



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 53106

Р А З Р Е Ш Е Н И Е
на строительство

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	13.10.2023
1.2. Номер разрешения на строительство:	77-05-021157-2023
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	13.12.2027
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛСР. ОБЪЕКТ- М"
2.2.2. ИНН:	7725549175
2.2.3. ОГРН:	1057748299113
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многофункциональный жилой комплекс с подземной автостоянкой
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	ЮАО
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Москва
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Даниловский
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Автозаводская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	вл. 23/2 (Лоты 18, 19, 27)
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	77:05:0002004:3687
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	22967,0
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	30.05.2023
4.3.1.2. Номер:	РФ-77-4-59-3-14-2023-3012
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Москомархитектура
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.3. Дата утверждения (при наличии):	30.06.2023 29.09.2023
5.4. Номер (при наличии):	01/06-150 01/06-211
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1 Дата утверждения:	29.06.2023

6.1.1.2 Номер:	77-2-1-3-037224-2023
6.1.1.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Государственное автономное учреждение города Москвы "Московская государственная экспертиза"
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1 Дата утверждения:	29.09.2023
6.2.1.2 Номер:	50-2-1-3-058456-2023
6.2.1.3 Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	Общество с ограниченной ответственностью "Экспертиза и консультирование"
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многофункциональный жилой комплекс с подземной автостоянкой
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Жилое
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	12125,5
7.1.5. Площадь (кв. м):	187706,4
7.1.13. Количество этажей:	5-23-26-28+2 подземных
7.1.16. Высота (м):	99,99

**Заместитель
председателя**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат: 008C3394ED24DF990173F3238C86AE1512
Владелец: Пирогов Александр Борисович
Срок действия с 19.01.2023 по 13.04.2024

**Пирогов Александр
Борисович**

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:
Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1


Организация:
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:
заместитель председателя

Подписант:
Пирогов Александр Борисович

Дата и время подписания документа:
13.10.2023 16:15:13

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат:	8c3394ed24df990173f3238c86ae1512
Владелец:	Пирогов Александр Борисович
Действителен:	с 19.01.2023 по 13.04.2024
ПРОВЕРКА:	ЭП подтверждена