

**Внесение изменений в
ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ от 03.03.2016 г.**

строящегося (создаваемого) объекта недвижимости «Многоэтажных жилых домов литер 1,2,3 со встроенными помещениями» на земельном участке площадью 15002 кв.м. с кадастровым номером 23:43:0428016:1029 расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский округ, улица Невкипелого участок 24/2 ЖК «Трилогия».

1. Абзац 3 Раздела II «**Результаты экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы установлено федеральным законом**» изложить в следующей редакции:

Застройщиком получено Положительное заключение негосударственной экспертизы №23-2-1-2-0318-16 выданное ООО «Оборонэкспертиза-Юг» филиал ООО «Оборонэкспертиза» от 22.09.2016г.

Вид, функциональные назначения и характерные особенности объекта капитального строительства:

Проектируемые 19этажные здания Литер 1,2 состоят из двух блок-секций, проектируемое 19 этажное здание Литер 3- из одной блок-секции. Каждое здание включает в себя:

- первый этаж, в котором расположены технические помещения, офисные помещения;
- 2-18 этажей –жилые, на которых расположеныквартиры;
- технический чердак.

2. Пункт 6 Раздела 2 «**Функциональное назначение нежилых помещений в строящемся (создаваемом) объекте недвижимости – многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме**» читать в следующей редакции:

Литер. 1 Этаж 1. Помещения для занятий спортом

- Помещение № 1 – площадь 41,3 м2
- Помещение № 2 - площадь 40,3 м2
- Помещение № 3 - площадь 7,5 м2
- Помещение № 4 - площадь 13,7 м2
- Помещение № 5 - площадь 3,0 м2
- Помещение № 6 - площадь 2,3 м2
- Помещение № 7 - площадь 2,5 м2
- Помещение № 8 - площадь 4,3 м2
- Помещение № 9 - площадь 4,5 м2
- Помещение № 10 - площадь 15,1 м2
- Помещение № 11 - площадь 2,5 м2
- Помещение № 12 - площадь 2,9 м2
- Помещение № 13 - площадь 4,5 м2
- Помещение № 14 - площадь 19,9 м2
- Помещение № 15 - площадь 15,0 м2
- Помещение № 16 - площадь 3,0 м2
- Помещение № 17 - площадь 21,1 м2
- Помещение № 18 - площадь 15,8 м2
- Помещение № 19 - площадь 2,5 м2
- Помещение № 20 - площадь 15,8 м2
- Помещение № 21 - площадь 2,8 м2
- Помещение № 22 - площадь 2,5 м2
- Помещение № 23 - площадь 21,1 м2
- Помещение № 24 - площадь 15,0 м2
- Помещение № 25 - площадь 3,0 м2
- Помещение № 26 - площадь 20,1 м2
- Помещение № 27- площадь 3,1 м2
- Помещение № 28 - площадь 2,3 м2
- Помещение № 29 - площадь 2,5 м2
- Помещение № 30 - площадь 13,7 м2
- Помещение № 31 - площадь 2,8 м2
- Помещение № 32 - площадь 4,3 м2

Помещение № 33 - площадь 7,6 м²
Помещение № 34 - площадь 15,1 м²
Помещение № 35 - площадь 2,5 м²
Помещение № 36 - площадь 2,9 м²
Помещение № 37 - площадь 4,0 м²
Помещение № 38 - площадь 73,6 м²
Помещение № 39 - площадь 4,0 м²
Помещение № 40 - площадь 73,6 м²
Помещение № 41 - площадь 40,2 м²
Помещение № 42 - площадь 40,2 м²
Помещение № 43 - площадь 40,2 м²
Помещение № 44 - площадь 4,1 м²
Помещение № 45 - площадь 3,1 м²
Помещение № 46 - площадь 24,3 м²
Помещение № 47 - площадь 4,8 м²
Помещение № 49 - площадь 4,1 м²
Помещение № 50 - площадь 3,1 м²
Помещение № 51 - площадь 24,3 м²
Помещение № 52 - площадь 4,8 м²
Помещение № 53 - площадь 15,8 м²
Помещение № 54 - площадь 5,8 м²
Помещение № 55 - площадь 12,3 м²
Помещение № 56 - площадь 5,6 м²
Помещение № 57 - площадь 12,3 м²
Помещение № 58 - площадь 5,6 м²
Помещение № 59 - площадь 15,8 м²
Помещение № 60 - площадь 5,8 м²
Помещение № 61 - площадь 1,5 м²
Помещение № 62 - площадь 4,1 м²
Помещение № 63 - площадь 3,1 м²
Помещение № 64 - площадь 4,8 м²
Помещение № 65 - площадь 24,3 м²
Помещение № 66 - площадь 4,8 м²
Помещение № 67 - площадь 24,3 м²
Помещение № 68 - площадь 1,5 м²
Помещение № 69 - площадь 4,1 м²
Помещение № 70 - площадь 3,1 м²
Помещение № 71 - площадь 40,2 м²
Помещение № 72 - площадь 40,2 м²
Помещение № 73 - площадь 40,2 м²

