

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001688 от 06.05.2020

Жилая застройка с объектами социальной инфраструктуры. 1 этап - жилой дом корпус 1

Дата первичного размещения: 23.11.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СКАЙТАУЭР ГРУП"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СКАЙТАУЭР ГРУП"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>123317</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Набережная Пресненская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>8</b> ; Строение: <b>1</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (495) 5000020</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@skytower-group.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.pik.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Митрофанов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Александр</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Леонидович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7703379794</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157746435318</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2015 г.</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"НЕРТА ХОЛДИНГ"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7702418553</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>50 %</b>

3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭНТРАДА"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7722831857</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>49,9 %</b>
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Могилевцева</b>
	3.4.2	Имя: <b>Альбина</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>49,9 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>145-490-461 69</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>615433003035</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Владеет 100% ООО ЭНТРАДА, которой принадлежит 49,9 % ООО СКАЙТАУЭР ГРУП</b>
	3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1
3.4.2		Имя: <b>Павел</b>
3.4.3		Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
3.4.4		Гражданство: <b>Россия</b>
3.4.5		Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
3.4.6		Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>041-431-275 06</b>
3.4.7		Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>770300643207</b>
3.4.8		Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Владеет 80% ООО Холдинг Девелопмент, которая владеет 50% ООО НЕРТА ХОЛДИНГ, которой принадлежит 50% ООО Скайтауэр Груп</b>
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика		3.4.1
	3.4.2	Имя: <b>Валентина</b>

	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Степановна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>0,05 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>013-927-260 38</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>774391896009</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Владеет 10% ООО ХОЛДИНГ ДЕВЕЛОПМЕНТ, которая владеет 50% ООО НЕРТА ХОЛДИНГ, которой принадлежит 50% ООО Скайтауэр груп</b>
3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Хвесько</b>
	3.4.2	Имя: <b>Михаил</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: <b>Германия</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>0,05 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Владеет 10% ООО ХОЛДИНГ ДЕВЕЛОПМЕНТ, которая владеет 50% ООО НЕРТА ХОЛДИНГ, которой принадлежит 50% ООО Скайтауэр груп</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«ЛЮБЛИНО ДЕВЕЛОПМЕНТ»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7703433829</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177746995183</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>2-ая Институтская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Корпус: <b>3</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жк Михайловский парк</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2020 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>48 895,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>18 976 081,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: <b>Строка бухгалтерского баланса 1450 (прочие обязательства): 18 816 668 тыс.руб. Строка бухгалтерского баланса 1520 (кредиторская задолженность): 159 413 тыс.руб</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>6 208 916,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Не соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>



	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	7.2	Полное наименование поручителя: <b>Общество с ограниченной ответственностью "ЭНТРАДА"</b>
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7722831857</b>
	7.2	Сведения о договоре поручительства: <b>б/н от 27.06.2019 удостоверено нотариусом города Москвы Соловьевым И.А. в реестре за № 77/535-н/77-2019-4-1345</b>
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: <b>Не проводятся</b>
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: <b>Не подано</b>
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: <b>Не принято</b>
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>2-ая Институтская</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>1</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>г. Москва, ул. 2-ая Институтская, корп. 1</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>34</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>34</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>54788,58 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (навесные трехслойные фасадные панели)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>C+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и не-жилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>38724,20 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>841,00 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>39565,20 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Центр геодинамических исследований»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7708183749</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«МОСТОРГЕОТРЕСТ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7716750744</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ИКПИ «ГЕОТРАНССТРОЙПРОЕКТ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7708806538</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Проектное бюро АПЕКС»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7725825428</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Инжпроектсервис»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7731179518</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Ф-метрикс»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7734402034</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>



	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Ловител</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7705990180</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>09.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-1709-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Московская государственная экспертиза (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс «Михайловский парк», Жилой комплекс Михайловский парк, ЖК «Михайловский парк», ЖК Михайловский парк, Михайловский парк.</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-185000-017406-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>22.04.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет государственного строительного надзора г. Москвы</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>SBR012-1705300053</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.07.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:04:2007:13733</b>

	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>87288,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Предусмотрены проезды к жилому корпусу с улицы Михайлова. Устройство проездов, тротуаров, пешеходных зон.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>1 м/м - ул. Васильцовский стан 13к1; 22 м/м - ул. Окская 7к2; 24 м/м - ул. Васильцовский стан 13к2; 18 м/м - ул. Васильцовский стан 12к2</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>детская площадка – 89 м2, площадка отдыха – 58 м2 (площадки располагаются с севера от жилого корпуса). Предусмотрена установка малых архитектурных форм: скамейки (27 шт.); стулья (4 шт.); стол с лавками (1 шт.); велопарковка (16 шт.); урна (7 шт.); детский инвентарь (5 шт.)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>нет</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>газон – 1577 м2, цветники – 136 м2, георешетка с заполнением плодородным грунтом - 924 м2, зеленая отмостка – 35 м2</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Предусмотрена безбарьерная среда с беспрепятственным доступом к первому этажу для МГН, машино-места для МГН</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено наружное освещение территории согласно техническим условиям ГУП «Моссвет» № 404/18 от 04.04.2018 г.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Нет</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская объединённая энергетическая компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.02.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ Т-Т32-06-180208/0</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.02.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Энергосервис»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7709571825</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 05/3-01/2018</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мосводоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 6315ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мосводоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 6316ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мосводосток»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 404/18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ловител</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7705990180</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ловител</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7705990180</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ловител</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7705990180</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ловител</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7705990180</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент ГОЧСиПБ</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710474791</b>
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ПИК-Комфорт</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7701208190</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>749</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>94</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>94</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	39	1
2	Квартира	1	1	50.4	2
3	Квартира	1	1	54.2	2
4	Квартира	1	1	20.8	1
5	Квартира	1	1	82.4	3
6	Квартира	1	1	42.2	1
7	Квартира	1	1	20.9	1
8	Квартира	2	1	40.3	1
9	Квартира	2	1	52.4	2
10	Квартира	2	1	55.7	2
11	Квартира	2	1	43.4	1
12	Квартира	2	1	21.7	1
13	Квартира	2	1	85.3	3
14	Квартира	2	1	59.2	2
15	Квартира	2	1	43.5	1
16	Квартира	2	1	21.7	1
17	Квартира	2	1	43.5	1
18	Квартира	2	1	66	2

