

Исправлению "2016г." верить,
Глава
с.п. Отрадненское

Кому: **ООО «Золотой возраст»**

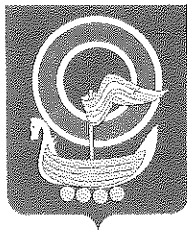
(наименование застройщика)

109028, г. Москва,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Подкопаевский пер., д.4

полное наименование организации – для юридических лиц),
его почтовый индекс и адрес)



РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ **R U 5 0 5 0 5 3 0 2 - 0 7 9 / 1 4 - 1 2**

Администрация сельского поселения Отрадненское

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти

Красногорского муниципального района Московской области

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства: (пепужное зачеркнуть)

Жилой комплекс «Новое Аристово»

Основные технико-экономические показатели земельного участка в границах проектирования:

- площадь участка (кадастровый номер 50:11:0020218:261): **14,0660 га.**
- площадь застройки (с учетом перспективного строительства): **30442,00 кв.м.**
- площадь покрытий: **61055,00 кв.м.**
- площадь озеленения: **49163,00 кв.м.**

Основные технические показатели: *см. на обороте.*

Особые условия:

- перед началом земляных работ оформить Ордер на право производства земляных работ в установленном порядке;
- запрещается проведение прочих строительных работ на участке без оформления разрешения на строительство в установленном порядке.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: **Московская область, Красногорский район, сельское поселение Отрадненское, вблизи поселка Светлые Горы**

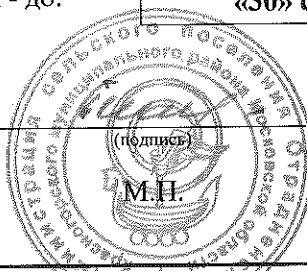
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта РФ, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения - до:

«30» сентября 2015 г. 2016 г.

Глава с.п. Отрадненское
Красногорского муниципального
района Московской области

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

М.П.

Б.Ф. Ротко

(расшифровка подписи)

«02» октября 2014 г.

Действие настоящего разрешения продлено до:

« » 20 г.

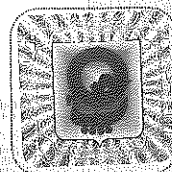
(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

« » 20 г.



Продолжение 1.

Основные технические показатели:

1. Жилые корпуса – шестиэтажные, односекционные, сложной в плане формы.

Корпус	Количество квартир					Общая площадь квартир, кв.м (без учета летних помещений)	Общая площадь квартир, кв.м (с учетом летних помещений)	Площадь нежилых помещений общественного назначения, кв.м	Строительный объем, куб.м	Количество м/мес
	Однокомнатных	Двухкомнатных	Трехкомнатных	Четырехкомнатных	Всего					
К1	26	20	7		53	2720,5	2842,0	-	15875,1	20
К2	26	20	7		53	2720,5	2842,0	-	15875,1	20
К3	0	10	10	10	30	2485	2576,6	-	14301	16
К4	0	10	10	10	30	2485	2576,6	-	14301	16
К5	26	20	7		53	2720,5	2842,0	-	15875,1	20
К6	26	20	7		53	2716,6	2878,3	-	15612	20
К7а, К7б с ДОУ		20	20	20	60	4970	5153,2	3161	41767	0
К8	26	20	7		53	2720,5	2842,0	-	15875,1	20
К9	10	15	10	5	40	2570,5	2689,3	-	15480	19
К10	26	20	7		53	2720,5	2842,0	-	15875,1	20
К11	26	20	7		53	2720,5	2842,0	-	15875,1	20
К12	26	20	7		53	2716,6	2882,1	256	17330,5	21
К13	26	20	7		53	2716,6	2882,1	256	17330,5	21
Итого	244	235	113	45	637	36983,3	38669,8	3673	231372,6	233

2. Корпус К28:

- одноэтажное нежилое здание, площадь застройки: 712,5 кв.м, строительный объем: 3275 куб.м, общая площадь: 492,5 кв.м.

3. Инженерное оборудование и сети инженерно-технического обеспечения.

3.1. Водоснабжение:

- внутриплощадочные сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения из ПЭ100 SDR 17 труб Д 63, 110, 280, 315 мм, протяженностью 1913 м.

3.2. Водоотведение:

- самотечно-напорная, со сбросом бытовых стоков от выпусков здания из полипропиленовых труб Д110 мм в внутриплощадочную самотечную сеть бытовой канализации жилого комплекса из труб «Прага» Д160-315 мм и далее в канализационную насосную станцию бытовых стоков КНС, протяженностью 1494 м.

- дождевая канализация самотечная из труб «Прага» Д250-600 мм, протяженностью 2214 м.

3.3. Тепловые сети:

- двухтрубные тепловые сети (2д325x7,0/450-2д57x3,0/125) от котельной до зданий прокладывается подземно бесканально из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91, в ППУ изоляции по ГОСТ30732-2006 с системой ОДК влажности, протяженностью 1548,0 м.

Пропиновано и пронумеровано

2 листа

Глава сельского поселения Отраденское

Ротко В.Ф.

