



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Общество с ограниченной ответственностью
«Брошевский»
Кому _____
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,
ИНН 7709453846, ОГРН 1157746285674,
полное наименование организации – для юридических лиц),
109147, Москва, Брошевский пер., д. 6, корп. 1
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 32265

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

« 31 » августа 2017 г.

№ 77-202000-007998-2017

I. **Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

Индивидуальный жилой дом с подземной автостоянкой и инженерными сетями на месте сносимого здания АТС

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **г. Москва, ЦАО, Таганский район, Брошевский пер, д.6, стр.1**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **77:01:0006040:4913**

строительный адрес: **г. Москва, ЦАО, Таганский район, Брошевский пер, вл.6, стр.1**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **77-202000-012171-2016**, дата выдачи «**02**» **февраля 2016** г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	40 265,37	40 185,14
в том числе надземной части	куб.м.	26 656,3	26 511,21
Общая площадь	кв.м.	11374,5	11175,3
Площадь нежилых помещений	кв.м.	249,8	245,7
Количество зданий, сооружений	шт.	11	11
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	4 999,8	5007,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	4139,8	3883,7
Количество этажей	шт.	14+техподвал+ 2 подземных этажа	17, в т.ч. 3 подземных
в том числе подземных	шт.	3	3
Количество секций	секц	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	78/4999,8	78/5007,6
в т.ч. 1-комнатные	шт.	26/ 1102,7	26/1103,9
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт.	39/ 2656,3	39/2660,4
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 3-комнатные	шт.	13/ 1 255,84	13/1243,3
общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-

PBN 0019363

в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	5 097,3	5105,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Водопровод ВЧШГ 2d200	п.м.	9,54	10,0
Канализация ВЧШГ 2d100 (водовыпуск)	п.м.	3,86	4,0
Канализация ВЧШГ 2d100 (водовыпуск)	п.м.	3,66	4,0
Канализация ВЧШГ d100 (водовыпуск)	п.м.	3,65	4,0
Канализация ВЧШГ d=250	п.м.	23,36	23,0
Канализация ВЧШГ d200 (перекладка)	п.м.	56,0	55,0
Электрический кабель 10 кВ. 2 КЛ АПвПу-10 (3x120/35) (перекладка)	п.м.	79,37	79,0
Электрический кабель 0.4 кВ. 2 КЛ АПвБбШп-1 4X120 (перекладка)	п.м.	120,32	120,0
Электрический кабель 0.4 кВ. АПвБбШп (г)-1-4x240	п.м.	105,0	105,0
Наружное освещение ВБбШв 1	п.м.	200,0	200,0
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
Количество мест хранения автомобилей	м/м	66	66
Площадь подземной автостоянки	кв.м	3240,0	2774,9
ИТП встроенное	шт.	1	1
ВРУ	шт.	4	4
Насосная станция	шт.	1	1
Водомерный узел	шт.	1	1
Приточная установка	шт.	8	8
Вытяжная установка	шт.	21	21
Материалы фундаментов	-	Монолитная ж/б плита	Монолитная ж/б плита
Материалы стен	-	Монолитный железобетон, ячеистые блоки, минераловатный утеплитель, керамические плиты в составе сертифицированной фасадной системы с вентилируемым зазором	Железобетонные, монолитные
Материалы перекрытий	-	Монолитная ж/б плита	Монолитная ж/б плита
Материалы кровли	-	Пароизоляция, мин.ватный	Пароизоляция, мин.ватный

		утеплитель, керамзитобетон, цементно-песчаная стяжка, гидроизоляция 3 слоя, плитка бетонная	утеплитель, керамзитобетон, цементно-песчаная стяжка, гидроизоляция 3 слоя, плитка бетонная
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	А	А
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	121,02	121,02
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	ВЕНТИ БАТТС	ВЕНТИ БАТТС
Заполнение световых проемов	-	Окна-двухкамерные стеклопакеты в ПВХ-профиле. Витражи-однокамерные стеклопакеты в алюминиевом профиле	Окна-двухкамерные стеклопакеты в ПВХ-профиле. Витражи-однокамерные стеклопакеты в алюминиевом профиле
Теплосчетчик ВИС.Т ТС 201-2-2-1-О-Е2	шт.	1	1
Счетчик ХВС СКБН-40	шт.	1	1
Электрический счетчик Меркурий 234.ART - 01P	шт.	2	2
Электрический Счетчик Меркурий 234.ART - 03P	шт.	4	4

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-202000-007998-2017

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

- 08.08.2017, Садова Татьяна Алексеевна, №58-12-231, 17.12.2012;
- 08.08.2017, Садова Татьяна Алексеевна, №58-12-231, 17.12.2012;
- 08.08.2017, Садова Татьяна Алексеевна, №58-12-231, 17.12.2012;
- 08.08.2017, Садова Татьяна Алексеевна, №58-12-231, 17.12.2012;
- 08.08.2017, Садова Татьяна Алексеевна, №58-12-231, 17.12.2012;
- 08.08.2017, Садова Татьяна Алексеевна, №58-12-231, 17.12.2012;
- 08.08.2017, Садова Татьяна Алексеевна, №58-12-231, 17.12.2012;
- 08.08.2017, Садова Татьяна Алексеевна, №58-12-231, 17.12.2012;
- 08.08.2017, Садова Татьяна Алексеевна, №58-12-231, 17.12.2012;
- 08.08.2017, Садова Татьяна Алексеевна, №58-12-231, 17.12.2012;
- 08.08.2017, Садова Татьяна Алексеевна, №58-12-231, 17.12.2012;
- 26.07.2017, Коровина Светлана Николаевна, №77-14-206 11.06.2014;

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешений на строительство)



« 31 августа 2017 г.

(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

М.П.



РВД 0000680