19	Квартира	2	1	58.5	2
20	Квартира	3	1	40.3	1
21	Квартира	3	1	52.4	2
22	Квартира	3	1	55.7	2
23	Квартира	3	1	43.4	1
24	Квартира	3	1	21.7	1
25	Квартира	3	1	85.3	3
26	Квартира	3	1	59.2	2
27	Квартира	3	1	43.5	1
28	Квартира	3	1	21.7	1
29	Квартира	3	1	43.5	1
30	Квартира	3	1	66	2
31	Квартира	3	1	58.5	2
32	Квартира	4	1	40.3	1
33	Квартира	4	1	52.4	2
34	Квартира	4	1	55.7	2
35	Квартира	4	1	43.4	1
36	Квартира	4	1	21.7	1
37	Квартира	4	1	85.3	3
38	Квартира	4	1	59.2	2
39	Квартира	4	1	43.5	1
40	Квартира	4	1	21.7	1
41	Квартира	4	1	43.5	1
42	Квартира	4	1	66	2
43	Квартира	4	1	58.5	2
44	Квартира	5	1	40.3	1
45	Квартира	5	1	52.4	2
46	Квартира	5	1	55.7	2
47	Квартира	5	1	43.4	1
48	Квартира	5	1	21.7	1
49	Квартира	5	1	85.3	3
50	Квартира	5	1	59.2	2
51	Квартира	5	1	43.5	1
52	Квартира	5	1	21.7	1
53	Квартира	5	1	43.5	1
54	Квартира	5	1	66	2
55	Квартира	5	1	58.5	2
56	Квартира	6	1	40.3	1
57	Квартира	6	1	52.4	2
58	Квартира	6	1	55.7	2
59	Квартира	6	1	43.4	1
60	Квартира	6	1	21.7	1
61	Квартира	6	1	85.3	3
62	Квартира	6	1	59.2	2
63	Квартира	6	1	43.5	1
64	Квартира	6	1	21.7	1
65	Квартира	6	1	43.5	1
66	Квартира	6	1	66	2
67	Квартира	6	1	58.5	2
68	Квартира	7	1	40.3	1
69	Квартира	7	1	52.4	2
70	Квартира	7	1	55.7	2
71	Квартира	7	1	43.4	1
72	Квартира	7	1	21.7	1
73	Квартира	7	1	85.3	3
74	Квартира	7	1	59.2	2
75	Квартира	7	1	43.5	1
76	Квартира	7	1	21.7	1
77	Квартира	7	1	43.5	1
78	Квартира	7	1	66	2
79	Квартира	7	1	58.5	2
80	Квартира	8	1	40.3	1
81	Квартира	8	1	52.4	2
82	Квартира	8	1	55.7	2
83	Квартира	8	1	43.4	1
84	Квартира	8	1	21.7	1
85	Квартира	8	1	85.3	3
86	Квартира	8	1	59.2	2
87	Квартира	8	1	43.5	1
88	Квартира	8	1	21.7	1
89	Квартира	8	1	43.5	1



90	Квартира	8	1	66	2
91	Квартира	8	1	58.5	2
92	Квартира	9	1	40.3	1
93	Квартира	9	1	52.4	2
94	Квартира	9	1	55.7	2
95	Квартира	9	1	43.4	1
96	Квартира	9	1	21.7	1
97	Квартира	9	1	85.3	3
98	Квартира	9	1	59.2	2
99	Квартира	9	1	43.5	1
100	Квартира	9	1	21.7	1
101	Квартира	9	1	43.5	1
102	Квартира	9	1	66	2
103	Квартира	9	1	58.5	2
104	Квартира	10	1	40.3	1
105	Квартира	10	1	52.4	2
106	Квартира	10	1	55.7	2
107	Квартира	10	1	43.4	1
108	Квартира	10	1	21.7	1
109	Квартира	10	1	85.3	3
110	Квартира	10	1	59.2	2
111	Квартира	10	1	43.5	1
112	Квартира	10	1	21.7	1
113	Квартира	10	1	43.5	1
114	Квартира	10	1	66	2
115	Квартира	10	1	58.5	2
116	Квартира	11	1	40.3	1
117	Квартира	11	1	52.4	2
118	Квартира	11	1	55.7	2
119	Квартира	11	1	43.4	1
120	Квартира	11	1	21.7	1
121	Квартира	11	1	85.3	3
122	Квартира	11	1	59.2	2
123	Квартира	11	1	43.5	1
124	Квартира	11	1	21.7	1
125	Квартира	11	1	43.5	1
126	Квартира	11	1	66	2
127	Квартира	11	1	58.5	2
128	Квартира	12	1	40.3	1
129	Квартира	12	1	52.4	2
130	Квартира	12	1	55.7	2
131	Квартира	12	1	43.4	1
132	Квартира	12	1	21.7	1
133	Квартира	12	1	85.3	3
134	Квартира	12	1	59.2	2
135	Квартира	12	1	43.5	1
136	Квартира	12	1	21.7	1
137	Квартира	12	1	43.5	1
138	Квартира	12	1	66	2
139	Квартира	12	1	58.5	2
140	Квартира	13	1	40.3	1
141	Квартира	13	1	52.4	2
142	Квартира	13	1	55.7	2
143	Квартира	13	1	43.4	1
144	Квартира	13	1	21.7	1
145	Квартира	13	1	85.3	3
146	Квартира	13	1	59.2	2
147	Квартира	13	1	43.5	1
148	Квартира	13	1	21.7	1
149	Квартира	13	1	43.5	1
150	Квартира	13	1	66	2
151	Квартира	13	1	58.5	2
152	Квартира	14	1	40.3	1
153	Квартира	14	1	52.4	2
154	Квартира	14	1	55.7	2
155	Квартира	14	1	43.4	1
156	Квартира	14	1	21.7	1
157	Квартира	14	1	85.3	3
158	Квартира	14	1	59.2	2
159	Квартира	14	1	43.5	1
160	Квартира	14	1	21.7	1

