
| 90 | Лифтовой холл         | Подъезд 8, 2,4 этаж   | Общественное | 13.00 |
| 91 | Межквартирный коридор | Подъезд 8, 2,4 этаж   | Общественное | 19.90 |
| 92 | Межквартирный коридор | Подъезд 8, 2,4 этаж   | Общественное | 18.00 |

|     |                       |                     |              |       |
|-----|-----------------------|---------------------|--------------|-------|
| 93  | Лестничная клетка     | Подъезд 9, 2,4 этаж | Общественное | 12.40 |
| 94  | Лифтовой холл         | Подъезд 9, 2,4 этаж | Общественное | 7.00  |
| 95  | Межквартирный коридор | Подъезд 9, 2,4 этаж | Общественное | 20.50 |
| 96  | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 3 этаж   | Общественное | 12.40 |
| 97  | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 3 этаж   | Общественное | 7.00  |
| 98  | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж   | Общественное | 20.50 |
| 99  | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 3 этаж   | Общественное | 12.20 |
| 100 | Лифтовой холл         | Подъезд 2, 3 этаж   | Общественное | 13.00 |
| 101 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 3 этаж   | Общественное | 19.90 |
| 102 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 3 этаж   | Общественное | 18.00 |
| 103 | Лестничная клетка     | Подъезд 3, 3,5 этаж | Общественное | 12.20 |
| 104 | Лифтовой холл         | Подъезд 3, 3,5 этаж | Общественное | 13.10 |
| 105 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 3,5 этаж | Общественное | 23.80 |
| 106 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 3,5 этаж | Общественное | 26.20 |
| 107 | Лестничная клетка     | Подъезд 4, 3,5 этаж | Общественное | 13.70 |
| 108 | Лифтовой холл         | Подъезд 4, 3,5 этаж | Общественное | 5.40  |
| 109 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 3,5 этаж | Общественное | 21.40 |
| 110 | Лестничная клетка     | Подъезд 5, 3,5 этаж | Общественное | 13.60 |
| 111 | Лифтовой холл         | Подъезд 5, 3,5 этаж | Общественное | 6.20  |
| 112 | Межквартирный коридор | Подъезд 5, 3,5 этаж | Общественное | 18.10 |
| 113 | Лестничная клетка     | Подъезд 6, 3,5 этаж | Общественное | 13.70 |
| 114 | Лифтовой холл         | Подъезд 6, 3,5 этаж | Общественное | 5.40  |
| 115 | Межквартирный коридор | Подъезд 6, 3,5 этаж | Общественное | 21.40 |
| 116 | Лестничная клетка     | Подъезд 7, 3,5 этаж | Общественное | 12.20 |
| 117 | Лифтовой холл         | Подъезд 7, 1 этаж   | Общественное | 13.10 |
| 118 | Межквартирный коридор | Подъезд 7, 1 этаж   | Общественное | 23.80 |
| 119 | Межквартирный коридор | Подъезд 7, 1 этаж   | Общественное | 26.20 |
| 120 | Лестничная клетка     | Подъезд 8, 3 этаж   | Общественное | 12.20 |
| 121 | Лифтовой холл         | Подъезд 8, 3 этаж   | Общественное | 13.00 |
| 122 | Межквартирный коридор | Подъезд 8, 3 этаж   | Общественное | 19.90 |

|     |                       |                   |              |       |
|-----|-----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 123 | Межквартирный коридор | Подъезд 8, 3 этаж | Общественное | 18.00 |
| 124 | Лестничная клетка     | Подъезд 9, 3 этаж | Общественное | 12.40 |
| 125 | Лифтовой холл         | Подъезд 9, 3 этаж | Общественное | 7.00  |
| 126 | Межквартирный коридор | Подъезд 9, 3 этаж | Общественное | 20.50 |
| 127 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 12.20 |
| 128 | Лифтовой холл         | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 13.00 |
| 129 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 19.90 |
| 130 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 18.00 |
| 131 | Лестничная клетка     | Подъезд 8, 5 этаж | Общественное | 12.20 |
| 132 | Лифтовой холл         | Подъезд 8, 5 этаж | Общественное | 13.00 |
| 133 | Межквартирный коридор | Подъезд 8, 5 этаж | Общественное | 19.90 |
| 134 | Межквартирный коридор | Подъезд 8, 5 этаж | Общественное | 18.00 |
| 135 | Лестничная клетка     | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 12.20 |
| 136 | Лифтовой холл         | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 13.10 |
| 137 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 23.80 |
| 138 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 26.20 |
| 139 | Лестничная клетка     | Подъезд 5, 6 этаж | Общественное | 13.60 |
| 140 | Лифтовой холл         | Подъезд 5, 6 этаж | Общественное | 6.20  |
| 141 | Межквартирный коридор | Подъезд 5, 6 этаж | Общественное | 18.10 |
| 142 | Лестничная клетка     | Подъезд 7, 6 этаж | Общественное | 12.20 |
| 143 | Лифтовой холл         | Подъезд 7, 6 этаж | Общественное | 13.10 |
| 144 | Межквартирный коридор | Подъезд 7, 6 этаж | Общественное | 23.80 |
| 145 | Межквартирный коридор | Подъезд 7, 6 этаж | Общественное | 26.20 |
| 146 | Лестничная клетка     | Подъезд 8, 6 этаж | Общественное | 12.20 |
| 147 | Лифтовой холл         | Подъезд 8, 6 этаж | Общественное | 13.00 |
| 148 | Межквартирный коридор | Подъезд 8, 6 этаж | Общественное | 19.90 |
| 149 | Межквартирный коридор | Подъезд 8, 6 этаж | Общественное | 18.00 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                             | Назначение             |
|-------|-----------------------------|--|------------------------|
| 1     | Корпус                      | Лифт, 9 шт                                   | Вертикальный транспорт |
| 2     | Надземная часть             | ВРУ-12                                       | Электроснабжение       |
| 3     | Надземная часть             | ВРУ-13                                       | Электроснабжение       |
| 4     | Подземная и надземная части | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 5     | Подземная и надземная части | Система горячего водоснабжения               | Водоснабжение          |
| 6     | Надземная часть             | Система внутриквартирного пожаротушения      | Водоснабжение          |
| 7     | Подземная и надземная части | Система бытовой канализации                  | Водоотведение          |
| 8     | Подземная и надземная части | Водосточная система                          | Водоотведение          |
| 9     | Подземная и надземная части | Система отопления                            | Отопление              |
| 10    | Подземная и надземная части | Система теплоснабжения                       | Теплоснабжение         |
| 11    | Подземная и надземная части | Система вентиляции(приточно-вытяжная)        | Вентиляция             |
| 12    | Подземная и надземная части | Система вентиляции(противодымная)            | Вентиляция             |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2025</b>                       |



|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 113 568 110,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерное общество</b>                          |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:           |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810100010011374</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>044525266</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7725038124</b>   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  |          | КПП:<br><b>770401001</b>   |
|  |          | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>  |
|  |          | ОКПО:<br><b>17525770</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                      |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 024 731 620,88 руб.</b>                           |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>19 506 996,75 руб.</b>                          |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 005 224 624,13 руб.</b>                                    |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.01.2026</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:   |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>150 000 000,00 руб.</b> |
|---|--------|--|

**22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору**

|   |  |  |
|---|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в |  |  |
|---|--|--|



|  |               |  |
|--|---------------|--|
| <p>государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/>Нет</p>   |
| <p>строительства по договору<br/>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>   |               |  |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p>  | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:<br/>1.Между ООО"ОСЗ"и ООО"Специализированный Застройщик"Перхушково-Девелопмент"заключен договор на выполнение функций технического заказчика, на основании которого будут выполняться строительные работы с отдельными подрядными организациями.2.Земельный участок с кадастровым номером 50:20:0041205:56 является предметом залога в обеспечение исполнения обязательства ООО"Специализированный Застройщик"Перхушково-Девелопмент"по возврату целевого кредита, предоставленного Акционерным обществом «Банк ДОМ.РФ» (ИНН 7725038124)</p> |

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт на осуществление комплексной жилой застройки)</b>    |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>613-1/09</b>   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>18.09.2009</b>   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>09.08.2016,29.06.2021,30.03.2022</b>  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Геометрия</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7743715322</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮНИОН</b>             |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7722144847</b>   |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Терра Аури Проект</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7727765823</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.11.2022</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-3-079562-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОЙЭКСПЕРТИЗА</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7720808919</b>                            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>РАВНОВЕСИЕ</b>                           |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>   |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                    |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                     |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-20-23196-2023</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.01.2023</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.05.2024</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>             |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.02.2007</b> |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.03.2007</b>   |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:20:0041205:56</b>  |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>230 000,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>59</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Игровые площадки равномерно рассредоточены по всему благоустройству жилых домов</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>4</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивные площадки равномерно рассредоточены по всему благоустройству жилых домов</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Равномерно размещены возле каждого жилого корпуса</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Планируется озеленение территории с посадкой деревьев, кустарников, посевом газонов и устройством цветников</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |



|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Входные группы организованы без ступеней-с уклонами не более 5</b>  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Вдоль основных проездов-функциональное освещение мачтовыми светильниками, на территории бульвара и внутриворотовом пространстве-функциональное освещение торшерами наружного освещения</b> |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Предусмотрено озеленение территории и установка опор освещения</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "Перхушково Девелопмент"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7705776099</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "Перхушково Девелопмент"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7705776099</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "Перхушково Девелопмент"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7705776099</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТеплоВодоСнабжение</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7728493770</b>                               |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.11.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.11.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>251 000 000,00 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7703815352</b>  |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>301</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>46</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>46</b> |

15.2 О характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 57.30                | 3                 | 37.60                      | 2.82                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 34.50                | 2                 | 18.50                      | 2.82                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 50.50                | 3                 | 30.40                      | 2.82                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 70.30                | 4                 | 45.20                      | 2.82                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 5  | Квартира | 2 | 1 | 61.70 | 3 | 40.30 | 2.82 |
| 6  | Квартира | 3 | 1 | 57.30 | 3 | 37.60 | 2.82 |
| 7  | Квартира | 3 | 1 | 34.60 | 2 | 18.50 | 2.82 |
| 8  | Квартира | 3 | 1 | 50.50 | 3 | 30.40 | 2.82 |
| 9  | Квартира | 3 | 1 | 70.40 | 4 | 45.20 | 2.82 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 61.70 | 3 | 40.30 | 2.82 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 57.30 | 3 | 37.60 | 2.82 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 34.50 | 2 | 18.50 | 2.82 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 50.50 | 3 | 30.40 | 2.82 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 70.30 | 4 | 45.20 | 2.82 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 61.70 | 3 | 40.30 | 2.82 |
| 23 | Квартира | 2 | 2 | 49.70 | 3 | 29.20 | 2.82 |
| 24 | Квартира | 2 | 2 | 57.90 | 3 | 41.10 | 2.82 |
| 25 | Квартира | 2 | 2 | 36.90 | 2 | 24.40 | 2.82 |
| 26 | Квартира | 2 | 2 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 27 | Квартира | 2 | 2 | 37.70 | 1 | 14.90 | 2.82 |
| 28 | Квартира | 2 | 2 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 29 | Квартира | 2 | 2 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 30 | Квартира | 2 | 2 | 57.80 | 3 | 41.00 | 2.82 |
| 31 | Квартира | 2 | 2 | 49.80 | 3 | 20.50 | 2.82 |
| 32 | Квартира | 3 | 2 | 49.70 | 3 | 29.20 | 2.82 |
| 33 | Квартира | 3 | 2 | 57.90 | 3 | 41.10 | 2.82 |
| 34 | Квартира | 3 | 2 | 36.90 | 2 | 24.40 | 2.82 |
| 35 | Квартира | 3 | 2 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 36 | Квартира | 3 | 2 | 37.70 | 1 | 14.90 | 2.82 |
| 37 | Квартира | 3 | 2 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 38 | Квартира | 3 | 2 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 39 | Квартира | 3 | 2 | 57.80 | 3 | 41.00 | 2.82 |
| 40 | Квартира | 3 | 2 | 49.80 | 3 | 29.60 | 2.82 |
| 41 | Квартира | 4 | 2 | 49.70 | 3 | 29.20 | 2.82 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 42 | Квартира | 4 | 2 | 57.90 | 3 | 41.10 | 2.82 |
| 43 | Квартира | 4 | 2 | 36.90 | 2 | 24.40 | 2.82 |
| 44 | Квартира | 4 | 2 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 45 | Квартира | 4 | 2 | 37.70 | 1 | 14.90 | 2.82 |
| 46 | Квартира | 4 | 2 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 47 | Квартира | 4 | 2 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 48 | Квартира | 4 | 2 | 57.80 | 3 | 41.00 | 2.82 |
| 49 | Квартира | 4 | 2 | 49.80 | 3 | 20.50 | 2.82 |
| 50 | Квартира | 5 | 2 | 49.70 | 3 | 29.20 | 2.82 |
| 51 | Квартира | 5 | 2 | 57.90 | 3 | 41.10 | 2.82 |
| 52 | Квартира | 5 | 2 | 36.90 | 2 | 24.40 | 2.82 |
| 53 | Квартира | 5 | 2 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 54 | Квартира | 5 | 2 | 37.70 | 1 | 14.90 | 2.82 |
| 55 | Квартира | 5 | 2 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 56 | Квартира | 5 | 2 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 57 | Квартира | 5 | 2 | 57.80 | 3 | 41.00 | 2.82 |
| 58 | Квартира | 5 | 2 | 49.80 | 3 | 29.60 | 2.82 |
| 59 | Квартира | 6 | 2 | 49.70 | 3 | 29.20 | 2.82 |
| 60 | Квартира | 6 | 2 | 57.90 | 3 | 41.10 | 2.82 |
| 61 | Квартира | 6 | 2 | 36.90 | 2 | 24.40 | 2.82 |
| 62 | Квартира | 6 | 2 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 63 | Квартира | 6 | 2 | 37.70 | 1 | 14.90 | 2.82 |
| 64 | Квартира | 6 | 2 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 65 | Квартира | 6 | 2 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 66 | Квартира | 6 | 2 | 57.80 | 3 | 41.00 | 2.82 |
| 67 | Квартира | 6 | 2 | 49.80 | 3 | 20.50 | 2.82 |
| 75 | Квартира | 2 | 3 | 45.90 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 76 | Квартира | 2 | 3 | 52.60 | 3 | 33.40 | 2.82 |
| 77 | Квартира | 2 | 3 | 42.80 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 78 | Квартира | 2 | 3 | 34.00 | 1 | 12.80 | 2.82 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 79  | Квартира        | 2 | 3 | 36.80 | 2 | 24.30 | 2.82 |
| 80  | Квартира-студия | 2 | 3 | 30.00 | 1 | 15.80 | 2.82 |
| 81  | Квартира-студия | 2 | 3 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 82  | Квартира-студия | 2 | 3 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 83  | Квартира        | 2 | 3 | 34.10 | 1 | 12.90 | 2.82 |
| 84  | Квартира        | 2 | 3 | 42.70 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 85  | Квартира        | 2 | 3 | 52.00 | 3 | 31.70 | 2.82 |
| 86  | Квартира        | 2 | 3 | 45.80 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 87  | Квартира        | 3 | 3 | 45.90 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 88  | Квартира        | 3 | 3 | 52.60 | 3 | 33.40 | 2.82 |
| 89  | Квартира        | 3 | 3 | 42.80 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 90  | Квартира        | 3 | 3 | 34.00 | 1 | 12.80 | 2.82 |
| 91  | Квартира        | 3 | 3 | 36.80 | 2 | 24.30 | 2.82 |
| 92  | Квартира-студия | 3 | 3 | 30.00 | 1 | 15.80 | 2.82 |
| 93  | Квартира-студия | 3 | 3 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 94  | Квартира-студия | 3 | 3 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 95  | Квартира        | 3 | 3 | 34.10 | 1 | 12.90 | 2.82 |
| 96  | Квартира        | 3 | 3 | 42.70 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 97  | Квартира        | 3 | 3 | 52.00 | 3 | 31.70 | 2.82 |
| 98  | Квартира        | 3 | 3 | 45.80 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 99  | Квартира        | 4 | 3 | 45.90 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 100 | Квартира        | 4 | 3 | 52.60 | 3 | 33.40 | 2.82 |
| 101 | Квартира        | 4 | 3 | 42.80 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 102 | Квартира        | 4 | 3 | 34.00 | 1 | 12.80 | 2.82 |
| 103 | Квартира        | 4 | 3 | 36.80 | 2 | 24.30 | 2.82 |



