



# МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

"СМР Строй", 121351, Российская Федерация, г.

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Москва, ул. Молодогвардейская, д. 15,

полное наименование организации – для

rom.anoxin@yandex.ru

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 04.12.2017

№ RU50-07-9738-2017

### I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

### 17-этажный, односекционный жилой дом поз. 35Б с нежилыми помещениями на 1 этаже

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, город Домодедово, микрорайон Западный, улица Дружбы, д. 2, корп. 1;

Постановление Администрации городского округа Домодедово от 22.11.2016 г. № 3713

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:28:0010578:0006

строительный адрес:

Московская область, г. Домодедово, микрорайон Западный ("Дружба-2")

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50-41-3480-2015, дата выдачи 25.12.2015, орган, выдавший разрешение на строительство Министерством строительного комплекса Московской области.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м.	25582,06	25589,00
в том числе надземной части	куб.м.	24195,26	24143,00
Общая площадь	кв.м.	7581,98	6910,40
Площадь нежилых помещений	кв.м.	347,22	347,70
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			

## 2.2. Объекты жилищного фонда

2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	4971,52	4913,70
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	1796,30
Количество этажей	шт.	17	17
в том числе подземных	-	-	-
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	96/5071,96	96/5114,10
1-комнатные	шт./кв.м	48/1900,12	48/1930,00
2-комнатные	шт./кв.м	32/1781,76	32/1797,00
3-комнатные	шт./кв.м	16/1390,08	16/1387,10
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	5071,96	5114,10
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	1	1
Материалы фундаментов	-	Монолитная ж/б плита	Монолитная ж/б плита
Материалы стен	-	Наружные стены: внутренняя верста - полистиролбетонные блоки, наружная верста - кирпич	Наружные стены: внутренняя верста - полистиролбетонные блоки, наружная верста - кирпич

		лицевой	лицевой
Материалы перекрытий	-	Монолитные ж/б	Монолитные ж/б
Материалы кровли	-	Плоская рулонная из наплавляемого битумного материала с внутренним водостоком	Плоская рулонная из наплавляемого битумного материала с внутренним водостоком
Иные показатели	-	-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта	-	-	-
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество	-	-	-

трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	"В"	"В"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup> .	101,57	102,10
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	ц/п штукатурка, полистиролбетонные блоки 295 мм, кирпич керамический 120 мм	ц/п штукатурка, полистиролбетонные блоки 295 мм, кирпич керамический 120 мм
Заполнение световых проемов	-	Двухкамерный стеклопакет в ПВХ профиле	Двухкамерный стеклопакет в ПВХ профиле

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 09.10.2017 г., (1 шт.), подготовил кадастровый инженер – Волкова Мария Леонидовна, № квалификационного аттестата 77-14-213

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
04.12.2017



**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)