161	Квартира	14	1	43.5	1
162	Квартира	14	1	66	2
163	Квартира	14	1	58.5	2
164	Квартира	15	1	40.3	1
165	Квартира	15	1	52.4	2
166	Квартира	15	1	55.7	2
167	Квартира	15	1	43.4	1
168	Квартира	15	1	21.7	1
169	Квартира	15	1	85.3	3
170	Квартира	15	1	59.2	2
171	Квартира	15	1	43.5	1
172	Квартира	15	1	21.7	1
173	Квартира	15	1	43.5	1
174	Квартира	15	1	66	2
175	Квартира	15	1	58.5	2
176	Квартира	16	1	40.3	1
177	Квартира	16	1	52.4	2
178	Квартира	16	1	55.7	2
179	Квартира	16	1	43.4	1
180	Квартира	16	1	21.7	1
181	Квартира	16	1	85.3	3
182	Квартира	16	1	59.2	2
183	Квартира	16	1	43.5	1
184	Квартира	16	1	21.7	1
185	Квартира	16	1	43.5	1
186	Квартира	16	1	66	2
187	Квартира	16	1	58.5	2
188	Квартира	17	1	40.3	1
189	Квартира	17	1	52.4	2
190	Квартира	17	1	55.7	2
191	Квартира	17	1	43.4	1
192	Квартира	17	1	21.7	1
193	Квартира	17	1	85.3	3
194	Квартира	17	1	59.2	2
195	Квартира	17	1	43.5	1
196	Квартира	17	1	21.7	1
197	Квартира	17	1	43.5	1
198	Квартира	17	1	66	2
199	Квартира	17	1	58.5	2
200	Квартира	18	1	40.3	1
201	Квартира	18	1	52.4	2
202	Квартира	18	1	55.7	2
203	Квартира	18	1	43.4	1
204	Квартира	18	1	21.7	1
205	Квартира	18	1	85.3	3
206	Квартира	18	1	59.2	2
207	Квартира	18	1	43.5	1
208	Квартира	18	1	21.7	1
209	Квартира	18	1	43.5	1
210	Квартира	18	1	66	2
211	Квартира	18	1	58.5	2
212	Квартира	19	1	40.3	1
213	Квартира	19	1	52.4	2
214	Квартира	19	1	55.7	2
215	Квартира	19	1	43.4	1
216	Квартира	19	1	21.7	1
217	Квартира	19	1	85.3	3
218	Квартира	19	1	59.2	2
219	Квартира	19	1	43.5	1
220	Квартира	19	1	21.7	1
221	Квартира	19	1	43.5	1
222	Квартира	19	1	66	2
223	Квартира	19	1	58.5	2
224	Квартира	20	1	40.3	1
225	Квартира	20	1	52.4	2
226	Квартира	20	1	55.7	2
227	Квартира	20	1	43.4	1
228	Квартира	20	1	21.7	1
229	Квартира	20	1	85.3	3
230	Квартира	20	1	59.2	2
231	Квартира	20	1	43.5	1

232	Квартира	20	1	21.7	1
233	Квартира	20	1	43.5	1
234	Квартира	20	1	66	2
235	Квартира	20	1	58.5	2
236	Квартира	21	1	40.3	1
237	Квартира	21	1	52.4	2
238	Квартира	21	1	55.7	2
239	Квартира	21	1	43.4	1
240	Квартира	21	1	21.7	1
241	Квартира	21	1	85.3	3
242	Квартира	21	1	59.2	2
243	Квартира	21	1	43.5	1
244	Квартира	21	1	21.7	1
245	Квартира	21	1	43.5	1
246	Квартира	21	1	66	2
247	Квартира	21	1	58.5	2
248	Квартира	22	1	40.3	1
249	Квартира	22	1	52.4	2
250	Квартира	22	1	55.7	2
251	Квартира	22	1	43.4	1
252	Квартира	22	1	21.7	1
253	Квартира	22	1	85.3	3
254	Квартира	22	1	59.2	2
255	Квартира	22	1	43.5	1
256	Квартира	22	1	21.7	1
257	Квартира	22	1	43.5	1
258	Квартира	22	1	66	2
259	Квартира	22	1	58.5	2
260	Квартира	23	1	40.3	1
261	Квартира	23	1	52.4	2
262	Квартира	23	1	55.7	2
263	Квартира	23	1	43.4	1
264	Квартира	23	1	21.7	1
265	Квартира	23	1	85.3	3
266	Квартира	23	1	59.2	2
267	Квартира	23	1	43.5	1
268	Квартира	23	1	21.7	1
269	Квартира	23	1	43.5	1
270	Квартира	23	1	66	2
271	Квартира	23	1	58.5	2
272	Квартира	24	1	40.3	1
273	Квартира	24	1	52.4	2
274	Квартира	24	1	55.7	2
275	Квартира	24	1	43.4	1
276	Квартира	24	1	21.7	1
277	Квартира	24	1	85.3	3
278	Квартира	24	1	59.2	2
279	Квартира	24	1	43.5	1
280	Квартира	24	1	21.7	1
281	Квартира	24	1	43.5	1
282	Квартира	24	1	66	2
283	Квартира	24	1	58.5	2
284	Квартира	25	1	40.3	1
285	Квартира	25	1	52.4	2
286	Квартира	25	1	55.7	2
287	Квартира	25	1	43.4	1
288	Квартира	25	1	21.7	1
289	Квартира	25	1	85.3	3
290	Квартира	25	1	59.2	2
291	Квартира	25	1	43.5	1
292	Квартира	25	1	21.7	1
293	Квартира	25	1	43.5	1
294	Квартира	25	1	66	2
295	Квартира	25	1	58.5	2
296	Квартира	26	1	40.3	1
297	Квартира	26	1	52.4	2
298	Квартира	26	1	55.7	2
299	Квартира	26	1	43.4	1
300	Квартира	26	1	21.7	1
301	Квартира	26	1	85.3	3
302	Квартира	26	1	59.2	2