|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 104 | Квартира-студия | 4 | 3 | 30.00 | 1 | 15.80 | 2.82 |
| 105 | Квартира-студия | 4 | 3 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 106 | Квартира-студия | 4 | 3 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 107 | Квартира        | 4 | 3 | 34.10 | 1 | 12.90 | 2.82 |
| 108 | Квартира        | 4 | 3 | 42.70 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 109 | Квартира        | 4 | 3 | 52.00 | 3 | 31.70 | 2.82 |
| 110 | Квартира        | 4 | 3 | 45.80 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 111 | Квартира        | 5 | 3 | 45.90 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 112 | Квартира        | 5 | 3 | 52.60 | 3 | 33.40 | 2.82 |
| 113 | Квартира        | 5 | 3 | 42.80 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 114 | Квартира        | 5 | 3 | 34.00 | 1 | 12.80 | 2.82 |
| 115 | Квартира        | 5 | 3 | 36.80 | 2 | 24.30 | 2.82 |
| 116 | Квартира-студия | 5 | 3 | 30.00 | 1 | 15.80 | 2.82 |
| 117 | Квартира-студия | 5 | 3 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 118 | Квартира-студия | 5 | 3 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 119 | Квартира        | 5 | 3 | 34.10 | 1 | 12.90 | 2.82 |
| 120 | Квартира        | 5 | 3 | 42.70 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 121 | Квартира        | 5 | 3 | 52.00 | 3 | 31.70 | 2.82 |
| 122 | Квартира        | 5 | 3 | 45.80 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 123 | Квартира        | 6 | 3 | 45.90 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 124 | Квартира        | 6 | 3 | 52.60 | 3 | 33.40 | 2.82 |
| 125 | Квартира        | 6 | 3 | 42.80 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 126 | Квартира        | 6 | 3 | 34.00 | 1 | 12.80 | 2.82 |
| 127 | Квартира        | 6 | 3 | 36.80 | 2 | 24.30 | 2.82 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 128 | Квартира-студия | 6 | 3 | 30.00 | 1 | 15.80 | 2.82 |
| 129 | Квартира-студия | 6 | 3 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 130 | Квартира-студия | 6 | 3 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 131 | Квартира        | 6 | 3 | 34.10 | 1 | 12.90 | 2.82 |
| 132 | Квартира        | 6 | 3 | 42.70 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 133 | Квартира        | 6 | 3 | 52.00 | 3 | 31.70 | 2.82 |
| 134 | Квартира        | 6 | 3 | 45.80 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 137 | Квартира        | 2 | 4 | 82.70 | 4 | 56.90 | 2.82 |
| 138 | Квартира        | 2 | 4 | 44.30 | 2 | 20.20 | 2.82 |
| 139 | Квартира        | 2 | 4 | 45.90 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 140 | Квартира        | 2 | 4 | 34.60 | 2 | 21.10 | 2.82 |
| 141 | Квартира        | 2 | 4 | 68.50 | 4 | 46.80 | 2.82 |
| 142 | Квартира        | 3 | 4 | 82.70 | 4 | 56.90 | 2.82 |
| 143 | Квартира        | 3 | 4 | 44.30 | 2 | 20.20 | 2.82 |
| 144 | Квартира        | 3 | 4 | 45.90 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 145 | Квартира        | 3 | 4 | 34.60 | 2 | 21.10 | 2.82 |
| 146 | Квартира        | 3 | 4 | 68.50 | 4 | 46.80 | 2.82 |
| 147 | Квартира        | 4 | 4 | 82.70 | 4 | 56.90 | 2.82 |
| 148 | Квартира        | 4 | 4 | 44.30 | 2 | 20.20 | 2.82 |
| 149 | Квартира        | 4 | 4 | 45.90 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 150 | Квартира        | 4 | 4 | 34.60 | 2 | 21.10 | 2.82 |
| 151 | Квартира        | 4 | 4 | 68.50 | 4 | 46.80 | 2.82 |
| 152 | Квартира        | 5 | 4 | 82.70 | 4 | 56.90 | 2.82 |
| 153 | Квартира        | 5 | 4 | 44.30 | 2 | 20.20 | 2.82 |
| 154 | Квартира        | 5 | 4 | 45.90 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 155 | Квартира        | 5 | 4 | 34.60 | 2 | 21.10 | 2.82 |
| 156 | Квартира        | 5 | 4 | 68.50 | 4 | 46.80 | 2.82 |
| 157 | Квартира        | 2 | 5 | 77.50 | 4 | 49.50 | 2.82 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 158 | Квартира | 2 | 5 | 37.50 | 1 | 14.80 | 2.82 |
| 159 | Квартира | 2 | 5 | 44.90 | 1 | 18.80 | 2.82 |
| 160 | Квартира | 2 | 5 | 37.50 | 1 | 14.80 | 2.82 |
| 161 | Квартира | 2 | 5 | 78.00 | 4 | 50.00 | 2.82 |
| 162 | Квартира | 3 | 5 | 77.50 | 4 | 49.50 | 2.82 |
| 163 | Квартира | 3 | 5 | 37.50 | 1 | 14.80 | 2.82 |
| 164 | Квартира | 3 | 5 | 44.90 | 1 | 18.80 | 2.82 |
| 165 | Квартира | 3 | 5 | 37.50 | 1 | 14.80 | 2.82 |
| 166 | Квартира | 3 | 5 | 78.00 | 4 | 50.00 | 2.82 |
| 167 | Квартира | 4 | 5 | 77.50 | 4 | 49.50 | 2.82 |
| 168 | Квартира | 4 | 5 | 37.50 | 1 | 14.80 | 2.82 |
| 169 | Квартира | 4 | 5 | 44.90 | 1 | 18.80 | 2.82 |
| 170 | Квартира | 4 | 5 | 37.50 | 1 | 14.80 | 2.82 |
| 171 | Квартира | 4 | 5 | 78.00 | 4 | 50.00 | 2.82 |
| 172 | Квартира | 5 | 5 | 77.50 | 4 | 49.50 | 2.82 |
| 173 | Квартира | 5 | 5 | 37.50 | 1 | 14.80 | 2.82 |
| 174 | Квартира | 5 | 5 | 44.90 | 1 | 18.80 | 2.82 |
| 175 | Квартира | 5 | 5 | 37.50 | 1 | 14.80 | 2.82 |
| 176 | Квартира | 5 | 5 | 78.00 | 4 | 50.00 | 2.82 |
| 177 | Квартира | 6 | 5 | 77.50 | 4 | 49.50 | 2.82 |
| 178 | Квартира | 6 | 5 | 37.50 | 1 | 14.80 | 2.82 |
| 179 | Квартира | 6 | 5 | 44.90 | 1 | 18.80 | 2.82 |
| 180 | Квартира | 6 | 5 | 37.50 | 1 | 14.80 | 2.82 |
| 181 | Квартира | 6 | 5 | 78.00 | 4 | 50.00 | 2.82 |
| 183 | Квартира | 2 | 6 | 68.50 | 4 | 46.80 | 2.82 |
| 184 | Квартира | 2 | 6 | 34.60 | 2 | 21.10 | 2.82 |
| 185 | Квартира | 2 | 6 | 45.90 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 186 | Квартира | 2 | 6 | 44.30 | 2 | 20.20 | 2.82 |
| 187 | Квартира | 2 | 6 | 82.70 | 4 | 56.90 | 2.82 |
| 188 | Квартира | 3 | 6 | 68.50 | 4 | 46.80 | 2.82 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 189 | Квартира        | 3 | 6 | 34.60 | 2 | 21.10 | 2.82 |
| 190 | Квартира        | 3 | 6 | 45.90 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 191 | Квартира        | 3 | 6 | 44.30 | 2 | 20.20 | 2.82 |
| 192 | Квартира        | 3 | 6 | 82.70 | 4 | 56.90 | 2.82 |
| 193 | Квартира        | 4 | 6 | 68.50 | 4 | 46.80 | 2.82 |
| 194 | Квартира        | 4 | 6 | 34.60 | 2 | 21.10 | 2.82 |
| 195 | Квартира        | 4 | 6 | 45.90 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 196 | Квартира        | 4 | 6 | 44.30 | 2 | 20.20 | 2.82 |
| 197 | Квартира        | 4 | 6 | 82.70 | 4 | 56.90 | 2.82 |
| 198 | Квартира        | 5 | 6 | 68.50 | 4 | 46.80 | 2.82 |
| 199 | Квартира        | 5 | 6 | 34.60 | 2 | 21.10 | 2.82 |
| 200 | Квартира        | 5 | 6 | 45.90 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 201 | Квартира        | 5 | 6 | 44.30 | 2 | 20.20 | 2.82 |
| 202 | Квартира        | 5 | 6 | 82.70 | 4 | 56.90 | 2.82 |
| 203 | Квартира        | 6 | 6 | 68.50 | 4 | 46.80 | 2.82 |
| 204 | Квартира        | 6 | 6 | 34.60 | 2 | 21.10 | 2.82 |
| 205 | Квартира        | 6 | 6 | 45.90 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 206 | Квартира        | 6 | 6 | 44.30 | 2 | 20.20 | 2.82 |
| 207 | Квартира        | 6 | 6 | 82.70 | 4 | 56.90 | 2.82 |
| 215 | Квартира        | 2 | 7 | 45.80 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 216 | Квартира        | 2 | 7 | 52.00 | 3 | 31.70 | 2.82 |
| 217 | Квартира        | 2 | 7 | 42.70 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 218 | Квартира        | 2 | 7 | 34.10 | 1 | 12.90 | 2.82 |
| 219 | Квартира-студия | 2 | 7 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 220 | Квартира-студия | 2 | 7 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 221 | Квартира-студия | 2 | 7 | 30.00 | 1 | 15.80 | 2.82 |
| 222 | Квартира        | 2 | 7 | 36.80 | 2 | 24.30 | 2.82 |
| 223 | Квартира        | 2 | 7 | 34.00 | 1 | 12.80 | 2.82 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 224 | Квартира        | 2 | 7 | 42.80 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 225 | Квартира        | 2 | 7 | 52.60 | 3 | 33.40 | 2.82 |
| 226 | Квартира        | 2 | 7 | 45.90 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 227 | Квартира        | 3 | 7 | 45.80 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 228 | Квартира        | 3 | 7 | 52.00 | 3 | 31.70 | 2.82 |
| 229 | Квартира        | 3 | 7 | 42.70 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 230 | Квартира        | 3 | 7 | 34.10 | 1 | 12.90 | 2.82 |
| 231 | Квартира-студия | 3 | 7 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 232 | Квартира-студия | 3 | 7 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 233 | Квартира-студия | 3 | 7 | 30.00 | 1 | 15.80 | 2.82 |
| 234 | Квартира        | 3 | 7 | 36.80 | 2 | 24.30 | 2.82 |
| 235 | Квартира        | 3 | 7 | 34.00 | 1 | 12.80 | 2.82 |
| 236 | Квартира        | 3 | 7 | 42.80 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 237 | Квартира        | 3 | 7 | 52.60 | 3 | 33.40 | 2.82 |
| 238 | Квартира        | 3 | 7 | 45.90 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 239 | Квартира        | 4 | 7 | 45.80 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 240 | Квартира        | 4 | 7 | 52.00 | 3 | 31.70 | 2.82 |
| 241 | Квартира        | 4 | 7 | 42.70 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 242 | Квартира        | 4 | 7 | 34.10 | 1 | 12.90 | 2.82 |
| 243 | Квартира-студия | 4 | 7 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 244 | Квартира-студия | 4 | 7 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 245 | Квартира-студия | 4 | 7 | 30.00 | 1 | 15.80 | 2.82 |
| 246 | Квартира        | 4 | 7 | 36.80 | 2 | 24.30 | 2.82 |
| 247 | Квартира        | 4 | 7 | 34.00 | 1 | 12.80 | 2.82 |
| 248 | Квартира        | 4 | 7 | 42.80 | 2 | 27.80 | 2.82 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 249 | Квартира        | 4 | 7 | 52.60 | 3 | 33.40 | 2.82 |
| 250 | Квартира        | 4 | 7 | 45.90 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 251 | Квартира        | 5 | 7 | 45.80 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 252 | Квартира        | 5 | 7 | 52.00 | 3 | 31.70 | 2.82 |
| 253 | Квартира        | 5 | 7 | 42.70 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 254 | Квартира        | 5 | 7 | 34.10 | 1 | 12.90 | 2.82 |
| 255 | Квартира-студия | 5 | 7 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 256 | Квартира-студия | 5 | 7 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 257 | Квартира-студия | 5 | 7 | 30.00 | 1 | 15.80 | 2.82 |
| 258 | Квартира        | 5 | 7 | 36.80 | 2 | 24.30 | 2.82 |
| 259 | Квартира        | 5 | 7 | 34.00 | 1 | 12.80 | 2.82 |
| 260 | Квартира        | 5 | 7 | 42.80 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 261 | Квартира        | 5 | 7 | 52.60 | 3 | 33.40 | 2.82 |
| 262 | Квартира        | 5 | 7 | 45.90 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 263 | Квартира        | 6 | 7 | 45.80 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 264 | Квартира        | 6 | 7 | 52.00 | 3 | 31.70 | 2.82 |
| 265 | Квартира        | 6 | 7 | 42.70 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 266 | Квартира        | 6 | 7 | 34.10 | 1 | 12.90 | 2.82 |
| 267 | Квартира-студия | 6 | 7 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 268 | Квартира-студия | 6 | 7 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 269 | Квартира-студия | 6 | 7 | 30.00 | 1 | 15.80 | 2.82 |
| 270 | Квартира        | 6 | 7 | 36.80 | 2 | 24.30 | 2.82 |
| 271 | Квартира        | 6 | 7 | 34.00 | 1 | 12.80 | 2.82 |
| 272 | Квартира        | 6 | 7 | 42.80 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 273 | Квартира        | 6 | 7 | 52.60 | 3 | 33.40 | 2.82 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 274 | Квартира | 6 | 7 | 45.90 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 282 | Квартира | 2 | 8 | 49.80 | 3 | 29.60 | 2.82 |
| 283 | Квартира | 2 | 8 | 57.80 | 3 | 41.00 | 2.82 |
| 284 | Квартира | 2 | 8 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 285 | Квартира | 2 | 8 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 286 | Квартира | 2 | 8 | 37.70 | 1 | 14.90 | 2.82 |
| 287 | Квартира | 2 | 8 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 288 | Квартира | 2 | 8 | 36.90 | 2 | 24.40 | 2.82 |
| 289 | Квартира | 2 | 8 | 57.90 | 3 | 41.10 | 2.82 |
| 290 | Квартира | 2 | 8 | 49.70 | 3 | 29.20 | 2.82 |
| 291 | Квартира | 3 | 8 | 49.80 | 3 | 29.60 | 2.82 |
| 292 | Квартира | 3 | 8 | 57.80 | 3 | 41.00 | 2.82 |
| 293 | Квартира | 3 | 8 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 294 | Квартира | 3 | 8 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 295 | Квартира | 3 | 8 | 37.70 | 1 | 14.90 | 2.82 |
| 296 | Квартира | 3 | 8 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 297 | Квартира | 3 | 8 | 36.90 | 2 | 24.40 | 2.82 |
| 298 | Квартира | 3 | 8 | 57.90 | 3 | 41.10 | 2.82 |
| 299 | Квартира | 3 | 8 | 49.70 | 3 | 29.20 | 2.82 |
| 300 | Квартира | 4 | 8 | 49.80 | 3 | 29.60 | 2.82 |
| 301 | Квартира | 4 | 8 | 57.80 | 3 | 41.00 | 2.82 |
| 302 | Квартира | 4 | 8 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 303 | Квартира | 4 | 8 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 304 | Квартира | 4 | 8 | 37.70 | 1 | 14.90 | 2.82 |
| 305 | Квартира | 4 | 8 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 306 | Квартира | 4 | 8 | 36.90 | 2 | 24.40 | 2.82 |
| 307 | Квартира | 4 | 8 | 57.90 | 3 | 41.10 | 2.82 |
| 308 | Квартира | 4 | 8 | 49.70 | 3 | 29.20 | 2.82 |
| 309 | Квартира | 5 | 8 | 49.80 | 3 | 29.60 | 2.82 |
| 310 | Квартира | 5 | 8 | 57.80 | 3 | 41.00 | 2.82 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 311 | Квартира | 5 | 8 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 312 | Квартира | 5 | 8 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 313 | Квартира | 5 | 8 | 37.70 | 1 | 14.90 | 2.82 |
| 314 | Квартира | 5 | 8 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 315 | Квартира | 5 | 8 | 36.90 | 2 | 24.40 | 2.82 |
| 316 | Квартира | 5 | 8 | 57.90 | 3 | 41.10 | 2.82 |
| 317 | Квартира | 5 | 8 | 49.70 | 3 | 29.20 | 2.82 |
| 318 | Квартира | 2 | 9 | 61.70 | 3 | 40.30 | 2.82 |
| 319 | Квартира | 2 | 9 | 70.30 | 4 | 45.20 | 2.82 |
| 320 | Квартира | 2 | 9 | 50.50 | 3 | 30.40 | 2.82 |
| 321 | Квартира | 2 | 9 | 34.50 | 2 | 18.50 | 2.82 |
| 322 | Квартира | 2 | 9 | 57.30 | 3 | 37.60 | 2.82 |
| 323 | Квартира | 3 | 9 | 61.70 | 3 | 40.30 | 2.82 |
| 324 | Квартира | 3 | 9 | 70.30 | 4 | 45.20 | 2.82 |
| 325 | Квартира | 3 | 9 | 50.50 | 3 | 30.40 | 2.82 |
| 326 | Квартира | 3 | 9 | 34.50 | 2 | 18.50 | 2.82 |
| 327 | Квартира | 3 | 9 | 57.20 | 3 | 37.60 | 2.82 |
| 328 | Квартира | 4 | 9 | 61.70 | 3 | 40.30 | 2.82 |
| 329 | Квартира | 4 | 9 | 70.30 | 4 | 45.20 | 2.82 |
| 330 | Квартира | 4 | 9 | 50.50 | 3 | 30.40 | 2.82 |
| 331 | Квартира | 4 | 9 | 34.50 | 2 | 18.50 | 2.82 |
| 332 | Квартира | 4 | 9 | 57.30 | 3 | 37.60 | 2.82 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 16             | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 59.80          | Помещение 1                       | 16.70          | 4.20                |
|                |                   |                   |                |                | Помещение 2                       | 10.30          |                     |



|    |                   |   |   |       |             |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|-------------|-------|------|
|    |                   |   |   |       | Помещение 3 | 18.60 |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 3.80  |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 3.20  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 4.70  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 2.50  |      |
| 17 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 44.10 | Помещение 1 | 11.10 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 16.60 |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 3.70  |      |
|    |                   |   |   |       | Кладовая    | 2.00  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 4.00  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 6.70  |      |
| 18 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 43.50 | Помещение 1 | 11.40 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 16.70 |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 4.40  |      |
|    |                   |   |   |       | Кладовая    | 2.80  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 2.60  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 5.60  |      |
| 19 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 49.60 | Помещение 1 | 16.00 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 22.60 |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 3.70  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 7.30  |      |
| 20 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 40.50 | Помещение 1 | 10.80 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 16.70 |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 4.40  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 3.10  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 5.50  |      |

|    |                   |   |   |       |             |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|-------------|-------|------|
| 21 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 40.50 | Помещение 1 | 16.20 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 16.30 |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 3.90  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 4.10  |      |
| 22 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 57.00 | Помещение 1 | 10.80 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 10.60 |      |
|    |                   |   |   |       | Помещение 3 | 18.60 |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 3.80  |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 3.20  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 2.50  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 7.50  |      |
| 68 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 72.60 | Помещение 1 | 17.40 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 16.60 |      |
|    |                   |   |   |       | Помещение 3 | 22.40 |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 5.30  |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 2.70  |      |
|    |                   |   |   |       | Кладовая    | 3.60  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 4.60  |      |
| 69 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 61.80 | Помещение 1 | 14.20 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 10.30 |      |
|    |                   |   |   |       | Помещение 3 | 16.30 |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 3.90  |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 3.50  |      |
|    |                   |   |   |       | Кладовая    | 2.00  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 4.40  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 7.20  |      |

|    |                   |   |   |       |             |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|-------------|-------|------|
| 70 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 57.20 | Помещение 1 | 13.30 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 28.00 |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 3.80  |      |
|    |                   |   |   |       | Кладовая    | 3.30  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 2.50  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 6.30  |      |
| 71 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 46.10 | Помещение 1 | 13.50 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 19.40 |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 4.00  |      |
|    |                   |   |   |       | Кладовая    | 2.70  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 6.50  |      |
| 72 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 46.80 | Помещение 1 | 12.40 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 21.70 |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 4.80  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 7.90  |      |
| 73 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 64.30 | Помещение 1 | 12.40 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 11.20 |      |
|    |                   |   |   |       | Помещение 3 | 23.00 |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 3.70  |      |
|    |                   |   |   |       | Кладовая    | 2.50  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 11.50 |      |
| 74 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 40.10 | Помещение 1 | 11.10 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 17.70 |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 4.30  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 7.00  |      |

|     |                   |   |   |       |             |       |      |
|-----|-------------------|---|---|-------|-------------|-------|------|
| 135 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 47.30 | Помещение 1 | 12.50 | 4.20 |
|     |                   |   |   |       | Помещение 2 | 22.70 |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел     | 4.30  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 4.90  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 2.90  |      |
| 136 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 26.00 | Помещение 1 | 10.80 | 4.20 |
|     |                   |   |   |       | Помещение 2 | 4.80  |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел     | 4.00  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 3.60  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 2.80  |      |
| 182 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 76.30 | Помещение 1 | 20.10 | 4.20 |
|     |                   |   |   |       | Помещение 2 | 14.10 |      |
|     |                   |   |   |       | Помещение 3 | 23.50 |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел     | 3.90  |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел     | 3.00  |      |
|     |                   |   |   |       | Кладовая    | 4.30  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 3.60  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 3.80  |      |
| 208 | Нежилое помещение | 1 | 7 | 72.60 | Помещение 1 | 17.40 | 4.20 |
|     |                   |   |   |       | Помещение 2 | 16.60 |      |
|     |                   |   |   |       | Помещение 3 | 22.40 |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел     | 5.30  |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел     | 2.70  |      |
|     |                   |   |   |       | Кладовая    | 3.60  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 4.60  |      |
| 209 | Нежилое помещение | 1 | 7 | 61.80 | Помещение 1 | 14.20 | 4.20 |

