

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

«Третий квартал»

(фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

188643, Ленинградская область,

организации – для юридических лиц),

г. Всеволожск, ул. Заводская, д. 33/35

его почтовый индекс и адрес,

info@upltd.ru

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 13 сентября 2017 г.

№ 47-RU47511103-080К-2017

Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

Ленинградской области

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, поз. 15
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СеверГрад»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 78-2-1-3-0039-17 27 июля 2017 г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:14:0501006:689	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:14:0501006	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 06.12.2016 г. № RU 47511000-638 выдан администрацией МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «АСТРА», 2017 г. шифр проекта: 17-039-15	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	19750,3	Площадь участка (кв. м): 6276
	Объем (куб. м):	65163,0	в том числе подземной части (куб. м): 3869,6
	Количество этажей (шт.):	12-13	Высота (м): 40,56
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1822,8	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): 13633,6
	Количество квартир (шт.):	375	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): 14362,1

	Общая площадь нежилых помещений, (кв. м):	297,4	Количество секций (шт.):	4
			Количество лифтов (шт.):	8
5	Адрес (местоположение) объекта	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское сельское поселение, дер. Куттузи		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 13 ” октября 20 19 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр проекта: 17-039-15-ПОС, том 6)

Начальник отдела контроля и выдачи разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 13 ” сентября 20 17 г.

М.П.



(Handwritten signature)
(подпись)

Чеготова Е.В.
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

В настоящем документе прошито и пронумеровано _____ листа (ов)

2 / 9621

[Handwritten signature]

