



10059

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Общество с ограниченной
ответственностью
«Гранель»
141068, Московская область,
г. Королев, ул. Сакко и Ванцетти,
д. 9, пом. I, комн. 4

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 26.10.2015

№ RU50-16-2452-2015

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	У
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплексная многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, Мытищинский район, городское поселение Мытищи, восточнее д. Погорелки, дом 15 корпус 1, дом 15 корпус 2
	Наименование организации, выдавшей положительно заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа утверждения положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Экспертстройинжиниринг»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 4-1-1-0053-15 от 13.10.2015
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:12:0090221:1309
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:12:0090221
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU50501102-1167 вержден постановлением Администрации городского поселения Мытищи Мытищинского муниципального района Московской области от 29.12.2014 № 2317
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	утверждены постановлением Администрации городского поселения Мытищи Мытищинского муниципального района Московской области от 29.12.2014 № 2317

3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «УК Апофема» от 2015 г.	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом № 15 корпус 1			
Общая площадь (кв. м)	21945,39	Площадь участков, кв.м	65 889
Объем (куб. м): в т.ч. надземной	79 938,6 68 107,3	в том числе подземной части (куб. м)	11 830,7
Количество этажей (шт.):	5-7	Высота (м):	23,45
В т.ч. количество подземных этажей (шт.)	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	4 152,24		
Иные показатели	общая площадь квартир – 12 051,55 кв.м; количество квартир – 286, в том числе: однокомнатных – 158 шт., однокомнатных квартир-студий – 27 шт. двухкомнатных – 101 шт.; количество секций- 11 шт.; общая площадь помещений общественного назначения (полезная): встроенно-пристроенное ДООУ на 70 мест- 799,84 кв.м; офисы 215,83 кв.м.; кладовые 1027,35 кв.м.		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом № 15 корпус 2			
Общая площадь (кв.м)	5 857,88	Площадь участков, кв.м	65 889
Объем (куб. м): в т.ч. надземной	21 999,37 17 812,3	в том числе подземной части (куб. м)	4 187,07
Кол-во этажей (шт.):	5	Высота (м):	17,55
В т.ч. количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1218,35		

Иные показатели
 общая площадь квартир — 3 326,4 кв.м.
 количество квартир 86 шт.,
 в том числе: однокомнатных — 65 шт.,
 однокомнатных квартир-студий — 12 шт.
 двухкомнатных — 9 шт.;
 количество секций — 3 шт.;
 общая площадь помещений общественного назначения
 (полезная): кладовые 458,07 кв.м.

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав
 ему естественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

ТП		65 889	
Общая площадь (кв.м)	30,07	Площадь участков, кв.м	
Объем (куб.м)	81,88	в том числе подземной части (куб. м)	
Количество этажей (шт.)	1	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.): приямок		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	31,86		
Иные показатели			

5 Адрес (местоположение) объекта
 Московская область, Мытищинский район, городское поселение Мытищи, восточнее д. Погорелки.

6 Краткие проектные характеристики линейного объекта

Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения в соответствии с Разделом 6 «Проект организации строительства» 21.003.01-9,10-ПОС.ТЧ от 2015 года до 22 января 2019г.

Первый заместитель министра
строительного комплекса
Московской области

(должность ответственного
исполнителя Управления)



(подпись)

В.Г. Соков

(расшифровка подписи)

"26" октября 2015г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до « » 201 г.

(должность ответственного
исполнителя Управления)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 201 г.

М.П.



Министерство внутренних дел Российской Федерации
Федеральное бюро следственных экспериментов
Москва, область: г. Куньинское,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

ГЛАВНАЯ СПЕЦИАЛИСТ 26.10.2015

4000
[Handwritten signature]

ГЛАВАШНА О.Е.