|     |                   |   |   |       |             |       |      |
|-----|-------------------|---|---|-------|-------------|-------|------|
|     |                   |   |   |       | Помещение 2 | 10.30 |      |
|     |                   |   |   |       | Помещение 3 | 16.30 |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел     | 3.90  |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел     | 3.50  |      |
|     |                   |   |   |       | Кладовая    | 2.00  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 4.40  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 7.20  |      |
| 210 | Нежилое помещение | 1 | 7 | 57.20 | Помещение 1 | 13.30 | 4.20 |
|     |                   |   |   |       | Помещение 2 | 28.00 |      |
|     |                   |   |   |       | Помещение 3 | 3.80  |      |
|     |                   |   |   |       | Кладовая    | 3.30  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 2.50  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 6.30  |      |
| 211 | Нежилое помещение | 1 | 7 | 46.10 | Помещение 1 | 13.50 | 4.20 |
|     |                   |   |   |       | Помещение 2 | 19.40 |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел     | 4.00  |      |
|     |                   |   |   |       | Кладовая    | 2.70  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 6.50  |      |
| 212 | Нежилое помещение | 1 | 7 | 46.80 | Помещение 1 | 12.40 | 4.20 |
|     |                   |   |   |       | Помещение 2 | 21.70 |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел     | 4.80  |      |
|     |                   |   |   |       | Кладовая    | 7.90  |      |
| 213 | Нежилое помещение | 1 | 7 | 64.30 | Помещение 1 | 12.40 | 4.20 |
|     |                   |   |   |       | Помещение 2 | 11.20 |      |
|     |                   |   |   |       | Помещение 3 | 23.00 |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел     | 3.70  |      |
|     |                   |   |   |       | Кладовая    | 2.50  |      |

|     |                   |   |   |       |             |       |      |
|-----|-------------------|---|---|-------|-------------|-------|------|
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 11.50 |      |
| 214 | Нежилое помещение | 1 | 7 | 40.10 | Помещение 1 | 11.10 | 4.20 |
|     |                   |   |   |       | Помещение 2 | 17.70 |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел     | 4.30  |      |
|     |                   |   |   |       | Кладовая    | 7.00  |      |
| 275 | Нежилое помещение | 1 | 8 | 59.80 | Помещение 1 | 16.70 | 4.20 |
|     |                   |   |   |       | Помещение 2 | 10.30 |      |
|     |                   |   |   |       | Помещение 3 | 18.60 |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел     | 3.80  |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел     | 3.20  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 4.70  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 2.50  |      |
| 276 | Нежилое помещение | 1 | 8 | 44.10 | Помещение 1 | 11.10 | 4.20 |
|     |                   |   |   |       | Помещение 2 | 16.60 |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел     | 3.70  |      |
|     |                   |   |   |       | Кладовая    | 2.00  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 4.00  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 6.70  |      |
| 277 | Нежилое помещение | 1 | 8 | 43.50 | Помещение 1 | 11.40 | 4.20 |
|     |                   |   |   |       | Помещение 2 | 16.70 |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел     | 4.40  |      |
|     |                   |   |   |       | Кладовая    | 2.80  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 2.60  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 5.60  |      |
| 278 | Нежилое помещение | 1 | 8 | 49.60 | Помещение 1 | 16.00 | 4.20 |
|     |                   |   |   |       | Помещение 2 | 22.60 |      |

|     |                   |   |   |        |                   |        |      |
|-----|-------------------|---|---|--------|-------------------|--------|------|
|     |                   |   |   |        | Санузел           | 3.70   |      |
|     |                   |   |   |        | Коридор           | 7.30   |      |
| 279 | Нежилое помещение | 1 | 8 | 40.50  | Помещение 1       | 10.80  | 4.20 |
|     |                   |   |   |        | Помещение 2       | 16.70  |      |
|     |                   |   |   |        | Санузел           | 4.40   |      |
|     |                   |   |   |        | Коридор           | 3.10   |      |
|     |                   |   |   |        | Коридор           | 5.50   |      |
| 280 | Нежилое помещение | 1 | 8 | 40.50  | Помещение 1       | 16.20  | 4.20 |
|     |                   |   |   |        | Помещение 2       | 16.30  |      |
|     |                   |   |   |        | Санузел           | 3.90   |      |
|     |                   |   |   |        | Коридор           | 4.10   |      |
| 281 | Нежилое помещение | 1 | 8 | 57.00  | Помещение 1       | 10.80  | 4.20 |
|     |                   |   |   |        | Помещение 2       | 10.60  |      |
|     |                   |   |   |        | Помещение 3       | 18.60  |      |
|     |                   |   |   |        | Санузел           | 3.80   |      |
|     |                   |   |   |        | Санузел           | 3.20   |      |
|     |                   |   |   |        | Коридор           | 2.50   |      |
|     |                   |   |   |        | Коридор           | 7.50   |      |
| 333 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 118.00 | Нежилое помещение | 118.00 | 4.20 |
| 334 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 123.60 | Нежилое помещение | 123.60 | 4.20 |
| 335 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 65.50  | Нежилое помещение | 65.50  | 4.20 |
| 336 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 48.40  | Нежилое помещение | 48.40  | 4.20 |
| 337 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 35.50  | Нежилое помещение | 35.50  | 4.20 |

|     |                   |   |   |       |                   |       |      |
|-----|-------------------|---|---|-------|-------------------|-------|------|
| 338 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 79.00 | Нежилое помещение | 79.00 | 4.20 |
| 339 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 61.00 | Нежилое помещение | 61.00 | 4.20 |
| 340 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 69.50 | Нежилое помещение | 69.50 | 4.20 |
| 341 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 35.50 | Нежилое помещение | 35.50 | 4.20 |
| 342 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 48.40 | Нежилое помещение | 48.40 | 4.20 |
| 343 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 65.50 | Нежилое помещение | 65.50 | 4.20 |
| 344 | Нежилое помещение | 1 | 9 | 72.90 | Нежилое помещение | 72.90 | 4.20 |
| 345 | Нежилое помещение | 1 | 9 | 42.40 | Нежилое помещение | 42.40 | 4.20 |
| 346 | Нежилое помещение | 1 | 9 | 43.20 | Нежилое помещение | 43.20 | 4.20 |
| 347 | Нежилое помещение | 1 | 9 | 79.70 | Нежилое помещение | 79.70 | 4.20 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Насосная          | Подъезд 6, техническое подполье       | Техническое          | 24.00          |
| 2     | ИТП               | Подъезд 6, техническое подполье       | Техническое          | 80.20          |
| 3     | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 12.40          |
| 4     | Вестибюль         | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 46.80          |
| 5     | Тамбур            | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 7.10           |
| 6     | Тамбур            | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 8.60           |



|    |                       |                   |              |       |
|----|-----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 7  | Колясочная            | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 10.30 |
| 8  | ПУИ                   | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое  | 5.70  |
| 9  | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 12.20 |
| 10 | Вестибюль             | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 42.80 |
| 11 | Колясочная            | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 13.50 |
| 12 | Тамбур                | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 6.20  |
| 13 | Тамбур                | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 7.00  |
| 14 | Тамбур                | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 7.10  |
| 15 | Тамбур                | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 12.60 |
| 16 | Тамбур                | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 6.60  |
| 17 | ПУИ                   | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое  | 3.80  |
| 18 | Лестничная клетка     | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 12.20 |
| 19 | Вестибюль             | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 63.30 |
| 20 | Колясочная            | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 11.70 |
| 21 | Тамбур                | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 4.10  |
| 22 | Тамбур                | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 6.20  |
| 23 | Тамбур                | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 7.40  |
| 24 | Тамбур                | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 6.20  |
| 25 | Тамбур                | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 6.20  |
| 26 | Тамбур                | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 8.80  |
| 27 | ПУИ                   | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое  | 3.40  |
| 28 | Техническое помещение | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое  | 12.70 |
| 29 | Лестничная клетка     | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 13.70 |
| 30 | Вестибюль             | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 52.40 |
| 31 | Колясочная            | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 10.80 |
| 32 | Тамбур                | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 7.00  |
| 33 | Тамбур                | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 5.60  |
| 34 | Тамбур                | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 6.00  |
| 35 | ПУИ                   | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое  | 3.90  |
| 36 | Лестничная клетка     | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 13.60 |

|    |                       |                   |              |       |
|----|-----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 37 | Вестибюль             | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 41.90 |
| 38 | Колясочная            | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 11.10 |
| 39 | Тамбур                | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 9.10  |
| 40 | Тамбур                | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 8.40  |
| 41 | ПУИ                   | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое  | 3.70  |
| 42 | Лестничная клетка     | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 13.70 |
| 43 | Вестибюль             | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 52.40 |
| 44 | Колясочная            | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 10.80 |
| 45 | Тамбур                | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 7.00  |
| 46 | Тамбур                | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 5.60  |
| 47 | Тамбур                | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 6.00  |
| 48 | ПУИ                   | Подъезд 6, 1 этаж | Техническое  | 3.90  |
| 49 | Лестничная клетка     | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 12.20 |
| 50 | Вестибюль             | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 63.30 |
| 51 | Колясочная            | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 11.70 |
| 52 | Тамбур                | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 4.10  |
| 53 | Тамбур                | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 6.20  |
| 54 | Тамбур                | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 7.40  |
| 55 | Тамбур                | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 6.20  |
| 56 | Тамбур                | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 6.20  |
| 57 | Тамбур                | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 8.80  |
| 58 | ПУИ                   | Подъезд 7, 1 этаж | Техническое  | 3.40  |
| 59 | Техническое помещение | Подъезд 7, 1 этаж | Техническое  | 12.70 |
| 60 | Лестничная клетка     | Подъезд 8, 1 этаж | Общественное | 12.20 |
| 61 | Вестибюль             | Подъезд 8, 1 этаж | Общественное | 42.80 |
| 62 | Колясочная            | Подъезд 8, 1 этаж | Общественное | 13.50 |
| 63 | Тамбур                | Подъезд 8, 1 этаж | Общественное | 6.20  |
| 64 | Тамбур                | Подъезд 8, 1 этаж | Общественное | 7.00  |
| 65 | Тамбур                | Подъезд 8, 1 этаж | Общественное | 7.10  |
| 66 | Тамбур                | Подъезд 8, 1 этаж | Общественное | 12.60 |

|    |                       |                       |              |       |
|----|-----------------------|-----------------------|--------------|-------|
| 67 | Тамбур                | Подъезд 8, 1 этаж     | Общественное | 6.60  |
| 68 | ПУИ                   | Подъезд 8, 1 этаж     | Техническое  | 3.80  |
| 69 | Лестничная клетка     | Подъезд 9, 1 этаж     | Общественное | 12.40 |
| 70 | Вестибюль             | Подъезд 9, 1 этаж     | Общественное | 42.20 |
| 71 | Тамбур                | Подъезд 9, 1 этаж     | Общественное | 9.50  |
| 72 | Тамбур                | Подъезд 9, 1 этаж     | Общественное | 8.40  |
| 73 | Колясочная            | Подъезд 9, 1 этаж     | Общественное | 12.60 |
| 74 | ПУИ                   | Подъезд 9, 1 этаж     | Техническое  | 5.70  |
| 75 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 2,4 этаж   | Общественное | 12.40 |
| 76 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 2,4 этаж   | Общественное | 7.00  |
| 77 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 2,4 этаж   | Общественное | 20.50 |
| 78 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 2,4,6 этаж | Общественное | 12.20 |
| 79 | Лифтовой холл         | Подъезд 2, 2,4,6 этаж | Общественное | 13.00 |
| 80 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 2,4,6 этаж | Общественное | 19.90 |
| 81 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 2,4,6 этаж | Общественное | 18.00 |
| 82 | Лестничная клетка     | Подъезд 3, 2,4 этаж   | Общественное | 12.20 |
| 83 | Лифтовой холл         | Подъезд 3, 2,4 этаж   | Общественное | 13.10 |
| 84 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 2,4 этаж   | Общественное | 23.80 |
| 85 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 2,4 этаж   | Общественное | 26.20 |
| 86 | Лестничная клетка     | Подъезд 4, 2,4 этаж   | Общественное | 13.70 |
| 87 | Лифтовой холл         | Подъезд 4, 2,4 этаж   | Общественное | 5.40  |
| 88 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 2,4 этаж   | Общественное | 21.40 |
| 89 | Лестничная клетка     | Подъезд 5, 2,4 этаж   | Общественное | 13.60 |
| 90 | Лифтовой холл         | Подъезд 5, 2,4 этаж   | Общественное | 6.20  |
| 91 | Межквартирный коридор | Подъезд 5, 2,4 этаж   | Общественное | 18.10 |
| 92 | Лестничная клетка     | Подъезд 6, 2,4,6 этаж | Общественное | 13.70 |
| 93 | Лифтовой холл         | Подъезд 6, 2,4,6 этаж | Общественное | 5.40  |
| 94 | Межквартирный коридор | Подъезд 6, 2,4,6 этаж | Общественное | 21.40 |
| 95 | Лестничная клетка     | Подъезд 7, 2,4 этаж   | Общественное | 12.20 |
| 96 | Лифтовой холл         | Подъезд 7, 2,4 этаж   | Общественное | 13.10 |

|     |                       |                     |              |       |
|-----|-----------------------|---------------------|--------------|-------|
| 97  | Межквартирный коридор | Подъезд 7, 2,4 этаж | Общественное | 23.80 |
| 98  | Межквартирный коридор | Подъезд 7, 2,4 этаж | Общественное | 26.20 |
| 99  | Лестничная клетка     | Подъезд 8, 2,4 этаж | Общественное | 12.20 |
| 100 | Лифтовой холл         | Подъезд 8, 2,4 этаж | Общественное | 13.00 |
| 101 | Межквартирный коридор | Подъезд 8, 2,4 этаж | Общественное | 19.90 |
| 102 | Межквартирный коридор | Подъезд 8, 2,4 этаж | Общественное | 18.00 |
| 103 | Лестничная клетка     | Подъезд 9, 2,4 этаж | Общественное | 12.40 |
| 104 | Лифтовой холл         | Подъезд 9, 2,4 этаж | Общественное | 7.00  |
| 105 | Межквартирный коридор | Подъезд 9, 2,4 этаж | Общественное | 20.50 |
| 106 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 3 этаж   | Общественное | 12.40 |
| 107 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 3 этаж   | Общественное | 7.00  |
| 108 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж   | Общественное | 20.50 |
| 109 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 3 этаж   | Общественное | 12.20 |
| 110 | Лифтовой холл         | Подъезд 2, 3 этаж   | Общественное | 13.00 |
| 111 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 3 этаж   | Общественное | 19.90 |
| 112 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 3 этаж   | Общественное | 18.00 |
| 113 | Лестничная клетка     | Подъезд 3, 3,5 этаж | Общественное | 12.20 |
| 114 | Лифтовой холл         | Подъезд 6, 1 этаж   | Общественное | 13.10 |
| 115 | Межквартирный коридор | Подъезд 6, 1 этаж   | Общественное | 23.80 |
| 116 | Межквартирный коридор | Подъезд 6, 1 этаж   | Общественное | 26.20 |
| 117 | Лестничная клетка     | Подъезд 4, 3,5 этаж | Общественное | 13.70 |
| 118 | Лифтовой холл         | Подъезд 4, 3,5 этаж | Общественное | 5.40  |
| 119 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 3,5 этаж | Общественное | 21.40 |
| 120 | Лестничная клетка     | Подъезд 5, 3,5 этаж | Общественное | 13.60 |
| 121 | Лифтовой холл         | Подъезд 5, 3,5 этаж | Общественное | 6.20  |
| 122 | Межквартирный коридор | Подъезд 5, 3,5 этаж | Общественное | 18.10 |
| 123 | Лестничная клетка     | Подъезд 6, 3,5 этаж | Общественное | 13.70 |
| 124 | Лифтовой холл         | Подъезд 6, 3,5 этаж | Общественное | 5.40  |
| 125 | Межквартирный коридор | Подъезд 6, 3,5 этаж | Общественное | 21.40 |
| 126 | Лестничная клетка     | Подъезд 7, 3,5 этаж | Общественное | 12.20 |

|     |                       |                     |              |       |
|-----|-----------------------|---------------------|--------------|-------|
| 127 | Лифтовой холл         | Подъезд 7, 3,5 этаж | Общественное | 13.10 |
| 128 | Межквартирный коридор | Подъезд 7, 3,5 этаж | Общественное | 23.80 |
| 129 | Межквартирный коридор | Подъезд 7, 3,5 этаж | Общественное | 26.20 |
| 130 | Лестничная клетка     | Подъезд 8, 3 этаж   | Общественное | 12.20 |
| 131 | Лифтовой холл         | Подъезд 8, 3 этаж   | Общественное | 13.00 |
| 132 | Межквартирный коридор | Подъезд 8, 3 этаж   | Общественное | 19.90 |
| 133 | Межквартирный коридор | Подъезд 8, 3 этаж   | Общественное | 18.00 |
| 134 | Лестничная клетка     | Подъезд 9, 3 этаж   | Общественное | 12.40 |
| 135 | Лифтовой холл         | Подъезд 9, 3 этаж   | Общественное | 7.00  |
| 136 | Межквартирный коридор | Подъезд 9, 3 этаж   | Общественное | 20.50 |
| 137 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 3,5 этаж | Общественное | 12.20 |
| 138 | Лифтовой холл         | Подъезд 2, 3,5 этаж | Общественное | 13.00 |
| 139 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 3,5 этаж | Общественное | 19.90 |
| 140 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 3,5 этаж | Общественное | 18.00 |
| 141 | Лестничная клетка     | Подъезд 8, 5 этаж   | Общественное | 12.20 |
| 142 | Лифтовой холл         | Подъезд 8, 5 этаж   | Общественное | 13.00 |
| 143 | Межквартирный коридор | Подъезд 8, 5 этаж   | Общественное | 19.90 |
| 144 | Межквартирный коридор | Подъезд 8, 5 этаж   | Общественное | 18.00 |
| 145 | Лестничная клетка     | Подъезд 3, 6 этаж   | Общественное | 12.20 |
| 146 | Лифтовой холл         | Подъезд 3, 6 этаж   | Общественное | 13.10 |
| 147 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 6 этаж   | Общественное | 23.20 |
| 148 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 6 этаж   | Общественное | 25.20 |
| 149 | Лестничная клетка     | Подъезд 5, 6 этаж   | Общественное | 13.60 |
| 150 | Лифтовой холл         | Подъезд 5, 6 этаж   | Общественное | 6.20  |
| 151 | Межквартирный коридор | Подъезд 5, 6 этаж   | Общественное | 18.10 |
| 152 | Лестничная клетка     | Подъезд 7, 6 этаж   | Общественное | 12.20 |
| 153 | Лифтовой холл         | Подъезд 7, 6 этаж   | Общественное | 13.10 |
| 154 | Межквартирный коридор | Подъезд 7, 6 этаж   | Общественное | 23.80 |
| 155 | Межквартирный коридор | Подъезд 7, 6 этаж   | Общественное | 26.20 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                             | Назначение             |
|-------|-----------------------------|--|------------------------|
| 1     | Корпус                      | Лифт, 9 шт                                   | Вертикальный транспорт |
| 2     | Надземная часть             | ВРУ-14                                       | Электроснабжение       |
| 3     | Надземная часть             | ВРУ-15                                       | Электроснабжение       |
| 4     | Подземная и надземная части | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 5     | Подземная и надземная части | Система горячего водоснабжения               | Водоснабжение          |
| 6     | Надземная часть             | Система внутриквартирного пожаротушения      | Водоснабжение          |
| 7     | Подземная и надземная части | Система бытовой канализации                  | Водоотведение          |
| 8     | Подземная и надземная части | Водосточная система                          | Водоотведение          |
| 9     | Подземная и надземная части | Система отопления                            | Отопление              |
| 10    | Подземная и надземная части | Система теплоснабжения                       | Теплоснабжение         |
| 11    | Подземная и надземная части | Система вентиляции(приточно-вытяжная)        | Вентиляция             |
| 12    | Подземная и надземная части | Система вентиляции(противодымная)            | Вентиляция             |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2025</b>                       |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 113 568 110,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерное общество</b>                          |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:           |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810100010011374</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>044525266</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7725038124</b>   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  |          | КПП:<br><b>770401001</b>   |
|  |          | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>  |
|  |          | ОКПО:<br><b>17525770</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                      |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 024 731 620,88 руб.</b>                           |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>19 506 996,75 руб.</b>                          |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 005 224 624,13 руб.</b>                                    |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.01.2026</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:   |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>150 000 000,00 руб.</b> |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |  |  |
|---|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в |  |  |
|---|--|--|

|  |               |   |
|--|---------------|---|
| <p>государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/>Нет</p>  |
| <p>строительства по договору<br/>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>   |               |   |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p>  | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:<br/>1. Между ООО"ОСЗ"и ООО"Специализированный Застройщик"Перхушково-Девелопмент"заключен договор на выполнение функций технического заказчика, на основании которого будут выполняться строительные работы с отдельными подрядными организациями.2.Земельный участок с кадастровым номером 50:20:0041205:56 является предметом залога в обеспечение исполнения обязательства ООО"Специализированный Застройщик"Перхушково-Девелопмент"по возврату целевого кредита, предоставленного Акционерным обществом «Банк ДОМ.РФ» (ИНН 7725038124)</p> |



## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт на осуществление комплексной жилой застройки)</b>    |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>613-1/09</b>   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>18.09.2009</b>   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>09.08.2016,29.06.2021,30.03.2022</b>  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Геометрия</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7743715322</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮНИОН</b>             |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7722144847</b>   |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Терра Аури Проект</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7727765823</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.11.2022</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-3-079562-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОЙЭКСПЕРТИЗА</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7720808919</b>                            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>РАВНОВЕСИЕ</b>                           |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>   |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                    |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                     |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-20-23196-2023</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.01.2023</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.05.2024</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>             |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.02.2007</b> |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.03.2007</b>   |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:20:0041205:56</b>  |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>230 000,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>59</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Игровые площадки равномерно рассредоточены по всему благоустройству жилых домов</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>4</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивные площадки равномерно рассредоточены по всему благоустройству жилых домов</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Возле каждого жилого корпуса</b>   |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Планируется озеленение территории с посадкой деревьев, кустарников, посевом газонов и устройством цветников</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Входные группы организованы без ступеней-с уклонами не более 5</b>  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Вдоль основных проездов-функциональное освещение мачтовыми светильниками, на территории бульвара и внутриворотовом пространстве-функциональное освещение торшерами наружного освещения</b> |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Предусмотрено озеленение территории и установка опор освещения</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "Перхушково Девелопмент"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7705776099</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "Перхушково Девелопмент"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7705776099</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "Перхушково Девелопмент"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7705776099</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТеплоВодоСнабжение</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7728493770</b>                               |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.11.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.11.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>251 000 000,00 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7703815352</b>  |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>301</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>47</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>47</b> |

15.2 О характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 57.30                | 3                 | 37.60                      | 2.82                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 34.50                | 2                 | 18.50                      | 2.82                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 50.50                | 3                 | 30.40                      | 2.82                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 70.30                | 4                 | 45.20                      | 2.82                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 5  | Квартира | 2 | 1 | 61.70 | 3 | 40.30 | 2.82 |
| 6  | Квартира | 3 | 1 | 57.30 | 3 | 37.60 | 2.82 |
| 7  | Квартира | 3 | 1 | 34.60 | 2 | 18.50 | 2.82 |
| 8  | Квартира | 3 | 1 | 50.50 | 3 | 30.40 | 2.82 |
| 9  | Квартира | 3 | 1 | 70.40 | 4 | 45.20 | 2.82 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 61.70 | 3 | 40.30 | 2.82 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 57.30 | 3 | 37.60 | 2.82 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 34.50 | 2 | 18.50 | 2.82 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 50.50 | 3 | 30.40 | 2.82 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 70.30 | 4 | 45.20 | 2.82 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 61.70 | 3 | 40.30 | 2.82 |
| 23 | Квартира | 2 | 2 | 49.70 | 3 | 29.20 | 2.82 |
| 24 | Квартира | 2 | 2 | 57.90 | 3 | 41.10 | 2.82 |
| 25 | Квартира | 2 | 2 | 36.90 | 2 | 24.40 | 2.82 |
| 26 | Квартира | 2 | 2 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 27 | Квартира | 2 | 2 | 37.70 | 1 | 14.90 | 2.82 |
| 28 | Квартира | 2 | 2 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 29 | Квартира | 2 | 2 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 30 | Квартира | 2 | 2 | 57.80 | 3 | 41.00 | 2.82 |
| 31 | Квартира | 2 | 2 | 49.80 | 3 | 29.60 | 2.82 |
| 32 | Квартира | 3 | 2 | 49.70 | 3 | 29.20 | 2.82 |
| 33 | Квартира | 3 | 2 | 57.90 | 3 | 41.10 | 2.82 |
| 34 | Квартира | 3 | 2 | 36.90 | 2 | 24.40 | 2.82 |
| 35 | Квартира | 3 | 2 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 36 | Квартира | 3 | 2 | 37.70 | 1 | 14.90 | 2.82 |
| 37 | Квартира | 3 | 2 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 38 | Квартира | 3 | 2 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 39 | Квартира | 3 | 2 | 57.80 | 3 | 41.00 | 2.82 |
| 40 | Квартира | 3 | 2 | 49.80 | 3 | 29.60 | 2.82 |
| 41 | Квартира | 4 | 2 | 49.70 | 3 | 29.20 | 2.82 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 42 | Квартира        | 4 | 2 | 57.90 | 3 | 41.10 | 2.82 |
| 43 | Квартира        | 4 | 2 | 36.90 | 2 | 24.40 | 2.82 |
| 44 | Квартира        | 4 | 2 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 45 | Квартира        | 4 | 2 | 37.70 | 1 | 14.90 | 2.82 |
| 46 | Квартира        | 4 | 2 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 47 | Квартира        | 4 | 2 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 48 | Квартира        | 4 | 2 | 57.80 | 3 | 41.00 | 2.82 |
| 49 | Квартира        | 4 | 2 | 49.80 | 3 | 29.60 | 2.82 |
| 50 | Квартира        | 5 | 2 | 49.70 | 3 | 29.20 | 2.82 |
| 51 | Квартира        | 5 | 2 | 57.90 | 3 | 41.10 | 2.82 |
| 52 | Квартира        | 5 | 2 | 36.90 | 2 | 24.40 | 2.82 |
| 53 | Квартира        | 5 | 2 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 54 | Квартира        | 5 | 2 | 37.70 | 1 | 14.90 | 2.82 |
| 55 | Квартира        | 5 | 2 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 56 | Квартира        | 5 | 2 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 57 | Квартира        | 5 | 2 | 57.80 | 3 | 41.00 | 2.82 |
| 58 | Квартира        | 5 | 2 | 49.80 | 3 | 29.60 | 2.82 |
| 66 | Квартира        | 2 | 3 | 45.90 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 67 | Квартира        | 2 | 3 | 52.60 | 3 | 33.40 | 2.82 |
| 68 | Квартира        | 2 | 3 | 42.80 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 69 | Квартира        | 2 | 3 | 34.00 | 1 | 12.80 | 2.82 |
| 70 | Квартира        | 2 | 3 | 36.80 | 2 | 24.30 | 2.82 |
| 71 | Квартира-студия | 2 | 3 | 30.00 | 1 | 15.80 | 2.82 |
| 72 | Квартира-студия | 2 | 3 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 73 | Квартира-студия | 2 | 3 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 74 | Квартира        | 2 | 3 | 34.10 | 1 | 12.90 | 2.82 |
| 75 | Квартира        | 2 | 3 | 42.70 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 76 | Квартира        | 2 | 3 | 52.00 | 3 | 31.70 | 2.82 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 77  | Квартира        | 2 | 3 | 45.80 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 78  | Квартира        | 3 | 3 | 45.90 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 79  | Квартира        | 3 | 3 | 52.60 | 3 | 33.40 | 2.82 |
| 80  | Квартира        | 3 | 3 | 42.80 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 81  | Квартира        | 3 | 3 | 34.00 | 1 | 12.80 | 2.82 |
| 82  | Квартира        | 3 | 3 | 36.80 | 2 | 24.30 | 2.82 |
| 83  | Квартира-студия | 3 | 3 | 30.00 | 1 | 15.80 | 2.82 |
| 84  | Квартира-студия | 3 | 3 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 85  | Квартира-студия | 3 | 3 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 86  | Квартира        | 3 | 3 | 34.10 | 1 | 12.90 | 2.82 |
| 87  | Квартира        | 3 | 3 | 42.70 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 88  | Квартира        | 3 | 3 | 52.00 | 3 | 31.70 | 2.82 |
| 89  | Квартира        | 3 | 3 | 45.80 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 90  | Квартира        | 4 | 3 | 45.90 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 91  | Квартира        | 4 | 3 | 52.60 | 3 | 33.40 | 2.82 |
| 92  | Квартира        | 4 | 3 | 42.80 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 93  | Квартира        | 4 | 3 | 34.00 | 1 | 12.80 | 2.82 |
| 94  | Квартира        | 4 | 3 | 36.80 | 2 | 24.30 | 2.82 |
| 95  | Квартира-студия | 4 | 3 | 30.00 | 1 | 15.80 | 2.82 |
| 96  | Квартира-студия | 4 | 3 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 97  | Квартира-студия | 4 | 3 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 98  | Квартира        | 4 | 3 | 34.10 | 1 | 12.90 | 2.82 |
| 99  | Квартира        | 4 | 3 | 42.70 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 100 | Квартира        | 4 | 3 | 52.00 | 3 | 31.70 | 2.82 |
| 101 | Квартира        | 4 | 3 | 45.80 | 2 | 20.50 | 2.82 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 102 | Квартира        | 5 | 3 | 45.90 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 103 | Квартира        | 5 | 3 | 52.60 | 3 | 33.40 | 2.82 |
| 104 | Квартира        | 5 | 3 | 42.80 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 105 | Квартира        | 5 | 3 | 34.00 | 1 | 12.80 | 2.82 |
| 106 | Квартира        | 5 | 3 | 36.80 | 2 | 24.30 | 2.82 |
| 107 | Квартира-студия | 5 | 3 | 30.00 | 1 | 15.80 | 2.82 |
| 108 | Квартира-студия | 5 | 3 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 109 | Квартира-студия | 5 | 3 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 110 | Квартира        | 5 | 3 | 34.10 | 1 | 12.90 | 2.82 |
| 111 | Квартира        | 5 | 3 | 42.70 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 112 | Квартира        | 5 | 3 | 52.00 | 3 | 31.70 | 2.82 |
| 113 | Квартира        | 5 | 3 | 45.80 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 114 | Квартира        | 6 | 3 | 45.90 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 115 | Квартира        | 6 | 3 | 52.60 | 3 | 33.40 | 2.82 |
| 116 | Квартира        | 6 | 3 | 42.80 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 117 | Квартира        | 6 | 3 | 34.00 | 1 | 12.80 | 2.82 |
| 118 | Квартира        | 6 | 3 | 36.80 | 2 | 24.30 | 2.82 |
| 119 | Квартира-студия | 6 | 3 | 30.00 | 1 | 15.80 | 2.82 |
| 120 | Квартира-студия | 6 | 3 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 121 | Квартира-студия | 6 | 3 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 122 | Квартира        | 6 | 3 | 34.10 | 1 | 12.90 | 2.82 |
| 123 | Квартира        | 6 | 3 | 42.70 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 124 | Квартира        | 6 | 3 | 52.00 | 3 | 31.70 | 2.82 |
| 125 | Квартира        | 6 | 3 | 45.80 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 128 | Квартира        | 2 | 4 | 82.70 | 4 | 56.90 | 2.82 |