303	Квартира	26	1	43.5	1
304	Квартира	26	1	21.7	1
305	Квартира	26	1	43.5	1
306	Квартира	26	1	66	2
307	Квартира	26	1	58.5	2
308	Квартира	27	1	40.3	1
309	Квартира	27	1	52.4	2
310	Квартира	27	1	55.7	2
311	Квартира	27	1	43.4	1
312	Квартира	27	1	21.7	1
313	Квартира	27	1	85.3	3
314	Квартира	27	1	59.2	2
315	Квартира	27	1	43.5	1
316	Квартира	27	1	21.7	1
317	Квартира	27	1	43.5	1
318	Квартира	27	1	66	2
319	Квартира	27	1	58.5	2
320	Квартира	28	1	40.3	1
321	Квартира	28	1	52.4	2
322	Квартира	28	1	55.7	2
323	Квартира	28	1	43.4	1
324	Квартира	28	1	21.7	1
325	Квартира	28	1	85.3	3
326	Квартира	28	1	59.2	2
327	Квартира	28	1	43.5	1
328	Квартира	28	1	21.7	1
329	Квартира	28	1	43.5	1
330	Квартира	28	1	66	2
331	Квартира	28	1	58.5	2
332	Квартира	29	1	40.3	1
333	Квартира	29	1	52.4	2
334	Квартира	29	1	55.7	2
335	Квартира	29	1	43.4	1
336	Квартира	29	1	21.7	1
337	Квартира	29	1	85.3	3
338	Квартира	29	1	59.2	2
339	Квартира	29	1	43.5	1
340	Квартира	29	1	21.7	1
341	Квартира	29	1	43.5	1
342	Квартира	29	1	66	2
343	Квартира	29	1	58.5	2
344	Квартира	30	1	40.3	1
345	Квартира	30	1	52.4	2
346	Квартира	30	1	55.7	2
347	Квартира	30	1	43.4	1
348	Квартира	30	1	21.7	1
349	Квартира	30	1	85.3	3
350	Квартира	30	1	59.2	2
351	Квартира	30	1	43.5	1
352	Квартира	30	1	21.7	1
353	Квартира	30	1	43.5	1
354	Квартира	30	1	66	2
355	Квартира	30	1	58.5	2
356	Квартира	31	1	40.3	1
357	Квартира	31	1	52.4	2
358	Квартира	31	1	55.7	2
359	Квартира	31	1	43.4	1
360	Квартира	31	1	21.7	1
361	Квартира	31	1	85.3	3
362	Квартира	31	1	59.2	2
363	Квартира	31	1	43.5	1
364	Квартира	31	1	21.7	1
365	Квартира	31	1	43.5	1
366	Квартира	31	1	66	2
367	Квартира	31	1	58.5	2
368	Квартира	32	1	40.3	1
369	Квартира	32	1	52.4	2
370	Квартира	32	1	55.7	2
371	Квартира	32	1	43.4	1
372	Квартира	32	1	21.7	1
373	Квартира	32	1	85.3	3

374	Квартира	32	1	59.2	2
375	Квартира	32	1	43.5	1
376	Квартира	32	1	21.7	1
377	Квартира	32	1	43.5	1
378	Квартира	32	1	66	2
379	Квартира	32	1	58.5	2
380	Квартира	33	1	40.3	1
381	Квартира	33	1	52.4	2
382	Квартира	33	1	55.7	2
383	Квартира	33	1	43.4	1
384	Квартира	33	1	21.7	1
385	Квартира	33	1	85.3	3
386	Квартира	33	1	59.2	2
387	Квартира	33	1	43.5	1
388	Квартира	33	1	21.7	1
389	Квартира	33	1	43.5	1
390	Квартира	33	1	66	2
391	Квартира	33	1	58.5	2
392	Квартира	1	2	81.3	3
393	Квартира	1	2	64.3	2
394	Квартира	1	2	21	1
395	Квартира	1	2	81.8	3
396	Квартира	1	2	42.5	1
397	Квартира	1	2	21	1
398	Квартира	2	2	83.7	3
399	Квартира	2	2	66	2
400	Квартира	2	2	43.4	1
401	Квартира	2	2	21.7	1
402	Квартира	2	2	84.6	3
403	Квартира	2	2	59.3	2
404	Квартира	2	2	43.5	1
405	Квартира	2	2	21.7	1
406	Квартира	2	2	43.5	1
407	Квартира	2	2	65.9	2
408	Квартира	2	2	66.2	2
409	Квартира	3	2	83.7	3
410	Квартира	3	2	66	2
411	Квартира	3	2	43.4	1
412	Квартира	3	2	21.7	1
413	Квартира	3	2	84.6	3
414	Квартира	3	2	59.3	2
415	Квартира	3	2	43.5	1
416	Квартира	3	2	21.7	1
417	Квартира	3	2	43.5	1
418	Квартира	3	2	65.9	2
419	Квартира	3	2	66.2	2
420	Квартира	4	2	83.7	3
421	Квартира	4	2	66	2
422	Квартира	4	2	43.4	1
423	Квартира	4	2	21.7	1
424	Квартира	4	2	84.6	3
425	Квартира	4	2	59.3	2
426	Квартира	4	2	43.5	1
427	Квартира	4	2	21.7	1
428	Квартира	4	2	43.5	1
429	Квартира	4	2	65.9	2
430	Квартира	4	2	66.2	2
431	Квартира	5	2	83.7	3
432	Квартира	5	2	66	2
433	Квартира	5	2	43.4	1
434	Квартира	5	2	21.7	1
435	Квартира	5	2	84.6	3
436	Квартира	5	2	59.3	2
437	Квартира	5	2	43.5	1
438	Квартира	5	2	21.7	1
439	Квартира	5	2	43.5	1
440	Квартира	5	2	65.9	2
441	Квартира	5	2	66.2	2
442	Квартира	6	2	83.7	3
443	Квартира	6	2	66	2
444	Квартира	6	2	43.4	1