Литер. 1 Этаж 2. Офисные помещения

Помещение № 1 - площадь 38,4 м²
Помещение № 2 - площадь 36,6 м²
Помещение № 3 - площадь 38,4 м²
Помещение № 4 - площадь 5,0 м²
Помещение № 5 - площадь 8,0 м²
Помещение № 6 - площадь 4,5 м²
Помещение № 7 - площадь 38,4 м²
Помещение № 8 - площадь 43,5 м²
Помещение № 9 - площадь 14,9 м²
Помещение № 10 - площадь 3,3 м²
Помещение № 11 - площадь 3,4 м²

Помещение № 12 – площадь 14,9 м²
Помещение № 13 - площадь 3,3 м²
Помещение № 14 - площадь 3,4 м²
Помещение № 15 – площадь 38,4 м²
Помещение № 16 – площадь 43,5 м²
Помещение № 17 - площадь 5,0 м²
Помещение № 18 - площадь 8,0 м²
Помещение № 19 - площадь 4,5 м²
Помещение № 20 - площадь 4,0 м²
Помещение № 21 - площадь 4,0 м²
Помещение № 22 - площадь 4,0 м²
Помещение № 23 - площадь 4,0 м²
Помещение № 24 – площадь 38,4 м²
Помещение № 25 – площадь 41,6 м²
Помещение № 26 – площадь 38,4 м²
Помещение № 27 – площадь 77,2 м²
Помещение № 28 – площадь 77,2 м²
Помещение № 29 – площадь 36,5 м²
Помещение № 30 - площадь 4,0 м²
Помещение № 31 – площадь 36,5 м²
Помещение № 32 - площадь 4,0 м²
Помещение № 33 – площадь 36,5 м²
Помещение № 34 - площадь 4,0 м²
Помещение № 35 – площадь 34,7 м²
Помещение № 36 - площадь 4,0 м²
Помещение № 37 – площадь 34,7 м²
Помещение № 38 - площадь 4,0 м²
Помещение № 39 – площадь 13,0 м²
Помещение № 40 - площадь 9,0 м²
Помещение № 41 – площадь 13,0 м²
Помещение № 42 – площадь 17,7 м²
Помещение № 43 – площадь 17,7 м²
Помещение № 44 – площадь 34,7 м²
Помещение № 45 - площадь 4,0 м²
Помещение № 46 – площадь 34,7 м²
Помещение № 47 - площадь 4,0 м²
Помещение № 48 – площадь 36,5 м²
Помещение № 49 - площадь 4,0 м²
Помещение № 50 – площадь 36,5 м²
Помещение № 51 - площадь 4,0 м²

Литер. 2 Этаж 1. Помещения для занятий спортом

Помещение № 1 – площадь 41,3 м²
Помещение № 2 - площадь 40,3 м²
Помещение № 3 - площадь 7,5 м²
Помещение № 4 - площадь 13,7 м²
Помещение № 5 - площадь 3,0 м²
Помещение № 6 - площадь 2,3 м²
Помещение № 7 - площадь 2,5 м²
Помещение № 8 - площадь 4,3 м²
Помещение № 9 - площадь 4,5 м²
Помещение № 10 - площадь 15,1 м²
Помещение № 11 - площадь 2,5 м²