|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 129 | Квартира | 2 | 4 | 44.30 | 2 | 20.20 | 2.82 |
| 130 | Квартира | 2 | 4 | 45.90 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 131 | Квартира | 2 | 4 | 34.60 | 2 | 21.10 | 2.82 |
| 132 | Квартира | 2 | 4 | 68.50 | 4 | 46.80 | 2.82 |
| 133 | Квартира | 3 | 4 | 82.70 | 4 | 56.90 | 2.82 |
| 134 | Квартира | 3 | 4 | 44.30 | 2 | 20.20 | 2.82 |
| 135 | Квартира | 3 | 4 | 45.90 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 136 | Квартира | 3 | 4 | 34.60 | 2 | 21.10 | 2.82 |
| 137 | Квартира | 3 | 4 | 68.50 | 4 | 46.80 | 2.82 |
| 138 | Квартира | 4 | 4 | 82.70 | 4 | 56.90 | 2.82 |
| 139 | Квартира | 4 | 4 | 44.30 | 2 | 20.20 | 2.82 |
| 140 | Квартира | 4 | 4 | 45.90 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 141 | Квартира | 4 | 4 | 34.60 | 2 | 21.10 | 2.82 |
| 142 | Квартира | 4 | 4 | 68.50 | 4 | 46.80 | 2.82 |
| 143 | Квартира | 5 | 4 | 82.70 | 4 | 56.90 | 2.82 |
| 144 | Квартира | 5 | 4 | 44.30 | 2 | 20.20 | 2.82 |
| 145 | Квартира | 5 | 4 | 45.90 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 146 | Квартира | 5 | 4 | 34.60 | 2 | 21.10 | 2.82 |
| 147 | Квартира | 5 | 4 | 68.50 | 4 | 46.80 | 2.82 |
| 148 | Квартира | 6 | 4 | 82.70 | 4 | 56.90 | 2.82 |
| 149 | Квартира | 6 | 4 | 44.30 | 2 | 20.20 | 2.82 |
| 150 | Квартира | 6 | 4 | 45.90 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 151 | Квартира | 6 | 4 | 34.60 | 2 | 21.10 | 2.82 |
| 152 | Квартира | 6 | 4 | 68.50 | 4 | 46.80 | 2.82 |
| 153 | Квартира | 2 | 5 | 77.50 | 4 | 49.50 | 2.82 |
| 154 | Квартира | 2 | 5 | 37.50 | 1 | 14.80 | 2.82 |
| 155 | Квартира | 2 | 5 | 44.90 | 1 | 18.80 | 2.82 |
| 156 | Квартира | 2 | 5 | 37.50 | 1 | 14.80 | 2.82 |
| 157 | Квартира | 2 | 5 | 78.00 | 4 | 50.00 | 2.82 |
| 158 | Квартира | 3 | 5 | 77.50 | 4 | 49.50 | 2.82 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 159 | Квартира | 3 | 5 | 37.50 | 1 | 14.80 | 2.82 |
| 160 | Квартира | 3 | 5 | 44.90 | 1 | 18.80 | 2.82 |
| 161 | Квартира | 3 | 5 | 37.50 | 1 | 14.80 | 2.82 |
| 162 | Квартира | 3 | 5 | 78.00 | 4 | 50.00 | 2.82 |
| 163 | Квартира | 4 | 5 | 77.50 | 4 | 49.50 | 2.82 |
| 164 | Квартира | 4 | 5 | 37.50 | 1 | 14.80 | 2.82 |
| 165 | Квартира | 4 | 5 | 44.90 | 1 | 18.80 | 2.82 |
| 166 | Квартира | 4 | 5 | 37.50 | 1 | 14.80 | 2.82 |
| 167 | Квартира | 4 | 5 | 78.00 | 4 | 50.00 | 2.82 |
| 168 | Квартира | 5 | 5 | 77.50 | 4 | 49.50 | 2.82 |
| 169 | Квартира | 5 | 5 | 37.50 | 1 | 14.80 | 2.82 |
| 170 | Квартира | 5 | 5 | 44.90 | 1 | 18.80 | 2.82 |
| 171 | Квартира | 5 | 5 | 37.50 | 1 | 14.80 | 2.82 |
| 172 | Квартира | 5 | 5 | 78.00 | 4 | 50.00 | 2.82 |
| 173 | Квартира | 6 | 5 | 77.50 | 4 | 49.50 | 2.82 |
| 174 | Квартира | 6 | 5 | 37.50 | 1 | 14.80 | 2.82 |
| 175 | Квартира | 6 | 5 | 44.90 | 1 | 18.80 | 2.82 |
| 176 | Квартира | 6 | 5 | 37.50 | 1 | 14.80 | 2.82 |
| 177 | Квартира | 6 | 5 | 78.00 | 4 | 50.00 | 2.82 |
| 179 | Квартира | 2 | 6 | 68.50 | 4 | 46.80 | 2.82 |
| 180 | Квартира | 2 | 6 | 34.60 | 2 | 21.10 | 2.82 |
| 181 | Квартира | 2 | 6 | 45.90 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 182 | Квартира | 2 | 6 | 44.30 | 2 | 20.20 | 2.82 |
| 183 | Квартира | 2 | 6 | 82.70 | 4 | 56.90 | 2.82 |
| 184 | Квартира | 3 | 6 | 68.50 | 4 | 46.80 | 2.82 |
| 185 | Квартира | 3 | 6 | 34.60 | 2 | 21.10 | 2.82 |
| 186 | Квартира | 3 | 6 | 45.90 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 187 | Квартира | 3 | 6 | 44.30 | 2 | 20.20 | 2.82 |
| 188 | Квартира | 3 | 6 | 82.70 | 4 | 56.90 | 2.82 |
| 189 | Квартира | 4 | 6 | 68.50 | 4 | 46.80 | 2.82 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 190 | Квартира        | 4 | 6 | 34.60 | 2 | 21.10 | 2.82 |
| 191 | Квартира        | 4 | 6 | 45.90 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 192 | Квартира        | 4 | 6 | 44.30 | 2 | 20.20 | 2.82 |
| 193 | Квартира        | 4 | 6 | 82.70 | 4 | 56.90 | 2.82 |
| 194 | Квартира        | 5 | 6 | 68.50 | 4 | 46.80 | 2.82 |
| 195 | Квартира        | 5 | 6 | 34.60 | 2 | 21.10 | 2.82 |
| 196 | Квартира        | 5 | 6 | 45.90 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 197 | Квартира        | 5 | 6 | 44.30 | 2 | 20.20 | 2.82 |
| 198 | Квартира        | 5 | 6 | 82.70 | 4 | 56.90 | 2.82 |
| 206 | Квартира        | 2 | 7 | 45.80 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 207 | Квартира        | 2 | 7 | 52.00 | 3 | 31.70 | 2.82 |
| 208 | Квартира        | 2 | 7 | 42.70 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 209 | Квартира        | 2 | 7 | 34.10 | 1 | 12.90 | 2.82 |
| 210 | Квартира-студия | 2 | 7 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 211 | Квартира-студия | 2 | 7 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 212 | Квартира-студия | 2 | 7 | 30.00 | 1 | 15.80 | 2.82 |
| 213 | Квартира        | 2 | 7 | 36.80 | 2 | 24.30 | 2.82 |
| 214 | Квартира        | 2 | 7 | 34.00 | 1 | 12.80 | 2.82 |
| 215 | Квартира        | 2 | 7 | 42.80 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 216 | Квартира        | 2 | 7 | 52.60 | 3 | 33.40 | 2.82 |
| 217 | Квартира        | 2 | 7 | 45.90 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 218 | Квартира        | 3 | 7 | 45.80 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 219 | Квартира        | 3 | 7 | 52.00 | 3 | 31.70 | 2.82 |
| 220 | Квартира        | 3 | 7 | 42.70 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 221 | Квартира        | 3 | 7 | 34.10 | 1 | 12.90 | 2.82 |
| 222 | Квартира-студия | 3 | 7 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 223 | Квартира-студия | 3 | 7 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 224 | Квартира-студия | 3 | 7 | 30.00 | 1 | 15.80 | 2.82 |
| 225 | Квартира        | 3 | 7 | 36.80 | 2 | 24.30 | 2.82 |
| 226 | Квартира        | 3 | 7 | 34.00 | 1 | 12.80 | 2.82 |
| 227 | Квартира        | 3 | 7 | 42.80 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 228 | Квартира        | 3 | 7 | 52.60 | 3 | 33.40 | 2.82 |
| 229 | Квартира        | 3 | 7 | 45.90 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 230 | Квартира        | 4 | 7 | 45.80 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 231 | Квартира        | 4 | 7 | 52.00 | 3 | 31.70 | 2.82 |
| 232 | Квартира        | 4 | 7 | 42.70 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 233 | Квартира        | 4 | 7 | 34.10 | 1 | 12.90 | 2.82 |
| 234 | Квартира-студия | 4 | 7 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 235 | Квартира-студия | 4 | 7 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 236 | Квартира-студия | 4 | 7 | 30.00 | 1 | 15.80 | 2.82 |
| 237 | Квартира        | 4 | 7 | 36.80 | 2 | 24.30 | 2.82 |
| 238 | Квартира        | 4 | 7 | 34.00 | 1 | 12.80 | 2.82 |
| 239 | Квартира        | 4 | 7 | 42.80 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 240 | Квартира        | 4 | 7 | 52.60 | 3 | 33.40 | 2.82 |
| 241 | Квартира        | 4 | 7 | 45.90 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 242 | Квартира        | 5 | 7 | 45.80 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 243 | Квартира        | 5 | 7 | 52.00 | 3 | 31.70 | 2.82 |
| 244 | Квартира        | 5 | 7 | 42.70 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 245 | Квартира        | 5 | 7 | 34.10 | 1 | 12.90 | 2.82 |
| 246 | Квартира-студия | 5 | 7 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 247 | Квартира-студия | 5 | 7 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 248 | Квартира-студия | 5 | 7 | 30.00 | 1 | 15.80 | 2.82 |
| 249 | Квартира        | 5 | 7 | 36.80 | 2 | 24.30 | 2.82 |
| 250 | Квартира        | 5 | 7 | 34.00 | 1 | 12.80 | 2.82 |
| 251 | Квартира        | 5 | 7 | 42.80 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 252 | Квартира        | 5 | 7 | 52.60 | 3 | 33.40 | 2.82 |
| 253 | Квартира        | 5 | 7 | 45.90 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 254 | Квартира        | 6 | 7 | 45.80 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 255 | Квартира        | 6 | 7 | 52.00 | 3 | 31.70 | 2.82 |
| 256 | Квартира        | 6 | 7 | 42.70 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 257 | Квартира        | 6 | 7 | 34.10 | 1 | 12.90 | 2.82 |
| 258 | Квартира-студия | 6 | 7 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 259 | Квартира-студия | 6 | 7 | 27.80 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 260 | Квартира-студия | 6 | 7 | 30.00 | 1 | 15.80 | 2.82 |
| 261 | Квартира        | 6 | 7 | 36.80 | 2 | 24.30 | 2.82 |
| 262 | Квартира        | 6 | 7 | 34.00 | 1 | 12.80 | 2.82 |
| 263 | Квартира        | 6 | 7 | 42.80 | 2 | 27.80 | 2.82 |
| 264 | Квартира        | 6 | 7 | 52.60 | 3 | 33.40 | 2.82 |
| 265 | Квартира        | 6 | 7 | 45.90 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 273 | Квартира        | 2 | 8 | 49.80 | 3 | 29.60 | 2.82 |
| 274 | Квартира        | 2 | 8 | 57.80 | 3 | 41.00 | 2.82 |
| 275 | Квартира        | 2 | 8 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 276 | Квартира        | 2 | 8 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 277 | Квартира        | 2 | 8 | 37.70 | 1 | 14.90 | 2.82 |
| 278 | Квартира        | 2 | 8 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 279 | Квартира        | 2 | 8 | 36.90 | 2 | 24.40 | 2.82 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 280 | Квартира | 2 | 8 | 57.90 | 3 | 41.10 | 2.82 |
| 281 | Квартира | 2 | 8 | 49.70 | 3 | 29.20 | 2.82 |
| 282 | Квартира | 3 | 8 | 49.80 | 3 | 29.60 | 2.82 |
| 283 | Квартира | 3 | 8 | 57.80 | 3 | 41.00 | 2.82 |
| 284 | Квартира | 3 | 8 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 285 | Квартира | 3 | 8 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 286 | Квартира | 3 | 8 | 37.70 | 1 | 14.90 | 2.82 |
| 287 | Квартира | 3 | 8 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 288 | Квартира | 3 | 8 | 36.90 | 2 | 24.40 | 2.82 |
| 289 | Квартира | 3 | 8 | 57.90 | 3 | 41.10 | 2.82 |
| 290 | Квартира | 3 | 8 | 49.70 | 3 | 29.20 | 2.82 |
| 291 | Квартира | 4 | 8 | 49.80 | 3 | 29.60 | 2.82 |
| 292 | Квартира | 4 | 8 | 57.80 | 3 | 41.00 | 2.82 |
| 293 | Квартира | 4 | 8 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 294 | Квартира | 4 | 8 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 295 | Квартира | 4 | 8 | 37.70 | 1 | 14.90 | 2.82 |
| 296 | Квартира | 4 | 8 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 297 | Квартира | 4 | 8 | 36.90 | 2 | 24.40 | 2.82 |
| 298 | Квартира | 4 | 8 | 57.90 | 3 | 41.10 | 2.82 |
| 299 | Квартира | 4 | 8 | 49.70 | 3 | 29.20 | 2.82 |
| 300 | Квартира | 5 | 8 | 49.80 | 3 | 29.60 | 2.82 |
| 301 | Квартира | 5 | 8 | 57.80 | 3 | 41.00 | 2.82 |
| 302 | Квартира | 5 | 8 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 303 | Квартира | 5 | 8 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 304 | Квартира | 5 | 8 | 37.70 | 1 | 14.90 | 2.82 |
| 305 | Квартира | 5 | 8 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 306 | Квартира | 5 | 8 | 36.90 | 2 | 24.40 | 2.82 |
| 307 | Квартира | 5 | 8 | 57.90 | 3 | 41.10 | 2.82 |
| 308 | Квартира | 5 | 8 | 49.70 | 3 | 29.20 | 2.82 |
| 309 | Квартира | 6 | 8 | 49.80 | 3 | 29.60 | 2.82 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 310 | Квартира | 6 | 8 | 57.80 | 3 | 41.00 | 2.82 |
| 311 | Квартира | 6 | 8 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 312 | Квартира | 6 | 8 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 313 | Квартира | 6 | 8 | 37.70 | 1 | 14.90 | 2.82 |
| 314 | Квартира | 6 | 8 | 37.00 | 2 | 24.50 | 2.82 |
| 315 | Квартира | 6 | 8 | 36.90 | 2 | 24.40 | 2.82 |
| 316 | Квартира | 6 | 8 | 57.90 | 3 | 41.10 | 2.82 |
| 317 | Квартира | 6 | 8 | 49.70 | 3 | 29.20 | 2.82 |
| 318 | Квартира | 2 | 9 | 61.70 | 3 | 40.30 | 2.82 |
| 319 | Квартира | 2 | 9 | 70.30 | 4 | 45.20 | 2.82 |
| 320 | Квартира | 2 | 9 | 50.50 | 3 | 30.40 | 2.82 |
| 321 | Квартира | 2 | 9 | 34.50 | 2 | 18.50 | 2.82 |
| 322 | Квартира | 2 | 9 | 57.30 | 3 | 37.60 | 2.82 |
| 323 | Квартира | 3 | 9 | 61.70 | 3 | 40.30 | 2.82 |
| 324 | Квартира | 3 | 9 | 70.30 | 4 | 45.20 | 2.82 |
| 325 | Квартира | 3 | 9 | 50.50 | 3 | 30.40 | 2.82 |
| 326 | Квартира | 3 | 9 | 34.50 | 2 | 18.50 | 2.82 |
| 327 | Квартира | 3 | 9 | 57.20 | 3 | 37.60 | 2.82 |
| 328 | Квартира | 4 | 9 | 61.70 | 3 | 40.30 | 2.82 |
| 329 | Квартира | 4 | 9 | 70.30 | 4 | 45.20 | 2.82 |
| 330 | Квартира | 4 | 9 | 50.50 | 3 | 30.40 | 2.82 |
| 331 | Квартира | 4 | 9 | 34.50 | 2 | 18.50 | 2.82 |
| 332 | Квартира | 4 | 9 | 57.30 | 3 | 37.60 | 2.82 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 16             | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 59.80          | Помещение 1                       | 16.70          | 4.20                |

|    |                   |   |   |       |             |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|-------------|-------|------|
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 10.30 |      |
|    |                   |   |   |       | Помещение 3 | 18.60 |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 3.80  |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 3.20  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 4.70  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 2.50  |      |
| 17 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 44.10 | Помещение 1 | 11.10 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 16.60 |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 3.70  |      |
|    |                   |   |   |       | Кладовая    | 2.00  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 4.00  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 6.70  |      |
| 18 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 43.50 | Помещение 1 | 11.40 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 16.70 |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 4.40  |      |
|    |                   |   |   |       | Кладовая    | 2.80  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 2.60  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 5.60  |      |
| 19 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 49.60 | Помещение 1 | 16.00 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 22.60 |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 3.70  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 7.30  |      |
| 20 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 40.50 | Помещение 1 | 10.80 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 16.70 |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 4.40  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 3.10  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 5.50  |      |



|    |                   |   |   |       |             |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|-------------|-------|------|
| 21 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 40.50 | Помещение 1 | 16.20 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 16.30 |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 3.90  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 4.10  |      |
| 22 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 57.00 | Помещение 1 | 10.80 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 10.60 |      |
|    |                   |   |   |       | Помещение 3 | 18.60 |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 3.80  |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 3.20  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 2.50  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 7.50  |      |
| 59 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 72.60 | Помещение 1 | 17.40 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 16.60 |      |
|    |                   |   |   |       | Помещение 3 | 22.40 |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 5.30  |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 2.70  |      |
|    |                   |   |   |       | Кладовая    | 3.60  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 4.60  |      |
| 60 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 61.80 | Помещение 1 | 14.20 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 10.30 |      |
|    |                   |   |   |       | Помещение 3 | 16.30 |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 3.90  |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 3.50  |      |
|    |                   |   |   |       | Кладовая    | 2.00  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 4.40  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 7.20  |      |

|    |                   |   |   |       |             |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|-------------|-------|------|
| 61 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 57.20 | Помещение 1 | 13.30 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 28.00 |      |
|    |                   |   |   |       | Помещение 3 | 3.80  |      |
|    |                   |   |   |       | Кладовая    | 3.30  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 2.50  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 6.30  |      |
| 62 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 46.10 | Помещение 1 | 13.50 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 19.40 |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 4.00  |      |
|    |                   |   |   |       | Кладовая    | 2.70  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 6.50  |      |
| 63 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 46.80 | Помещение 1 | 12.40 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 21.70 |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 4.80  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 7.90  |      |
| 64 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 64.30 | Помещение 1 | 12.40 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 11.20 |      |
|    |                   |   |   |       | Помещение 3 | 23.00 |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 3.70  |      |
|    |                   |   |   |       | Кладовая    | 2.50  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 11.50 |      |
| 65 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 40.10 | Помещение 1 | 11.10 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 17.70 |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 4.30  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 7.00  |      |

|     |                   |   |   |       |             |       |      |
|-----|-------------------|---|---|-------|-------------|-------|------|
| 126 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 26.00 | Помещение 1 | 10.80 | 4.20 |
|     |                   |   |   |       | Помещение 2 | 4.80  |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел     | 4.00  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 3.60  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 2.80  |      |
| 127 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 47.30 | Помещение 1 | 12.50 | 4.20 |
|     |                   |   |   |       | Помещение 2 | 22.70 |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел     | 4.30  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 4.90  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 2.90  |      |
| 178 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 76.30 | Помещение 1 | 20.10 | 4.20 |
|     |                   |   |   |       | Помещение 2 | 14.10 |      |
|     |                   |   |   |       | Помещение 3 | 23.50 |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел     | 3.90  |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел     | 3.00  |      |
|     |                   |   |   |       | Кладовая    | 4.30  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 3.60  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 3.80  |      |
| 199 | Нежилое помещение | 1 | 7 | 72.60 | Помещение 1 | 17.40 | 4.20 |
|     |                   |   |   |       | Помещение 2 | 16.60 |      |
|     |                   |   |   |       | Помещение 3 | 22.40 |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел     | 5.30  |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел     | 2.70  |      |
|     |                   |   |   |       | Кладовая    | 3.60  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 4.60  |      |
| 200 | Нежилое помещение | 1 | 7 | 61.80 | Помещение 1 | 14.20 | 4.20 |

|     |                   |   |   |       |             |       |      |
|-----|-------------------|---|---|-------|-------------|-------|------|
|     |                   |   |   |       | Помещение 2 | 10.30 |      |
|     |                   |   |   |       | Помещение 3 | 16.30 |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел     | 3.90  |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел     | 3.50  |      |
|     |                   |   |   |       | Кладовая    | 2.00  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 4.40  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 7.20  |      |
| 201 | Нежилое помещение | 1 | 7 | 57.20 | Помещение 1 | 13.30 | 4.20 |
|     |                   |   |   |       | Помещение 2 | 28.00 |      |
|     |                   |   |   |       | Помещение 3 | 3.80  |      |
|     |                   |   |   |       | Кладовая    | 3.30  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 2.50  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 6.30  |      |
| 202 | Нежилое помещение | 1 | 7 | 46.10 | Помещение 1 | 13.50 | 4.20 |
|     |                   |   |   |       | Помещение 2 | 19.40 |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел     | 4.00  |      |
|     |                   |   |   |       | Кладовая    | 2.70  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 6.50  |      |
| 203 | Нежилое помещение | 1 | 7 | 46.80 | Помещение 1 | 12.40 | 4.20 |
|     |                   |   |   |       | Помещение 2 | 21.70 |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел     | 4.80  |      |
|     |                   |   |   |       | Кладовая    | 7.90  |      |
| 204 | Нежилое помещение | 1 | 7 | 64.30 | Помещение 1 | 12.40 | 4.20 |
|     |                   |   |   |       | Помещение 2 | 11.20 |      |
|     |                   |   |   |       | Помещение 3 | 23.00 |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел     | 3.70  |      |
|     |                   |   |   |       | Кладовая    | 2.50  |      |

|     |                   |   |   |       |             |       |      |
|-----|-------------------|---|---|-------|-------------|-------|------|
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 11.50 |      |
| 205 | Нежилое помещение | 1 | 7 | 40.10 | Помещение 1 | 11.10 | 4.20 |
|     |                   |   |   |       | Помещение 2 | 17.70 |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел     | 4.30  |      |
|     |                   |   |   |       | Кладовая    | 7.00  |      |
| 266 | Нежилое помещение | 1 | 8 | 59.80 | Помещение 1 | 16.70 | 4.20 |
|     |                   |   |   |       | Помещение 2 | 10.30 |      |
|     |                   |   |   |       | Помещение 3 | 18.60 |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел     | 3.80  |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел     | 3.20  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 4.70  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 2.50  |      |
| 267 | Нежилое помещение | 1 | 8 | 44.10 | Помещение 1 | 11.10 | 4.20 |
|     |                   |   |   |       | Помещение 2 | 16.60 |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел     | 3.70  |      |
|     |                   |   |   |       | Кладовая    | 2.00  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 4.00  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 6.70  |      |
| 268 | Нежилое помещение | 1 | 8 | 43.50 | Помещение 1 | 11.40 | 4.20 |
|     |                   |   |   |       | Помещение 2 | 16.70 |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел     | 4.40  |      |
|     |                   |   |   |       | Кладовая    | 2.80  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 2.60  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор     | 5.60  |      |
| 269 | Нежилое помещение | 1 | 8 | 49.60 | Помещение 1 | 16.00 | 4.20 |
|     |                   |   |   |       | Помещение 2 | 22.60 |      |

|     |                   |   |   |       |                   |       |      |
|-----|-------------------|---|---|-------|-------------------|-------|------|
|     |                   |   |   |       | Санузел           | 3.70  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор           | 7.30  |      |
| 270 | Нежилое помещение | 1 | 8 | 40.50 | Помещение 1       | 10.80 | 4.20 |
|     |                   |   |   |       | Помещение 2       | 16.70 |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел           | 4.40  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор           | 3.10  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор           | 5.50  |      |
| 271 | Нежилое помещение | 1 | 8 | 40.50 | Помещение 1       | 16.20 | 4.20 |
|     |                   |   |   |       | Помещение 2       | 16.30 |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел           | 3.90  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор           | 4.10  |      |
| 272 | Нежилое помещение | 1 | 8 | 57.00 | Помещение 1       | 10.80 | 4.20 |
|     |                   |   |   |       | Помещение 2       | 10.60 |      |
|     |                   |   |   |       | Помещение 3       | 18.60 |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел           | 3.80  |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел           | 3.20  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор           | 2.50  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор           | 7.50  |      |
| 333 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 73.90 | Нежилое помещение | 73.90 | 4.20 |
| 334 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 42.40 | Нежилое помещение | 42.40 | 4.20 |
| 335 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 43.20 | Нежилое помещение | 43.20 | 4.20 |
| 336 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 80.20 | Нежилое помещение | 80.20 | 4.20 |
| 337 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 65.50 | Нежилое помещение | 65.50 | 4.20 |

|     |                   |   |   |       |                   |       |      |
|-----|-------------------|---|---|-------|-------------------|-------|------|
| 338 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 49.40 | Нежилое помещение | 49.40 | 4.20 |
| 339 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 35.40 | Нежилое помещение | 35.40 | 4.20 |
| 340 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 79.00 | Нежилое помещение | 79.00 | 4.20 |
| 341 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 61.00 | Нежилое помещение | 61.00 | 4.20 |
| 342 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 70.40 | Нежилое помещение | 70.40 | 4.20 |
| 343 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 35.50 | Нежилое помещение | 35.50 | 4.20 |
| 344 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 49.40 | Нежилое помещение | 49.40 | 4.20 |
| 345 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 65.40 | Нежилое помещение | 65.40 | 4.20 |
| 346 | Нежилое помещение | 1 | 9 | 74.00 | Нежилое помещение | 74.00 | 4.20 |
| 347 | Нежилое помещение | 1 | 9 | 81.60 | Нежилое помещение | 81.60 | 4.20 |
| 348 | Нежилое помещение | 1 | 9 | 81.10 | Нежилое помещение | 81.10 | 4.20 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                   | 16.1.1                                |  |                      |                |
|--------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения     | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | Насосная          | Подъезд 4, техническое подполье       |  | Техническое          | 24.00          |
| 2                                    | ИТП               | Подъезд 4, техническое подполье       |  | Техническое          | 80.20          |
| 3                                    | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж                     |  | Общественное         | 12.40          |
| 4                                    | Вестибюль         | Подъезд 1, 1 этаж                     |  | Общественное         | 42.20          |