445	Квартира	6	2	21.7	1
446	Квартира	6	2	84.6	3
447	Квартира	6	2	59.3	2
448	Квартира	6	2	43.5	1
449	Квартира	6	2	21.7	1
450	Квартира	6	2	43.5	1
451	Квартира	6	2	65.9	2
452	Квартира	6	2	66.2	2
453	Квартира	7	2	83.7	3
454	Квартира	7	2	66	2
455	Квартира	7	2	43.4	1
456	Квартира	7	2	21.7	1
457	Квартира	7	2	84.6	3
458	Квартира	7	2	59.3	2
459	Квартира	7	2	43.5	1
460	Квартира	7	2	21.7	1
461	Квартира	7	2	43.5	1
462	Квартира	7	2	65.9	2
463	Квартира	7	2	66.2	2
464	Квартира	8	2	83.7	3
465	Квартира	8	2	66	2
466	Квартира	8	2	43.4	1
467	Квартира	8	2	21.7	1
468	Квартира	8	2	84.6	3
469	Квартира	8	2	59.3	2
470	Квартира	8	2	43.5	1
471	Квартира	8	2	21.7	1
472	Квартира	8	2	43.5	1
473	Квартира	8	2	65.9	2
474	Квартира	8	2	66.2	2
475	Квартира	9	2	83.7	3
476	Квартира	9	2	66	2
477	Квартира	9	2	43.4	1
478	Квартира	9	2	21.7	1
479	Квартира	9	2	84.6	3
480	Квартира	9	2	59.3	2
481	Квартира	9	2	43.5	1
482	Квартира	9	2	21.7	1
483	Квартира	9	2	43.5	1
484	Квартира	9	2	65.9	2
485	Квартира	9	2	66.2	2
486	Квартира	10	2	83.7	3
487	Квартира	10	2	66	2
488	Квартира	10	2	43.4	1
489	Квартира	10	2	21.7	1
490	Квартира	10	2	84.6	3
491	Квартира	10	2	59.3	2
492	Квартира	10	2	43.5	1
493	Квартира	10	2	21.7	1
494	Квартира	10	2	43.5	1
495	Квартира	10	2	65.9	2
496	Квартира	10	2	66.2	2
497	Квартира	11	2	83.7	3
498	Квартира	11	2	66	2
499	Квартира	11	2	43.4	1
500	Квартира	11	2	21.7	1
501	Квартира	11	2	84.6	3
502	Квартира	11	2	59.3	2
503	Квартира	11	2	43.5	1
504	Квартира	11	2	21.7	1
505	Квартира	11	2	43.5	1
506	Квартира	11	2	65.9	2
507	Квартира	11	2	66.2	2
508	Квартира	12	2	83.7	3
509	Квартира	12	2	66	2
510	Квартира	12	2	43.4	1
511	Квартира	12	2	21.7	1
512	Квартира	12	2	84.6	3
513	Квартира	12	2	59.3	2
514	Квартира	12	2	43.5	1
515	Квартира	12	2	21.7	1

516	Квартира	12	2	43.5	1
517	Квартира	12	2	65.9	2
518	Квартира	12	2	66.2	2
519	Квартира	13	2	83.7	3
520	Квартира	13	2	66	2
521	Квартира	13	2	43.4	1
522	Квартира	13	2	21.7	1
523	Квартира	13	2	84.6	3
524	Квартира	13	2	59.3	2
525	Квартира	13	2	43.5	1
526	Квартира	13	2	21.7	1
527	Квартира	13	2	43.5	1
528	Квартира	13	2	65.9	2
529	Квартира	13	2	66.2	2
530	Квартира	14	2	83.7	3
531	Квартира	14	2	66	2
532	Квартира	14	2	43.4	1
533	Квартира	14	2	21.7	1
534	Квартира	14	2	84.6	3
535	Квартира	14	2	59.3	2
536	Квартира	14	2	43.5	1
537	Квартира	14	2	21.7	1
538	Квартира	14	2	43.5	1
539	Квартира	14	2	65.9	2
540	Квартира	14	2	66.2	2
541	Квартира	15	2	83.7	3
542	Квартира	15	2	66	2
543	Квартира	15	2	43.4	1
544	Квартира	15	2	21.7	1
545	Квартира	15	2	84.6	3
546	Квартира	15	2	59.3	2
547	Квартира	15	2	43.5	1
548	Квартира	15	2	21.7	1
549	Квартира	15	2	43.5	1
550	Квартира	15	2	65.9	2
551	Квартира	15	2	66.2	2
552	Квартира	16	2	83.7	3
553	Квартира	16	2	66	2
554	Квартира	16	2	43.4	1
555	Квартира	16	2	21.7	1
556	Квартира	16	2	84.6	3
557	Квартира	16	2	59.3	2
558	Квартира	16	2	43.5	1
559	Квартира	16	2	21.7	1
560	Квартира	16	2	43.5	1
561	Квартира	16	2	65.9	2
562	Квартира	16	2	66.2	2
563	Квартира	17	2	83.7	3
564	Квартира	17	2	66	2
565	Квартира	17	2	43.4	1
566	Квартира	17	2	21.7	1
567	Квартира	17	2	84.6	3
568	Квартира	17	2	59.3	2
569	Квартира	17	2	43.5	1
570	Квартира	17	2	21.7	1
571	Квартира	17	2	43.5	1
572	Квартира	17	2	65.9	2
573	Квартира	17	2	66.2	2
574	Квартира	18	2	83.7	3
575	Квартира	18	2	66	2
576	Квартира	18	2	43.4	1
577	Квартира	18	2	21.7	1
578	Квартира	18	2	84.6	3
579	Квартира	18	2	59.3	2
580	Квартира	18	2	43.5	1
581	Квартира	18	2	21.7	1
582	Квартира	18	2	43.5	1
583	Квартира	18	2	65.9	2
584	Квартира	18	2	66.2	2
585	Квартира	19	2	83.7	3
586	Квартира	19	2	66	2

