

Кому

Жилищно-строительный

(наименование застройщика)

кооператив «КУБ»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

352360, Краснодарский край, Тбилисский район,

для юридических лиц), его почтовый ящик

ст-ца Тбилисская, ул. Октябрьская, 189, пом. 1

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 07 декабря 2017 года

№ 23-RU23530308-0403-2017

Администрация муниципального образования Тбилисский район

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Малоэтажный жилой дом по ул. Толстого, 1 «Б» в ст-це Тбилисской Краснодарского края.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных	

	законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:29:0304014:37	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:29:0304014	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка № RU 23530308-000338 выдан 07.11.2017 года отделом архитектуры управления по ЖКХ, строительству, архитектуре администрации муниципального образования Тбилисский район	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проект подготовлен ООО «Альфа-Кап» (свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 1039 от 07.10.2016 г.) в 2017 году	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	1496,0	Площадь участка (кв. м): 5358
	Объем (куб. м):	6418,8	в том числе подземной части (куб. м): 288,0

Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	11,9
Количество подземных этажей (шт.):	Техническое подполье	Вместимость (чел.):	74
Площадь застройки (кв. м):	639,0		
Иные показатели:	Общее число квартир - 30 шт.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	352360, Краснодарский край, Тбилисский район, ст-ца Тбилисская, ул. Толстого, 1 «Б»	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения — до « 13 » января 20 19
 в соответствии с проектной документацией : раздел 6 «Проект организации строительства»
 КУБ-02-10-17-ПОС (часть 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Исполняющий обязанности
 заместителя главы муниципального
 образования Тбилисский район,
 начальника управления по ЖКХ,
 строительству, архитектуре

(должность уполномоченного лица органа,
 осуществляющего выдачу разрешения на
 строительство)



К.Г. Здесенко

(расшифровка подписи)

« 07 » декабря 20 17 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения
 продлено до « 13 » января 20 20 г.

Исполняющий обязанности заместителя
 главы муниципального образования
 Тбилисский район, начальника управления
 по ЖКХ, строительству, архитектуре

(должность уполномоченного лица органа,
 осуществляющего выдачу разрешения на
 строительство)



А.В. Моренко

(расшифровка подписи)

« 13 » января 20 18 г.

М. П.

