

Кому **Обществу с ограниченной
ответственностью**

(наименование застройщика)

**Специализированному Застройщику
«Антарсити»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

633142, Новосибирская область,

полное наименование организации – для

Мошковский район, п. Октябрьский

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Локтинская, д. 1, офис 3

и адрес, адрес электронной почты)¹

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 11.08.2022

№ 54-RU54518302-81-2022

Администрация Мошковского района Новосибирской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	x
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Французский квартал в ж.р. «Светлый» п. Октябрьский МО Барлакский сельсовет Мошковского района Новосибирской области 6 очередь строительства Многоквартирный двухсекционный жилой дом №74(стр)по генплану</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Экспертная группа «Союз» 54-2-1-2-056376-2022 10.08.2022

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:18:020401:11548		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:18:020401		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>РФ-54-4-18-2-02-2022-0144, подготовлен администрацией Мошковского района Новосибирской области 04.08.22</i>		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<i>ООО «Антар» Шифр 03-2022-74</i>		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	4556,5	Площадь участка (кв. м):	2755
	Объем (куб. м):	15924,4	в том числе подземной части (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1096,8		
	Иные показатели:	<i>Общая площадь квартир – 3130,6 Количество квартир – 52 Площадь не жилых помещений первого этажа -570,2</i>		
5	Адрес (местоположение) объекта:	<i>Российская Федерация, Новосибирская область, Мошковский район, Барлакский сельсовет, поселок Октябрьский</i>		

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 11 ” февраля 20 24 г. в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного Кодекса Российской Федерации

Глава Мошковского района
Новосибирской области

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 11 ” августа 20 22 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.

(подпись)

С.Н. Субботин
(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)