587	Квартира	19	2	43.4	1
588	Квартира	19	2	21.7	1
589	Квартира	19	2	84.6	3
590	Квартира	19	2	59.3	2
591	Квартира	19	2	43.5	1
592	Квартира	19	2	21.7	1
593	Квартира	19	2	43.5	1
594	Квартира	19	2	65.9	2
595	Квартира	19	2	66.2	2
596	Квартира	20	2	83.7	3
597	Квартира	20	2	66	2
598	Квартира	20	2	43.4	1
599	Квартира	20	2	21.7	1
600	Квартира	20	2	84.6	3
601	Квартира	20	2	59.3	2
602	Квартира	20	2	43.5	1
603	Квартира	20	2	21.7	1
604	Квартира	20	2	43.5	1
605	Квартира	20	2	65.9	2
606	Квартира	20	2	66.2	2
607	Квартира	21	2	83.7	3
608	Квартира	21	2	66	2
609	Квартира	21	2	43.4	1
610	Квартира	21	2	21.7	1
611	Квартира	21	2	84.6	3
612	Квартира	21	2	59.3	2
613	Квартира	21	2	43.5	1
614	Квартира	21	2	21.7	1
615	Квартира	21	2	43.5	1
616	Квартира	21	2	65.9	2
617	Квартира	21	2	66.2	2
618	Квартира	22	2	83.7	3
619	Квартира	22	2	66	2
620	Квартира	22	2	43.4	1
621	Квартира	22	2	21.7	1
622	Квартира	22	2	84.6	3
623	Квартира	22	2	59.3	2
624	Квартира	22	2	43.5	1
625	Квартира	22	2	21.7	1
626	Квартира	22	2	43.5	1
627	Квартира	22	2	65.9	2
628	Квартира	22	2	66.2	2
629	Квартира	23	2	83.7	3
630	Квартира	23	2	66	2
631	Квартира	23	2	43.4	1
632	Квартира	23	2	21.7	1
633	Квартира	23	2	84.6	3
634	Квартира	23	2	59.3	2
635	Квартира	23	2	43.5	1
636	Квартира	23	2	21.7	1
637	Квартира	23	2	43.5	1
638	Квартира	23	2	65.9	2
639	Квартира	23	2	66.2	2
640	Квартира	24	2	83.7	3
641	Квартира	24	2	66	2
642	Квартира	24	2	43.4	1
643	Квартира	24	2	21.7	1
644	Квартира	24	2	84.6	3
645	Квартира	24	2	59.3	2
646	Квартира	24	2	43.5	1
647	Квартира	24	2	21.7	1
648	Квартира	24	2	43.5	1
649	Квартира	24	2	65.9	2
650	Квартира	24	2	66.2	2
651	Квартира	25	2	83.7	3
652	Квартира	25	2	66	2
653	Квартира	25	2	43.4	1
654	Квартира	25	2	21.7	1
655	Квартира	25	2	84.6	3
656	Квартира	25	2	59.3	2
657	Квартира	25	2	43.5	1

658	Квартира	25	2	21.7	1
659	Квартира	25	2	43.5	1
660	Квартира	25	2	65.9	2
661	Квартира	25	2	66.2	2
662	Квартира	26	2	83.7	3
663	Квартира	26	2	66	2
664	Квартира	26	2	43.4	1
665	Квартира	26	2	21.7	1
666	Квартира	26	2	84.6	3
667	Квартира	26	2	59.3	2
668	Квартира	26	2	43.5	1
669	Квартира	26	2	21.7	1
670	Квартира	26	2	43.5	1
671	Квартира	26	2	65.9	2
672	Квартира	26	2	66.2	2
673	Квартира	27	2	83.7	3
674	Квартира	27	2	66	2
675	Квартира	27	2	43.4	1
676	Квартира	27	2	21.7	1
677	Квартира	27	2	84.6	3
678	Квартира	27	2	59.3	2
679	Квартира	27	2	43.5	1
680	Квартира	27	2	21.7	1
681	Квартира	27	2	43.5	1
682	Квартира	27	2	65.9	2
683	Квартира	27	2	66.2	2
684	Квартира	28	2	83.7	3
685	Квартира	28	2	66	2
686	Квартира	28	2	43.4	1
687	Квартира	28	2	21.7	1
688	Квартира	28	2	84.6	3
689	Квартира	28	2	59.3	2
690	Квартира	28	2	43.5	1
691	Квартира	28	2	21.7	1
692	Квартира	28	2	43.5	1
693	Квартира	28	2	65.9	2
694	Квартира	28	2	66.2	2
695	Квартира	29	2	83.7	3
696	Квартира	29	2	66	2
697	Квартира	29	2	43.4	1
698	Квартира	29	2	21.7	1
699	Квартира	29	2	84.6	3
700	Квартира	29	2	59.3	2
701	Квартира	29	2	43.5	1
702	Квартира	29	2	21.7	1
703	Квартира	29	2	43.5	1
704	Квартира	29	2	65.9	2
705	Квартира	29	2	66.2	2
706	Квартира	30	2	83.7	3
707	Квартира	30	2	66	2
708	Квартира	30	2	43.4	1
709	Квартира	30	2	21.7	1
710	Квартира	30	2	84.6	3
711	Квартира	30	2	59.3	2
712	Квартира	30	2	43.5	1
713	Квартира	30	2	21.7	1
714	Квартира	30	2	43.5	1
715	Квартира	30	2	65.9	2
716	Квартира	30	2	66.2	2
717	Квартира	31	2	83.7	3
718	Квартира	31	2	66	2
719	Квартира	31	2	43.4	1
720	Квартира	31	2	21.7	1
721	Квартира	31	2	84.6	3
722	Квартира	31	2	59.3	2
723	Квартира	31	2	43.5	1
724	Квартира	31	2	21.7	1
725	Квартира	31	2	43.5	1
726	Квартира	31	2	65.9	2
727	Квартира	31	2	66.2	2
728	Квартира	32	2	83.7	3