|    |                   |                   |              |       |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 5  | Тамбур            | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 9.50  |
| 6  | Тамбур            | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 8.40  |
| 7  | Колясочная        | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 12.60 |
| 8  | ПУИ               | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое  | 5.70  |
| 9  | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 12.20 |
| 10 | Вестибюль         | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 42.80 |
| 11 | Колясочная        | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 13.50 |
| 12 | Тамбур            | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 6.20  |
| 13 | Тамбур            | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 7.00  |
| 14 | Тамбур            | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 7.10  |
| 15 | Тамбур            | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 12.60 |
| 16 | Тамбур            | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 6.60  |
| 17 | ПУИ               | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое  | 3.80  |
| 18 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 12.20 |
| 19 | Вестибюль         | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 63.30 |
| 20 | Колясочная        | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 11.70 |
| 21 | Тамбур            | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 4.00  |
| 22 | Тамбур            | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 6.20  |
| 23 | Тамбур            | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 7.40  |
| 24 | Тамбур            | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 6.20  |
| 25 | Тамбур            | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 6.50  |
| 26 | Тамбур            | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 8.80  |
| 27 | ПУИ               | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое  | 3.50  |
| 28 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 13.70 |
| 29 | Вестибюль         | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 52.40 |
| 30 | Колясочная        | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 10.80 |
| 31 | Тамбур            | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 7.00  |
| 32 | Тамбур            | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 5.60  |
| 33 | Тамбур            | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 6.00  |
| 34 | ПУИ               | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое  | 3.90  |



|    |                   |                   |              |       |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 35 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 13.60 |
| 36 | Вестибюль         | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 41.90 |
| 37 | Колясочная        | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 11.10 |
| 38 | Тамбур            | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 9.10  |
| 39 | Тамбур            | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 8.40  |
| 40 | ПУИ               | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое  | 3.70  |
| 41 | Лестничная клетка | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 13.70 |
| 42 | Вестибюль         | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 52.40 |
| 43 | Колясочная        | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 10.80 |
| 44 | Тамбур            | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 7.00  |
| 45 | Тамбур            | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 5.60  |
| 46 | Тамбур            | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 6.00  |
| 47 | ПУИ               | Подъезд 6, 1 этаж | Техническое  | 3.90  |
| 48 | Лестничная клетка | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 12.20 |
| 49 | Вестибюль         | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 63.30 |
| 50 | Колясочная        | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 11.70 |
| 51 | Тамбур            | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 4.00  |
| 52 | Тамбур            | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 6.20  |
| 53 | Тамбур            | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 7.40  |
| 54 | Тамбур            | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 6.20  |
| 55 | Тамбур            | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 6.50  |
| 56 | Тамбур            | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 8.80  |
| 57 | ПУИ               | Подъезд 7, 1 этаж | Техническое  | 3.50  |
| 58 | Лестничная клетка | Подъезд 8, 1 этаж | Общественное | 12.20 |
| 59 | Вестибюль         | Подъезд 8, 1 этаж | Общественное | 42.80 |
| 60 | Колясочная        | Подъезд 8, 1 этаж | Общественное | 13.50 |
| 61 | Тамбур            | Подъезд 8, 1 этаж | Общественное | 6.20  |
| 62 | Тамбур            | Подъезд 8, 1 этаж | Общественное | 7.00  |
| 63 | Тамбур            | Подъезд 8, 1 этаж | Общественное | 7.10  |
| 64 | Тамбур            | Подъезд 8, 1 этаж | Общественное | 12.60 |

|    |                       |                       |              |       |
|----|-----------------------|-----------------------|--------------|-------|
| 65 | Тамбур                | Подъезд 8, 1 этаж     | Общественное | 6.60  |
| 66 | ПУИ                   | Подъезд 8, 1 этаж     | Техническое  | 3.80  |
| 67 | Лестничная клетка     | Подъезд 9, 1 этаж     | Общественное | 12.40 |
| 68 | Вестибюль             | Подъезд 9, 1 этаж     | Общественное | 47.10 |
| 69 | Тамбур                | Подъезд 9, 1 этаж     | Общественное | 7.10  |
| 70 | Тамбур                | Подъезд 9, 1 этаж     | Общественное | 8.40  |
| 71 | Колясочная            | Подъезд 9, 1 этаж     | Общественное | 10.30 |
| 72 | ПУИ                   | Подъезд 9, 1 этаж     | Техническое  | 5.70  |
| 73 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 2,4 этаж   | Общественное | 12.40 |
| 74 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 2,4 этаж   | Общественное | 7.00  |
| 75 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 2,4 этаж   | Общественное | 20.50 |
| 76 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 2,4 этаж   | Общественное | 12.20 |
| 77 | Лифтовой холл         | Подъезд 2, 2,4 этаж   | Общественное | 13.00 |
| 78 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 2,4 этаж   | Общественное | 19.90 |
| 79 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 2,4 этаж   | Общественное | 18.00 |
| 80 | Лестничная клетка     | Подъезд 3, 2,4 этаж   | Общественное | 12.20 |
| 81 | Лифтовой холл         | Подъезд 3, 2,4 этаж   | Общественное | 13.10 |
| 82 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 2,4 этаж   | Общественное | 23.80 |
| 83 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 2,4 этаж   | Общественное | 26.20 |
| 84 | Лестничная клетка     | Подъезд 4, 2,4,6 этаж | Общественное | 13.70 |
| 85 | Лифтовой холл         | Подъезд 4, 2,4,6 этаж | Общественное | 5.40  |
| 86 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 2,4,6 этаж | Общественное | 21.40 |
| 87 | Лестничная клетка     | Подъезд 5, 2,4 этаж   | Общественное | 13.60 |
| 88 | Лифтовой холл         | Подъезд 5, 2,4 этаж   | Общественное | 6.20  |
| 89 | Межквартирный коридор | Подъезд 5, 2,4 этаж   | Общественное | 18.10 |
| 90 | Лестничная клетка     | Подъезд 6, 2,4 этаж   | Общественное | 13.70 |
| 91 | Лифтовой холл         | Подъезд 9, 1 этаж     | Общественное | 5.40  |
| 92 | Межквартирный коридор | Подъезд 9, 1 этаж     | Общественное | 21.40 |
| 93 | Лестничная клетка     | Подъезд 7, 2,4 этаж   | Общественное | 12.20 |
| 94 | Лифтовой холл         | Подъезд 7, 2,4 этаж   | Общественное | 13.10 |

|     |                       |                     |              |       |
|-----|-----------------------|---------------------|--------------|-------|
| 95  | Межквартирный коридор | Подъезд 7, 2,4 этаж | Общественное | 23.80 |
| 96  | Межквартирный коридор | Подъезд 7, 2,4 этаж | Общественное | 26.20 |
| 97  | Лестничная клетка     | Подъезд 8, 2,4 этаж | Общественное | 12.20 |
| 98  | Лифтовой холл         | Подъезд 8, 2,4 этаж | Общественное | 13.00 |
| 99  | Межквартирный коридор | Подъезд 8, 2,4 этаж | Общественное | 19.90 |
| 100 | Межквартирный коридор | Подъезд 8, 2,4 этаж | Общественное | 18.00 |
| 101 | Лестничная клетка     | Подъезд 9, 2,4 этаж | Общественное | 12.40 |
| 102 | Лифтовой холл         | Подъезд 9, 2,4 этаж | Общественное | 7.00  |
| 103 | Межквартирный коридор | Подъезд 9, 2,4 этаж | Общественное | 20.50 |
| 104 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 3 этаж   | Общественное | 12.40 |
| 105 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 3 этаж   | Общественное | 7.00  |
| 106 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж   | Общественное | 20.50 |
| 107 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 3 этаж   | Общественное | 12.20 |
| 108 | Лифтовой холл         | Подъезд 2, 3 этаж   | Общественное | 13.00 |
| 109 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 3 этаж   | Общественное | 19.90 |
| 110 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 3 этаж   | Общественное | 18.00 |
| 111 | Лестничная клетка     | Подъезд 3, 3,5 этаж | Общественное | 12.20 |
| 112 | Лифтовой холл         | Подъезд 3, 3,5 этаж | Общественное | 13.10 |
| 113 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 3,5 этаж | Общественное | 23.80 |
| 114 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 3,5 этаж | Общественное | 26.20 |
| 115 | Лестничная клетка     | Подъезд 4, 3,5 этаж | Общественное | 13.70 |
| 116 | Лифтовой холл         | Подъезд 4, 3,5 этаж | Общественное | 5.40  |
| 117 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 3,5 этаж | Общественное | 21.40 |
| 118 | Лестничная клетка     | Подъезд 5, 3,5 этаж | Общественное | 13.60 |
| 119 | Лифтовой холл         | Подъезд 5, 3,5 этаж | Общественное | 6.20  |
| 120 | Межквартирный коридор | Подъезд 5, 3,5 этаж | Общественное | 18.10 |
| 121 | Лестничная клетка     | Подъезд 6, 3,5 этаж | Общественное | 13.70 |
| 122 | Лифтовой холл         | Подъезд 6, 3,5 этаж | Общественное | 5.40  |
| 123 | Межквартирный коридор | Подъезд 6, 3,5 этаж | Общественное | 21.40 |
| 124 | Лестничная клетка     | Подъезд 7, 3,5 этаж | Общественное | 12.20 |

|     |                       |                     |              |       |
|-----|-----------------------|---------------------|--------------|-------|
| 125 | Лифтовой холл         | Подъезд 7, 3,5 этаж | Общественное | 13.10 |
| 126 | Межквартирный коридор | Подъезд 7, 3,5 этаж | Общественное | 23.80 |
| 127 | Межквартирный коридор | Подъезд 7, 3,5 этаж | Общественное | 26.20 |
| 128 | Лестничная клетка     | Подъезд 8, 3 этаж   | Общественное | 12.20 |
| 129 | Лифтовой холл         | Подъезд 8, 3 этаж   | Общественное | 13.00 |
| 130 | Межквартирный коридор | Подъезд 8, 3 этаж   | Общественное | 19.90 |
| 131 | Межквартирный коридор | Подъезд 8, 3 этаж   | Общественное | 18.00 |
| 132 | Лестничная клетка     | Подъезд 9, 3 этаж   | Общественное | 12.40 |
| 133 | Лифтовой холл         | Подъезд 9, 3 этаж   | Общественное | 7.00  |
| 134 | Межквартирный коридор | Подъезд 9, 3 этаж   | Общественное | 20.50 |
| 135 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 5 этаж   | Общественное | 12.20 |
| 136 | Лифтовой холл         | Подъезд 2, 5 этаж   | Общественное | 13.00 |
| 137 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 5 этаж   | Общественное | 19.90 |
| 138 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 5 этаж   | Общественное | 18.00 |
| 139 | Лестничная клетка     | Подъезд 8, 5 этаж   | Общественное | 12.20 |
| 140 | Лифтовой холл         | Подъезд 8, 5 этаж   | Общественное | 13.00 |
| 141 | Межквартирный коридор | Подъезд 8, 5 этаж   | Общественное | 19.90 |
| 142 | Межквартирный коридор | Подъезд 8, 5 этаж   | Общественное | 18.00 |
| 143 | Лестничная клетка     | Подъезд 3, 6 этаж   | Общественное | 12.20 |
| 144 | Лифтовой холл         | Подъезд 3, 6 этаж   | Общественное | 13.10 |
| 145 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 6 этаж   | Общественное | 23.80 |
| 146 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 6 этаж   | Общественное | 26.20 |
| 147 | Лестничная клетка     | Подъезд 5, 6 этаж   | Общественное | 13.60 |
| 148 | Лифтовой холл         | Подъезд 5, 6 этаж   | Общественное | 6.20  |
| 149 | Межквартирный коридор | Подъезд 5, 6 этаж   | Общественное | 18.10 |
| 150 | Лестничная клетка     | Подъезд 7, 6 этаж   | Общественное | 12.20 |
| 151 | Лифтовой холл         | Подъезд 7, 6 этаж   | Общественное | 13.10 |
| 152 | Межквартирный коридор | Подъезд 7, 6 этаж   | Общественное | 23.80 |
| 153 | Межквартирный коридор | Подъезд 7, 6 этаж   | Общественное | 26.20 |
| 154 | Лестничная клетка     | Подъезд 8, 6 этаж   | Общественное | 12.20 |

|     |                       |                   |              |       |
|-----|-----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 155 | Лифтовой холл         | Подъезд 8, 6 этаж | Общественное | 13.00 |
| 156 | Межквартирный коридор | Подъезд 8, 6 этаж | Общественное | 19.90 |
| 157 | Межквартирный коридор | Подъезд 8, 6 этаж | Общественное | 18.00 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                             | Назначение             |
|-------|-----------------------------|--|------------------------|
| 1     | Корпус                      | Лифт, 9 шт                                   | Вертикальный транспорт |
| 2     | Надземная часть             | ВРУ-16                                       | Электроснабжение       |
| 3     | Надземная часть             | ВРУ-17                                       | Электроснабжение       |
| 4     | Подземная и надземная части | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 5     | Подземная и надземная части | Система горячего водоснабжения               | Водоснабжение          |
| 6     | Надземная часть             | Система внутриквартирного пожаротушения      | Водоснабжение          |
| 7     | Подземная и надземная части | Система бытовой канализации                  | Водоотведение          |
| 8     | Подземная и надземная части | Водосточная система                          | Водоотведение          |
| 9     | Подземная и надземная части | Система отопления                            | Отопление              |
| 10    | Подземная и надземная части | Система теплоснабжения                       | Теплоснабжение         |
| 11    | Подземная и надземная части | Система вентиляции(приточно-вытяжная)        | Вентиляция             |
| 12    | Подземная и надземная части | Система вентиляции(противодымная)            | Вентиляция             |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>30.06.2025</b></p> |
|   | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>30.09.2025</b></p>    |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>   |               |  |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>   | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства:<br/><b>1 113 568 110,00 руб.</b></p>                           |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>  |               |  |

|  |                 |  |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>                           |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>                           |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>   |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |  |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>                                       |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>  |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Акционерное общество</b></p> |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:           |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810100010011374</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>044525266</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7725038124</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>770401001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>17525770</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                      |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 024 731 620,88 руб.</b>                           |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>19 506 996,75 руб.</b>             |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 005 224 624,13 руб.</b>                       |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.01.2026</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>150 000 000,00 руб.</b> |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|--|--------|---|

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:  
1. Между ООО"ОСЗ"и ООО"Специализированный Застройщик"Перхушково-Девелопмент"заключен договор на выполнение функций технического заказчика, на основании которого будут выполняться строительные работы с отдельными подрядными организациями.2.Земельный участок с кадастровым номером 50:20:0041205:56 является предметом залога в обеспечение исполнения обязательства ООО"Специализированный Застройщик"Перхушково-Девелопмент"по возврату целевого кредита, предоставленного Акционерным обществом «Банк ДОМ.РФ» (ИНН 7725038124)



## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт на осуществление комплексной жилой застройки)</b>    |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>613-1/09</b>   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>18.09.2009</b>   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>09.08.2016,29.06.2021,30.03.2022</b>  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Геометрия</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7743715322</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮНИОН</b>             |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7722144847</b>   |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Терра Аури Проект</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7727765823</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.11.2022</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-3-079562-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОЙЭКСПЕРТИЗА</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7720808919</b>                            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>РАВНОВЕСИЕ</b>                           |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>   |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                    |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                     |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-20-23196-2023</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.01.2023</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.05.2024</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>             |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.02.2007</b> |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.03.2007</b>   |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:20:0041205:56</b>  |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>230 000,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>20</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Игровые площадки равномерно рассредоточены по всему благоустройству жилых домов</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>3</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивные площадки равномерно рассредоточены по всему благоустройству жилых домов</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Расположены возле каждого жилого корпуса</b>   |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Планируется озеленение территории с посадкой деревьев, кустарников, посевом газонов и устройством цветников</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Входные группы организованы без ступеней-с уклонами не более 5</b>  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Вдоль основных проездов-функциональное освещение мачтовыми светильниками, на территории бульвара и внутриворотовом пространстве-функциональное освещение торшерами наружного освещения</b> |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Предусмотрено озеленение территории и установка опор освещения</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "Перхушково Девелопмент"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7705776099</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "Перхушково Девелопмент"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7705776099</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "Перхушково Девелопмент"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7705776099</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТеплоВодоСнабжение</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7728493770</b>                               |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.11.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.11.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>251 000 000,00 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7703815352</b>  |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>114</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>22</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>22</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 68.30                | 4                 | 46.70                      | 2.82                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 34.50                | 1                 | 21.10                      | 2.82                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 45.70                | 1                 | 27.70                      | 2.82                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 44.20                | 2                 | 20.20                      | 2.82                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 6  | Квартира        | 2 | 1 | 82.60 | 4 | 56.90 | 2.82 |
| 7  | Квартира        | 3 | 1 | 68.30 | 4 | 46.70 | 2.82 |
| 8  | Квартира        | 3 | 1 | 34.50 | 1 | 21.10 | 2.82 |
| 9  | Квартира        | 3 | 1 | 45.70 | 1 | 27.70 | 2.82 |
| 10 | Квартира        | 3 | 1 | 44.20 | 2 | 20.20 | 2.82 |
| 11 | Квартира        | 3 | 1 | 82.60 | 4 | 56.90 | 2.82 |
| 12 | Квартира        | 4 | 1 | 68.30 | 4 | 46.70 | 2.82 |
| 13 | Квартира        | 4 | 1 | 34.50 | 1 | 21.10 | 2.82 |
| 14 | Квартира        | 4 | 1 | 45.70 | 1 | 27.70 | 2.82 |
| 15 | Квартира        | 4 | 1 | 44.20 | 2 | 20.20 | 2.82 |
| 16 | Квартира        | 4 | 1 | 82.60 | 4 | 56.90 | 2.82 |
| 24 | Квартира        | 2 | 2 | 45.60 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 25 | Квартира        | 2 | 2 | 51.90 | 2 | 31.70 | 2.82 |
| 26 | Квартира        | 2 | 2 | 42.60 | 1 | 27.80 | 2.82 |
| 27 | Квартира        | 2 | 2 | 34.00 | 1 | 12.90 | 2.82 |
| 28 | Квартира-студия | 2 | 2 | 27.70 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 29 | Квартира-студия | 2 | 2 | 27.70 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 30 | Квартира-студия | 2 | 2 | 29.90 | 1 | 15.80 | 2.82 |
| 31 | Квартира        | 2 | 2 | 36.70 | 1 | 24.20 | 2.82 |
| 32 | Квартира        | 2 | 2 | 33.90 | 1 | 12.80 | 2.82 |
| 33 | Квартира        | 2 | 2 | 42.70 | 1 | 27.70 | 2.82 |
| 34 | Квартира        | 2 | 2 | 52.40 | 2 | 33.30 | 2.82 |
| 35 | Квартира        | 2 | 2 | 45.80 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 36 | Квартира        | 3 | 2 | 45.60 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 37 | Квартира        | 3 | 2 | 51.90 | 2 | 31.70 | 2.82 |
| 38 | Квартира        | 3 | 2 | 42.60 | 1 | 27.80 | 2.82 |
| 39 | Квартира        | 3 | 2 | 34.00 | 1 | 12.90 | 2.82 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 40 | Квартира-студия | 3 | 2 | 27.70 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 41 | Квартира-студия | 3 | 2 | 27.70 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 42 | Квартира-студия | 3 | 2 | 29.90 | 1 | 15.80 | 2.82 |
| 43 | Квартира        | 3 | 2 | 36.70 | 1 | 24.20 | 2.82 |
| 44 | Квартира        | 3 | 2 | 33.90 | 1 | 12.80 | 2.82 |
| 45 | Квартира        | 3 | 2 | 42.70 | 1 | 27.70 | 2.82 |
| 46 | Квартира        | 3 | 2 | 52.40 | 2 | 33.30 | 2.82 |
| 47 | Квартира        | 3 | 2 | 45.80 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 48 | Квартира        | 4 | 2 | 45.60 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 49 | Квартира        | 4 | 2 | 51.90 | 2 | 31.70 | 2.82 |
| 50 | Квартира        | 4 | 2 | 42.60 | 1 | 27.80 | 2.82 |
| 51 | Квартира        | 4 | 2 | 34.00 | 1 | 12.90 | 2.82 |
| 52 | Квартира-студия | 4 | 2 | 27.70 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 53 | Квартира-студия | 4 | 2 | 27.70 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 54 | Квартира-студия | 4 | 2 | 29.90 | 1 | 15.80 | 2.82 |
| 55 | Квартира        | 4 | 2 | 36.70 | 1 | 24.20 | 2.82 |
| 56 | Квартира        | 4 | 2 | 33.90 | 1 | 12.80 | 2.82 |
| 57 | Квартира        | 4 | 2 | 42.70 | 1 | 27.70 | 2.82 |
| 58 | Квартира        | 4 | 2 | 52.40 | 2 | 33.30 | 2.82 |
| 59 | Квартира        | 4 | 2 | 45.80 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 60 | Квартира        | 5 | 2 | 45.60 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 61 | Квартира        | 5 | 2 | 51.90 | 2 | 31.70 | 2.82 |
| 62 | Квартира        | 5 | 2 | 42.60 | 1 | 27.80 | 2.82 |
| 63 | Квартира        | 5 | 2 | 34.00 | 1 | 12.90 | 2.82 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 64 | Квартира-студия | 5 | 2 | 27.70 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 65 | Квартира-студия | 5 | 2 | 27.70 | 1 | 14.30 | 2.82 |
| 66 | Квартира-студия | 5 | 2 | 29.90 | 1 | 15.80 | 2.82 |
| 67 | Квартира        | 5 | 2 | 36.70 | 1 | 24.20 | 2.82 |
| 68 | Квартира        | 5 | 2 | 33.90 | 1 | 12.80 | 2.82 |
| 69 | Квартира        | 5 | 2 | 42.70 | 1 | 27.70 | 2.82 |
| 70 | Квартира        | 5 | 2 | 52.40 | 2 | 33.30 | 2.82 |
| 71 | Квартира        | 5 | 2 | 45.80 | 2 | 20.50 | 2.82 |
| 79 | Квартира        | 2 | 3 | 49.60 | 3 | 29.50 | 2.82 |
| 80 | Квартира        | 2 | 3 | 57.70 | 3 | 41.00 | 2.82 |
| 81 | Квартира        | 2 | 3 | 36.90 | 2 | 24.40 | 2.82 |
| 82 | Квартира        | 2 | 3 | 36.90 | 2 | 24.40 | 2.82 |
| 83 | Квартира        | 2 | 3 | 37.60 | 1 | 14.90 | 2.82 |
| 84 | Квартира        | 2 | 3 | 36.80 | 2 | 24.40 | 2.82 |
| 85 | Квартира        | 2 | 3 | 36.70 | 2 | 24.30 | 2.82 |
| 86 | Квартира        | 2 | 3 | 57.70 | 3 | 41.00 | 2.82 |
| 87 | Квартира        | 2 | 3 | 49.60 | 3 | 29.20 | 2.82 |
| 88 | Квартира        | 3 | 3 | 49.60 | 3 | 29.50 | 2.82 |
| 89 | Квартира        | 3 | 3 | 57.70 | 3 | 41.00 | 2.82 |
| 90 | Квартира        | 3 | 3 | 36.90 | 2 | 24.40 | 2.82 |
| 91 | Квартира        | 3 | 3 | 36.90 | 2 | 24.40 | 2.82 |
| 92 | Квартира        | 3 | 3 | 37.60 | 1 | 14.90 | 2.82 |
| 93 | Квартира        | 3 | 3 | 36.80 | 2 | 24.40 | 2.82 |
| 94 | Квартира        | 3 | 3 | 36.70 | 2 | 24.30 | 2.82 |
| 95 | Квартира        | 3 | 3 | 57.70 | 3 | 41.00 | 2.82 |
| 96 | Квартира        | 3 | 3 | 49.60 | 3 | 29.20 | 2.82 |
| 97 | Квартира        | 4 | 3 | 49.60 | 3 | 29.50 | 2.82 |
| 98 | Квартира        | 4 | 3 | 57.70 | 3 | 41.00 | 2.82 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 99  | Квартира | 4 | 3 | 36.90 | 2 | 24.40 | 2.82 |
| 100 | Квартира | 4 | 3 | 36.90 | 2 | 24.40 | 2.82 |
| 101 | Квартира | 4 | 3 | 37.60 | 1 | 14.90 | 2.82 |
| 102 | Квартира | 4 | 3 | 36.80 | 2 | 24.40 | 2.82 |
| 103 | Квартира | 4 | 3 | 36.70 | 2 | 24.30 | 2.82 |
| 104 | Квартира | 4 | 3 | 57.70 | 3 | 41.00 | 2.82 |
| 105 | Квартира | 4 | 3 | 49.60 | 3 | 29.20 | 2.82 |
| 106 | Квартира | 5 | 3 | 49.60 | 3 | 29.50 | 2.82 |
| 107 | Квартира | 5 | 3 | 57.70 | 3 | 41.00 | 2.82 |
| 108 | Квартира | 5 | 3 | 36.90 | 2 | 24.40 | 2.82 |
| 109 | Квартира | 5 | 3 | 36.90 | 2 | 24.40 | 2.82 |
| 110 | Квартира | 5 | 3 | 37.60 | 1 | 14.90 | 2.82 |
| 111 | Квартира | 5 | 3 | 36.80 | 2 | 24.40 | 2.82 |
| 112 | Квартира | 5 | 3 | 36.70 | 2 | 24.30 | 2.82 |
| 113 | Квартира | 5 | 3 | 57.70 | 3 | 41.00 | 2.82 |
| 114 | Квартира | 5 | 3 | 49.60 | 3 | 29.20 | 2.82 |
| 115 | Квартира | 2 | 4 | 61.80 | 3 | 40.30 | 2.82 |
| 116 | Квартира | 2 | 4 | 70.30 | 4 | 45.20 | 2.82 |
| 117 | Квартира | 2 | 4 | 50.40 | 3 | 30.30 | 2.82 |
| 118 | Квартира | 2 | 4 | 34.50 | 2 | 18.50 | 2.82 |
| 119 | Квартира | 2 | 4 | 57.30 | 3 | 37.60 | 2.82 |
| 120 | Квартира | 3 | 4 | 61.80 | 3 | 40.30 | 2.82 |
| 121 | Квартира | 3 | 4 | 70.30 | 4 | 45.20 | 2.82 |
| 122 | Квартира | 3 | 4 | 50.40 | 3 | 30.30 | 2.82 |
| 123 | Квартира | 3 | 4 | 34.50 | 2 | 18.50 | 2.82 |
| 124 | Квартира | 3 | 4 | 57.30 | 3 | 37.60 | 2.82 |
| 125 | Квартира | 4 | 4 | 61.80 | 3 | 40.30 | 2.82 |
| 126 | Квартира | 4 | 4 | 70.30 | 4 | 45.20 | 2.82 |
| 127 | Квартира | 4 | 4 | 50.40 | 3 | 30.30 | 2.82 |
| 128 | Квартира | 4 | 4 | 34.50 | 2 | 18.50 | 2.82 |



| 129                                      | Квартира          | 4                 | 4              | 57.30          | 3                                 | 37.60          | 2.82                |
|--|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|  |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1  | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 76.80          | Помещение 1                       | 20.10          | 4.20                |
|  |                   |                   |                |                | Помещение 2                       | 14.10          |                     |
|  |                   |                   |                |                | Помещение 3                       | 23.50          |                     |
|  |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.90           |                     |
|  |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.00           |                     |
|  |                   |                   |                |                | Кладовая                          | 4.40           |                     |
|  |                   |                   |                |                | Коридор                           | 3.80           |                     |
|  |                   |                   |                |                | Коридор                           | 4.00           |                     |
| 17                                       | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 72.80          | Помещение 1                       | 17.40          | 4.20                |
|  |                   |                   |                |                | Помещение 2                       | 16.60          |                     |
|  |                   |                   |                |                | Помещение 3                       | 22.40          |                     |
|  |                   |                   |                |                | Санузел                           | 5.30           |                     |
|  |                   |                   |                |                | Санузел                           | 2.70           |                     |
|  |                   |                   |                |                | Кладовая                          | 3.70           |                     |
|  |                   |                   |                |                | Коридор                           | 4.70           |                     |
| 18                                       | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 62.10          | Помещение 1                       | 14.20          | 4.20                |
|  |                   |                   |                |                | Помещение 2                       | 10.30          |                     |
|  |                   |                   |                |                | Помещение 3                       | 16.30          |                     |
|  |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.90           |                     |
|  |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.50           |                     |
|  |                   |                   |                |                | Кладовая                          | 2.10           |                     |

|    |                   |   |   |       |             |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|-------------|-------|------|
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 4.50  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 7.30  |      |
| 19 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 57.20 | Помещение 1 | 13.30 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 28.00 |      |
|    |                   |   |   |       | Помещение 3 | 3.80  |      |
|    |                   |   |   |       | Кладовая    | 3.30  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 2.50  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 6.30  |      |
| 20 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 46.10 | Помещение 1 | 13.50 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 19.40 |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 4.00  |      |
|    |                   |   |   |       | Кладовая    | 2.70  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 6.50  |      |
| 21 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 46.80 | Помещение 1 | 12.40 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 21.70 |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 4.80  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 7.90  |      |
| 22 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 64.30 | Помещение 1 | 12.40 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 11.20 |      |
|    |                   |   |   |       | Помещение 3 | 23.00 |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 3.70  |      |
|    |                   |   |   |       | Кладовая    | 2.50  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 11.50 |      |
| 23 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 40.10 | Помещение 1 | 11.10 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 17.70 |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 4.30  |      |

|    |                   |   |   |       |             |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|-------------|-------|------|
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 7.00  |      |
| 72 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 59.80 | Помещение 1 | 16.70 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 10.30 |      |
|    |                   |   |   |       | Помещение 3 | 18.60 |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 3.80  |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 3.20  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 4.70  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 2.50  |      |
| 73 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 44.30 | Помещение 1 | 11.10 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 16.60 |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 3.70  |      |
|    |                   |   |   |       | Кладовая    | 2.10  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 4.10  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 6.70  |      |
| 74 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 43.50 | Помещение 1 | 11.40 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 16.70 |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 4.40  |      |
|    |                   |   |   |       | Кладовая    | 2.80  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 2.60  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 5.60  |      |
| 75 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 49.60 | Помещение 1 | 16.00 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 22.60 |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 3.70  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 7.30  |      |
| 76 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 40.50 | Помещение 1 | 10.80 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 16.70 |      |

|     |                   |   |   |       |                   |       |      |
|-----|-------------------|---|---|-------|-------------------|-------|------|
|     |                   |   |   |       | Санузел           | 4.40  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор           | 3.10  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор           | 5.50  |      |
| 77  | Нежилое помещение | 1 | 3 | 40.50 | Помещение 1       | 16.20 | 4.20 |
|     |                   |   |   |       | Помещение 2       | 16.30 |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел           | 3.90  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор           | 4.10  |      |
| 78  | Нежилое помещение | 1 | 3 | 57.00 | Помещение 1       | 10.80 | 4.20 |
|     |                   |   |   |       | Помещение 2       | 10.60 |      |
|     |                   |   |   |       | Помещение 3       | 18.60 |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел           | 3.80  |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел           | 3.20  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор           | 2.50  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор           | 7.50  |      |
| 130 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 36.50 | Нежилое помещение | 36.50 | 4.20 |
| 131 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 50.40 | Нежилое помещение | 50.40 | 4.20 |
| 132 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 56.50 | Нежилое помещение | 56.50 | 4.20 |
| 133 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 72.90 | Нежилое помещение | 72.90 | 4.20 |
| 134 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 43.40 | Нежилое помещение | 43.40 | 4.20 |
| 135 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 44.20 | Нежилое помещение | 44.20 | 4.20 |
| 136 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 79.20 | Нежилое помещение | 79.20 | 4.20 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | ИТП                   | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 45.30          |
| 2     | Насосная              | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 30.90          |
| 3     | Помещение Сетей связи | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 8.90           |
| 4     | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 12.20          |
| 5     | Вестибюль             | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 63.30          |
| 6     | Колясочная            | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 11.70          |
| 7     | Тамбур                | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 4.10           |
| 8     | Тамбур                | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 6.20           |
| 9     | Тамбур                | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 7.40           |
| 10    | Тамбур                | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 6.20           |
| 11    | Тамбур                | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 6.20           |
| 12    | Тамбур                | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 8.80           |
| 13    | ПУИ                   | Подъезд 2, 1 этаж                     | Техническое          | 3.40           |
| 14    | Электрощитовая        | Подъезд 2, 1 этаж                     | Техническое          | 12.70          |
| 15    | Лестничная клетка     | Подъезд 3, 1 этаж                     | Общественное         | 12.20          |
| 16    | Вестибюль             | Подъезд 3, 1 этаж                     | Общественное         | 42.80          |
| 17    | Колясочная            | Подъезд 3, 1 этаж                     | Общественное         | 13.50          |
| 18    | Тамбур                | Подъезд 3, 1 этаж                     | Общественное         | 6.20           |
| 19    | Тамбур                | Подъезд 3, 1 этаж                     | Общественное         | 7.00           |
| 20    | Тамбур                | Подъезд 3, 1 этаж                     | Общественное         | 7.10           |
| 21    | Тамбур                | Подъезд 3, 1 этаж                     | Общественное         | 12.60          |
| 22    | Тамбур                | Подъезд 3, 1 этаж                     | Общественное         | 6.60           |
| 23    | ПУИ                   | Подъезд 3, 1 этаж                     | Техническое          | 3.80           |
| 24    | Лестничная клетка     | Подъезд 4, 1 этаж                     | Общественное         | 12.20          |
| 25    | Вестибюль             | Подъезд 4, 1 этаж                     | Общественное         | 42.20          |

|    |                       |                     |              |       |
|----|-----------------------|---------------------|--------------|-------|
| 26 | Тамбур                | Подъезд 4, 1 этаж   | Общественное | 9.50  |
| 27 | Тамбур                | Подъезд 4, 1 этаж   | Общественное | 8.40  |
| 28 | Колясочная            | Подъезд 4, 1 этаж   | Общественное | 12.60 |
| 29 | ПУИ                   | Подъезд 4, 1 этаж   | Техническое  | 5.70  |
| 30 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 2,4 этаж | Общественное | 13.70 |
| 31 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 2,4 этаж | Общественное | 5.40  |
| 32 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 2,4 этаж | Общественное | 21.40 |
| 33 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 2,4 этаж | Общественное | 12.20 |
| 34 | Лифтовой холл         | Подъезд 2, 2,4 этаж | Общественное | 13.10 |
| 35 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 2,4 этаж | Общественное | 23.80 |
| 36 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 2,4 этаж | Общественное | 26.20 |
| 37 | Лестничная клетка     | Подъезд 3, 2,4 этаж | Общественное | 12.20 |
| 38 | Лифтовой холл         | Подъезд 3, 2,4 этаж | Общественное | 13.00 |
| 39 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 2,4 этаж | Общественное | 19.90 |
| 40 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 2,4 этаж | Общественное | 18.00 |
| 41 | Лестничная клетка     | Подъезд 4, 2,4 этаж | Общественное | 12.40 |
| 42 | Лифтовой холл         | Подъезд 4, 2,4 этаж | Общественное | 7.00  |
| 43 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 2,4 этаж | Общественное | 20.50 |
| 44 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 3 этаж   | Общественное | 13.70 |
| 45 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 3 этаж   | Общественное | 5.40  |
| 46 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж   | Общественное | 21.40 |
| 47 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 3 этаж   | Общественное | 12.20 |
| 48 | Лифтовой холл         | Подъезд 2, 3 этаж   | Общественное | 13.10 |
| 49 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 3 этаж   | Общественное | 23.80 |
| 50 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 3 этаж   | Общественное | 26.20 |
| 51 | Лестничная клетка     | Подъезд 3, 3 этаж   | Общественное | 12.20 |
| 52 | Лифтовой холл         | Подъезд 3, 3 этаж   | Общественное | 13.00 |
| 53 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 3 этаж   | Общественное | 19.90 |
| 54 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 3 этаж   | Общественное | 18.00 |
| 55 | Лестничная клетка     | Подъезд 4, 3 этаж   | Общественное | 12.40 |

|    |                       |                   |              |          |
|----|-----------------------|-------------------|--------------|----------|
| 56 | Лифтовой холл         | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 7.00     |
| 57 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 20.50    |
| 58 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 12.20    |
| 59 | Лифтовой холл         | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 13.10    |
| 60 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 23.80    |
| 61 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 26.20    |
| 62 | Лестничная клетка     | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 12.20    |
| 63 | Лифтовой холл         | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 13.00    |
| 64 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 19.90    |
| 65 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 18.00    |
| 66 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 12.20    |
| 67 | Вестибюль             | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 42.80    |
| 68 | Колясочная            | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 13.50    |
| 69 | Тамбур                | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 6.20     |
| 70 | Тамбур                | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 7.00     |
| 71 | Тамбур                | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 7.10     |
| 72 | Тамбур                | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 12.60    |
| 73 | Тамбур                | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 6.60     |
| 74 | ПУИ                   | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое  | 3.80     |
| 75 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 45120.00 |
| 76 | Вестибюль             | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 52.4     |
| 77 | Колясочная            | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 10.80    |
| 78 | Тамбур                | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 7.00     |
| 79 | Тамбур                | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 0.01     |
| 80 | Тамбур                | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 6.00     |
| 81 | ПУИ                   | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое  | 3.90     |
| 82 | Лестничная клетка     | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 13.60    |
| 83 | Вестибюль             | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 41.90    |
| 84 | Колясочная            | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 11.10    |
| 85 | Тамбур                | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 9.10     |

|     |                       |                     |              |       |
|-----|-----------------------|---------------------|--------------|-------|
| 86  | Тамбур                | Подъезд 3, 1 этаж   | Общественное | 8.40  |
| 87  | ПУИ                   | Подъезд 3, 1 этаж   | Общественное | 3.70  |
| 88  | Помещение Сетей связи | Подъезд 3, 1 этаж   | Техническое  | 8.00  |
| 89  | Электрощитовая        | Подъезд 3, 1 этаж   | Техническое  | 10.20 |
| 90  | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 2,4 этаж | Общественное | 12.20 |
| 91  | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 2,4 этаж | Общественное | 13.00 |
| 92  | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 2,4 этаж | Общественное | 19.90 |
| 93  | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 2,4 этаж | Общественное | 18.00 |
| 94  | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 2,4 этаж | Общественное | 13.70 |
| 95  | Лифтовой холл         | Подъезд 2, 2,4 этаж | Общественное | 5.40  |
| 96  | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 2,4 этаж | Общественное | 21.40 |
| 97  | Лестничная клетка     | Подъезд 3, 2,4 этаж | Общественное | 13.60 |
| 98  | Лифтовой холл         | Подъезд 3, 2,4 этаж | Общественное | 6.20  |
| 99  | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 2,4 этаж | Общественное | 18.10 |
| 100 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 3 этаж   | Общественное | 12.20 |
| 101 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 3 этаж   | Общественное | 13.00 |
| 102 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж   | Общественное | 19.90 |
| 103 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж   | Общественное | 18.00 |
| 104 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 3 этаж   | Общественное | 13.70 |
| 105 | Лифтовой холл         | Подъезд 2, 3 этаж   | Общественное | 5.40  |
| 106 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 3 этаж   | Общественное | 21.40 |
| 107 | Лестничная клетка     | Подъезд 3, 3 этаж   | Общественное | 13.60 |
| 108 | Лифтовой холл         | Подъезд 3, 3 этаж   | Общественное | 6.20  |
| 109 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 3 этаж   | Общественное | 18.10 |
| 110 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 5 этаж   | Общественное | 12.20 |
| 111 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 5 этаж   | Общественное | 13.00 |
| 112 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 5 этаж   | Общественное | 19.90 |
| 113 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 5 этаж   | Общественное | 18.00 |
| 114 | Лестничная клетка     | Подъезд 3, 5 этаж   | Общественное | 13.60 |
| 115 | Лифтовой холл         | Подъезд 3, 5 этаж   | Общественное | 6.20  |



|     |                       |                                 |              |       |
|-----|-----------------------|---------------------------------|--------------|-------|
| 116 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 5 этаж               | Общественное | 18.10 |
| 117 | ИТП                   | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое  | 26.10 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                             | Назначение             |
|-------|-----------------------------|--|------------------------|
| 1     | Корпус                      | Лифт, 4 шт                                   | Вертикальный транспорт |
| 2     | Надземная часть             | ВРУ-19                                       | Электроснабжение       |
| 3     | Подземная и надземная части | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 4     | Подземная и надземная части | Система горячего водоснабжения               | Водоснабжение          |
| 5     | Надземная часть             | Система внутриквартирного пожаротушения      | Водоснабжение          |
| 6     | Подземная и надземная части | Система бытовой канализации                  | Водоотведение          |
| 7     | Подземная и надземная части | Водосточная система                          | Водоотведение          |
| 8     | Подземная и надземная части | Система отопления                            | Отопление              |
| 9     | Подземная и надземная части | Система теплоснабжения                       | Теплоснабжение         |
| 10    | Подземная и надземная части | Система вентиляции(приточно-вытяжная)        | Вентиляция             |
| 11    | Подземная и надземная части | Система вентиляции(противодымная)            | Вентиляция             |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2025</b>                       |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>432 218 530,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерное общество</b>                          |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:           |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810100010011374</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>044525266</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7725038124</b>   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  |          | КПП:<br><b>770401001</b>   |
|  |          | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>  |
|  |          | ОКПО:<br><b>17525770</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                      |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>401 262 644,94 руб.</b>                             |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>7 638 516,22 руб.</b>                           |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>393 624 128,72 руб.</b>                                      |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.01.2026</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |



|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:   |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>150 000 000,00 руб.</b> |
|---|--------|--|

