



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00; Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

**Выдано Обществу с ограниченной ответственностью
«ЛСР. Недвижимость-Северо-Запад»**

Юридический адрес: 190031, Санкт-Петербург, улица Казанская, дом 36,
Фактический адрес: 190031, Санкт-Петербург, улица Казанская, дом 36,
ИНН 7826090547, р/с 40702810780000002781, филиал ОПЕРУ ОАО Банк ВТБ
в Санкт-Петербурге, к/с 30101810200000000704, БИК 044030704

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО
№ 78 – 04012420 – 2013**

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство объекта капитального строительства:

жилой дом (жилые дома) со встроенными помещениями и многоэтажным гаражом
(автостоянкой) со следующими технико-экономическими показателями: площадь
земельного участка – 55 908,0 кв. м, в том числе:

2 этап строительства:

корпус № 4: площадь застройки – 1 745,0 кв. м; площадь здания – 39 063,0 кв. м; общая
площадь квартир (не включая балконы, лоджии) – 23 250,0 кв. м; общая площадь
встроенных помещений – 35,0 кв. м; строительный объем – 117 872,16 куб. м, в том числе
ниже отм. 0,000 – 5 479,86 куб. м; количество квартир - 368 шт.; этажность – 20-24 этажа,
подвал;

корпус № 5: площадь застройки – 706,41 кв. м; площадь здания – 18 298,02 кв. м; общая
площадь квартир (не включая балконы, лоджии) – 11 146,0 кв. м; общая площадь
встроенных помещений – 87,5 кв. м; строительный объем – 51 343,26 куб. м, в том числе
ниже отм. 0,000 – 2 196,3 куб. м; количество квартир - 198 шт.; этажность – 25 этажей,
подвал;

корпус № 6: площадь застройки – 696,41 кв. м; площадь здания – 18 298,02 кв. м; общая
площадь квартир (не включая балконы, лоджии) – 11 126,0 кв. м; строительный объем –
51 138,26 куб. м, в том числе ниже отм. 0,000 – 2 196,3 куб. м; количество квартир - 199
шт.; этажность – 25 этажей, подвал;

корпус № 7: площадь застройки – 706,41 кв. м; площадь здания – 18 298,02 кв. м; общая
площадь квартир (не включая балконы, лоджии) – 11 146,0 кв. м; общая площадь
встроенных помещений – 87,5 кв. м; строительный объем – 51 343,26 куб. м, в том числе
ниже отм. 0,000 – 2 196,3 куб. м; количество квартир - 198 шт.; этажность – 25 этажей,
подвал;

корпус № 8: площадь застройки – 696,41 кв. м; площадь здания – 18 298,02 кв. м; общая площадь квартир (не включая балконы, лоджии) – 11 126,0 кв. м; строительный объем – 51 138,26 куб. м, в том числе ниже отм. 0,000 – 2 196,3 куб. м; количество квартир - 199 шт.; этажность – 25 этажей, т.д.вал; БКТП (2 шт.): площадь застройки – 50,0 кв. м; площадь здания – 48,26 кв. м; строительный объем – 219,22 куб. м; этажность – 1 этаж;

расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Маршала Блюхера, д. 12, литера Н

Срок действия настоящего разрешения до «12» марта 2016 г.

Дата выдачи разрешения «12» декабря 2013 г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга  Л.В. Кулаков



Действие настоящего разрешения продлено до «12» марта 2014 г.

Дата продления разрешения «11» февраля 2016 г.

Зайт Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга  I.B. Zaitseva



Действие настоящего разрешения продлено до « » 20 г.

Дата продления разрешения « » 20 г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга _____

Примечание:

Не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства застройщик должен направить в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга извещение о начале работ.

1. В течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безвозмездно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10, 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.

2. По истечении срока действия разрешения застройщик обязан продлить его в Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, подав заявление не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.

3. Обо всех изменениях приведенных в настоящем разрешении сведений застройщик обязан уведомить Службу в недельный срок со дня таких изменений.

Разрешение получил _____

« » 20 г.