729	Квартира	32	2	66	2
730	Квартира	32	2	43.4	1
731	Квартира	32	2	21.7	1
732	Квартира	32	2	84.6	3
733	Квартира	32	2	59.3	2
734	Квартира	32	2	43.5	1
735	Квартира	32	2	21.7	1
736	Квартира	32	2	43.5	1
737	Квартира	32	2	65.9	2
738	Квартира	32	2	66.2	2
739	Квартира	33	2	83.7	3
740	Квартира	33	2	66	2
741	Квартира	33	2	43.4	1
742	Квартира	33	2	21.7	1
743	Квартира	33	2	84.6	3
744	Квартира	33	2	59.3	2
745	Квартира	33	2	43.5	1
746	Квартира	33	2	21.7	1
747	Квартира	33	2	43.5	1
748	Квартира	33	2	65.9	2
749	Квартира	33	2	66.2	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Помещение общественного назначения	1	1	124.1	ПОН	115.1
					С/У	5.0
					ПУИ	4.0
2	Помещение общественного назначения	1	1	115.7	ПОН	107.6
					С/У	5.1
					ПУИ	3.0
3	Помещение общественного назначения	1	2	124.4	ПОН	114.0
					С/У	5.7
					ПУИ	4.7
1	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.5	-	-
2	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.3	-	-
3	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.1	-	-
4	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.1	-	-
5	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.4	-	-
6	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.3	-	-
7	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.9	-	-
8	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.3	-	-
9	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.1	-	-
10	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.7	-	-
11	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.8	-	-
12	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.3	-	-
13	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.7	-	-
14	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.3	-	-
15	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.1	-	-
16	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.4	-	-
17	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.4	-	-
18	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.1	-	-
19	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	6.0	-	-
20	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.3	-	-
21	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	7.1	-	-
22	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.0	-	-
23	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.4	-	-
24	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.4	-	-
25	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.9	-	-
26	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	6.9	-	-
27	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	7.1	-	-
28	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.4	-	-
29	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.4	-	-
30	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.6	-	-
31	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.1	-	-
32	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.4	-	-
33	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.3	-	-
34	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.1	-	-
35	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.4	-	-
36	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.4	-	-
37	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.7	-	-
38	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.1	-	-



39	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	6.3	-	-
40	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	6.5	-	-
41	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.4	-	-
42	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.9	-	-
43	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.5	-	-
44	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.9	-	-
45	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	5.2	-	-
46	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	5.4	-	-
47	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	5.9	-	-
48	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.8	-	-
49	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	5.2	-	-
50	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	5.4	-	-
51	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.0	-	-
52	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	6.7	-	-
53	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	7.0	-	-
54	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.0	-	-
55	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	7.0	-	-
56	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	6.8	-	-
57	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.9	-	-
58	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	6.0	-	-
59	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.9	-	-
60	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.9	-	-
61	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	5.9	-	-
62	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	5.0	-	-
63	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	5.0	-	-
64	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.9	-	-
65	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	7.1	-	-
66	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	6.7	-	-
67	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	7.0	-	-
68	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.7	-	-
69	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.3	-	-
70	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.4	-	-
71	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.3	-	-
72	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.4	-	-
73	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.9	-	-
74	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	5.0	-	-
75	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	7.0	-	-
76	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	5.5	-	-
77	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	5.5	-	-
78	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	7.9	-	-
79	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	6.4	-	-
80	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.9	-	-
81	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	5.4	-	-
82	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	5.3	-	-
83	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	5.1	-	-
84	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	5.4	-	-
85	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	5.7	-	-
86	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	5.2	-	-
87	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	5.4	-	-
88	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	5.4	-	-
89	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	5.6	-	-
90	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	5.4	-	-
91	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	5.7	-	-

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	16.1.1	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Лестничная клетка, лифтовой холл, проходы, насосная, электрощитовые, помещение СС, помещение для прокладки коммуникаций, венткамера ПД, ПУИ		секция 1, 1 подземный этаж	общее имущество в многоквартирном доме	512.3
2	Тамбуры, вестибюль, лестничные клетки, коридоры		секция 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	189.1
3	Лифтовой холл, коридоры, лестничная, клетка, зона безопасности МГН (ПБЗ), тамбур-шлюз		секция 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	121.9
4	Лифтовой холл, коридоры, лестничная, клетка, зона безопасности МГН (ПБЗ), тамбур-шлюз		секция 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	121.9
5	Лифтовой холл, коридоры, лестничная, клетка, зона безопасности МГН (ПБЗ), тамбур-шлюз		секция 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	121.9
6	Лифтовой холл, коридоры, лестничная, клетка, зона безопасности МГН (ПБЗ), тамбур-шлюз		секция 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	121.9
7	Лифтовой холл, коридоры, лестничная, клетка, зона безопасности МГН (ПБЗ), тамбур-шлюз		секция 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	121.9