**22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору**

|   |  |  |
|---|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в |  |  |
|---|--|--|

|  |               |   |
|--|---------------|---|
| <p>государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/>Нет</p>  |
| <p>строительства по договору<br/>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>   |               |   |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p>  | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:<br/>1. Между ООО"ОСЗ"и ООО"Специализированный Застройщик"Перхушково-Девелопмент"заключен договор на выполнение функций технического заказчика, на основании которого будут выполняться строительные работы с отдельными подрядными организациями.2.Земельный участок с кадастровым номером 50:20:0041205:56 является предметом залога в обеспечение исполнения обязательства ООО"Специализированный Застройщик"Перхушково-Девелопмент"по возврату целевого кредита, предоставленного Акционерным обществом «Банк ДОМ.РФ» (ИНН 7725038124)</p> |

## Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт на осуществление комплексной жилой застройки)</b>    |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>613-1/09</b>   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>18.09.2009</b>   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>09.08.2016,29.06.2021,30.03.2022</b>  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Геометрия</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7743715322</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮНИОН</b>             |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7722144847</b>   |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Терра Аури Проект</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7727765823</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.11.2022</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-3-079562-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОЙЭКСПЕРТИЗА</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7720808919</b>                            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>РАВНОВЕСИЕ</b>                           |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>   |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                    |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                     |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-20-23196-2023</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.01.2023</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.05.2024</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>             |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.02.2007</b> |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.03.2007</b>   |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |



|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:20:0041205:56</b>  |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>230 000,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>20</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Игровые площадки равномерно рассредоточены по всему благоустройству жилых домов</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>3</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивные площадки равномерно рассредоточены по всему благоустройству жилых домов</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Расположены возле каждого жилого корпуса</b>   |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Планируется озеленение территории с посадкой деревьев, кустарников, посевом газонов и устройством цветников</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Входные группы организованы без ступеней-с уклонами не более 5</b>  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Вдоль основных проездов-функциональное освещение мачтовыми светильниками, на территории бульвара и внутриворотовом пространстве-функциональное освещение торшерами наружного освещения</b> |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Предусмотрено озеленение территории и установка опор освещения</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "Перхушково Девелопмент"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7705776099</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "Перхушково Девелопмент"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7705776099</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "Перхушково Девелопмент"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7705776099</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТеплоВодоСнабжение</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7728493770</b>                               |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.11.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.11.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>251 000 000,00 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7703815352</b>  |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>71</b>         |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>15</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>15</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 49.60                | 3                 | 20.50                      | 2.82                |
| 9              | Квартира   | 2                 | 1              | 57.60                | 3                 | 26.60                      | 2.82                |
| 10             | Квартира   | 2                 | 1              | 36.80                | 2                 | 10.40                      | 2.82                |
| 11             | Квартира   | 2                 | 1              | 36.90                | 2                 | 10.50                      | 2.82                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 37.60 | 1 | 14.90 | 2.82 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 36.90 | 2 | 10.50 | 2.82 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 36.90 | 2 | 10.50 | 2.82 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 57.50 | 3 | 26.40 | 2.82 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 49.70 | 3 | 20.50 | 2.82 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 49.60 | 3 | 20.50 | 2.82 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 57.60 | 3 | 26.60 | 2.82 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 36.80 | 2 | 10.40 | 2.82 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 36.90 | 2 | 10.50 | 2.82 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 37.60 | 1 | 14.90 | 2.82 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 36.90 | 2 | 10.50 | 2.82 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 36.90 | 2 | 10.50 | 2.82 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 57.60 | 3 | 26.40 | 2.82 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 49.70 | 3 | 20.50 | 2.82 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 49.60 | 3 | 20.50 | 2.82 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 57.60 | 3 | 26.60 | 2.82 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 36.80 | 2 | 10.40 | 2.82 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 36.90 | 2 | 10.50 | 2.82 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 37.60 | 1 | 14.90 | 2.82 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 36.90 | 2 | 10.50 | 2.82 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 36.90 | 2 | 10.50 | 2.82 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 57.50 | 3 | 26.40 | 2.82 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 49.70 | 3 | 20.50 | 2.82 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 49.60 | 3 | 20.50 | 2.82 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 57.70 | 3 | 26.60 | 2.82 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 36.80 | 2 | 10.40 | 2.82 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 36.90 | 2 | 10.50 | 2.82 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 37.60 | 1 | 14.90 | 2.82 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 36.90 | 2 | 10.50 | 2.82 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 36.90 | 2 | 10.50 | 2.82 |



|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 57.60 | 3 | 26.40 | 2.82 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 49.70 | 3 | 20.50 | 2.82 |
| 46 | Квартира | 2 | 2 | 82.40 | 4 | 41.50 | 2.82 |
| 47 | Квартира | 2 | 2 | 44.10 | 2 | 20.20 | 2.82 |
| 48 | Квартира | 2 | 2 | 45.60 | 2 | 17.60 | 2.82 |
| 49 | Квартира | 2 | 2 | 34.50 | 2 | 11.70 | 2.82 |
| 50 | Квартира | 2 | 2 | 68.20 | 4 | 35.90 | 2.82 |
| 51 | Квартира | 3 | 2 | 82.40 | 4 | 41.50 | 2.82 |
| 52 | Квартира | 3 | 2 | 44.10 | 2 | 20.20 | 2.82 |
| 53 | Квартира | 3 | 2 | 45.60 | 2 | 17.60 | 2.82 |
| 54 | Квартира | 3 | 2 | 34.70 | 2 | 11.70 | 2.82 |
| 55 | Квартира | 3 | 2 | 68.20 | 4 | 35.90 | 2.82 |
| 56 | Квартира | 4 | 2 | 82.40 | 4 | 41.50 | 2.82 |
| 57 | Квартира | 4 | 2 | 44.10 | 2 | 20.20 | 2.82 |
| 58 | Квартира | 4 | 2 | 45.60 | 2 | 17.60 | 2.82 |
| 59 | Квартира | 4 | 2 | 34.50 | 2 | 11.70 | 2.82 |
| 60 | Квартира | 4 | 2 | 68.20 | 4 | 35.90 | 2.82 |
| 61 | Квартира | 2 | 3 | 77.20 | 4 | 35.40 | 2.82 |
| 62 | Квартира | 2 | 3 | 37.40 | 1 | 14.80 | 2.82 |
| 63 | Квартира | 2 | 3 | 44.70 | 1 | 18.80 | 2.82 |
| 64 | Квартира | 2 | 3 | 37.40 | 1 | 14.80 | 2.82 |
| 65 | Квартира | 2 | 3 | 77.70 | 4 | 35.40 | 2.82 |
| 66 | Квартира | 3 | 3 | 77.20 | 4 | 35.40 | 2.82 |
| 67 | Квартира | 3 | 3 | 37.40 | 1 | 14.80 | 2.82 |
| 68 | Квартира | 3 | 3 | 44.70 | 1 | 18.80 | 2.82 |
| 69 | Квартира | 3 | 3 | 37.40 | 1 | 14.80 | 2.82 |
| 70 | Квартира | 3 | 3 | 77.70 | 4 | 35.40 | 2.82 |
| 71 | Квартира | 4 | 3 | 77.20 | 4 | 35.40 | 2.82 |
| 72 | Квартира | 4 | 3 | 37.40 | 1 | 14.80 | 2.82 |
| 73 | Квартира | 4 | 3 | 44.70 | 1 | 18.80 | 2.82 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 74 | Квартира | 4 | 3 | 37.40 | 1 | 14.80 | 2.82 |
| 75 | Квартира | 4 | 3 | 77.70 | 4 | 35.40 | 2.82 |
| 76 | Квартира | 5 | 3 | 77.20 | 4 | 35.40 | 2.82 |
| 77 | Квартира | 5 | 3 | 37.50 | 1 | 14.80 | 2.82 |
| 78 | Квартира | 5 | 3 | 44.70 | 1 | 18.80 | 2.82 |
| 79 | Квартира | 5 | 3 | 37.40 | 1 | 14.80 | 2.82 |
| 80 | Квартира | 5 | 3 | 77.70 | 4 | 35.40 | 2.82 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 60.20          | Помещение 1                       | 16.70          | 4.20                |
|                |                   |                   |                |                | Помещение 2                       | 10.30          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Помещение 3                       | 18.60          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.80           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.20           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Коридор                           | 4.80           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Коридор                           | 2.80           |                     |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 44.70          | Помещение 1                       | 11.10          | 4.20                |
|                |                   |                   |                |                | Помещение 2                       | 16.60          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.70           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Кладовая                          | 2.20           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Коридор                           | 4.20           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Коридор                           | 6.90           |                     |
| 3              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 44.20          | Помещение 1                       | 11.40          | 4.20                |
|                |                   |                   |                |                | Помещение 2                       | 16.70          |                     |

|    |                   |   |   |       |             |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|-------------|-------|------|
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 4.40  |      |
|    |                   |   |   |       | Кладовая    | 3.10  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 2.80  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 5.80  |      |
| 4  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 49.80 | Помещение 1 | 16.00 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 22.60 |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 3.70  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 7.50  |      |
| 5  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 40.90 | Помещение 1 | 10.80 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 16.70 |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 4.40  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 3.30  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 5.70  |      |
| 6  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 40.80 | Помещение 1 | 16.20 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 16.30 |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 4.00  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 4.30  |      |
| 7  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 57.40 | Помещение 1 | 10.80 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 10.60 |      |
|    |                   |   |   |       | Помещение 3 | 18.60 |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 3.80  |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел     | 3.20  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 2.70  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор     | 7.70  |      |
| 44 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 47.70 | Помещение 1 | 12.50 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2 | 22.70 |      |

|    |                   |   |   |       |                   |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|-------------------|-------|------|
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 4.30  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор           | 5.10  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор           | 3.10  |      |
| 45 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 26.50 | Помещение 1       | 10.80 | 4.20 |
|    |                   |   |   |       | Помещение 2       | 4.80  |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 4.00  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор           | 3.90  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор           | 3.00  |      |
| 81 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 67.60 | Нежилое помещение | 67.60 | 4.20 |
| 82 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 50.90 | Нежилое помещение | 50.90 | 4.20 |
| 83 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 36.50 | Нежилое помещение | 36.50 | 4.20 |
| 84 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 80.50 | Нежилое помещение | 80.50 | 4.20 |
| 85 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 62.70 | Нежилое помещение | 62.70 | 4.20 |
| 86 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 60.20 | Нежилое помещение | 60.20 | 4.20 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                   | 16.1.1                                |  |                      |                |
|--------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения     | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж                     |  | Общественное         | 12.20          |
| 2                                    | Вестибюль         | Подъезд 1, 1 этаж                     |  | Общественное         | 42.80          |
| 3                                    | Колясочная        | Подъезд 1, 1 этаж                     |  | Общественное         | 13.50          |
| 4                                    | Тамбур            | Подъезд 1, 1 этаж                     |  | Общественное         | 6.20           |

|    |                       |                     |              |       |
|----|-----------------------|---------------------|--------------|-------|
| 5  | Тамбур                | Подъезд 1, 1 этаж   | Общественное | 7.00  |
| 6  | Тамбур                | Подъезд 1, 1 этаж   | Общественное | 7.10  |
| 7  | Тамбур                | Подъезд 1, 1 этаж   | Общественное | 12.60 |
| 8  | Тамбур                | Подъезд 1, 1 этаж   | Общественное | 6.60  |
| 9  | ПУИ                   | Подъезд 1, 1 этаж   | Техническое  | 3.80  |
| 10 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 1 этаж   | Общественное | 13.70 |
| 11 | Вестибюль             | Подъезд 2, 1 этаж   | Общественное | 52.40 |
| 12 | Колясочная            | Подъезд 2, 1 этаж   | Общественное | 10.80 |
| 13 | Тамбур                | Подъезд 2, 1 этаж   | Общественное | 7.00  |
| 14 | Тамбур                | Подъезд 2, 1 этаж   | Общественное | 0.01  |
| 15 | Тамбур                | Подъезд 2, 1 этаж   | Общественное | 6.00  |
| 16 | ПУИ                   | Подъезд 2, 1 этаж   | Техническое  | 3.90  |
| 17 | Лестничная клетка     | Подъезд 3, 1 этаж   | Общественное | 13.60 |
| 18 | Вестибюль             | Подъезд 3, 1 этаж   | Общественное | 41.90 |
| 19 | Колясочная            | Подъезд 3, 1 этаж   | Общественное | 11.10 |
| 20 | Тамбур                | Подъезд 3, 1 этаж   | Общественное | 9.10  |
| 21 | Тамбур                | Подъезд 3, 1 этаж   | Общественное | 8.40  |
| 22 | ПУИ                   | Подъезд 3, 1 этаж   | Общественное | 3.70  |
| 23 | Помещение Сетей связи | Подъезд 3, 1 этаж   | Техническое  | 8.00  |
| 24 | Электрощитовая        | Подъезд 3, 1 этаж   | Техническое  | 10.20 |
| 25 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 2,4 этаж | Общественное | 12.20 |
| 26 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 2,4 этаж | Общественное | 13.00 |
| 27 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 2,4 этаж | Общественное | 19.90 |
| 28 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 2,4 этаж | Общественное | 18.00 |
| 29 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 2,4 этаж | Общественное | 13.70 |
| 30 | Лифтовой холл         | Подъезд 2, 2,4 этаж | Общественное | 5.40  |
| 31 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 2,4 этаж | Общественное | 21.40 |
| 32 | Лестничная клетка     | Подъезд 3, 2,4 этаж | Общественное | 13.60 |
| 33 | Лифтовой холл         | Подъезд 3, 2,4 этаж | Общественное | 6.20  |
| 34 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 2,4 этаж | Общественное | 18.10 |

|    |                       |                                 |              |       |
|----|-----------------------|---------------------------------|--------------|-------|
| 35 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 3 этаж               | Общественное | 12.20 |
| 36 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 3 этаж               | Общественное | 13.00 |
| 37 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж               | Общественное | 19.90 |
| 38 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж               | Общественное | 18.00 |
| 39 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 3 этаж               | Общественное | 13.70 |
| 40 | Лифтовой холл         | Подъезд 2, 3 этаж               | Общественное | 5.40  |
| 41 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 3 этаж               | Общественное | 21.40 |
| 42 | Лестничная клетка     | Подъезд 3, 3 этаж               | Общественное | 13.60 |
| 43 | Лифтовой холл         | Подъезд 3, 3 этаж               | Общественное | 6.20  |
| 44 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 3 этаж               | Общественное | 18.10 |
| 45 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 5 этаж               | Общественное | 12.20 |
| 46 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 5 этаж               | Общественное | 13.00 |
| 47 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 5 этаж               | Общественное | 19.90 |
| 48 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 5 этаж               | Общественное | 18.00 |
| 49 | Лестничная клетка     | Подъезд 3, 5 этаж               | Общественное | 13.60 |
| 50 | Лифтовой холл         | Подъезд 3, 5 этаж               | Общественное | 6.20  |
| 51 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 5 этаж               | Общественное | 18.10 |
| 52 | ИТП                   | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое  | 26.10 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                             | Назначение             |
|-------|-----------------------------|--|------------------------|
| 1     | Корпус                      | Лифт, 3 шт                                   | Вертикальный транспорт |
| 2     | Надземная часть             | ВРУ-20                                       | Электроснабжение       |
| 3     | Подземная и надземная части | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 4     | Подземная и надземная части | Система горячего водоснабжения               | Водоснабжение          |
| 5     | Надземная часть             | Система внутриквартирного пожаротушения      | Водоснабжение          |
| 6     | Подземная и надземная части | Система бытовой канализации                  | Водоотведение          |
| 7     | Подземная и надземная части | Водосточная система                          | Водоотведение          |

|    |                             |                                       |                |
|----|-----------------------------|---------------------------------------|----------------|
| 8  | Подземная и надземная части | Система отопления                     | Отопление      |
| 9  | Подземная и надземная части | Система теплоснабжения                | Теплоснабжение |
| 10 | Подземная и надземная части | Система вентиляции(приточно-вытяжная) | Вентиляция     |
| 11 | Подземная и надземная части | Система вентиляции(противодымная)     | Вентиляция     |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>30.06.2025</b></p> |
|   | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>30.09.2025</b></p>    |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>   |               |  |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>   | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства:<br/><b>289 479 850,00 руб.</b></p>                             |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>  |               |  |



|  |                 |  |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>                           |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>                           |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>   |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |  |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>                                       |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>  |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Акционерное общество</b></p> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:           |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810100010011374</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>044525266</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7725038124</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>770401001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>17525770</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                      |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>268 747 038,28 руб.</b>                             |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>5 115 922,55 руб.</b>              |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>263 631 115,73 руб.</b>                         |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.01.2026</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>150 000 000,00 руб.</b> |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|--|--------|---|



|  |               |   |
|--|---------------|---|
| <p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> |               |   |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>   |               |   |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p>  | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:<br/> 1.Между ООО"ОСЗ"и ООО"Специализированный Застройщик"Перхушково-Девелопмент"заключен договор на выполнение функций технического заказчика, на основании которого будут выполняться строительные работы с отдельными подрядными организациями.2.Земельный участок с кадастровым номером 50:20:0041205:56 является предметом залога в обеспечение исполнения обязательства ООО"Специализированный Застройщик"Перхушково-Девелопмент"по возврату целевого кредита, предоставленного Акционерным обществом «Банк ДОМ.РФ» (ИНН 7725038124)</p> |
| <p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>  |               |   |
| <p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>  | <p>24.1.1</p> |   |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1300935291976967508800193439553077635412

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЕРХУШКОВО-  
ДЕВЕЛОПМЕНТ", Карапетян Ваан Ашотович, Большие Вяёмы

Действителен: с 30.08.2022 по 30.08.2023