- Помещение № 12 - площадь 2,9 м²
Помещение № 13 - площадь 4,5 м²
Помещение № 14 - площадь 19,9 м²
Помещение № 15 - площадь 15,0 м²
Помещение № 16 - площадь 3,0 м²
Помещение № 17 - площадь 21,1 м²
Помещение № 18 - площадь 15,8 м²
Помещение № 19 - площадь 2,5 м²
Помещение № 20 - площадь 15,8 м²
Помещение № 21 - площадь 2,8 м²
Помещение № 22 - площадь 2,5 м²
Помещение № 23 - площадь 21,1 м²
Помещение № 24 - площадь 15,0 м²
Помещение № 25 - площадь 3,0 м²
Помещение № 26 - площадь 20,1 м²
Помещение № 27 - площадь 3,1 м²
Помещение № 28 - площадь 2,3 м²
Помещение № 29 - площадь 2,5 м²
Помещение № 30 - площадь 13,7 м²
Помещение № 31 - площадь 2,8 м²
Помещение № 32 - площадь 4,3 м²
Помещение № 33 - площадь 7,6 м²
Помещение № 34 - площадь 15,1 м²
Помещение № 35 - площадь 2,5 м²
Помещение № 36 - площадь 2,9 м²
Помещение № 37 - площадь 4,0 м²
Помещение № 38 - площадь 73,6 м²
Помещение № 39 - площадь 4,0 м²
Помещение № 40 - площадь 73,6 м²
Помещение № 41 - площадь 40,2 м²
Помещение № 42 - площадь 40,2 м²
Помещение № 43 - площадь 40,2 м²
Помещение № 44 - площадь 4,1 м²
Помещение № 45 - площадь 3,1 м²
Помещение № 46 - площадь 24,3 м²
Помещение № 47 - площадь 4,8 м²
Помещение № 49 - площадь 4,1 м²
Помещение № 50 - площадь 3,1 м²
Помещение № 51 - площадь 24,3 м²
Помещение № 52 - площадь 4,8 м²
Помещение № 53 - площадь 15,8 м²
Помещение № 54 - площадь 5,8 м²
Помещение № 55 - площадь 12,3 м²
Помещение № 56 - площадь 5,6 м²
Помещение № 57 - площадь 12,3 м²
Помещение № 58 - площадь 5,6 м²
Помещение № 59 - площадь 15,8 м²
Помещение № 60 - площадь 5,8 м²
Помещение № 61 - площадь 1,5 м²
Помещение № 62 - площадь 4,1 м²
Помещение № 63 - площадь 3,1 м²
Помещение № 64 - площадь 4,8 м²
Помещение № 65 - площадь 24,3 м²
Помещение № 66 - площадь 4,8 м²

Помещение № 67 - площадь 24,3 м²
Помещение № 68 - площадь 1,5 м²
Помещение № 69 - площадь 4,1 м²
Помещение № 70 - площадь 3,1 м²
Помещение № 71 - площадь 40,2 м²
Помещение № 72 - площадь 40,2 м²
Помещение № 73 - площадь 40,2 м²

Литер. 2 Этаж 2. Офисные помещения

Помещение № 1 - площадь 38,4 м²
Помещение № 2 - площадь 36,6 м²
Помещение № 3 - площадь 38,4 м²
Помещение № 4 - площадь 5,0 м²
Помещение № 5 - площадь 8,0 м²
Помещение № 6 - площадь 4,5 м²
Помещение № 7 - площадь 38,4 м²
Помещение № 8 - площадь 43,5 м²
Помещение № 9 - площадь 14,9 м²
Помещение № 10 - площадь 3,3 м²
Помещение № 11 - площадь 3,4 м²
Помещение № 12 - площадь 14,9 м²
Помещение № 13 - площадь 3,3 м²
Помещение № 14 - площадь 3,4 м²
Помещение № 15 - площадь 38,4 м²
Помещение № 16 - площадь 43,5 м²
Помещение № 17 - площадь 5,0 м²
Помещение № 18 - площадь 8,0 м²
Помещение № 19 - площадь 4,5 м²
Помещение № 20 - площадь 4,0 м²
Помещение № 21 - площадь 4,0 м²
Помещение № 22 - площадь 4,0 м²
Помещение № 23 - площадь 4,0 м²
Помещение № 24 - площадь 38,4 м²
Помещение № 25 - площадь 41,6 м²
Помещение № 26 - площадь 38,4 м²
Помещение № 27 - площадь 77,2 м²
Помещение № 28 - площадь 77,2 м²
Помещение № 29 - площадь 36,5 м²
Помещение № 30 - площадь 4,0 м²
Помещение № 31 - площадь 36,5 м²
Помещение № 32 - площадь 4,0 м²
Помещение № 33 - площадь 36,5 м²
Помещение № 34 - площадь 4,0 м²
Помещение № 35 - площадь 34,7 м²
Помещение № 36 - площадь 4,0 м²
Помещение № 37 - площадь 34,7 м²
Помещение № 38 - площадь 4,0 м²
Помещение № 39 - площадь 13,0 м²
Помещение № 40 - площадь 9,0 м²
Помещение № 41 - площадь 13,0 м²
Помещение № 42 - площадь 17,7 м²
Помещение № 43 - площадь 17,7 м²
Помещение № 44 - площадь 34,7 м²