46	Лифтовой холл, коридоры, лестничная, клетка, зона безопасности МГН (ПБЗ), тамбур-шлюз	секция 2 этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	116.7
47	Лифтовой холл, коридоры, лестничная, клетка, зона безопасности МГН (ПБЗ), тамбур-шлюз	секция 2 этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	116.7
48	Лифтовой холл, коридоры, лестничная, клетка, зона безопасности МГН (ПБЗ), тамбур-шлюз	секция 2 этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	116.7
49	Лифтовой холл, коридоры, лестничная, клетка, зона безопасности МГН (ПБЗ), тамбур-шлюз	секция 2 этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	116.7
50	Лифтовой холл, коридоры, лестничная, клетка, зона безопасности МГН (ПБЗ), тамбур-шлюз	секция 2 этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	116.7
51	Лифтовой холл, коридоры, лестничная, клетка, зона безопасности МГН (ПБЗ), тамбур-шлюз	секция 2 этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	116.7
52	Лифтовой холл, коридоры, лестничная, клетка, зона безопасности МГН (ПБЗ), тамбур-шлюз	секция 2 этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	116.7
53	Лифтовой холл, коридоры, лестничная, клетка, зона безопасности МГН (ПБЗ), тамбур-шлюз	секция 2 этаж 18	общее имущество в многоквартирном доме	116.7
54	Лифтовой холл, коридоры, лестничная, клетка, зона безопасности МГН (ПБЗ), тамбур-шлюз	секция 2 этаж 19	общее имущество в многоквартирном доме	116.7
55	Лифтовой холл, коридоры, лестничная, клетка, зона безопасности МГН (ПБЗ), тамбур-шлюз	секция 2 этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	116.7
56	Лифтовой холл, коридоры, лестничная, клетка, зона безопасности МГН (ПБЗ), тамбур-шлюз	секция 2 этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	116.7
57	Лифтовой холл, коридоры, лестничная, клетка, зона безопасности МГН (ПБЗ), тамбур-шлюз	секция 2 этаж 22	общее имущество в многоквартирном доме	116.7
58	Лифтовой холл, коридоры, лестничная, клетка, зона безопасности МГН (ПБЗ), тамбур-шлюз	секция 2 этаж 23	общее имущество в многоквартирном доме	116.7
59	Лифтовой холл, коридоры, лестничная, клетка, зона безопасности МГН (ПБЗ), тамбур-шлюз	секция 2 этаж 24	общее имущество в многоквартирном доме	116.7
60	Лифтовой холл, коридоры, лестничная, клетка, зона безопасности МГН (ПБЗ), тамбур-шлюз	секция 2 этаж 25	общее имущество в многоквартирном доме	116.7
61	Лифтовой холл, коридоры, лестничная, клетка, зона безопасности МГН (ПБЗ), тамбур-шлюз	секция 2 этаж 26	общее имущество в многоквартирном доме	116.7
62	Лифтовой холл, коридоры, лестничная, клетка, зона безопасности МГН (ПБЗ), тамбур-шлюз	секция 2 этаж 27	общее имущество в многоквартирном доме	116.7
63	Лифтовой холл, коридоры, лестничная, клетка, зона безопасности МГН (ПБЗ), тамбур-шлюз	секция 2 этаж 28	общее имущество в многоквартирном доме	116.7
64	Лифтовой холл, коридоры, лестничная, клетка, зона безопасности МГН (ПБЗ), тамбур-шлюз	секция 2 этаж 29	общее имущество в многоквартирном доме	116.7
65	Лифтовой холл, коридоры, лестничная, клетка, зона безопасности МГН (ПБЗ), тамбур-шлюз	секция 2 этаж 30	общее имущество в многоквартирном доме	116.7
66	Лифтовой холл, коридоры, лестничная, клетка, зона безопасности МГН (ПБЗ), тамбур-шлюз	секция 2 этаж 31	общее имущество в многоквартирном доме	116.7
67	Лифтовой холл, коридоры, лестничная, клетка, зона безопасности МГН (ПБЗ), тамбур-шлюз	секция 2 этаж 32	общее имущество в многоквартирном доме	116.7
68	Лифтовой холл, коридоры, лестничная, клетка, зона безопасности МГН (ПБЗ), тамбур-шлюз	секция 2 этаж 33	общее имущество в многоквартирном доме	116.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземный этаж	Индивидуальный тепловой пункт ИТП	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
2	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система отопления	Компенсация теплопотерь
3	Подземный этаж	Насосная станция холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
4	Квартиры, тех.помещения, помещения общественного назначения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
5	Подземный этаж	Насосная станция горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
6	Квартиры, Помещения общественного назначения, тех.помещения	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
7	Помещения общественного назначения, квартиры, тех.помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков
8	Подземный этаж	Насосная противопожарного водоснабжения	Обеспечение водой на нужды пожаротушения
9	Общее имущество в многоквартирном доме, МОП, помещения общественного назначения, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения	Пожаротушение
10	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод осадков
11	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения	Система дренажной канализации	Отвод дренажа
12	Кровля, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех помещения.	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре



13	Лестничные клетки, лифтовые, тамбур-шлюзы, зоны безопасности	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма
14	Коридоры, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Система компенсации	Компенсация при дымоудалении
15	Кладовые, тех.помещения	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
16	Квартиры (санузлы, кухни)	Вытяжная механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
17	Внеквартирные лоджии для установки кондиционеров, квартиры	Система кондиционирования	Поддержание оптимальных параметров воздуха в помещениях
18	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.
19	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
20	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление речевыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
21	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды.
22	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ВРУ	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода электроэнергии.
23	Лифтовые холлы, фасад многоквартирного жилого дома, входы в здание	Система охранного теленаблюдения	Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер
24	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения
25	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Система радиофикации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
26	Общее имущество в многоквартирном доме, тех.помещения	Система контроля доступа с функциями охранно-тревожной сигнализации	Организация доступа и контроль за состоянием дверей
27	Общее имущество в многоквартирном доме, фасад многоквартирного жилого дома, квартиры	Система охраны входов	Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира.
28	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>4 823 940 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>77:04:2007:13733</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810700760014232</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810745250000659</b>
		БИК: <b>044525659</b>
		ИНН: <b>7734202860</b>
		КПП: <b>770801001</b>
		ОГРН: <b>1027739555282</b>
		ОКПО: <b>09318941</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7734202860</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>0 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>19 726 082,44 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>12 344 482,79 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>2</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>2</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>3 959 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>841 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>515 131 100 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>66 286 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства



20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Кредитный договор</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"Московский кредитный банк"</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7734202860</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>644 500 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>20.07.2020</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>77:04:2007:13733</b>
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Кредитный договор</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"Московский кредитный банк"</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7734202860</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>2 000 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>21.12.2020</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>77:04:2007:13733</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>40 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 533916198995094016916190603528948086036

Владелец: **ООО "СКАЙТАУЭР ГРУП", Митрофанов Александр  
Леонидович, Москва**

Действителен: с 24.09.2019 по 24.09.2020