

Кому Обществу с ограниченной  
ответственностью  
«Инвестиционная строительная компания  
«ЖИЛСТРОЙ МИЛЛЕНИУМ»  
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан,  
полное наименование организации - для юридических лиц,  
142407, Московская область, г. Ногинск,  
ул. Аэроклубная, д. 15  
его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

№ RU50502101 - 128 /2013

**Администрация муниципального образования**  
**«Город Ногинск Московской области»**

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта  
капитального строительства

(ненужное зачеркнуть)

второй этап третьей очереди строительства жилой застройки с объектами  
социальной культуры по адресу: Московская область, г. Ногинск, ул. Аэроклубная -  
5-секционный жилой дом № 6 переменной этажности (10-12-15 этажный)  
со встроенными помещениями в уровне первого этажа (в секции 6-1 —  
жилые помещения; в секции 6-2 — жилые помещения и помещение ТСЖ, в  
секции 6-3 — мастерская по ремонту ноутбуков и компьютеров и  
микрополиклиника на 2 врача общей практики; в секции 6-4 — магазин  
«Одежда», магазин «Малыш», магазин «Цветы»; в секции 6-5 — салон  
красоты и бюро посреднических услуг)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией,  
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

**краткие проектные характеристики:**

- площадь земельного участка — 100000,0 м<sup>2</sup>;
- Многоэтажный жилой дом
- площадь застройки — 2837,4 м<sup>2</sup>;
- строительный объем здания — 98131,5 м<sup>3</sup>,  
в том числе:
  - строительный объем надземной части здания — 91586,0 м<sup>3</sup>;
  - строительный объем подземной части здания — 6545,5 м<sup>3</sup>;
- площадь жилого здания — 24259,3 м<sup>2</sup>;
- жилая площадь квартир — 8086,1 м<sup>2</sup>;
- площадь квартир — 15123,0 м<sup>2</sup>;
- общая площадь квартир — 15598,9 м<sup>2</sup>;
- расчетная площадь нежилых помещений — 1029,8 м<sup>2</sup>;
- полезная площадь нежилых помещений — 1154,1 м<sup>2</sup>;
- общая площадь нежилых помещений — 1206,8 м<sup>2</sup>;
- количество секций — 5;
- количество квартир — 299, в том числе:
  - однокомнатные — 132 шт;
  - двухкомнатные — 95 шт;

- трехкомнатные — 24 шт;
- однокомнатные студии — 48 шт;
- количество этажей — 10-12-15 (+ техподполье и технический чердак);
- 1 секция (б-1) — 15 этажей (+ техподполье и технический чердак);
- 2 секция (б-2) — 15 этажей (+ техподполье и технический чердак);
- 3 секция (б-3) — 12 этажей (+ техподполье и технический чердак);
- 4 секция (б-4) — 12 этажей (+ техподполье и технический чердак);
- 5 секция (б-5) — 10 этажей (+ техподполье и технический чердак);
- количество очередей (пусковых комплексов) — 5;

расположенного по адресу:

Московская область, г. Ногинск, ул. Аэроклубная

с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения — до "25" июня 2015г.

Заместитель главы администрации  
муниципального образования

«Город Ногинск Московской области»

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

М.П.

"25" декабря 2013г.



*(Handwritten signature in blue ink)*

Г.И. Шарабыров

(расшифровка подписи)

В соответствии с решением Градостроительного совета Московской области от 30.12.2014 (выписка из Протокола № 47 заседания Градостроительного совета Московской области от 30 декабря 2014 года), календарного плана строительства жилой застройки с объектами соцкультбыта 81-153-ПОС (проектировщик: ООО «Проектная мастерская «Перспектива») - действие настоящего разрешения продлено — до "31" декабря 2017г.

Заместитель главы администрации  
муниципального образования

«Город Ногинск Московской области»

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

М.П.

"31" декабря 2014 г.



*(Handwritten signature in blue ink)*

В.В. Жуков

(расшифровка подписи)