Помещение № 45 - площадь 4,0 м²
Помещение № 46 - площадь 34,7 м²
Помещение № 47 - площадь 4,0 м²
Помещение № 48 - площадь 36,5 м²
Помещение № 49 - площадь 4,0 м²
Помещение № 50 - площадь 36,5 м²
Помещение № 51 - площадь 4,0 м²

Литер. 3 Этаж 1. Помещения для занятий спортом

Помещение № 1 - площадь 39,7 м²
Помещение № 2 - площадь 24,3 м²
Помещение № 3 - площадь 4,1 м²
Помещение № 4 - площадь 3,1 м²
Помещение № 5 - площадь 4,8 м²
Помещение № 6 - площадь 24,3 м²
Помещение № 7 - площадь 4,1 м²
Помещение № 8 - площадь 3,1 м²
Помещение № 9 - площадь 4,8 м²
Помещение № 8 - площадь 8,7 м²
Помещение № 9 - площадь 21,7 м²
Помещение № 10 - площадь 2,7 м²
Помещение № 11 - площадь 4,0 м²
Помещение № 12 - площадь 32,1 м²
Помещение № 13 - площадь 3,9 м²
Помещение № 14 - площадь 39,7 м²
Помещение № 15 - площадь 3,4 м²
Помещение № 16 - площадь 2,2 м²
Помещение № 17 - площадь 2,0 м²
Помещение № 18 - площадь 12,0 м²
Помещение № 16 - площадь 2,2 м²
Помещение № 17 - площадь 2,7 м²
Помещение № 18 - площадь 15,0 м²
Помещение № 19 - площадь 7,6 м²
Помещение № 20 - площадь 4,2 м²
Помещение № 21 - площадь 3,0 м²
Помещение № 22 - площадь 15,0 м²
Помещение № 23 - площадь 10,2 м²
Помещение № 24 - площадь 3,8 м²
Помещение № 25 - площадь 5,0 м²

Литер. 3 Этаж 2. Офисные помещения

Помещение № 1 - площадь 37,1 м²
Помещение № 2 - площадь 3,9 м²
Помещение № 3 - площадь 34,6 м²
Помещение № 4 - площадь 3,9 м²
Помещение № 5 - площадь 34,6 м²
Помещение № 6 - площадь 3,9 м²
Помещение № 7 - площадь 11,5 м²
Помещение № 8 - площадь 3,6 м²
Помещение № 9 - площадь 3,6 м²
Помещение № 10 - площадь 46,9 м²
Помещение № 11 - площадь 39,7 м²
Помещение № 12 - площадь 42,4 м²
Помещение № 13 - площадь 4,5 м²

те № 14 – площадь 8,0 м2
те № 15 – площадь 5,0 м2
те № 16 – площадь 39,9 м2
те № 17 – площадь 3,1 м2
те № 18 – площадь 39,7

емые 19этажные здания Литер 1,2 состоят из двух блок-секций, проектируемое 19 этажное
тер 3- из одной блок-секции. Каждое здание включает в себя:

таж, в котором расположены технические помещения, офисные помещения;

ей –жилые, на которых расположеныквартиры;

сий чердак.

декларация опубликована на нашем сайте: www.sskuban.ru Все изменения, касающиеся
декларации, в дальнейшем будут опубликованы на нашем сайте: www.sskuban.ru

влена «14» ноября 2016г.

ральный директор
«СпецСтройКубань»

ноября 2016 г.

А.И.Мелишев